

---

---

# **GHID**

**privind valorile orientative  
ale proprietăților imobiliare din  
Municipiul București**

---

---

# **LOCUINȚE INDIVIDUALE**

**- 2014 -**



# CUPRINS

	<u>Pag.</u>
I. Prezentarea lucrării .....	4
II. Locuinte individuale si anexele acestora.....	10
1. Considerații generale.....	10
2. Termeni utilizați .....	10
3. Tipul proprietății.....	13
4. Metodologia de lucru .....	13
5. Modul de utilizare al ghidului.....	14
6. Valori medii pentru construcții anexe .....	16
7. Corecții suplimentare.....	16
8. Opisul anexelor .....	18
9. Valori orientative - locuințe individuale .....	19
III. Indexul străzilor .....	509
IV. Precizări privind corespondența între zone si străzi .....	573

## I. PREZENTAREA LUCRARIII

### 1. BENEFICIARUL LUCRARIII

Beneficiarul lucrării este **Camera Notarilor Publici București**, cu sediul în București, str. General Berthelot nr. 42 A, sector 1, CIF 8474506.

### 2. AUTORII LUCRARIII

**S.C. EURO-EXPERT S.R.L.**, cu sediul în București, str. Ion Urdareanu nr. 1, bl. P 29, ap. 5, sector 6, J40/16994/1993, CIF RO 4312889;

**S.C. EXPERT VALUATION S.R.L.**, cu sediul în București, str. Mircea Vulcanescu nr. 76, ap. 7, sector 1, J40/11039/2004, CIF RO 16581872.

### 3. OBIECTUL LUCRARIII

#### **“GHIDUL VALORILOR ORIENTATIVE ALE PROPRIETATILOR IMOBILIARE PENTRU ANUL 2014”, pentru Municipiul Bucuresti**

Lucrarea urmărește stabilirea valorilor orientative pentru proprietăți imobiliare de tip rezidențial, comercial și industrial pentru uzul Birourilor Notariale, având în vedere respectarea prevederilor din Codul Fiscal, reprezentând un **studiu al pieței imobiliare locale**, bazat pe analiza tranzacțiilor efectuate în anii anteriori, a ofertelor existente și pe anticiparea evoluției viitoare.

### 4. SCOPUL LUCRARIII

Lucrarea menționată la capitolul anterior a fost întocmită **numai pentru uzul Birourilor Notariale și pentru celelalte cazuri stabilite de lege**, în conformitate cu prevederile Contractului de prestări servicii nr.13/26.11.2013, încheiat între beneficiar și autorii lucrării.

Utilizarea valorilor cuprinse în ghid ca referință în rapoartele de evaluare sau ca justificare a pretului unor tranzacții imobiliare de către persoane fizice sau juridice, de drept public sau privat **nu se recomandă**, deoarece abaterile pot fi semnificative, având în vedere că evaluarea unei proprietăți imobiliare, în conformitate cu Standardele Internaționale de Evaluare, presupune parcurgerea unor etape, inclusiv inspecția tehnică a fiecărei proprietăți.

## **5. BAZA LEGALĂ**

Codul Fiscal, care prevede obligativitatea Camerelor Notarilor Publici de a actualiza cel puțin odată pe an expertizele privind valoarea de circulație a bunurilor imobile;

- Acte normative și de reglementare în domeniul proprietăților imobiliare din România;

## **6. METODOLOGIA**

Autorii lucrării au studiat terminologia specifică aflată în vigoare la data elaborării acesteia și au constatat că în Standardele Internaționale de Evaluare, adoptate drept standarde naționale de evaluare, ca termenul de "valoare de circulație" menționat în Codul Fiscal nu se regăsește în aceste standarde. Cea mai apropiată definiție de "valoarea de circulație", având în vedere că în Codul Fiscal se face referire la "veniturile din transferul proprietăților imobiliare" ar fi cea cuprinsă în Standardul Internațional de Evaluare IVS –Cadrul General – Valoarea de piață.

Definiția "valorii de piață" este:

**"Valoarea de piață este suma estimată pentru care un activ ar putea fi schimbat la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere."**

Actele normative si de reglementare, în principal din domeniul imobiliar, precum și bibliografia ce a fost avută în vedere, se referă la :

- Legea nr.114/1996 – *Legea locuinței*, republicată în dec. 1997;
- *Metodologia pentru Evaluarea Clădirilor și Construcțiilor*, aprobată cu Ordinul M.L.P.A.T. nr.32/N/1995;
- Legea nr.18/1991 – *Fond funciar*, republicată în 1998;
- S.T.A.S. 4908-85 – *Arii și volume convenționale*;
- Decretul-Lege nr.61/1990;
- Normativul P-135/1999, aprobat prin Ordin MLPAT, cuprinzând coeficienții de uzură fizică pentru clădiri și construcții speciale;
- Indicii de actualizare întocmiți de INCERC și aprobați prin Ordin MCTL, publicati in Buletinele de Expertiza Tehnica editate de Corpul Expertilor Tehnici din România.
- *Evaluarea proprietății imobiliare* – Appraisal Institute, ed. română 2004;
- *Standarde Internaționale de Evaluare* – IVSC, Ed. a IX-a – 2011;
- *Inspekția proprietăților în scopul evaluării*, ing. C.Șchiopu, Ed.IROVAL 2008;
- *Ghid practic de evaluare imobiliară* – Ed. Tribuna Economică;
- Colecția: *Buletine Tehnice Documentare – EXPERTIZA TEHNICĂ*, editate de Corpul Experților Tehnici din România – C.E.T.-R.

La stabilirea valorilor orientative au fost avute in vedere principiile "anticiparii" si "substitutiei", asa cum sunt ele prezentate in Standardele Internationale de Evaluare si în literatura de specialitate.

## 7. STRUCTURA GENERALA A LUCRARIII

Lucrarea a fost structurata pe mai multe sectiuni si anume:

- ***Apartamente situate in blocuri de locuit*** – Volumele 1 și 2
- ***Cladiri individuale si anexele acestora*** - Volumul 3
- ***Spatii comerciale si de birouri*** - Volumul 4
- ***Proprietati industriale*** - Volumul 5
- ***Terenuri*** -Volumul 6

## 8. CONDITII LIMITATIVE

Datorită lipsei de transparență a unor piețe (de exemplu: piața serviciilor de intermediere), precum și absenței multor informații statistice (dintre care cele mai importante sunt legate de volumul total al pieței imobiliare și evoluția prețurilor reale de tranzacționare), pe parcursul lucrării sunt folosite estimări, calcule proprii și scenarii standardizate.

## **9. PIATA IMOBILIARA: Definiții și concepte de bază**

Piața imobiliară reprezintă totalitatea tranzacțiilor care implică drepturi de proprietate sau de folosință asupra terenurilor și clădirilor.

Tranzacția imobiliară înseamnă transferul permanent sau temporar al unui drept de la o parte la cealaltă în schimbul unei recompense care, de obicei, este o sumă de bani.

Ca pe orice piață, prețul de tranzacție este stabilit, în primul rând, de interacțiunea dintre cerere și ofertă. Pentru a putea înțelege mai exact modul în care interacționează aceste forțe de piață, trebuie prezentate mai întâi caracteristicile speciale care diferențiază piața imobiliară de celelalte piețe.

Datorită caracterului specific al bunurilor imobiliare, transferul proprietății sau folosinței acestora nu implică și transportul efectiv al bunului, iar fiecare clădire vândută sau cumpărată este diferită de celelalte prin poziționare, alcătuire, infrastructură aferentă etc.

Faptul că fiecare imobil este unic determină complexitatea foarte mare a acestei piețe și împărțirea acesteia în funcție de zone și de scopul în care va fi utilizat bunul respectiv.

De asemenea, eterogenitatea duce la creșterea substanțială a costurilor de căutare, creează distribuția asimetrică a informațiilor și restricționează, în bună măsură, substituibilitatea.

Conform unei definiții generale, tranzacția financiară reprezintă cumpărarea, deținerea și vânzarea acțiunilor, obligațiunilor, mărfurilor, valutelor, bunurilor de colecție, bunurilor imobiliare și produselor derivate.

Pe lângă elementele investiționale /speculative ale pieței imobiliare, terenurile și clădirile prezintă și caracteristicile unui bun de consum.

Mai precis, există trei tipuri de motivații comune care stau la baza vânzărilor sau cumpărărilor de imobile: dorința de a deține un spațiu de locuit sau pentru alte scopuri de utilitate personală, dorința de a obține profit și dorința de a obține un venit fix în urma închirierii imobilului.

## 10. EVOLUȚIA PIEȚEI IMOBILIARE

Caracteristicile inerente ale pieței imobiliare, mai ales **informația imperfectă, rigiditatea ofertei și piețele financiare imperfecte**, contribuie la vulnerabilitatea acestei piețe în fața perioadelor prelungite în care prețurile deviază de la valoarea fundamentală.

Având în vedere faptul că prețul bunurilor imobiliare depinde de valoarea viitoare a datelor fundamentale, într-un mediu cu informație imperfectă investitorii pot fie să subestimeze, fie să supraestimeze valoarea argumentată fundamental a prețurilor.

**Prețul fundamental este definit ca fiind prețul la care valoarea curentă a stocului de structuri imobiliare este egală cu costul de înlocuire a acestora.**

## 11. ANALIZA CONCURENȚEI PE PIAȚA IMOBILIARĂ

Datorită numărului mare de vânzători și volumului uriaș al tranzacțiilor (atât ca număr, cât și ca valoare absolută), piața imobiliară poate fi considerată ca apropiindu-se destul de mult de modelul concurenței perfecte.

Principalul motiv care conduce la o astfel de concluzie este legat de imposibilitatea vânzătorilor, în general, de a impune prețul de tranzacționare.

Același lucru este valabil și pentru cumpărători sau investitori luați individual, toți participanții la piață având rolul, consacrat în teoria microeconomică, de „*price takers*”.



Practic, prețul fiecărui lot de teren, al fiecărei locuințe și al fiecărui spațiu comercial este influențat, aproape în totalitate, de **interacțiunea între volumele agregate ale cererii și ofertei.**

**Specificul pieței imobiliare este determinat, în principal, de două elemente: *caracteristicile proprietăților și comportamentul participanților la piață.* Datorită acestor factori, piața imobiliară se distinge prin: **asimetriei informaționale, prețuri rigide, fluctuații semnificative de lichiditate, lipsă de transparență și ineficiență economică.****

Având în vedere cele menționate, lucrarea de față propune utilizarea unor valori medii ale proprietatilor, valori rezultate in urma unui studiu al pietei imobiliare specifice, dar luând in calcul caracteristici de ordin general al acestora.

## II. LOCUINTE INDIVIDUALE SI ANEXELE ACESTORA

### 1. CONSIDERATII GENERALE

Lucrarea reprezintă un studiu al pieței imobiliare în ansamblul ei, valorile obținute fiind valori medii, rezultate prin aplicarea tuturor corecțiilor ce se impun, ținând seama de principiul anticipării, în condițiile crizei economice mondiale, aflată în plină desfășurare în perioada în care a fost elaborată lucrarea.

Întrucât tendințele pieței imobiliare sunt dificil de estimat în prezent, în cazul unei evoluții atipice, autorii lucrării propun o revizuire a valorilor prezentate în Ghidul 2014.

### 2. TERMENI UTILIZATI

- **Locuinta** - Constructie alcătuită din una sau mai multe camere de locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.
- **Suprafata locuibilă**- este suprafața desfasurată a încăperilor de locuit. Ea cuprinde suprafața dormitoarelor și a camerei de zi.
- **Suprafata utilă**- este suprafața desfasurată, mai puțin suprafața aferentă peretilor. Suprafata utilă a locuinței este suma tuturor suprafețelor utile ale încăperilor. Ea cuprinde: camera de zi, dormitoare, baie, WC, dus, bucatărie, spații de depozitare și de circulație din interiorul locuinței. Nu se cuprind: suprafața logiilor și a balcoanelor, pragurile golurilor de ușă, ale trecerilor cu deschideri până la 1,00 m, nisele de radiatoare, precum și suprafețele ocupate de sobe și cazane de baie (cate 0,50 m<sup>2</sup> pentru fiecare sobă și cazan de baie), în cazul în care încălzirea se face cu sobe. În cazul locuințelor duplex, rampa, mai puțin palierele, nu se cuprind în suprafața utilă a locuinței.
- **Suprafata construită pe locuinta**, este suma suprafețelor utile ale încăperilor, logiilor, balcoanelor, precum și a cotei-partii din suprafețele partilor comune ale clădirilor (spălătorii, uscătorii, casa scării, inclusiv anexele pentru colectarea, depozitarea și evacuarea deșeurilor menajere, casa liftului etc.), la care se adaugă suprafața aferentă peretilor interiori și exteriori ai locuinței; în cazul încălzirii cu combustibil solid, se adaugă suprafața aferentă sobelor și cazanelor de baie. Nu sunt cuprinse suprafețele aferente boxelor de la subsol și ale garajelor care pot fi prevăzute distinct.

- **Suprafata construita desfasurata** este suma suprafetelor sectiunilor orizontale ale tuturor nivelurilor locuintei, delimitate de conturul exterior al peretilor exteriori, inclusiv al peretilor balcoanelor si al logiilor."
  - **Aria desfasurata** – Ad : care in cazul cladirilor cu un singur nivel (parter) este suprafata orizontala a cladirii, masurata imediat deasupra soclului, pe conturul exterior al obiectului. In cazul constructiilor cu mai multe niveluri, aria desfasurata (Ad) este egala cu suma ariilor fiecarui nivel, masurata pe conturul exterior la 1 m deasupra pardoselii nivelului respective;
  - **Condominiu** -Imobilul format din teren cu una sau mai multe constructii, din care unele proprietati sunt comune, iar restul sunt proprietati individuale, pentru care se intocmesc o carte funciara colectiva si cate o carte funciara individuala pentru fiecare unitate individuala aflata in proprietate exclusiva, care poate fi reprezentata de locuinte si spatii cu alta destinatie, dupa caz.
  - **Constituie condominiu:** un corp de cladire sau un tronson cu una sau mai multe scari din cadrul cladirii de locuit multietajate, in conditiile in care se poate delimita proprietatea comuna;
    - un ansamblu rezidential format din locuinte individuale, amplasate izolat, insiruit sau cuplat, in care exista proprietati comune si proprietati individuale.
  - **Unitate individuala:** unitate functionala, componenta a unui condominiu, formata din una sau mai multe camere de locuit situate la acelasi nivel al cladirii sau la niveluri diferite, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, avand acces direct si intrare separata, si care a fost construita sau transformata in scopul de a fi folosita, de regula, de o singura gospodarie, pentru satisfacerea cerintelor de locuit. In cazul in care accesul la locuinta individuala sau la condominiu nu se face direct dintr-un drum public, acesta se va asigura printr-o cale de acces sau servitute de trecere, mentionate obligatoriu in actele juridice si inscrise in cartea funciara.
  - **Starea tehnica : Foarte buna,** situatie in care s-au efectuat la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere, reparatii curente, reparatii capital.
- Buna,** situatie in care s-au efectuat lucrari de intretinere si de reparatii curente, la timp si in conditii acceptabile, dar nu s-au efectuat reparatii capitale.
- Satisfacatoare,** situatie in care s-au efectuat cel mult unele lucrari de intretinere, neglijandu-se complet lucrarile de reparatii curente si capitale.

- **Abordare prin piață** - O cale generală de estimare a valorii unui activ corporal sau necorporal prin folosirea uneia sau mai multor metode care compară activul în cauză cu active similare care au fost vândute. O cale generală de estimare a valorii unei întreprinderi, participații sau unei acțiuni prin folosirea uneia sau mai multor metode care compară subiectul evaluat cu alte întreprinderi similare, participații sau acțiuni similare, care au fost vândute.
- **Cea mai bună utilizare** - Cea mai probabilă utilizare a proprietății care este fizic posibilă, justificată adecvat, permisă legal, fezabilă financiar și care conduce la cea mai mare valoare a proprietății evaluate.
- **Evaluare** - Procesul de estimare a valorii.
- **Preț** - O sumă cerută, oferită sau plătită pentru un bun sau serviciu.
- **Valoare** - Prețul cel mai probabil convenit de cumpărătorii și vânzătorii unui bun sau serviciu disponibil pentru cumpărare. Valoarea stabilește prețul ipotetic pe care cumpărătorii și vânzătorii îl vor conveni pentru un bun sau un serviciu. Deci valoarea nu reprezintă un fapt, ci o estimare a celui mai probabil preț care va fi plătit pentru un bun sau serviciu, la un anumit moment dat.
- **Finisaj inferior** : tencuieli interioare si exterioare driscuite, spoieli cu lapte de var, pardoseli din dusumele la camerele de locuit, pardoseli de ciment sclivisit in celelalte incaperi.
- **Finisaj mediu**: tencuieli interioare driscuite sau gletuite cu var, zugraveli simple sau desene, vopsitorii sau faianta la bai si bucatarii, tencuieli exterioare la soclu de piatra artificial, iar in rest praf de piatra sau tencuieli driscuite vopsite (zugravite) cu vopsea pe baza de acetat de polivinilin , pardoseli din parchet de fag sau stejar sau covor PVC in camerele de locuit, pardoseli de mozaic in celelalte incaperi.
- **Finisaj superior** : tencuieli interioare gletuite cu var si partial cu ipsos, partial stucaturi si lambriuri din lemn sau diverse materiale, zugraveli interioare de calitate superioara, faianta la bai si bucatarii, tencuieli exterioare din piatra artificial, terasit, placaje, etc., pardoseli din parchet de calitate superioara, placi de gresie sau piscoturi, mozaic venetian sau marmura, etc;

### **3. TIPUL PROPRIETATII**

Clădiri – locuinte individuale cu una sau mai multe unitati locative.

Cladirile au fost clasificate pe 3 tipuri constructive:

- cu structura din cadre de beton armat si plansee beton armat;
- cu pereti portanti din caramida si plansee din beton armat ;
- cladiri parter cu pereti din paianta, chirpici, valatuci, pamânt batut.

Fiecare cladire este clasificata in functie de vechime, cu finisaje medii si stare de intretinere buna;

### **4. METODOLOGIE DE LUCRU**

#### **Etapa I-a – Calculul valorii tehnice**

1. Perioada la care se stabileste valoarea tehnica, este perioada in care au fost construite, aplicand corectii in functie de uzura in timp, regim de inaltime, grad de confort, stare tehnica ;
2. Stabilirea valorii tehnice se face conform "Metodologiei pentru evaluarea cladirilor ", Indicativ GV-0001/0-95 , aprobata cu Ordinul Ministrului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului , cu nr.32/N/1995;
3. Valoarea de inlocuire la "Cladiri de locuit " rezulta din aplicarea prevederilor Catalog de reevaluare nr.124;
4. Valorii de inlocuire i se aplica un coeficient de uzura, conform Normativului P135/1999 elaborat de MLPAT.
5. Valoarea tehnica a fost actualizata pe baza indicilor recomandati de Corpul Expertilor Tehnici din Romania , indici elaborati de INCERC si avizati de Ministerul Transporturilor , Constructiilor si Locuintelor.
6. Calculul a tinut cont si de IMO – indicele imobiliar publicat in literatura de specialitate

#### **Etapa II-a - Zonarea si informatii din piata imobiliara**

Culegerea de date de pe piata imobiliara a avut la baza, in principal, urmatoarele surse de informare : Valori informative puse la dispozitie de Camera Notarilor Publici Bucuresti, Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, publicatii centrale de specialitate, agentii imobiliare, mass-media, birouri notariale , contacte directe cu diversi ofertanti.

La stabilirea preturilor pentru anul 2014 s-a avut in vedere si nivelul inflatiei prognozat de BNR , precum si previzionarea cursului leu - EURO de catre aceeasi institutie.

Este de subliniat faptul ca informatiile utilizate au un grad mare de relativitate, avand in vedere instabilitatea pietei imobiliare.

Prin coroborarea datelor obtinute in cele 2 etape ale documentarii s-au stabilit valorile informative in EURO, prezentate in anexe.

## 5. MODUL DE UTILIZARE AL GHIDULUI

Pentru a determina valoarea proprietatii este necesar a se cunoaste urmatoarele date :

Date obtinute din contractul de vanzare-cumparare si din informatiile furnizate de proprietar:

- adresa (strada);
- tipul constructiv (structura cu cadre si plansee beton armat, pereti portanti din zidarie caramida, pereti din paianta, chirpici, valatuci, pamant batut);
- anul construirii;
- tipul finisajelor (superioare, normale, inferioare);
- starea tehnica si dotarea cu utilitati / instalatii;

Cu aceste date se determina valoarea proprietatii :

- având strada pe care este situata proprietatea, se determina numarul zonei si a subzonei in care se incadreaza, prin consultarea Indexului strazilor din lucrare; În cazul în care, o anumită stradă nu poate fi identificată în Indexul strazilor datorită modificărilor ulterioare apariției acestui Ghid, se recomandă încadrarea în zona/subzona corespunzătoare unei străzi apropiate, cu care se invecinează/intersectează și care figurează în indexul străzilor.
- se consulta opisul anexelor si se selecteaza pagina ce corespunde zonei/subzonei identificate;
- cunoscand tipul constructiv, anul construirii, tipul finisajelor si starea tehnica, se determina valoarea unitara orientativa;
- se aplica corectii (daca este cazul) pentru elementele suplimentare sau cele lipsa, conform tabelului din paginile urmatoare;
- in cazul existentei unor anexe precum: garaj, boxa/pivnita, piscina, terase amenajate, foisoare, se adauga valoarea acestora, calculata in functie de suprafata construita, conform cu valorile orientative unitare prezentate in paginile urmatoare;

Pentru a veni în sprijinul utilizatorilor acestui ghid, în continuare prezentăm un exemplu pentru determinarea valorilor orientative, parcurgând următoarele etape:

- Localizarea proprietatii în funcție de denumirea străzii pe care este amplasată - se selectează din ***Indexul alfabetic al străzilor din Municipiul București*** (pag. 5);
- După identificarea străzii se află **numărul zonei de amplasare**, consultându-se și ***Precizările suplimentare privind corespondența dintre zone și străzi*** (pag. 574) în cazul în care strada identificată se întinde pe mai multe zone ;

- În cadrul zonei identificate anterior, **se află subzona în care este amplasată proprietatea** (unul din cele 6 careuri adiacente: A1, A2, A3, B1, B2, B3);
- **Se consultă opisul anexelor** (pag. 18) pentru a putea **identifica paginile** în care se găsesc valorile corespunzătoare proprietatii căutate, iar în funcție de ceilalți parametri (tipul constructiv, anul constuirii, gradul de finisare) se alege valoarea unitară corespunzătoare, la care se aplică ajustările / corecțiile necesare (dacă este cazul).

### **Exemplu:**

Din actele proprietatii și din declarații, rezulta:

- amplasarea imobilului : str. Academiei nr. 7;
- suprafața Ad (arie desfurată) : 250 mp;
- suprafața anexelor : garaj = 25 mp
- din declarația pe proprie răspundere a vânzătorului / cumpărătorului, sau din acte, rezulta:
  - clădirea este tip locuință individuală pe cadre din beton armat;
  - imobilul este construit înainte de anul 1967;
  - finisaje normale;
  - stare de întreținere bună;

### **Procedura de lucru**

- se consultă INDEXUL STRAZILOR în ordine alfabetică;
- rezulta că strada Academiei este în zona 46 / subzona B2 ;
- deschidem la OPISUL ANEXELOR (pag.18) și aflăm că această zonă (cu subzonele sale) se află în ANEXA 29, care se găsește la paginile 254-263, iar aici găsim subzona B2 la pag.262 ;
- Deschidem GHIDUL VALORILOR ORIENTATIVE la pagina 262 și citim:
  - pe rând – clădire cu structură pe cadre din beton armat, construită înainte de 1967;
  - pe coloana – finisaje normale, stare de întreținere bună;
    - la intersecția dintre linie (înainte de anul 1967) și coloana (finisaje normale) citim:
  - pret unitar clădire : 686 EURO/mp
  - pret unitar anexa : 103 EURO/mp
    - calculăm valoarea:

250 mp x 686 EURO/mp	=	171.500 EURO
25 mp x 103 EURO/mp	=	2.575 EURO

---

**TOTAL CLADIRE = 174.075 EURO**

- Nota :**
1. Se recomandă lecturarea precizărilor de la fiecare capitol.
  2. În cazul în care, o anumită stradă nu poate fi identificată în Indexul de strazi datorită modificărilor survenite ulterior apariției acestui Ghid, se recomandă încadrarea într-o zonă corespunzătoare unei străzi apropiate, cu care se invecinează / intersectează și care figurează în indexul străzilor.

