

VALOAREA DE CIRCULAȚIE

a

APARTAMENTELOR

din municipiul

BACĂU

- Euro -

Nr - cr t.	ZONA	GARSONIERE			APARTAMENTE cu 2 camere			APARTAMENTE cu 3 camere			APARTAMENTE cu 4 camere		
		C O N F O R T											
		I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III
1	Centrală (9 Mai, Aleea Armoniei, Aleea Parcului (1, 2-12), Caișilor, Dumbravei, Erou Gh. Rusu, George Apostu, Lucrețiu Pătrășcanu, Luminii,, Mihai Viteazu, Mărăsești (între Hotel Decebal și Tic-Tac), N. Bălcescu, Nicu Enea, Nicolae Titulescu, Oituz nr.1, Petru Rareș, Progresului, Războieni, Șoimului, Trandafirilor, Tolstoi, Unirii(până la Autogară)	22.000	16.000	8.000	40.000	35.000	25.000	55.000	50.000	40.000	70.000	60.000	50.000
2	Ansamblu Miorița (8 Martie, 22 Decembrie 2-28, 1-15, Ardealului, Banca Națională, Bradului, Bucium, Costache Negri, Decebal, Iosif Cocea, Ion Ionescu de la Brad, Ion Luca, Logofăt Tăutu, Martir Horia, Cloșca, Crișan, Mioriței, Neagoe Vodă, Nordului, Nucului, Prieteniei, Radu Negru, Slănicului, Tipografilor, Vulturului)	18.000	13.000		35.000	30.000	22.000	43.000	40.000		50.000	45.000	
3	Bacovia + zona Gării (Avram Iancu, Apusului, Banatului, Bucovinei, Cuza Vodă, Energiei, Erou M. Costel Hasan, Emil Racoviță, Gării, George Bacovia, Maramureș, Mihai Eminescu, Oituz, Păcii, Veniamin Costache)	18.000	16.000		35.000	30.000	22.000	42.000	38.000		48.000	45.000	
4	Ansamblul Ioniță Sandu Sturza (I. Sandu Sturza, Trotuș)	20.000	18.000		35.000	30.000	28.000	40.000	35.000		50.000	45.000	
5	Ansamblul V. Alecsandri (str. V. Alecsandri)	18.000	14.000		33.000	30.000	27.000	38.000	35.000		45.000	40.000	
6	Zona Parc (Aleea Parcului 22 ÷ 50, Erou Gh. Nechita)	18.000	14.000		33.000	30.000	27.000	38.000	35.000		45.000	40.000	
7	Ansamblul Cornișa I (Cornișa, Pictor Andreescu, Mărăsești – de la Tic-Tac la pasarela Letea)	20.000	17.000	15.000	30.000	25.000	21.000	35.000	32.000	20.000	45.000	40.000	35.000

8	Ansamblul Cornișa II (Frasinului, Castanilor, Carpați, Garofiței, Panselor, Tolstoi - până la calea ferată, Violetelor)	18.000	15.000		28.000	25.000	20.000	33.000	30.000		43.000	40.000	
9	Ansamblul Letea (blocuri)(Letea 1-18, Mărășești 189,191,193,195,197, Orizontului)	17.000	15.000	10.000	25.000	22.000	20.000	27.000	24.000	21.000	35.000	32.000	30.000
10	Ansamblul Letea (vile) (Letea 21-28)	18.000	16.000		26.000	23.000	20.000	30.000	26.000		32.000	30.000	
11	Ansamblul Bistrița Lac (blocuri) (1 Mai, Ana Ipătescu, Al. cel Bun, Florilor, I. L. Caragiale, Livezilor, Nufărului, Valea Albă, Vișinului)	22.000	16.000		38.000	35.000	31.000	50.000	45.000		60.000	55.000	
12	Cremenea I – IV(Cremenea, Ghiocilor, Miron Costin, Pictor Aman, Stadionului)	12.000	10.000	8.000	30.000	25.000	20.000	36.000	33.000	24.000	43.000	40.000	36.000
13	Strada Progresului (vile)	25.000	20.000		40.000	35.000	30.000	55.000	50.000		60.000	55.000	
14	Milcov, Alecu Russo (Alecu Russo, Milcov, Mircea Eliade, Lalelelor, Viorelelor)	18.000	15.000	8.000	30.000	25.000	20.000	35.000	32.000	30.000	42.000	39.000	37.000
15	Ansamblul Republicii (Aeroportului, Constructorului, Chimiei, Condorilor, Electricienilor, Oțelari, Proiectantului, Republicii 50-T, 15-T)	15.000	10.000	8.000	32.000	30.000	25.000	38.000	35.000	32.000	45.000	42.000	38.000
16	Strada Ștefan cel Mare	18.000	15.000		37.000	35.000	33.000	45.000	43.000		55.000	52.000	
17	Zona Nord (fără str. Șt. Cel Mare) (22 Decembrie 19-21, 30-38, Alunului, Aprodu Purice, Călugăreni, Digul Bârnat, Hatman Berescu, Primăverii, Prieteniei 22, Prelungirea Bradului, Tazlăului, Venus, Zefirului)	18.000	15.000		35.000	32.000	30.000	42.000	40.000	38.000	52.000	50.000	
18	Ansamblul Narcisa (Aviatorilor, Narciselor, Neptun, V. Babeș, Republicii 1-15, 40-48)	16.000	12.000	10.000	32.000	30.000	25.000	38.000	35.000	32.000	45.000	42.000	37.000
19	Bicaz, Bucegi, Metalurgiei	15.000	12.000	9.000	30.000	26.000	23.000	38.000	35.000	32.000	45.000	42.000	38.000

- Garsonierele confort III sunt camere în cămine de nefamiliști
- Pentru camerele situate la mansardă, prețurile se reduc cu 25 %

VALOAREA DE CIRCULAȚIE

a

APARTAMENTELOR

din localitățile arondate circumscripției

JUDECĂTORIEI BACĂU

- Euro -

Nr. crt.	LOCALITATEA	GARSONIERE	APARTAMENTE cu 2 camere	APARTAMENTE cu 3 camere	APARTAMENTE cu 4 camere
1	BUHOCI		6.500	8.000	
2	CLEJA		6.000	7.000	
3	COLONEȘTI		3.000	4.500	
4	CORBASCA		3.000	5.000	
5	DĂMIENEȘTI		3.000	4.500	
6	FARAOANI		6.000	7.000	
7	FILIPENI		3.000	4.500	
8	HEMEIUȘI		6.500	8.000	
9	IZVORU BERHECIULUI		3.000	4.500	
10	LIPOVA		3.000	4.500	
11	MĂGURA		6.500	8.000	
12	MĂRGINENI		6.500	8.000	
13	NICOLAE BĂLCESCU		6.500	8.000	
14	NEGRI		3.000	4.500	
15	ORBENI		6.000	7.000	
16	PARAVA		3.000	4.500	
17	PARINCEA		6.000	7.000	
18	PÂNCEȘTI		3.000	5.000	
19	PLOPANA		3.000	4.500	
20	RĂCĂCIUNI		6.000	7.000	
21	SASCUT		6.000	7.000	
22	SĂUCEȘTI		6.500	8.000	
23	SECUIENI		6.000	7.000	
24	TAMAȘI		6.000	7.000	
25	TRAIAN		6.000	7.000	
26	UNGURENI		3.000	4.500	

VALOAREA DE CIRCULAȚIE a APARTAMENTELORdin CIRCUMSCRIPTIA JUDECATORIEI **BUHUȘI**

- Euro -

Nr. crt	LOCALITATEA			GARSONIERE	APARTAMENTE cu 2 camere	APARTAMENTE cu 3 camere	APARTAMENTE cu 4 camere
	BUHUȘI	ZONA					
1			Centrală	8.500	15.000	22.000	26.000
			Mediană	6.000	13.000	19.000	22.000
			Periferică	5.500	9.000	12.000	17.000
C O M U N A	Berești – Bistrița			4.500	8.000	11.000	15.000
	Blăgești			4.500	7.000	11.000	16.000
	Itești			4.000	8.000	11.000	16.000
	Filipești			4.500	7.000	11.000	14.000
	Gârleni			4.000	7.000	10.000	14.000
	Racova			4.000	7.000	10.000	14.000

- Pentru o cameră în cămin de nefamiliști prețul este de 1.500 – 2.000 Euro
- Pentru apartamentele (garsoniere) situate la mansardă sau la parterul blocurilor, prețurile se vor reduce cu 25%.
- La apartamentele din fondul locativ de stat care se vând prin Consiliile Locale actualilor chiriași se vor utiliza valorile de circulație din ghidurile întocmite de către Camera Notarilor Publici și nu expertizele individuale întocmite la solicitarea vânzătorului care nu constituie valori de piață, în accepțiunea Codului Fiscal, ci valori de inventar.
- La apartamente cu o suprafață utilă de peste 60 m.p și un grad de confort sporit (gresie, faianță, centrală de apartament, tâmplărie termopan), valorile de circulație se vor majora de la caz la caz cu procente cuprinse între 10-20%
- La apartamente cu suprafețe utile mai mici de 50 m.p fără confort sporit (gresie, faianță, centrală de apartament, tâmplărie termopan), valorile de circulație se vor diminua de la caz la caz cu procente cuprinse între 10-20%.
- La apartamentele amplasate la ultimul etaj în blocurile cu terasă (fără acoperiș) valorile de circulație se vor diminua cu 15%.

Zona centrală : B-dul Republicii, str. Nicolae Bălcescu, strada Mihai Viteazu, str. Tineretului (blocurile 2,4,5, 6,24), str. Primăverii, str. Alexandru Ioan Cuza, str. Ștefan cel Mare, str. Dimitrie Cantemir, strada Mihai Eminescu, str. Vasile Alecsandri

Zona mediană : Str. Tineretului, (blocurile 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14), str. Libertății, str. Siretului, str. Văioagă, str. Bradului, str. Bucegi, str. Aurel Vlaicu, str. Florilor, str. Ion Ionescu de la Brad, str. Avântului, str. Dragoș Vodă, Aleea Școlii.

Zona periferică : Str. Tudor Vladimirescu, str. 8 Martie, str. 9 Mai.

VALOAREA DE CIRCULAȚIE
a
APARTAMENTELOR

din localitățile arondate circumscripției
JUDECĂTORIEI ONEȘTI

- Euro -

Nr. crt.	LOCALITATEA			GARSONIERE	APARTAMENTE cu 2 camere	APARTAMENTE cu 3 camere	APARTAMENTE cu 4 camere
1	ONEȘTI	ZONA	I	7.000	14.000	18.000	22.500
			II	6.000	12.000	16.000	20.000
			III	5.000	10.000	14.000	18.000
			IV	4.000	8.500	12.000	16.000
2	TG. OCNA			6.000	12.000	16.000	20.000
3	SLĂNIC MOLDOVA			8.000	14.000	18.000	22.000
4	C O M U N A	COȚOFĂNEȘTI			4.600	6.500	
		DOFTEANA			4.600	6.500	
5		HELEGIU			4.600	6.500	
6		LIVEZI			4.600	6.500	
7		ȘTEFAN CEL MARE			8.000	9.500	
8		URECHEȘTI			4.000	6.000	

- Pentru o cameră în cămin de nefamiliști prețul este de 2.000 – 2.500 €
- Pentru camerele situate la mansardă, prețurile se reduc cu 25 %
- Pentru blocurile C1 – C7 situate în Tg. Ocna, str. C. Negri, prețurile vor fi reduse cu 25 %

VALOAREA DE CIRCULAȚIE

a

APARTAMENTELOR
din localitățile arondate circumscripției
JUDECĂTORIEI MOINEȘTI

- Euro -

Nr. crt.	LOCALITATEA	GARSONIERE	APARTAMENTE cu 2 camere	APARTAMENTE cu 3 camere	APARTAMENTE cu 4 camere
1	MOINEȘTI	7.000	15.000	20.000	25.000
2	COMĂNEȘTI	6.000	12.000	15.000	18.000
3	DĂRMĂNEȘTI	3.500	6.000	8.000	10.000
4	C O M U N A	ARDEOANI		8.000	9.300
5		BEREȘTI TAZLĂU		5.600	7.500
6		MĂGIREȘTI		5.600	7.500
7		PÎRJOL		5.600	7.500
8		SĂNDULENI		5.600	7.500
		SCORȚENI		8.000	9.300
		ZEMEȘ	4.500	10.000	15.000

- Pentru o cameră în cămin de nefamiliști prețul este de 1.700 – 2.200 €
- Pentru camerele situate la mansardă, prețurile se reduc cu 25 %

VALOAREA DE CIRCULAȚIE

a
APARTAMENTELOR
 din localitățile arondate circumscripției
JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI

- Euro -

Nr. crt.	LOCALITATEA	GARSONIERE	APARTAMENTE cu 2 camere	APARTAMENTE cu 3 camere	APARTAMENTE cu 4 camere
1	C O M U N A	DEALU MORII	3.500	5.200	
2		GĂICEANA	4.000	6.200	
3		HURUIEȘTI	3.500	5.200	
4		ONCEȘTI	4.000	6.200	
5		PODU TURCULUI	5.200	7.500	
6		RĂCHITOASA	4.000	6.200	
7		STĂNIȘEȘTI	3.500	5.200	
8		TĂTĂRĂȘTI	3.000	4.500	
9		VULTURENI	3.500	5.200	

- Pentru camerele situate la mansardă, prețurile se reduc cu 25 %

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr. 1

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
HALELOR INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE, DE DEPOZITARE,
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																					
		HALE DE PRODUCȚIE							HALE DEPOZITARE								CONSTRUCȚII AGRICOLE						
		Schelet beton cu șarpantă din :		Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :		Structura din metal cu șarpanta din :		Schelet beton cu șarpantă din :			Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :		Structura din metal cu șarpanta din :		Grajd	Hală păsări	Atelier mecanic
		Be ton	Me tal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Lemn	Lemn, planșeu, beton		
		Parter, H < 6 m					Parter, H = 5 m	Parter, H = 8 m	Parter, H < 4 m								Parter, H = 3 m	Parter, H = 3 m	Parter, H = 4,3 m				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19				
BACĂU	I	410	448	354	390	418	300	490	295	300	314	279	287	300	293	323	190	146	254				
	II	380	415	328	362	387	278	454	273	278	291	258	266	278	272	299	176	135	235				
	III	314	342	271	299	320	230	375	225	230	240	213	220	230	225	247	145	111	194				
	IV	275	299	237	262	280	201	328	197	201	210	187	192	201	197	216	127	98	170				
Buhoci		217	236	187	207	221	159	259	155	159	166	148	151	159	155	170	100	77	134				
Cleja		153	166	132	146	156	112	183	109	112	117	104	106	112	109	120	71	54	94				
Colonești		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66				
Corbasca		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66				
Dămieniști		128	139	110	122	130	94	153	91	94	98	87	89	94	91	101	60	45	78				
Faraoani		167	181	144	160	170	123	200	119	123	128	114	117	123	119	132	79	59	102				
Filipeni		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72				
Gioseni		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85				
Hemeiuș		221	243	192	214	227	164	267	160	164	171	152	156	164	160	177	105	79	135				
Horgești		145	160	127	141	150	108	176	106	108	113	100	103	108	106	117	70	52	89				

Izvoru Berheciului		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Letea Veche		179	199	157	175	186	135	218	131	135	141	124	128	135	131	145	87	65	110
Lipova		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Luizi Călugăra		172	187	149	165	176	126	206	123	126	133	117	120	126	123	136	80	61	106
Măgura		172	187	149	165	176	126	206	123	126	133	117	120	126	123	136	80	61	106
Mărgineni		172	187	149	165	176	126	206	123	126	133	117	120	126	123	136	80	61	106
Nicolae Bălcescu		172	187	149	165	176	126	206	123	126	133	117	120	126	123	136	80	61	106
Negri		137	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Odobești		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Orbeni		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Parava		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Parincea		156	173	137	152	162	118	190	114	118	122	108	112	118	114	126	76	57	96
Pâncești		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Plopana		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Prăjești		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Răcăciuni		132	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Roșiori		123	135	107	120	127	92	149	90	92	96	85	88	92	90	99	59	44	75
Sărata		156	173	137	152	162	118	190	114	118	122	108	112	118	114	126	76	57	96
Sascut		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Săucești		164	181	144	159	170	123	199	120	123	129	113	117	123	120	132	79	59	101
Secuieni		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Tamași		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Traian		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Ungureni		123	135	107	120	127	92	149	90	92	96	85	88	92	90	99	59	44	75
Valea Seacă		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72

CORECȚII							
Pentru înălțimi mai mici sau mai mari de 6 m, pentru fiecare 0,50 m	± 7 €/mp	± 11 €/mp	± 5 €/mp	± 7 €/mp	± 3 €/mp	± 10 €/mp	± 4 €/mp pentru fiecare 25 cm
Pentru pereți chirpici, paiață							± 20 €/mp
Pentru compartimentări interioare cu pereți din :							
- zidărie de 12,5 cm grosime						+ 30 €/mp perete	
- zidărie de 25 cm grosime						+ 47 €/mp perete	
- plasă din sârmă dublă, între profile metalice						+ 94 €/mp perete	
- Glaswand din lemn cu ochiuri de geam pe 1/3 înălțime, inclusiv geamul						+ 38 €/mp perete	
- idem, glaswand metalic						+ 110 €/mp perete	
Pentru planșee parțiale se adaugă pentru fiecare mp de planșeu complet finisat :							
- planșeu din lemn rezemat pe ziduri din cărămidă						+ 26 €/mp planșeu	
- idem, planșeu din beton armat						+ 51 €/mp planșeu	
- idem, planșeu din metal						+ 218 €/mp planșeu	
- schelet de susținere din beton armat și planșeu metallic						+ 274 €/mp planșeu	
- idem și planșeu din beton armat						+ 188 €/mp planșeu	
Pentru subsol tehnic parțial, cu planșeu din beton armat circulabil, având 3 m înălțime, inclusiv pereții laterali, se consideră :							
- la o suprafață peste 150 mp						+ 360 €/mp subsol	
- la o suprafață între 50 – 150 mp						+ 454 €/mp subsol	
- la o suprafață sub 50 mp						+ 626 €/mp subsol	

Circumscripția Judecătorei Buhuși

Anexa nr. 2

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
HALELOR INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE, DE DEPOZITARE,
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
		HALE DE PRODUCȚIE							HALE DEPOZITARE								CONSTRUCȚII AGRICOLE		
		Schelet beton cu șarpantă din :		Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :	Structura din metal cu șarpanta din :	Schelet beton cu șarpantă din :			Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :	Structura din metal cu șarpanta din :	Grajd	Hală păsări	Atelier mecanic
		Be ton	Me tal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Lemn	Lemn, plan șeu, beton
		Parter, H < 6 m					Parter, H = 5 m	Parter, H = 8 m	Parter, H < 4 m								Parter, H = 2,25 m	Parter, H = 3 m	Parter, H = 4,30 m
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
BUHUȘI		167	181	144	160	170	123	200	119	123	128	114	117	123	119	132	79	59	102
Berești Bistrița		128	139	110	122	130	94	153	91	94	98	87	89	94	91	101	60	45	78
Blăgești		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Filipești		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Gârleni		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Itești		128	139	110	122	130	94	153	91	94	98	87	89	94	91	101	60	45	78
Racova		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66

Circumscripția Judecătorei Onești

Anexa nr. 3

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
HALELOR INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE, DE DEPOZITARE,
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
		HALE DE PRODUCȚIE							HALE DEPOZITARE								CONSTRUCȚII AGRICOLE		
		Schelet beton cu șarpantă din :		Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :	Structura din metal cu șarpanta din :	Schelet beton cu șarpantă din :			Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :	Structura din metal cu șarpanta din :	Grajd	Hală păsări	Atelier mecanic
		Be ton	Me tal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Lemn	Lemn, plan șeu, beton
		Parter, H < 6 m					Parter, H = 5 m	Parter, H = 8 m	Parter, H < 4 m								Parter, H = 2,25 m	Parter, H = 3 m	Parter, H = 4,30 m
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ONEȘTI		314	342	271	299	320	230	375	225	230	240	213	220	230	225	247	145	111	194
TÂRGU OCNA		221	243	192	214	227	164	267	160	164	171	152	156	164	160	177	105	79	135
SLĂNIC MOLDOVA		217	236	187	207	221	159	259	155	159	166	148	151	159	155	170	100	77	134
Berzunți		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Bârsănești		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Bogdănești		128	139	110	122	130	94	153	91	94	98	87	89	94	91	101	60	45	78

Buciumi		167	181	144	160	170	123	200	119	123	128	114	117	123	119	132	79	59	102
Cașin		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Căiuți		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Coțofănești		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Dofteana		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Gura Văii		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Helegiu		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Livezi		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Mănăstirea Cașin		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Oituz		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Pârgărești		108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Sănduleni		118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Ștefan cel Mare		137	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Târgu Trotuș		138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Urechești		130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80

Circumscripția Judecătorei Moinești

Anexa nr. 4

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
HALELOR INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE, DE DEPOZITARE,
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE

L O C A L I T A T E A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																					
	HALE DE PRODUCȚIE							HALE DEPOZITARE								CONSTRUCȚII AGRICOLE						
	Schelet beton cu șarpantă din :		Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :		Structura din metal cu șarpanta din :		Schelet beton cu șarpantă din :			Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :		Structura din metal cu șarpanta din :		Grajd	Hală păsări	Atelier mecanic
	Beton	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Lemn	Lemn, planșeu, beton		
	Parter, H < 6 m					Parter, H = 5 m	Parter, H = 8 m	Parter, H < 4 m										Parter, H = 2,2 m	Parter, H = 3 m	Parter, H = 4,3 m		
	0	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
MOINEȘTI	221	243	192	214	227	164	267	160	164	171	152	156	164	160	177	105	79	135				
COMĂNEȘTI	221	243	192	214	227	164	267	160	164	171	152	156	164	160	177	105	79	135				
DĂRMĂNEȘTI	167	181	144	160	170	123	200	119	123	128	114	117	123	119	132	79	59	102				
Agăș	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66				
Ardeoani	130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80				
Asău	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66				
Balcani	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66				
Berești Tazlău	118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72				
Brusturoasa	118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72				
Făget	118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72				

Măgurești	138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Palanca	118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Pîrjol	118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Poduri	118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Scorțeni	118	129	102	114	121	87	142	85	87	91	81	83	87	85	94	56	42	72
Solonț	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Strugari	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Zemeș	138	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85

Circumscripția Judecătorei Podu Turcului

Anexa nr. 5

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
HALELOR INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE, DE DEPOZITARE,
CONSTRUCȚIILOR AGRICOLE

L O C A L I T A T E A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
	HALE DE PRODUCȚIE							HALE DEPOZITARE								CONSTRUCȚII AGRICOLE		
	Schelet beton cu șarpantă din :		Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :	Structura din metal cu șarpanta din :	Schelet beton cu șarpantă din :			Structura din zidărie cu șarpanta din :			Structura din lemn cu șarpanta din :	Structura din metal cu șarpanta din :	Grajd	Hală pășări	Atelier mecanic
	Beton	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Beton	Metal	Lemn	Metal	Lemn	Lemn	Lemn, planșeu, beton
	Parter, H < 6 m					Parter, H = 5 m	Parter, H = 8 m	Parter, H < 4 m								Parter, H = 2,2 m	Parter, H = 3 m	Parter, H = 4,3 m
0	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
PODU TURCULUI	172	187	149	165	176	126	206	123	126	133	117	120	126	123	136	80	61	106
Dealul Morii	137	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Găiceana	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Glăvănești	130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Huruiești	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Motoșeni	137	150	119	132	141	101	165	98	101	106	94	96	101	98	109	64	49	85
Oncești	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Răchitoasa	130	144	114	127	135	98	158	95	98	102	90	93	98	95	105	63	47	80
Stănișești	123	135	107	120	127	92	149	90	92	96	85	88	92	90	99	59	44	75
Tătărești	108	117	93	103	110	79	129	77	79	83	73	75	79	77	85	50	38	66
Vultureni	123	135	107	120	127	92	149	90	92	96	85	88	92	90	99	59	44	75

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr. 1

**Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
SPAȚIILOR COMERCIALE**

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
		MAGAZIN		MAGAZIN MIXT		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri					RESTAURANT				CHIOȘC		ȘOPRON		
		În clădire independen tă	În bloc de locuințe	Cu bufet	Fără bufet	Acoperiș șarpantă Planșeu lemn înc sobe	Acoperiș terasă Planșeu beton înc centr	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l	l e m n	b e t o n	m e t a l
				S + P	P			Pereți zidărie Planșeu beton Încălzire centrală			lemn	zidărie sau beton	metal						
H = 4 m Încălzire centrală		H = 3,00 m Încălzire cu sobe		Parter, H = 3,50 m			H = 3,30 m/nivel			H=3m Fără încalz	H=4m Înc. centr	H=3,50m Fără încalz	H=4,50m Încalzire centrala	H= 2,50 m	H = 3,00 m				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
BACĂU	I	950	1080			965	1150	996	780	729	1050	1200	1500	1200	300	550	34	54	85
	II	530	600			540	645	550	433	555	585	667	825	667	253	420	26	42	65
	III	345	390	365	300	350	420	360	282	270	375	435	537	435	195	330	25	32	50
	IV	310	350	330	270	315	375	324	253	243	340	391	484	391	175	297	22	28	45
Buhoci		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Cleja		195	220	205	169	197	236	203	158	152	213	244	308	244	117	214	16	20	32
Colonești		143	162	152	125	145	174	149	117	112	157	180	257	180	93	158	12	15	24
Corbasca		131	148	139	114	134	160	136	108	103	144	165	208	165	86	145	11	14	22
Dămieniști		126	143	134	110	128	154	132	103	99	139	159	236	159	107	181	14	18	27
Faraoani		209	236	161	182	212	255	218	170	164	230	268	335	268	138	231	17	23	35
Filipeni		126	143	134	110	128	154	132	103	99	139	159	236	159	99	168	13	16	25
Gioseni		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Hemeiuș		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Horgești		131	148	139	114	134	160	136	108	103	144	165	208	165	117	198	15	19	30
Izvoru Berheciului		143	162	152	125	145	174	149	117	112	157	180	257	180	107	181	14	18	27

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

Evaluare Spații comerciale

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Letea Veche		209	236	161	182	212	255	218	170	164	230	268	335	268	138	231	17	23	35
Lipova		143	162	152	125	145	174	149	117	112	157	180	257	180	93	158	12	15	24
Luizi Călugăra		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Măgura		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Mărgineni		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Nicolae Bălcescu		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Negri		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Odobești		122	137	130	106	125	150	127	100	96	135	155	194	155	80	135	10	13	20
Orbeni		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Parava		150	169	158	130	152	182	156	122	117	164	188	237	188	97	165	12	16	25
Parincea		179	203	190	156	182	218	187	147	140	197	226	284	226	117	198	15	19	30
Pâncești		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Plopana		96	108	101	83	97	117	100	78	75	105	120	152	120	62	106	8	10	16
Prăjești		179	203	190	156	182	218	187	147	140	197	226	284	226	117	198	15	19	30
Răcăciuni		143	162	152	125	145	174	149	117	112	157	180	257	180	93	158	12	15	24
Roșiori		110	125	117	96	112	134	115	91	87	122	139	175	139	72	122	9	12	18
Sărata		179	203	190	156	182	218	187	147	140	197	226	284	226	117	198	15	19	30
Sascut		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Săucești		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Secuieni		122	137	130	106	125	150	127	100	96	135	155	194	155	80	135	10	13	20
Tamași		179	203	190	156	182	218	187	147	140	197	226	284	226	117	198	15	19	30
Traian		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35
Ungureni		150	169	158	130	152	182	156	122	117	164	188	237	188	97	165	12	16	25
Valea Seacă		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27

Circumscripția Judecătorei Buhuși

Anexa nr. 2

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a SPAȚIILOR COMERCIALE

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
		MAGAZIN		MAGAZIN MIXT		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri					RESTAURANT			CHIOȘC		ȘOPRON			
		În clădire independentă	În bloc de locuințe	Cu bufet	Fără bufet	Acoperiș șarpantă Planșeu lemn înc sobe	Acoperiș terasă Planșeu beton înc centr	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l	l e m n	b e t o n	m e t a l
				S+ P	P			Pereți zidărie Planșeu beton Încălzire centrală			lemn	zidărie sau beton	metal						
H = 4 m Încălzire centrală		H = 3,00 m Încălzire cu sobe		Parter, H = 3,50 m		H = 3,30 m/nivel			H=3m Fără încălz	H=4m Înc. centr	H=3,50m Fără încălz	H=4,50m Încălzire centrală	H= 2,50 m		H = 3,00 m				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
BUHUȘI		225	255	175	196	229	275	285	184	176	248	288	381	288	173	289	21	29	44
Berești Bistrița		158	181	171	140	164	196	168	131	125	176	203	269	203	121	206	15	20	31
Blăgești		141	160	150	123	144	171	146	116	110	155	178	236	178	108	181	14	18	28
Filipești		141	160	150	123	144	171	146	116	110	155	178	236	178	108	181	14	18	28
Gârleni		205	233	218	179	208	250	215	168	160	225	258	325	258	134	226	18	23	34
Itești		138	156	146	120	140	168	144	114	109	153	174	219	174	90	153	11	15	23
Racova		141	160	150	123	144	171	146	116	110	155	178	236	178	108	181	14	18	28

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
SPAȚIILOR COMERCIALE

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
		MAGAZIN		MAGAZIN MIXT		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri					RESTAURANT				CHIOȘC		ȘOPRON		
		În clădire independentă	În bloc de locuințe	Cu bufet	Fără bufet	Acoperiș șarpantă Planșeu lemn înc sobe	Acoperiș terasă Planșeu beton înc centr	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l	l e m n	b e t o n	m e t a l
				S+ P	P			Pereți zidărie Planșeu beton Încălzire centrală			lemn	zidărie sau beton	metal						
		H = 4 m Încălzire centrală		H = 3,00 m Încălzire cu sobe		Parter, H = 3,50 m		H = 3,30 m/nivel			H=3m Fără încălz	H=4m Înc. centr	H=3,50m Fără încălz	H=4,50m Încalzire centrala	H= 2,50 m		H = 3,00 m		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
ONEȘTI		345	390	365	300	350	420	360	282	270	375	435	537	435	195	330	25	32	50
TÂRGU OCNA		276	312	292	240	280	336	288	225	216	303	348	378	348	156	264	20	26	40
SLĂNIC MOLDOVA		258	292	274	225	262	315	270	211	202	285	325	354	325	146	247	19	24	37
NOTĂ - pentru cele 3 orașe (Onești, Târgu Ocna și Slănic Moldova) spațiile cu destinație de birouri = 700 euro/mp																			
Berzunți		150	169	158	130	152	182	156	122	117	164	188	237	188	97	165	12	16	25
Bârsănești		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Bogdănești		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Buciumi		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Cașin		179	203	190	156	182	218	187	147	140	197	226	284	226	117	198	15	19	30
Căiuți		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Coțofănești		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Dofteana		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Gura Văii		150	169	158	130	152	182	156	122	117	164	188	237	188	97	165	12	16	25
Helegiu		209	237	161	182	212	255	218	170	164	230	267	335	267	138	231	17	23	35

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Livezi		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Mănăstirea Cașin		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Oituz		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Pârgărești		122	137	130	106	125	150	127	100	96	135	155	194	155	80	135	10	13	20
Sănduleni		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Ștefan cel Mare		150	169	158	130	152	182	156	122	117	164	188	237	188	97	165	12	16	25
Târgu Trotuș		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Urechești		131	148	139	114	134	160	136	108	103	144	165	208	165	86	145	11	14	22

CORECȚII - valabile pentru toate anexele

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Pentru înălțimi mai mari sau mai mici		±7 €/mp		± 11 €/mp		± 9 €/mp	± 18 €/mp	± 14 €/mp	± 8 €/mp	± 7 €/mp			± 8 €/mp		± 5 €/mp	± 8 €/mp	± 1 €/mp	± 3 €/mp	
Pentru subsol		+ 200 €/mp											+ 200 €/mp						
Pentru CT proprie		+ 4 %						+ 6,7%	+ 4,8%	+ 3,7%		+ 15 €/mp							
Pentru încălzire sobe		- 5 %																	
Pentru camere frigorifice		+ 500 €/mp											+ 500 €/mp						
Ptr. aer condiționat		+ 150 €/mp											+ 150 €/mp						
Pentru terase acoperite													+ 95 €/mp						
Ptr. zidărie chirpici				- 28 €/mp															
Ptr. Inst. apă															+ 40 €/mp				
Pentru lipsă subsol					-30 €/mp														
Ptr. instalații gaze						+ 2,6 %		+ 1,1%	+ 1%	+ 0,7%									
Ptr. placaj marmură													+ 100 €/mp						
Tâmplărie cu geam termopan													+ 10 €/mp						

Circumscripția Judecătorei Moinești

Anexa nr. 4

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
SPAȚIILOR COMERCIALE

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
		MAGAZIN		MAGAZIN MIXT		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri					RESTAURANT			CHIOȘC		ȘOPRON			
		În clădire independentă	În bloc de locuințe	Cu bufet	Fără bufet	Acoperiș șarpantă Planșeu lemn înc sobe	Acoperiș terasă Planșeu beton înc centr	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l	l e m n	b e t o n	m e t a l
				S + P	P			Pereți zidărie Planșeu beton Încălzire centrală			lemn	zidărie sau beton	metal						
		H = 4 m Încălzire centrală		H = 3,00 m Încălzire cu sobe		Parter, H = 3,50 m			H = 3,30 m/nivel			H=3m Fără încălz	H=4m Înc. centr	H=3,5 Fără încălz	H=4,50 Încălz centrala	H= 2,50 m		H = 3,00 m	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
MOINEȘTI		276	312	292	240	280	336	288	225	216	303	348	378	348	156	264	20	26	40
COMĂNEȘTI		258	292	274	225	262	315	270	211	202	285	325	354	325	146	247	19	24	37
DĂRMĂNEȘTI		179	203	190	156	182	218	187	147	140	197	226	284	226	117	198	15	19	30
Agăș		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Ardeoani		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Asău		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Balcani		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Berești Tazlău		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Brusturoasa		131	148	139	114	134	160	136	108	103	144	165	208	165	86	145	11	14	22
Făget		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Măgirești		164	186	174	143	166	200	172	134	128	180	206	260	206	107	181	14	18	27
Palanca		122	137	130	106	125	150	127	100	96	135	155	194	155	80	135	10	13	20
Pîrjol		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Poduri		131	148	139	114	134	160	136	108	103	144	165	208	165	86	145	11	14	22
Scorțeni		173	195	183	150	176	210	180	141	135	191	218	274	218	113	191	14	18	29
Solonț		110	125	117	96	112	134	115	91	87	122	139	175	139	72	122	9	12	18
Strugari		143	162	152	125	145	174	149	117	112	157	180	257	180	93	158	12	15	24
Zemeș		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25

Circumscripția Judecătorei Podu Turcului

Anexa nr. 5

Valoarea de circulație – EUR/mp a. d. (arie desfășurată) a
SPAȚIILOR COMERCIALE

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																	
		MAGAZIN		MAGAZIN MIXT		COMPLEX COMERCIAL cu unul sau mai multe niveluri					RESTAURANT			CHIOȘC		ȘOPRON			
		În clădire independentă	În bloc de locuințe	Cu bufet	Fără bufet	Acoperiș șarpantă Planșeu lemn înc sobe	Acoperiș terasă Planșeu beton înc centr	P+1	P+2	P+3	În clădire independentă cu structura din :			În bloc de locuințe	l e m n	m e t a l	l e m n	b e t o n	m e t a l
				S + P	P			Pereți zidărie Planșeu beton Încălzire centrală			lemn	zidărie sau beton	metal						
H = 4 m Încălzire centrală		H = 3,00 m Încălzire cu sobe		Parter, H = 3,50 m					H = 3,30 m/nivel			H=3m Fără încalz	H=4m Înc. centr	H=3,50m Fără încalz	H=4,50m Încalzire centrala	H= 2,50 m	H = 3,00 m		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
PODU TURCULUI		152	173	161	133	155	186	158	125	120	167	192	240	192	99	168	13	16	25
Dealul Morii		131	148	139	114	134	160	136	108	103	144	165	208	165	86	145	11	14	22
Găiceana		143	162	152	125	145	174	149	117	112	157	180	257	180	93	158	12	15	24
Glăvănești		96	108	101	83	97	117	100	78	75	105	120	152	120	62	106	8	10	16
Huruiești		96	108	101	83	97	117	100	78	75	105	120	152	120	62	106	8	10	16
Motoșeni		96	108	101	83	97	117	100	78	75	105	120	152	120	62	106	8	10	16
Oncești		143	162	152	125	145	174	149	117	112	157	180	257	180	93	158	12	15	24
Răchitoasa		108	122	114	94	109	131	112	88	85	118	135	170	135	70	119	9	12	18
Stănișești		96	108	101	83	97	117	100	78	75	105	120	152	120	62	106	8	10	16
Tătăraști		96	108	101	83	97	117	100	78	75	105	120	152	120	62	106	8	10	16
Vultureni		122	137	130	106	125	150	127	100	96	135	155	194	155	80	135	10	13	20

RAPORT DE EVALUARE

1. EVALUATOR : HUIDICI Chiriachița

Legitimație Ministerul
Justiției : 1535-2593
Legitimație ANEVAR : 1030

Adresa evaluatorului :

- Orasul : **BACĂU**
- Str. Arinilor, nr. 38
- Telefon : 0724.407.290 ; 0234 – 56.20.43
- Fax : 0234 – 56.20.43
- E – mail : riky-bc@yahoo.com

2. BENEFICIAR :

CAMERA NOTARILOR PUBLICI BACĂU
reprezentată de notar public Alexandru Casapu

Adresa beneficiarului :

- **BACĂU**, str. Vasile Alecsandri, nr. 64

3.- Comanda nr. : 1406/07.12.2006

4.- CONTRACT nr. : 108/22.12.2006

5.- OBIECTUL

Întocmirea unei „Expertize de evaluare” care să țină loc de evaluare pentru stabilirea taxelor la încheierea actelor notariale și care să cuprindă prețurile orientative ale clădirilor și construcțiilor de larg interes care se tranzacționează în mod frecvent pe piața imobiliară (locuințe individuale, apartamente, spații comerciale, hale industriale și construcții agricole).