## 6. VALORI MEDII ALE DIFERITELOR TIPURI DE CONSTRUCTII ANEXE

Nr. crt.	Constructii anexe	Valoare medie Euro/mp Ad
1.	Garaj subteran	<b>242</b>
2.	Boxa/pivnita	<b>143</b>
3.	Garaj suprateran	<b>275</b>
4.	Piscine/bazin de inot	<b>500</b>
5.	Terase amenajate	<b>132</b>
6.	Foisoare din lemn	<b>110</b>

❖ **Nota :**

- calculul se va realiza în funcție de **aria desfășurată** (mp);

## 7. CORECTII SUPLIMENTARE, CE POT FI APLICATE IN SITUATII DIFERITE FATA DE CELE PREVAZUTE IN GHID

Valorile informative determinate au fost calculate in urmatoarele ipoteze:

- Finisaj : **mediu**
- Stare tehnica: **buna**
- **Cladirea complet terminata**, cu toate lucrarile de finisaj necesare, inclusiv balcoanele si trotuarul inconjurator;



In cazul unor abateri de la aceste ipoteze se aplica urmatoarele corectii :

Nr. Crt.	Tipul corectiei	Corectie aplicata valorii orientative, corespunzatoare cazului studiat
1.	Lipsa instalatiilor	<b>0,90</b>
2.	Lipsa finisajelor	<b>0,75</b>
3.	Lipsa anvelopei (inchideri, compartimentari, învelitoare)	<b>0,85</b>
4.	Finisaje inferioare	<b>0,90</b>
5.	Finisaje superioare	<b>1,15</b>
6.	Incadrare in cladire cu risc seismic ridicat	<b>0,70</b>
7.	Stare tehnica foarte buna	<b>1,10</b>
8.	Stare tehnica satisfacatoare	<b>0,95</b>
9.	Suprafete situate la demisol / subsol	<b>0,70</b>
10.	Suprafete situate la mansarda	<b>0,75</b>
11.	Locuinte situate in cladiri reabilitate termic	<b>1,05</b>

- ❖ În cazul constatării mai multor tipuri de corecții, acestea se vor aplica cumulativ, prin înmulțirea valorii orientative (identificată în prealabil), cu seria de indici corectivi din tabelul de mai sus, astfel:

$$\text{Valoarea corectată} = \text{Valoarea de bază} \times k_1 \times k_2 \times \dots \times k_n$$

unde,  $k_1, k_2, \dots, k_n$  sunt indicii de corecție din col.3, tabelul de mai sus

### **Nota 1:**

- La clădirile care prezinta **risc seismic ridicat**, identificate cu "**bulina roșie**" ca urmare a expertizarii tehnice de rezistenta si stabilite conform prevederilor Normativ P100/92-96, **se aplica o reducere de 30%**.
- Lista cladirilor cu bulina rosie este publicata pe pagina de internet a Primariei Municipiului Bucuresti – [www.PMB.ro](http://www.PMB.ro).
- Prevederea mentionata este inclusa in tabelul de mai sus la poz. 6.

### **Nota 2:**

Valoarea terenurilor va fi calculata separat, astfel cum sunt mentionate in documentatia cadastrala, prin utilizarea valorilor din Volumul 6 - **Terenuri**.

Valoarea terenurilor va fi diferita, in functie de incadrarea ca teren construit si teren neconstruit- liber.

Prin teren construit, autorii lucrarii au inteles acel teren, pe care este situata o constructie definitiva.

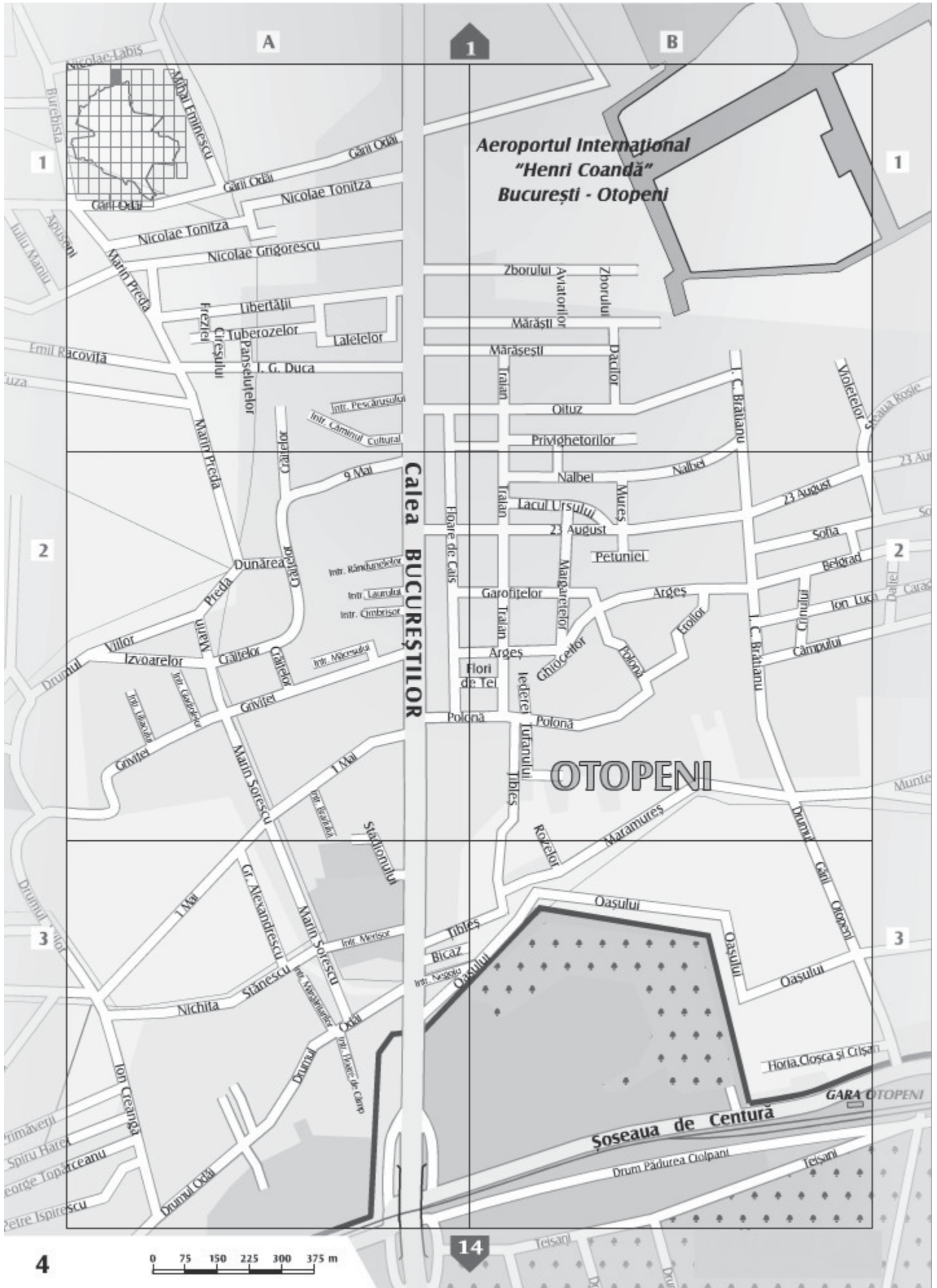
Prin teren liber, autorii lucrarii au inteles acel teren neconstruit, unde nu exista nici o constructie, exceptie facand constructiile provizorii.

## 8. OPISUL ANEXELOR PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE

Nr. Anexa	ZONA	Pag.
ANEXA 1	ZONA 4	19-23
ANEXA 2	ZONA 5	24-28
ANEXA 3	ZONA 12	29-37
ANEXA 4	ZONA 13	38-47
ANEXA 5	ZONA 14	48-57
ANEXA 6	ZONA 15	58-67
ANEXA 7	ZONA 21	68-76
ANEXA 8	ZONA 22	77-86
ANEXA 9	ZONA 23	87-96
ANEXA 10	ZONA 24	97-106
ANEXA 11	ZONA 25	107-116
ANEXA 12	ZONA 26	117-123
ANEXA 13	ZONA 27	124-128
ANEXA 14	ZONA 28	129-133
ANEXA 15	ZONA 30	134-136
ANEXA 16	ZONA 31	137-145
ANEXA 17	ZONA 32	146-155
ANEXA 18	ZONA 33	156-165
ANEXA 19	ZONA 34	166-175
ANEXA 20	ZONA 35	176-185
ANEXA 21	ZONA 36	186-195
ANEXA 22	ZONA 37	196-205
ANEXA 23	ZONA 38	206-211
ANEXA 24	ZONA 41	212-215
ANEXA 25	ZONA 42	216-223
ANEXA 26	ZONA 43	224-233
ANEXA 27	ZONA 44	234-243
ANEXA 28	ZONA 45	244-253
ANEXA 29	ZONA 46	254-263
ANEXA 30	ZONA 47	264-273

Nr. Anexa	ZONA	Pag.
ANEXA 31	ZONA 48	274-283
ANEXA 32	ZONA 49	284-293
ANEXA 33	ZONA 50	294-302
ANEXA 34	ZONA 51	303-305
ANEXA 35	ZONA 52	306-311
ANEXA 36	ZONA 53	312-321
ANEXA 37	ZONA 54	322-331
ANEXA 38	ZONA 55	332-341
ANEXA 39	ZONA 56	342-351
ANEXA 40	ZONA 57	352-361
ANEXA 41	ZONA 58	362-371
ANEXA 42	ZONA 59	372-381
ANEXA 43	ZONA 60	382-391
ANEXA 44	ZONA 61	392-401
ANEXA 45	ZONA 62	402-407
ANEXA 46	ZONA 65	408-410
ANEXA 47	ZONA 66	411-419
ANEXA 48	ZONA 67	420-429
ANEXA 49	ZONA 68	430-439
ANEXA 50	ZONA 69	440-449
ANEXA 51	ZONA 70	450-459
ANEXA 52	ZONA 71	460-464
ANEXA 53	ZONA 72	465-469
ANEXA 54	ZONA 78	470-472
ANEXA 55	ZONA 79	473-479
ANEXA 56	ZONA 80	480-489
ANEXA 57	ZONA 81	490-499
ANEXA 58	ZONA 82	500-502
ANEXA 59	ZONA 86	503-507

**Notă:** Fiecare anexă conține câte un număr de pagini corespunzător fiecărei subzone (A1, A2, A3, B1, B2 sau B3).



**Aeroportul Internațional  
"Henri Coandă"  
București - Otopeni**

**Calea BUCUREȘTIILOR**

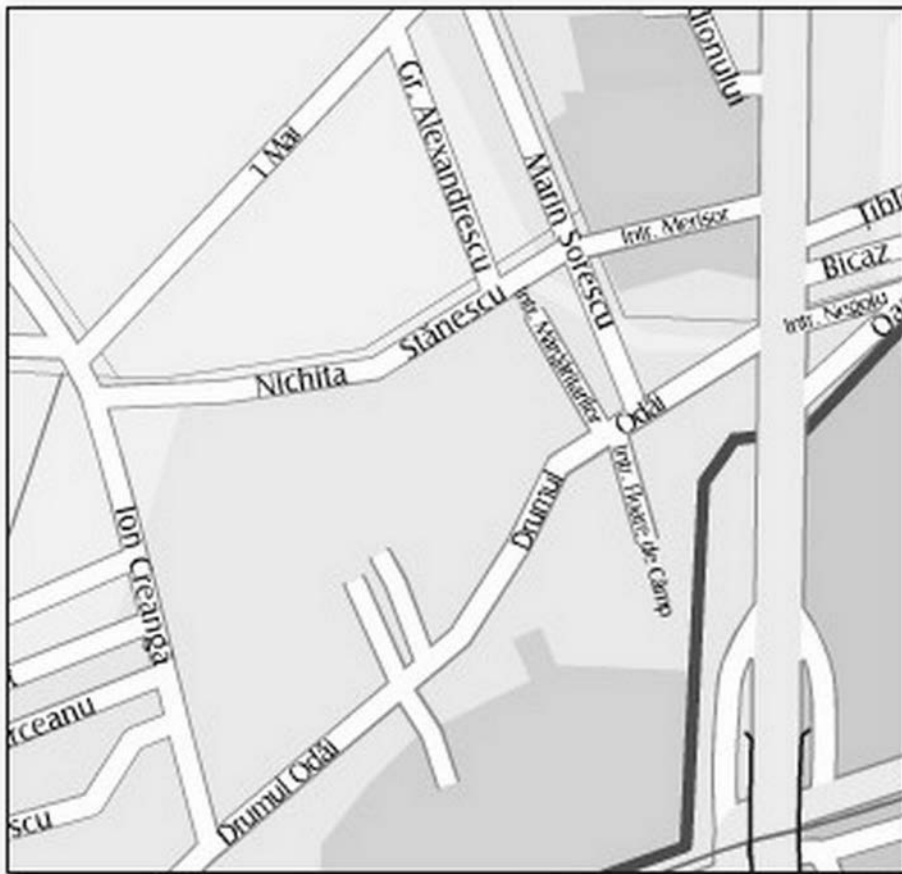
**OTOPENI**

**Șoseaua de Centură**

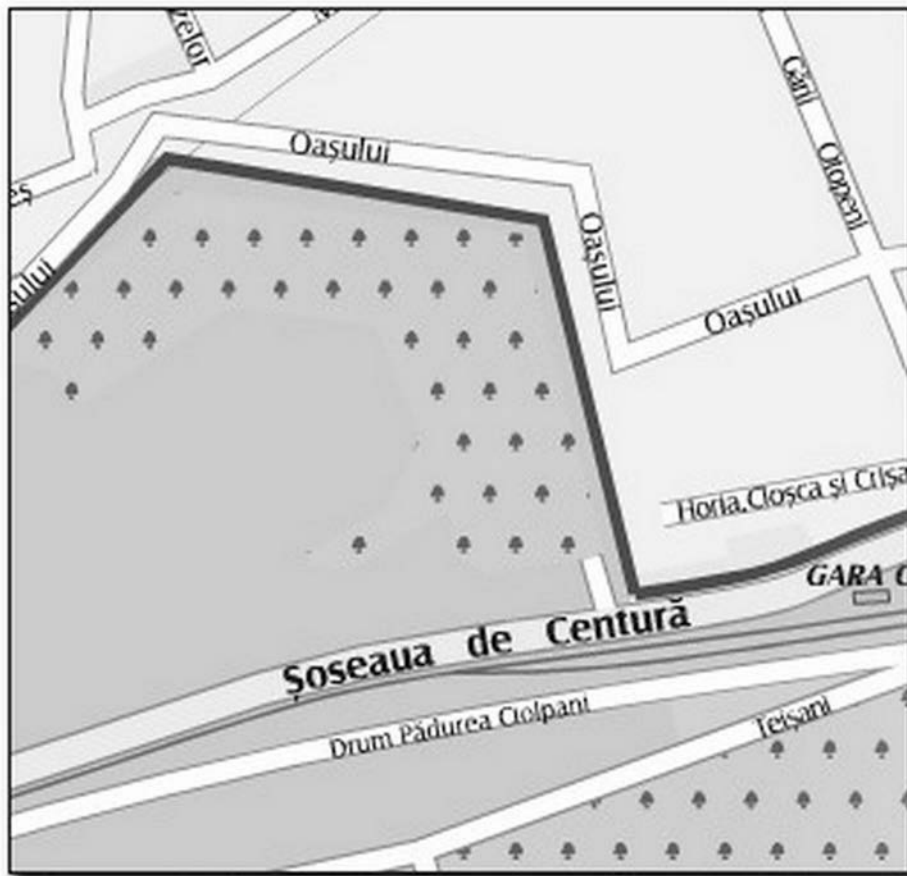
**GARA OTOPENI**



**ZONA 4 — A3**



## ZONA 4 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>704</b>	<b>674</b>	<b>612</b>	<b>539</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	65	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1978÷1997	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>415</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1998÷2007	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	1978÷1997	<b>443</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>282</b>	<b>269</b>	<b>245</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	28
	1998÷2007	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1967÷1977	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>132</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

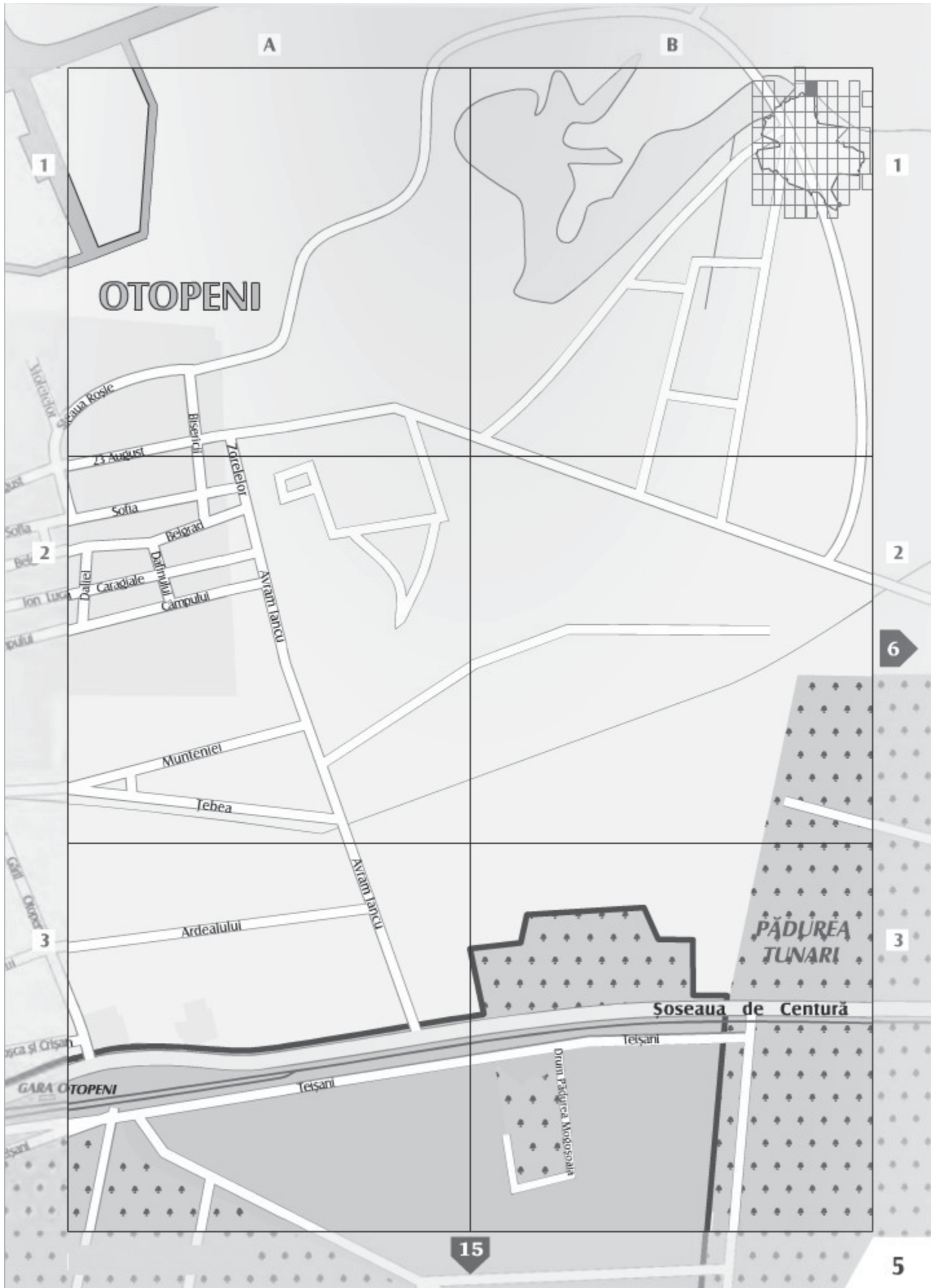
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>547</b>	<b>466</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	82	70
	1998÷2007	<b>636</b>	<b>609</b>	<b>553</b>	<b>487</b>	<b>415</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	83	73	62
	1978÷1997	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	66	57
	1967÷1977	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	62	52
	inainte de anul 1967	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>334</b>	<b>284</b>
	<i>Anexa:</i>	65	63	57	50	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>679</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>520</b>	<b>443</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	89	78	66
	1998÷2007	<b>605</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>463</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	69	59
	1978÷1997	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>479</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	63	54
	1967÷1977	<b>510</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>Anexa:</i>	62	59	54	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>425</b>	<b>362</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	72	64	54
	1998÷2007	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>378</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	57	48
	1978÷1997	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	59	52	44
	1967÷1977	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	48	41
	inainte de anul 1967	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>259</b>	<b>221</b>
	<i>Anexa:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>286</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>219</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	33	28
	1998÷2007	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>221</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>Anexa:</i>	38	37	33	29	25
	1978÷1997	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	27	23
	1967÷1977	<b>215</b>	<b>205</b>	<b>187</b>	<b>164</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	25	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>167</b>	<b>152</b>	<b>134</b>	<b>114</b>
	<i>Anexa:</i>	26	25	23	20	17

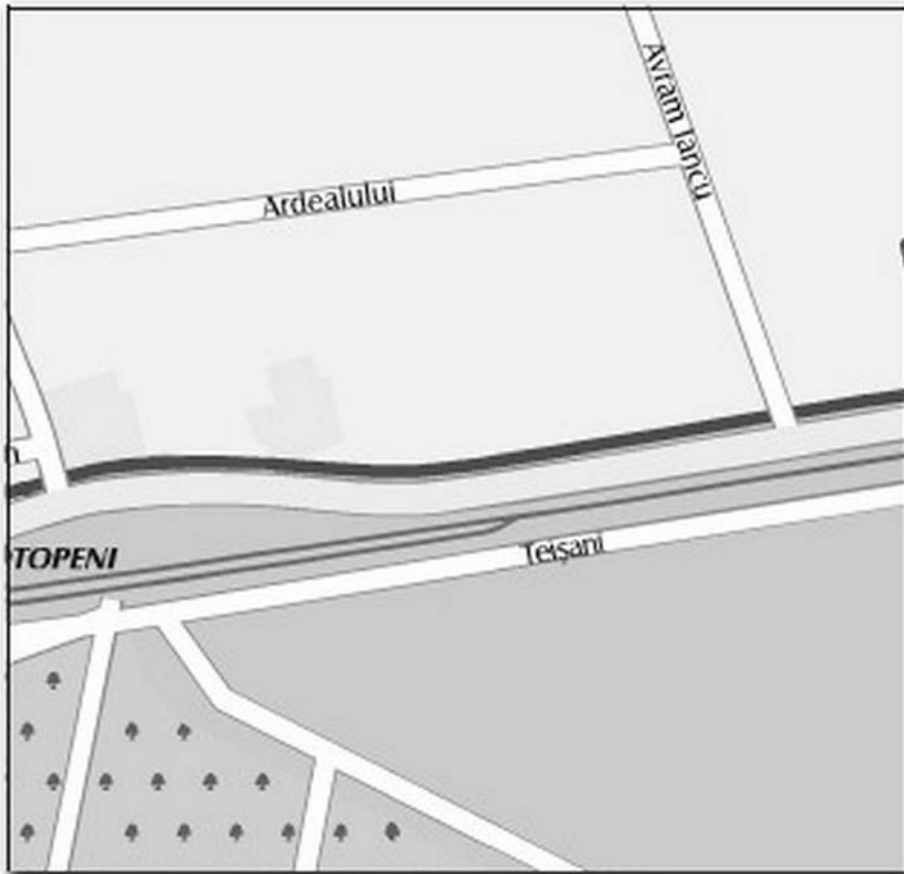
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