Evaluarea a fost întocmită la cererea Camerei Notarilor Publici Bacău prin adresa nr. 1406/07.12.2006, în baza Contractului de prestări servicii nr. 108/22.12.2006.

6. BAZA DE EVALUARE

- **Valori medii de circulație orientative** ale clădirilor și construcțiilor de larg interes care se tranzacționează în mod frecvent pe piața imobiliară, în ipoteza unei stări medii de întreținere și o vechime medie.

SCOPUL EVALUĂRII :

- Valorile rezultate prin evaluare vor servi notarilor publici la verificarea declarațiilor părților implicate în tranzacțiile imobiliare privind prețul tranzacției pe baza căruia se calculează taxele notariale conform legii.

DATA DE REFERINȚĂ A EVALUĂRII :

- **31.12.2006**

CURS DE SCHIMB BNR LA DATA DE REFERINȚĂ :

- **1 USD = 2,5413 lei**
- **1 EUR = 3,3576 lei**

7.- SURSE DE INFORMAȚII UTILIZATE

- 1.- Legea 36/12.05.1995 a notarilor publici și a activității notariale ;
- 2.- Cataloagele pentru reevaluarea clădirilor și construcțiilor (nr 124 – locuințe și 120 – spații comerciale) ale Comisiei Centrale pentru Inventarierea și Reevaluarea Fondurilor Fixe – 1964 ;
- 3.- Decretele 256/1984 și 93/1977 ;
- 4.- Buletinul „Expertiza Tehnică” nr. 102/nov. 2006 al C.E.T.- R. ;
- 5.- Decretul-Lege 61/1990;
- 6.- Zonarea amplasamentelor pentru locuințe, făcută conform Decretului – Lege 61/1990 de către Consiliile Locale Municipale și Orășenești din județul Bacău ;
- 7.- P.U.G.- urile fiecărui oraș, hărțile județului și ale localităților componente
- 8.- Cazierul imobilelor din municipiul Bacău;
- 9.- Baza personală de date ;
- 10.- Publicațiile de vânzare din cotidianul local „Deșteptarea” – Bacău, „Expres Onești”, „Anunțul de buzunar”, „100 % publicitate – revistă săptămânală de publicitate, INTERNET, alte publicații, etc.

8. - ELABORAREA EVALUĂRII

Lucrarea a fost elaborată pentru :

- Locuințe individuale și anexele acestora
- Apartamente în blocuri de locuințe
- Spații comerciale
- Hale industriale pentru producție, hale industriale pentru depozitare
- Construcții agricole,

structurată pe cele 5 circumscripții judecătorești ale județului Bacău.

Indicatorii valorilor cuprinse în evaluare reprezintă pretul mediu de circulație raportat la mp de arie desfășurată a construcției, exprimat în – euro -.

Indicatorii cuprind valorile medii ale tuturor cheltuielilor directe și indirecte necesare realizării unui obiect de construcții, precum și cheltuielile de organizare a șantierului, de proiectare, supraveghere și profitul.

Ei sunt diferențiați de la caz la caz, pe feluri de structură, număr de nivele, dimensiuni, grade de finisaj, funcționalități ale obiectelor respective, etc. și cuprind toate lucrările de bază (fundații, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, finisaje) inclusiv trotuarul înconjurător.

De asemenea, cuprind valorile pe unitatea de referință a instalațiilor de iluminat, sanitare, încălzire, ventilație și condiționare, instalația de gaze la bucătărie și eventual la baie.

Pentru alte caracteristici decât cele enumerate mai sus, s-au stabilit termeni de corecție (diferențe de înălțime, pardoseli, grad de finisaj, instalații funcționale).

8.1.- Locuințe individuale și anexele acestora

Atât locuințele cât și anexele gospodărești sunt clasificate după tipul structurii din care sunt alcătuite și după regimul de înălțime.

Clădire de locuit individuală cu pereții din zidărie, izolată, cuplată, înșiruită, în mediu urban sau rural, cu înălțimea medie de 3 m, cu parter sau P + 1 – 2E.

Șarpantă din lemn, învelitoare de țiglă, planșee din lemn sau beton armat, finisaj mediu, instalații electrice, încălzire cu combustibil solid, cu sau fără instalații sanitare.

Clădire de locuit individuală cu pereții din paiață sau bârne, izolată, cuplată, înșiruită, în mediu urban sau rural, cu înălțimea medie de 3 m, cu parter sau P + 1.

Șarpantă din lemn, învelitoare de țiglă, planșee din lemn, finisaj mediu, instalații electrice, încălzire cu combustibil solid, cu sau fără instalații sanitare.

Anexele gospodărești cuprind bucătăria de iarnă, bucătăria de vară, grajd, magazie, chilere cu valori diferențiate pe structura de rezistență : din zidărie, din lemn sau paiață, chirpici.

Șoproanele sunt construcții fără închideri pe una sau mai multe laturi, cu scheletul din metal sau lemn.

Beciurile sunt cu pereții din piatră sau beton, aflate sub locuință sau sub o anexă.

Garajele pot fi și ele cu structura din zidărie sau beton, lemn, metal.

8.2.- Apartamente

a).- Conform Anexei nr. 1, Tabelul nr. 1 din Decretul – Lege 61/1990, **pentru apartamentele construite înainte de anul 1977, gradele de confort** sunt :

Grad de confort	SUPRAFAȚA UTILĂ				
	- mp -				
	1 cameră	2 camere	3 camere	4 camere	5 camere
Confort sporit	37	55	78	100	118
Confort I	30	50	65	80	-
Confort II	23	36	48	60	-
Confort III	21	34	45	56	-

b).- Conform Anexei nr. 2, Tabelul nr. 1 din Decretul – Lege 61/1990, **pentru apartamentele construite după anul 1977** și recepționate până la 31 decembrie 1989, **gradele de confort** sunt :

Grad de confort	SUPRAFAȚA UTILĂ - mp -				
	1 cameră	2 camere	3 camere	4 camere	5 camere
Confort I	24	52	66	81	98
Confort I A	37	58	74	90	107
Confort I B	-	61	77	93	110

c).- **Pentru apartamentele ce intră sub incidența Ordonanței 20/1994** privind punerea în siguranță a fondului locativ din punct de vedere seismic, valorile prevăzute în expertiză vor fi scăzute cu 25 % pentru cele înscrise în categoria de risc seismic I și cu 15 % cele înscrise în categoria de risc seismic II și III.

Anexez lista locuințelor ce intră sub incidența OG 20/1994.

Aria desfășurată – mp - luată în calcul la stabilirea prețurilor locuințelor individuale și ale spațiilor comerciale, etc., fac următoarele precizări :

- **aria desfășurată** este suma ariilor fiecărui nivel (etaj), măsurată pe conturul exterior la 1 m deasupra pardoselii nivelului respectiv.

Nu intră în aria desfășurată : copertinele, brăurile, cornișele, rampele de încărcare, terasele, verandele, golurile mai mari de 4 mp fiecare în parte, scările exterioare de acces deschise.

Înălțimea obiectului se determină astfel :

- **La clădirile cu parter**, înălțimea se măsoară de la cota feței superioare a pardoselii până la cota feței de reazem a acoperișului (fața superioară a planșeului peste parter. În cazul în care înălțimea nu este uniformă pe toată întinderea clădirii se va considera înălțimea medie ponderată ;

- **La clădirile cu mai multe niveluri** (etaje), înălțimea unui etaj current se va măsura de la cota feței superioare a pardoselii etajului respectiv, până la cota feței superioare a pardoselii etajului superior.

Înălțimea care trebuie luată în considerație este înălțimea medie ponderată a nivelurilor.

8.3.- Spații comerciale

Pentru identificarea spațiilor comerciale, se face precizarea că indicatorii de preț pe/mp arie desfășurată, pentru fiecare dintre ele, au fost stabiliți în următoarele ipoteze :

- **Magazin** – este spațiu comercial destinat produselor alimentare – industriale și magazine universal în **mediul urban**, situate în clădire independentă sau în bloc de locuințe.

- structura este din zidărie portantă sau schelet din beton armat și pereți din zidărie, cu planșee din beton armat sau bolți din zidărie pe traverse metalice.

- șarpantă din lemn, beton armat sau oțel, cu învelitoare din tablă sau ceramică, sau acoperiș terasă hidro și termoizolată.
- clădire cu unul sau mai multe niveluri
- înălțime parter H = 4,50 m ; etaj H = 4,00 m
- finisaj mediu
- instalații electrice
- instalații sanitare
- instalații de încălzire centrală, fără centrală termică proprie

- **Magazin mixt** –cu bufet sau fără bufet , situat **în mediul rural**

- structura din zidărie portantă, cu planșee din lemn la magazinul fără buffet, planșee din beton armat la magazinele cu bufet
- șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă
- clădire parter, în cazul magazinelor fără bufet, cu parter și subsol în cazul magazinelor cu bufet
- înălțime H = 3,00 m
- grile metalice fixe, tip armonică, la vitrine
- instalații electrice
- încălzire cu sobe
- la varianta cu bufet, instalații de ventilație și instalații sanitare, inclusiv rezervorul de apă din clădire

- **Complex comercial** –

Varianta I

- clădire parter, zidărie portantă din cărămidă, acoperiș terasă sau șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, încălzire cu sobe, H = 3,50 m

Varianta a II-a

- clădire parter și 1 – 3 etaje, zidărie portantă din cărămidă, planșee din beton armat, finisaj mediu, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, H_{parter} = 3,50 m ; H_{etaj} = 3,30 m

- **Restaurant** -

Poate fi restaurant, bufet, bufet expres și bodegă, cofetărie și patiserie, centru de răcoritoare, braserie și cafenea, în clădire independentă sau în bloc de locuințe

Construcție în clădire independentă

Varianta I – Schelet din lemn cu pereți dubli din scândură, planșee și acoperiș din lemn, cu învelitori din carton bitumat, șifă sau tablă. Clădire cu unul sau mai multe niveluri. Înălțimea parter H = 3,50 m ; etaj H = 3,00 m

Varianta a II-a – Structură din zidărie portantă cu schelet din beton armat, planșeu din beton armat, acoperiș terasă sau șarpantă din lemn, beton armat sau oțel. Clădire cu unul sau mai multe niveluri. Înălțimea parter H = 4,50 m ; etaj H = 4,00 m

Varianta a III-a – Structură din schelet metalic, cu pereți din lemn, tablă sau material plastic. La anexe, aceleași pereți sau pereți din zidărie. Acoperiș din tablă, azbociment sau material plastic. Clădire cu un nivel. Înălțime H = 3,50 m.

Această variantă se referă la construcțiile sezoniere de mici dimensiuni.

La toate variantele :

- finisaj mediu, instalații electrice, sanitare încălzire centrală, fără centrală termică proprie numai la structurile din zidărie sau beton.

Construcție în bloc de locuințe

- Structură din zidărie portantă sau din beton armat, cu planșee din beton armat și pereți din zidărie.
- Acoperiș terasă sau șarpantă din lemn, beton sau metal cu învelitoare din tablă sau ceramică.
- Înălțimea H = 4,50 m
- Finisaj mediu
- Instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, fără centrală termică proprie

8.4.- Hale industriale, pentru producție sau pentru depozitare

Halele pentru producție

Sunt hale universale – parter, necompartimentate, cu una sau mai multe deschideri, cu :

- schelet din beton cu șarpanta din beton sau metal
- schelet din zidărie cu șarpanta din lemn, beton sau metal
- schelet din lemn cu șarpanta din lemn
- schelet din metal cu șarpanta din metal

Înălțimile libere (la talpa fermei) avute în vedere au fost :

- pentru structurile cu schelet din beton armat și metalic precum și pentru structura mixtă - 6 m
- pentru structurile din zidărie și lemn – 5 m

Indicatorii de preț cuprind : structura de rezistență, închiderile perimetrice și acoperișul, pardoseli din beton driscuit și rolat, finisaj de tip inferior.

Nu se cuprind subsolurile tehnice.

Clădirea nu este dotată cu căi de rulare pentru mijloace de ridicare.

Hala este prevăzută cu instalații electrice, sanitare, de încălzire centrală.

Nu se includ conductele și instalațiile tehnologice specifice fiecărei industrii, instalațiile electrice de forță, instalațiile de abur și ventilație).

Halele pentru depozitare sunt aceleași ca structură și acoperiș, diferind doar înălțimea, considerată la doar 4 m și instalațiile - numai instalații electrice, canalizare apă pluvială, instalație de incendiu, instalație de încălzire de gardă.

8.5.- Construcțiile agricole sunt altele decât anexele gospodărești la locuințele individuale

Grajd – construcție parter, fără termoizolație în pod, compusă din compartimente (boxe) pentru animale, cu alee de furajare și încăperi anexe cu tavan pentru furaje, utilaje, îngrijitori.

Înălțimea H = 3,00 m

Are instalații electrice de iluminat, instalații sanitare (cu adăpători automate), încălzire cu sobe la încăperile anexe.

Hală pentru păsări de carne sau păsări ouătoare

Construcție parter cu anexe pentru prepararea furajelor și depozitarea ouălor, zidărie portantă din cărămidă sau schelet din beton, planșeu din beton, șarpantă din lemn rotund cu învelitoare din plăci de azbociment montate pe astereală și carton bitumat.

Înălțimea $H = 3$ m

Instalații electrice de iluminat, instalații sanitare, instalații de ventilație mecanică.

Atelier mecanic de întreținere

Construcție parter, compusă dintr-o hală mare de montaj cu încăperi anexe, pentru rodaj, depozitare piese, mașini unelte, pompe de injecții, foraje, finichigerie, suduri și alte folosințe.

Planșeu din beton cu învelitoarea din tablă, azbociment.

Înălțimea liberă $H = 4,30$ m, fără pod.

Instalații electrice, instalații sanitare, de ventilație, încălzire cu sobe cu lemne.

9.- ANALIZA PIEȚII IMOBILIARE s-a făcut funcție de :

- tipul localității (urban – municipiu, oraș, rural – comună, sat) ;
- amplasamentul în cadrul localității (funcție de zonarea amplasamentelor) sau distanța față de orașul cel mai apropiat (în cazul satelor), depărtarea de reședința de județ ;
- gradul de urbanizare, importanța turistică, vadul comercial, aspectul edilitar gospodăresc ;
- existența unor utilități (rețele de energie electrică, termică, telefonică, apă, canalizare, gaze) ;
- dezvoltarea economică a localității și puterea de cumpărare a locuitorilor, interesul pentru stabilirea în zonă.

Studiul prețurilor de pe piața imobiliară a fost făcut pe baza informațiilor culese din publicațiile de anunț, de pe internet cât și de la notari (nu totdeauna credibile, părțile având tendința de declarare a prețului minim admis).

Prețurile din publicații s-au considerat la 85 – 90 % din valoarea anunțată având în vedere că aproape totdeauna se negociază.

Estimarea este, într-un anumit mod, limitată, din cauza datelor insuficiente, comparabil cu varietatea mare de proprietăți.

Nu s-a luat în considerare influența suprafeței de teren ce se vinde odată cu clădirea (în cazul locuințelor individuale și a spațiilor comerciale în clădiri independente), lucru ce afectează destul de mult rezultatele obținute.

10.- ESTIMAREA VALORII MEDII DE CIRCULAȚIE a clădirilor și construcțiilor a fost făcută avându-se în vedere :

- destinația construcției (locuință, anexă, apartament, spațiu comercial, hală de producție, hală de depozitare, construcții agricole) ;
- regimul de înălțime și înălțimea medie ponderată ;
- existența instalațiilor și sistemul de încălzire ;
- materialele din care sunt executați pereții (zidărie, lemn, paiantă, beton, metal) ;
- gradul de finisare mediu (tencuieli interioare drișcuite sau gletuite cu var, zugrăveli simple, vopsitorii sau faianță la băi și bucătării, tencuieli exterioare stropite, pardoseli din parchet sau dușumea în camere, pardoseli din mozaic în celelalte încăperi)
- stare de întreținere medie ;
- vechime medie, raportată la durata de viață normată a construcției.

Pentru cazul în care, imobilul nu corespunde parametrilor pentru care s-a făcut evaluarea, s-au prevăzut termeni de corecție, așa încât valoarea rezultată să fie cât mai aproape de realitate.

Prețurile culese de pe piața imobiliară la toate categoriile de construcții, au fost stabilite pentru o uzură fizică medie, funcție de durata de viață a acestora, așa cum a fost prevăzută în Decretul 93/1977, Normativul P 135/1999, coroborate cu Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe – aprobat prin H.G. nr. 2139/30.11. 2004.

11.- IPOTEZE ȘI CONDIȚII LIMITATIVE

Prezentul raport de evaluare a fost întocmit pe baza ipotezelor mai jos menționate :

a) Prezentul raport este întocmit în baza Contractului de prestări servicii nr. 108/22.12.2006 încheiat cu beneficiarul.

Nu este permisă folosirea raportului de către o terță persoană fără obținerea, în prealabil, a acordului scris al clientului și al autorului evaluării, conținutul raportului fiind confidențial. Excepție fac situațiile prevăzute de Standardele Internaționale de Evaluare și/sau atunci când proprietatea a intrat în atenția unui corp judiciar calificat.

b) Evaluatorul a fost de acord să-și asume realizarea misiunii încredințate de către beneficiar, în scopul utilizării precizate de către acesta și în scopul precizat în raport.

c) Proprietatea este evaluată ca fiind liberă de orice sarcini.

d) Se presupune că proprietatea se află în stăpânire responsabilă și administrare competentă.

e) Toate informațiile furnizate se consideră a fi autentice, fără a se da garanții asupra preciziilor.

f) Toate documentațiile tehnice se presupun a fi corecte, planurile și materialul grafic din acest raport sunt incluse numai pentru a ajuta cititorul să-și facă o imagine referitoare la proprietate.

g) Nu se asumă nici o responsabilitate pentru situații neprevăzute privind aspectele ascunse sau nevizibile ale proprietății, subsolului sau ale structurii ce ar putea conduce la o valoare mai mică sau mai mare.

h) Se presupune că proprietatea este în deplină concordanță cu toate reglementările locale și republicane privind mediul înconjurător.

i) Se presupune că proprietatea este conformă cu toate reglementările și restricțiile urbanistice.

j) Se presupune că toate autorizațiile, certificatele de funcționare și alte documente solicitate de autoritățile legale și administrative, locale sau naționale, sau de către organizații sau instituții private au fost obținute pentru oricare din utilizările pe care se bazează estimările valorii din cadrul raportului.

k) Conținutul prezentului raport în totalitate sau parțial, în special concluziile, identitatea evaluatorului, a firmelor cu care a colaborat nu va fi difuzată în public prin diverse medii de informare fără aprobarea scrisă și prealabilă a evaluatorului.

l) Previziunile și estimările de exploatare conținute în prezentul raport sunt bazate pe condițiile actuale ale pieței, pe factorii anticipanți ai cererii și ofertei

pe termen scurt, cât și pe o economie stabilă. Prin urmare, aceste previziuni se pot schimba în funcție de condițiile viitoare.

- CONCLUZII -

Valorile obținute sunt valori medii de circulație, exprimate în Euro/mp suprafață construită (desfășurată în cazul construcțiilor cu mai multe niveluri) sau Euro (în cazul apartamentelor).

Lucrarea a fost elaborată pentru :

- Locuințe individuale și anexele acestora
- Apartamente în blocuri de locuințe
- Spații comerciale
- Hale industriale pentru producție, hale industriale pentru depozitare
- Construcții agricole,

structurată pe cele 5 circumscripții judecătorești ale județului Bacău.

Prețurile cuprinse în raport servesc notarilor publici pentru calculul taxelor notariale conform legii și **au caracter informativ**.

Folosirea acestor prețuri în rapoartele de evaluare sau ca justificare a prețului unor tranzacții imobiliare de către persoanele fizice sau juridice, de drept sau privat, **este strict interzisă**, precum și în rapoartele de verificare întocmite conform Standardelor de evaluare.

Evaluarea a fost elaborată atât pe suport de hârtie cât și în format electronic.

Prețurile au fost stabilite la un curs valutar de :

- **1 Euro = 3,3576 lei**

CERTIFICARE

- Toți factorii care afectează valoarea, au fost luați în considerare.
- Evaluatorul s-a bazat numai pe informațiile culese de pe piață care au fost considerate ca fiind adevărate și bazate pe fapte reale și au fost verificate în limita posibilităților.

- Raportul a fost realizat în conformitate cu legislația în domeniu, valabilă la data evaluării.

Raportul este supus doar acelor ipoteze și condiții limitative prezentate în raport și sunt analizele, opiniile și concluziile mele profesionale.

În aceste condiții, subsemnata, în calitate de elaborator, îmi asum responsabilitatea pentru datele și concluziile prezentate în prezentul raport de evaluare.

CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI BACĂU

- Anexa nr. 1 – Municipiul BACĂU
- Anexa nr. 2 - Comuna Buhoci
- Anexa nr. 3 - Comuna Cleja
- Anexa nr. 4 - Comuna Colonești
- Anexa nr. 5 - Comuna Corbasca
- Anexa nr. 6 - Comuna Dămieniști
- Anexa nr. 7 - Comuna Faraoani
- Anexa nr. 8 - Comuna Filipeni
- Anexa nr. 9 - Comuna Gioseni
- Anexa nr. 10 - Comuna Hemeiuș
- Anexa nr. 11 – Comuna Horgești
- Anexa nr. 12 – Comuna Izvoru Berheciului
- Anexa nr. 13 – Comuna Letea Veche
- Anexa nr. 14 – Comuna Lipova
- Anexa nr. 15 – Comuna Luizi Călugăra
- Anexa nr. 16 – Comuna Măgura
- Anexa nr. 17 – Comuna Mărgineni
- Anexa nr. 18 – Comuna Nicolae Bălcescu
- Anexa nr. 19 – Comuna Negri
- Anexa nr. 20 - Comuna Odobești
- Anexa nr. 21 – Comuna Orbeni
- Anexa nr. 22 – Comuna Parava
- Anexa nr. 23 – Comuna Parincea
- Anexa nr. 24 – Comuna Pâncești
- Anexa nr. 25 – Comuna Plopana
- Anexa nr. 26 - Comuna Prăjești
- Anexa nr. 27 – Comuna Răcăciuni
- Anexa nr. 28 – Comuna Roșiori
- Anexa nr. 29 – Comuna Sărata
- Anexa nr. 30 – Comuna Sascut
- Anexa nr. 31 – Comuna Săucești
- Anexa nr. 32 – Comuna Secuieni
- Anexa nr. 33 – Comuna Tamași
- Anexa nr. 34 – Comuna Traian
- Anexa nr. 35 – Comuna Ungureni
- Anexa nr. 36 – Comuna Valea Seacă

CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI BUHUȘI

Anexa nr. 1 – Orașul BUHUȘI

Anexa nr. 2 – Comuna Berești Bistrița

Anexa nr. 3 – Comuna Blăgești

Anexa nr. 4 – Comuna Filipești

Anexa nr. 5 – Comuna Gârleni

Anexa nr. 6 - Comuna Itești

Anexa nr. 7 – Comuna Racova

CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI ONEȘTI

- Anexa nr. 1 – Municipiul ONEȘTI și localitățile suburbane
- Anexa nr. 2 - Comuna Berzunți
- Anexa nr. 3 – Comuna Bârsănești
- Anexa nr. 4 - Comuna Bogdănești
- Anexa nr. 5 - Comuna Buciumi
- Anexa nr. 6 - Comuna Cașin
- Anexa nr. 7 - Comuna Căiuți
- Anexa nr. 8 - Comuna Coțofănești
- Anexa nr. 9 - Comuna Dofteana
- Anexa nr. 10 - Comuna Gura Văii
- Anexa nr. 11 – Comuna Helegiu
- Anexa nr. 12 – Comuna Livezi
- Anexa nr. 13 – Comuna Mănăstirea Cașin
- Anexa nr. 14 – Comuna Oituz
- Anexa nr. 15 – Comuna Pârgărești
- Anexa nr. 16 – Orașul SLĂNIC MOLDOVA
- Anexa nr. 17 - Comuna Sănduleni
- Anexa nr. 18 – Comuna Ștefan cel Mare
- Anexa nr. 19 – Orașul TÂRGU OCNA
- Anexa nr. 20 – Comuna Târgu Trotuș
- Anexa nr. 21 – Comuna Urechești

CIRCUMSCRIPTIA JUDECĂTORIEI MOINEȘTI

- Anexa nr. 1 – Comuna Agăș
- Anexa nr. 2 - Comuna Ardeoani
- Anexa nr. 3 – Comuna Asău
- Anexa nr. 4 - Comuna Balcani
- Anexa nr. 5 - Comuna Berești Tazlău
- Anexa nr. 6 - Comuna Brusturoasa
- Anexa nr. 7 - Orașul COMĂNEȘTI
- Anexa nr. 8 - Orașul DĂRMĂNEȘTI
- Anexa nr. 9 – Comuna Ghimeș - Făget
- Anexa nr. 10 – Comuna Măgirești
- Anexa nr. 11 – Municipiul MOINEȘTI
- Anexa nr. 12 – Comuna Palanca
- Anexa nr. 13 – Comuna Pârjol
- Anexa nr. 14 – Comuna Poduri
- Anexa nr. 15 – Comuna Scorțeni
- Anexa nr. 16 – Comuna Solonț
- Anexa nr. 17 – Comuna Strugari
- Anexa nr. 18 – Comuna Zemeș

CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI

- Anexa nr. 1 – Comuna Dealu Morii
- Anexa nr. 2 – Comuna Găiceana
- Anexa nr. 3 – Comuna Glăvănești
- Anexa nr. 4 – Comuna Huruiеști
- Anexa nr. 5 – Comuna Motoșeni
- Anexa nr. 6 – Comuna Oncești
- Anexa nr. 7 - Comuna Podu Turcului
- Anexa nr. 8 – Comuna Răchitoasa
- Anexa nr. 9 – Comuna Stănișești
- Anexa nr. 10 – Comuna Tătărăști
- Anexa nr. 11 – Comuna Vultureni

C U P R I N S

A. – PIESE SCRISE

1.- Foaie de titlu	
2.- Raport de evaluare	- Pag. 1-9
3.- Apartamente – Municipiul Bacău	- Pag. 10-11
4.- Apartamente - Circumscripția Judecătoriei Bacău	- Pag. 12
5.- Apartamente - Circumscripția Judecătoriei Buhuși	- Pag. 13
6.- Apartamente - Circumscripția Judecătoriei Onești	- Pag. 14
7.- Apartamente - Circumscripția Judecătoriei Moinești	- Pag. 15
8.- Apartamente - Circumscripția Judecătoriei Podu Turcului	- Pag. 16
9.- Corecțiile de preț în funcție de nivel	- Pag. 17
10.- Coeficienții de corecție pentru uzură în timp pentru apartamente	- Pag. 18
11.- Lista locuințelor ce intră sub incidența OG 20/1994	- Pag. 19-27
12.- Circumscripția Judecătoriei Bacău	- Pag. 28
13.- Anexa nr.1- Municipiul Bacău – Valoare de circulație locuințe și anexe	- Pag. 29
14.- Încadrarea pe zone a străzilor din municipiul Bacău	- Pag. 30-40
15.- Anexele nr. 2-36 - Circumscripția Judecătoriei Bacău - Valoare de circulație locuințe și anexe	- Pag. 41-75
16.- Circumscripția Judecătoriei Buhuși	- Pag. 76
17.- Anexele nr. 1-7 – Circumscripția Judecătoriei Buhuși - Valoare de circulație locuințe și anexe	- Pag. 77-83
18.- Încadrarea pe zone a străzilor din orașul Buhuși	- Pag. 84
19.- Circumscripția Judecătoriei Onești	- Pag. 85
20.- Anexele nr. 1-21 – Circumscripția Judecătoriei Onești - Valoare de circulație locuințe și anexe	- Pag. 86-106
21.- Încadrarea pe zone a străzilor din municipiul Onești	- Pag. 107 - 110
22.- Lista alfabetică a străzilor din orașul Slănic Moldova	- Pag. 111
23.- Încadrarea pe zone a străzilor din orașul Tg. Ocna	- Pag. 112-115
24.- Încadrarea pe zone a străzilor din orașul Comănești	- Pag. 116
25.- Circumscripția Judecătoriei Moinești	- Pag. 117
26.- Anexele nr. 8-11- Circumscripția Judecătoriei Moinești - Valoare de circulație locuințe și anexe	- Pag. 118-135
27.- Încadrarea pe zone a străzilor din orașul Dărmănești	- Pag. 136
28.- Încadrarea pe zone a străzilor din orașul Moinești	- Pag. 137
29.- Circumscripția Judecătoriei Podu Turcului	- Pag. 138
30.- Anexele nr. 1-11 - Circumscripția Judecătoriei Podu Turcului	- Pag. 139-149
31.- Coeficienții de uzură în timp pentru locuințe	- Pag. 150 - 151
32.- Clasificarea pe grupe a Anexelor locuințelor	- Pag. 152-153
33.- Coeficienții de uzură în timp pentru Anexele locuințelor	- Pag. 154
34.- Circumscripția Judecătoriei Bacău – Valoare de circulație Spații comerciale	- Pag. 155-156
35.- Circumscripția Judecătoriei Buhuși – Valoare de circulație Spații comerciale	- Pag. 157
36.- Circumscripția Judecătoriei Onești – Valoare de circulație Spații comerciale	- Pag. 158-159
37.- Circumscripția Judecătoriei Moinești – Valoare de circulație Spații comerciale	- Pag. 160
38.- Circumscripția Judecătoriei Podu Turcului – Valoare de circulație Spații comerciale	- Pag. 161

39.- Coeficienții de uzură în timp pentru Spații comerciale	- Pag. 162
40.- Circumscripția Judecătorei Bacău – Valoare de circulație Hale și Construcții agricole	- Pag. 163-165
41.- Circumscripția Judecătorei Buhuși – Valoare de circulație Hale și Construcții agricole	- Pag. 166
42.- Circumscripția Judecătorei Onești – Valoare de circulație Hale și Construcții agricole	- Pag. 167-168
43.- Circumscripția Judecătorei Moinești – Valoare de circulație Hale și Construcții agricole	- Pag. 169-170
44.- Circumscripția Judecătorei Podu Turcului – Valoare de circulație Hale și Construcții agricole	- Pag. 171
45.- Coeficienții de uzură în timp pentru Hale industriale	- Pag. 172-173
46.- Coeficienții de uzură în timp pentru Construcții agricole	- Pag. 174-175
47.- Cuprins	

B. – PIESE DESENATE

- 1.- Harta administrativă a județului Bacău
- 2.- Harta străzilor și blocurilor din municipiul Bacău - Zonarea
- 3.- Planul de urbanism al Orașului Buhuși – Zonarea
- 4.- Planul de Urbanism al municipiului Onești – Zonarea
- 5.- Harta străzilor și blocurilor din municipiul Onești - Zonarea
- 6.- Harta Orașului Tg. Ocna – Zonarea
- 7.- Planul de urbanism al Orașului Tg. Ocna – Zonarea

ÎNCADRAREA PE ZONE

a străzilor din municipiul

ONEȘTI

conform HCL nr. 35/31.05.2004

	DENUMIREA STRĂZII	ZONA DE ÎNCADRARE
1	1 Mai	A
2	13 Septembrie	D
3	8 Martie	D
4	9 Mai	D
5	Aleea Parcului	A
6	Aleea Podul Alb	C
7	Aleea Viitorului	C
8	Alexandru cel Bun	D
9	Alexandru Ioan Cuza	B - 7 - 41 C - 1 - 5 ; 2 - 14
10	Ana Ipătescu	B
11	Anghel Saligny	B
12	Armoniei	B
13	Aurel Vlaicu	D
14	Aurora	C
15	Avântului	D
16	Barajului	D
17	Belvedere	A - 1 - 5 ; 2 B - 7, 7A ; 4 - 12
18	Bradului	D
19	Buciumului	B
20	Buhoci	D
21	Calea Brașovului	D
22	Calea Mărășești	B - 2 - 32 ; 5 - 53 C - 1 - 3 ; 55 - 83 D - 85 - 157 ; 34 - 308
23	Calea Scutarului	D
24	Calea Slănicului	D
25	Căpitan Bușilă	D
26	Caraclăului	D
27	Cașinului	A
28	Castanilor	D
29	Casa de Apă	D
30	Cauciucului	D
31	Ceahlăului	D
32	Chimistului	B

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

Evaluare Locuințe, Spații comerciale, Hale, Construcții agricole

33	Cireșilor	D
34	Cireșoia	B - 2 - 4 ; C - nr. impare
35	Constantin Dobrogeanu Gherea	B
36	Conților	
37	Costache Negri	D
38	Crângului	D
39	Crinilor	A
40	Crisom	D
41	Crizantemelor	A
42	Cuciur	D
43	Culturii	A
44	Daciei	B
45	Doinei	D
46	Dorobanțului	D
47	Aleea Dumbravei	D
48	Ecoului	D
49	Emil Rebreanu	A
50	Erou Turturică Gh.	C
51	Eternității	D
52	Fântânele	B
53	Flacăra	D
54	Florilor	A
55	Gării	B
56	General Radu Rosetti	A
57	George Bacovia	A - 7 - 13 B - 10 - 24 C - 1 - 5 ; 2 - 8
58	George Călinescu	A
59	George Coșbuc	B
60	George Enescu	D
61	Gheorghe Doja	D
62	Horia	D
63	Independenței	D
64	Industriilor	B
65	Ion Creangă	D
66	Ion Luca Caragiale	D
67	Izvorului	D
68	Jupiter	C
69	Lalelelor	
70	Lanul Gării	D
71	Libertății	A - 1 - 3 C - 5 - 43 ; nr. pare
72	Liliacului	A
73	Măceșului	D
74	Măgurii	D
75	Mărăști	D

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

Evaluare Locuințe, Spații comerciale, Hale, Construcții agricole

76	Mărului	D
77	Matei Basarab	D
78	Mercur	A - 2 - 4 B - 5,7,9 C - 6 - 12 ; 11 - 13
79	Mihai Bravu	B - 2 - 16 C - 1 - 69
80	Mihail Kogălniceanu	D
81	Mihai Viteazu	D
82	Mioriței	D
83	Mircea cel Bătrân	D
84	Muncii	A
85	Nucului	D
86	Oituz	A
87	Orizontului	D
88	Păcii	A
89	Pajura	B
90	Perchiului	A
91	Pieții	C
92	Pinului	B
93	Plevnei	D
94	Plopului	A
95	Aeea Podei	D
96	Poștei	A
97	Preot Eduard Sechel	D
98	Prieteniei	D
99	Primăverii	D
100	Prunului	D
101	Alleea Putnei	D
102	Rafinăriei	
103	Redului	D
104	Republicii	A - 1 - 41 ; 2 - 58 B - 43 - 59 ; 60 - 78
105	Salcânilor	D
106	Sat Andrieșesti	D
107	Sat Buhoci	D
108	Saturn	C
109	Serelor	C - 2 - 24 D - nr. impare
110	Sfinții Apostoli	D
111	Siliștei	D
112	Sintezei	B - 1,3,5 ; 2- 8 C - 10 - 24 ; 7 - 9
113	Speranței	D
114	Spicului	D
115	Stadionului	B - 1 - 19 D - nr. impare

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

Evaluare Locuințe, Spații comerciale, Hale, Construcții agricole

116	Ștefan cel Mare	D
117	Stejarului	D
118	Stirenului	B - 7,9,11 C - 2 - 22
119	Talpău	D
120	Tazlăului	D
121	Teilor	A
122	Tineretului	A
123	Trandafirilor	A
124	Triumfului	D
125	Troțușului	B - 2 - 4 C - 6 - 8 ; nr. impare
126	Uzinei	D
127	Vadului	D
128	Vasile Alecsandri	C
129	Vasile Lupu	D
130	Venus	A - 2 C - 4
131	Victor Babeș	B - 2 - 12 ; 1 - 7 C - 14 - 18 D - nr. impare
132	Victoriei	D
133	Viisoarei	D
134	Viorelelor	A
135	Vișinului	D
136	Vrânceni	D
137	Vulturului	D
138	Zefirului	D
139	Zemeș	D
140	Aleea Zoo	A
141	Zorelelor	A
142	Zorilor	D

ÎNCADRAREA PE ZONE

a străzilor din orașul

TÂRGU OCNA

conform HCL nr. 96/14.12.2006

	DENUMIREA STRĂZII	ZONA DE ÎNCADRARE
1	1 Mai	A
2	9 Mai	A
3	Abatorului	C
4	Aleea Parcului	
5	Alexandru cel Bun	A
6	Alexandru Vlahuță	C
7	Andrei Muresanu	C
8	Aprodu Purice	D
9	Arbanas Nicolae	A
10	Aurel Vlaicu	B
11	Aurora	B
12	Avram Iancu	A – 2 -12 ; 1 -29 B – 12 -22
13	Bradului	D
14	Căpitan Bușilă	A
15	Cărămidăriei	C
16	Cărbunari	D
17	Cimitir	C
18	Cimitirul Eroilor	D
19	Ciocan	D
20	Cioplitori	D
21	Cireșilor	C
22	Cireșoacia	D
23	Coasta Măgurii	D
24	Coasta Morii	D
25	Constantin Dimonisie	A
26	Constantin Mușat	B
27	Coșna	C
28	Costache Negri	A – până la int. str. M. Eminescu B – M. Eminescu – Meteo C – 2 17 - 225
29	Căpitan Ignat	D
30	Crișan	C
31	Crizantemelor	B – 1 – 7 ; 2 – 4 C – 6 – T ; 9 – T
32	Dogăriei	B
33	Elisei Ursac	D
34	Eremia Grigorescu	A
35	Fântâna cu Apă Rece	D
36	Florilor	B

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

Evaluare Locuințe, Spații comerciale, Hale, Construcții agricole

37	Gălean	A – 1 – 81 B – 2 – 68 C – 83,70 până la int. cu str. Viilor D – int. str. Viilor - T
38	Gândului	B
39	Gării	B
40	George Enescu	A
	George Coșbuc	C
41	Gheorghe Asachi	A
42	Gheorghe Doja	C
43	Gheorghe Donici	B
44	Grigore Ignat	D
45	Gura Slănic	D
46	Horia	D
47	Iernii	C
48	Ion Diaconescu	C
49	Ion Catina	B
50	Ion Creanga	B
51	Islaz	D
52	Izvoarele	D
53	Libertății	B
54	Liliacului	B
55	Locotenent Sion	B
56	Luminii	D
57	Lutăriei	D
58	Maior Roșiță	A
59	Malului	D
60	Mihai eminescu	A
61	Mihai Viteazu	A
62	Mihail Kogălniceanu	D
63	Morii	D
64	Mosoare	C
65	Negru Voda	B
66	Neptun	C
67	Nogea	
68	Nucului	C
69	Oituz	A
70	Păcii	A
71	Pacuri	D
72	Pârâul Vâlcele	D
73	Pârâului	D
74	Parcul Măgura	D
75	Petre ispirescu	C
76	Petru Rareș	B
77	Pieții	
78	Pinului	C

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

Evaluare Locuințe, Spații comerciale, Hale, Construcții agricole

79	Podeni	C
80	Podul de Fier	C
81	Poet Ion Grămadă	B
82	Pompei	B
83	Primăverii	C
84	Progresului	C
85	Proletari	D
86	Prosperității	B
87	Răducanu	A
88	Războieni	D
89	Republicii	A – până la int. M. Roșiță și Arbanas B – M. Roșiță – Podul Lăstuni
90	Săgeata	D
91	Salciilor	B
92	Sălinei	B – 1 -13 ; 2 – 12 C – 15 – 69 ; 14 - T
93	Sat Podeni	
94	Sat Poieni	
95	Sat Vișoara	
96	Semicercului	D
97	Sergent Donici	B
98	Slătineanu	A
99	Spitalului	B
100	Ștefan Constantinescu	A
101	Sublocotenent Comănescu	B
102	Tăbăcari	B
103	Țărăncuța	C
104	Teiului	C
105	Tisești	B
106	Toamnei	C
107	Tolstoi	
108	Traian	B
109	Trandafirilor	A
110	Troțuș	C
111	Tudor Vladimirescu	A
112	Tunelului	D
113	Văleni	B
114	Vânătorii de Munte	D
115	Vasile Alecsandri	A
116	Vâlcele	B – 1 – 31 ; 178 – 220, 226 C – 32 – 177 ; 221 - 225
117	Verii	B
118	Victoriei	A
119	Viilor	C
120	Viitorului	C
121	Vișoara	C – 1 – 37 ; 2 – 46 D – 39 – 95 ; 48 -104

CAMERA NOTARILOR PUBLICI

Evaluare Locuințe, Spații comerciale, Hale, Construcții agricole

122	Visului	B
123	Vlad Țepeș	D
124	Vulturului	B
125	Walter Mărăcineanu	D
126	Zimbrului	B
127	Zorilor	A

Circumscripția Judecătorei Podul Turcului

Anexa nr.1

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna DEALU MORII, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2 E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Banca		73		61		37		33		27		19	22	13	10	8	13	20	21	14
Bălănești		64		53		32		29		23		17	19	12	8	7	11	18	19	12
Blaga		64		53		32		29		23		17	19	12	8	7	11	18	19	12
Boboș		64		53		32		29		23		17	19	12	8	7	11	18	19	12
Bodeasa		64		53		32		29		23		17	19	12	8	7	11	18	19	12
Bostănești		73		61		37		33		27		19	22	13	10	8	13	20	21	14
Calapodești		64		53		32		29		23		17	19	12	8	7	11	18	19	12
Căuia		64		53		32		29		23		17	19	12	8	7	11	18	19	12
Dealul Morii		91		76		47		42		34		24	27	17	12	10	16	26	28	18
Ghionoiaia		73		61		37		33		27		19	22	13	10	8	13	20	21	14
Negulești		54		46		28		25		20		14	16	10	7	6	10	15	16	10
Tăvădărăști		64		53		32		29		23		17	19	12	8	7	11	18	19	12

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Se scade:

2,65 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru pardoseli de lut

4,60 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp.