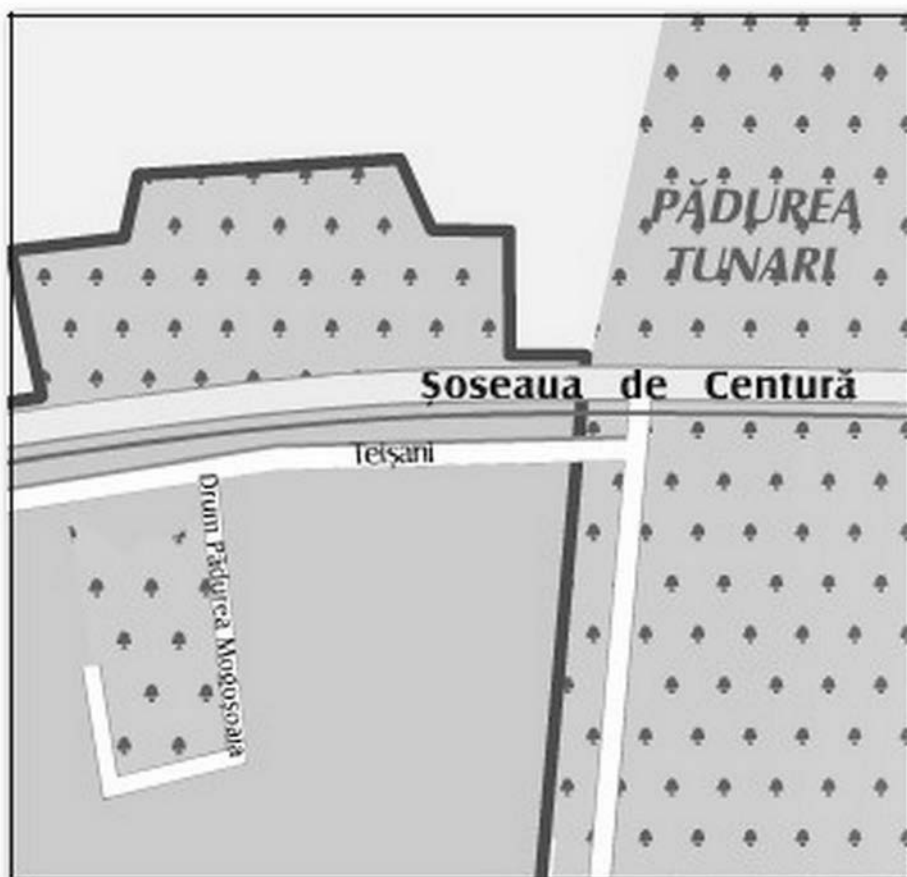




### ZONA 5 — A3



## ZONA 5 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

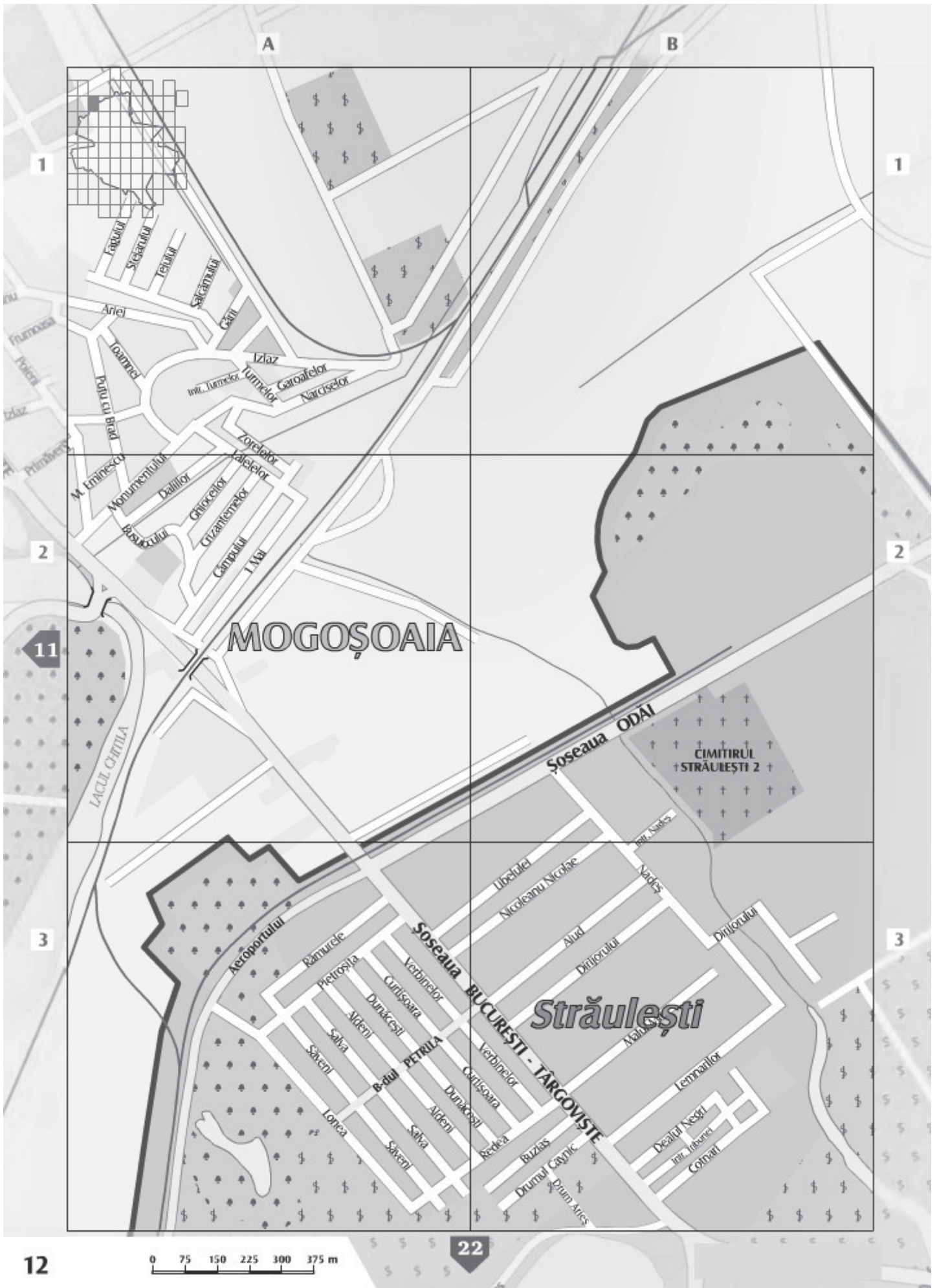
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>736</b>	<b>704</b>	<b>640</b>	<b>563</b>	<b>480</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	106	96	84	72
	1998÷2007	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>501</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	86	78	68	58
	1967÷1977	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>449</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>699</b>	<b>669</b>	<b>608</b>	<b>535</b>	<b>456</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	80	68
	1998÷2007	<b>622</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>476</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1978÷1997	<b>566</b>	<b>542</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1967÷1977	<b>524</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>427</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>497</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	66	56
	1998÷2007	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>389</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1978÷1997	<b>463</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>428</b>	<b>410</b>	<b>372</b>	<b>328</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>348</b>	<b>333</b>	<b>303</b>	<b>267</b>	<b>227</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>294</b>	<b>282</b>	<b>256</b>	<b>225</b>	<b>192</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
	1998÷2007	<b>262</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>200</b>	<b>171</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	38	34	30	26
	1978÷1997	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>182</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	inainte de anul 1967	<b>180</b>	<b>172</b>	<b>156</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

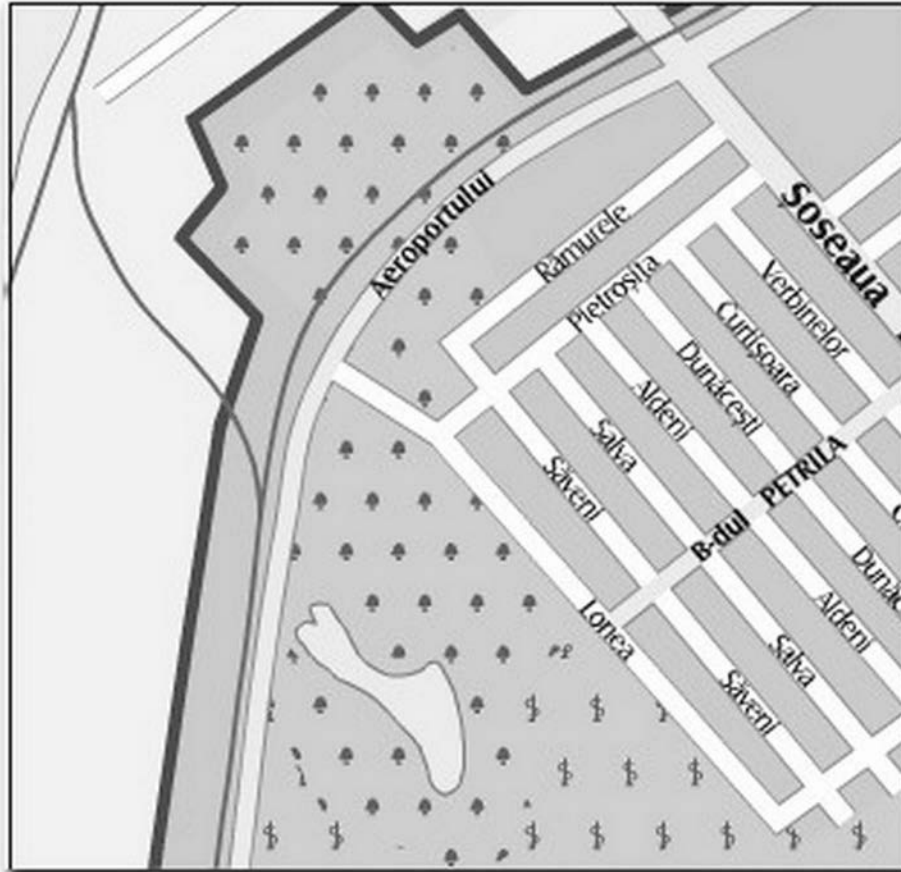
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



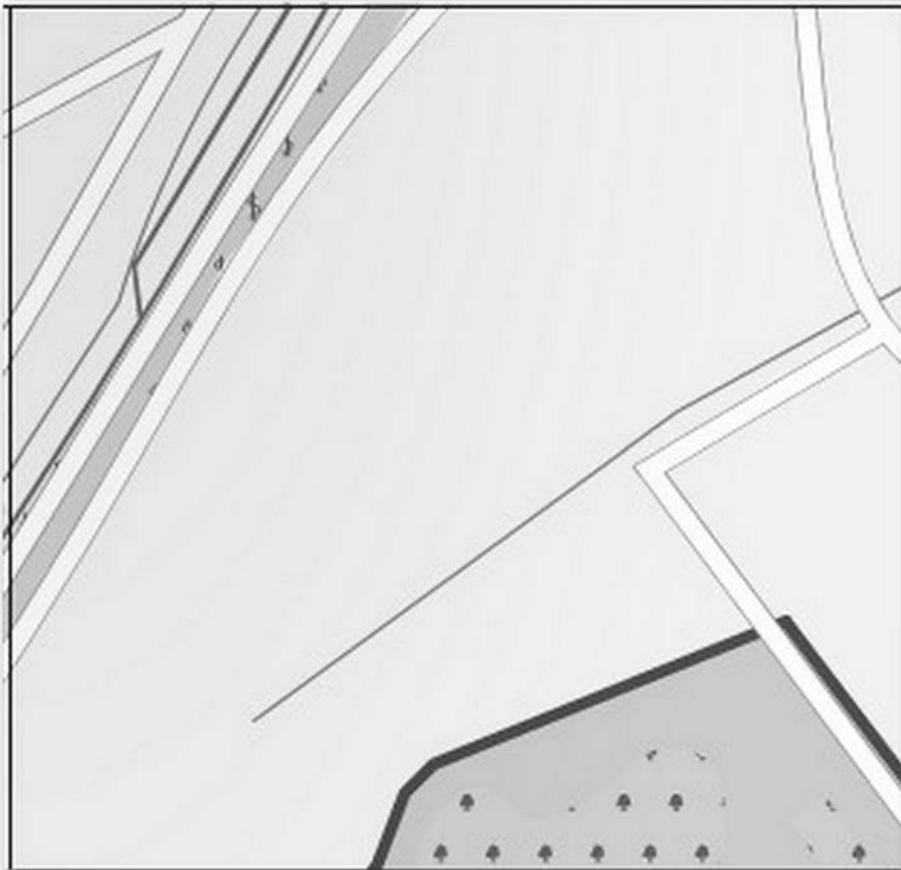
**ZONA 12 — A2**



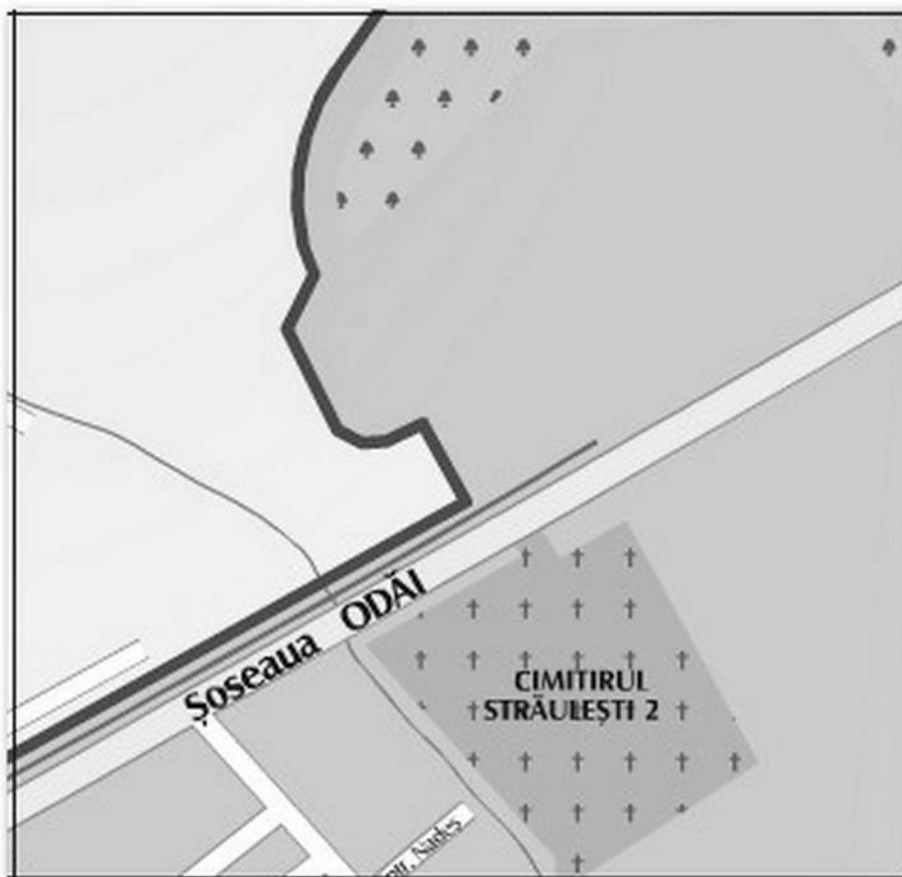
**ZONA 12 — A3**



**ZONA 12 — B1**



ZONA 12 — B2



ZONA 12 — B3







## ANEXA 3.1 - ZONA 12-A2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>708</b>	<b>678</b>	<b>616</b>	<b>542</b>	<b>462</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	81	69
	1998÷2007	<b>630</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>482</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	90	82	72	62
	1978÷1997	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>673</b>	<b>644</b>	<b>585</b>	<b>515</b>	<b>439</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1998÷2007	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>458</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1967÷1977	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	inainte de anul 1967	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	inainte de anul 1967	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>257</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>217</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1998÷2007	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>193</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>132</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 3.2 - ZONA 12-A3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 3.3 - ZONA 12-B1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>550</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
	1998÷2007	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>557</b>	<b>490</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	63
	1978÷1997	<b>583</b>	<b>557</b>	<b>507</b>	<b>446</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	67	57
	1967÷1977	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	inainte de anul 1967	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>381</b>	<b>336</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>683</b>	<b>654</b>	<b>594</b>	<b>523</b>	<b>446</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1998÷2007	<b>608</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>465</b>	<b>397</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1978÷1997	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>423</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	64	54
	1967÷1977	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>288</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>220</b>	<b>188</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	38	33	28
	1998÷2007	<b>256</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>196</b>	<b>167</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	37	33	29	25
	1978÷1997	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23
	1967÷1977	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>188</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	inainte de anul 1967	<b>175</b>	<b>168</b>	<b>153</b>	<b>134</b>	<b>114</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 3.4 - ZONA 12-B2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 3.5 - ZONA 12-B3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

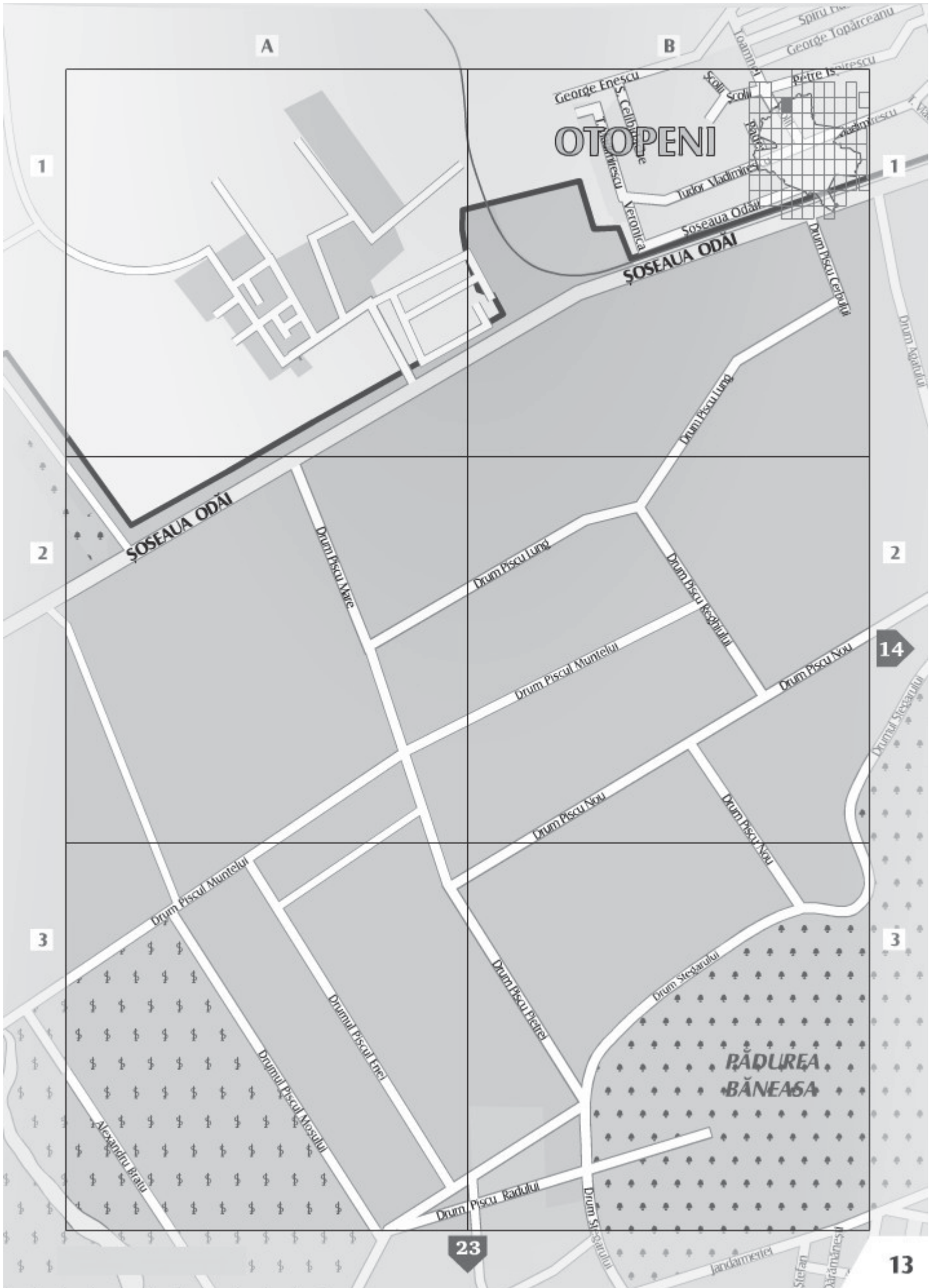
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

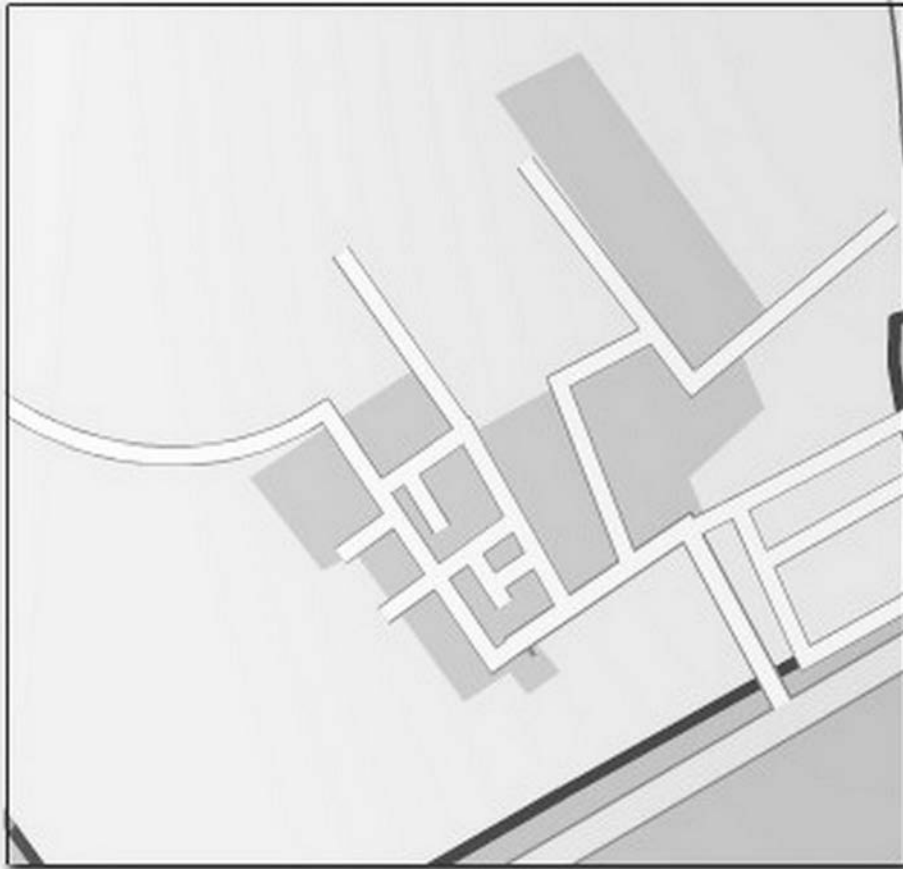
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>561</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1998÷2007	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>593</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>549</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>605</b>	<b>533</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	80	68
	1998÷2007	<b>619</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1978÷1997	<b>564</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1967÷1977	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>494</b>	<b>435</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	82	74	65	56
	1998÷2007	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	49
	1978÷1997	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>224</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
	1998÷2007	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
	1978÷1997	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>182</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	inainte de anul 1967	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

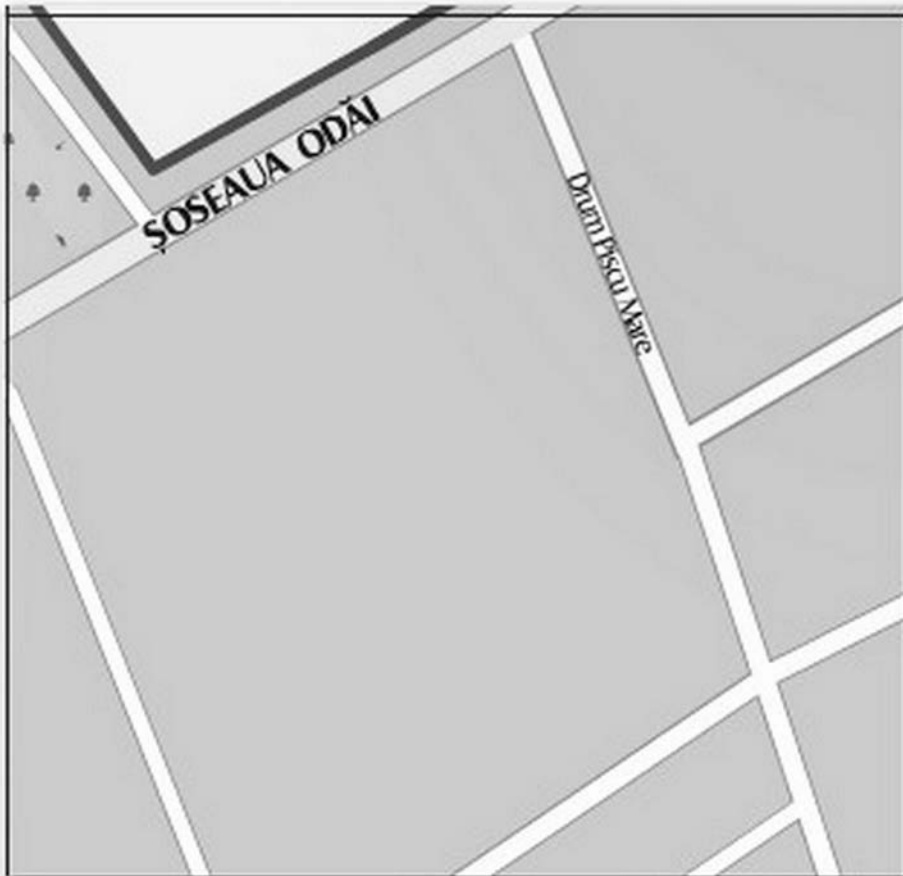
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



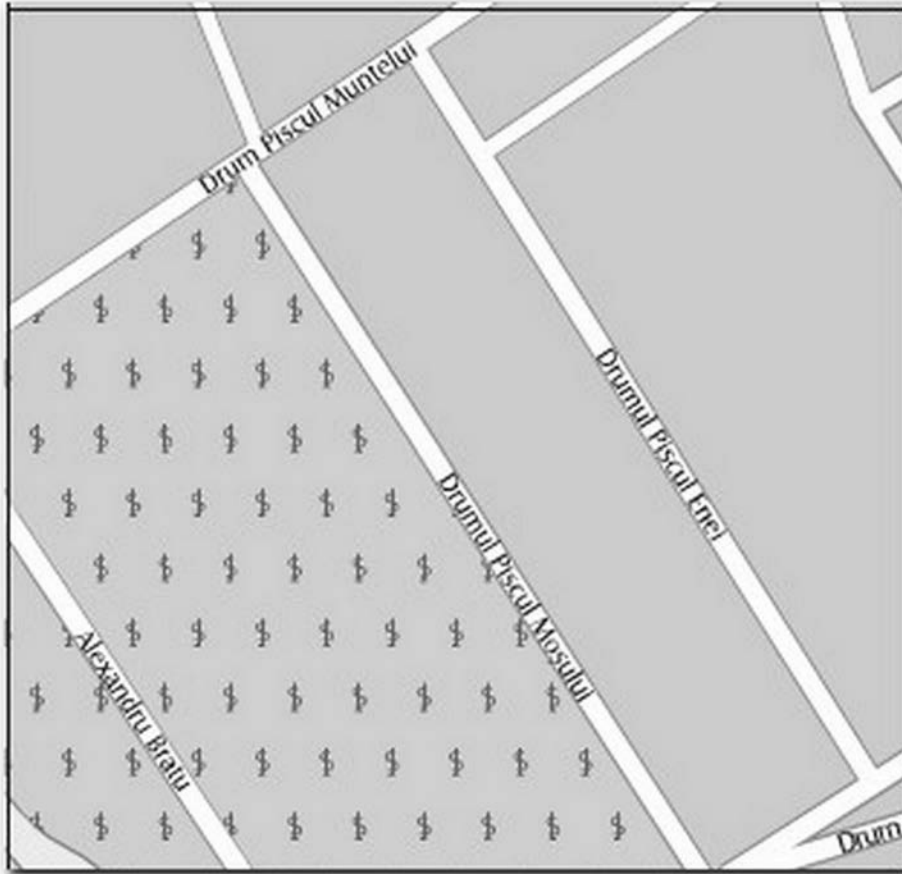
**ZONA 13 — A1**



**ZONA 13 — A2**



**ZONA 13 — A3**

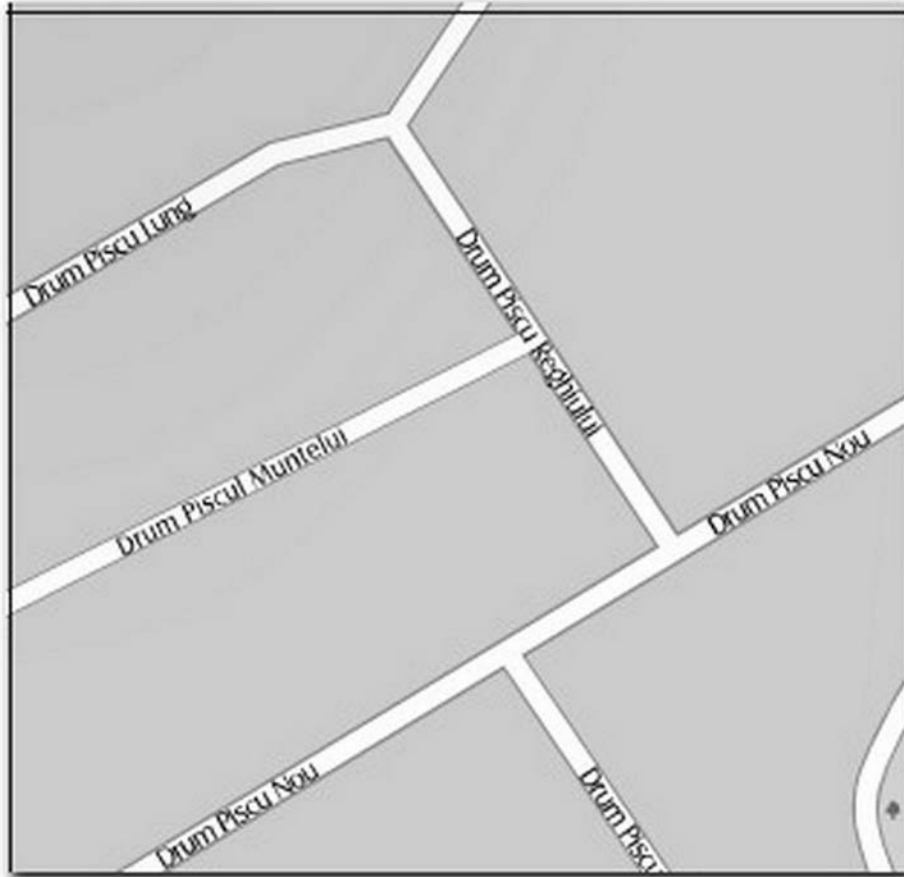


**ZONA 13 — B1**

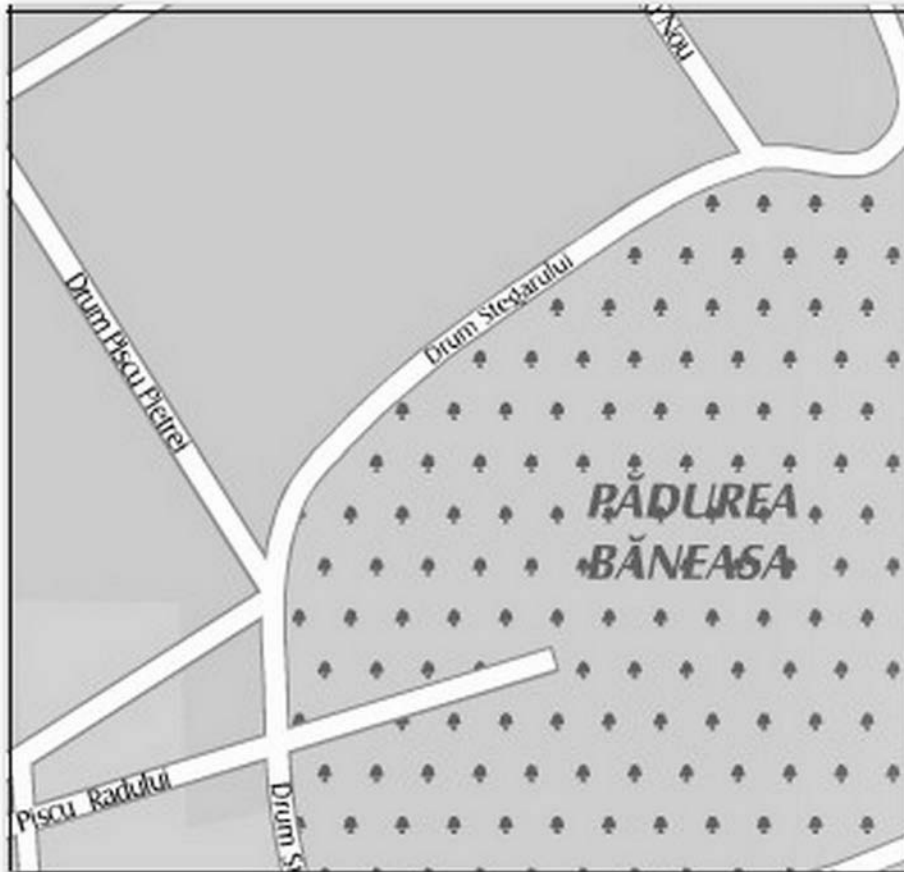




**ZONA 13 — B2**



**ZONA 13 — B3**





## ANEXA 4.1 - ZONA 13-A1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>645</b>	<b>568</b>	<b>484</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	97	85	73
	1998÷2007	<b>660</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>505</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1967÷1977	<b>557</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	73	64	54
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>705</b>	<b>674</b>	<b>613</b>	<b>539</b>	<b>460</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>546</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>497</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	66	56
	1967÷1977	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>330</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>227</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	30	26
	1978÷1997	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	28	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>170</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 4.2 - ZONA 13-A2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>753</b>	<b>720</b>	<b>655</b>	<b>576</b>	<b>491</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	98	86	74
	1998÷2007	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>513</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	66
	1978÷1997	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	80	70	60
	1967÷1977	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	inainte de anul 1967	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>547</b>	<b>466</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	103	93	82	70
	1998÷2007	<b>636</b>	<b>609</b>	<b>553</b>	<b>487</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1978÷1997	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	66	57
	1967÷1977	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	inainte de anul 1967	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	63	57	50	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>230</b>	<b>196</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	29
	1998÷2007	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>205</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1978÷1997	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1967÷1977	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>173</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 4.3 - ZONA 13-A3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>757</b>	<b>724</b>	<b>658</b>	<b>579</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
	1998÷2007	<b>674</b>	<b>644</b>	<b>586</b>	<b>515</b>	<b>439</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1978÷1997	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1967÷1977	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	56
	inainte de anul 1967	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>550</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
	1998÷2007	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>490</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	63
	1978÷1997	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>446</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	67	57
	1967÷1977	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	inainte de anul 1967	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>381</b>	<b>336</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	57
	1998÷2007	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	1967÷1977	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	51	43
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>263</b>	<b>232</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	30
	1998÷2007	<b>269</b>	<b>258</b>	<b>234</b>	<b>206</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
	1978÷1997	<b>245</b>	<b>235</b>	<b>213</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1967÷1977	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	inainte de anul 1967	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 4.4 - ZONA 13-B1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>760</b>	<b>727</b>	<b>661</b>	<b>582</b>	<b>496</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	87	74
	1998÷2007	<b>677</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>518</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	101	97	88	78	66
	1978÷1997	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	71	60
	1967÷1977	<b>570</b>	<b>545</b>	<b>496</b>	<b>436</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	65	56
	inainte de anul 1967	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>302</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	60	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>722</b>	<b>691</b>	<b>628</b>	<b>553</b>	<b>471</b>
	<i>Anexa:</i>	108	104	94	83	71
	1998÷2007	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	74	63
	1978÷1997	<b>585</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>448</b>	<b>382</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	67	57
	1967÷1977	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	62	53
	inainte de anul 1967	<b>441</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	51	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>590</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>451</b>	<b>385</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	68	58
	1998÷2007	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	62	55	47
	1967÷1977	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	58	51	43
	inainte de anul 1967	<b>360</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>275</b>	<b>235</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	41	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>304</b>	<b>291</b>	<b>264</b>	<b>233</b>	<b>198</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	35	30
	1998÷2007	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>177</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	35	31	26
	1978÷1997	<b>246</b>	<b>236</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>161</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	28	24
	1967÷1977	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	26	22
	inainte de anul 1967	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>142</b>	<b>121</b>
	<i>Anexa:</i>	28	27	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 4.5 - ZONA 13-B2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>683</b>	<b>653</b>	<b>594</b>	<b>522</b>	<b>445</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>475</b>	<b>405</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>468</b>	<b>447</b>	<b>407</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>496</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>590</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>546</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	inainte de anul 1967	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1998÷2007	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1978÷1997	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1967÷1977	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	inainte de anul 1967	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	42	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1998÷2007	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1978÷1997	<b>248</b>	<b>238</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	29	24
	1967÷1977	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23
	inainte de anul 1967	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 4.6 - ZONA 13-B3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

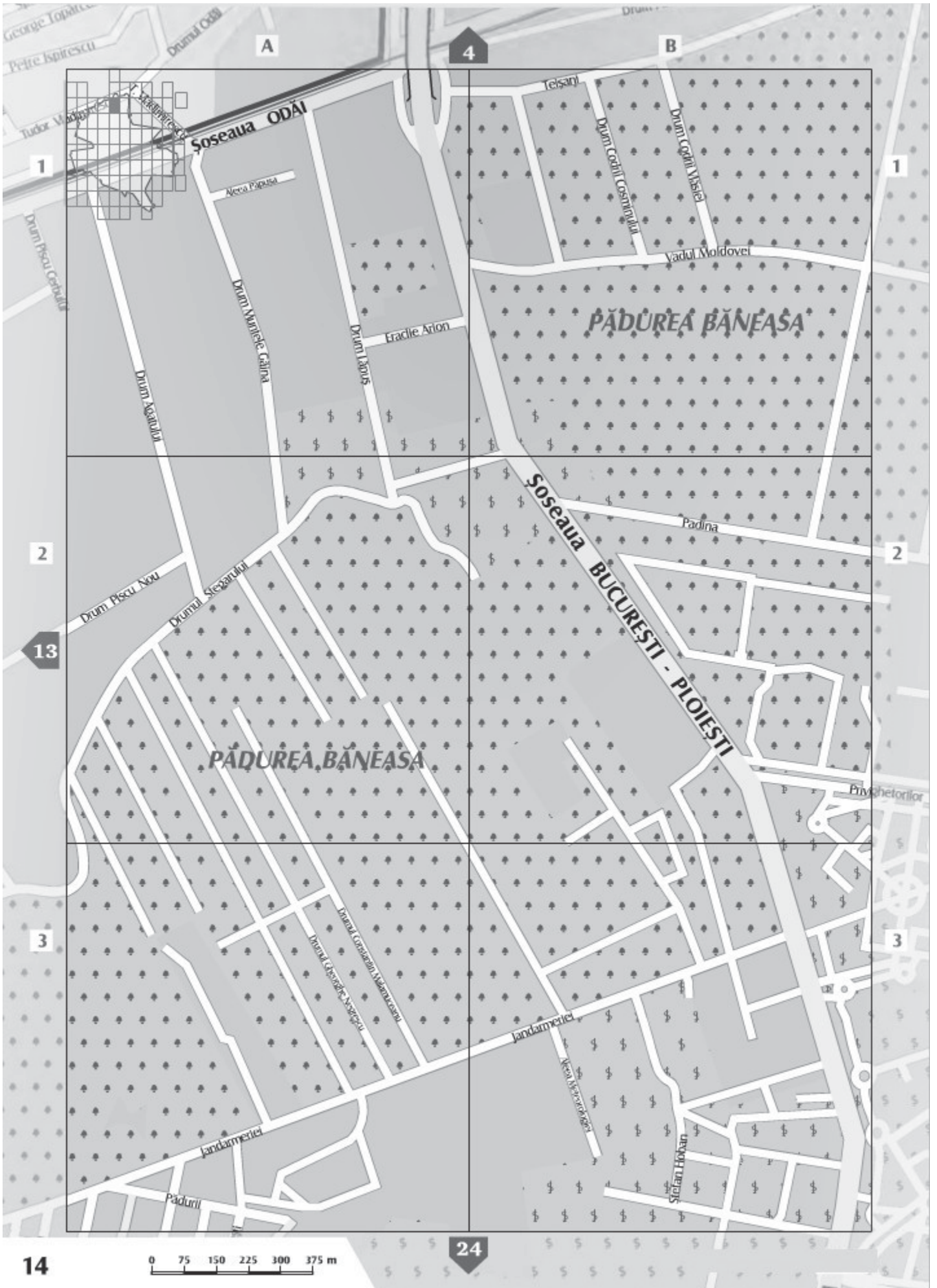
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>782</b>	<b>748</b>	<b>680</b>	<b>599</b>	<b>510</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	77
	1998÷2007	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>533</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	80	68
	1978÷1997	<b>634</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>485</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1967÷1977	<b>587</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	57
	inainte de anul 1967	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>465</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1998÷2007	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	70	62	53
	1978÷1997	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	56	48
	1967÷1977	<b>455</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>348</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	1998÷2007	<b>279</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1978÷1997	<b>254</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1967÷1977	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>180</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	inainte de anul 1967	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	27	25	22	19

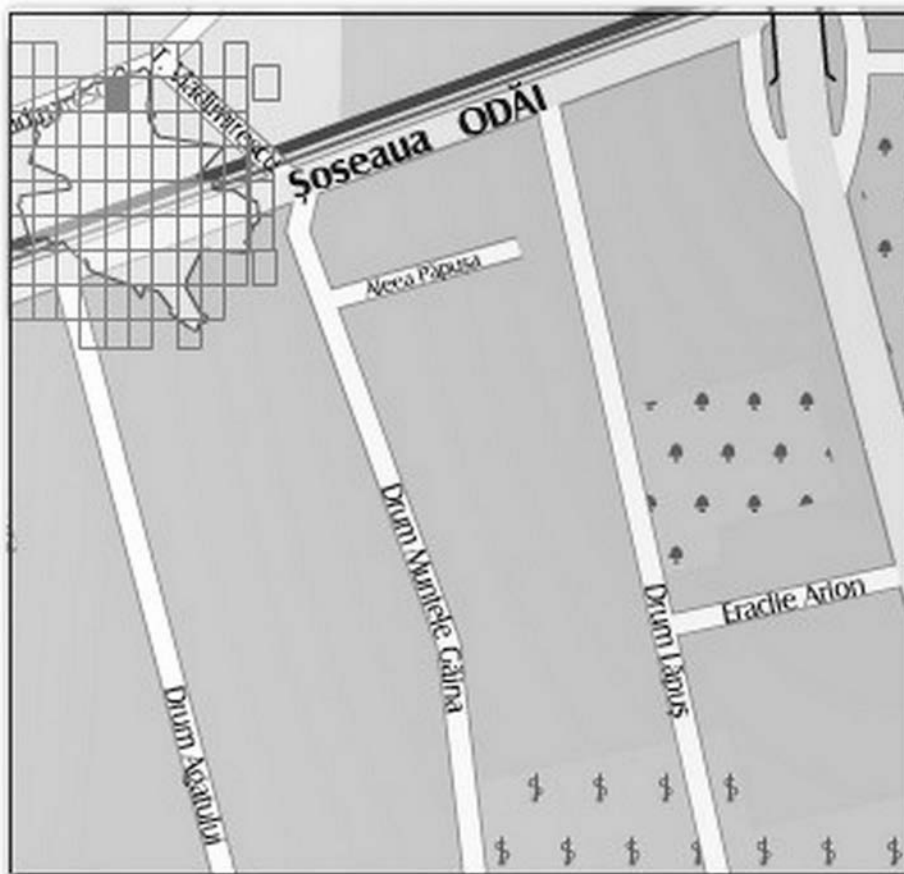
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