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile desfășurate ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie desfășurată, Atotală = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă prețurile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Prețurile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

Circumscripția Judecătorei Podu Turcului

Anexa nr.2

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna GĂICEANA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE											ANEXE GOSPODĂREȘTI							
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ			Grajd + magazie		Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2 E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Arini		71		61		36		33		27		20	22	13	10	7	14	22	23	15
Găiceana		118		102		61		55		45		33	90	22	16	12	23	36	38	25
Huțu		71		61		36		33		27		20	22	13	10	7	14	22	23	15
Popești		83		71		43		39		31		23	26	15	11	9	16	25	27	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

- Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Podu Turcului

Anexa nr.3

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna GLĂVĂNEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Frumușelu		53		43		27		24		19		13	15	9	6	5	9	14	15	10
Glăvănești		66		54		33		30		24		17	19	12	8	7	11	18	19	12
Muncelu		53		43		27		24		19		13	15	9	6	5	9	14	15	10
Putredeni		53		43		27		24		19		13	15	9	6	5	9	14	15	10
Răzeșu		59		49		30		27		21		15	17	11	7	6	10	16	17	11

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Podu Turcului

Anexa nr.4

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna HURUIEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Căpotești		46		38		23		21		17		12	13	8	6	5	8	13	14	9	
Florești		55		46		28		25		20		14	17	10	7	6	10	15	16	10	
Fundoaia		39		32		20		18		14		10	11	7	5	4	7	11	12	7	
Huruiești		66		54		33		30		24		17	19	12	8	7	11	18	19	12	
Ocheni		55		46		28		25		20		14	17	10	7	6	10	15	16	10	
Perchiu		59		49		30		27		21		15	17	11	7	6	10	16	17	11	
Pradaș		53		43		27		24		19		13	15	9	6	5	9	14	15	10	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna MOTOȘENI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1 -2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Bâlcești		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	11	7	
Chetreni		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	11	7	
Chicera		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	11	7	
Cociu		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	11	7	
Cornățelu		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	11	7	
Fântânele		46	41	38	34	23	21	21	19	17	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9	
Fundătura		46	41	38	34	23	21	21	19	17	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9	
Gura Crăiești		53	47	43	39	27	24	24	21	19	17	13	15	9	6	5	9	14	15	10	
Motoșeni		66	59	54	49	33	30	30	27	24	21	17	19	12	8	7	11	18	19	12	
Poiana		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	11	7	
Praja		46	41	38	34	23	21	21	19	17	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9	
Rotăria		33	29	27	24	17	15	15	13	12	10	8	10	6	4	3	5	9	9	6	
Șendrești		33	29	27	24	17	15	15	13	12	10	8	10	6	4	3	5	9	9	6	
Țepoia		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	11	7	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Podul Turcului

Anexa nr.6

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna ONCEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bărboasa		59	53	50	45	30	27	27	24	22	19	16	18	11	7	6	10	17	18	12
Dealul Perjului		59	53	50	45	30	27	27	24	22	19	16	18	11	7	6	10	17	18	12
Oncești		98	88	83	75	50	45	45	41	36	33	27	30	18	13	10	18	29	31	20
Onceștii Vechi		88	79	74	66	45	40	40	36	32	29	23	26	16	11	9	16	25	26	17
Satu Nou		78	70	64	58	40	36	36	32	28	25	20	23	14	10	8	13	22	24	15
Târnița		69	62	58	52	35	31	31	28	25	23	18	21	12	9	7	12	19	20	13
Taula		59	53	50	45	30	27	27	24	22	19	16	18	11	7	6	10	17	18	12

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 € /mp.
9,0 € /mp.
13,0 € /mp.
17,0 € /mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.
4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătorei Podul Turcului

Anexa nr.7

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PODU TURCULUI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	12	13									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bălănești		59	53	49	44	30	27	27	24	21	19	15	17	11	7	6	10	16	17	11
Căbești		53	47	43	39	27	24	24	21	19	17	14	15	10	6	5	9	15	16	10
Fichitești		46	41	38	34	23	21	21	19	16	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9
Giurgioana		33	29	27	24	17	15	15	13	12	10	8	10	6	4	4	6	9	10	6
Hanța		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	12	7	5	4	7	11	12	7
Lehancea		59	53	49	44	30	27	27	24	21	19	15	17	11	7	6	10	16	17	11
Plopu		33	29	27	24	17	15	15	13	12	10	8	10	6	4	4	6	9	10	6
Podu Turcului		109	98	91	82	56	50	50	45	40	36	29	33	20	14	12	19	31	33	22
Răcușana		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	12	7	5	4	7	11	12	7
Sârbi		39	35	33	29	20	18	18	16	14	13	10	12	7	5	4	7	11	12	7

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șifă, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Podul Turcului

Anexa nr. 8

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna RĂCHITOASA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiaantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Barcana		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Bucșa		44	39	38	34	23	20	21	18	17	15	12	14	8	6	5	9	13	14	9
Buda		60	53	49	44	30	27	27	24	22	20	16	18	11	8	6	10	17	18	12
Burdusaci		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Dănăilă		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Dumbrava		44	39	38	34	23	20	21	18	17	15	12	14	8	6	5	9	13	14	9
Fundătura Răchitoasa		44	39	38	34	23	20	21	18	17	15	12	14	8	6	5	9	13	14	9
Haghiac		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Magazia		60	53	49	44	30	27	27	24	22	20	16	18	11	8	6	10	17	18	12
Movilița		44	39	38	34	23	20	21	18	17	15	12	14	8	6	5	9	13	14	9
Oprișești		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	9	13	14	9
Putini		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Rachitoasa		95	85	82	74	49	44	45	40	36	33	27	30	18	13	10	19	29	31	20
Tochilea		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	9	13	14	9

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
---------------------	-------	--------	--------

Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96
---------------------------	------	------	------

Se adaugă :Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze9,5 €/mp.
9,0 €/mp.Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut**Se scade:**2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Podul Turcului

Anexa nr. 9

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna STĂNIȘEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Balotești		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Belciuneasa		40	36	33	30	20	18	18	16	15	13	11	12	7	5	4	7	12	13	8
Benești		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	8	13	14	9
Crăiești		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	8	13	14	9
Gorghăști		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	8	13	14	9
Slobozia		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	8	13	14	9
Slobozia Nouă		40	36	33	30	20	18	18	16	15	13	11	12	7	5	4	7	12	13	8
Stănișești		86	78	71	64	44	40	39	35	32	29	23	26	16	11	10	15	25	26	17
Văleni		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Podul Turcului

Anexa nr.10

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna TĂTĂRĂȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cornii de Sus		40	36	33	29	20	18	18	16	15	13	11	12	7	5	4	7	12	13	8
Cornii de Jos		33	30	27	25	17	15	15	14	12	11	9	10	6	4	4	6	10	11	7
Drăgești		59	53	49	44	30	27	27	24	22	20	16	23	11	8	6	11	17	18	12
Gherdana		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Giurgeni		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	8	13	14	9
Tătărăști		86	77	71	64	44	40	39	35	32	28	23	26	16	11	9	15	25	27	17
Ungureni		40	36	33	29	20	18	18	16	15	13	11	12	7	5	4	7	12	13	8

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Podul Turcului

Anexa nr.11

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna VULTURENI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bosia		77	69	63	57	39	35	35	31	28	25	20	23	14	10	8	13	22	23	15
Dădești		69	62	58	52	35	32	29	29	26	23	19	21	13	9	8	13	20	21	14
Dorneni		46	42	38	34	24	21	21	19	17	15	12	14	9	6	5	8	13	14	9
Ghilăvești		53	47	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Godineștii de Jos		69	62	58	52	35	32	29	29	26	23	19	21	13	9	8	13	20	21	14
Godineștii de Sus		69	62	58	52	35	32	29	29	26	23	19	21	13	9	8	13	20	21	14
Lichitișeni		73	65	63	57	38	34	34	31	28	25	20	23	14	9	8	14	22	23	15
Medeleni		69	62	58		35	32	34	29	26	23	19	21	13	9	8	13	20	21	14
Năzarioaia		73	65	63	57	38	34	34	31	28	25	20	23	14	9	8	14	22	23	15
Reprivăț		73	65	63	57	38	34	34	29	28	25	20	23	14	9	8	14	22	23	15
Tomozia		73	65	63	57	38	34	34	31	28	25	20	23	14	9	8	14	22	23	15
Țigănești		69	62	58	52	35	32	29	29	26	23	19	21	13	9	8	13	20	21	14
Valea Lupului		69	62	58	52	35	32	29	29	26	23	19	21	13	9	8	13	20	21	14
Valea Merilor		53	47	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Valea Salciei		53	47	44	40	27	24	24	22	19	17	14	16	10	7	6	9	15	16	10
Vultureni		84		70	63	43	39	38	35	31	28	22	25	16	11	9	15	24	25	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :**Se scade:**

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr.1

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna AGĂȘ, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Agăș		138	124	118	106	71	64	64	58	52	47	29	33	20	14	12	20	32	35	23	
Beleghet		103	93	87	79	53	48	48	43	39	35	28	32	19	14	11	19	31	34	22	
Coșnea		77	69	63	57	39	35	35	31	28	25	20	23	14	10	8	13	22	24	16	
Cotumba		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	22	25	16	11	9	15	24	26	17	
Diaconești		100	90	85	76	52	46	46	42	38	34	27	31	19	13	11	19	30	33	21	
Goioasa		94	85	79	71	49	44	44	39	35	32	26	29	18	13	10	17	29	32	21	
Prelici		99	89	83	75	51	46	46	41	37	33	27	30	18	13	11	18	30	33	21	
Suița		101	91	86	77	52	47	47	42	38	34	28	31	19	14	11	19	31	34	22	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Se scade:

2,65 €/mp.

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

4,60 €/mp.

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 4 E se calculează însumând ariile desfășurate ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 3E, dacă toate etajele au aceeași arie desfășurată, Atotală = Aconstr x 4
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă prețurile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Prețurile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr.2

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna ARDEOANI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ardeoani		147	132	126	114	76	69	69	62	56	50	31	17	11	16	6	22	68	74	48
Leontinești		99	89	83	75	51	46	46	41	37	33	27	15	9	13	6	18	60	66	42

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr.3

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna ASĂU, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Apa Asău		69	62	58	52	35	32	32	29	26	23	19	11	13	9	4	13	42	46	30
Asău		149	134	128	115	77	69	70	63	57	51	32	18	21	16	6	22	70	78	50
Ciobănuș		97	87	82	74	50	45	45	41	36	33	26	15	18	13	6	18	58	64	42
Lunca Asău		101	91	86	77	52	47	47	42	38	34	28	16	19	14	6	19	62	68	44
Păltiniș		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	8	10	7	4	9	30	34	22
Straja		103	93	87	79	53	48	48	43	39	35	28	16	19	14	6	19	62	68	44

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 4

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna BALCANI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Balcani		138	124	118	106	71	64	64	58	52	47	29	17	20	14	6	20	64	70	46	
Frumoasa		90	81	75	68	46	41	41	37	33	30	34	14	17	12	5	17	74	82	52	
Ludași		93	83	78	70	48	43	43	39	35	31	25	14	17	12	5	17	56	63	40	
Schitu Frumoasa		66	59	55	49	34	31	30	27	24	22	18	10	12	7	4	12	40	44	28	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna BEREȘTI TAZLĂU, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Berești Tazlău		138	124	118	106	71	64	64	58	52	47	29	16	20	14	6	20	64	70	46
Boșoteni		84	76	70	63	43	39	39	35	31	33	22	13	16	11	5	15	48	52	34
Enăchești		90	81	75	68	46	41	41	37	33	30	24	14	17	12	5	17	52	58	36
Prisaca		100	90	85	76	52	46	46	42	38	34	27	16	19	13	6	19	60	66	42
Românești		96	86	81	73	49	44	44	40	36	32	26	15	18	13	6	18	58	64	42
Tescani		87	78	73	65	45	40	40	36	32	29	23	13	16	12	5	16	50	56	36
Turluianu		88	80	74	67	45	41	41	37	33	29	24	14	17	12	5	16	52	58	36

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr.6

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna BRUSTUROASA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Brusturoasa		119	107	100	90	61	55	55	49	44	40	25	14	17	12	5	17	56	62	40
Buruieniș		86	77	71	64	44	40	39	35	32	28	23	13	16	11	5	15	50	56	36
Buruienișu de Sus		77	69	63	57	39	35	35	31	28	25	20	12	14	10	4	13	44	48	32
Camenca		80	72	66	59	41	37	36	33	29	26	21	12	15	10	5	14	46	50	32
Cochiniș		87	78	73	65	45	40	40	36	32	29	23	13	16	12	5	16	50	56	36
Hângăniș		83	74	69	62	42	38	38	34	30	27	22	13	15	11	5	15	48	72	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai MOINEȘTI

Anexa nr. 7

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din orașul COMĂNEȘTI și localitățile suburbane, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
COMĂNEȘTI		151	136	134	121	79	71	72	65	59	53	44	25	28	20	8	32	96	102	68	
		136	122	120	108	71	64	65	58	53	47	39	22	25	19	7	29	84	88	58	
		122	110	107	96	64	72	58	52	47	42	35	20	22	17	6	25	76	80	52	
		104	93	90	81	54	48	49	44	40	36	29	16	19	14	6	21	64	68	44	
Podeni		93	84	80	72	48	43	44	39	35	32	26	15	17	13	5	18	56	60	38	
Vernești		103	92	89	80	53	48	48	43	39	35	29	16	19	14	5	20	64	68	44	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 8

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din orașul DĂRMĂNEȘTI, și localitățile suburbane, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Dărmăneasca		100	90	84	76	52	46	46	46	37	34	27	16	19	13	6	19	58	62	40
DĂRMĂNEȘTI	3	160	144	138	124	83	74	75	68	61	42	34	20	23	17	7	24	74	78	52
	4	145	130	124	112	75	67	68	61	55	38	31	18	21	15	6	21	64	72	48
Lapoș		82	74	68	62	42	38	34	34	30	27	22	13	15	11	5	15	48	50	34
Plopu		87	78	73	65	45	40	40	36	32	29	23	13	16	12	5	16	50	52	34
Păgubeni		90	80	75	68	46	41	41	37	33	30	24	14	17	12	5	17	52	54	36
Sălătruc		91	87	77	69	47	42	42	37	34	31	25	14	17	12	5	17	54	56	28

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai MOINEȘTI

Anexa nr. 9

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna GHIMEȘ - FĂGET, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bolovăniș		80	72	66	59	41	37	36	33	29	26	21	12	15	10	5	14	46	50	38
Făget		157	141	135	122	81	73	74	66	60	54	34	18	23	17	6	24	74	82	52
Făgetul de Sus		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	22	14	16	11	5	15	48	52	34
Ghimeș		109	98	93	83	56	50	51	46	41	37	30	17	20	15	6	21	66	72	46
Răchitiș		59	53	49	44	30	27	27	24	22	20	16	9	11	8	3	11	36	40	26
Tărhăuș		97	87	82	74	50	45	45	41	36	33	26	15	18	13	6	18	58	64	42

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr.10

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna MĂGIREȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Măgirești		113	101	97	87	58	53	53	48	43	38	31	18	21	16	6	22	68	72	48	
Prăjești		87	78	74	67	45	40	41	37	33	30	24	14	16	12	5	17	52	54	36	
Stănești		88	99	75	68	45	41	41	37	33	30	24	14	16	12	5	17	52	54	36	
Șesuri		87	78	74	67	45	40	41	37	33	30	24	14	16	12	5	17	52	54	36	
Valea Arinilor		86	77	73	44	4	40	40	36	32	29	24	14	16	12	5	16	52	54	36	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din orașul MOINEȘTI și localitățile suburbane, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
MOINEȘTI	1	263	237	235	211	138	124	127	114	103	92	59	26	37	28	10	44	130	138	80	
	2	237	213	210	189	124	111	114	102	92	83	53	24	34	26	9	39	116	124	72	
	3	212	191	187	169	111	100	101	91	82	74	47	21	30	23	9	35	104	110	63	
	4	192	181	168	151	100	90	91	82	74	66	42	19	28	21	7	30	92	98	56	
Găzărie		154	139	136	122	80	72	73	66	60	70	44	20	29	22	8	32	96	102	58	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile desfășurate ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie desfășurată, Atotală = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă prețurile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Prețurile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr.12

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PALANCA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Căldărăști		66	59	55	49	34	31	30	27	24	22	16	8	12	9	4	12	36	40	23	
Ciugheș		69	62	58	52	35	32	32	29	26	23	19	8	13	9	4	13	42	46	26	
Pajiștea		59	53	49	44	30	27	27	24	22	20	16	7	11	8	3	11	36	40	23	
Palanca		113	102	95	85	58	52	52	47	42	38	23	10	16	12	5	16	50	56	31	
Popoiu		73	66	63	57	38	34	34	31	28	25	20	9	14	10	4	14	44	48	28	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 13

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PÂRJOL, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Băhnășeni		66	59	55	49	34	31	30	27	24	22	18	8	12	9	4	15	40	44	28	
Băsăști		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	14	6	10	7	3	9	30	34	22	
Bărnești		59	53	49	44	30	27	27	24	22	20	16	7	11	8	3	11	36	40	26	
Câmpeni		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	22	10	16	11	5	15	48	52	34	
Hăineală		81	73	67	60	42	37	37	33	30	27	22	10	15	11	5	14	48	52	34	
Pârjol		138	124	176	106	71	64	64	58	52	47	29	13	20	14	6	20	64	70	46	
Pustiana		86	77	71	64	44	40	39	35	32	28	23	10	16	11	5	15	50	56	36	
Tărăța		96	86	81	73	49	44	44	40	36	32	26	12	18	13	6	18	58	64	42	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 14

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PODURI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Bucșești		80	72	66	59	41	37	36	33	29	26	21	12	15	10	5	14	46	50	32	
Cernu		73	66	63	57	38	34	34	31	28	25	20	12	14	10	4	14	44	48	32	
Cornet		78	70	65	58	40	36	36	32	29	26	21	12	15	10	5	14	46	50	32	
Negreni		77	69	63	57	39	35	35	31	28	25	20	12	14	10	4	13	44	48	32	
Poduri		119	107	100	90	61	55	55	49	44	40	25	14	17	12	5	17	56	62	40	
Prohozești		81	73	67	60	42	37	37	33	30	27	22	12	15	11	5	14	48	52	34	
Valea Șoșii		83	74	68	62	42	38	38	34	30	27	22	12	15	11	5	15	48	52	34	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 15

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna SCORȚENI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bogdănești		96	86	81	73	49	44	44	40	36	32	26	15	18	13	6	18	58	64	42
Florești		91	82	77	69	47	42	42	38	34	31	25	14	17	12	10	17	56	62	40
Grigoreni		99	89	83	75	51	46	46	41	37	33	27	15	18	13	6	18	60	66	42
Scorțeni		160	144	139	125	83	75	76	68	61	55	35	20	23	17	7	24	78	86	56
Stejaru		97	87	82	74	50	45	45	41	36	33	26	15	18	13	6	18	58	64	42
Șerpeni		94	85	79	71	49	44	44	39	35	32	26	15	18	13	5	17	58	64	42

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 16

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna SOLONȚ, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cucuieți		91	83	77	69	47	42	42	38	34	31	25	14	17	12	5	17	56	62	40
Sarata		80	72	66	59	41	37	36	33	29	26	21	12	15	10	5	14	46	50	32
Solonț		100	90	82	74	51	46	46	41	37	33	20	10	14	10	4	13	44	48	32

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 17

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna STRUGARI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1-2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Cetățuia		77	69	63	57	39	35	35	31	28	25	20	12	14	10	4	13	44	48	32	
Iaz		73	66	63	57	38	34	34	31	28	25	20	12	14	10	4	14	44	48	32	
Nadișa		79	70	65	58	40	36	36	32	29	26	21	12	15	10	5	14	46	50	32	
Petricica		69	62	58	52	35	32	32	29	26	23	19	11	13	9	4	13	42	46	30	
Răchitiș		73	66	63	57	38	34	34	31	28	25	20	12	14	10	4	14	44	48	32	
Strugari		128	116	109	98	66	59	60	54	43	43	27	15	18	13	6	18	60	66	42	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

- Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

- Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei MOINEȘTI

Anexa nr. 18

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna ZEMEȘ, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Grajd + magazie			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1-2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bolătău		88	80	74	67	45	41	41	37	33	29	24	14	17	12	5	16	52	58	36
Zemeș		138	124	118	106	71	64	64	58	52	47	29	17	20	14	6	20	64	70	46

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

- Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.1

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din municipiul BACĂU

L O C A L I T A T E A	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șopron		Beci	Garaj			
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
BACĂU	1	400	318	350	284	200	170	175	153	145	130	104	115	66	50	40	80	120	120	80	
	2	350	285	290	247	170	150	150	133	130	110	90	100	58	45	35	70	105	82	70	
	3	275	240	250	215	150	130	132	116	110	97	78	87	50	40	30	60	90	71	60	
	4	250	220	220	200	130	117	118	104	98	87	70	78	45	38	27	55	80	62	53	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire cu sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp.

Se scade:

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf	2,65 €/mp.
Pentru pardoseli de lut	4,60 €/mp.

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile desfășurate ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie desfășurată, Atotală = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă prețurile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Prețurile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna BUHOCI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șopron		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bijghir		107	100	90	84	55	51	50	46	44	40	32	36	22	16	13	22	20	22	12
Buhoci		171	159	150	140	89	83	81	75	73	68	54	61	36	27	20	39	34	37	25
Buhocel		135	125	117	109	70	65	64	59	57	53	42	47	28	21	16	30	26	28	19
Coteni		132	123	123	105	68	64	62	58	56	52	41	46	27	20	16	28	25	27	18
Dospinești		112	104	94	88	58	54	52	48	47	42	34	38	23	17	14	23	21	23	15

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire cu sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Se scade:

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

2,65 €/mp.

Pentru pardoseli de lut

4,60 €/mp.

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile desfășurate ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie desfășurată, Atotală = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă prețurile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)

Circumscripția Judecătorei BACĂU

Anexa nr.3

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna CLEJA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cleja		121	112	105	98	63	59	57	53	51	47	38	42	25	18	14	27	56	60	40
Somușca		100	93	85	80	51	48	47	44	42	39	30	34	20	15	12	21	44	47	31
Valea Mică		93	86	78	73	48	44	43	40	38	35	28	31	19	13	11	19	40	43	28

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna COLONEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Călini		82	76	68	63	42	39	37	34	30	28	22	24	15	10	9	14	32	34	22
Colonești		98	91	83	77	50	46	45	42	36	33	27	30	18	13	10	18	39	42	27
Poiana		59	47	50	46	30	28	27	25	22	20	16	18	11	8	6	11	23	24	16
Satu Nou		69	64	58	54	35	33	32	30	25	23	18	21	12	9	7	12	26	28	18
Spria		79	73	69	64	40	37	36	33	29	27	21	24	14	11	8	14	30	32	21
Valea Mare		69	64	58	54	35	33	32	30	25	23	18	21	12	9	7	12	26	27	18
Zăpodia		82	76	68	63	23	21	37	34	30	28	22	24	15	10	9	14	32	34	22

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei BACĂU

Anexa nr. 5

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna CORBASCA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Băcioiu		64	60	53	49	32	30	29	27	23	21	17	19	12	8	7	11	24	25	17
Corbasca		91	85	76	71	47	44	42	39	34	32	24	27	17	12	10	16	34	36	24
Marvila		64	60	53	50	32	30	29	27	23	21	17	19	12	8	7	11	24	25	17
Pogleț		54	50	46	43	28	26	25	23	20	19	14	16	10	7	6	10	20	29	14
Rogoaza		64	60	53	50	32	30	29	27	23	21	17	19	12	8	7	11	24	25	17
Scărișoara		73	68	61	57	37	34	33	31	27	25	19	22	13	9	8	13	27	28	19
Vâlcele		64	60	53	50	32	30	29	27	23	21	17	19	12	8	7	11	24	25	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire cu sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna DĂMIENEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE											ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ			Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere		Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P			Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Călugăreni		71	66	71	66	36	33	33	31	30	28	22	24	14	10	8	15	32	34	22	
Dămienești		101	94	87	81	52	48	47	44	43	40	31	35	21	15	12	21	44	48	31	
Drăgești		71	66	67	56	36	33	33	31	30	28	22	24	14	10	8	15	32	34	22	
Pădureni		60	56	52	48	32	29	28	26	25	23	18	21	12	9	7	13	26	28	18	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna FARAOANI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Faraoani		131	122	114	106	68	64	62	58	56	52	41	46	27	20	15	30	41	43	29

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna FILIPENI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Bălaia		47	44	41	38	27	25	24	22	20	19	14	16	99	7	5	10	15	16	10	
Brad		66	61	57	53	38	35	34	32	27	25	20	22	13	10	8	14	22	23	15	
Filipeni		95	88	81	75	54	50	49	46	40	37	29	32	20	14	11	20	32	34	22	
Fruntești		57	53	49	45	32	30	29	27	24	22	17	19	11	8	6	12	18	19	12	
Mărăști		47	44	41	38	27	25	24	22	20	19	14	16	99	7	5	10	15	16	10	
Pădureni		66	61	57	53	38	35	34	32	27	25	20	22	13	10	8	14	22	23	15	
Slobozia		47	44	41	38	27	25	24	22	20	19	14	16	99	7	5	10	15	16	10	
Valea Boțului		47	44	41	38	27	25	24	22	20	19	14	16	99	7	5	10	15	16	10	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.9

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna GIOSENI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Gioseni		79	71	66	59	40	36	36	32	29	29	23	26	16	11	10	16	25	26	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.10

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna HEMEIUȘ, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Andrieșești		157	146	138	128	82	76	75	69	60	56	50	56	32	24	18	36	50	53	35
Fântânele		140	130	122	114	72	67	66	61	54	50	44	50	29	22	16	32	44	47	31
Hemeiuș		175	162	153	142	91	85	83	77	68	63	55	62	36	27	20	40	55	58	39
Lilieci		175	162	153	142	91	85	83	77	68	63	55	62	36	27	20	40	55	58	39

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna HORGEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bazga		69	64	57	53	35	33	32	29	28	26	20	23	14	9	8	13	22	23	15
Galeri		85	80	72	67	44	41	40	37	35	33	26	29	18	12	10	17	28	30	19
Horgești		114	106	99	92	59	55	54	50	48	45	36	40	23	17	13	25	39	41	27
Mărăscu		90	84	76	70	46	43	41	39	37	34	27	30	18	13	10	18	29	32	20
Răcătău		83	77	70	65	42	39	38	35	34	32	25	28	17	12	10	17	27	29	19
Răcătău de Jos		81	75	67	63	41	39	37	34	33	31	24	27	16	12	10	16	26	27	18
Recea		85	80	72	67	44	41	40	37	35	33	26	29	18	12	10	17	28	30	19
Sohodor		92	85	78	73	48	44	42	39	38	35	28	31	19	13	11	19	30	33	21

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.12

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna IZVORU BERHECIULUI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Antohești		82	76	69	64	42	39	38	35	34	32	25	28	17	12	10	16	27	28	19
Băimac		76	70	63	58	39	37	35	33	31	29	22	25	16	11	9	15	24	25	17
Făgheni		78	73	66	61	41	38	36	33	32	30	23	26	16	12	10	16	25	26	17
Izvoru Berheciului		102	95	87	81	52	49	48	44	43	40	31	35	21	16	12	22	34	36	24
Obârșia		78	73	66	61	41	38	36	33	32	30	23	26	16	12	10	16	25	26	17
Oțelești		79	74	67	62	41	38	37	33	33	31	24	27	17	12	10	16	26	28	18
Pădureni		81	75	67	62	41	38	37	33	33	31	24	27	17	12	10	16	26	28	18

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 € /mp.
9,0 € /mp.
13,0 € /mp.
17,0 € /mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.
4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.13

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna LETEA VECHE, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Holt		140	131	123	115	73	68	67	62	54	50	45	50	29	22	16	32	49	52	34
Letea Veche		141	131	124	116	74	69	68	63	55	51	45	50	29	22	16	33	49	52	34
Ruși Ciutea		132	123	116	108	69	64	63	59	51	48	42	47	27	21	15	30	46	49	32
Siret		127	118	112	104	66	61	60	56	49	45	40	45	26	20	15	29	44	47	31
Radomirești		127	118	112	104	66	61	60	56	49	45	40	45	26	20	15	29	44	47	31

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.14

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna LIPOVA, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Lipova		98	88	83	75	50	45	45	41	36	32	27	30	18	13	10	18	29	31	20
Mâlosu		78	70	64	58	40	36	35	32	28	25	20	23	14	10	8	13	22	23	15
Satu Nou		78	70	64	58	40	36	35	32	28	25	20	23	14	10	8	13	22	23	15
Valea Caselor		88	79	74	67	45	41	40	36	32	29	23	26	16	11	10	16	25	27	17
Valea Hogii		88	79	74	67	45	41	40	36	32	29	23	26	16	11	10	16	25	27	17
Valea Mărului		66	59	54	49	33	30	30	27	24	22	17	19	12	8	7	11	18	19	12
Valea Moșneagului		66	59	54	49	33	30	30	27	24	22	17	19	12	8	7	11	18	19	12

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna LUIZI CĂLUGĂRA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Luizi Călugăra		136	126	120	111	71	66	65	60	52	49	43	48	28	21	15	31	47	51	33
Osebiți		108	100	93	86	56	52	50	47	41	38	33	37	22	16	12	23	36	39	25

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.16

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna MĂGURA, jud. Bacău**

LOCALI TATEA	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Crihan	1	82	76	68	64	42	39	38	35	31	28	24	27	17	12	10	16	26	27	18	
Dealul Mare	2	109	101	95	88	57	53	51	48	41	39	34	38	22	17	13	24	37	39	26	
Măgura	3	136	126	120	111	71	66	65	60	52	49	43	48	28	21	15	31	47	50	33	
Sohodol	4	96	90	82	76	50	46	45	42	36	33	29	33	20	14	11	20	31	33	22	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

- Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

Termeni de corecție:

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp.