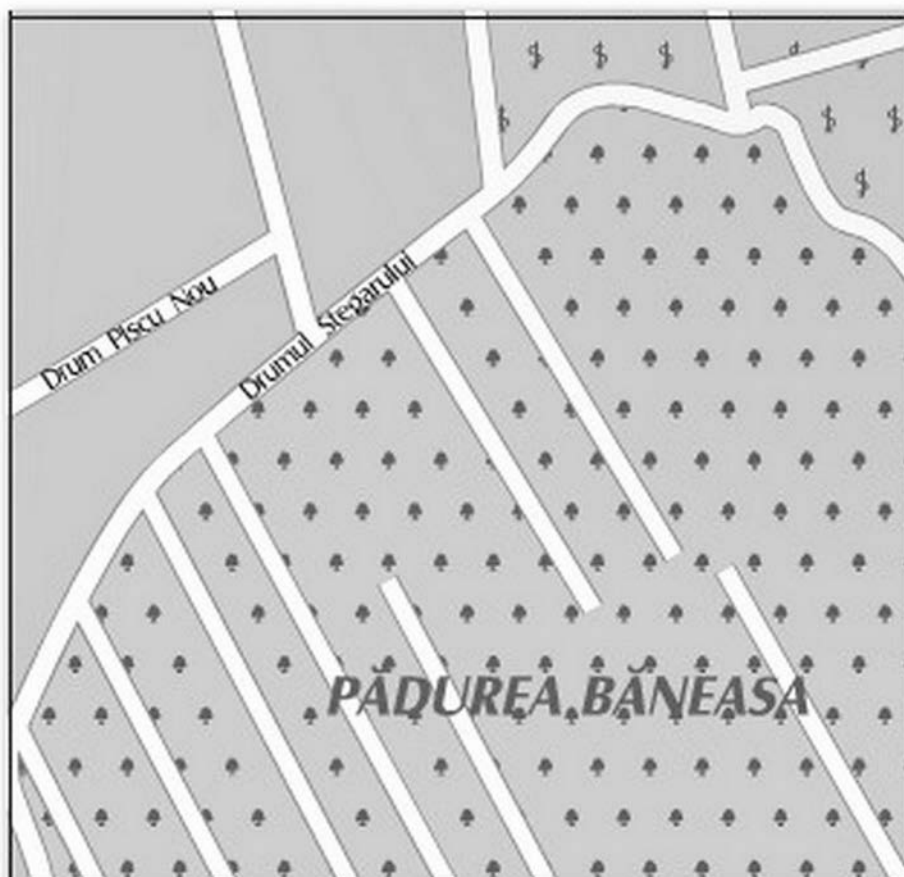




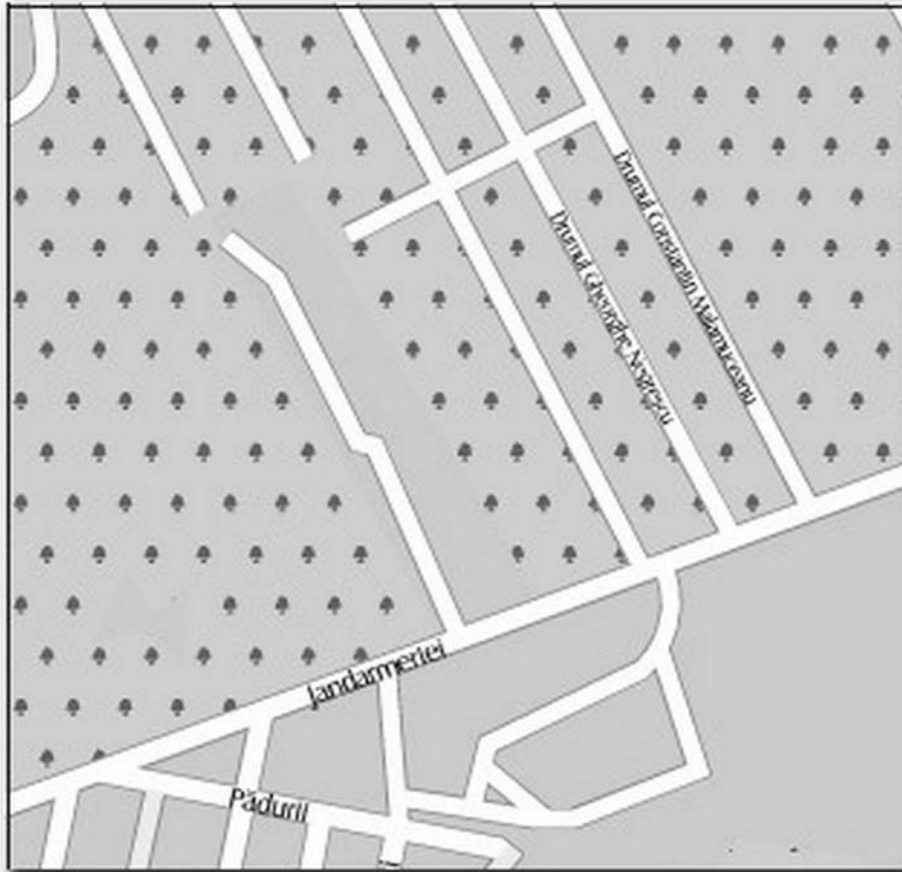
**ZONA 14 — A1**



**ZONA 14 — A2**



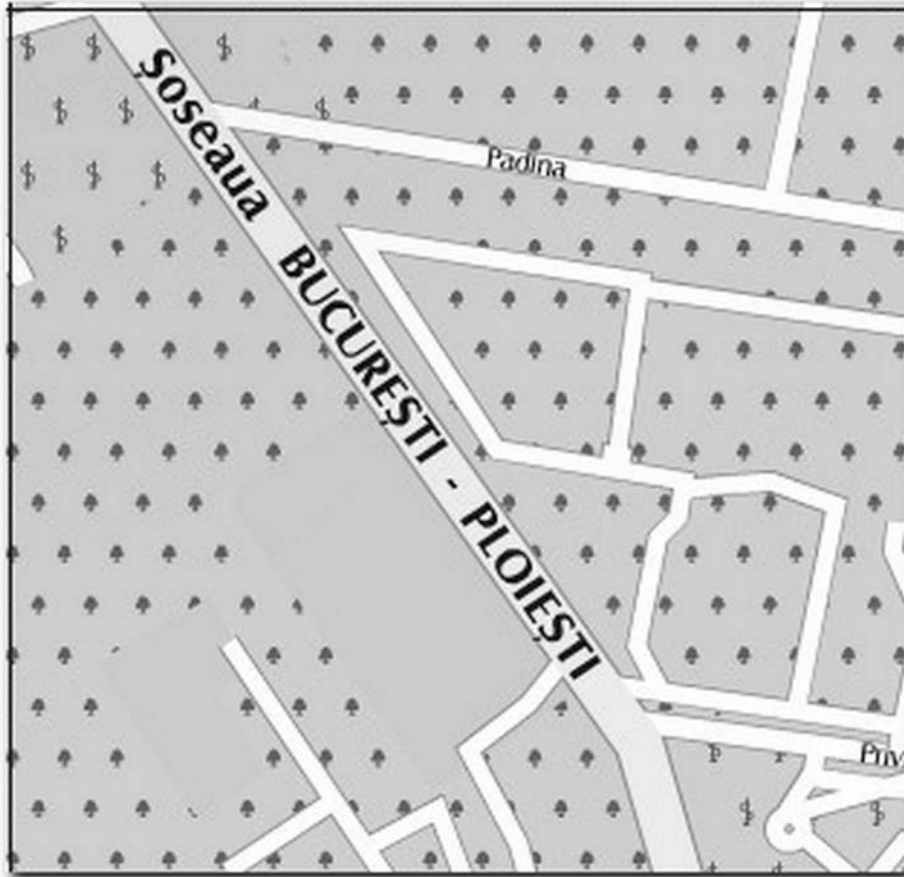
**ZONA 14 — A3**



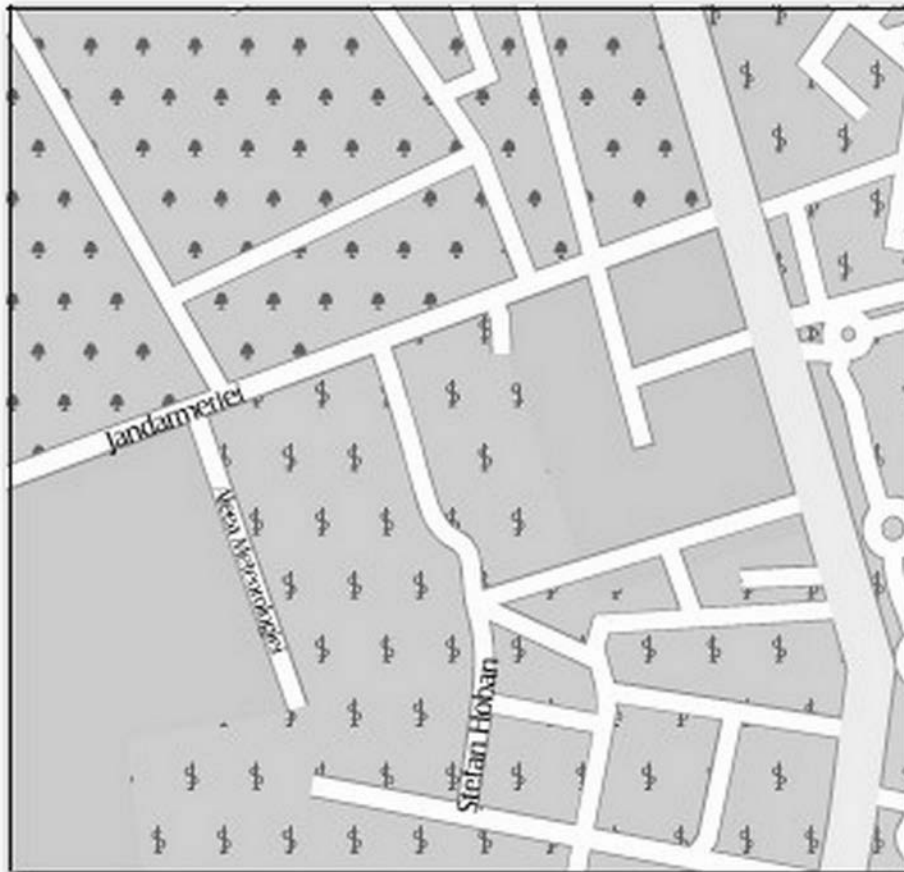
**ZONA 14 — B1**



ZONA 14 — B2



ZONA 14 — B3





## ANEXA 5.1 - ZONA 14-A1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>799</b>	<b>764</b>	<b>694</b>	<b>611</b>	<b>521</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1998÷2007	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1978÷1997	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1967÷1977	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>458</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	inainte de anul 1967	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>759</b>	<b>726</b>	<b>660</b>	<b>581</b>	<b>495</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
	1998÷2007	<b>675</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>517</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1978÷1997	<b>614</b>	<b>588</b>	<b>534</b>	<b>470</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1967÷1977	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>435</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	82	74	65	56
	inainte de anul 1967	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>402</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	45
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>319</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>244</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	1998÷2007	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1978÷1997	<b>259</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1967÷1977	<b>240</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	inainte de anul 1967	<b>195</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>802</b>	<b>767</b>	<b>697</b>	<b>614</b>	<b>523</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	105	92	78
	1998÷2007	<b>714</b>	<b>683</b>	<b>621</b>	<b>546</b>	<b>465</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1978÷1997	<b>650</b>	<b>621</b>	<b>565</b>	<b>497</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	75	64
	1967÷1977	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	inainte de anul 1967	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>762</b>	<b>729</b>	<b>662</b>	<b>583</b>	<b>497</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	75
	1998÷2007	<b>678</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>519</b>	<b>442</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	78	66
	1978÷1997	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>537</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	80	71	60
	1967÷1977	<b>571</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>437</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>622</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>476</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	64	54
	1978÷1997	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>290</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	50	44	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>245</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	1998÷2007	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1978÷1997	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1967÷1977	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	inainte de anul 1967	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	22	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 5.3 - ZONA 14-A3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>617</b>	<b>526</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1998÷2007	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>549</b>	<b>468</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	82	70
	1978÷1997	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1967÷1977	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>463</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>766</b>	<b>732</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>475</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1998÷2007	<b>557</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	73	64	54
	1978÷1997	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>247</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
	1998÷2007	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>220</b>	<b>187</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1978÷1997	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
	1967÷1977	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 5.4 - ZONA 14-B1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>617</b>	<b>526</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	93	79
	1998÷2007	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>549</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	82	70
	1978÷1997	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	75	64
	1967÷1977	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>463</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	69	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>766</b>	<b>732</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>475</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	72	61
	1998÷2007	<b>557</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	64	54
	1978÷1997	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	58	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	44	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>247</b>	<b>210</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	37	32
	1998÷2007	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>220</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	33	28
	1978÷1997	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	30	26
	1967÷1977	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	23	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 5.5 - ZONA 14-B2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>704</b>	<b>619</b>	<b>528</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	106	93	79
	1998÷2007	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>551</b>	<b>470</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	83	70
	1978÷1997	<b>656</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	86	75	64
	1967÷1977	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>464</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	70	59
	inainte de anul 1967	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>378</b>	<b>322</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	57	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>769</b>	<b>735</b>	<b>669</b>	<b>588</b>	<b>501</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>684</b>	<b>655</b>	<b>595</b>	<b>524</b>	<b>446</b>
	<i>Anexa:</i>	103	98	89	79	67
	1978÷1997	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>477</b>	<b>406</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>628</b>	<b>601</b>	<b>546</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	72	61
	1998÷2007	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	64	55
	1978÷1997	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>442</b>	<b>389</b>	<b>332</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	58	50
	1967÷1977	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>293</b>	<b>250</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	44	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	49	46	42	37	32
	1998÷2007	<b>288</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>220</b>	<b>188</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	38	33	28
	1978÷1997	<b>262</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>201</b>	<b>171</b>
	<i>Anexa:</i>	39	38	34	30	26
	1967÷1977	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>151</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	23	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## ANEXA 5.6 - ZONA 14-B3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

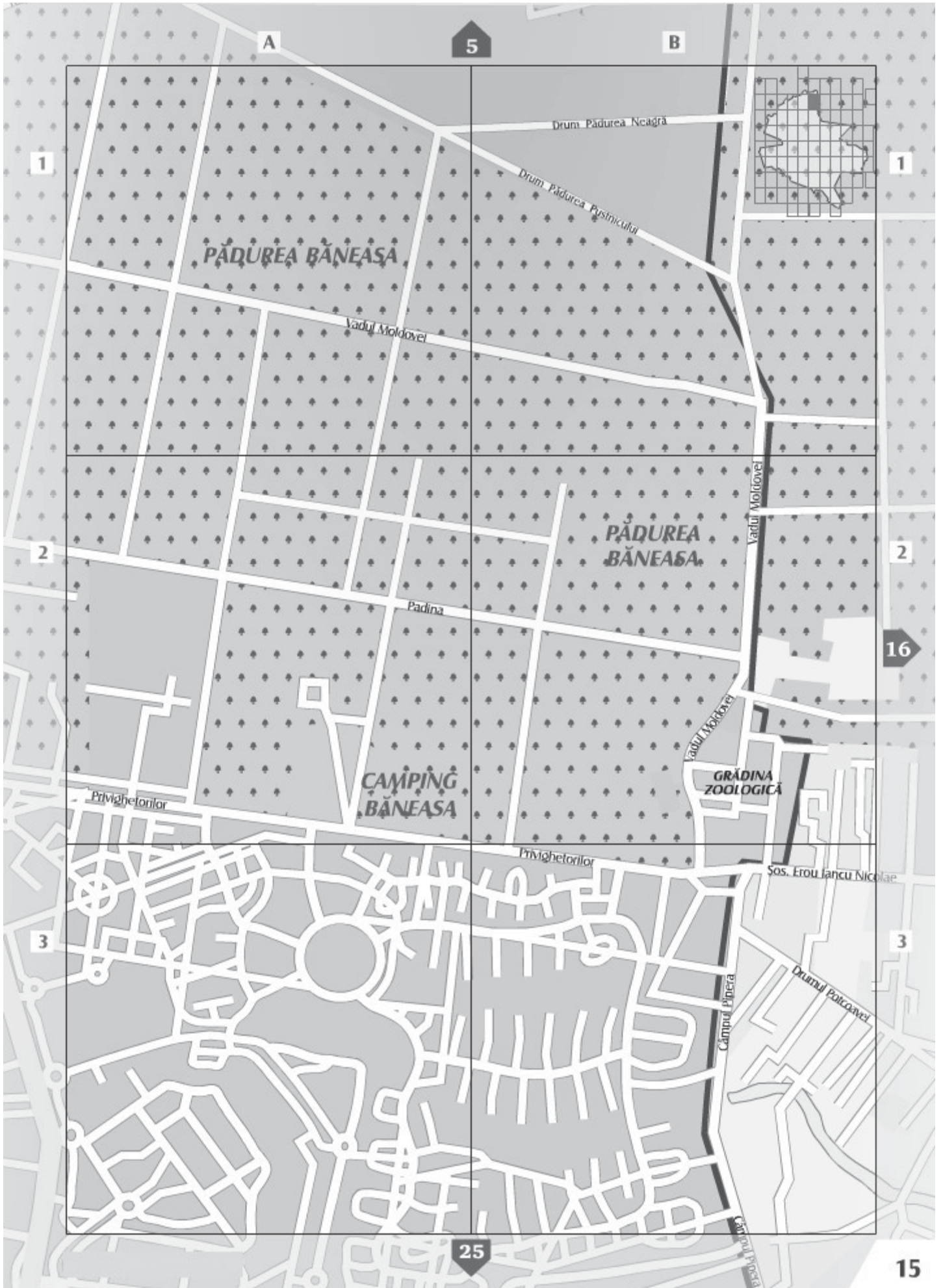
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

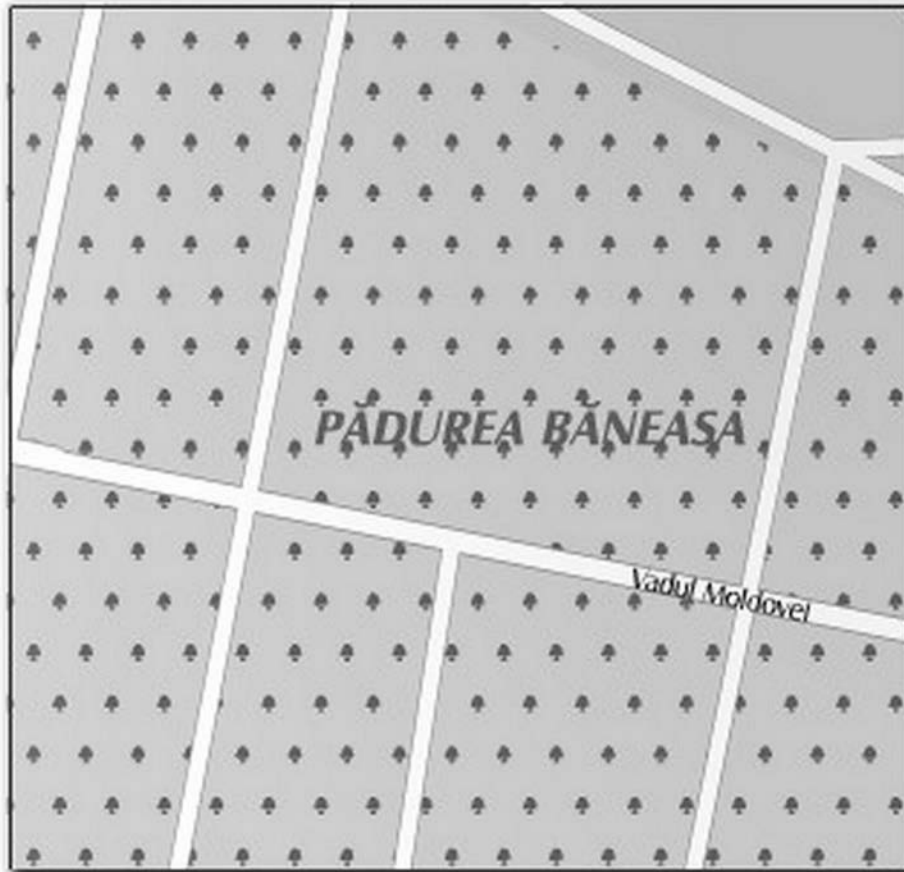
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>813</b>	<b>778</b>	<b>707</b>	<b>622</b>	<b>530</b>
	<i>Anexa:</i>	122	117	106	93	80
	1998÷2007	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>554</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	94	83	71
	1978÷1997	<b>659</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>504</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	76	64
	1967÷1977	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>431</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>773</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>591</b>	<b>504</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>526</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	79	67
	1978÷1997	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	72	61
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	67	57
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>483</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	72	62
	1998÷2007	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>430</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	64	55
	1978÷1997	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	37	32
	1998÷2007	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>Anexa:</i>	43	42	38	33	28
	1978÷1997	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	30	26
	1967÷1977	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	23	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

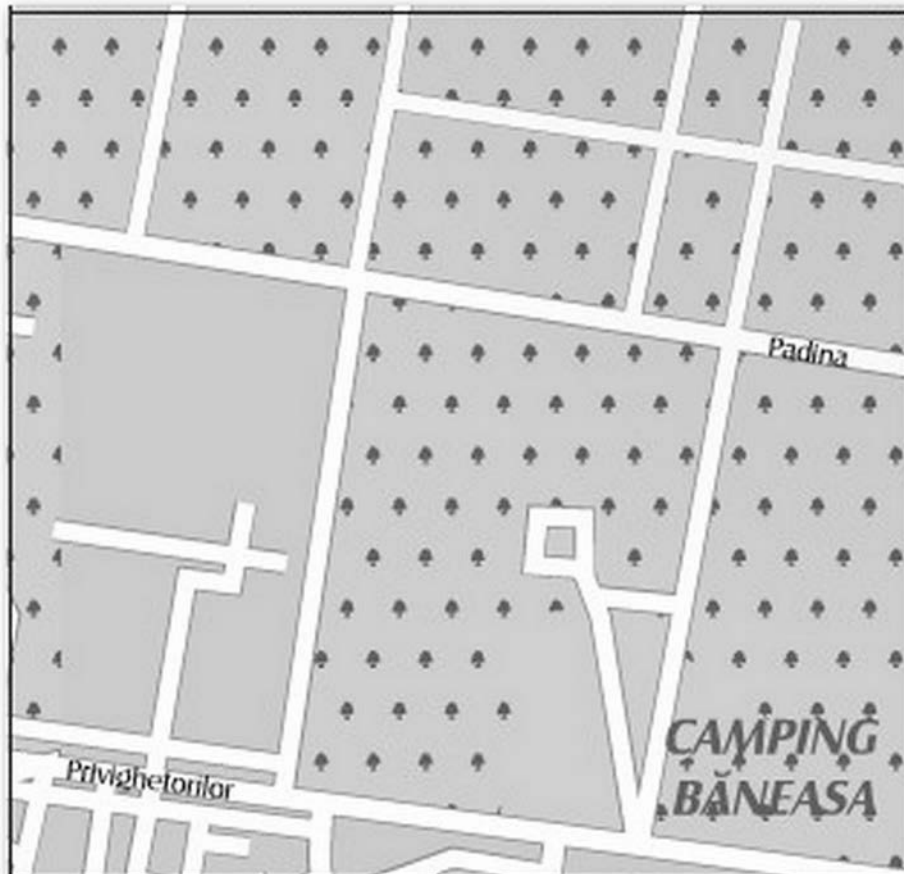
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