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna MĂRGINENI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Barați		122	114	107	100	63	59	58	54	47	44	38	43	25	19	14	27	41	43	29
Luncani		96	90	82	76	50	46	44	41	36	33	29	33	20	14	11	20	31	33	22
Mărgineni		136	126	120	111	71	66	65	60	52	49	43	48	28	21	15	31	47	50	33
Pădureni		92	85	78	73	48	44	42	39	34	32	28	31	19	13	11	19	30	32	21
Podiș		92	85	78	73	48	44	42	39	34	32	28	31	19	13	11	19	30	32	21
Poiana		82	76	68	64	42	39	38	35	32	30	24	27	17	12	10	16	26	28	18
Trebeș		109	101	95	88	57	53	51	48	41	39	34	38	23	17	13	24	37	40	26
Valea Budului		105	98	90	84	54	50	50	46	40	37	32	36	22	16	12	23	35	38	24

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna NICOLAE BĂLCESCU, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Buchila		107	96	91	82	55	50	50	45	40	36	29	33	20	14	11	20	31	33	22
Galbeni		123	110	106	95	63	57	58	52	47	42	34	38	23	17	13	24	37	39	26
Lărguța		91	82	76	69	47	42	42	37	34	30	24	27	17	12	10	16	26	27	18
Nicolae Bălcescu		151	136	133	119	79	71	72	65	58	52	43	48	28	21	15	31	47	50	33
Valea Seacă		123	110	106	95	63	57	58	52	47	42	34	38	23	17	13	24	37	39	26

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna NEGRI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Brad		65	58	56	50	37	33	33	30	27	24	20	22	13	10	7	14	22	23	15
Călinești		76	68	63	57	43	38	38	34	31	28	22	25	15	11	9	15	24	25	17
Mâgla		78	70	65	59	44	40	40	36	32	29	23	26	16	11	9	15	25	26	17
Negri		108	97	93	84	62	56	56	50	45	41	33	37	22	16	12	23	36	38	25
Poiana		54	49	45	42	31	28	28	25	22	20	16	18	11	8	6	11	17	18	12
Ursoaia		76	68	63	57	43	38	38	34	31	28	22	25	15	11	9	15	24	25	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.20

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna ODOBEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bălușa		87	78	73	66	45	40	40	36	32	32	26	29	18	13	10	18	28	30	19
Ciuturești		69	62	56	50	35	31	31	28	25	25	20	23	14	9	8	13	22	23	15
Odobești		109	98	94	85	56	50	51	46	41	41	34	38	22	17	13	24	37	39	26
Tisa Silvestri		109	98	94	85	56	50	51	46	41	41	34	38	22	17	13	24	37	39	26

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.21

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna ORBENI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Orbeni		102	91	87	78	53	47	48	43	39	34	31	35	21	15	12	22	34	36	24
Scurta		81	74	69	62	43	38	38	34	31	27	24	27	17	12	10	16	26	27	18

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

- Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

- Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
---------------------	-------	--------	--------

Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96
---------------------------	------	------	------

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PARAVA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Drăgușani		87	78	74	66	45	41	41	36	33	30	26	29	18	13	10	18	28	30	20	
Parava		109	98	95	85	57	51	51	46	42	39	34	38	29	17	13	24	37	39	26	
Rădoaia		66	59	57	51	33	31	31	27	25	23	20	22	13	10	7	14	22	23	15	
Teiuș		87	78	74	66	45	41	41	36	33	30	26	29	18	13	10	18	28	30	20	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PARINCEA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Barna		86	78	72	65	44	40	39	35	32	29	26	29	18	12	10	17	28	30	20	
Mileștii de jos		86	78	72	65	44	40	39	35	32	29	26	29	18	12	10	17	28	30	20	
Mileștii de sus		74	67	61	55	38	35	34	31	27	25	22	24	15	10	9	14	24	25	17	
Nănești		99	89	84	76	51	46	46	42	37	34	30	34	20	15	12	21	33	35	23	
Năstășeni		86	78	72	65	44	40	39	35	32	29	26	29	18	12	10	17	28	30	20	
Parincea		124	111	107	97	64	58	58	53	47	43	39	43	25	19	14	28	43	46	30	
Poieni		74	67	61	55	38	34	34	30	27	24	22	24	15	10	9	14	24	26	17	
Satu Nou		86	78	72	65	44	40	39	35	32	29	26	29	18	12	10	17	28	30	20	
Văleni		86	78	72	65	44	40	39	35	32	29	26	29	18	12	10	17	28	30	20	
Vladnic		72	64	59	53	36	33	32	29	26	24	21	23	15	10	8	14	23	24	16	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.24

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PÂNCEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Chilia Benei		51	45	43	39	26	24	23	21	19	17	15	17	10	12	15	11	16	17	11
Dieneț		81	73	69	62	42	38	38	34	30	27	25	28	17	12	9	17	27	28	19
Fulgeriș		60	53	49	44	30	27	27	25	21	19	17	19	12	8	7	11	18	19	12
Fundu Văii		60	53	49	44	30	27	27	25	21	19	17	19	12	8	7	11	18	19	12
Moțoc		81	73	69	62	42	38	38	34	30	27	25	28	17	12	9	17	27	28	19
Pâncești		102	92	87	78	52	47	47	43	38	34	31	35	21	15	12	22	34	36	24
Petrești		81	73	67	61	42	38	37	33	30	27	24	27	17	12	10	16	26	27	18
Soci		60	54	49	44	30	27	27	25	21	19	17	19	12	8	7	11	18	19	12

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PLOPANA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Budești		39	35	32	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	12	7
Dorneni		46	41	38	34	23	21	21	19	17	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9
Fundu Tutovei		53	47	43	39	27	24	24	21	19	17	13	15	9	6	5	9	14	15	10
Ițcani		39	35	32	29	20	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	12	7
Plopana		66	59	54	49	33	30	30	27	24	21	17	20	12	8	7	11	18	20	12
Rusenii de Jos		46	41	38	34	23	21	21	19	17	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9
Rusenii de sus		46	41	38	34	23	21	21	19	17	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9
Străminoasa		46	41	38	34	23	21	21	19	17	15	12	13	8	6	5	8	13	14	9
Țâgâra		39	35	32	29	220	18	18	16	14	13	10	11	7	5	4	7	11	12	7

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.26

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna PRĂJEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P										
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Prăjești		108	97	93	84	56	50	50	45	41	37	33	37	22	16	12	23	36	38	25

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.27

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna RĂCĂCIUNI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ciucani		53	48	44	40	27	24	24	22	19	17	15	17	11	7	6	10	16	17	11
Fundu Răcăciuni		47	42	39	35	24	22	21	19	17	15	13	15	9	6	5	9	14	15	10
Gâșteni		62	56	52	47	31	28	28	25	23	21	18	21	12	9	7	12	19	20	13
Gheorghe Doja		88	79	75	67	45	41	41	37	33	30	27	30	18	13	10	18	29	31	20
Răcăciuni		88	79	75	67	45	41	41	37	33	30	27	30	18	13	10	18	29	31	20
Răstoaca		70	63	58	52	36	32	32	29	25	23	20	23	14	10	8	13	22	23	15

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2.80m	2.60 m	2.40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.28

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna ROȘIORI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE											ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ			Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P			Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Mișihănești		69	62	56	50	35	32	31	28	25	23	20	23	14	9	8	13	22	23	15	
Negușeni		70	63	58	52	36	32	32	29	25	23	20	23	14	10	8	13	22	23	15	
Poieni		69	62	56	50	35	32	31	28	25	23	20	23	14	9	8	13	22	23	15	
Roșiori		97	87	83	75	50	45	45	41	37	33	30	33	20	14	11	20	33	35	23	
Valea Mare		70	63	58	52	36	32	32	29	25	23	20	23	14	10	8	13	22	23	15	
Valea Mică		59	53	49	44	30	27	27	24	21	19	17	20	12	8	7	11	18	19	12	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei BACĂU

Anexa nr.29

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna SĂRATA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bălțața		95	86	81	73	49	44	44	40	36	32	29	32	19	14	11	20	31	33	22
Sărata		109	98	94	85	56	50	51	46	41	37	34	38	22	17	13	24	37	39	26

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.30

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna SASCUT, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Berești		77	69	64	58	39	35	35	31	28	25	22	26	16	11	9	15	24	25	17
Coțești		69	62	56	50	35	31	31	28	25	22	20	23	14	9	8	13	22	23	15
Păncești		59	53	49	44	30	27	27	24	21	19	17	19	12	8	7	11	18	19	12
Sascut		95	85	81	73	49	44	44	40	36	36	29	32	19	14	11	20	31	33	22
Sascut Sat		74	67	61	55	38	34	33	30	27	24	22	24	15	10	9	14	24	25	17
Schineni		62	56	52	47	31	28	28	25	23	21	18	21	12	9	7	12	19	20	13
Valea Nacului		70	63	58	52	36	32	32	29	25	22	20	23	14	10	8	13	22	23	15

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei BACĂU

Anexa nr.31

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna SĂUCEȘTI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bogdan Vodă		104	94	89	80	54	49	48	43	39	35	32	36	21	16	12	22	35	37	24
Costei		78	70	65	59	40	36	36	32	29	26	23	26	16	11	9	15	25	25	17
Săucești		130	117	114	103	67	60	61	55	50	45	41	46	27	20	15	30	45	45	32
Schineni		91	82	77	69	47	42	42	38	34	31	27	31	19	13	11	19	29	29	20
Siretul		86	77	72	65	44	40	40	36	32	29	26	29	18	12	10	17	28	28	19
Șerbești		70	63	58	52	36	32	32	29	25	22	20	23	14	10	8	13	22	22	15

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna SECUIENI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F											
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Berbinceni		70	63	58	52	36	32	32	29	25	25	20	23	14	10	8	13	22	23	15
Chiticeni		78	70	65	58	40	36	36	32	29	29	23	26	16	11	9	15	25	26	17
Fundeni		83	75	70	63	43	39	38	34	31	29	25	28	17	12	10	16	27	28	19
Glodișoarele		72	65	60	54	37	33	33	30	26	26	21	24	15	10	9	14	23	24	16
Secuieni		109	98	94	85	56	50	51	46	41	41	34	38	22	17	13	24	37	39	26
Valea Fânatului		74	67	61	55	38	34	34	30	27	27	22	24	15	11	9	14	24	25	26
Văleni		65	58	56	50	34	30	30	27	25	25	20	22	13	10	7	14	22	23	15

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna TAMAȘI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Chetriș		92	83	78	70	47	42	43	39	34	34	28	31	19	13	11	19	30	32	21
Furnicari		102	92	88	79	53	48	48	43	39	39	31	35	21	16	12	22	31	33	22
Gioseni		79	71	66	59	40	36	36	32	29	29	23	26	16	11	10	16	25	26	17
Tamași		114	103	99	89	59	53	54	48	43	43	35	40	23	17	13	25	38	40	27

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei Bacău

Anexa nr.34

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna TRAIAN, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bogdănești		82	74	70	63	42	38	37	33	30	27	24	27	17	12	10	16	26	27	18
Hertioana de Jos		96	86	82	74	49	44	45	40	36	32	29	33	20	14	11	20	31	33	22
Hertioana de Sus		97	87	83	75	50	45	45	40	37	33	30	33	20	14	11	20	33	35	23
Traian		136	122	119	107	71	64	65	59	52	47	43	48	28	21	15	31	47	50	33
Zăpodia		109	98	94	85	56	50	51	46	41	37	34	38	22	17	13	24	37	39	26

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna UNGURENI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																			
		LOCUIȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P											
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F	Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Bărtășești		65	58	56	50	34	30	30	27	25	22	20	22	13	10	7	14	22	23	15	
Bibirești		91	82	77	69	47	42	42	38	34	30	27	31	19	13	11	19	29	31	20	
Bota		92	83	78	70	47	42	43	39	34	30	28	31	19	13	11	19	30	33	21	
Botești		79	71	66	59	40	36	36	32	29	26	23	26	16	11	10	16	25	27	17	
Gârla Anei		88	79	75	67	45	40	41	37	33	30	26	30	18	13	10	18	28	30	19	
Ungureni		132	119	116	104	69	62	63	57	51	46	42	47	27	21	15	30	46	50	32	
Viforeni		74	67	61	55	38	34	34	30	27	24	22	24	15	10	9	14	24	26	17	
Zlătari		106	95	92	83	55	49	50	45	40	36	33	37	22	16	12	23	36	39	25	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

**Valoarea de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna VALEA SEACĂ, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	TIP CONSTRUCTIV FUNCȚIE DE STRUCTURA DE REZISTENȚĂ ȘI MATERIALELE FOLOSITE LA PEREȚI																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1 ÷ 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidări e beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cucova		82	74	69	62	42	38	37	33	30	27	24	27	17	12	10	16	26	28	18
Valea Seacă		101	91	87	78	52	47	47	42	38	34	31	35	21	15	12	22	34	36	24

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai BUHUȘI

Anexa nr.1

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din orașul BUHUȘI și localitățile suburbane, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șopron		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
BUHUȘI	2	126	113	111	99	65	59	60	54	48	43	36	40	23	17	13	26	39	41	27
	3	113	101	99	89	59	52	53	48	43	39	32	36	21	16	11	23	35	37	24
	4	101	91	88	79	52	47	48	43	39	35	28	32	19	14	10	20	30	32	21
Runc		82	74	70	62	42	38	38	34	30	27	22	25	15	11	9	15	24	25	17
Marginea		88	79	75	67	45	40	41	37	33	30	24	27	16	12	9	17	26	27	18

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile desfășurate ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie desfășurată, Atotală = Aconstr x 3)
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă prețurile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Prețurile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

Circumscripția Judecătorei Buhuși

Anexa nr.2

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna BEREȘTI BISTRIȚA, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Berești Bistrița		104	93	90	81	54	48	49	44	40	36	29	32	19	14	11	21	31	33	23
Brad		88	79	75	67	45	40	41	37	33	30	24	27	16	12	9	16	26	27	18
Climești		84	76	72	64	43	39	39	35	31	28	23	26	15	11	9	16	25	26	17
Pădureni		84	76	72	64	43	39	39	35	31	28	23	26	15	11	9	16	25	27	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

Pentru centrală proprie pe gaze

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.

9,0 €/mp.

13,0 €/mp.

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai BUHUȘI

Anexa nr.3

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna BLĂGEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																			
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1- E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Blăgești		94	85	81	73	49	44	44	40	36	32	26	29	17	13	10	18	28	30	19	
Buda		83	75	71	63	43	38	38	35	31	28	23	25	15	11	9	15	25	26	17	
Poiana Negustorului		76	68	64	58	39	35	35	31	28	25	23	23	14	10	8	14	25	26	17	
Țârdeni Mari		73	65	61	55	37	33	33	30	27	24	19	22	13	9	8	13	20	21	14	
Valea lui Ion		85	77	73	65	44	39	39	36	32	29	23	26	16	11	9	16	25	26	17	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 € /mp.
9,0 € /mp.
13,0 € /mp.
17,0 € /mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.
4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătoriai BUHUȘI

Anexa nr.4

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna FILIPEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Boanța		74	66	62	56	38	34	34	30	27	24	20	22	13	10	8	13	22	23	15
Cârligi		87	78	74	66	45	40	40	36	32	29	24	27	16	11	7	16	26	27	18
Cornești		77	70	65	59	40	36	36	32	29	26	21	23	14	10	8	14	23	24	16
Cotu Grosului		84	76	72	64	43	39	39	35	32	28	23	26	15	11	9	16	25	26	17
Filipești		107	96	93	84	56	50	50	45	41	37	30	34	20	15	11	21	33	35	23
Galbeni		88	79	75	67	45	40	40	37	33	30	24	27	16	12	9	17	26	27	18
Hârlești		93	84	80	72	48	43	44	39	35	32	26	29	17	13	10	18	28	30	19
Onișcani		96	86	83	74	50	44	45	40	36	32	26	30	18	13	10	19	28	30	19

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei BUHUȘI

Anexa nr.5

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna GÂRLENI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Gârleni		113	101	99	89	59	53	53	48	43	39	32	36	21	16	15	23	35	37	24
Gârlenii de Sus		101	91	88	79	53	47	48	43	39	35	28	32	19	14	14	20	30	32	21
Lespezi		91	82	78	70	47	42	43	38	34	31	25	28	17	12	12	17	27	28	19
Surina		73	65	61	55	37	33	33	30	27	24	19	22	13	9	10	13	20	21	14

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai BUHUȘI

Anexa nr.6

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna ITEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Itești		90	81	77	69	46	42	42	38	34	30	25	28	16	12	9	17	27	29	19
Ciumași		83	75	71	63	43	38	38	34	31	28	22	25	15	11	9	15	24	25	17
Dumbrava		93	84	80	72	48	43	44	39	35	32	26	29	17	13	10	18	28	30	19
Făgețel		74	66	62	56	38	34	34	30	27	24	20	22	13	9	8	13	22	24	15

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
---------------------	-------	--------	--------

Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96
--------------------------	------	------	------

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șifă, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei BUHUȘI

Anexa nr.7

**Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna RACOVA, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Gura Văii		84	76	72	64	43	39	39	35	32	28	23	26	15	11	9	16	25	26	17
Hălmăcioaia		80	71	67	60	41	37	37	33	30	27	21	24	14	10	9	15	23	24	16
Ilieși		76	68	64	58	39	35	35	31	28	25	20	23	14	10	8	14	22	23	15
Racova		105	94	91	82	54	49	50	45	40	37	29	33	19	14	11	21	33	33	22

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoria ONEȘTI

Anexa nr.1

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din municipiul ONEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Borzești		196	176	172	154	102	91	93	84	75	68	62	56	36	27	20	40	61	65	43
ONEȘTI	1	307	276	274	247	161	145	148	133	120	108	100	90	57	41	31	67	99	105	70
	2	267	241	239	215	140	126	129	116	104	94	87	78	50	36	26	58	85	90	60
	3	241	216	214	192	126	113	115	104	94	84	78	70	45	34	24	52	77	82	54
	4	216	195	191	172	113	102	103	93	84	75	69	62	40	31	22	45	68	72	48
Slobozia		216	195	191	172	113	102	103	93	84	75	69	62	40	31	22	45	68	72	48

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze 9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze 9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină 13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală 17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

- Aria desfășurată a clădirilor cu P + 1 ÷ 2 E se calculează însumând ariile desfășurate ale tuturor etajelor (Ex.: Pentru o clădire cu P + 2E, dacă toate etajele au aceeași arie desfășurată, Atotală = Aconstr x 3
- Pentru locuințele din demisol sau mansardă prețurile se reduc cu 25 % iar pentru subsoluri folosite ca boxe sau pivnițe se folosește prețul beciului (Anexe gospodărești)
- Prețurile anexelor gospodărești lipite de locuință se reduc cu 25 %

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr.2

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna BERZUNȚI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Berzunți		98	88	83	75	50	45	45	41	37	33	27	30	18	13	10	18	29	31	20
Buda		90	81	75	67	46	41	41	37	33	30	23	27	16	12	10	16	25	27	17
Dragomir		88	86	80	72	49	44	44	39	35	32	26	29	18	12	10	17	28	30	19

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr.3

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna BÂRSĂNEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Albele		112	101	97	87	58	52	53	47	42	38	31	35	21	15	12	21	34	36	24
Bârsănești		115	104	99	89	60	54	54	48	44	39	32	36	21	16	12	22	35	37	24
Brătești		111	100	95	86	57	51	52	46	42	38	31	34	20	15	12	21	34	3637	24
Caraculău		114	102	98	88	59	53	53	48	43	39	32	35	21	16	12	22	35		24

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
---------------------	-------	--------	--------

Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96
---------------------------	------	------	------

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 € /mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 € /mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 € /mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șifă, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr.4

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna BOGDĂNEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F											
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bogdănești		120	108	103	93	62	56	56	50	45	41	33	37	22	16	12	23	36	39	25
Filipești		115	104	99	90	60	54	54	48	44	39	32	36	21	16	12	22	35	38	24

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

- Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

- Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 € /mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 € /mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 € /mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 5

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna BUCIUMI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F											
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bucium		91	82	77	69	47	42	42	38	34	31	28	25	17	12	10	17	27	29	19
Răcăuți		97	87	82	74	50	45	45	40	36	33	30	27	18	13	11	18	28	30	19

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 € /mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr.6

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna CAȘIN, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Cașin		123	110	106	95	63	57	60	52	47	42	34	38	23	17	13	24	37	39	26	
Curița		115	104	100	89	60	54	54	48	44	39	32	36	21	16	12	22	35	38	24	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

- Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 7

**Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești
din comuna CĂIUȚI, jud. Bacău**

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		98	89	83	75	51	46	46	41	37	33	30	27	18	13	11	18	14	15	10
Blidari		101	91	86	77	52	47	47	42	38	34	31	28	19	13	11	19	14	15	10
Boiștea		113	102	97	87	58	53	53	48	43	39	35	31	21	16	12	22	17	18	12
Căiuți		96	86	81	73	49	44	44	40	36	32	29	26	18	13	11	18	14	15	10
Florești		107	96	92	82	55	50	50	45	40	36	33	30	20	15	12	21	16	17	11
Heltiu		104	94	89	80	54	48	48	44	39	35	32	29	20	14	11	20	15	16	10
Mărcești		104	94	89	80	54	48	48	44	39	35	32	29	20	14	11	20	14	15	10
Popeni		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	25	22	16	11	9	15	12	13	8
Pralea		101	91	86	77	52	47	47	42	38	34	31	28	19	13	11	19	14	15	10
Vrânceni																				

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 8

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d. (arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna COȚOFĂNEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bâlca		98	88	83	75	50	45	45	41	36	33	27	30	18	13	10	18	29	31	20
Borșani		101	91	86	77	52	47	47	42	38	34	27	31	19	13	11	19	29	31	20
Coțofănești		105	95	90	81	54	49	49	44	40	36	29	32	19	14	11	20	31	33	22
Tămășoia		100	90	84	76	51	46	46	41	37	33	27	30	18	13	10	18	27	28	19

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Se scade:

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru pardoseli de lut

2,65 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

4,60 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 9

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna DOFTEANA, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bogata		107	96	92	82	55	50	50	45	40	36	33	30	20	15	12	21	33	35	23
Cucuieți		104	94	89	80	54	48	49	44	39	35	32	29	20	14	11	20	32	34	22
Doftena		147	132	126	113	76	68	69	62	56	50	46	41	27	20	16	28	45	48	32
Hăghiac		100	90	85	76	51	46	46	42	37	34	31	27	19	13	11	19	30	32	21
Larga		107	96	92	82	55	50	50	45	40	36	33	30	20	15	12	21	33	35	23
Seaca		101	91	86	77	52	47	47	42	38	34	31	27	19	13	11	19	30	32	21
Ștefan Vodă		100	90	85	76	52	46	46	42	37	34	31	27	19	13	11	19	30	32	21

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai ONEȘTI

Anexa nr. 10

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna GURA VĂII, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Capâta		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	25	22	16	11	9	15	24	25	17
Dumbrava		90	81	75	68	46	41	41	37	33	30	27	24	17	12	10	17	26	27	18
Gura Văii		134	120	114	102	69	62	62	56	50	45	41	36	25	18	14	25	39	40	27
Motocești		96	86	81	73	49	44	44	40	36	32	29	26	18	13	11	18	28	29	20
Păltinata		93	83	78	70	48	43	43	38	35	31	28	25	17	12	10	17	27	28	19
Temelia		97	87	82	74	50	45	45	40	36	33	30	26	18	13	11	18	28	29	20

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 11

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna HELEGIU, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Brătla		120	108	104	93	62	56	57	51	46	41	38	34	22	17	13	24	37	39	26
Deleni		104	94	89	80	54	48	49	44	39	35	32	29	19	14	11	20	32	34	22
Drăgugești		103	93	87	79	53	48	48	43	39	35	32	28	19	14	11	19	30	32	21
Helegiu		194	174	170	153	101	91	92	83	75	67	62	55	36	27	20	40	42	45	29

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
---------------------	-------	--------	--------

Coeficientul de corecție	1,00	0,98	0,96
--------------------------	------	------	------

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 €/mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șifă, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai ONEȘTI

Anexa nr. 12

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna LIVEZI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bălăneasa		114	103	98	88	59	53	54	48	43	39	32	36	21	16	12	22	35	37	24
Livezi		156	140	135	121	81	73	73	66	60	54	34	38	22	17	13	24	37	40	26
Orășa		114	103	98	88	59	53	54	48	43	39	32	36	20	16	12	22	35	37	24
Poiana		97	87	82	74	50	45	45	40	36	33	26	30	18	13	11	18	28	30	20
Prăjoaia		114	103	98	88	59	53	54	48	43	39	32	36	20	16	12	22	35	37	24
Scăriga		100	90	85	76	52	46	46	42	37	34	27	31	19	13	11	19	29	31	21

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 € /mp.
9,0 € /mp.
13,0 € /mp.
17,0 € /mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.
4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 13

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna MĂNĂSTIREA CAȘIN, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Lupești		107	96	92	82	55	50	50	45	40	36	30	33	20	15	12	21	33	35	23
Mănăstirea Cașin		147	132	126	113	76	68	69	62	56	50	31	35	21	16	12	22	34	36	24
Pârvulești		109	98	93	83	56	50	51	46	41	37	30	34	20	15	12	21	33	35	23
Scutaru		99	89	83	75	51	46	46	41	37	33	27	30	18	13	11	18	30	32	21

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii 2,80m 2,60 m 2,40 m

Coefficientul de corecție 1,00 0,98 0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 € /mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 € /mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 € /mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 € /mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.

4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 14

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna OITUZ, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Călcii		90	81	75	68	46	41	41	37	33	30	24	27	17	12	10	17	26	27	18
Ferăstrău Oituz		88	80	74	67	45	41	41	37	33	36	24	27	17	12	10	16	26	27	18
Hîrja		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	22	25	16	11	9	15	24	25	17
Marginea		91	82	77	69	47	42	42	38	34	30	25	28	17	12	10	17	27	28	19
Oituz		137	124	117	105	71	64	64	57	52	47	29	33	20	14	12	20	31	33	22
Poiana Sărată		83	74	69	62	42	38	38	34	30	27	22	25	15	11	9	15	24	25	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 € /mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 € /mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 € /mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 € /mp.

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.

4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătoriai ONEȘTI

Anexa nr. 15

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d. (arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna PÂRGĂREȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bahna		78	70	65	58	40	36	36	32	29	26	21	23	15	10	9	14	23	24	16
Nicorești		81	73	67	60	42	37	37	33	30	27	22	24	15	10	9	14	24	25	17
Pârâul Bogii		83	74	69	62	42	38	38	34	30	27	22	25	15	11	9	15	24	25	17
Pârgărești		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	22	25	16	11	9	15	24	25	17
Satu Nou		83	74	69	62	42	38	38	34	30	27	22	25	15	11	9	15	24	25	17

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2.80m	2.60 m	2.40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 € /mp.
9,0 € /mp.
13,0 € /mp.
17,0 € /mp.

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.
4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr.16

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna SĂNDULENI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj			
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Bârzulești		96	86	81	73	49	44	44	40	36	32	29	26	18	13	11	18	29	32	21	
Coman		91	82	77	69	47	42	42	38	34	31	28	25	17	12	10	17	28	31	20	
Materiești		87	78	73	65	45	40	40	36	32	29	26	23	16	12	10	16	25	28	18	
Sănduleni		157	141	135	122	81	73	74	66	60	54	38	34	23	17	13	24	37	41	26	
Stufu		81	73	67	60	42	37	37	33	30	27	24	22	15	11	9	14	24	26	17	
Tisa		90	81	75	68	46	41	41	37	33	30	27	24	17	12	10	17	26	29	18	
Verșești		84	76	70	63	43	39	39	35	31	28	25	22	16	11	9	15	24	26	17	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr.17

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din orașul SLĂNIC MOLDOVA și localitățile suburbane, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																				
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI										
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori					Lemn, paianță, bârne					Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E			P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn	
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F											
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
SLĂNIC MOLDOVA		214	193	189	170	86	77	79	71	64	58	53	48	31	24	17	35	52	56	37		
Cerdac		192	173	168	116	77	69	70	63	57	51	47	42	28	21	15	31	46	49	33		
Cireșoia		190	171	166	115	76	90	70	62	56	51	47	42	27	21	15	30	46	49	33		

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

<u>Înălțimea încăperii</u>	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 € /mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 € /mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 € /mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 € /mp

Învelitoare din carton bitumat, șifă, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.

4,60 € /mp.

Circumscripția Judecătoriai ONEȘTI

Anexa nr. 18

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna ȘTEFAN CEL MARE, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paianță, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Bogdana		96	86	81	73	49	44	44	40	36	32	26	29	18	13	10	18	28	30	19
Gutinaș		93	83	78	70	48	43	43	39	35	31	27	28	17	12	10	17	27	29	19
Negoiești		99	89	83	75	51	46	46	41	37	33	26	30	18	13	11	18	29	31	20
Rădeana		100	87	85	76	52	46	46	42	38	34	28	31	19	13	11	18	29	31	20
Ștefan cel Mare		101	91	86	77	52	47	47	42	38	34	24	31	19	13	11	19	30	32	21
Viișoara		88	80	74	67	45	41	41	37	33	29		27	17	12	10	16	26	28	18

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze	9,5 €/mp.
Pentru centrală proprie pe gaze	9,0 €/mp.
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină	13,0 €/mp.
Pentru încălzire centrală	17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șifă, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut**Se scade:**

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 19

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d. (arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din orașul TÂRGU OCNA și localitățile suburbane, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																			
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI									
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori					Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E			P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F										
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Poieni		150	135	132	118	78	70	72	64	58	52	43	48	28	21	16	31	47	50	33	
TÂRGU OCNA	1	287	267	264	238	155	140	142	128	116	104	67	74	42	31	23	49	73	78	51	
	2	252	226	224	202	132	119	121	109	98	88	57	63	36	26	20	42	62	66	44	
	3	214	193	189	170	112	100	102	92	83	74	48	53	31	24	17	35	52	55	36	
	4	192	173	168	151	100	90	91	82	74	66	42	47	28	21	15	30	46	49	32	
Vâlcele		149	134	130	117	77	70	71	64	58	52	43	47	28	21	15	31	47	50	33	

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficient de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze

9,5 € /mp.

Pentru centrală proprie pe gaze

9,0 €/mp.

Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină

13,0 €/mp.

Pentru încălzire centrală

17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf

Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.

4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătorei ONEȘTI

Anexa nr. 20

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna TÂRGU TROTUȘ, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUIŢE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiantă, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Târgu Trotuș		120	108	104	93	62	56	57	51	46	41	34	38	22	17	13	24	37	39	26
Tuța		114	103	98	88	59	53	54	48	43	39	32	35	21	16	12	22	35	37	24
Viișoara		107	96	92	82	55	50	50	45	40	36	30	33	20	14	11	20	33	35	23

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 €/mp.
9,0 €/mp.
13,0 €/mp.
17,0 €/mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 €/mp.
4,60 €/mp.

Circumscripția Judecătoriai ONEȘTI

Anexa nr. 21

Valoarea medie de circulație - EUR/ mp. a. d.(arie desfășurată) a locuințelor și anexelor gospodărești din comuna URECHEȘTI, jud. Bacău

LOCALITATE	Z O N A	Tip constructiv funcție de structura de rezistență și materialele folosite la pereți																		
		LOCUINȚE										ANEXE GOSPODĂREȘTI								
		Zidărie de cărămidă sau Înlocuitori				Lemn, paiață, bârne				Chirpici, vălătuci pământ		Bucătărie de iarnă, vară Grajd, magazie Chilere			Șoproane		Beci	Garaj		
		P		P+1- 2 E		P		P+1		P		Zidărie cărămidă	Lemn	Chirpici lut	Metal	Lemn	Piatră beton	Zidărie beton	Metal	Lemn
		I*	F**	I	F	I	F	I	F	I	F									
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Cornățel		86	77	71	64	44	40	39	35	32	28	23	26	16	11	9	15	25	26	17
Lunca Dochiei		83	74	68	62	42	38	38	34	30	27	22	25	15	11	9	15	24	25	17
Satu Nou		88	80	74	66	45	41	41	37	33	29	24	27	17	12	10	16	26	27	18
Slobozia		78	70	64	58	40	36	36	32	29	26	21	23	15	10	9	14	23	24	16
Urechești		91	82	77	69	47	42	42	38	34	31	25	28	17	12	10	17	27	28	19

Notă: * imobilul este dotat cu instalații și obiecte sanitare;

** imobilul nu este dotat cu instalații sanitare;

▪ Prețul pe mp. Suprafața construită s-a stabilit considerând că imobilul este dotat cu instalație electrică și încălzire pe sobe cu combustibil solid;

▪ **Termeni de corecție:**

Pentru înălțimi medii mai mici de 2,80 m

Înălțimea încăperii	2,80m	2,60 m	2,40 m
Coefficientul de corecție	1,00	0,98	0,96

Se adaugă :

Pentru încălzire cu sobe cu gaze
Pentru centrală proprie pe gaze
Pentru centrală proprie pe C.L.U. motorină
Pentru încălzire centrală

9,5 € /mp.
9,0 € /mp.
13,0 € /mp.
17,0 € /mp

Învelitoare din carton bitumat, șită, șindrilă, stuf
Pentru pardoseli de lut

Se scade:

2,65 € /mp.
4,60 € /mp.

EVALUAREA TERENURILOR SITUATE IN INTRAVILANUL SI EXTRAVILANUL JUDEȚUL BACĂU

CAP. 1. INTRODUCERE

Prezenta expertiza are drept scop **stabilirea orientativa** a valorii de circulatie a terenurilor situate in intravilanul cat si in extravilanul judetului Bacau conform precizarilor Codului Fiscal si serveste pentru uzul intern al Camerei Notarilor Publici Bacau .

Valoarea orientativa de circulatie a terenurilor a fost stabilita potrivit standardelor internationale de evaluare – S.I.E. 2003 .

In continuare se vor face unele precizari in conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare – S.I.E 2003 .

Valoarea de piață este suma estimată pentru care o proprietate va fi schimbată, la data evaluării, între un cumpărător decis si un vânzător hotărât, într-o tranzacție cu preț determinat obiectiv, după o activitate de marketing corespunzătoare, în care părțile implicate au acționat în cunostință de cauză, prudent si fără constrângere.

Valoarea de piață este măsurată ca fiind cel mai probabil preț care se poate obține, în mod rezonabil, pe piață, la data evaluării, în conformitate cu definiția valorii de piață. Acesta este cel mai bun preț care se poate obține în mod rezonabil de către vânzător si cel mai avantajos preț obținabil în mod rezonabil de către cumpărător.

Valoarea de piață este înțeleasă ca fiind valoarea unui activ, estimată fără luarea în considerare a costurilor de vânzare sau de cumpărare si fără includerea nici unui impozit /taxe asociat(e).

Pentru evaluarea proprietății imobiliare, ca si pentru alte tipuri de proprietate, metodele de evaluare sunt recunoscute si acceptate pe scară largă. Pentru evaluator si pentru utilizatorii serviciilor de evaluare este important ca metodele adecvate să fie pe deplin înțelese, să fie aplicate competent si explicate satisfăcător. Prin atingerea acestui obiectiv, evaluatorii contribuie la soliditatea si credibilitatea estimărilor valorii de piață si, în consecință, la bunăstarea piețelor pe care își desfășoară activitatea.

Pentru evaluarea terenului sunt utilizate mai multe metode.

Aplicabilitatea lor diferă în funcție de tipul de valoare estimată si de disponibilitatea informațiilor. Pentru estimările valorii de piață, orice metodă aleasă trebuie să fie justificată de informații de piață.

Etapele parcurse pentru determinarea valorii au fost :

- Documentarea pe baza datelor și informațiilor culese de pe teren;
- Inspecția unor anumite amplasamente;
- Discuții purtate cu vânzători și cumpărători;
- Analiza informațiilor culese, interpretarea rezultatelor;
- Determinarea valorii terenului, utilizând:
 - metoda comparației prin bonitare;
 - metoda comparației directe;
 - analiza celei mai bune utilizări pentru terenul liber.

Pentru întocmirea documentației s-a studiat următoarea bibliografie:

- Recomandările Corpului Experților tehnici din România;
- Metodologia evaluării, vol.II, editat de A.N.E.V.A.R.;
- H.G.R. nr.834/1991, 500/1994, 983/1998;

- Ordinul M.L.P.A.T. nr. 1C/311/1992;
- Normele M.F. nr.2665/1992;
- Decizia Primăriei mun. București nr.218/1997 ;
- Legea nr. 69/1993;
- Hotărârea Consiliului General al mun. București nr.218/04.12.1997.
- Hotararea Consiliului Local Bacau nr. 360/28.12.2006
- Hotararea Consiliului Local Buhusi nr. 6/25.01.2001
- Hotararea Consiliului Local Moinesti nr. 31/30.05.2002
- Hotararea Consiliului Local Comanesti nr. 78/30.09.2004
- Hotararea Consiliului Local Darmanesti nr. 41/16.09.2005
- Hotararea Consiliului Local Onesti nr. 35/31.05.2004
- Hotararea Consiliului Local Slanic Moldova nr. 24/26.08.2004
- Hotararea Consiliului Local Tirgu Ocna nr. 1/29.01.2004

Conform Recomandarii CETR publicate in Buletinul Expertiza Tehnica din martie 1998 lucrarea tehnica de evaluare s-a întocmit la cursul interbancar din ziua de 05.01.2007 (**1U.S.D. = 2,5890 Ron , 1 euro = 3,3914 Ron**) cu precizarea că prețurile au fost calculate pentru 1 m.p. teren si exprimate in euro și **reprezinta valori orientative de circulatie** calculate pe zone ale localităților urbane si rurale , cât și pe categorii de folosință în extravilan.

CAP.2. EVALUAREA TERENURILOR INTRAVILANE (RON/m.p.)- NOTE.

Algoritmul pleacă de la un preț de barem „A” (valoarea de bază a terenului), care este corectat pe baza unor elemente de comparație (bonități).

Evaluarea s-a efectuat prin metoda comparației prin bonitare pentru toate orașele din județ după următoarea formulă (localități cu o populație de peste 10.000 locuitori):

$$V_p = K \times (A + S + G + T + E + T_f + D + B + R + C + V + P) \times M \times F \times G_s \times H \times G_o \times C_r \times U \times Z,$$

Unde:

K = coeficient de actualizare a valorii de bază, în funcție de variația cursului de schimb interbancar, comunicat de BNR:

$$K = \text{curs BNR la data evaluării : } \frac{05.01.2007 \text{ (lei/USD)}}{7.700 \text{ lei/USD (04.12.1997)}} = \frac{25.890}{7.700} = 3,362$$

A = valoarea de bază a terenului (în valori valabile la data apariției Hot. nr.218/04.12.1997 a Consiliului General al mun. București), în funcție de categoria localității, rezultată prin corectarea valorii de bază corespunzătoare mun. București, în funcție de zona din care face parte terenul în cadrul localității.

S = instalații sanitare

G = gaze = aflate la gard

T = termoficare

E = electricitate

T_f = telefon

D = tipul de drum la care are acces terenul

B = dimensiuni – forme

R = restricții de folosire

C = suprafata adecvată în cadrul urban

V = aspectul urbanistic al imobilelor vecine
P = poluare rutiera
M = coeficient privind suprafata construită
F = natura terenului (teren normal)
Gs = gradul seismic al zonei (8)
H = regimul de înălțime constructibil
Go = starea terenului (teren ocupat ce necesita dezafectari totale)
Cr = coeficient de respingere
U = utilizarea terenului
Z = coeficient de zonă

Evaluarea s-a efectuat prin metoda comparației prin bonitare pentru toate localitățile reședință de comună (pentru localitățile componente ale comunei, admitându-se un coeficient de corecție) din județ după următoarea formulă (localități cu o populație de sub 10.000 locuitori):

$$V_t = V_b \times K \times (A + B + F + T + E + G + R + P + S) \times M \times G_o \times C_r \times U \times Z,$$

Unde:

V_b = valoarea de bază a terenului determinată în funcție de importanța localității (sat, comună la data apariției Hot. nr.218/ 04.12.1997 a Consiliului General al mun. București):

- sat – 6250 lei/m²;
- comună – 9375 lei/m²;
- comună limitrofă orașelor cu o populație mai mare de 50.000 locuitori și stațiunilor balneare, precum și cele amplasate în imediata vecinătate a căilor de acces rutier de nivel european – 12.500 lei/m².
- oras mic – 15.625 lei/m.p.

K = coeficient de actualizare a valorii de bază, în funcție de variația cursului de schimb interbancar, comunicat de BNR:

$$K = \text{curs BNR la data evaluării} : \frac{05.01.2007 \text{ (lei/USD)}}{7.700 \text{ lei/USD (04.12.1997)}} = \frac{25.890}{7.700} = 3,362$$

$$\frac{25.890}{7.700 \text{ lei/USD (04.12.1997)}} = 3,362$$

A -	Categoria localității (sat, comună)
B -	Poziția terenului față de localitate
F -	Funcțiile economico – sociale ale localității
T -	Poziția terenului față de căile de transport
E -	Echiparea tehnico edilitară a zonei în care se află terenul
G -	Caracteristici geotehnice defavorabile
R -	Restricții de folosire teren
P -	Poluat cu reziduri; nivelul d poluare se va încadra în funcție de avizele ecologice existente sau cele care există pentru vecinătăți.
S -	Raportul între fațadă și adâncimea terenului
M -	Coeficient privind mărimea terenului constructibil din suprafața terenului
G ₀ -	Coeficient privind gradul de ocupare
Cr -	Coeficient special de respingere datorită unor cauze complexe sau lipsei de interes, format din produsul coeficienților a și b: a. juridice; b. de perspectivă socială și (sau) urbanistică.
U -	Coeficient funcție de utilizarea terenului
Z -	Numai la orașe mici

CAP.3. CAP 3. EVALUAREA TERENURILOR EXTRAVILANE - NOTE

Valoarea pământului în cadrul economiei de piață are pondere în cadrul proprietății și este influențată de o serie de factori și cauze speciale care dau o tendință de urcare sau scădere a acestuia.

La stabilirea valorii pământului s-au luat în calcul:

a. factori care dau o tendință de urcare a valorii:

- valoarea socială a terenului;
- prețul producției agricole;
- criza imobiliară mai mare decât criza financiară;

b. factori care dau o tendință de scădere a valorii:

- criza agricolă generală;
- raritatea mâinii de lucru;
- sarcinile fiscale;

În evaluarea terenului s-au folosit norme tehnico – economice care reflectă cât mai fidel locul și valoarea pământului supus evaluării în parametrii concurențiali ai economiei de piață.

S-a folosit formula:

$V_a = S_a \times R_f \times K_a$, unde:

- V_a - valoarea terenului;
- S_a – suprafața terenului;
- R_f – renta funciară actualizată pe 30 ani;
- K_a – factor de corecție (amplasare față de localitate, față de căile de acces și comunicații, natura pedologică a terenului).

$R_f = (V - C) \times F$, unde:

R_f – renta funciară;

V – veniturile agricole (baza de calcul – producțiile medii);

F – factor de actualizare 5 – 10%;

De asemenea s-a folosit și metoda de evaluare după venitul (produsul net) său net, capitalizând acest venit cu dobânda medie de pe piață, obținând o valoare de randament:

$V_r = (P_n \times 100) / p$, unde:

V_r – valoarea de randament;

P_n – produsul net;

$p\%$ - dobânda medie pe piață.

A. Valoarea terenurilor arabile.

Evaluarea s-a făcut la cultura de baza (grâu) și s-a făcut diferențiat din punct de vedere agrofitehnic și al stării de vegetație.

S-a luat în calcul: umiditatea, impuritățile. Pentru evaluarea producției s-au avut în stabilit puncte de control în funcție de mărimea și uniformitatea locului și de omogenitatea densității culturilor. Determinarea s-a făcut cu ajutorul ramei metodice.

S-a stabilit proporția dintre spicele mari, mijlocii și mici. S-a numărat numărul total de boabe. Totalul boabelor obținute se împarte la numărul de spice de la care s-au numărat boabele, obținându-se numărul mediu de boabe în spic/m².

Cunoscând elementele determinante, adică numărul mediu de spice la m² și numărul de boabe în spic și cunoscând masa a 1000 boabe în gram, care este diferențiator, în funcție de specie, soiul și hibridul cultivat s-a actualizat producția medie unde s-a folosit formula:

$$P_m/\text{kg./ha.} = (N_{sp} \times N_b \times MMB) / 100$$

P_m – producție medie;
 N_{sp} – nr. mediu de spice/m²;
 N_b – nr. mediu de boabe în spic;
MMB – masa a 1000 boabe în gram.

Rezultatele obținute s-au înmulțit cu 10.000 pentru a se raporta la hectar.

Greutatea medie a 1000 boabe se apreciază în funcție de dezvoltarea boabelor până la data evaluării, ținând seama de soi și aspectul general al lanului.

După ce s-a stabilit producția medie s-au determinat cheltuielile producției (înfiițarea culturii, tehnologie) pentru a stabili venitul net. Cheltuielile de producție reprezintă 80% din valoarea producției. Valoarea netă s-a înmulțit cu 25 ani pentru a obține valoarea pământului.

De asemeni s-a luat în calcul și bonitatea solului pentru a stabili puncte de bonitare.

B. Valoarea terenurilor cu plantații pomicole.

Criteriile care au stat la baza calculației:

- productivitatea (crescândă, staționară, descrescândă, slabă);
- vârsta, specia, solul;
- perioadele de producție;
- producția medie totală;
- producția medie în ani buni;
- producția medie anuală pe ani buni și răi;
- costul de producție;
- preț de vânzare;
- valoarea de randament.

Ca mod de calcul s-a folosit metoda valorii de randament. S-a calculat valoarea produsului brut din care s-au scăzut cheltuielile de producție și s-a obținut produsul net.

Produsul net mediu s-a calculat pe mai mulți ani, folosindu-se formula:

$$\text{Pr. net. Mediu} = [(R_1 + R_2 + \dots + R_n)/n \times (pr_1 + pr_2 + \dots + pr_n)/n] - (ch_1 + ch_2 + \dots + ch_n)/n$$

Unde:

R – recolta anuală;

pr. – preț mediu anual;

n – nr. de ani de exploatare a plantației.

Această relație se poate prezenta și sub forma:

$$\text{Pr. net. Mediu} = [(R_1 \times pr_1) - ch_1] + [(R_2 \times pr_2) - ch_2] + \dots + [(R_n \times pr_n) - ch_n] / n$$

Fiecare factor ($R_1 \times pr$) reprezintă produsul brut al anului respectiv, iar $[(R_1 \times pr_1) - ch_1]$ reprezintă produsul net, acesta fiind calculat pe ultimii 5 ani.

C. Evaluarea terenului de plantații viticole.

S-a luat ca bază de calcul metoda după venit, care constă în scăderea din produsul brut a cheltuielilor de exploatare, pentru a afla venitul sau renta plantației. Produsul brut se compune din: valoarea producției (recolta), precum și din valoarea producției accesorii (circa 2 – 3%). Produsul net reprezintă suma cu care a fost valorificat capitalul propriu investit în vie, ceea ce impune determinarea lui cu ajutorul coeficientului de capitalizare (T), care la vița de vie, va fi egal cu produsul net mediu înmulțit cu coeficientul $T = 10$.

$$10/C = pr. \times n \times 10.$$

Valoarea după venit a plantațiilor viticole va fi egală cu produsul net mediu (pr. n.) înmulțit cu coeficientul 10. adică $C = pr. \times n \times 10$. S-au luat în calcul costurile producției nete pe 10 ani.

Baza de calcul a avut în vedere următoarele:

- cheltuieli medii/ ha.;
- valoarea de randament;
- capacitatea de producție;
- calitatea terenului;
- soiul;
- vârsta, etc.

D. Valoarea terenului cu fânețe.

Structura și compoziția plantațiilor de fânețe pot fi influențate de compoziția chimică a terenului și de gradul lor de afânare. Compoziția fânețelor cu diferite plante valoroase și mai puțin valoroase, pentru hrana animalelor, constituie cel mai bun indiciu de apreciere asupra calității și valorii lor. Valoarea fânețelor crește în măsura în care în compoziția lor predomină plante din grupa leguminoaselor și gramineelor.

Fânețele au o recoltă de 3000 – 6000kg. fân/ha.

În stabilirea bazei de calcul s-au avut în vedere următoarele:

- recolta medie la ha.;
- componența floricolă;
- valoarea muncilor manuale și mecanice.

E. Valoarea terenului cu pasune .

Sunt aceleași caracteristici de calcul ca la fânețe, cu deosebirea că pășunea suferă din cauza călcatului în picioare al animalelor și solul își schimbă în bine compoziția datorită fecalelor de la animalele care pasc.

La baza de calcul s-a avut în vedere raportul dintre puterea de producție a pășunii în fân și nr. de animale ce poate fi întreținut pe pășunea respectivă:

- pășuni excelente – 2 – 2,5 vite mari/ha.;
- pășuni foarte bune – 1,9 – 2 vite mari /ha.;
- pășuni bune – 1,5 – 1,9 vite mari/ha.;
- pășune rele – 1 – 1,5 vite mari/ha. (10 – 15 oi/ha.);

F. Evaluarea terenului cu vegetatie forestiera.

Valoarea terenurilor împădurite s-a calculat avându-se în vedere următoarele:

- clasa de producție a arboretului situat pe terenul forestier;
- specia forestieră majoritară (din cele 8 grupe: rășinoase, fag, stejar, pedunculat și gorun, alte quercinee și diferite specii de esență tare, specii de esență moale, salcâm, sălcii și plop, plop euroamericani);
- vârsta medie a arboretului.

CAP.4. CALCULUL VALORII ORIENTATIVE TERENURILOR AFLATE IN CIRCUMSCRIPTIA TERITORIALA A JUDECATORIEI BACAU

4.1. MUNICIPIUL BACAU

ZONA A 1 - străzile: Ana Ipătescu până la intersecția cu strada 9 Mai, Aleea Armoniei, Aleea Ateneului, Calea Mărășești până la intersecția cu strada 9 Mai (Policlinica Veche), Dumbrava Roșie, Iernii, Gheorghe Vrânceanu (Lucrețiu Pătrășcanu), Luminii, Mihai Viteazu, Nicolae Titulescu, Nicolae Bălcescu, Oituz până la intersecția cu strada Troțuș, Pasajul Revoluției, Pieții, Războieni, Șoimului, Trecătoarea 9 Mai, Trandafirilor, Ecaterina Varga, Traian, B-dul Unirii până la Autogară (Intersecția cu Vadul Bistriței), Vasile Alecsandri.

ZONA A 2 – străzile : Alexandru cel Bun, Ana Ipătescu de la intersecția cu strada 9 Mai până la intersecția cu strada Ion Luca Caragiale, Aleea Parcului, Banatului, Banca Națională, Calea Mărășești (de la Policlinica Veche până la Tic Tac- intersecție), Cuza Vodă, Caișilor, Decebal, Dumbravei, George Bacovia până la intersecția cu strada Energiei, Erou Gheorghe Rusu, Erou Ciprian Pinte, Energiei, Erou Nechita, Frasinului, Florilor, George Apostu, Ioniță Sandu Strurza până la intersecția cu strada Troțuș, Ion Luca Caragiale, Livezilor, Mihai Eminescu, Măgura Cașin, Nufărului, Nicu Enea (de la intersecția cu strada Unirii până la intersecția cu strada Ion Luca Caragiale), Oituz (de la intersecția cu strada Troțuș până la intersecția cu strada Gării), Petru Rareș, Progresului, Păcii, Spiru Haret, 9 Mai, Troțuș, Unirii de la intersecția cu Vadul Bistriței până la intersecția cu strada Calea Tecuciului, Valea Albă, Veniamin Costache.

ZONA A 3 – străzile : Ioniță Sandu Sturza de la intersecția cu strada Troțuș până la intersecția cu strada Oituz, strada Martir Horia, strada Martir Crișan, Ardealului, Decebal.

ZONA B – cartier CORNIȘA și străzile aferente : str. Cornisa Bistritei , Aleea Eternității , Pictor Andreescu , Toamnei , Alecu Russo , Castanilor , Frasinului , Panselelor Violetelor , Carpați , Alexei Tolstoi (pana la bariera CF de la Politie)

- str. Calea Marasesti (de la Tic-Tac pana la podul CF. Letea)
- str. Miron Costin , Pictor Aman , Visinului , Lalelelor , Viorelelor , Mircea Eliade , Stadionului , Aleea Ghiocelilor
- str. Garii cu strazile adiacente : Apusului , Maramures , Erou M. Hasan , Avram Iancu , Bogdan Voievod .
- strada George Bacovia de la intersecția cu strada Energiei până la capăt.

ZONA C – Str. Milcov , Letea , Orizontului , Chimiei , Aeroportului

- Calea Republicii (de la intersectia Narcisa pana la intersectia cu strazile Aeroportului si Chimiei) precum si strazile adiacente : str. Narciselor , Aviatorilor , Henri Coanda , Victor Babes , Neptun , Aleea Constructorilor , Aleea Otelarilor , Metalurgiei ;

- Str. Bucegi , Bicaz

- Str. Stefan Cel Mare (de la cladirea fostei Curti de Apel Bacau pana la podul cu lanturi) si strazile adiacente : Turbinei , Vadul Bistritei , 22 Decembrie , Iosif Cocea , Primaverii , Prieteniei , Alunului , Venus , Aprodu Purice, Hatman Berescu , Calugareni , Zefirului , Digul Barnat , Costache Negri, strada Vântului.

- Str. Mioritei cu strazile adiacente : Buciumului , Ion Ionescu de la Brad , Tazlului , Prelungirea Bradului , Lunei , Traian Vuia , Vrancei , Sucevei , Vulturului , 8 Martie , Fagului , Tipografilor , Nordului , Bradului , Depoului.

ZONA D

a) Calea Republicii (de la intersectia cu str. Aeroportului pana la complexul CCB) str. Agudului , Aleea Proiectantului , Aleea Electricienilor .

b) – zona cartier Izvoare și a străzilor adiacente;

- str. Izvoare , str. Infratirii ;

- str. adiacente , respectiv : Scanteii , Veronica Micle , Rozelor , Pictor Stefan Luchian, Vasile Lupu , Muscatelor , Ogorului , Orizontului (partea terminala dinspre est) , Salcamilor , Toporasi , Ciprian Porumbescu , Cerbului , Plopilor vor avea un pret pe m.p. redus cu 25% fata de zona D

c) - zona Tache cuprinsa intre str. 13 Septembrie (inclusiv) si pana la soseaua de centura Bacau – Onesti cu strazile : Marasti , Teiului , Alexandru Lapusneanu , George Enescu , Daciei , Nicolae Copernic , Crinului , Alexei Tolstoi (de la bariera CF.Politie pana la soseaua de centura Bacau – Onesti) .

ZONA E - zona cartierului Șerbănești ;

- Bulevardul Unirii de la pod Autogara la intersectia cu str. Tecuciului Calea Romanului , Calea Barladului , str. Tecuciului ;

- Strazile adiacente acestora , respectiv : str. Silistei , Romantei , Pomilor , Ion Roata , Vadu Pomilor , Spicului , Ghe. Marinescu , Iasomieii , Leon Sakelary , Ghe. Hociung , Maresal Averescu , Ghe. Negel , Costache Radu , Siretului Viitorului , cpt. Ioan Precup , Mr. Alex. Velica , cpt. Ioan Boros , Lt.col. Ion Zarnescu Campului , Triumfului , Fundatura Calea Romanului , Salciei , Serbanesti , Fundatura Barladului , Plaiului , Th. Neculuta , Muncii , Dorului , G-ral. Dragomir Badiu , Razoare , Luceafarului , Viselor , Grigore Tabacaru , Licurici , Holtului , Trecatoarea Tecuciului , Trecatoarea Islaz , Adam , Ulmilor , Lt. V. Botocan , Ilarie Veronca vor avea un pret pe m.p. redus cu 40 % fata de pretul zonei E

ZONA F – zona cartierului Gherăiești

- Calea Moldovei și Lunca Bistritei ;

- Strazile adiacente , respectiv : Limpedia , Sperantei , Gheraiesti Austrului , Corbului , Linistei , Frunzei , Lacramioarei , Nalbelor , Zambilelor , Gladiolei , Ecaterina Teodoroiu , Arinilor , Victor Nadalache vor avea preturile pe m.p. reduse cu 30 % fata de pretul zonei F

ZONA G –zona cartierului Mărgineni - Calea Moinești, si strazile adiacente de la pasajul rutier si pana la intrarea in comuna Margineni

ZONA H - zona cartierului C.F.R.delimitata de strazile :

- Nord – str. Cernei

- Est – Str. Abatorului , Gheorghe Donici , Constantei

- Sud – str. Stefan Gusa

- Vest – str. Arcadie Septilici.

Nr. crt.	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BACĂU										
1. MUN. BACĂU	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE										
	Zone /ctg fol.	A			B	C	D	E	F	G	H
		A1	A2	A3							
	Curti constr.	400	350	300	100	64.74	<u>25.00</u> 18.75	<u>39.60</u> 23.76	<u>49.50</u> 34.65	25.35	16.90
	Vn.	297.51			123.14	84.16	<u>21.92</u> 16.43	<u>51.48</u> 30.89	<u>64.35</u> 45.04	32.96	21.97
	Arabil	197.17			66.30	45.32	<u>11.80</u> 8.84	<u>27.71</u> 16.64	<u>34.66</u> 24.26	17.75	11.83
	Vh.	228.85			94.72	64.74	<u>16.86</u> 12.63	<u>39.60</u> 23.76	<u>49.50</u> 34.65	25.35	16.90
	Alte categorii	114.43			47.36	32.37	<u>8.44</u> 6.32	<u>19.80</u> 11.88	<u>24.75</u> 17.33	12.68	8.45
	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE										
	Categorii de folosinta	A	P		F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.	
	0,56	0,26		0,30	0,73	0,59	0,16	-	-		

Nr. Crt.	LOCALITATI RURALE	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BACĂU												
		SATUL	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				EXTRAVILAN (EURO/m.p.)							
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
2.	BUHOICI	Buhoci	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.13	0.05	0.05	0.11	0.10	0.04	0.07	-
			Curti constr.	3.66	3.32	3.00								
			Vn.	4.76	4.32	3.90								
			Arabil	2.56	2.32	2.10								
			Vh.	3.66	3.32	3.00								
			Alte categorii	1.84	1.66	1.50								
		Bijghir	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.57	0.52	0.47								
			Vn.	0.74	0.68	0.61								
			Arabil	0.40	0.36	0.33								
			Vh.	0.57	0.52	0.47								
			Alte categorii	0.29	0.26	0.24								

		CLEJA	Buhocel	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
				Curti constr.	0.52	0.47	0.42											
				Vn.	0.68	0.61	0.55											
				Arabil	0.36	0.33	0.29											
				Vh.	0.52	0.47	0.42											
				Alte categorii	0.26	0.24	0.21											
			Coteni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
				Curti constr.	0.55	0.50	0.45											
				Vn.	0.72	0.65	0.59											
				Arabil	0.39	0.35	0.32											
				Vh.	0.55	0.50	0.45											
				Alte categorii	0.28	0.25	0.23											
			Dospi- nești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
				Curti constr.	0.56	0.51	0.46											
				Vn.	0.73	0.66	0.60											
		Arabil		0.39	0.36	0.32												
		Vh.		0.56	0.51	0.46												
		Alte categorii		0.28	0.26	0.23												
		CLEJA	Cleja	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
				Curti constr.	1.83	1.66	1.49											
				Vn.	2.38	2.16	1.94											
				Arabil	1.28	1.16	1.04											
				Vh.	1.83	1.66	1.49											
				Alte categorii	0.92	0.83	0.75											
			Somușca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.12	0.05	0.05	0.11	0.10	0.04	0.07	0.13			
				Curti constr.	0.56	0.42	0.38											
				Vn.	0.73	0.55	0.49											
				Arabil	0.39	0.29	0.27											
				Vh.	0.56	0.42	0.38											
				Alte categorii	0.28	0.21	0.19											
			Valea Mică	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
				Curti constr.	0.58	0.53	0.48											
				Vn.	0.75	0.69	0.62											
		Arabil		0.41	0.37	0.34												
		Vh.		0.58	0.53	0.48												
		Alte categorii		0.29	0.27	0.24												
3.	POZIȚII		Colonesti	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.06	0.08			

	Curti constr.	0.92	0.84	0.76
	Vn.	1.20	1.09	0.99
	Arabil	0.64	0.59	0.53
	Vh.	0.92	0.84	0.76
	Alte categorii	0.46	0.42	0.38
Călini	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.46	0.42	0.38
	Vn.	0.60	0.55	0.49
	Arabil	0.32	0.29	0.27
	Vh.	0.46	0.42	0.38
	Alte categorii	0.23	0.21	0.19
Poiana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.31	0.28	0.25
	Vn.	0.40	0.36	0.33
	Arabil	0.22	0.20	0.18
	Vh.	0.31	0.28	0.25
	Alte categorii	0.16	0.14	0.13
Satu Nou	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.34	0.31	0.28
	Vn.	0.44	0.40	0.36
	Arabil	0.24	0.22	0.20
	Vh.	0.34	0.31	0.28
	Alte categorii	0.17	0.16	0.14
Spria	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.53	0.48	0.43
	Vn.	0.69	0.62	0.56
	Arabil	0.37	0.34	0.30
	Vh.	0.53	0.48	0.43
	Alte categorii	0.27	0.24	0.22
Valea Mare	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.39	0.35	0.32
	Vn.	0.51	0.46	0.42
	Arabil	0.27	0.25	0.22
	Vh.	0.39	0.35	0.32
	Alte categorii	0.20	0.18	0.16
Zapodia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.40	0.36	0.32
	Vn.	0.52	0.47	0.42

			Arabil	0.28	0.26	0.22											
			Vh.	0.40	0.36	0.32											
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16											
4.	CORBASCA	Corbasca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.11	0.05	0.05	0.10	0.10	0.04	0.06	0.11			
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76											
			Vn.	1.20	1.09	0.99											
			Arabil	0.64	0.59	0.53											
			Vh.	0.92	0.84	0.76											
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38											
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.35	0.32	0.29											
			Vn.	0.46	0.42	0.38											
		Arabil	0.25	0.22	0.20												
		Vh.	0.35	0.32	0.29												
		Alte categorii	0.18	0.16	0.15												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.57	0.52	0.47												
		Vn.	0.74	0.68	0.61												
		Arabil	0.40	0.36	0.33												
		Vh.	0.57	0.52	0.47												
		Alte categorii	0.29	0.26	0.24												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.34	0.31	0.28												
		Vn.	0.44	0.40	0.36												
		Arabil	0.24	0.22	0.20												
		Vh.	0.34	0.31	0.28												
		Alte categorii	0.17	0.16	0.14												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.50	0.45	0.41												
		Vn.	0.65	0.59	0.53												
		Arabil	0.35	0.32	0.29												
		Vh.	0.50	0.45	0.41												
		Alte categorii	0.25	0.23	0.21												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.55	0.50	0.45												
Vn.	0.72	0.65	0.59														
Arabil	0.39	0.35	0.32														
Vh.	0.55	0.50	0.45														

			Alte categorii	0.28	0.25	0.23																					
		Vîlcelele	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.34	0.31	0.28																					
			Vn.	0.44	0.40	0.36																					
			Arabil	0.24	0.22	0.20																					
			Vh.	0.34	0.31	0.28																					
			Alte categorii	0.17	0.16	0.14																					
5.	DAMIENESTI	Dămie nești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.13	0.05	0.06	0.12	0.13	0.04	0.06	0.13													
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76																					
			Vn.	1.20	1.09	0.99																					
			Arabil	0.64	0.59	0.53																					
			Vh.	0.92	0.84	0.76																					
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38																					
		Călugăreni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.64	0.58	0.52																					
			Vn.	0.83	0.75	0.68																					
			Arabil	0.45	0.41	0.36																					
			Vh.	0.64	0.58	0.52																					
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26																					
		Drăgești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50																					
			Vn.	0.79	0.73	0.65																					
			Arabil	0.43	0.39	0.35																					
			Vh.	0.61	0.56	0.50																					
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25																					
		Pădureni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.52	0.47	0.42																					
			Vn.	0.68	0.61	0.55																					
			Arabil	0.36	0.33	0.29																					
			Vh.	0.52	0.47	0.42																					
			Alte categorii	0.26	0.24	0.21																					
6.	FARA OANI	Faraoani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.12	0.05	0.06	0.11	0.11	0.04	0.06	0.13													
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50																					
			Vn.	2.38	2.16	1.95																					
			Arabil	1.28	1.16	1.05																					
			Vh.	1.83	1.66	1.50																					
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75																					
7.	FILIPENI	Filipeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.11	0.10	0.03	0.06	0.08													

	Curti constr.	0.92	0.84	0.76
	Vn.	1.20	1.09	0.99
	Arabil	0.64	0.59	0.53
	Vh.	0.92	0.84	0.76
	Alte categorii	0.46	0.42	0.38
Balaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.34	0.31	0.28
	Vn.	0.44	0.40	0.36
	Arabil	0.24	0.22	0.20
	Vh.	0.34	0.31	0.28
	Alte categorii	0.17	0.16	0.14
Brad	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.32	0.29	0.26
	Vn.	0.42	0.38	0.34
	Arabil	0.22	0.20	0.18
	Vh.	0.32	0.29	0.26
	Alte categorii	0.16	0.15	0.13
Fruntești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.29	0.26	0.23
	Vn.	0.38	0.34	0.30
	Arabil	0.20	0.18	0.16
	Vh.	0.29	0.26	0.23
	Alte categorii	0.15	0.13	0.12
Mărăști	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.29	0.26	0.23
	Vn.	0.38	0.34	0.30
	Arabil	0.20	0.18	0.16
	Vh.	0.29	0.26	0.23
	Alte categorii	0.15	0.13	0.12
Pădureni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.32	0.29	0.26
	Vn.	0.42	0.38	0.34
	Arabil	0.22	0.20	0.18
	Vh.	0.32	0.29	0.26
	Alte categorii	0.16	0.15	0.13
Slobozia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.32	0.29	0.26
	Vn.	0.42	0.38	0.34

			Arabil	0.22	0.20	0.18															
			Vh.	0.32	0.29	0.26															
			Alte categorii	0.16	0.15	0.13															
		Valea Botului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica															
			Curti constr.	0.34	0.31	0.28															
			Vn.	0.44	0.40	0.36															
			Arabil	0.24	0.22	0.20															
			Vh.	0.34	0.31	0.28															
			Alte categorii	0.17	0.16	0.14															
				Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
				Curti constr.	12.70	11.82	11.74														
			Vn.	15.62	14.46	14.36															
			Arabil	9.80	9.18	9.12															
			Vh.	12.70	11.82	11.74															
			Alte categorii	7.86	7.72	7.38															
		Fîntînele	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica															
			Curti constr.	5.06	4.88	4.70															
			Vn.	5.68	5.44	5.22															
			Arabil	4.44	4.32	4.20															
			Vh.	5.06	4.88	4.70															
			Alte categorii	4.04	3.94	3.86															
				Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
				Curti constr.	14.28	13.26	12.24														
			Vn.	17.66	16.34	15.02															
			Arabil	10.90	10.18	9.46															
			Vh.	14.28	13.26	12.24															
			Alte categorii	8.64	8.14	7.62															
		Gioseni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica															
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50															
			Vn.	2.38	2.16	1.95															
			Arabil	1.28	1.16	1.05															
			Vh.	1.83	1.66	1.50															
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75															
		Horgești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica															
			Curti constr.	0.57	0.52	0.46															
			Vn.	0.73	0.73	0.60															
			Arabil	0.40	0.32	0.32															
			Vh.	0.57	0.52	0.46															
8.	HEMEIUS						0,27	0,10	0,11	0,22	0,21	0,07	0,13	0,22							
9.			GIOSENI	Gioseni				0.13	0.05	0.05	0.11	0.11	0.04	0.06	0.11						
10.			HORGE STI	Horgești				0.09	0.05	0.05	0.11	0.10	0.04	0.06	0.12						

	Alte categorii	0.29	0.26	0.23
Bazga	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.35	0.31	0.27
	Vn.	0.45	0.41	0.37
	Arabil	0.24	0.22	0.20
	Vh.	0.35	0.31	0.27
	Alte categorii	0.17	0.16	0.15
Galeri	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.34	0.31	0.28
	Vn.	0.43	0.40	0.36
	Arabil	0.24	0.22	0.20
	Vh.	0.34	0.31	0.28
	Alte categorii	0.17	0.15	0.13
Mărăscu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.36	0.33	0.29
	Vn.	0.48	0.43	0.38
	Arabil	0.25	0.23	0.20
	Vh.	0.36	0.33	0.30
	Alte categorii	0.18	0.17	0.15
Răcătau – Răzeși	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.36	0.33	0.29
	Vn.	0.48	0.43	0.38
	Arabil	0.25	0.23	0.20
	Vh.	0.36	0.33	0.30
	Alte categorii	0.18	0.17	0.15
Răcătau de jos	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.36	0.33	0.29
	Vn.	0.48	0.43	0.38
	Arabil	0.25	0.23	0.20
	Vh.	0.36	0.33	0.30
	Alte categorii	0.18	0.17	0.15
Recea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.38	0.35	0.31
	Vn.	0.50	0.45	0.40
	Arabil	0.27	0.24	0.21
	Vh.	0.38	0.35	0.31
	Alte categorii	0.20	0.17	0.15
Sohodor	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica

			Curti constr.	0.35	0.31	0.28											
			Vn.	0.45	0.41	0.37											
			Arabil	0.24	0.22	0.20											
			Vh.	0.35	0.31	0.28											
			Alte categorii	0.17	0.16	0.15											
11.	IZVORUL BERHECIULUI	Izvorul Berheciului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.11	0.05	0.06	0.10	0.10	0.04	0.06	0.11			
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76											
			Vn.	1.20	1.09	0.99											
			Arabil	0.64	0.59	0.53											
			Vh.	0.92	0.84	0.76											
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38											
		Antohești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50											
			Vn.	0.79	0.73	0.65											
			Arabil	0.43	0.39	0.35											
			Vh.	0.61	0.56	0.50											
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25											
		Baimac	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46											
			Vn.	0.73	0.66	0.60											
			Arabil	0.39	0.36	0.32											
			Vh.	0.56	0.51	0.46											
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23											
		Faghieni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.55	0.50	0.45											
			Vn.	0.72	0.65	0.59											
			Arabil	0.39	0.35	0.32											
			Vh.	0.55	0.50	0.45											
			Alte categorii	0.28	0.25	0.23											
		Obîrșia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.55	0.50	0.45											
			Vn.	0.72	0.65	0.59											
			Arabil	0.39	0.35	0.32											
Vh.	0.55		0.50	0.45													
Alte categorii	0.28		0.25	0.23													
Oțelești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
	Curti constr.	0.56	0.51	0.46													
	Vn.	0.73	0.66	0.60													

			Arabil	0.39	0.36	0.32													
			Vh.	0.56	0.51	0.46													
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23													
		Pădureni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	0.54	0.49	0.44													
			Vn.	0.70	0.64	0.57													
			Arabil	0.38	0.34	0.31													
			Vh.	0.54	0.49	0.44													
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22													
			Letea Veche	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
				Curti constr.	10.70	9.82	9.74												
				Vn.	13.62	12.46	12.36												
		Arabil		7.80	7.18	7.12													
		Vh.		10.70	9.82	9.74													
		Alte categorii		5.86	5.42	5.38													
		Holt		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
				Curti constr.	5.50	5.10	4.70												
				Vn.	6.86	6.34	5.82												
			Arabil	4.16	3.88	3.60													
			Vh.	5.50	5.10	4.70													
			Alte categorii	3.26	3.06	2.86													
		Radomirești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	5.34	4.94	4.54	0,32	0,23	0,22	0,34	0,34	0,09	-	-					
			Vn.	6.64	5.96	5.60													
			Arabil	4.04	3.76	3.48													
			Vh.	5.34	4.94	4.54													
			Alte categorii	3.18	2.92	2.72													
		Ruși – Ciutea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	5.36	4.96	4.56													
			Vn.	6.66	6.14	5.62													
			Arabil	4.06	3.78	3.50													
			Vh.	5.36	4.96	4.56													
		Alte categorii	3.18	2.98	2.78														
		Siretu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	5.36	4.96	4.56													
			Vn.	6.66	6.14	5.62													
			Arabil	4.06	3.78	3.50													
		Vh.	5.36	4.96	4.56														

13.	Lipova	Lipova	Alte categorii	3.18	2.98	2.78	0.08	0.05	0.05	0.08	0.08	0.04	0.06	0.09
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76								
			Vn.	1.20	1.09	0.99								
			Arabil	0.64	0.59	0.53								
			Vh.	0.92	0.84	0.76								
		Milosu	Alte categorii	0.46	0.42	0.38								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.31	0.28	0.25								
			Vn.	0.40	0.36	0.33								
			Arabil	0.22	0.20	0.18								
			Vh.	0.31	0.28	0.25								
		Satu Nou	Alte categorii	0.16	0.14	0.13								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.31	0.28	0.25								
			Vn.	0.40	0.36	0.33								
			Arabil	0.22	0.20	0.18								
			Vh.	0.31	0.28	0.25								
		Valea Caselor	Alte categorii	0.16	0.14	0.13								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.33	0.30	0.27								
			Vn.	0.43	0.39	0.35								
			Arabil	0.17	0.21	1.19								
			Vh.	0.33	0.30	0.27								
		Valea Hogei	Alte categorii	0.17	0.15	0.14								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.30	0.27	0.24								
			Vn.	0.39	0.35	0.31								
			Arabil	0.21	0.19	0.17								
			Vh.	0.30	0.27	0.24								
		Valea Mărului	Alte categorii	0.15	0.14	0.12								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.30	0.27	0.24								
			Vn.	0.39	0.35	0.31								
			Arabil	0.21	0.19	0.17								
			Vh.	0.30	0.27	0.24								
		Valea	Alte categorii	0.15	0.14	0.12								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								

		Moșneagului	Curti constr.	0.30	0.27	0.24																				
			Vn.	0.39	0.35	0.31																				
			Arabil	0.21	0.19	0.17																				
			Vh.	0.30	0.27	0.24																				
			Alte categorii	0.15	0.14	0.12																				
14.	LUIZI CALUGARA	Luizi - Călugăra	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,26	0,10	0,11	0,22	0,21	0,08	0,12	0,25												
			Curti constr.	10.70	9.82	9.74																				
			Vn.	13.62	12.46	12.36																				
			Arabil	7.80	7.18	7.12																				
			Vh.	10.70	9.82	9.74																				
			Alte categorii	5.86	5.42	5.38																				
		Osebiți	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																				
			Curti constr.	2.82	2.66	2.50																				
			Vn.	3.36	3.16	2.96																				
			Arabil	2.28	2.16	2,06																				
			Vh.	2.82	2.66	2.50																				
			Alte categorii	1.92	1.84	1.76																				
		15.	MAGURA	Măgura	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica	0,24	0,10	0,11	0,22	0,22	0,07	0,12	0,22		
					Curti constr.	10.70									9.82	9.74										
Vn.	13.62				12.46	12.36																				
Arabil	7.80				7.18	7.12																				
Vh.	10.70				9.82	9.74																				
Alte categorii	5.86				5.42	5.38																				
Crihan	Zone /ctg fol.			centrala	mediana	periferica																				
	Curti constr.			4.70	4.36	4.02																				
	Vn.			5.82	5.36	4.92																				
	Arabil			3.60	3.36	3.16																				
	Vh.			4.70	4.36	4.02																				
	Alte categorii			2.86	2.68	2.52																				
Dealul – Mare	Zone /ctg fol.			centrala	mediana	periferica																				
	Curti constr.			4.64	4.30	3.98																				
	Vn.			5.74	5.30	4.88																				
	Arabil			3.54	3.32	3.08																				
	Vh.			4.64	4.30	3.98																				
	Alte categorii			2.82	2.66	2.50																				
Sohodol	Zone /ctg fol.			centrala	mediana	periferica																				
	Curti constr.			4.82	4.48	4.14																				
	Vn.			5.96	5.52	5.08																				

			Arabil	3.68	3.44	3.20											
			Vh.	4.82	4.48	4.14											
			Alte categorii	2.92	2.74	2.58											
16.	MARGINENI	Mărgineni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,30	0,11	0,11	0,23	0,24	0,08	0,12	0,25			
			Curti constr.	10.70	9.82	9.74											
			Vn.	13.62	12.46	12.36											
			Arabil	7.80	7.18	7.12											
			Vh.	10.70	9.82	9.74											
			Alte categorii	5.86	5.42	5.38											
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	16.74	15.30	13.88											
			Vn.	21.46	19.60	17.74											
		Arabil	12.02	11.02	10.02												
		Vh.	16.74	15.30	13.88												
		Alte categorii	8.88	8.16	7.44												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	11.54	10.58	9.62												
		Vn.	14.70	13.46	12.20												
		Arabil	8.38	7.70	7.04												
		Vh.	11.54	10.58	9.62												
		Alte categorii	6.28	5.80	5.32												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	5.82	5.38	4.94												
		Vn.	7.26	6.70	6.12												
		Arabil	4.38	4.06	3.76												
		Vh.	5.82	5.38	4.94												
		Alte categorii	3.42	3.20	2.98												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	8.06	7.42	6.78												
		Vn.	10.18	9.34	8.52												
		Arabil	5.94	5.50	5.04												
		Vh.	8.06	7.42	6.78												
		Alte categorii	4.54	4.22	3.90												
Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
Curti constr.	5.70	5.28	4.86														
Vn.	7.12	6.56	6.02														
Arabil	4.30	4.00	3.70														
Vh.	5.70	5.28	4.86														

			Alte categorii	3.36	3.14	3.94								
		Trebeș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	8.24	7.58	6.92								
			Vn.	10.42	9.56	8.70								
			Arabil	6.06	5.60	5.14								
			Vh.	8.24	7.58	6.92								
		Valea Budului	Alte categorii	4.62	4.30	3.96								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	11.78	10.80	10.70								
			Vn.	15.02	13.74	13.62								
			Arabil	8.54	7.86	7.80								
			Vh.	11.78	10.80	10.70								
			Alte categorii	6.40	5.90	5.86								
17.	NEGRI	Negri	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.13	0.05	0.05	0.11	0.10	0.04	0.06	0.11
			Curti constr.	0.64	0.59	0.53								
			Vn.	0.84	0.76	0.69								
			Arabil	0.45	0.41	0.37								
			Vh.	0.64	0.59	0.53								
		Alte categorii	0.32	0.29	0.27									
		Brad	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.35	0.31	0.29								
			Vn.	0.45	0.41	0.37								
			Arabil	0.24	0.22	0.20								
			Vh.	0.35	0.31	0.29								
		Alte categorii	0.17	0.16	0.15									
		Călinești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.34	0.31	0.28								
			Vn.	0.43	0.40	0.36								
			Arabil	0.24	0.22	0.20								
			Vh.	0.34	0.31	0.28								
		Alte categorii	0.17	0.15	0.13									
		Mîgla	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.35	0.31	0.29								
Vn.	0.45		0.41	0.37										
Arabil	0.24		0.22	0.20										
Vh.	0.35		0.31	0.29										
Alte categorii	0.17	0.16	0.15											
Poiana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										

			Curti constr.	0.33	0.30	0.27																					
			Vn.	0.43	0.39	0.36																					
			Arabil	0.23	0.21	0.18																					
			Vh.	0.33	0.30	0.27																					
			Alte categorii	0.17	0.15	0.13																					
		Ursoaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.32	0.29	0.27																					
			Vn.	0.42	0.38	0.34																					
			Arabil	0.22	0.20	0.18																					
			Vh.	0.32	0.29	0.26																					
			Alte categorii	0.16	0.15	0.14																					
18.	NICOLAE BALCESCU	Nicolae Bălcescu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,25	0,10	0,11	0,23	0,25	0,08	0,12	0,26													
			Curti constr.	16.52	15.38	15.26																					
			Vn.	20.28	18.80	18.64																					
			Arabil	12.76	11.96	11.88																					
			Vh.	16.52	15.38	15.26																					
			Alte categorii	10.26	9.70	9.64																					
				Buchila	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica											
					Curti constr.	5.90									5.72	5.54											
					Vn.	6.48									6.24	6.00											
					Arabil	5.34									5.20	5.08											
					Vh.	5.90									5.72	5.54											
					Alte categorii	4.96									4.86	4.78											
				Galbeni	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica											
					Curti constr.	6.06									5.88	5.70											
					Vn.	6.68									6.44	6.22											
					Arabil	5.44									5.32	5.20											
					Vh.	6.06									5.88	5.70											
					Alte categorii	5.04									4.94	4.86											
				Larguța	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica											
					Curti constr.	5.82									5.66	5.50											
					Vn.	6.36									6.16	5.96											
					Arabil	5.28									5.16	5.06											
					Vh.	5.82									5.66	5.50											
					Alte categorii	4.92									4.84	4.76											
		Valea Seacă	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	5.84	5.68	5.52																					
			Vn.	6.40	6.18	5.98																					