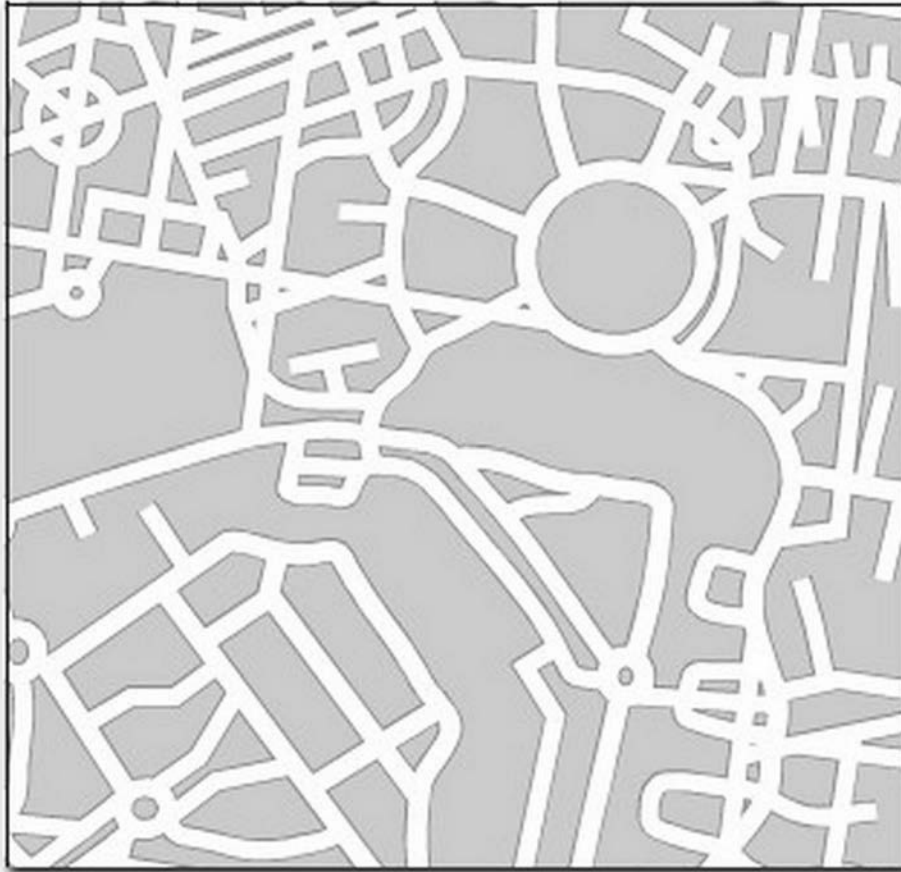
**ZONA 15 — A1**



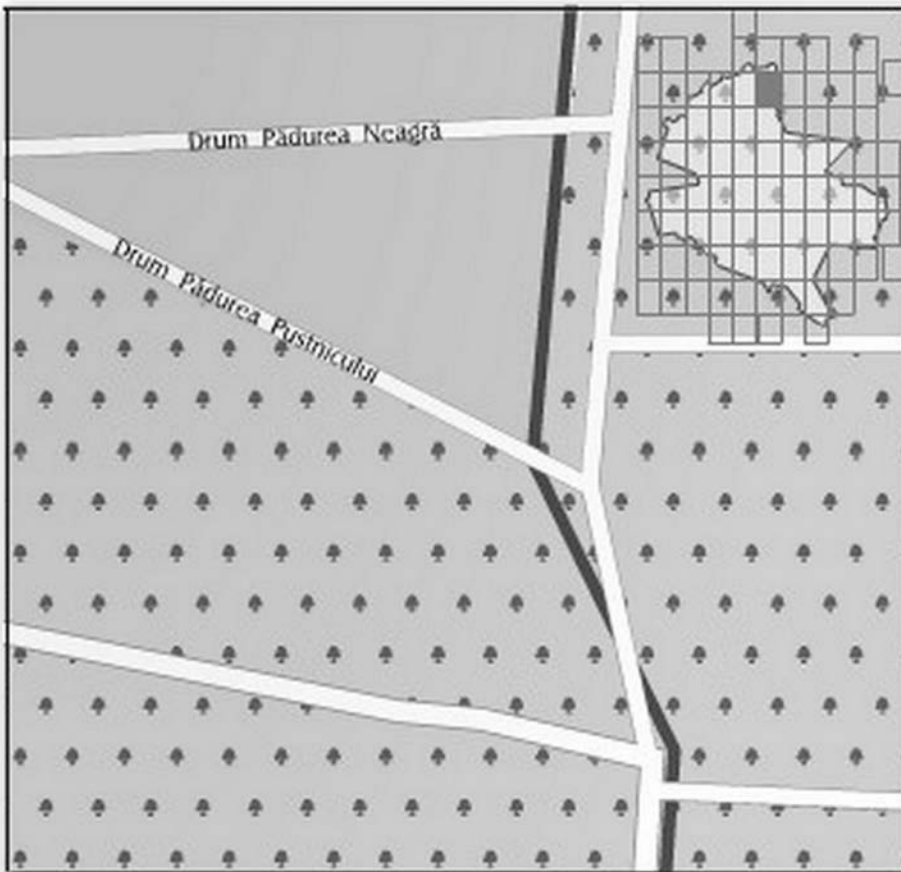
**ZONA 15 — A2**



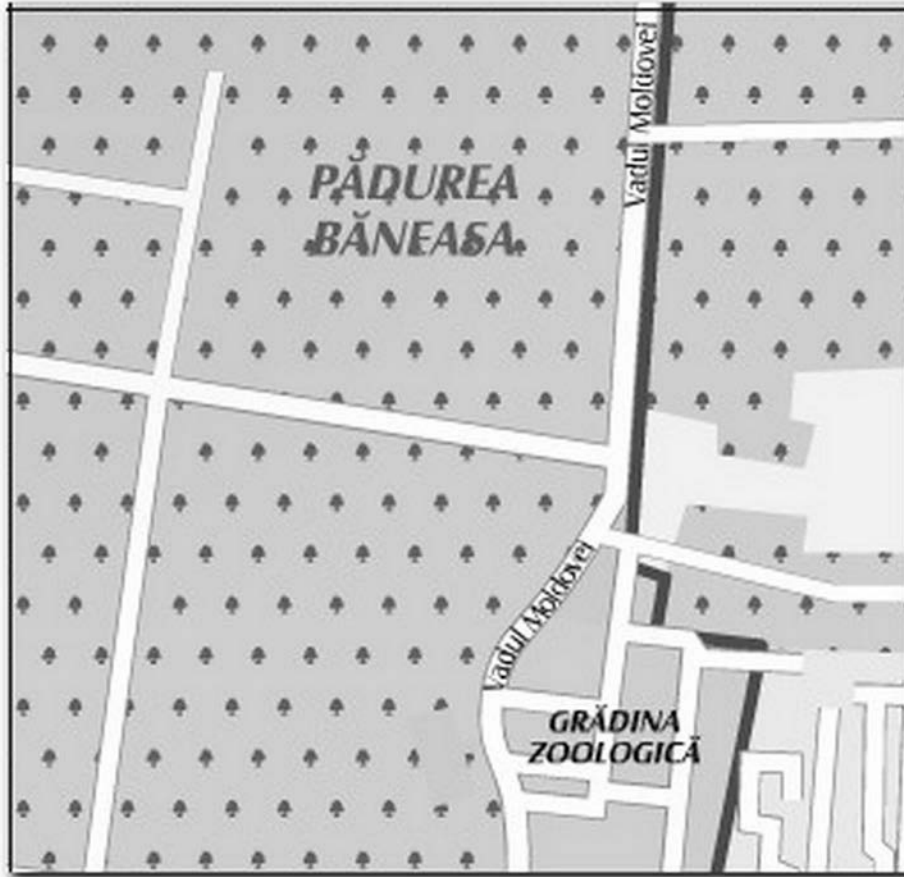
**ZONA 15 — A3**



**ZONA 15 — B1**



**ZONA 15 — B2**



**ZONA 15 — B3**





## ANEXA 6.1 - ZONA 15-A1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>837</b>	<b>801</b>	<b>728</b>	<b>640</b>	<b>546</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	96	82
	1998÷2007	<b>745</b>	<b>712</b>	<b>648</b>	<b>570</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1978÷1997	<b>678</b>	<b>648</b>	<b>589</b>	<b>519</b>	<b>442</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	78	66
	1967÷1977	<b>628</b>	<b>600</b>	<b>546</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	inainte de anul 1967	<b>511</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>795</b>	<b>760</b>	<b>691</b>	<b>608</b>	<b>519</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1998÷2007	<b>708</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	81	69
	1978÷1997	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>493</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	74	63
	1967÷1977	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>519</b>	<b>456</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	86	78	68	58
	inainte de anul 1967	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>565</b>	<b>497</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	75	64
	1998÷2007	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
	1978÷1997	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1967÷1977	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>335</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1998÷2007	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1978÷1997	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>236</b>	<b>207</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	27
	1967÷1977	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>178</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	23	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 6.2 - ZONA 15-A2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>841</b>	<b>804</b>	<b>731</b>	<b>644</b>	<b>548</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	97	82
	1998÷2007	<b>748</b>	<b>716</b>	<b>651</b>	<b>573</b>	<b>488</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	98	86	73
	1978÷1997	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1967÷1977	<b>631</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>483</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	90	82	72	62
	inainte de anul 1967	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>799</b>	<b>764</b>	<b>695</b>	<b>611</b>	<b>521</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1998÷2007	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1978÷1997	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1967÷1977	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>458</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	inainte de anul 1967	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	67	57
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>257</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
	1998÷2007	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>229</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1978÷1997	<b>272</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>208</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1967÷1977	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>193</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	24	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 6.3 - ZONA 15-A3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>861</b>	<b>824</b>	<b>749</b>	<b>659</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	112	99	84
	1998÷2007	<b>766</b>	<b>733</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1978÷1997	<b>698</b>	<b>667</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	80	68
	1967÷1977	<b>646</b>	<b>618</b>	<b>562</b>	<b>494</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	inainte de anul 1967	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>818</b>	<b>782</b>	<b>711</b>	<b>626</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	1998÷2007	<b>728</b>	<b>696</b>	<b>633</b>	<b>557</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	84	71
	1978÷1997	<b>663</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1967÷1977	<b>614</b>	<b>587</b>	<b>534</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>668</b>	<b>639</b>	<b>581</b>	<b>511</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1978÷1997	<b>541</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	40	34
	1998÷2007	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1978÷1997	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1967÷1977	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	inainte de anul 1967	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	27	24	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## ANEXA 6.4 - ZONA 15-B1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>841</b>	<b>804</b>	<b>731</b>	<b>644</b>	<b>548</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	97	82
	1998÷2007	<b>748</b>	<b>716</b>	<b>651</b>	<b>573</b>	<b>488</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	98	86	73
	1978÷1997	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1967÷1977	<b>631</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>483</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	90	82	72	62
	inainte de anul 1967	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>799</b>	<b>764</b>	<b>695</b>	<b>611</b>	<b>521</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1998÷2007	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1978÷1997	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1967÷1977	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>458</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	inainte de anul 1967	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	67	57
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>336</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>257</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
	1998÷2007	<b>299</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>229</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1978÷1997	<b>272</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>208</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1967÷1977	<b>252</b>	<b>241</b>	<b>219</b>	<b>193</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	24	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>854</b>	<b>817</b>	<b>742</b>	<b>653</b>	<b>557</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	98	84
	1998÷2007	<b>760</b>	<b>727</b>	<b>661</b>	<b>581</b>	<b>496</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
	1978÷1997	<b>692</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1967÷1977	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>557</b>	<b>490</b>	<b>418</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	73	63
	inainte de anul 1967	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>705</b>	<b>621</b>	<b>529</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	116	106	93	79
	1998÷2007	<b>722</b>	<b>690</b>	<b>628</b>	<b>552</b>	<b>471</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	104	94	83	71
	1978÷1997	<b>657</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>503</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	75	64
	1967÷1977	<b>608</b>	<b>582</b>	<b>529</b>	<b>465</b>	<b>397</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	60
	inainte de anul 1967	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>662</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1998÷2007	<b>590</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>451</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1967÷1977	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>341</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	33
	1998÷2007	<b>304</b>	<b>291</b>	<b>264</b>	<b>233</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1978÷1997	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>212</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1967÷1977	<b>256</b>	<b>245</b>	<b>223</b>	<b>196</b>	<b>167</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	37	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 6.6 - ZONA 15-B3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

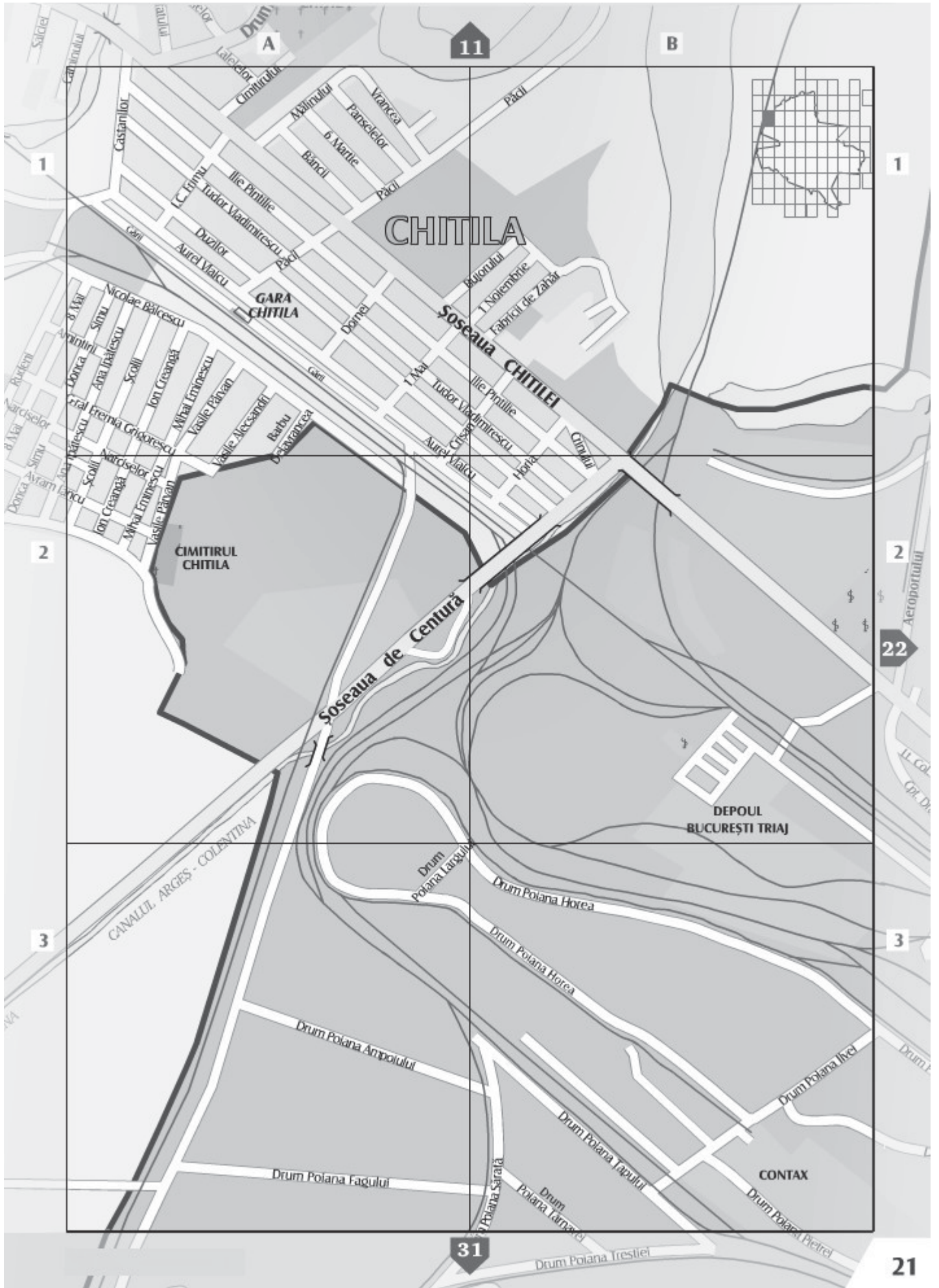
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>869</b>	<b>831</b>	<b>755</b>	<b>665</b>	<b>566</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	125	113	100	85
	1998÷2007	<b>773</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>592</b>	<b>504</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	1978÷1997	<b>704</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>538</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1967÷1977	<b>651</b>	<b>623</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	93	85	75	64
	inainte de anul 1967	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>825</b>	<b>789</b>	<b>717</b>	<b>631</b>	<b>538</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	118	108	95	81
	1998÷2007	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>639</b>	<b>562</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1978÷1997	<b>668</b>	<b>639</b>	<b>581</b>	<b>511</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1967÷1977	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	inainte de anul 1967	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	58	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>674</b>	<b>645</b>	<b>586</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1998÷2007	<b>600</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>459</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1967÷1977	<b>505</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	49
	inainte de anul 1967	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>315</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>266</b>	<b>227</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	1998÷2007	<b>309</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>237</b>	<b>202</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1978÷1997	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>245</b>	<b>215</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	28
	1967÷1977	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>199</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	inainte de anul 1967	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

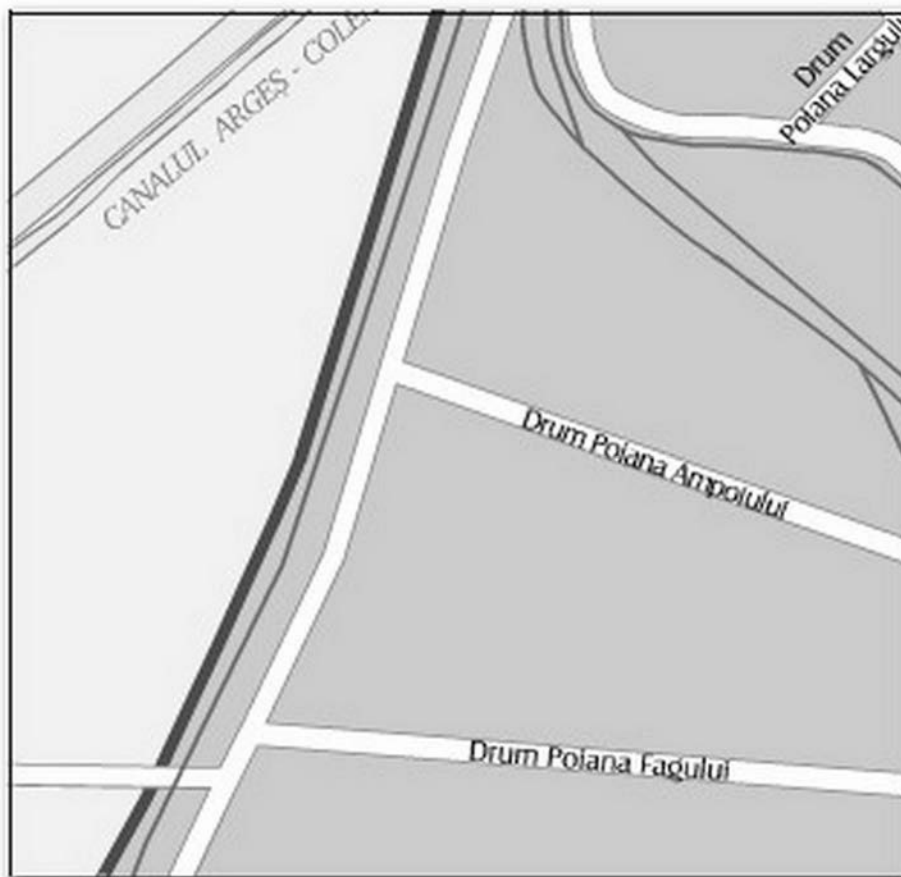
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 21 — A2**



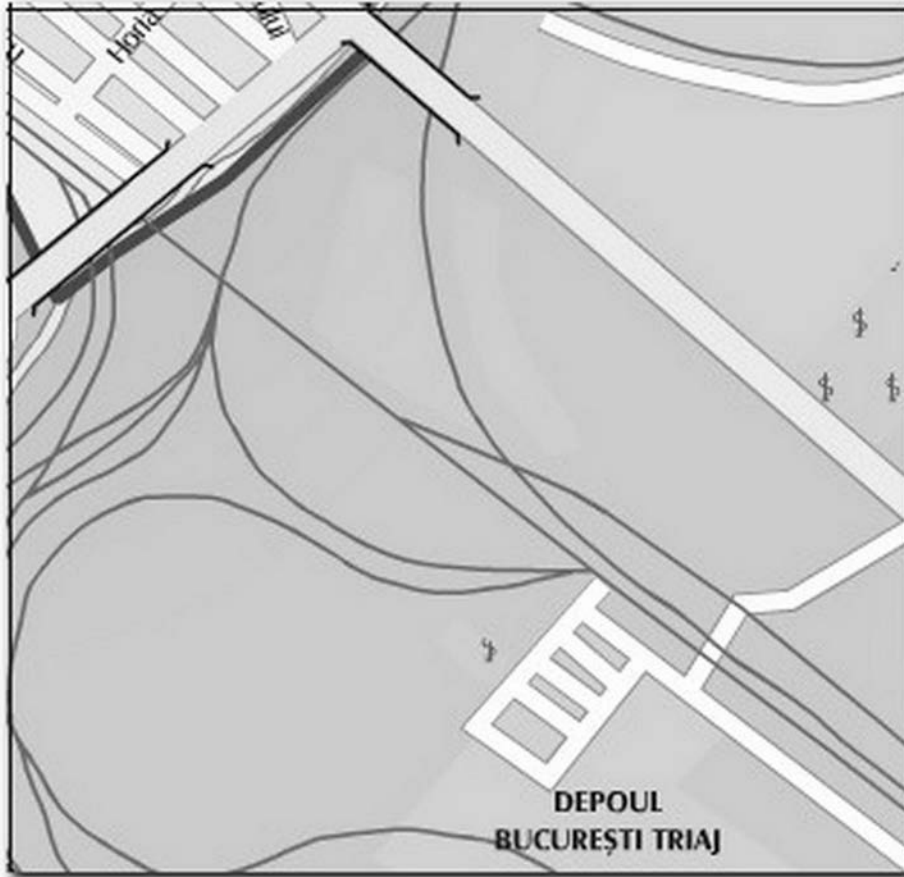
**ZONA 21 — A3**



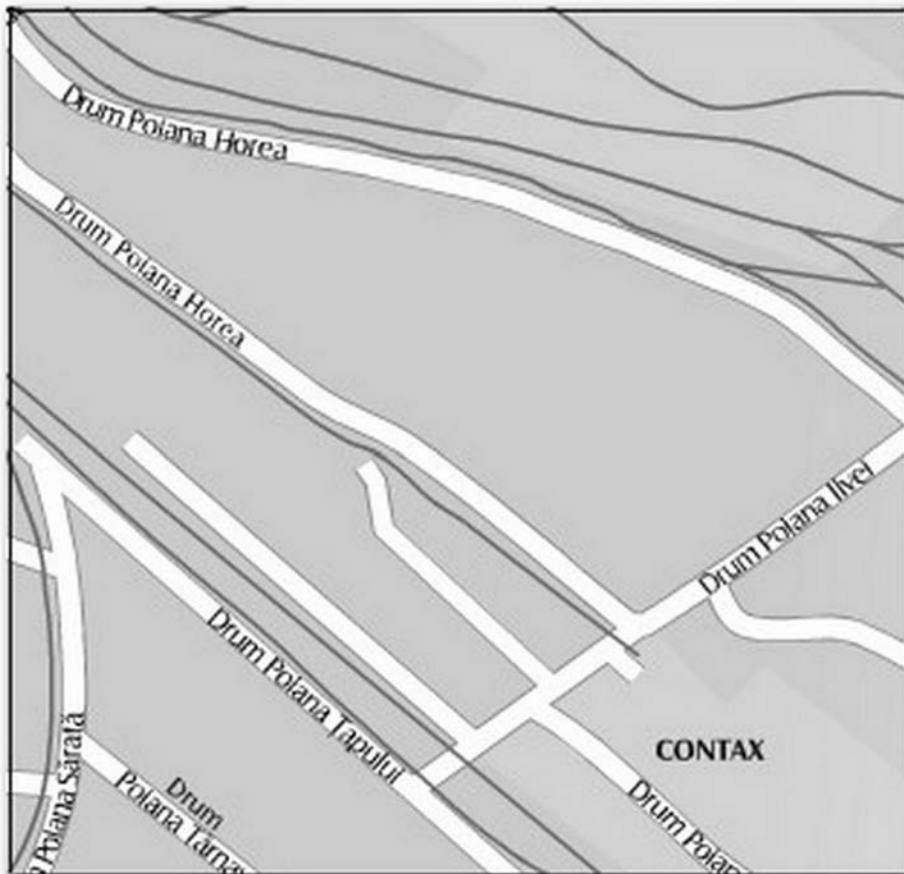
**ZONA 21 — B1**



**ZONA 21 — B2**



**ZONA 21 — B3**





## ANEXA 7.1 - ZONA 21-A2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>634</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>485</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1998÷2007	<b>564</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>432</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	1978÷1997	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>475</b>	<b>455</b>	<b>413</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>79</i>	<i>69</i>	<i>59</i>
	1998÷2007	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>62</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>488</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1998÷2007	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	1978÷1997	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>282</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>261</b>	<b>230</b>	<b>196</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>173</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>179</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>145</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>155</b>	<b>148</b>	<b>134</b>	<b>118</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## ANEXA 7.2 - ZONA 21-A3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	74	63
	1998÷2007	<b>572</b>	<b>548</b>	<b>498</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1978÷1997	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1967÷1977	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>300</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>611</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>468</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1998÷2007	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
	1978÷1997	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	48
	1967÷1977	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>324</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	49	43	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1998÷2007	<b>444</b>	<b>425</b>	<b>386</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	43
	1978÷1997	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	1967÷1977	<b>374</b>	<b>358</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>304</b>	<b>291</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>257</b>	<b>246</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1998÷2007	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1978÷1997	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1967÷1977	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	inainte de anul 1967	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>136</b>	<b>120</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	20	18	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ANEXA 7.3 - ZONA 21-B1

**LOCUINTE INDIVIDUALE  
(CASE SI VILE)**

**VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014**

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>494</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>74</i>	<i>63</i>
	1998÷2007	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1978÷1997	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>454</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>370</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>394</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>70</i>	<i>60</i>
	1998÷2007	<b>545</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>63</i>	<i>53</i>
	1978÷1997	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>358</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1998÷2007	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>327</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>157</b>	<b>151</b>	<b>137</b>	<b>120</b>	<b>103</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 7.4 - ZONA 21-B2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>651</b>	<b>623</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>425</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	75	64
	1998÷2007	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>444</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	67	57
	1978÷1997	<b>527</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>344</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>473</b>	<b>403</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>436</b>	<b>383</b>	<b>327</b>
	<i>Anexa:</i>	75	72	65	58	49
	1967÷1977	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	53	45
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	58	49
	1998÷2007	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>Anexa:</i>	67	65	59	52	44
	1978÷1997	<b>409</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>Anexa:</i>	61	59	53	47	40
	1967÷1977	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	49	44	37
	inainte de anul 1967	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>Anexa:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>199</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	30	25
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>Anexa:</i>	35	33	30	27	23
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>138</b>
	<i>Anexa:</i>	32	30	28	24	21
	1967÷1977	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	25	22	19
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>Anexa:</i>	24	23	21	18	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 7.5 - ZONA 21-B3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