			Arabil	5.28	5.18	5.06																		
			Vh.	5.84	5.68	5.52																		
			Alte categorii	4.92	4.84	4.76																		
19.	ORBENI	Orbeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediană	periferica	0.12	0.05	0.06	0.11	0.00	0.04	0.07	0.12										
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50																		
			Vn.	2.38	2.16	1.95																		
			Arabil	1.28	1.16	1.05																		
			Vh.	1.83	1.66	1.50																		
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75																		
		Scurta	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																		
			Curti constr.	0.68	0.62	0.56																		
			Vn.	0.88	0.81	0.73																		
			Arabil	0.48	0.43	0.39																		
			Vh.	0.68	0.62	0.56																		
			Alte categorii	0.34	0.31	0.28																		
		20.	PARAVA	Parava	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica	0.12	0.05	0.05	0.11	0.11	0.04	0.06	0.12
					Curti constr.	1.05									0.95	0.86								
Vn.	1.37				1.24	1.12																		
Arabil	0.74				0.67	0.60																		
Vh.	1.05				0.95	0.86																		
Alte categorii	0.53				0.48	0.43																		
Drăgușani	Zone /ctg fol.			centrala	mediana	periferica																		
	Curti constr.			0.58	0.53	0.48																		
	Vn.			0.75	0.69	0.62																		
	Arabil			0.41	0.37	0.34																		
	Vh.			0.58	0.53	0.48																		
	Alte categorii			0.29	0.27	0.24																		
Rădoaia	Zone /ctg fol.			centrala	mediana	periferica																		
	Curti constr.			0.52	0.47	0.42																		
	Vn.			0.68	0.61	0.55																		
	Arabil			0.36	0.33	0.29																		
	Vh.			0.52	0.47	0.42																		
	Alte categorii			0.26	0.24	0.21																		
Teiuș	Zone /ctg fol.			centrala	mediana	periferica																		
	Curti constr.			0.48	0.44	0.40																		
	Vn.			0.62	0.57	0.52																		
	Arabil			0.34	0.31	0.28																		
	Vh.			0.48	0.44	0.40																		

21.	PARINCEA	Parincea	Alte categorii	0.24	0.22	0.20	0.11	0.05	0.06	0.11	0.11	0.04	0.07	0.12
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.81	0.74	0.66								
			Vn.	1.05	0.96	0.86								
			Arabil	0.57	0.52	0.46								
			Vh.	0.81	0.74	0.66								
		Barna	Alte categorii	0.41	0.37	0.33								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41								
			Vn.	0.65	0.59	0.53								
			Arabil	0.35	0.32	0.29								
			Vh.	0.50	0.45	0.41								
		Milești de Jos	Alte categorii	0.25	0.23	0.21								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41								
			Vn.	0.65	0.59	0.53								
			Arabil	0.35	0.32	0.29								
			Vh.	0.50	0.45	0.41								
		Milești de Sus	Alte categorii	0.25	0.23	0.21								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41								
			Vn.	0.65	0.59	0.53								
			Arabil	0.35	0.32	0.29								
			Vh.	0.50	0.45	0.41								
		Nănești	Alte categorii	0.25	0.23	0.21								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.64	0.58	0.52								
			Vn.	0.83	0.75	0.68								
			Arabil	0.45	0.41	0.36								
			Vh.	0.64	0.58	0.52								
		Năstășeni	Alte categorii	0.32	0.29	0.26								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.52	0.47	0.42								
			Vn.	0.68	0.61	0.55								
			Arabil	0.36	0.33	0.29								
			Vh.	0.52	0.47	0.42								
		Poieni	Alte categorii	0.26	0.24	0.21								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								

			Curti constr.	0.52	0.47	0.42												
			Vn.	0.68	0.61	0.55												
			Arabil	0.36	0.33	0.29												
			Vh.	0.52	0.47	0.42												
			Alte categorii	0.26	0.24	0.21												
		Satu Nou	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.52	0.47	0.42												
			Vn.	0.68	0.61	0.55												
			Arabil	0.36	0.33	0.29												
			Vh.	0.52	0.47	0.42												
			Alte categorii	0.26	0.24	0.21												
		Vladnic	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.52	0.47	0.42												
			Vn.	0.68	0.61	0.55												
			Arabil	0.36	0.33	0.29												
			Vh.	0.52	0.47	0.42												
			Alte categorii	0.26	0.24	0.21												
		Valeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.52	0.47	0.42												
			Vn.	0.68	0.61	0.55												
			Arabil	0.36	0.33	0.29												
			Vh.	0.52	0.47	0.42												
			Alte categorii	0.26	0.24	0.21												
22.	PINCESTI	Pîncești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.11	0.05	0.06	0.11	0.11	0.04	0.07	0.12				
			Curti constr.	0.83	0.75	0.68												
			Vn.	1.08	0.98	0.88												
			Arabil	0.58	0.53	0.48												
			Vh.	0.83	0.75	0.68												
		Alte categorii	0.42	0.38	0.34													
		Chilia Binei	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.44	0.40	0.36												
			Vn.	0.57	0.52	0.47												
			Arabil	0.31	0.28	0.25												
			Vh.	0.44	0.40	0.36												
		Alte categorii	0.22	0.20	0.18													
		Dieneț	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.85	0.77	0.69												
				Vn.	1.11	1.00									0.90			

			Arabil	0.60	0.54	0.48														
			Vh.	0.85	0.77	0.69														
			Alte categorii	0.43	0.39	0.35														
		Fulgeriș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.44	0.40	0.36														
			Vn.	0.57	0.52	0.47														
			Arabil	0.31	0.28	0.25														
			Vh.	0.44	0.40	0.36														
			Alte categorii	0.22	0.20	0.18														
		Fundu Văii	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.48	0.44	0.40														
			Vn.	0.62	0.57	0.52														
			Arabil	0.34	0.31	0.28														
			Vh.	0.48	0.44	0.40														
			Alte categorii	0.24	0.22	0.20														
		Moțoc	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41														
			Vn.	0.65	0.59	0.53														
			Arabil	0.35	0.32	0.29														
			Vh.	0.50	0.45	0.41														
			Alte categorii	0.25	0.23	0.21														
		Petrești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41														
			Vn.	0.65	0.59	0.53														
			Arabil	0.35	0.32	0.29														
			Vh.	0.50	0.45	0.41														
			Alte categorii	0.25	0.23	0.21														
		Soci	v	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41														
			Vn.	0.65	0.59	0.53														
			Arabil	0.35	0.32	0.29														
			Vh.	0.50	0.45	0.41														
			Alte categorii	0.25	0.23	0.21														
23.	PLOPANA	Plopana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.10	0.05	0.05	0.11	0.10	0.04	0.06	0.11						
				Curti constr.	0.92	0.84	0.76													
				Vn.	1.20	1.09	0.99													
				Arabil	0.64	0.59	0.53													
				Vh.	0.92	0.84	0.76													

	Alte categorii	0.46	0.42	0.38
Budești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.45	0.41	0.37
	Vn.	0.59	0.53	0.48
	Arabil	0.32	0.29	0.26
	Vh.	0.45	0.41	0.37
	Alte categorii	0.23	0.21	0.19
Dorneni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.45	0.41	0.37
	Vn.	0.59	0.53	0.48
	Arabil	0.32	0.29	0.26
	Vh.	0.45	0.41	0.37
	Alte categorii	0.23	0.21	0.19
Fundu Tutovei	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.48	0.44	0.40
	Vn.	0.62	0.57	0.52
	Arabil	0.34	0.31	0.28
	Vh.	0.48	0.44	0.40
	Alte categorii	0.24	0.22	0.20
Ițcani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.42	0.38	0.34
	Vn.	0.55	0.49	0.44
	Arabil	0.29	0.27	0.24
	Vh.	0.42	0.38	0.34
	Alte categorii	0.21	0.19	0.17
Rusenii Răzeși	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.47	0.43	0.39
	Vn.	0.61	0.56	0.51
	Arabil	0.33	0.30	0.27
	Vh.	0.47	0.43	0.39
	Alte categorii	0.24	0.22	0.20
Rusenii de Sus	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica
	Curti constr.	0.47	0.43	0.39
	Vn.	0.61	0.56	0.51
	Arabil	0.33	0.30	0.27
	Vh.	0.47	0.43	0.39
	Alte categorii	0.24	0.22	0.20
Străminoasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica

			Curti constr.	0.47	0.43	0.39																					
			Vn.	0.61	0.56	0.51																					
			Arabil	0.33	0.30	0.27																					
			Vh.	0.47	0.43	0.39																					
			Alte categorii	0.24	0.22	0.20																					
		Tigira	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.47	0.43	0.39																					
			Vn.	0.61	0.56	0.51																					
			Arabil	0.33	0.30	0.27																					
			Vh.	0.47	0.43	0.39																					
			Alte categorii	0.24	0.22	0.20																					
24.	RACACIUNI	Răcăciuni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.26	0.10	0.11	0.21	0.21	0.07	0.13	0.22													
			Curti constr.	4.43	4.21	3.99																					
			Vn.	5.16	4.87	4.59																					
			Arabil	3.70	3.55	3.39																					
			Vh.	4.43	4.21	3.99																					
			Alte categorii	3.22	3.11	3.00																					
		Ciucani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.78	0.71	0.64																					
			Vn.	1.01	0.92	0.83																					
			Arabil	0.55	0.50	0.45																					
			Vh.	0.78	0.71	0.64																					
			Alte categorii	0.39	0.36	0.32																					
		Fundu Răcăciuni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.75	0.68	0.61																					
			Vn.	0.98	0.88	0.79																					
			Arabil	0.53	0.48	0.43																					
			Vh.	0.75	0.68	0.61																					
			Alte categorii	0.38	0.34	0.31																					
		Gheorghe Doja	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	2.17	1.97	1.77																					
			Vn.	2.82	2.48	2.30																					
			Arabil	1.52	1.38	1.24																					
			Vh.	2.17	1.97	1.77																					
			Alte categorii	1.09	0.96	0.86																					
Gîșteni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																							
	Curti constr.	0.79	0.72	0.65																							
	Vn.	1.03	0.94	0.85																							

			Arabil	0.55	0.50	0.46												
			Vh.	0.79	0.72	0.65												
			Alte categorii	0.40	0.36	0.33												
		Răstoaca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.77	0.70	0.63												
			Vn.	1.00	0.91	0.82												
			Arabil	0.54	0.49	0.44												
			Vh.	0.77	0.70	0.63												
			Alte categorii	0.39	0.35	0.32												
				Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
				Curti constr.	0.92	0.84	0.76											
		Roșiori	Vn.	1.20	1.09	0.99												
			Arabil	0.64	0.59	0.53												
			Vh.	0.92	0.84	0.76												
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38												
				Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
		Misihane ști	Curti constr.	0.50	0.45	0.41												
			Vn.	0.65	0.59	0.53												
			Arabil	0.35	0.32	0.29												
			Vh.	0.50	0.45	0.41												
			Alte categorii	0.25	0.23	0.21												
		Negușeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41												
			Vn.	0.65	0.59	0.53												
			Arabil	0.35	0.32	0.29												
			Vh.	0.50	0.45	0.41												
		Poieni	Alte categorii	0.25	0.23	0.21												
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41												
			Vn.	0.65	0.59	0.53												
			Arabil	0.35	0.32	0.29												
		Valea Mare	Vh.	0.50	0.45	0.41												
			Alte categorii	0.25	0.23	0.21												
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41												
			Vn.	0.65	0.59	0.53												
25.	ROSIORI		Arabil	0.35	0.32	0.29	0.13	0.05	0.05	0.11	0.10	0.04	0.06	0.11				
			Vh.	0.50	0.45	0.41												

			Alte categorii	0.25	0.23	0.21																							
		Valea Mică	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																							
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41																							
			Vn.	0.65	0.59	0.53																							
			Arabil	0.35	0.32	0.29																							
			Vh.	0.50	0.45	0.41																							
			Alte categorii	0.25	0.23	0.21																							
26.	SASCUT	Sascut	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,23	0,10	0,11	0,22	0,22	0,07	0,13	0,24															
			Curti constr.	2.43	2.21	1.99																							
			Vn.	0.50	0.50	0.50																							
			Arabil	0.50	0.50	0.50																							
			Vh.	0.50	0.50	0.50																							
			Alte categorii	0.50	0.50	0.50																							
				Berești	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica													
					Curti constr.	0.91									0.83	0.75													
					Vn.	0.50									0.50	0.50													
					Arabil	0.50									0.50	0.50													
					Vh.	0.50									0.50	0.50													
					Alte categorii	0.50									0.50	0.50													
				Contești	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica													
					Curti constr.	0.88									0.80	0.72													
					Vn.	0.50									0.50	0.50													
					Arabil	0.50									0.50	0.50													
					Vh.	0.50									0.50	0.50													
					Alte categorii	0.50									0.50	0.50													
				Pîncești	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica													
					Curti constr.	0.97									0.88	0.79													
					Vn.	0.50									0.50	0.50													
					Arabil	0.50									0.50	0.50													
					Vh.	0.50									0.50	0.50													
					Alte categorii	0.50									0.50	0.50													
				Sascut – Sat	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica													
					Curti constr.	1.63									1.48	1.33													
					Vn.	0.50									0.50	0.50													
					Arabil	0.50									0.50	0.50													
					Vh.	0.50									0.50	0.50													
					Alte categorii	0.50									0.50	0.50													
		Schineni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																							

			Curti constr.	0.78	0.71	0.64												
			Vn.	0.50	0.50	0.50												
			Arabil	0.50	0.50	0.50												
			Vh.	0.50	0.50	0.50												
			Alte categorii	0.50	0.50	0.50												
		Valea Nacului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.81	0.74	0.66												
			Vn.	0.50	0.50	0.50												
			Arabil	0.50	0.50	0.50												
			Vh.	0.50	0.50	0.50												
			Alte categorii	0.50	0.50	0.50												
27.	SARATA	Sărata	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,26	0,10	0,11	0,22	0,21	0,08	0,12	0,25				
			Curti constr.	6.86	6.42	5.98												
			Vn.	8.32	7.74	7.18												
			Arabil	5.40	5.10	4.78												
			Vh.	6.86	6.42	5.98												
		Alte categorii	4.44	4.22	4.00													
		Bălțața	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	5.02	4.74	4.46												
			Vn.	5.92	5.56	5.20												
			Arabil	4.12	3.92	3.72												
Vh.	5.02		4.74	4.46														
Alte categorii	3.52	3.38	3.24															
28.	SAUCEȘTI	Săucești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.26	0.10	0.10	0.21	0.21	0.07	0.12	0.22				
			Curti constr.	7.86	7.42	6.98												
			Vn.	9.32	8.74	8.18												
			Arabil	6.40	6.10	5.78												
			Vh.	7.86	7.42	6.98												
		Alte categorii	5.44	5.22	5.00													
		Bogdan Vodă	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	20.62	19.02	18.86												
			Vn.	25.90	23.82	23.61												
			Arabil	15.34	14.22	14.10												
			Vh.	20.62	19.02	18.86												
		Alte categorii	11.82	11.02	10.94													
		Costei	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	4.82	4.66	4.50												
			Vn.	5.36	5.16	4.96												

			Arabil	4.28	4.16	4.06											
			Vh.	4.82	4.66	4.50											
			Alte categorii	3.92	3.84	3.76											
		Schineni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	4.92	4.74	4.56											
			Vn.	5.50	5.26	5.02											
			Arabil	4.34	4.22	4.10											
			Vh.	4.92	4.74	4.56											
			Alte categorii	3.96	3.88	3.78											
		Siretu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	4.76	4.60	4.44											
			Vn.	5.28	5.08	4.88											
			Arabil	4.24	4.12	4.00											
			Vh.	4.78	4.60	4.44											
			Alte categorii	3.88	3.80	3.72											
		Șerbești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	4.92	4.74	4.56											
			Vn.	5.50	5.26	5.02											
			Arabil	4.34	4.22	4.10											
			Vh.	4.92	4.74	4.56											
			Alte categorii	3.96	3.88	3.78											
29.	SECIJENI	Secuieni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.12	0.05	0.06	0.11	0.13	0.04	0.06	0.13			
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76											
			Vn.	1.20	1.09	0.99											
			Arabil	0.64	0.59	0.53											
			Vh.	0.92	0.84	0.76											
		Alte categorii	0.46	0.42	0.38												
		Berbince ni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48											
			Vn.	0.75	0.69	0.62											
			Arabil	0.41	0.37	0.34											
			Vh.	0.58	0.53	0.48											
		Alte categorii	0.29	0.27	0.24												
		Chiticieni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48											
			Vn.	0.75	0.69	0.62											
Arabil	0.41		0.37	0.34													
Vh.	0.58	0.53	0.48														

			Alte categorii	0.29	0.27	0.24													
		Fundeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48													
			Vn.	0.75	0.69	0.62													
			Arabil	0.41	0.37	0.34													
			Vh.	0.58	0.53	0.48													
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24													
		Glodișoa rele	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46													
			Vn.	0.73	0.66	0.60													
			Arabil	0.39	0.36	0.32													
			Vh.	0.56	0.51	0.46													
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23													
		Valea Fînatului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	0.55	0.50	0.45													
			Vn.	0.72	0.65	0.59													
			Arabil	0.39	0.35	0.32													
			Vh.	0.55	0.50	0.45													
			Alte categorii	0.28	0.25	0.23													
		Văleni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	0.57	0.52	0.47													
			Vn.	0.74	0.68	0.61													
			Arabil	0.40	0.36	0.33													
			Vh.	0.57	0.52	0.47													
			Alte categorii	0.29	0.26	0.24													
30.	ODOBESTI	Odobești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.12	0.05	0.06	0.11	0.13	0.04	0.06	0.13					
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76													
			Vn.	1.20	1.09	0.99													
			Arabil	0.64	0.59	0.53													
			Vh.	0.92	0.84	0.76													
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38													
		Balușa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48													
			Vn.	0.75	0.69	0.62													
			Arabil	0.41	0.37	0.34													
			Vh.	0.58	0.53	0.48													
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24													
		Ciuturești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica													

			Curti constr.	0.58	0.53	0.48																					
			Vn.	0.75	0.69	0.62																					
			Arabil	0.41	0.37	0.34																					
			Vh.	0.58	0.53	0.48																					
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24																					
		Tisa – Silvestri	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50																					
			Vn.	0.79	0.73	0.65																					
			Arabil	0.43	0.39	0.35																					
			Vh.	0.61	0.56	0.50																					
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25																					
31.	TAMASI	Tamași	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.13	0.05	0.05	0.11	0.11	0.04	0.06	0.11													
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50																					
			Vn.	2.38	2.16	1.95																					
			Arabil	1.28	1.16	1.05																					
			Vh.	1.83	1.66	1.50																					
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75																					
		Chetriș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	1.41	1.28	1.15																					
			Vn.	1.83	1.66	1.50																					
			Arabil	0.99	0.90	0.81																					
			Vh.	1.41	1.28	1.15																					
			Alte categorii	0.71	0.64	0.58																					
		Furnicari	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58																					
			Vn.	0.91	0.83	0.75																					
Arabil	0.49		0.45	0.41																							
Vh.	0.70		0.64	0.58																							
Alte categorii	0.35		0.32	0.29																							
32.	TRAIAN	Traian	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,26	0,10	0,10	0,22	0,20	0,07	0,12	0,22													
			Curti constr.	3.43	3.21	2.99																					
			Vn.	4.16	3.87	3.59																					
			Arabil	2.70	2.55	2.39																					
			Vh.	3.43	3.21	2.99																					
			Alte categorii	2.22	2.11	2.00																					
		Bogdănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																					
			Curti constr.	2.00	1.91	1.82																					
			Vn.	2.30	2.18	2.07																					

			Arabil	1.70	1.64	1.57											
			Vh.	2.00	1.91	1.82											
			Alte categorii	1.50	1.46	1.41											
		Herțioana de Jos	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	1.91	1.83	1.75											
			Vn.	2.18	2.08	1.98											
		Herțioana – Răzeși	Arabil	1.64	1.58	1.53											
			Vh.	1.91	1.83	1.75											
			Alte categorii	1.46	1.42	1.38											
		Zapodia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	3.04	2.85	2.67											
			Vn.	3.65	3.41	3.17											
		Prăjești	Arabil	2.43	2.30	2.17											
			Vh.	3.04	2.85	2.67											
			Alte categorii	2.02	1.93	1.84											
33.	PRAJE STI	Prăjești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,13	0,05	0,05	0,11	0,10	0,04	0,06	0,11			
			Curti constr.	1.92	1.84	1.76											
			Vn.	2.20	2.09	1.99											
		Valea Seacă	Arabil	1.64	1.59	1.53											
			Vh.	1.92	1.84	1.76											
			Alte categorii	1.46	1.42	1.38											
34.	VALEA SEACA	Valea Seacă	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,12	0,05	0,06	0,11	0,11	0,04	0,07	0,12			
			Curti constr.	2.83	2.66	2.50											
			Vn.	3.38	3.16	2.95											
		Cucova	Arabil	2.28	2.16	2.05											
			Vh.	2.83	2.66	2.50											
			Alte categorii	1.92	1.83	1.75											
		Cucova	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	1.68	1.62	1.56											
			Vn.	1.88	1.81	1.73											
		Cucova	Arabil	1.48	1.43	1.39											
			Vh.	1.68	1.62	1.56											

35.	Ungureni	Ungureni	Alte categorii	1.34	1.31	1.28	0.11	0.05	0.06	0.11	0.11	0.04	0.04	0.12
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.81	0.74	0.66								
			Vn.	1.05	0.96	0.86								
			Arabil	0.57	0.52	0.46								
			Vh.	0.81	0.74	0.66								
		Bărtășești	Alte categorii	0.41	0.37	0.33								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.45	0.41	0.37								
			Vn.	0.59	0.53	0.48								
			Arabil	0.32	0.29	0.26								
			Vh.	0.45	0.41	0.37								
		Bibirești	Alte categorii	0.23	0.21	0.19								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.48	0.44	0.40								
			Vn.	0.62	0.57	0.52								
			Arabil	0.34	0.31	0.28								
			Vh.	0.48	0.44	0.40								
		Bota	Alte categorii	0.24	0.22	0.20								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.44	0.40	0.36								
			Vn.	0.57	0.52	0.47								
			Arabil	0.31	0.28	0.25								
			Vh.	0.44	0.40	0.36								
		Botești	Alte categorii	0.22	0.20	0.18								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.48	0.44	0.40								
			Vn.	0.62	0.57	0.52								
			Arabil	0.34	0.31	0.28								
			Vh.	0.48	0.44	0.40								
		Gîrla Anei	Alte categorii	0.24	0.22	0.20								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.50	0.45	0.41								
			Vn.	0.65	0.59	0.53								
			Arabil	0.35	0.32	0.29								
			Vh.	0.50	0.45	0.41								
		Viforeni	Alte categorii	0.25	0.23	0.21								
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								

		Curti constr.	0.50	0.45	0.41							
		Vn.	0.65	0.59	0.53							
		Arabil	0.35	0.32	0.29							
		Vh.	0.50	0.45	0.41							
		Alte categorii	0.25	0.23	0.21							
	Zlătari	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica							
		Curti constr.	0.50	0.45	0.41							
		Vn.	0.65	0.59	0.53							
		Arabil	0.35	0.32	0.29							
		Vh.	0.50	0.45	0.41							
		Alte categorii	0.25	0.23	0.21							

CAP.5. CALCULUL VALORII TERENURILOR AFLATE IN CIRCUMSCRIPTIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BUHUȘI .

5.1. ORASUL BUHUȘI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hotararii C.L. Buhuși nr. 6/ 25.01.2001)

ZONA A – străzile: N. Bălcescu, Republicii (până la intersecția cu străzile Primăverii și A. Vlaicu).

ZONA B – străzile: Republicii (de la intersecția cu străzile Primăverii și A. Vlaicu până la intersecția cu strada Libertății); Varianta Republicii; Libertății (de la intersecția cu str. 1 Mai până la intersecția cu str. Chebac și Varianta Republicii); 1 Mai, Tineretului (până la intersecția cu str. Voioaga), Mihai Eminescu, Dr. Davila, Avântului, Bucegi, Dragoș Vodă, Ceahlău, Teiului, Spiru Haret, V. Alexandri, I. Borcea (de la intersecția cu str. D. Cantemir). M. Viteazul, Primăverii, Ștefan cel Mare, Alexandru cel Bun, Aleea Școlii, 8 Martie.

ZONA C – străzile: Tineretului (de la intersecția cu str. Voioaga, până la ultima gospodărie spre Racova), D. Cantemir, P. Cantemir, Ion Vodă cel Cumplit, V. Lupu, Bredului, A.I. Cuza, I. Ionescu de la Brad, Siretului, Gh. Doja, Voioaga, Florilor, A. Vlaicu, M. Voievod, Libertății (de la intersecția cu str. 1 Mai, până la hotarul cu Costișa), Libertății (de la intersecția cu Varianta Republicii și Chebac, până la hotarul cu Racova), Chebac, Bodești, Orbic, Casa de apă, G. Coșbuc, I. Creangă, Tudor Vladimirescu, 9 Mai, Pionierului, I. Borcea (de la intersecția cu str. D. Cantemir, până la intersecția cu str. Libertății), Carpați, Trotuș, Uzinei.

ZONA D – străzile: str. Marginea și sat Marginea, sat Runc, Ciolpani, Tudoreni, Mocani, Splaiul Traian, Găzărie, Stadionului, Colonia Bistriței, Decebal, Cîmpului.

Nr. crt.	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BUHUȘI				
1. Oras BUHUȘI	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				
	Zone /ctg fol.	A	B	C	D
	Curti constr.	20	8	5	4
	Vn.	22	10	6	5
	Arabil	18	8	5	4
	Vh.	17	8	5	4
	Alte categorii	9	5	3	2

Nr. crt.	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BUHUȘI								
1. Oras BUHUȘI	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE								
	Categ folosinta	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
	0,30	0,10	0,10	0,25	0,23	0,8	0,20	0,25	

Nr. Crt.	LOCALITATEA	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI BUHUȘI		
	SATUL	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)	

			A	B	C	D	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
2.	BERESTI BISTRITA	Berești - Bistrița	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Curti constr.	1,74	1,57	1,41								
			Vn.	2,26	2,05	1,84								
			Arabil	1,21	1,10	0,99								
			Vh.	1,74	1,58	1,41								
			Alte categorii	0,88	0,79	0,71								
		Brad	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1,14	1,04	0,94								
			Vn.	1,47	1,35	1,23								
			Arabil	0,80	0,73	0,66								
			Vh.	1,14	1,04	0,94								
			Alte categorii	0,58	0,53	0,47								
		Climești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1,15	1,05	0,95								
			Vn.	1,50	1,36	1,24								
			Arabil	0,80	1,74	0,66								
			Vh.	1,15	1,05	0,95								
			Alte cat	0,58	0,53	0,47								
		Pădureni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1,15	1,05	0,95								
			Vn.	1,50	1,36	1,24								
			Arabil	0,80	1,74	0,66								
			Vh.	1,15	1,05	0,95								
			Alte categorii	0,58	0,53	0,47								

3.	BLAGESTI	Blăgești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Curti constr.	1,74	1,57	1,41								
			Vn.	2,26	2,05	1,84								
			Arabil	1,21	1,10	0,99								
			Vh.	1,74	1,58	1,41								
			Alte categorii	0,88	0,79	0,71								
		Buda	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0,86	0,79	0,71								
			Vn.	1,13	1,03	0,93								
			Arabil	0,60	0,55	0,50								
			Vh.	0,86	0,79	0,71								
			Alte categorii	0,44	0,40	0,36								
		Poiana Negustorului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0,91	0,83	0,74								
			Vn.	1,19	1,08	0,96								
			Arabil	0,64	0,58	0,51								
			Vh.	0,91	0,83	0,74								
			Alte categorii	0,46	0,41	0,38								
		Tîrdenii Mari	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0,93	0,84	0,75								
			Vn.	1,20	1,09	0,98								
			Arabil	0,65	0,59	0,53								
			Vh.	0,93	0,84	0,75								
			Alte categorii	0,46	0,43	0,38								
Valea lui Ion	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										

			Curti constr.	0,93	0,84	0,75											
			Vn.	1,20	1,09	0,98											
			Arabil	0,65	0,59	0,53											
			Vh.	0,93	0,84	0,75											
			Alte categorii	0,46	0,43	0,38											
4.	FILIPESTI	Filipești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Curti constr.	3,04	2,76	2,49											
			Vn.	3,95	3,59	3,24											
			Arabil	2,13	1,94	1,74											
			Vh.	3,04	2,76	2,49											
			Alte categorii	1,53	1,39	1,25											
		Boanța	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	1,20	1,09	0,98											
			Vn.	1,56	1,41	1,26											
			Arabil	0,84	0,76	0,69											
			Vh.	1,20	1,09	0,98											
			Alte categorii	0,60	0,55	0,49											
		Cîrligi	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	1,13	1,25	1,38											
			Vn.	1,46	1,63	1,79											
			Arabil	0,79	0,88	0,96											
			Vh.	1,13	1,25	1,38											
			Alte categorii	0,56	0,63	0,69											
		Cornești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	1,18	1,06	0,96											

			Vn.	1,53	1,39	1,25									
			Arabil	0,83	0,75	0,68									
			Vh.	1,18	1,06	0,96									
			Alte categorii	0,59	0,54	0,49									
		Cotu Grosului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	1,10	1,00	1,90									
			Vn.	1,43	1,36	1,18									
			Arabil	0,78	0,70	0,63									
			Vh.	1,10	1,00	0,90									
			Alte categorii	0,55	0,50	0,45									
		Galbeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	1,13	1,25	1,38									
			Vn.	1,46	1,63	1,79									
			Arabil	0,79	0,88	0,96									
			Vh.	1,13	1,25	1,38									
			Alte categorii	0,56	0,63	0,69									
		Hîrlești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	1,51	1,50	1,49									
			Vn.	1,96	1,95	1,94									
			Arabil	1,06	1,05	1,04									
			Vh.	1,51	1,50	1,49									
			Alte categorii	0,76	0,75	0,75									
		Onișcani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	1,51	1,50	1,49									
			Vn.	1,96	1,95	1,94									
			Arabil	1,06	1,05	1,04									

			Vh.	1,51	1,50	1,49										
			Alte categorii	0,76	0,75	0,75										
5.	GIRLENI	Gîrleni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Curti constr.	3,04	2,76	2,49										
			Vn.	3,95	3,59	3,24										
			Arabil	2,13	1,94	1,74										
			Vh.	3,04	2,76	2,49										
			Alte categorii	1,53	1,39	1,25										
		Girleii de Sus	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	2,71	2,46	2,21										
			Vn.	3,53	3,10	2,88										
			Arabil	1,90	1,73	1,55										
			Vh.	2,71	2,46	2,21										
			Alte categorii	1,36	1,20	1,08										
		Lespezi	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	2,55	2,31	2,09										
			Vn.	3,31	3,01	2,71										
			Arabil	1,79	1,63	1,46										
			Vh.	2,55	2,31	2,09										
			Alte categorii	1,28	1,16	1,05										
		Șurina	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	1,20	1,09	0,98										
			Vn.	1,56	1,41	1,26										
Arabil	0,84		0,76	0,69												
Vh.	1,20		1,09	0,98												

			Alte categorii	0,60	0,55	0,49										
6.	Itești	Itești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Curti constr.	3,48	3,15	2,83										
			Vn.	4,53	4,10	3,68										
			Arabil	2,43	2,20	0,98										
			Vh.	3,48	3,15	2,83										
			Alte categorii	1,75	1,58	0,71										
		Ciumași	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	1,06	0,96	0,86										
			Vn.	1,38	1,25	1,13										
			Arabil	0,75	0,68	0,60										
			Vh.	1,06	0,96	0,86										
			Alte categorii	0,54	0,49	0,44										
		Dumbrava	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	8,00	7,28	7,20										
			Vn.	10,4	9,45	9,35										
			Arabil	5,63	5,10	5,05										
			Vh.	8,00	7,28	7,20										
			Alte categorii	4,00	3,65	3,60										
		Făgețel	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	1,10	1,00	0,90										
			Vn.	1,43	1,30	1,18										
Arabil	0,78		0,70	0,63												
Vh.	1,10		1,00	0,90												
Alte categorii	0,55		0,50	0,45												

7.	RACOVA	Racova	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Curti constr.	3,04	2,76	2,49							
			Vn.	3,95	3,59	3,24							
			Arabil	2,13	1,94	1,74							
			Vh.	3,04	2,76	2,49							
			Alte categorii	1,53	1,39	1,25							
		Gura Văii	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica							
			Curti constr.	1,14	1,04	1,94							
			Vn.	1,48	1,35	1,23							
			Arabil	0,80	0,73	0,66							
			Vh.	1,14	1,04	0,94							
			Alte categorii	0,58	0,53	0,48							
		Halmăcioaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica							
			Curti constr.	1,10	1,00	0,90							
			Vn.	1,43	1,30	1,18							
			Arabil	0,78	0,70	0,63							
			Vh.	1,10	1,00	0,90							
			Alte categorii	0,55	0,50	0,45							
		Ilieși	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica							
			Curti constr.	3,48	3,15	2,83							
			Vn.	4,53	4,10	3,68							
			Arabil	2,43	2,20	0,98							
			Vh.	3,48	3,15	2,83							
			Alte categorii	1,75	1,58	0,71							

CAP.6. CALCULUL VALORII ORIENTATIVE A TERENURILOR AFLATE IN CIRCUMSCRIPTIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI MOINEȘTI.

6.1. ORASUL MOINEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Moinești nr. 31/ 30.05.2002)

ZONA A – str. Tudor Vladimirescu – între Secția Contagioase a Spitalului Moinești și intersecția cu str. Atelierelor și str. Căpitan Zăgănescu, cu mențiunea că pe partea dreaptă (tronsonul cuprins între magazin Select și intersecție pe o adâncime de 50m – justificat de faptul că restul terenului are o pantă mare și prezintă tendința de alunecare) se încadrează în zona C; străzile: Zorilor, Libertății – blocuri, Eremia Grigorescu, Gării, I.Creangă, C. Negri, Viorelelor, Dobrogeanu Gherea, General Nicola Șova – zona blocuri, M. Sadoveanu, A. Alecsandri fără locuințe, de la nr.36 – 58.

ZONA B – străzile: Libertății- locuințe de la nr.7 și 20. Luminii, Avântului, Tristan Tzara, G. Enescu, Căpitan Zăgănescu – pe partea dreaptă zona blocuri, Nicu Enea, Oituz, V. Alecsandri, locuințe de la nr.36 la 58.

ZONA C – străzile: Păun Pincio, Mărului, Albinelor, M. Eminescu, Griviței, G. Coșbuc, Măgurii, Stadionului, Muntelui, Progresului, Victoriei, Lalelelor;

- străzile General Nicolae Șova, M. Sadoveanu și Osoiu – locuințe individuale.
- Str. T. Vladimirescu, de la Spitalul Contagioase până la intersecția cu str. Progresului;
- Str. Atelierelor – de la monumentul „DADA” până la podul spre Bacău.

ZONA D – străzile: Lucăcioaia, Plopilor, Lunca, N. Bălcescu, Al. I. Cuza, Martir Horea, Martir Cloșca, Martir Crișan, Livezilor, Republicii, 13 Septembrie, Sondorului, Păltiniș, 22 Decembrie, Bradului, 1 Mai, Avram Iancu, M. Kogălniceanu, Păcii, Scânteii, Muncii, Mărășești, Spiru Haret, Primăverii, Păltiniș, Pinilor, Mestecăniș, Tazlăului, Crângului, Ecoului, Orizontului, Păcurari, Gh. Doja, Dezbenzinării, Căliman, Șt. Luchian, Dr. Bagdazar, Obor, Lucăcești;

- str. Schelei – de la intersecția cu str. Progresului spre S.P. Moinești;
- str. Schelei – până la intersecția cu str. Dr. Bagdazar.

6.2. ORASUL COMĂNEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Comănești nr. 78/ 30.09.2004)

ZONA A – străzile: Aleea Parcului, Avram Iancu, Nicolae Ghica, Gârlei, Gării, Gheorghe Donici, Gheorghe Doja, Liceului, Librăriei, Mihai Viteazul, Moldovei (șosea națională), 1 Mai, B-dul 1 Mai, Nufărului, Parcului, Pielii, Republicii, Speranței, Ștefan cel Mare, Tudor Vladimirescu, Unirii.

ZONA B – străzile: Ciobănuș, Viei, Pietricica, Dumbravei, Victoriei, Valea Poenii (până la intersecția str. Șupanuiui), Cuza Vodă, Petru – Rareș, 22 Decembrie (de la nr. 1 la nr. 44, inclusiv), Minerului (șosea națională), Păcii, Dealului, Progresului (până la biserică), Salcânilor, Dorobanți, Fundătura Poenii, Fundătura Mihai Eminescu, Mihail Kogălniceanu, Poenii, Saivanului, Dealul Viei, Moldovei (nr. 42,48,50,52,54,56,58,58A,60,62,64,82A, 82B), Moldovei (pe malul Urminișului) Mihai Eminescu, Cireșoaia, (până la Al. Odobescu), Cetățuia, Doinei, Prieteniei, Emil Rebreanu, Combinatului, Crinului, Florilor, Busuioc, Aleea Combinatului, Vasile Alecsandri, Nicolae Bălcescu, Alinilor, Narciselor, Ecoului, Măgurei.