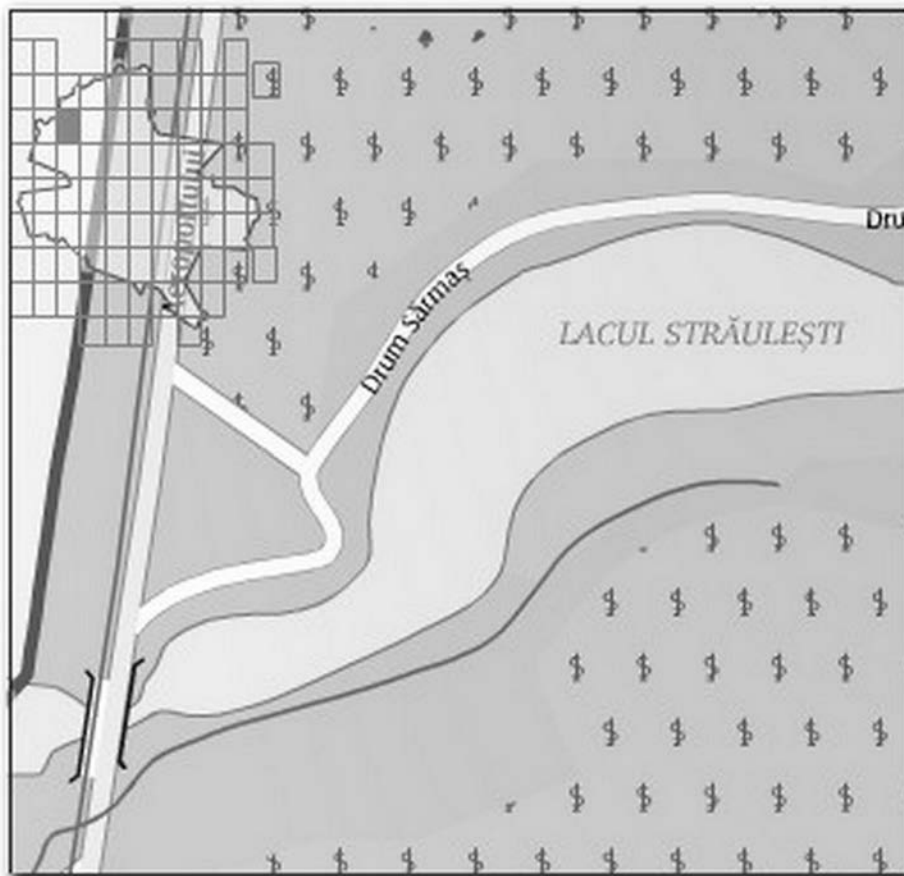
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1998÷2007	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>26</i>
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

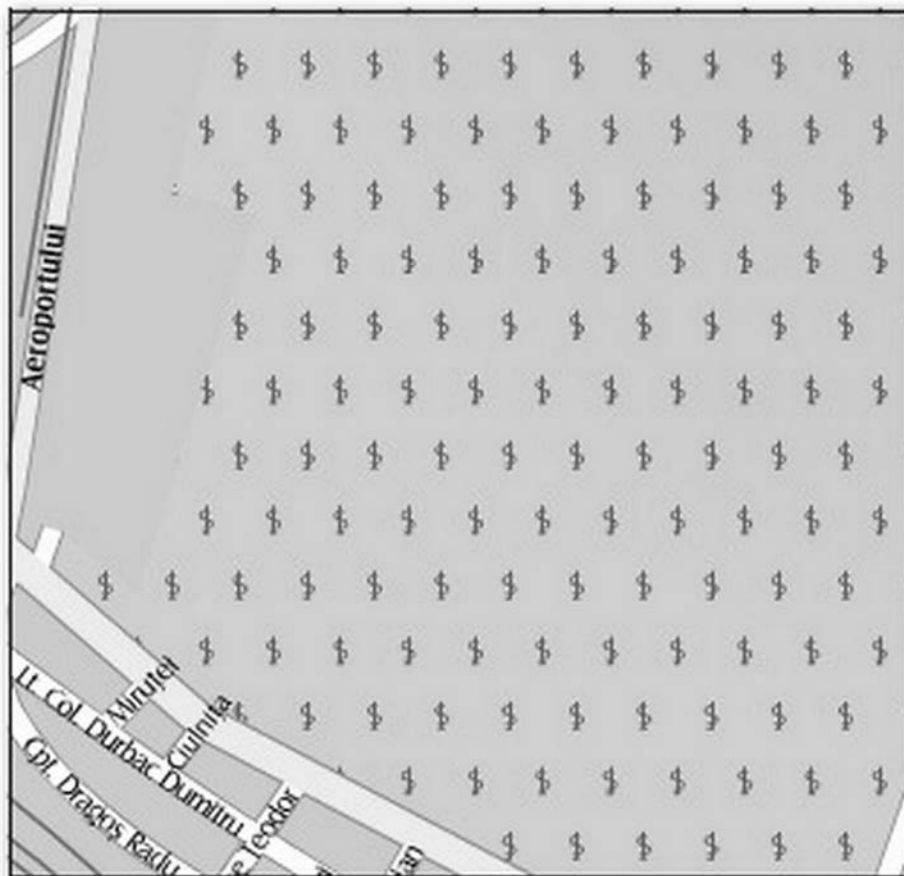
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



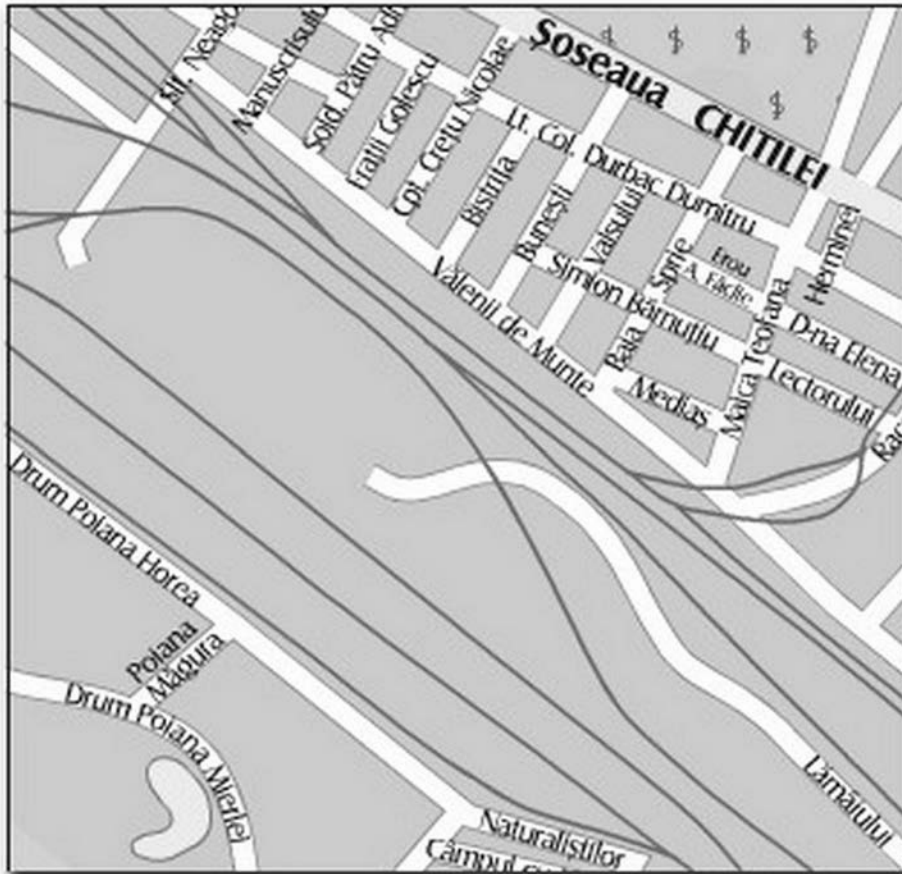
### ZONA 22 — A1



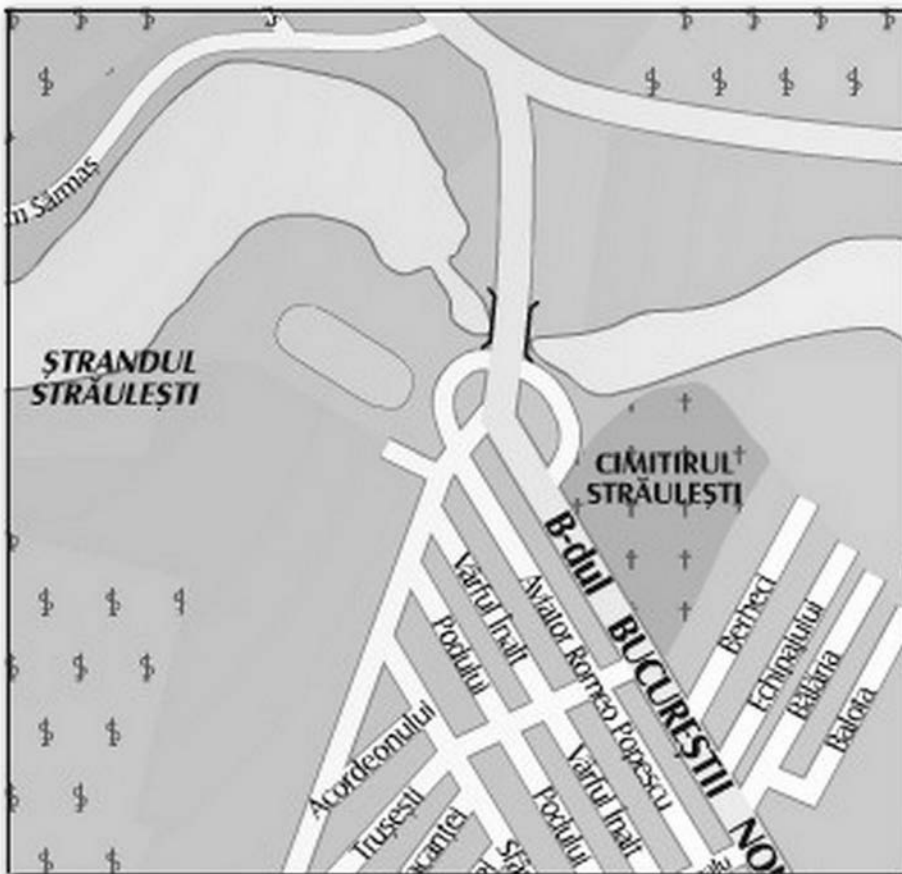
### ZONA 22 — A2



ZONA 22 — A3



ZONA 22 — B1



**ZONA 22 — B2**



**ZONA 22 — B3**







## ANEXA 8.1 - ZONA 22-A1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>584</b>	<b>514</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	88	77	66
	1998÷2007	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>457</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	58
	1978÷1997	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	inainte de anul 1967	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>555</b>	<b>488</b>	<b>416</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	62
	1998÷2007	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	56
	1978÷1997	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1967÷1977	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	60	53	45
	1978÷1997	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
	1967÷1977	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>299</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>243</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>206</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
	1998÷2007	<b>239</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>218</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>166</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>201</b>	<b>193</b>	<b>175</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	78	67
	1998÷2007	<b>607</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	70	59
	1978÷1997	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	63	54
	1967÷1977	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>361</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	84	74	63
	1998÷2007	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>Anexa:</i>	86	83	75	66	56
	1978÷1997	<b>524</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	68	60	51
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	56	48
	inainte de anul 1967	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>302</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	45	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	54	46
	1978÷1997	<b>428</b>	<b>410</b>	<b>372</b>	<b>328</b>	<b>279</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	49	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>210</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	37	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	31	27
	1998÷2007	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	25	22
	1967÷1977	<b>204</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	23	20
	inainte de anul 1967	<b>166</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>127</b>	<b>108</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>Anexa:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>Anexa:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>Anexa:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>Anexa:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>Anexa:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>Anexa:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 8.4 - ZONA 22-B1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>679</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>520</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	89	78	66
	1998÷2007	<b>605</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>463</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
	1978÷1997	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>479</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1967÷1977	<b>510</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>646</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>494</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1998÷2007	<b>574</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1978÷1997	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1967÷1977	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>370</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	56	47
	inainte de anul 1967	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1978÷1997	<b>427</b>	<b>409</b>	<b>371</b>	<b>327</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	inainte de anul 1967	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>246</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>208</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	27
	1998÷2007	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>220</b>	<b>211</b>	<b>191</b>	<b>168</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1967÷1977	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	23	20
	inainte de anul 1967	<b>166</b>	<b>159</b>	<b>144</b>	<b>127</b>	<b>108</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 8.5 - ZONA 22-B2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>683</b>	<b>653</b>	<b>594</b>	<b>523</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	78	67
	1998÷2007	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>465</b>	<b>396</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	70	59
	1978÷1997	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>423</b>	<b>361</b>
	<i>Anexa:</i>	83	79	72	63	54
	1967÷1977	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>417</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	62	60	54	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>649</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>496</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	74	63
	1998÷2007	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	75	66	56
	1978÷1997	<b>525</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>Anexa:</i>	79	75	69	60	51
	1967÷1977	<b>487</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	63	56	48
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>Anexa:</i>	59	57	52	45	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>346</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>Anexa:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	37	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>238</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	31	27
	1998÷2007	<b>243</b>	<b>233</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>221</b>	<b>212</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>Anexa:</i>	33	32	29	25	22
	1967÷1977	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>Anexa:</i>	31	29	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>127</b>	<b>109</b>
	<i>Anexa:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

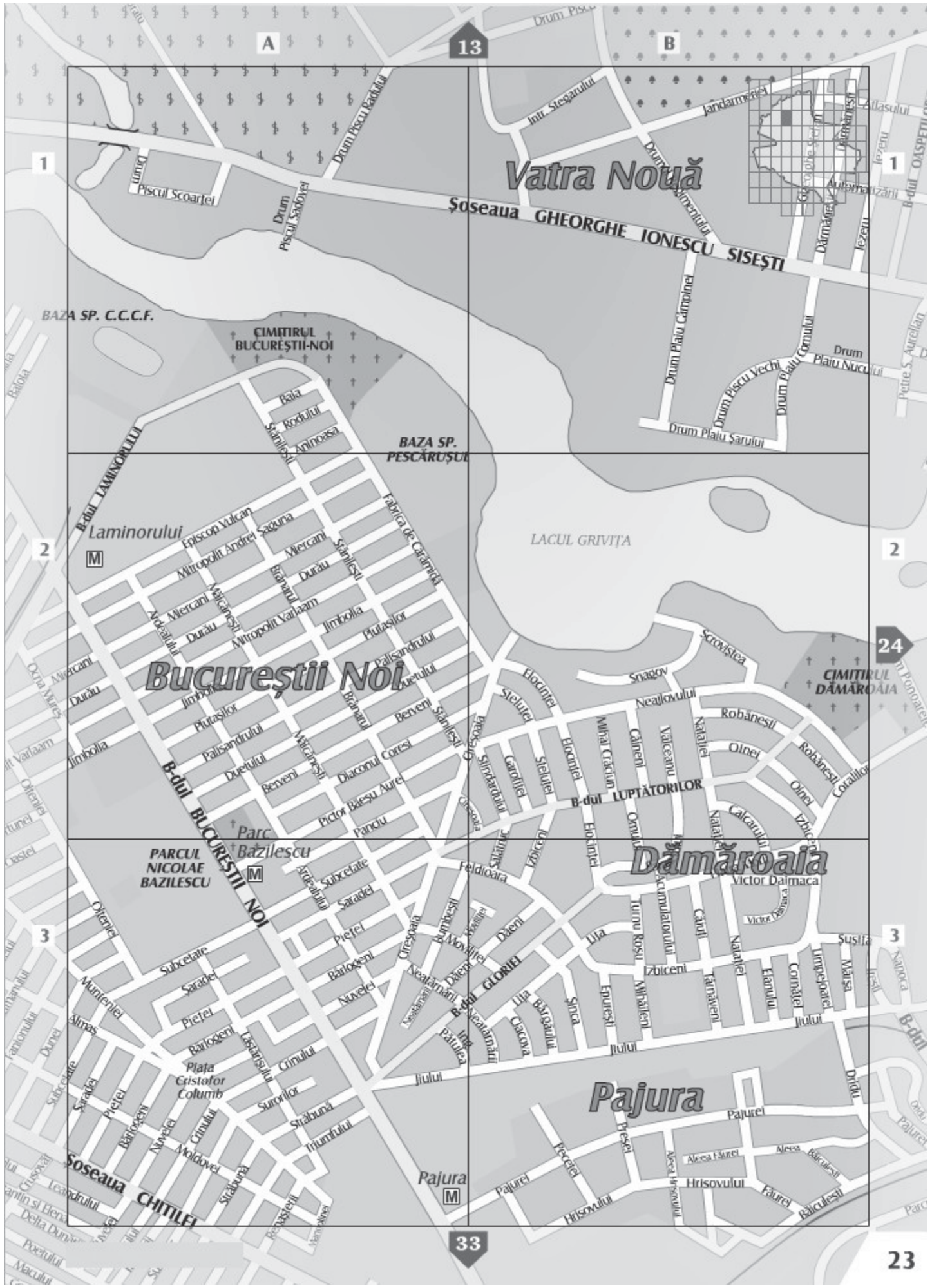
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>536</b>	<b>471</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>536</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>503</b>	<b>429</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>585</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>448</b>	<b>382</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>408</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>377</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>401</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>307</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1998÷2007	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	1978÷1997	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	43
	1967÷1977	<b>403</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	53	46	39
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>212</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>236</b>	<b>214</b>	<b>189</b>	<b>161</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>172</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>162</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



# Vatra Nouă

# Bucureștii Noi

# Dămăroaia

# Pajura

13

1

2

3

1

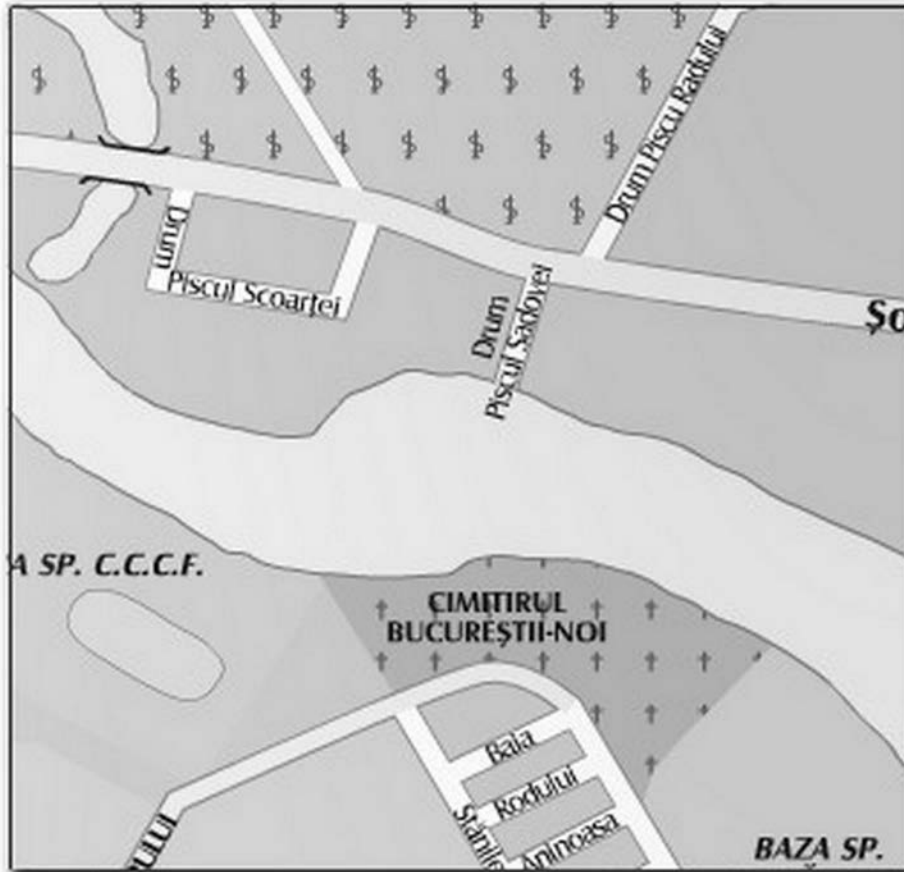
2

3

33

23

ZONA 23 — A1

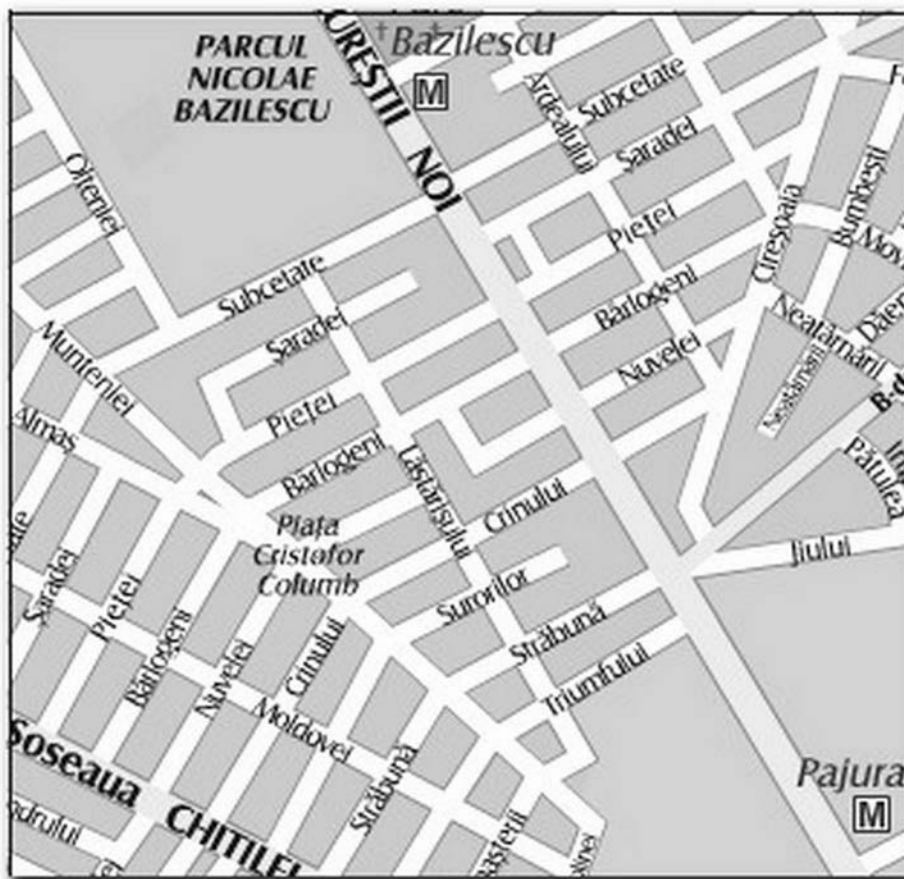


ZONA 23 — A2

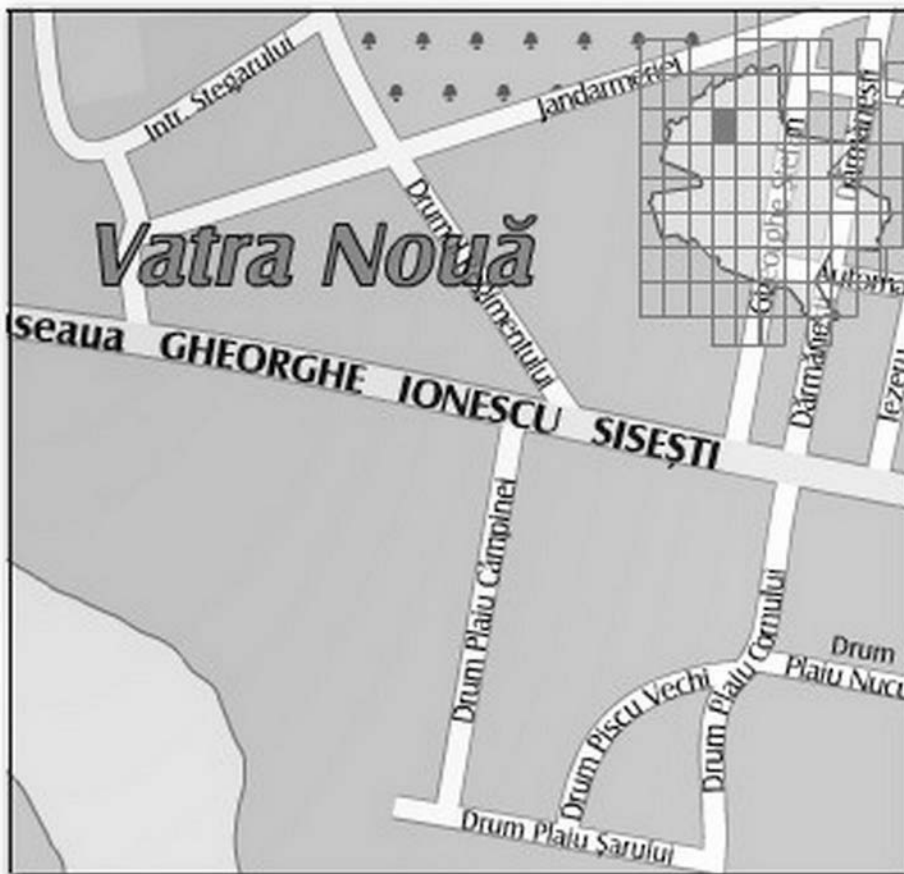




# ZONA 23 — A3



# ZONA 23 — B1







## ANEXA 9.1 - ZONA 23-A1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>757</b>	<b>724</b>	<b>658</b>	<b>579</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
	1998÷2007	<b>674</b>	<b>644</b>	<b>586</b>	<b>515</b>	<b>439</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1978÷1997	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1967÷1977	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	56
	inainte de anul 1967	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>719</b>	<b>688</b>	<b>625</b>	<b>550</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
	1998÷2007	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>490</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	63
	1978÷1997	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>446</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	67	57
	1967÷1977	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	inainte de anul 1967	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>381</b>	<b>336</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	57
	1998÷2007	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	1967÷1977	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	51	43
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>263</b>	<b>232</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	30
	1998÷2007	<b>269</b>	<b>258</b>	<b>234</b>	<b>206</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
	1978÷1997	<b>245</b>	<b>235</b>	<b>213</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1967÷1977	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	inainte de anul 1967	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 9.2 - ZONA 23-A2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>768</b>	<b>735</b>	<b>668</b>	<b>588</b>	<b>501</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>684</b>	<b>654</b>	<b>595</b>	<b>523</b>	<b>446</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>622</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>476</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>469</b>	<b>448</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>730</b>	<b>698</b>	<b>635</b>	<b>559</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>650</b>	<b>621</b>	<b>565</b>	<b>497</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	75	64
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>524</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	86	78	68	58
	1998÷2007	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1978÷1997	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1967÷1977	<b>447</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	47	42	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1998÷2007	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1978÷1997	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	29	24
	1967÷1977	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23
	inainte de anul 1967	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	22	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 9.3 - ZONA 23-A3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>776</b>	<b>742</b>	<b>675</b>	<b>594</b>	<b>506</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>528</b>	<b>450</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1978÷1997	<b>628</b>	<b>601</b>	<b>546</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1967÷1977	<b>582</b>	<b>556</b>	<b>506</b>	<b>445</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	67	57
	inainte de anul 1967	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>737</b>	<b>705</b>	<b>641</b>	<b>564</b>	<b>481</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	96	85	72
	1998÷2007	<b>656</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1978÷1997	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>457</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	58
	1967÷1977	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>423</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1998÷2007	<b>536</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	1978÷1997	<b>488</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1967÷1977	<b>451</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>310</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>237</b>	<b>202</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	40	36	30
	1998÷2007	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1978÷1997	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>219</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1967÷1977	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23
	inainte de anul 1967	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>165</b>	<b>145</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 9.4 - ZONA 23-B1