ZONA C – Armoniei, Alex.Odobescu, Avântului, Aurel Vlaicu, Andrei Baci, Bucegi, Banatului, 22 Decembrie (de la nr.45 până la capătul străzii) , Cireșoaia (de la Al Odobescu spre mină), Cireșoaia (Punctul Drumu. Roșu, Punctul Drumul Minei), Curmăturii, Câmpului, Crângului, Costișa, Carpenți, Corobanu, Codrului, Dimitrie Cantemir, Eugen Ghica, Șoimului, Fundătura Șoimului, Gârla Morii, Gheorghe Asachi, George Coșbuc, Gheorghe Lazăr, Izvorului, Leorda, Lapoș, Luminii, Libertății, , Mihail Sadoveanu, Muntelui, Mioriței, Matei Milo, Minerului (dincolo de CFR), 8 Martie, Mircea cel Bătrân, Macului, Oituz, Prundului, Progresului (de la biserică spre izlaz), Valea Poenii (de la intersecția cu str. Șupanuiui), Pârâul Valea Poenii, Stadionului, Șupanuiui, Sublăoaia, Teiului, Trptuș, Văiuga, Violetelor, Zorilor, Zefirului, Fagului.

ZONA D – străzile: Bradului, Goanței, Luncii, Muncii, Orizontului, Podeiului, Runcului, Pârâul Sec.

6.3. ORASUL DĂRMĂNEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Dărmănești nr. 41/ 16.09.2005)

ZONA A – cuprinde zona blocurilor situate în str.Muncii, str.Chimiei, str.Alunului, str.Ghioceilor, str.Rafinării.

ZONA B – cuprinde: str.Petrolistilor, str.Ghioceilor, str.Stadionului, str.Căprioarei.

ZONA C cuprinde: str.Energiei, str.Muncii, Victoriei, str.CaleaTrotusului, str.Orizontului, str. Valea Uzului, str.Ferarilor, str.Trandafirilor, str.Zorilor, str. Vișinilor, str. Bratulești, str. Tineretului, str.Arinilor, str. Fagului, str.Crinului, str. Bujorului, str. Panselelor, str. Salcîmului, str. Șipotului, str. Prieteniei, str. Armoniei, str. Florilor, str. Măguricei, str. Mioriței, str. Minerilor, str. Ștejarului, str. Pinului, str.Castanilor, str.Vadului, str.Lalelelor, str.Taberei, str.Chimiei, str.Fanetelor, str. Rafinariei, str.Crangului, str.Garofitei, str.Dumbravei, str.Buciumului, str.Primăverii, str. Luncii; str. Garii, str. Valea Malului, str.Livezi, str.Cismelelor, Plopu, str. Lapos, str.Alunului, str.Nemira, str. Poiana, str.Artarilor, str.Teiului, str.Uzinei str. Barajului, str.Muntelui, str.Lacului, str.Salciei, str.Raului, str. Prundului, str.Triajului, str.Fabricii, str. Plopului, str.Izvorului, str. Pagubeni.

Nr. crt.	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI MOINEȘTI				
1. Oras MOINEȘTI	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				
	Zone /ctg fol.	A	B	C	D
	Curti constr.	20	15	10	8
	Vn.	9.92	5.69	3.94	3.08
	Arabil	15	10	8	6
	Vh.	7.63	4.38	3.03	2.37
	Alte categorii	4	3	2	1.50
2. Oras COMĂNEȘTI	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				
	Zone /ctg fol.	A	B	C	D
	Curti constr.	20	15	10	8
	Vn.	9.92	5.69	3.94	3.08
	Arabil	15	10	8	6
	Vh.	7.63	4.38	3.03	2.37
	Alte categorii	4	3	2	1.50
	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				

3. Oras DĂRMĂNEȘTI	Zone /ctg fol.	A	B	C	D
	Curti constr.	10	7,5	5	4
	Vn.	9.92	5.69	3.94	3.08
	Arabil	7,5	5	4	3
	Vh.	7.63	4.38	3.03	2.37
	Alte categorii	2	1,5	1	0.75

Nr. crt.	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI MOINEȘTI								
1. Oras. MOINEȘTI	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE								
	Categorii de folosinta	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
		0.16	0.08	0.085	0.202	0.185	0.185	0.116	-
	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI MOINEȘTI								
2. Oras. COMĂNEȘTI	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE								
	Categorii de folosinta	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
		0.16	0.08	0.085	0.202	0.185	0.185	0.116	-
	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI MOINEȘTI								
	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE								
	Categorii	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.

3. Oras DĂRMĂNEȘTI	de folosinta	0.199	0.079	0.085	0.202	0.185	0.059	0.116	-
-------------------------------	-------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	----------

Nr. Crt.	LOCALITATEA	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI MOINEȘTI												
		SATUL	INTRAVILAN (EURO/m.p.) / ZONE				EXTRAVILAN (EURO/m.p.)							
							A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
4.	AGAS	Agăș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.14	0.10	0.11	0.17	-	0.07	0.13	-
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50								
			Vn.	2.38	2.16	1.95								
			Arabil	1.28	1.16	1.05								
			Vh.	1.83	1.66	1.50								
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75								
		Beleghet	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.91	0.83	0.75								
			Vn.	1.18	1.08	0.98								
			Arabil	0.64	0.58	0.53								
			Vh.	0.91	0.83	0.75								
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38								
		Cosnea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.88	0.80	0.72								
			Vn.	1.14	1.04	0.94								
			Arabil	0.62	0.56	0.50								
			Vh.	0.88	0.80	0.72								

			Alte categorii	0.44	0.40	0.36								
	Cotumba	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
		Curti constr.	0.85	0.77	0.69									
		Vn.	1.11	1.00	0.90									
		Arabil	0.60	0.54	0.48									
		Vh.	0.85	0.77	0.69									
		Alte categorii	0.43	0.39	0.35									
		Diaconești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
	Curti constr.		0.86	0.78	0.70									
	Vn.		1.12	1.01	0.91									
	Arabil		0.60	0.55	0.49									
	Vh.		0.86	0.78	0.70									
	Alte categorii		0.43	0.39	0.35									
	Goioasa		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
		Curti constr.	0.91	0.83	0.75									
		Vn.	1.18	1.08	0.98									
		Arabil	0.64	0.58	0.53									
		Vh.	0.91	0.83	0.75									
		Alte categorii	0.46	0.42	0.38									
		Preluți	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
	Curti constr.		0.85	0.77	0.69									
	Vn.		1.11	1.00	0.90									
	Arabil		0.60	0.54	0.48									
	Vh.		0.85	0.77	0.69									
	Alte categorii		0.43	0.39	0.35									

		Sulta	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.96	0.87	0.78									
			Vn.	1.25	1.13	1.01									
			Arabil	0.67	0.61	0.55									
			Vh.	0.96	0.87	0.78									
			Alte categorii	0.48	0.44	0.39									
5.	ARDEOANI	Ardeoani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.15	0.10	0.11	0.18	0.19	0.07	0.26	-	
			Curti constr.	1.63	1.48	1.33									
			Vn.	2.12	1.92	1.73									
			Arabil	1.14	1.04	0.93									
			Vh.	1.63	1.48	1.33									
			Alte categorii	0.82	0.74	0.67									
		Leontinești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.88	0.80	0.72									
			Vn.	1.14	1.04	0.94									
			Arabil	0.62	0.56	0.50									
			Vh.	0.88	0.80	0.72									
			Alte categorii	0.44	0.40	0.36									
6.	ASAU	Asău	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.14	0.10	0.11	0.17	-	0.07	0.13	-	
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50									
			Vn.	2.38	2.16	1.95									
			Arabil	1.28	1.16	1.05									
			Vh.	1.83	1.66	1.50									
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75									
		Apa Asău	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									

			Curti constr.	1.73	1.57	1.43								
			Vn.	2.25	2.04	1.86								
			Arabil	1.21	1.10	1.00								
			Vh.	1.73	1.57	1.43								
			Alte categorii	0.87	0.79	0.72								
		Ciobănuș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1.73	1.57	1.43								
			Vn.	2.25	2.04	1.86								
			Arabil	1.21	1.10	1.00								
			Vh.	1.73	1.57	1.43								
			Alte categorii	0.87	0.79	0.72								
		Lunca Asău	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1.63	1.48	1.33								
			Vn.	2.12	1.92	1.73								
			Arabil	1.14	1.04	0.93								
			Vh.	1.63	1.48	1.33								
			Alte categorii	0.82	0.74	0.67								
		Paltiniș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1.54	1.40	1.26								
			Vn.	2.00	1.82	1.64								
			Arabil	1.08	0.98	0.88								
			Vh.	1.54	1.40	1.26								
			Alte categorii	0.77	0.70	0.63								
		Straja	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1.54	1.40	1.26								

			Vn.	2.00	1.82	1.64										
			Arabil	1.08	0.98	0.88										
			Vh.	1.54	1.40	1.26										
			Alte categorii	0.77	0.70	0.63										
7.	BALCANI	Balcani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.16	0.09	0.10	0.20	0.17	0.06	0.12	-		
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13										
			Vn.	1.81	1.64	1.47										
			Arabil	0.97	0.88	0.79										
			Vh.	1.39	1.26	1.13										
			Alte categorii	0.70	0.63	0.57										
		Frumoasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.88	0.80	0.72										
			Vn.	1.14	1.04	0.94										
			Arabil	0.62	0.56	0.50										
			Vh.	0.88	0.80	0.72										
			Alte categorii	0.44	0.40	0.36										
		Ludași	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.85	0.77	0.69										
			Vn.	1.11	1.00	0.90										
			Arabil	0.60	0.54	0.48										
			Vh.	0.85	0.77	0.69										
			Alte categorii	0.43	0.39	0.35										
		Schitu Frumoasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.83	0.75	0.68										
			Vn.	1.08	0.98	0.88										
Arabil	0.58		0.53	0.48												

			Vh.	0.83	0.75	0.68										
			Alte categorii	0.42	0.38	0.34										
8.	BERESTI - TAZLAU	Berești – Tazlău	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.18	0.09	0.10	0.20	0.17	0.06	0.12	-		
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13										
			Vn.	1.81	1.64	1.47										
			Arabil	0.97	0.88	0.79										
			Vh.	1.39	1.26	1.13										
			Alte categorii	0.70	0.63	0.57										
		Boșoteni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.78	0.71	0.64										
			Vn.	1.01	0.92	0.83										
			Arabil	0.55	0.50	0.45										
			Vh.	0.78	0.71	0.64										
			Alte categorii	0.39	0.36	0.32										
		Enăchești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.78	0.71	0.64										
			Vn.	1.01	0.92	0.83										
			Arabil	0.55	0.50	0.45										
			Vh.	0.78	0.71	0.64										
			Alte categorii	0.39	0.36	0.32										
		Prisaca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.77	0.70	0.63										
			Vn.	1.00	0.91	0.82										
			Arabil	0.54	0.49	0.44										
			Vh.	0.77	0.70	0.63										

			Alte categorii	0.39	0.35	0.32								
		Românești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57								
			Vn.	0.90	0.82	0.74								
			Arabil	0.48	0.44	0.40								
			Vh.	0.69	0.63	0.57								
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29								
		Tescani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.81	0.74	0.66								
			Vn.	1.05	0.96	0.86								
			Arabil	0.57	0.52	0.46								
			Vh.	0.81	0.74	0.66								
			Alte categorii	0.41	0.37	0.33								
		Turluianu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54								
			Vn.	0.86	0.78	0.70								
			Arabil	0.46	0.42	0.38								
			Vh.	0.66	0.60	0.54								
			Alte categorii	0.33	0.30	0.27								
9.	BRUSTUROASA	Brusturoasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.14	0.10	0.11	0.17	-	0.07	0.13	-
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50								
			Vn.	2.38	2.16	1.95								
			Arabil	1.28	1.16	1.05								
			Vh.	1.83	1.66	1.50								
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75								

		Buruieniș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.96	0.87	0.78														
			Vn.	1.25	1.13	1.01														
			Arabil	0.67	0.61	0.55														
			Vh.	0.96	0.87	0.78														
			Alte categorii	0.48	0.44	0.39														
		Buruienișu de Sus	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.94	0.85	0.77														
			Vn.	1.22	1.11	1.00														
			Arabil	0.66	0.60	0.54														
			Vh.	0.94	0.85	0.77														
			Alte categorii	0.47	0.43	0.39														
		Camenca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76														
			Vn.	1.20	1.09	0.99														
			Arabil	0.64	0.59	0.53														
			Vh.	0.92	0.84	0.76														
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38														
		Cuchiniș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.89	0.81	0.73														
			Vn.	1.16	1.05	0.95														
Arabil	0.62		0.57	0.51																
Vh.	0.89		0.81	0.73																
Alte categorii	0.45		0.41	0.37																
Hîngănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																

			Curti constr.	0.75	0.68	0.61											
			Vn.	0.98	0.88	0.79											
			Arabil	0.53	0.48	0.43											
			Vh.	0.75	0.68	0.61											
			Alte categorii	0.38	0.34	0.31											
10.	FAGET	Făget	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.14	0.10	0.11	0.17	-	0.07	0.13	-			
			Curti constr.	1.83	1.66	1.50											
			Vn.	2.38	2.16	1.95											
			Arabil	1.28	1.16	1.05											
			Vh.	1.83	1.66	1.50											
			Alte categorii	0.92	0.83	0.75											
		Bolovăniș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.91	0.83	0.75											
			Vn.	1.18	1.08	0.98											
			Arabil	0.64	0.58	0.53											
			Vh.	0.91	0.83	0.75											
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38											
		Făgetu de Sus	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.89	0.81	0.73											
			Vn.	1.16	1.05	0.95											
			Arabil	0.62	0.57	0.51											
			Vh.	0.89	0.81	0.73											
			Alte categorii	0.45	0.41	0.37											
		Ghimeș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	1.27	1.15	1.04											

			Vn.	1.65	1.50	1.35	0.15	0.10	0.11	0.18	0.19	0.07	0.13	-		
			Arabil	0.89	0.81	0.73										
			Vh.	1.27	1.15	1.04										
			Alte categorii	0.64	0.58	0.52										
		Răchitiș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.89	0.81	0.73										
			Vn.	1.16	1.05	0.95										
			Arabil	0.62	0.57	0.51										
			Vh.	0.89	0.81	0.73										
			Alte categorii	0.45	0.41	0.37										
		Tarhauși	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.85	0.77	0.69										
			Vn.	1.11	1.00	0.90										
			Arabil	0.60	0.54	0.48										
			Vh.	0.85	0.77	0.69										
			Alte categorii	0.43	0.39	0.35										
		11.	MAGIRESTI	Măgirești	Zone /ctg fol.	centrala									mediana	periferica
					Curti constr.	1.63									1.48	1.33
					Vn.	2.12									1.92	1.73
Arabil	1.14				1.04	0.93										
Vh.	1.63				1.48	1.33										
Alte categorii	0.82				0.74	0.67										
Prăjești	Zone /ctg fol.			centrala	mediana	periferica										
	Curti constr.			0.75	0.68	0.61										
	Vn.			0.98	0.88	0.79										
	Arabil			0.53	0.48	0.43										

			Vh.	0.75	0.68	0.61											
			Alte categorii	0.38	0.34	0.31											
		Stănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59											
			Vn.	0.95	0.86	0.77											
			Arabil	0.51	0.46	0.41											
			Vh.	0.73	0.66	0.59											
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30											
			Șesuri	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
		Curti constr.		0.74	0.67	0.60											
		Vn.		0.96	0.87	0.78											
		Arabil		0.52	0.47	0.42											
		Vh.		0.74	0.67	0.6											
		Alte categorii		0.37	0.34	0.30											
		Valea Arinilor		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59											
			Vn.	0.95	0.86	0.77											
			Arabil	0.51	0.46	0.41											
			Vh.	0.73	0.66	0.59											
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30											
12	PALANCA		Palanca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.14	0.10	0.11	0.17	-	0.07	0.13	-		
		Curti constr.		1.83	1.66	1.50											
		Vn.		2.38	2.16	1.95											
		Arabil		1.28	1.16	1.05											
		Vh.		1.83	1.66	1.50											

			Alte categorii	0.92	0.83	0.75											
	Cădărești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.91	0.83	0.75												
		Vn.	1.18	1.08	0.98												
		Arabil	0.64	0.58	0.53												
		Vh.	0.91	0.83	0.75												
		Alte categorii	0.46	0.42	0.38												
		Ciugheș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
	Curti constr.		0.94	0.85	0.77												
	Vn.		1.22	1.11	1.00												
	Arabil		0.66	0.60	0.54												
	Vh.		0.94	0.85	0.77												
	Alte categorii		0.47	0.43	0.39												
	Pajiștea		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
		Curti constr.	0.92	0.84	0.76												
		Vn.	1.20	1.09	0.99												
		Arabil	0.64	0.59	0.53												
		Vh.	0.92	0.84	0.76												
		Alte categorii	0.46	0.42	0.38												
		Popoiu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
	Curti constr.		0.92	0.84	0.76												
	Vn.		1.20	1.09	0.99												
	Arabil		0.64	0.59	0.53												
	Vh.		0.92	0.84	0.76												
	Alte categorii		0.46	0.42	0.38												

13.	PIRJOL	Pîrjol	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.18	0.09	0.10	0.20	0.17	0.06	0.11	-
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13								
			Vn.	1.81	1.64	1.47								
			Arabil	0.97	0.88	0.79								
			Vh.	1.39	1.26	1.13								
			Alte categorii	0.70	0.63	0.57								
		Băhnașeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57								
			Vn.	0.90	0.82	0.74								
			Arabil	0.48	0.44	0.40								
			Vh.	0.69	0.63	0.57								
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29								
		Bărnești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58								
			Vn.	0.91	0.83	0.75								
			Arabil	0.49	0.45	0.41								
			Vh.	0.70	0.64	0.58								
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29								
		Basești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.95	0.86	0.77								
			Arabil	0.51	0.46	0.41								
			Vh.	0.73	0.66	0.59								
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30								
Cîmpeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										

			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.95	0.86	0.77								
			Arabil	0.51	0.46	0.41								
			Vh.	0.73	0.66	0.59								
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30								
		Haineala	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.95	0.86	0.77								
			Arabil	0.51	0.46	0.41								
			Vh.	0.73	0.66	0.59								
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30								
		Pustiana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.74	0.67	0.60								
			Vn.	0.96	0.87	0.78								
			Arabil	0.52	0.47	0.42								
			Vh.	0.74	0.67	0.6								
			Alte categorii	0.37	0.34	0.30								
		Tarita	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.95	0.86	0.77								
			Arabil	0.51	0.46	0.41								
			Vh.	0.73	0.66	0.59								
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30								
14	PODURI	Poduri	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.15	0.10	0.11	0.18	0.19	0.07	0.12	-
			Curti constr.	1.63	1.48	1.33								

			Vn.	2.12	1.92	1.73												
			Arabil	1.14	1.04	0.93												
			Vh.	1.63	1.48	1.33												
			Alte categorii	0.82	0.74	0.67												
		Bucșești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57												
			Vn.	0.90	0.82	0.74												
			Arabil	0.48	0.44	0.40												
			Vh.	0.69	0.63	0.57												
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29												
		Cernu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46												
			Vn.	0.73	0.66	0.60												
			Arabil	0.39	0.36	0.32												
			Vh.	0.56	0.51	0.46												
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23												
		Cornet	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76												
			Vn.	1.20	1.09	0.99												
			Arabil	0.64	0.59	0.53												
			Vh.	0.92	0.84	0.76												
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38												
		Negreni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76												
			Vn.	1.20	1.09	0.99												
			Arabil	0.64	0.59	0.53												

			Vh.	0.92	0.84	0.76											
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38											
		Prohozești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48											
			Vn.	0.75	0.69	0.62											
			Arabil	0.41	0.37	0.34											
			Vh.	0.58	0.53	0.48											
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24											
		Valea Șoșii	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48											
			Vn.	0.75	0.69	0.62											
			Arabil	0.41	0.37	0.34											
			Vh.	0.58	0.53	0.48											
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24											
15	SCORTENI	Scorțeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.17	0.09	0.10	0.20	0.17	0.06	0.11	-			
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13											
			Vn.	1.81	1.64	1.47											
			Arabil	0.97	0.88	0.79											
			Vh.	1.39	1.26	1.13											
			Alte categorii	0.70	0.63	0.57											
		Bogdănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58											
			Vn.	0.91	0.83	0.75											
			Arabil	0.49	0.45	0.41											
Vh.	0.70	0.64	0.58														

			Alte categorii	0.35	0.32	0.29											
		Florești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58											
			Vn.	0.91	0.83	0.75											
			Arabil	0.49	0.45	0.41											
			Vh.	0.70	0.64	0.58											
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29											
		Grigoreni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59											
			Vn.	0.95	0.86	0.77											
			Arabil	0.51	0.46	0.41											
			Vh.	0.73	0.66	0.59											
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30											
		Stejaru	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59											
			Vn.	0.95	0.86	0.77											
			Arabil	0.51	0.46	0.41											
			Vh.	0.73	0.66	0.59											
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30											
		Șerpeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54											
			Vn.	0.86	0.78	0.70											
			Arabil	0.46	0.42	0.38											
			Vh.	0.66	0.60	0.54											
			Alte categorii	0.33	0.30	0.27											

16	SOLONT	Solonț	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.15	0.10	0.11	0.18	0.19	0.07	0.12	-
			Curti constr.	1.63	1.48	1.33								
			Vn.	2.12	1.92	1.73								
			Arabil	1.14	1.04	0.93								
			Vh.	1.63	1.48	1.33								
			Alte categorii	0.82	0.74	0.67								
		Cucuieți	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.59	0.54	0.49								
			Vn.	0.77	0.70	0.64								
			Arabil	0.41	0.38	0.34								
			Vh.	0.59	0.54	0.49								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25								
		Sarata	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50								
			Vn.	0.79	0.73	0.65								
			Arabil	0.43	0.39	0.35								
			Vh.	0.61	0.56	0.50								
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25								
17	STRUGARI	Strugari	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.17	0.09	0.10	0.20	0.17	0.06	0.11	-
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13								
			Vn.	1.81	1.64	1.47								
			Arabil	0.97	0.88	0.79								
			Vh.	1.39	1.26	1.13								
			Alte categorii	0.70	0.63	0.57								
		Cetățuia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								

			Curti constr.	0.69	0.63	0.57								
			Vn.	0.90	0.82	0.74								
			Arabil	0.48	0.44	0.40								
			Vh.	0.69	0.63	0.57								
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29								
		Iaz	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55								
			Vn.	0.87	0.79	0.72								
			Arabil	0.47	0.43	0.39								
			Vh.	0.67	0.61	0.55								
			Alte categorii	0.34	0.31	0.28								
		Nadișa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58								
			Vn.	0.91	0.83	0.75								
			Arabil	0.49	0.45	0.41								
			Vh.	0.70	0.64	0.58								
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29								
		Petricica	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.95	0.86	0.77								
			Arabil	0.51	0.46	0.41								
			Vh.	0.73	0.66	0.59								
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30								
		Răchitișu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54								

			Vn.	0.86	0.78	0.70										
			Arabil	0.46	0.42	0.38										
			Vh.	0.66	0.60	0.54										
			Alte categorii	0.33	0.30	0.27										
18	ZEMES	Zemeș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.15	0.10	0.11	0.18	-	0.07	0.12	-		
			Curti constr.	1.63	1.48	1.33										
			Vn.	2.12	1.92	1.73										
			Arabil	1.14	1.04	0.93										
			Vh.	1.63	1.48	1.33										
			Alte categorii	0.82	0.74	0.67										
		Bolatău	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.78	0.71	0.64										
			Vn.	1.01	0.92	0.83										
			Arabil	0.55	0.50	0.45										
			Vh.	0.78	0.71	0.64										
			Alte categorii	0.39	0.36	0.32										

CAP.7. CALCULUL VALORII ORIENTATIVE A TERENURILOR AFLATE IN CIRCUMSCRIPTIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI ONEȘTI.

7.1. MUNICIPIUL ONEȘTI

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Onești nr. 35/ 31.05.2004)

	DENUMIREA STRĂZII	ZONA DE ÎNCADRARE
1	1 Mai	A
2	13 Septembrie	D
3	8 Martie	D
4	9 Mai	D
5	Aleea Parcului	A
6	Aleea Podul Alb	C
7	Aleea Viitorului	C
8	Alexandru cel Bun	D
9	Alexandru Ioan Cuza	B – 7 – 41 C – 1 – 5 ; 2 - 14
10	Ana Ipătescu	B
11	Anghel Saligny	B
12	Armoniei	B
13	Aurel Vlaicu	D
14	Aurora	C
15	Avântului	D
16	Barajului	D
17	Belvedere	A – 1 – 5 ; 2 B – 7, 7A ; 4 - 12
18	Bradului	D
19	Buciumului	B
20	Buhoci	D
21	Calea Brașovului	D

22	Calea Mărășești	B – 2 – 32 ; 5 – 53 C – 1 -3 ; 55 – 83 D – 85 – 157 ; 34 – 308
23	Calea Scutarului	D
24	Calea Slănicului	D
25	Căpitan Bușilă	D
26	Caraculului	D
27	Cașinului	A
28	Castanilor	D
29	Casa de Apă	D
30	Cauciucului	D
31	Ceahlăului	D
32	Chimistului	B
33	Cireșilor	D
34	Cireșoia	B – 2 -4 ; C – nr. impare
35	Constantin Dobrogeanu Gherea	B
36	Coștilor	
37	Costache Negri	D
38	Crângului	D
39	Crinilor	A
40	Crisom	D
41	Crizantemelor	A
42	Cuciur	D
43	Culturii	A
44	Daciei	B
45	Doinei	D
46	Dorobanțului	D
47	Aleea Dumbravei	D
48	Ecoului	D
49	Emil Rebreanu	A
50	Erou Turturică Gh.	C

51	Eternității	D
52	Fântânele	B
53	Flacăra	D
54	Florilor	A
55	Gării	B
56	General Radu Rosetti	A
57	George Bacovia	A – 7 – 13 B – 10 – 24 C – 1 – 5 ; 2 - 8
58	George Călinescu	A
59	George Coșbuc	B
60	George Enescu	D
61	Gheorghe Doja	D
62	Horia	D
63	Independenței	D
64	Industriilor	B
65	Ion Creangă	D
66	Ion Luca Caragiale	D
67	Izvorului	D
68	Jupiter	C
69	Lalelelor	
70	Lanul Gării	D
71	Libertății	A – 1 – 3 C – 5 – 43 ; nr. pare
72	Liliacului	A
73	Măceșului	D
74	Măgurii	D
75	Mărăști	D
76	Mărului	D
77	Matei Basarab	D

78	Mercur	A – 2 -4 B – 5,7,9 C – 6 -12 ; 11 - 13
79	Mihai Bravu	B – 2 – 16 C – 1 - 69
80	Mihail Kogălniceanu	D
81	Mihai Viteazu	D
82	Mioriței	D
83	Mircea cel Bătrân	D
84	Muncii	A
85	Nucului	D
86	Oituz	A
87	Orizontului	D
88	Păcii	A
89	Pajura	B
90	Perchiului	A
91	Pieții	C
92	Pinului	B
93	Plevnei	D
94	Plopului	A
95	Aeea Podei	D
96	Poștei	A
97	Preot Eduard Sechel	D
98	Prieteniei	D
99	Primăverii	D
100	Prunului	D
101	Alea Putnei	D
102	Rafinăriei	D
103	Redului	D
104	Republicii	A – 1 – 41 ; 2 – 58 B – 43 – 59 ; 60 - 78
105	Salcânilor	D

106	Sat Andrieșesti	D
107	Sat Buhoci	D
108	Saturn	C
109	Serelor	C – 2 – 24 D – nr. impare
110	Sfinții Apostoli	D
111	Siliștei	D
112	Sintezei	B – 1,3,5 ; 2- 8 C – 10 – 24 ; 7 - 9
113	Speranței	D
114	Spicului	D
115	Stadionului	B – 1 – 19 D – nr. impare
116	Ștefan cel Mare	D
117	Stejarului	D
118	Stirenului	B – 7,9,11 C – 2 - 22
119	Talpău	D
120	Tazlăului	D
121	Teilor	A
122	Tineretului	A
123	Trandafirilor	A
124	Triumfului	D
125	Trotușului	B – 2 – 4 C – 6 – 8 ; nr. impare
126	Uzinei	D
127	Vadului	D
128	Vasile Alecsandri	C
129	Vasile Lupu	D
130	Venus	A – 2 C - 4
131	Victor Babeș	B – 2 – 12 ; 1 – 7

		C – 14 – 18 D – nr. impare
132	Victoriei	D
133	Viisoarei	D
134	Viorelelor	A
135	Vișinului	D
136	Vrânceni	D
137	Vulturului	D
138	Zefirului	D
139	Zemeș	D
140	Aleea Zoo	A
141	Zorelelor	A
142	Zorilor	D

7.2. SLĂNIC MOLDOVA

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Slănic Moldova nr. 24/ 26.08.2004)

ZONA A – Cuprinde Intravilanul orașului Slanic Moldova de la sediul Consiliului Local pana la restaurantul „Cascada” (inclusiv) fără partea dreapta a străzii Dobru, de la vila „Păltiniș” (exclusiv) pana la proprietatea locuitorului Coman Ionel.

ZONA B – Cuprinde Intravilanul orașului de la restaurantul „Cascada” pana la „Camping” (S.C. EREVA SRL inclusiv).

ZONA C – Cuprinde Intravilanul orașului de la sediul Consiliului Local pana la Cimitirul Eroilor (inclusiv), precum si partea dreapta a străzii Dobru de la vila „Păltiniș” (exclusiv) pana la proprietatea locuitorului Coman Ionel (inclusiv).

ZONA D – Cuprinde - intravilanul orașului de la Cimitirul Eroilor pana la ieșirea din localitatea Slanic Moldova spre orașul Tg. Ocna
- cartierele Ciresoaia si Cerdac (introduse in urma sedintei din 09.02.2006)

7.3.TÎRGU OCNA

Zonarea localității (conform anexei nr.1 la Hot. C.L. Tîrgu Ocna nr. 96/ 14.12.2006)

	DENUMIREA STRĂZII	ZONA DE ÎNCADRARE
1	1 Mai	A
2	9 Mai	A
3	Abatorului	C
4	Aleea Parcului	
5	Alexandru cel Bun	A
6	Alexandru Vlahuță	C
7	Andrei Muresanu	C
8	Aprodu Purice	D
9	Arbanas Nicolae	A
10	Aurel Vlaicu	B
11	Aurora	B
12	Avram Iancu	A – 2 -12 ; 1 -29 B – 12 -22
13	Bradului	D
14	Căpitan Bușilă	A
15	Cărămidăriei	C
16	Cărbunari	D
17	Cimitir	C
18	Cimitirul Eroilor	D
19	Ciocan	D
20	Cioplitori	D
21	Cireșilor	C
22	Cireșoaia	D
23	Coasta Măgurii	D
24	Coasta Morii	D
25	Constantin Dimonisie	A
26	Constantin Mușat	B
27	Coșna	C

28	Costache Negri	A – până la int. str. M. Eminescu B – M. Eminescu – Meteo C – 2 17 - 225
29	Căpitan Ignat	D
30	Crișan	C
31	Crizantemelor	B – 1 – 7 ; 2 – 4 C – 6 – T ; 9 – T
32	Dogăriei	B

33	Elisei Ursac	D
34	Eremia Grigorescu	A
35	Fântâna cu Apă Rece	D
36	Florilor	B
37	Gălean	A – 1 – 81 B – 2 – 68 C – 83,70 până la int. cu str. Viilor D – int. str. Viilor - T
38	Gândului	B
39	Gării	B
40	George Enescu	A
	George Coșbuc	C
41	Gheorghe Asachi	A
42	Gheorghe Doja	C
43	Gheorghe Donici	B
44	Grigore Ignat	D
45	Gura Slănic	D
46	Horia	D
47	Iernii	C
48	Ion Diaconescu	C
49	Ion Catina	B
50	Ion Creanga	B

51	Islaz	D
52	Izvoarele	D
53	Libertății	B
54	Liliacului	B
55	Locotenent Sion	B
56	Luminii	D
57	Lutăriei	D
58	Maior Roșiță	A
59	Malului	D
60	Mihai eminescu	A
61	Mihai Viteazu	A
62	Mihail Kogălniceanu	D
63	Morii	D
64	Mosoare	C
65	Negru Voda	B
66	Neptun	C
67	Nogea	
68	Nucului	C
69	Oituz	A
70	Păcii	A
71	Pacuri	D
72	Pârâul Vâlcele	D
73	Pârâului	D
74	Parcul Măgura	D
75	Petre ispirescu	C
76	Petru Rareș	B
77	Pieții	
78	Pinului	C
79	Podi	C
80	Podul de Fier	C
81	Poet Ion Grămadă	B

82	Pompei	B
83	Primăverii	C
84	Progresului	C
85	Proletari	D
86	Prosperității	B
87	Răducanu	A
88	Războieni	D
89	Republicii	A – până la int. M. Roșiță și Arbanas B – M. Roșiță – Podul Lăstuni
90	Săgeata	D
91	Salciilor	B
92	Salinei	B – 1 -13 ; 2 – 12 C – 15 – 69 ; 14 - T
93	Sat Podei	D
94	Sat Poieni	D
95	Sat Viișoara	D
96	Semicercului	D
97	Sergent Donici	B
98	Slătineanu	A
99	Spitalului	B
100	Ștefan Constantinescu	A
101	Sublocotenent Comănescu	B
102	Tăbăcari	B
103	Țărăncuța	C
104	Teiului	C
105	Tisești	B
106	Toamnei	C
107	Tolstoi	
108	Traian	B
109	Trandafirilor	A
110	Trotuș	C

111	Tudor Vladimirescu	A
112	Tunelului	D
113	Văleni	B
114	Vânătorii de Munte	D
115	Vasile Alecsandri	A
116	Vâlcele	B – 1 – 31 ; 178 – 220, 226 C – 32 – 177 ; 221 - 225
117	Verii	B
118	Victoriei	A
119	Viilor	C
120	Viitorului	C
121	Viișoara	C – 1 – 37 ; 2 – 46 D – 39 – 95 ; 48 -104
122	Visului	B
123	Vlad Țepeș	D
124	Vulturului	B
125	Walter Mărăcineanu	D
126	Zimbrului	B
127	Zorilor	A

Nr. crt.	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI ONEȘTI				
1. Oras ONEȘTI	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				
	Zone /ctg fol.	A	B	C	D
	Curti constr.	23.40	15.06	11.69	4.25
	Vn.	24.34	15.68	12.16	4.42
	Arabil	13.10	8.43	6.54	2.38
	Vh.	18.72	12.05	9.35	3.40
	Alte categorii	9.36	6.02	4.68	1.70
2. Oras SLĂNIC MOLDOVA	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				
	Zone /ctg fol.	A	B	C	D
	Curti constr.	41.59	32.90	20.16	5.20
	Vn.	43.26	36.19	20.97	5.41
	Arabil	23.29	18.42	11.29	2.91
	Vh.	33.27	26.32	16.13	4.16
	Alte categorii	16.64	13.16	8.06	2.08
3. Oras TÎRGU OCNA	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				
	Zone /ctg fol.	A	B	C	D
	Curti constr.	15.82	7.40	4.12	2.98
	Vn.	16.43	7.70	4.29	3.10
	Arabil	8.86	4.14	2.30	1.67
	Vh.	12.66	5.92	3.30	2.38
	Alte categorii	6.33	2.96	1.65	1.19

Nr. crt.	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI ONEȘTI								
1. Oras ONEȘTI	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE								
	Categorii de folosinta	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
		0.50	0.15	0.18	0.54	0.51	0.12	-	-
2. Oras. SLĂNIC MOLDOVA	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE								
	Categorii de folosinta	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
		0.21	0.10	0.12	0.20	0.20	0.08	0.24	-
3. Oras. TÎRGU OCNA	EXTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE								
	Categorii de folosinta	A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
		0.21	0.10	0.12	0.20	0.20	0.08	0.24	-

Nr. Crt.	LOCALITATEA	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI ONEȘTI												
		SATUL	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				EXTRAVILAN (EURO/m.p.)							
			A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.				
4.	BARSANESTI	Bîrsănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.09	0.03	0.12	-
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13								
			Vn.	1.45	1.31	1.18								
			Arabil	0.78	0.70	0.63								

			Vh.	1.11	1.01	0.90								
			Alte categorii	0.56	0.50	0.46								
		Albele	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.81	0.74	0.66								
			Vn.	0.84	0.77	0.69								
			Arabil	0.46	0.42	0.37								
			Vh.	0.65	0.59	0.53								
			Alte categorii	0.33	0.30	0.27								
		Brătești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.78	0.71	0.64								
			Vn.	0.81	0.74	0.66								
			Arabil	0.44	0.40	0.36								
			Vh.	0.62	0.57	0.51								
			Alte categorii	0.31	0.29	0.26								
		Caracclău	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.80	0.73	0.66								
			Vn.	0.83	0.76	0.69								
			Arabil	0.45	0.41	0.37								
			Vh.	0.64	0.59	0.53								
			Alte categorii	0.32	0.40	0.26								
5	BERZUNTI	Berzunți	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.09	0.03	0.12	-
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13								
			Vn.	1.45	1.31	1.18								
			Arabil	0.78	0.70	0.63								
			Vh.	1.11	1.01	0.90								

			Alte categorii	0.56	0.50	0.46								
		Buda	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.75	0.68	0.61								
			Vn.	0.78	0.70	0.63								
			Arabil	0.42	0.38	0.34								
			Vh.	0.60	0.54	0.49								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25								
		Dragomir	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.76	0.69	0.62								
			Arabil	0.41	0.37	0.33								
			Vh.	0.58	0.53	0.47								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.24								
6	BOGDANESTI	Bogdănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.09	0.03	0.12	-
			Curti constr.	1.88	1.71	1.54								
			Vn.	1.95	1.78	1.60								
			Arabil	1.06	0.96	0.86								
			Vh.	1.50	1.37	1.23								
			Alte categorii	0.75	0.69	0.62								
		Filipești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.95	0.86	0.77								
			Vn.	0.99	0.90	0.80								
			Arabil	0.54	0.48	0.43								
			Vh.	0.76	0.69	0.62								
			Alte categorii	0.38	0.34	0.31								

7.	CASIN	Cașin	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.11	0.04	0.12	-
			Curti constr.	1.88	1.71	1.54								
			Vn.	1.95	1.78	1.60								
			Arabil	1.06	0.96	0.86								
			Vh.	1.50	1.37	1.23								
			Alte categorii	0.75	0.69	0.62								
		Curița	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.91	0.83	0.75								
			Vn.	0.94	0.86	0.78								
			Arabil	0.51	0.46	0.42								
			Vh.	0.73	0.66	0.60								
Alte categorii	0.37		0.34	0.30										
8.	CAIUTI	Căiuți	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12	0.09
			Curti constr.	1.58	1.44	1.30								
			Vn.	1.64	1.50	1.35								
			Arabil	0.89	0.81	0.73								
			Vh.	1.26	1.15	1.04								
			Alte categorii	0.63	0.58	0.52								
		Blidari	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57								
			Vn.	0.72	0.66	0.59								
			Arabil	0.38	0.35	0.32								
			Vh.	0.55	0.50	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Boiștea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								

			Curti constr.	0.67	0.61	0.55										
			Vn.	0.70	0.63	0.58										
			Arabil	0.38	0.34	0.31										
			Vh.	0.54	0.49	0.44										
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22										
		Florești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.68	0.62	0.56										
			Vn.	0.70	0.65	0.58										
			Arabil	0.38	0.34	0.31										
			Vh.	0.54	0.50	0.45										
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22										
		Heltiu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.68	0.62	0.56										
			Vn.	0.70	0.65	0.58										
			Arabil	0.38	0.34	0.31										
			Vh.	0.54	0.50	0.45										
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22										
		Mărcești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57										
			Vn.	0.72	0.66	0.59										
			Arabil	0.38	0.35	0.32										
			Vh.	0.55	0.50	0.46										
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23										
		Popeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57										

			Vn.	0.72	0.66	0.59											
			Arabil	0.38	0.35	0.32											
			Vh.	0.55	0.50	0.46											
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23											
		Pralea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57											
			Vn.	0.72	0.66	0.59											
			Arabil	0.38	0.35	0.32											
			Vh.	0.55	0.50	0.46											
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23											
		Vrînceni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58											
			Vn.	0.73	0.66	0.60											
			Arabil	0.39	0.36	0.33											
			Vh.	0.56	0.51	0.46											
Alte categorii	0.28		0.26	0.23													
9.	COTOFA - NESTI	Coțofă nești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12	0.09			
			Curti constr.	1.58	1.44	1.30											
			Vn.	1.64	1.50	1.35											
			Arabil	0.89	0.81	0.73											
			Vh.	1.26	1.15	1.04											
			Alte categorii	0.63	0.58	0.52											
		Bîlca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54											
			Vn.	0.69	0.64	0.56											
			Arabil	0.37	0.34	0.30											

			Vh.	0.53	0.48	0.43								
			Alte categorii	0.26	0.24	0.22								
		Boiștea de Jos	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	Periferica								
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55								
			Vn.	0.70	0.63	0.58								
			Arabil	0.38	0.34	0.31								
			Vh.	0.54	0.49	0.44								
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22								
		Borșani	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	Periferica								
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54								
			Vn.	0.69	0.64	0.56								
			Arabil	0.37	0.34	0.30								
			Vh.	0.53	0.48	0.43								
			Alte categorii	0.26	0.24	0.22								
		Tămăioasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	Periferica								
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54								
			Vn.	0.69	0.64	0.56								
			Arabil	0.37	0.34	0.30								
			Vh.	0.53	0.48	0.43								
			Alte categorii	0.26	0.24	0.22								
10.	DOFTEANA	Dofteana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.07	0.05	0.05	0.10	0.09	0.03	0.12	-
			Curti constr.	1.58	1.44	1.30								
			Vn.	1.64	1.50	1.35								
			Arabil	0.89	0.81	0.73								
			Vh.	1.26	1.15	1.04								

			Alte categorii	0.63	0.58	0.52												
		Bogata	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	Periferica												
			Curti constr.	0.88	0.80	0.72												
			Vn.	0.91	0.83	0.75												
			Arabil	0.50	0.45	0.40												
			Vh.	0.70	0.64	0.58												
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29												
		Cucuieti	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57												
			Vn.	0.72	0.66	0.59												
			Arabil	0.38	0.35	0.32												
			Vh.	0.55	0.50	0.46												
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23												
		Haghiac	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57												
			Vn.	0.72	0.66	0.59												
			Arabil	0.38	0.35	0.32												
			Vh.	0.55	0.50	0.46												
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23												
		Larga	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58												
			Vn.	0.73	0.66	0.60												
			Arabil	0.39	0.36	0.33												
			Vh.	0.56	0.51	0.46												
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23												

		Seaca	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55										
			Vn.	0.70	0.63	0.58										
			Arabil	0.38	0.34	0.31										
			Vh.	0.54	0.49	0.44										
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22										
			Ștefan Vodă	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
				Curti constr.	0.67	0.61	0.55									
				Vn.	0.70	0.63	0.58									
				Arabil	0.38	0.34	0.31									
		Vh.		0.54	0.49	0.44										
		Alte categorii		0.27	0.25	0.22										
11	GURA VAIL	Gura Văii	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.10	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12	-		
			Curti constr.	1.58	1.44	1.30										
			Vn.	1.64	1.50	1.35										
			Arabil	0.89	0.81	0.73										
			Vh.	1.26	1.15	1.04										
			Alte categorii	0.63	0.58	0.52										
		Capăta	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54										
			Vn.	0.69	0.64	0.56										
			Arabil	0.37	0.34	0.30										
			Vh.	0.53	0.48	0.43										
		Alte categorii	0.26	0.24	0.22											
		Dumbrava	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										

			Curti constr.	0.66	0.60	0.54								
			Vn.	0.69	0.64	0.56								
			Arabil	0.37	0.34	0.30								
			Vh.	0.53	0.48	0.43								
			Alte categorii	0.26	0.24	0.22								
		Motocești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55								
			Vn.	0.70	0.63	0.58								
			Arabil	0.38	0.34	0.31								
			Vh.	0.54	0.49	0.44								
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22								
		Păltinata	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55								
			Vn.	0.70	0.63	0.58								
			Arabil	0.38	0.34	0.31								
			Vh.	0.54	0.49	0.44								
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22								
		Temelia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54								
			Vn.	0.69	0.64	0.56								
			Arabil	0.37	0.34	0.30								
			Vh.	0.53	0.48	0.43								
			Alte categorii	0.26	0.24	0.22								
12	HELEGIU	Helegiu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.09	0.05	0.05	0.10	0.09	0.03	0.12	-
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13								

			Vn.	1.45	1.31	1.18								
			Arabil	0.78	0.70	0.63								
			Vh.	1.11	1.01	0.90								
			Alte categorii	0.56	0.50	0.46								
		Brătila	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76								
			Vn.	0.96	0.87	0.79								
			Arabil	0.51	0.47	0.42								
			Vh.	0.74	0.67	0.61								
			Alte categorii	0.37	0.34	0.30								
		Deleni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.78	0.71	0.64								
			Vn.	0.81	0.74	0.66								
			Arabil	0.44	0.40	0.36								
			Vh.	0.62	0.57	0.51								
			Alte categorii	0.31	0.29	0.26								
		Drăgugești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.75	0.68	0.61								
			Vn.	0.78	0.70	0.63								
			Arabil	0.42	0.38	0.34								
			Vh.	0.60	0.54	0.49								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25								
13.	LIVEZI	Livezi	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.09	0.05	0.05	0.10	0.09	0.03	0.12	-
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13								
			Vn.	1.45	1.31	1.18								
			Arabil	0.78	0.70	0.63								

			Vh.	1.11	1.01	0.90												
			Alte categorii	0.56	0.50	0.46												
		Balaneasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76												
			Vn.	1.20	1.09	0.99												
			Arabil	0.64	0.59	0.53												
			Vh.	0.92	0.84	0.76												
			Alte categorii	0.46	0.42	0.38												
		Oraşa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.92	0.84	0.76												
			Vn.	0.96	0.87	0.79												
			Arabil	0.51	0.47	0.42												
			Vh.	0.74	0.67	0.61												
			Alte categorii	0.37	0.34	0.30												
		Poiana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.75	0.68	0.61												
			Vn.	0.78	0.70	0.63												
			Arabil	0.42	0.38	0.34												
			Vh.	0.60	0.54	0.49												
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25												
		Prăjoaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.74	0.67	0.60												
			Vn.	0.77	0.70	0.62												
			Arabil	0.42	0.38	0.34												
			Vh.	0.59	0.54	0.48												

			Alte categorii	0.30	0.27	0.24								
		Scariga	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.76	0.69	0.62								
			Arabil	0.41	0.37	0.33								
			Vh.	0.58	0.53	0.47								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.24								
14	MANASTIREA CASIN	Mănăstirea Cașin	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.08	0.05	0.05	0.10	0.11	0.04	0.12	-
			Curti constr.	1.88	1.71	1.54								
			Vn.	1.95	1.78	1.60								
			Arabil	1.06	0.96	0.86								
			Vh.	1.50	1.37	1.23								
			Alte categorii	0.75	0.69	0.62								
		Lupești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.91	0.83	0.75								
			Vn.	0.94	0.86	0.78								
			Arabil	0.51	0.46	0.42								
			Vh.	0.73	0.66	0.60								
			Alte categorii	0.37	0.34	0.30								
		Pîrvulești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.89	0.81	0.73								
			Vn.	0.93	0.84	0.76								
			Arabil	0.50	0.46	0.41								
			Vh.	0.71	0.65	0.58								
			Alte categorii	0.36	0.33	0.30								

		Scutaru	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.89	0.81	0.73									
			Vn.	0.93	0.84	0.76									
			Arabil	0.50	0.46	0.41									
			Vh.	0.71	0.65	0.58									
			Alte categorii	0.36	0.33	0.30									
15	OITUZ	Oituz	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.07	0.05	0.05	0.10	0.11	0.04	0.12	-	
			Curti constr.	1.88	1.71	1.54									
			Vn.	1.95	1.78	1.60									
			Arabil	1.06	0.96	0.86									
			Vh.	1.50	1.37	1.23									
			Alte categorii	0.75	0.69	0.62									
		Călcâi	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.91	0.83	0.75									
			Vn.	0.94	0.86	0.78									
			Arabil	0.51	0.46	0.42									
			Vh.	0.73	0.66	0.60									
			Alte categorii	0.37	0.34	0.30									
		Ferestrau – Oituz	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.97	0.88	0.79									
			Vn.	1.01	0.91	0.82									
			Arabil	0.54	0.50	0.44									
			Vh.	0.78	0.70	0.63									
			Alte categorii	0.39	0.35	0.32									
		Hîrja	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									

			Curti constr.	0.97	0.88	0.79										
			Vn.	1.01	0.91	0.82										
			Arabil	0.54	0.50	0.44										
			Vh.	0.78	0.70	0.63										
			Alte categorii	0.39	0.35	0.32										
		Marginea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.89	0.81	0.73										
			Vn.	0.93	0.84	0.76										
			Arabil	0.50	0.46	0.41										
			Vh.	0.71	0.65	0.58										
		Poiana Sărată	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.99	0.90	0.81										
			Vn.	1.03	0.94	0.84										
			Arabil	0.55	0.50	0.46										
			Vh.	0.79	0.72	0.65										
Pîrgărești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
	Curti constr.	1.58	1.44	1.30												
	Vn.	1.64	1.50	1.35												
	Arabil	0.89	0.81	0.73												
	Vh.	1.26	1.15	1.04												
Bahna	Alte categorii	0.63	0.58	0.52												
	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.66	0.60	0.54											
16	PIRGARESTI					0.08	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12	-			

			Vn.	0.69	0.64	0.56								
			Arabil	0.37	0.34	0.30								
			Vh.	0.53	0.48	0.43								
			Alte categorii	0.26	0.24	0.22								
		Nicorești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55								
			Vn.	0.70	0.63	0.58								
			Arabil	0.38	0.34	0.31								
			Vh.	0.54	0.49	0.44								
			Alte categorii	0.27	0.25	0.22								
		Pîrîu Boghii	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54								
			Vn.	0.69	0.64	0.56								
			Arabil	0.37	0.34	0.30								
			Vh.	0.53	0.48	0.43								
			Alte categorii	0.26	0.24	0.22								
		Satu Nou	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57								
			Vn.	0.72	0.66	0.59								
			Arabil	0.38	0.35	0.32								
			Vh.	0.55	0.50	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
17	SANDULENI	Sănduleni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.09	0.05	0.05	0.10	0.09	0.03	0.12	-
			Curti constr.	1.39	1.26	1.13								
			Vn.	1.45	1.31	1.18								
			Arabil	0.78	0.70	0.63								

			Vh.	1.11	1.01	0.90												
			Alte categorii	0.56	0.50	0.46												
		Bîrzulești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.91	0.83	0.75												
			Vn.	0.94	0.86	0.78												
			Arabil	0.51	0.46	0.42												
			Vh.	0.73	0.66	0.60												
			Alte categorii	0.37	0.34	0.30												
		Coman	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.75	0.68	0.61												
			Vn.	0.78	0.70	0.63												
			Arabil	0.42	0.38	0.34												
			Vh.	0.60	0.54	0.49												
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25												
		Mateiești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59												
			Vn.	0.76	0.69	0.62												
			Arabil	0.41	0.37	0.33												
			Vh.	0.58	0.53	0.47												
			Alte categorii	0.30	0.27	0.24												
		Stufu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58												
			Vn.	0.73	0.66	0.60												
			Arabil	0.39	0.36	0.33												
			Vh.	0.56	0.51	0.46												

18	STEFAN CEL MARE	Tisa	Alte categorii	0.28	0.26	0.23	0.09	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12
			Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica							
			Curti constr.	0.70	0.64	0.58							
			Vn.	0.73	0.66	0.60							
			Arabil	0.39	0.36	0.33							
			Vh.	0.56	0.51	0.46							
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23							
		Versești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica							
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59							
			Vn.	0.76	0.69	0.62							
			Arabil	0.41	0.37	0.33							
			Vh.	0.58	0.53	0.47							
			Alte categorii	0.30	0.27	0.24							
		Ștefan cel Mare	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica							
Curti constr.	1.58		1.44	1.30									
Vn.	1.64		1.50	1.35									
Arabil	0.89		0.81	0.73									
Vh.	1.26		1.15	1.04									
Alte categorii	0.63		0.58	0.52									
Bogdana	Zone /ctg fol.		centrala	mediana	periferica								
	Curti constr.		0.66	0.60	0.54								
	Vn.		0.69	0.64	0.56								
	Arabil		0.37	0.34	0.30								
	Vh.	0.53	0.48	0.43									
Alte categorii	0.26	0.24	0.22										

		Gutinaș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.63	0.57	0.51								
			Vn.	0.66	0.59	0.53								
			Arabil	0.35	0.32	0.29								
			Vh.	0.50	0.46	0.41								
			Alte categorii	0.26	0.23	0.21								
		Negoiеști	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57								
			Vn.	0.72	0.66	0.59								
			Arabil	0.38	0.35	0.32								
			Vh.	0.55	0.50	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Rădeana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.75	0.68	0.61								
			Vn.	0.78	0.70	0.63								
			Arabil	0.42	0.38	0.34								
			Vh.	0.60	0.54	0.49								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25								
		Viișoara	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.75	0.68	0.61								
			Vn.	0.78	0.70	0.63								
			Arabil	0.42	0.38	0.34								
			Vh.	0.60	0.54	0.49								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25								
19	BUCIUMI	Buciumi	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.09	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12	-

20	TIRGU TROTUS		Curti constr.	1.58	1.44	1.30	0.08	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12	-
			Vn.	1.64	1.50	1.35								
			Arabil	0.89	0.81	0.73								
			Vh.	1.26	1.15	1.04								
			Alte categorii	0.63	0.58	0.52								
		Răcăuți	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.91	0.83	0.75								
			Vn.	0.94	0.86	0.78								
			Arabil	0.51	0.46	0.42								
			Vh.	0.73	0.66	0.60								
		Alte categorii	0.37	0.34	0.30									
		Tîrgu Trotuș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	1.58	1.44	1.30								
			Vn.	1.64	1.50	1.35								
Arabil	0.89		0.81	0.73										
Vh.	1.26		1.15	1.04										
Alte categorii	0.63	0.58	0.52											
Tuta	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
	Curti constr.	0.91	0.83	0.75										
	Vn.	0.94	0.86	0.78										
	Arabil	0.51	0.46	0.42										
	Vh.	0.73	0.66	0.60										
Alte categorii	0.37	0.34	0.30											
Viișoara	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
	Curti constr.	0.92	0.84	0.76										

			Vn.	0.96	0.87	0.79										
			Arabil	0.51	0.47	0.42										
			Vh.	0.74	0.67	0.61										
			Alte categorii	0.37	0.34	0.30										
21	URECHESTI	Urechești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.09	0.05	0.05	0.10	0.10	0.03	0.12	0.10		
			Curti constr.	1.58	1.44	1.30										
			Vn.	1.64	1.50	1.35										
			Arabil	0.89	0.81	0.73										
			Vh.	1.26	1.15	1.04										
			Alte categorii	0.63	0.58	0.52										
		Cornățel	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.88	0.80	0.72										
			Vn.	0.91	0.83	0.75										
			Arabil	0.50	0.45	0.40										
			Vh.	0.70	0.64	0.58										
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29										
		Lunca Dochiei	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57										
			Vn.	0.72	0.66	0.59										
			Arabil	0.38	0.35	0.32										
			Vh.	0.55	0.50	0.46										
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23										
		Satu Nou	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59										
			Vn.	0.76	0.69	0.62										
Arabil	0.41		0.37	0.33												

			Vh.	0.58	0.53	0.47								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.24								
		Slobozia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.74	0.67	0.60								
			Vn.	0.77	0.70	0.62								
			Arabil	0.42	0.38	0.34								
			Vh.	0.59	0.54	0.48								
			Alte categorii	0.30	0.27	0.24								

CAP.8. CALCULUL VALORII ORIENTATIVE A TERENURILOR AFLATE IN CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI .

Nr. Crt.	LOCALITATEA	CIRCUMSCRIȚIA TERITORIALĂ A JUDECĂTORIEI PODU TURCULUI												
		SATUL	INTRAVILAN (EURO/m.p.)/ ZONE				EXTRAVILAN (EURO/m.p.)							
							A	P	F	L	Vh.	Nr.	Pd.	Vn.
1	PODU TURCULUI	Podu Turcului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06
			Curti constr.	1.09	0.99	0.89								
			Vn.	1.42	1.29	1.16								
			Arabil	0.76	0.69	0.62								
			Vh.	1.09	0.99	0.89								
			Alte categorii	0.55	0.50	0.45								
		Bălănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50								
			Vn.	0.79	0.73	0.65								
			Arabil	0.43	0.39	0.35								
			Vh.	0.61	0.56	0.50								
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25								
		Căbești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.63	0.57	0.51								
			Vn.	0.82	0.74	0.66								
			Arabil	0.44	0.40	0.36								
			Vh.	0.63	0.57	0.51								
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26								
		Fichitești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								

			Curti constr.	0.61	0.56	0.50											
			Vn.	0.79	0.73	0.65											
			Arabil	0.43	0.39	0.35											
			Vh.	0.61	0.56	0.50											
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25											
		Giurgioana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.61	0.55	0.50											
			Vn.	0.79	0.72	0.65											
			Arabil	0.43	0.39	0.35											
			Vh.	0.61	0.55	0.50											
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25											
		Hanta	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50											
			Vn.	0.79	0.73	0.65											
			Arabil	0.43	0.39	0.35											
			Vh.	0.61	0.56	0.50											
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25											
		Lehancea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.64	0.58	0.52											
			Vn.	0.83	0.75	0.68											
			Arabil	0.45	0.41	0.36											
			Vh.	0.64	0.58	0.52											
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26											
		Plopu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.63	0.57	0.51											

			Vn.	0.82	0.74	0.66	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06	
			Arabil	0.44	0.40	0.36									
			Vh.	0.63	0.57	0.51									
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26									
		Răcușana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.63	0.57	0.51									
			Vn.	0.82	0.74	0.66									
			Arabil	0.44	0.40	0.36									
			Vh.	0.63	0.57	0.51									
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26									
		Sîrbi	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.63	0.57	0.51									
			Vn.	0.82	0.74	0.66									
			Arabil	0.44	0.40	0.36									
			Vh.	0.63	0.57	0.51									
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26									
		2. DEALU MORII	Dealu Morii	Zone /ctg fol.	centrala	mediana									periferica
				Curti constr.	1.09	0.99									0.89
				Vn.	1.42	1.29									1.16
				Arabil	0.76	0.69									0.62
				Vh.	1.09	0.99									0.89
Alte categorii	0.55			0.50	0.45										
Banca	Zone /ctg fol.		centrala	mediana	periferica										
	Curti constr.		0.64	0.58	0.52										
	Vn.		0.83	0.75	0.68										
	Arabil		0.45	0.41	0.36										

			Vh.	0.64	0.58	0.52										
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26										
		Balanesti	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.63	0.57	0.51										
			Vn.	0.82	0.74	0.66										
			Arabil	0.44	0.40	0.36										
			Vh.	0.63	0.57	0.51										
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26										
		Blaga	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.59	0.54	0.49										
			Vn.	0.77	0.70	0.64										
			Arabil	0.41	0.38	0.34										
			Vh.	0.59	0.54	0.49										
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25										
		Bobos	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48										
			Vn.	0.75	0.69	0.62										
			Arabil	0.41	0.37	0.34										
			Vh.	0.58	0.53	0.48										
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24										
		Bodeasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48										
			Vn.	0.75	0.69	0.62										
			Arabil	0.41	0.37	0.34										
			Vh.	0.58	0.53	0.48										

			Alte categorii	0.29	0.27	0.24											
		Bostănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48											
			Vn.	0.75	0.69	0.62											
			Arabil	0.41	0.37	0.34											
			Vh.	0.58	0.53	0.48											
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24											
		Calapodești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50											
			Vn.	0.79	0.73	0.65											
			Arabil	0.43	0.39	0.35											
			Vh.	0.61	0.56	0.50											
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25											
		Cauia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.59	0.54	0.49											
			Vn.	0.77	0.70	0.64											
			Arabil	0.41	0.38	0.34											
			Vh.	0.59	0.54	0.49											
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25											
		Dorofei	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.61	0.56	0.50											
			Vn.	0.79	0.73	0.65											
			Arabil	0.43	0.39	0.35											
			Vh.	0.61	0.56	0.50											
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25											

		Ghionoaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46								
			Vn.	0.73	0.66	0.60								
			Arabil	0.39	0.36	0.32								
			Vh.	0.56	0.51	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Grădești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48								
			Vn.	0.75	0.69	0.62								
			Arabil	0.41	0.37	0.34								
			Vh.	0.58	0.53	0.48								
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24								
		Negulești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.64	0.58	0.52								
			Vn.	0.83	0.75	0.68								
			Arabil	0.45	0.41	0.36								
			Vh.	0.64	0.58	0.52								
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26								
		Tavadărești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.64	0.58	0.52								
			Vn.	0.83	0.75	0.68								
			Arabil	0.45	0.41	0.36								
			Vh.	0.64	0.58	0.52								
			Alte categorii	0.32	0.29	0.26								
3.	GAICEANA	Găiceana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06

			Curti constr.	1.09	0.99	0.89									
			Vn.	1.42	1.29	1.16									
			Arabil	0.76	0.69	0.62									
			Vh.	1.09	0.99	0.89									
			Alte categorii	0.55	0.50	0.45									
		Arini	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59									
			Vn.	0.95	0.86	0.77									
			Arabil	0.51	0.46	0.41									
			Vh.	0.73	0.66	0.59									
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30									
		Huțu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57									
			Vn.	0.90	0.82	0.74									
			Arabil	0.48	0.44	0.40									
			Vh.	0.69	0.63	0.57									
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29									
		Popești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55									
			Vn.	0.87	0.79	0.72									
			Arabil	0.47	0.43	0.39									
			Vh.	0.67	0.61	0.55									
			Alte categorii	0.34	0.31	0.28									
4.	GLAVANESTI	Glăvănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06	
			Curti constr.	1.09	0.99	0.89									

			Vn.	1.42	1.29	1.16												
			Arabil	0.76	0.69	0.62												
			Vh.	1.09	0.99	0.89												
			Alte categorii	0.55	0.50	0.45												
		Frumușelu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.69	0.63	0.57												
			Vn.	0.90	0.82	0.74												
			Arabil	0.48	0.44	0.40												
			Vh.	0.69	0.63	0.57												
			Alte categorii	0.35	0.32	0.29												
		Muncelu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55												
			Vn.	0.87	0.79	0.72												
			Arabil	0.47	0.43	0.39												
			Vh.	0.67	0.61	0.55												
			Alte categorii	0.34	0.31	0.28												
		Putredeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.67	0.61	0.55												
			Vn.	0.87	0.79	0.72												
			Arabil	0.47	0.43	0.39												
			Vh.	0.67	0.61	0.55												
			Alte categorii	0.34	0.31	0.28												
		Răzeșu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.66	0.60	0.54												
			Vn.	0.86	0.78	0.70												
			Arabil	0.46	0.42	0.38												

			Vh.	0.66	0.60	0.54										
			Alte categorii	0.33	0.30	0.27										
5.	HURUIESTI	Huruiesti	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06		
			Curti constr.	1.23	1.12	1.01										
			Vn.	1.60	1.46	1.31										
			Arabil	0.86	0.78	0.71										
			Vh.	1.23	1.12	1.01										
			Alte categorii	0.62	0.56	0.51										
		Capotesti	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.59	0.54	0.49										
			Vn.	0.77	0.70	0.64										
			Arabil	0.41	0.38	0.34										
			Vh.	0.59	0.54	0.49										
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25										
		Floresti	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.61	0.55	0.50										
			Vn.	0.79	0.72	0.65										
			Arabil	0.43	0.39	0.35										
			Vh.	0.61	0.55	0.50										
			Alte categorii	0.31	0.28	0.25										
		Fundoaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46										
			Vn.	0.73	0.66	0.60										
Arabil	0.39		0.36	0.32												
Vh.	0.56		0.51	0.46												

			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Ocheni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46								
			Vn.	0.73	0.66	0.60								
			Arabil	0.39	0.36	0.32								
			Vh.	0.56	0.51	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Perchii	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.55	0.50	0.45								
			Vn.	0.72	0.65	0.59								
			Arabil	0.39	0.35	0.32								
			Vh.	0.55	0.50	0.45								
			Alte categorii	0.28	0.25	0.23								
		Pradaș	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46								
			Vn.	0.73	0.66	0.60								
			Arabil	0.39	0.36	0.32								
			Vh.	0.56	0.51	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
6.	MOTOSENI	Motoșeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59								
			Vn.	0.95	0.86	0.77								
			Arabil	0.51	0.46	0.41								
			Vh.	0.73	0.66	0.59								
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30								

		Biclești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31								
			Vn.	0.48	0.44	0.40								
			Arabil	0.26	0.24	0.22								
			Vh.	0.37	0.34	0.31								
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16								
		Chetreni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32								
			Vn.	0.51	0.46	0.42								
			Arabil	0.27	0.25	0.22								
			Vh.	0.39	0.35	0.32								
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16								
		Chicerea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32								
			Vn.	0.51	0.46	0.42								
			Arabil	0.27	0.25	0.22								
			Vh.	0.39	0.35	0.32								
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16								
		Cociu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32								
			Vn.	0.51	0.46	0.42								
Arabil	0.27		0.25	0.22										
Vh.	0.39		0.35	0.32										
Alte categorii	0.20		0.18	0.16										
Cornățelu	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										

			Curti constr.	0.40	0.36	0.32												
			Vn.	0.52	0.47	0.42												
			Arabil	0.28	0.26	0.22												
			Vh.	0.40	0.36	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16												
		Fîntînele	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32												
			Vn.	0.52	0.47	0.42												
			Arabil	0.28	0.26	0.22												
			Vh.	0.40	0.36	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16												
		Fundătura	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Gura Crăiești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Poiana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32												

			Vn.	0.52	0.47	0.42												
			Arabil	0.28	0.26	0.22												
			Vh.	0.40	0.36	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16												
		Praja	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Rotăria	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												
			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Șendrești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32												
			Vn.	0.52	0.47	0.42												
			Arabil	0.28	0.26	0.22												
			Vh.	0.40	0.36	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16												
		Țepoaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												

			Vh.	0.39	0.35	0.32										
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16										
7.	ONCESTI	Oncești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06		
			Curti constr.	0.83	0.75	0.68										
			Vn.	1.08	0.98	0.88										
			Arabil	0.58	0.53	0.48										
			Vh.	0.83	0.75	0.68										
			Alte categorii	0.42	0.38	0.34										
		Barboasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32										
			Vn.	0.52	0.47	0.42										
			Arabil	0.28	0.26	0.22										
			Vh.	0.40	0.36	0.32										
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16										
		Dealul Perjului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32										
			Vn.	0.52	0.47	0.42										
			Arabil	0.28	0.26	0.22										
			Vh.	0.40	0.36	0.32										
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16										
		Oncești Vechi	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32										
			Vn.	0.52	0.47	0.42										
Arabil	0.28		0.26	0.22												
Vh.	0.40		0.36	0.32												

			Alte categorii	0.20	0.19	0.16								
		Satu Nou	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32								
			Vn.	0.52	0.47	0.42								
			Arabil	0.28	0.26	0.22								
			Vh.	0.40	0.36	0.32								
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16								
		Tarnița	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31								
			Vn.	0.48	0.44	0.40								
			Arabil	0.26	0.24	0.22								
			Vh.	0.37	0.34	0.31								
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16								
		Taula	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31								
			Vn.	0.48	0.44	0.40								
			Arabil	0.26	0.24	0.22								
			Vh.	0.37	0.34	0.31								
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16								
8.	RACHITOASA	Răchitoasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.05	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.05
			Curti constr.	0.83	0.75	0.68								
			Vn.	1.08	0.98	0.88								
			Arabil	0.58	0.53	0.48								
			Vh.	0.83	0.75	0.68								
			Alte categorii	0.42	0.38	0.34								

		Barcana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32									
			Vn.	0.52	0.47	0.42									
			Arabil	0.28	0.26	0.22									
			Vh.	0.40	0.36	0.32									
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16									
		Bucșa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32									
			Vn.	0.51	0.46	0.42									
			Arabil	0.27	0.25	0.22									
			Vh.	0.39	0.35	0.32									
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16									
		Buda	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.41	0.37	0.33									
			Vn.	0.53	0.48	0.43									
			Arabil	0.37	0.26	0.23									
			Vh.	0.41	0.37	0.33									
			Alte categorii	0.21	0.19	0.17									
		Burdusaci	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32									
			Vn.	0.52	0.47	0.42									
Arabil	0.28		0.26	0.22											
Vh.	0.40		0.36	0.32											
Alte categorii	0.20		0.19	0.16											
Dănăila	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											

			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Dumbrava	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Fărcașa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Fundătura Răchitoasa	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Haghiac	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												

			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Magazia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												
			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Movilița	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Oprișești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												
			Vh.	0.39	0.35	0.32												
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16												
		Putini	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32												
			Vn.	0.51	0.46	0.42												
			Arabil	0.27	0.25	0.22												

			Vh.	0.39	0.35	0.32											
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16											
		Tochilea	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica											
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32											
			Vn.	0.51	0.46	0.42											
			Arabil	0.27	0.25	0.22											
			Vh.	0.39	0.35	0.32											
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16											
				Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
STANISESTI	Stănișești	Curti constr.	1.09	0.99	0.89	0.05	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.05				
		Vn.	1.42	1.29	1.16												
		Arabil	0.76	0.69	0.62												
		Vh.	1.09	0.99	0.89												
		Alte categorii	0.55	0.50	0.45												
		Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.56	0.51	0.46												
		Vn.	0.73	0.66	0.60												
		Arabil	0.39	0.36	0.32												
		Vh.	0.56	0.51	0.46												
		Alte categorii	0.28	0.26	0.23												
	Belciuneasa	v	centrala	mediana	periferica												
		Curti constr.	0.57	0.52	0.47												
		Vn.	0.74	0.68	0.61												
		Arabil	0.40	0.36	0.33												
		Vh.	0.57	0.52	0.47												
		Alte categorii	0.29	0.26	0.24												

		Benești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.57	0.52	0.47								
			Vn.	0.74	0.68	0.61								
			Arabil	0.40	0.36	0.33								
			Vh.	0.57	0.52	0.47								
			Alte categorii	0.29	0.26	0.24								
		Crăiești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46								
			Vn.	0.73	0.66	0.60								
			Arabil	0.39	0.36	0.32								
			Vh.	0.56	0.51	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Gorghești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46								
			Vn.	0.73	0.66	0.60								
			Arabil	0.39	0.36	0.32								
			Vh.	0.56	0.51	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Slobozia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46								
			Vn.	0.73	0.66	0.60								
Arabil	0.39		0.36	0.32										
Vh.	0.56		0.51	0.46										
Alte categorii	0.28		0.26	0.23										
Slobozia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										

10	TATARASTI	Nouă	Curti constr.	0.56	0.51	0.46	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06
			Vn.	0.73	0.66	0.60								
			Arabil	0.39	0.36	0.32								
			Vh.	0.56	0.51	0.46								
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23								
		Valeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica								
			Curti constr.	0.57	0.52	0.47								
			Vn.	0.74	0.68	0.61								
			Arabil	0.40	0.36	0.33								
			Vh.	0.57	0.52	0.47								
	Tătăraști	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica									
		Curti constr.	1.23	1.12	1.01									
		Vn.	1.60	1.46	1.31									
		Arabil	0.86	0.78	0.71									
		Vh.	1.23	1.12	1.01									
Cornii de Jos	Alte categorii	0.62	0.56	0.51										
	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
	Curti constr.	0.59	0.54	0.49										
	Vn.	0.77	0.70	0.64										
	Arabil	0.41	0.38	0.34										
Cornii de Sus	Vh.	0.59	0.54	0.49										
	Alte categorii	0.30	0.27	0.25										
	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
		Curti constr.	0.59	0.54	0.49									

			Vn.	0.77	0.70	0.64												
			Arabil	0.41	0.38	0.34												
			Vh.	0.59	0.54	0.49												
			Alte categorii	0.30	0.27	0.25												
		Drăgești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48												
			Vn.	0.75	0.69	0.62												
			Arabil	0.41	0.37	0.34												
			Vh.	0.58	0.53	0.48												
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24												
		Gherdana	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48												
			Vn.	0.75	0.69	0.62												
			Arabil	0.41	0.37	0.34												
			Vh.	0.58	0.53	0.48												
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24												
		Giurgeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.58	0.53	0.48												
			Vn.	0.75	0.69	0.62												
			Arabil	0.41	0.37	0.34												
			Vh.	0.58	0.53	0.48												
			Alte categorii	0.29	0.27	0.24												
		Ungureni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.56	0.51	0.46												
			Vn.	0.73	0.66	0.60												
			Arabil	0.39	0.36	0.32												

			Vh.	0.56	0.51	0.46										
			Alte categorii	0.28	0.26	0.23										
11	VULTURENI	Vultureni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica	0.06	0.03	0.03	0.06	0.06	0.02	0.03	0.06		
			Curti constr.	0.73	0.66	0.59										
			Vn.	0.95	0.86	0.77										
			Arabil	0.51	0.46	0.41										
			Vh.	0.73	0.66	0.59										
			Alte categorii	0.37	0.33	0.30										
		Lichitișeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.40	0.36	0.32										
			Vn.	0.52	0.47	0.42										
			Arabil	0.28	0.26	0.22										
			Vh.	0.40	0.36	0.32										
			Alte categorii	0.20	0.19	0.16										
		Bosia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31										
			Vn.	0.48	0.44	0.40										
			Arabil	0.26	0.24	0.22										
			Vh.	0.37	0.34	0.31										
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16										
		Dadești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica										
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31										
			Vn.	0.48	0.44	0.40										
Arabil	0.26		0.24	0.22												
Vh.	0.37		0.34	0.31												

			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Dorzeni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												
			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Ghilavești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												
			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Godinești de Sus	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												
			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Godinești de Jos	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												
			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												

		Medeleni	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32														
			Vn.	0.51	0.46	0.42														
			Arabil	0.27	0.25	0.22														
			Vh.	0.39	0.35	0.32														
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16														
		Nazarioaia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.39	0.35	0.32														
			Vn.	0.51	0.46	0.42														
			Arabil	0.27	0.25	0.22														
			Vh.	0.39	0.35	0.32														
			Alte categorii	0.20	0.18	0.16														
		Reprivat	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.36	0.33	0.30														
			Vn.	0.47	0.43	0.39														
			Arabil	0.25	0.23	0.21														
			Vh.	0.36	0.33	0.30														
			Alte categorii	0.18	0.17	0.15														
		Tomozia	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica														
			Curti constr.	0.36	0.33	0.30														
			Vn.	0.47	0.43	0.39														
Arabil	0.25		0.23	0.21																
Vh.	0.36		0.33	0.30																
Alte categorii	0.18		0.17	0.15																
Țigănești	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica																

			Curti constr.	0.37	0.34	0.31												
			Vn.	0.48	0.44	0.40												
			Arabil	0.26	0.24	0.22												
			Vh.	0.37	0.34	0.31												
			Alte categorii	0.19	0.17	0.16												
		Valea Lupului	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.36	0.33	0.30												
			Vn.	0.47	0.43	0.39												
			Arabil	0.25	0.23	0.21												
			Vh.	0.36	0.33	0.30												
			Alte categorii	0.18	0.17	0.15												
		Valea Merilor	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.36	0.33	0.30												
			Vn.	0.47	0.43	0.39												
			Arabil	0.25	0.23	0.21												
			Vh.	0.36	0.33	0.30												
			Alte categorii	0.18	0.17	0.15												
		Valea Salciei	Zone /ctg fol.	centrala	mediana	periferica												
			Curti constr.	0.36	0.33	0.30												
			Vn.	0.47	0.43	0.39												
			Arabil	0.25	0.23	0.21												
			Vh.	0.36	0.33	0.30												
			Alte categorii	0.18	0.17	0.15												