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>799</b>	<b>764</b>	<b>694</b>	<b>611</b>	<b>521</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1998÷2007	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1978÷1997	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1967÷1977	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>458</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	inainte de anul 1967	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>759</b>	<b>726</b>	<b>660</b>	<b>581</b>	<b>495</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
	1998÷2007	<b>675</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>517</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1978÷1997	<b>614</b>	<b>588</b>	<b>534</b>	<b>470</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1967÷1977	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>495</b>	<b>435</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	82	74	65	56
	inainte de anul 1967	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>402</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	45
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>319</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>244</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	1998÷2007	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1978÷1997	<b>259</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1967÷1977	<b>240</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	inainte de anul 1967	<b>195</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 9.5 - ZONA 23-B2

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>617</b>	<b>526</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1998÷2007	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>549</b>	<b>468</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	82	70
	1978÷1997	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1967÷1977	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>463</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>766</b>	<b>732</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>475</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1998÷2007	<b>557</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	73	64	54
	1978÷1997	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>247</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
	1998÷2007	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>220</b>	<b>187</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1978÷1997	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
	1967÷1977	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## ANEXA 9.6 - ZONA 23-B3

## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

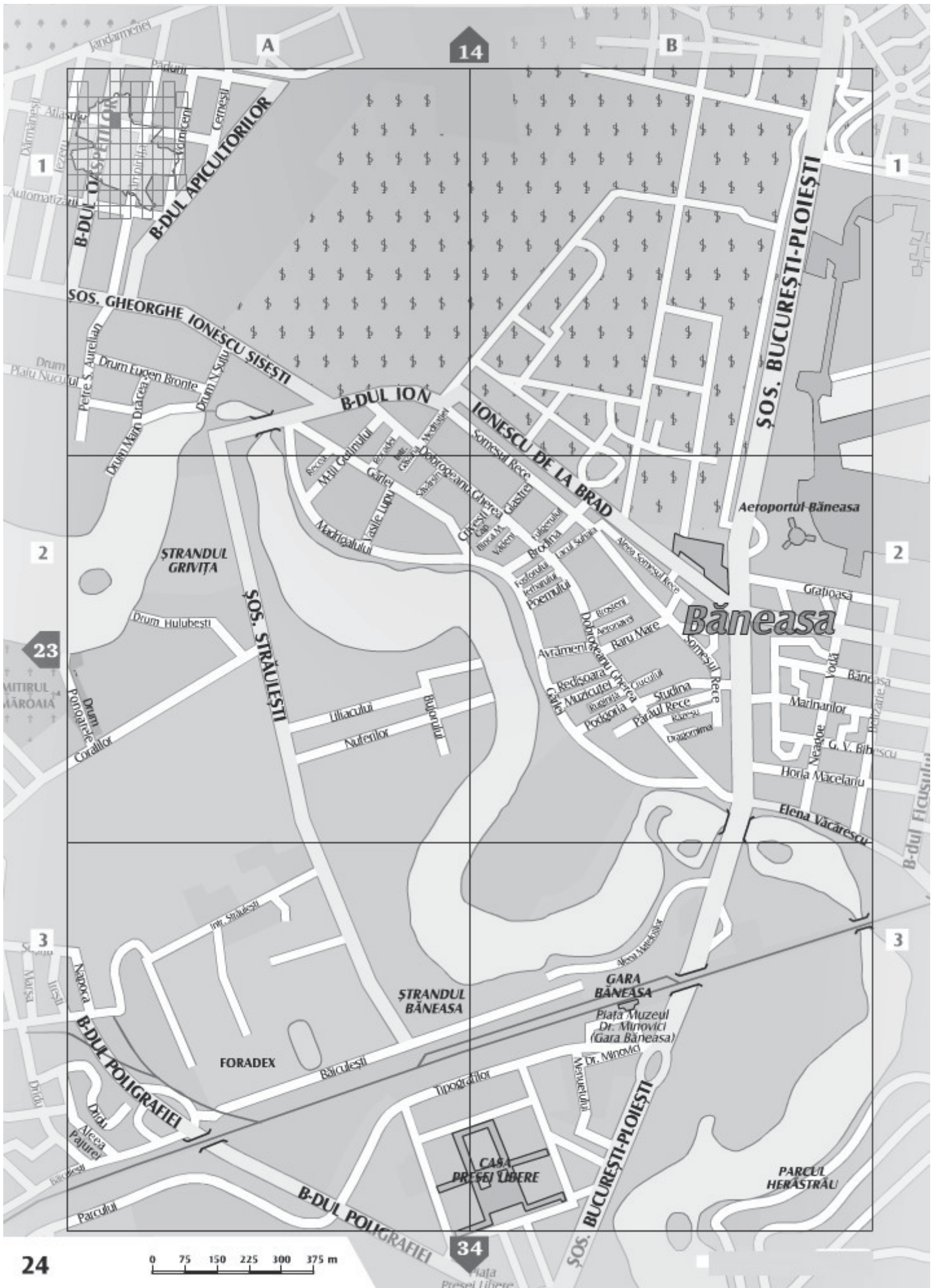
- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>813</b>	<b>778</b>	<b>707</b>	<b>622</b>	<b>530</b>
	<i>Anexa:</i>	122	117	106	93	80
	1998÷2007	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>554</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	94	83	71
	1978÷1997	<b>659</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>504</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	76	64
	1967÷1977	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>431</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>773</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>591</b>	<b>504</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>526</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	79	67
	1978÷1997	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	72	61
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	67	57
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>483</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	72	62
	1998÷2007	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>430</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	64	55
	1978÷1997	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	37	32
	1998÷2007	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>Anexa:</i>	43	42	38	33	28
	1978÷1997	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	30	26
	1967÷1977	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	23	19

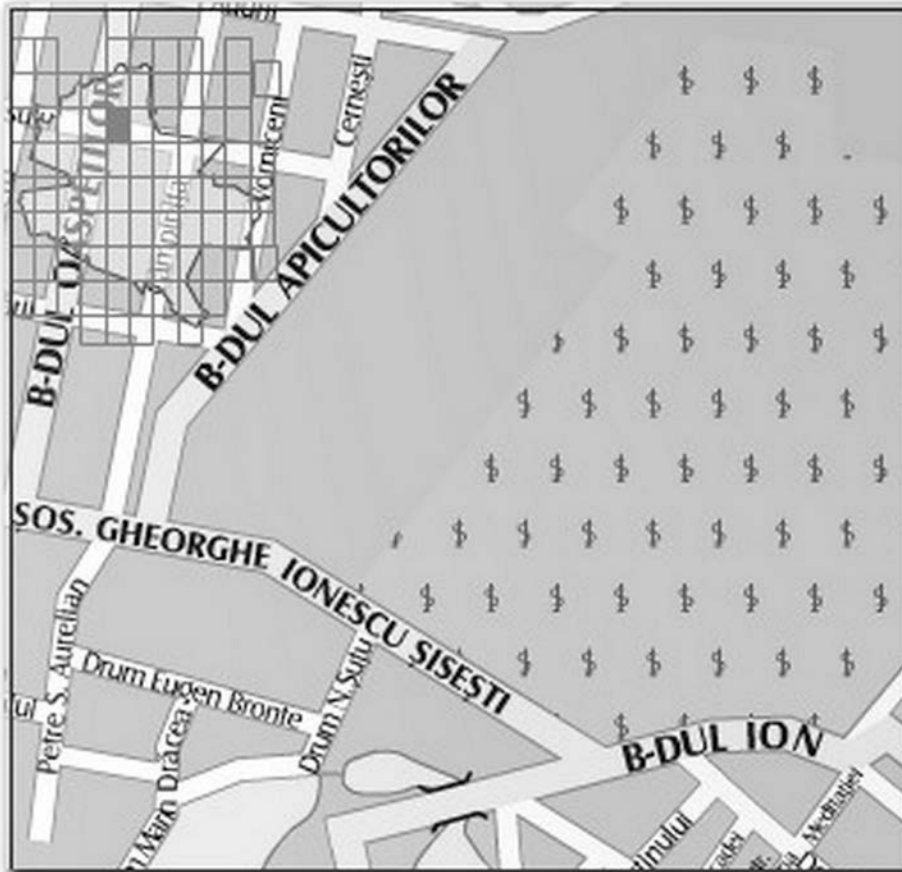
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

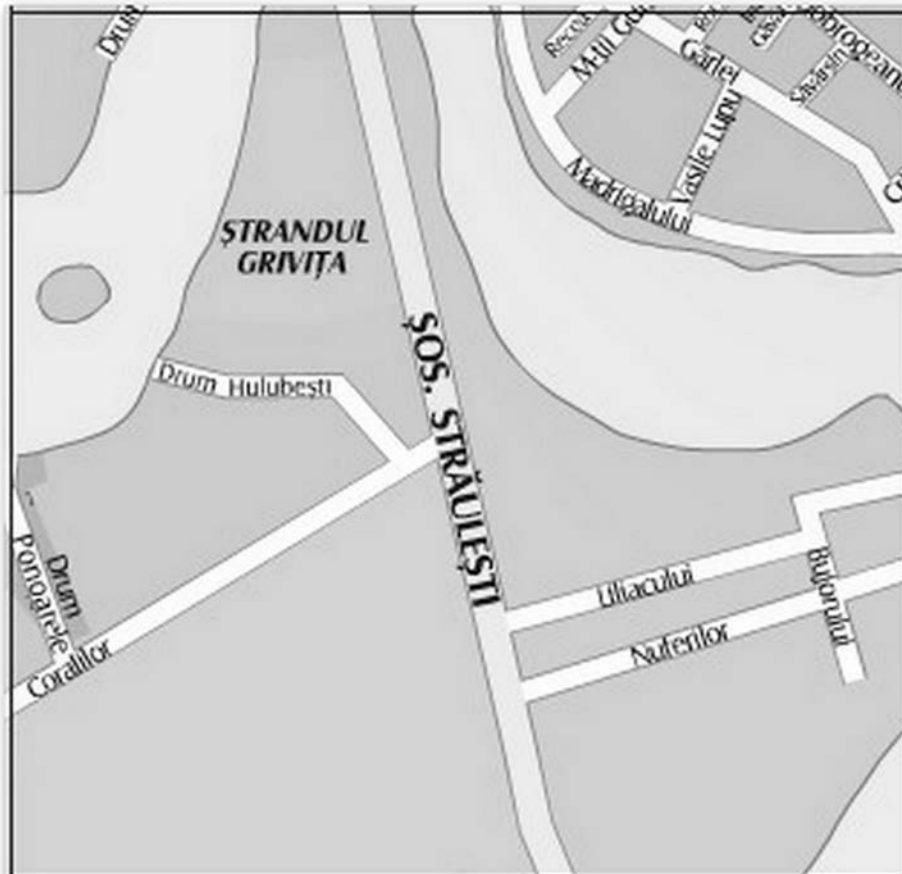




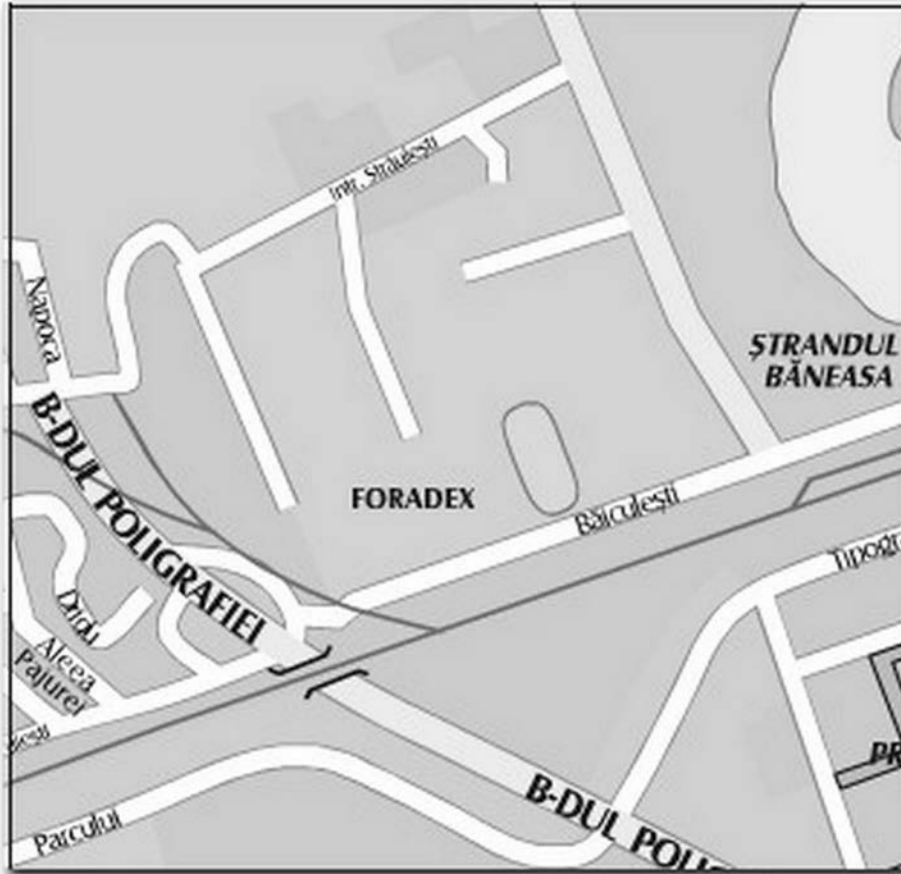
ZONA 24 — A1



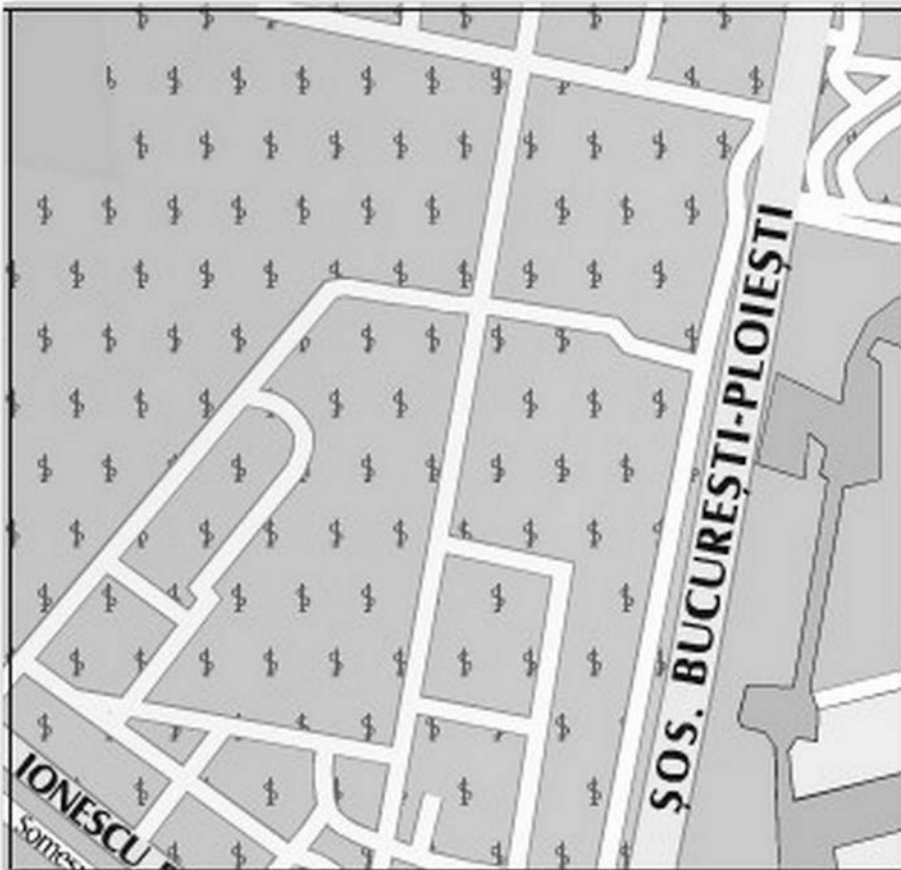
ZONA 24 — A2



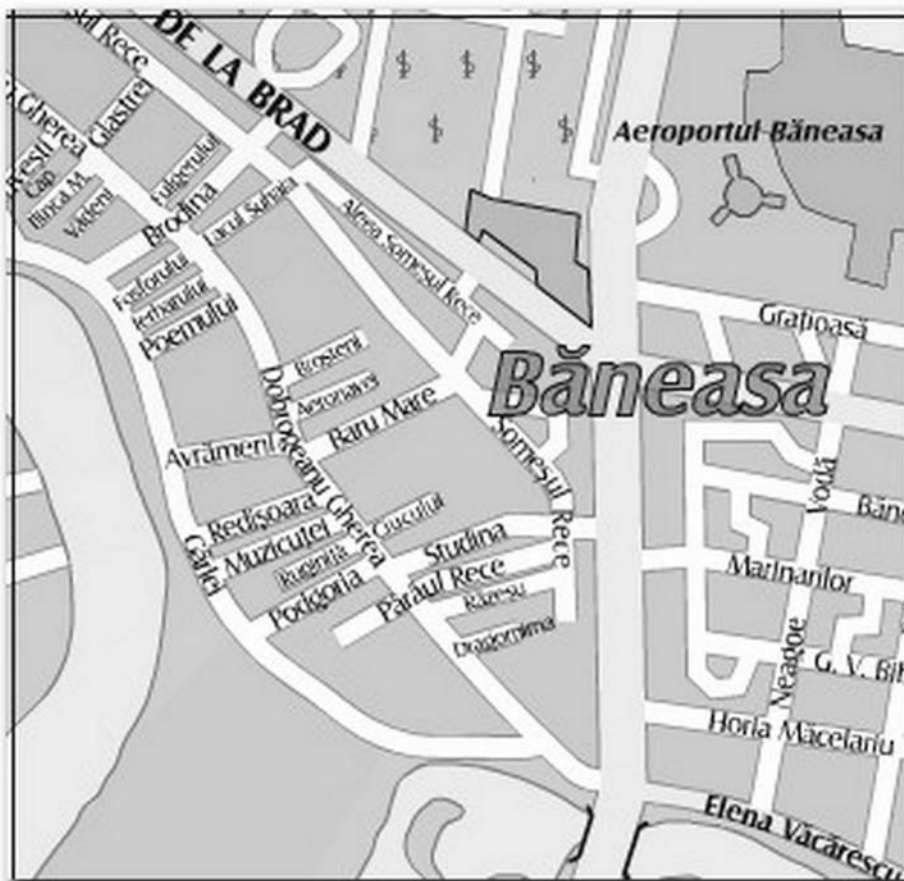
**ZONA 24 — A3**



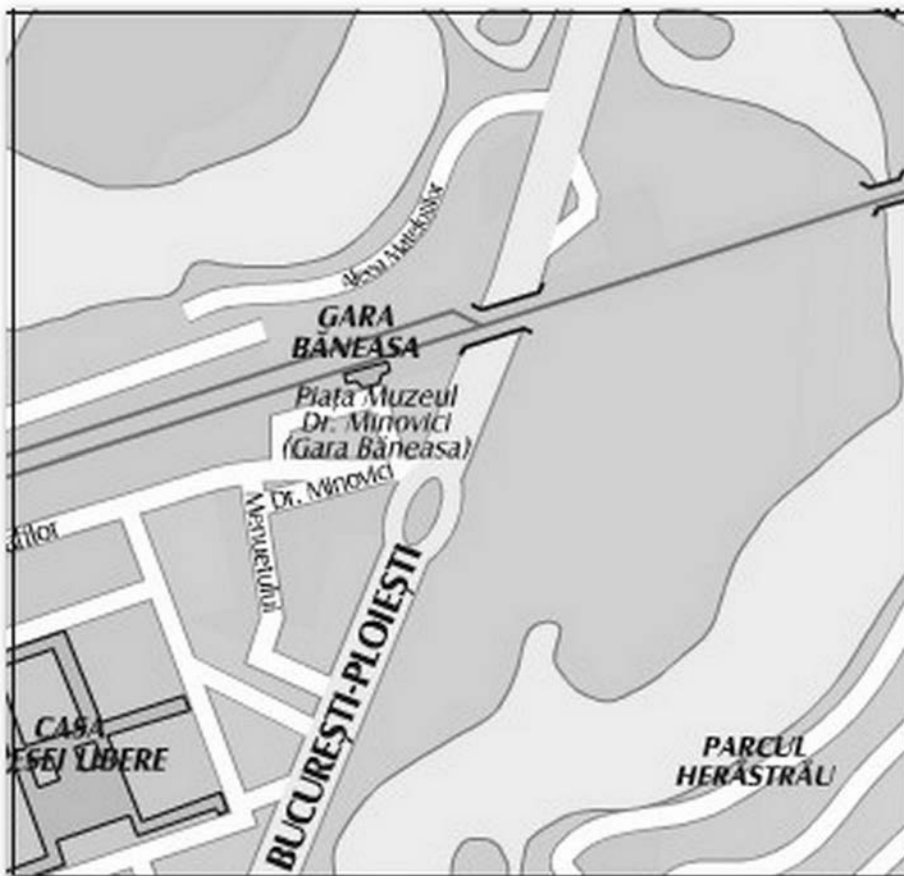
**ZONA 24 — B1**



**ZONA 24 — B2**



**ZONA 24 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>920</b>	<b>880</b>	<b>800</b>	<b>704</b>	<b>600</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>138</i>	<i>132</i>	<i>120</i>	<i>106</i>	<i>90</i>
	1998÷2007	<b>818</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>626</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>123</i>	<i>117</i>	<i>107</i>	<i>94</i>	<i>80</i>
	1978÷1997	<b>745</b>	<b>713</b>	<b>648</b>	<b>570</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>112</i>	<i>107</i>	<i>97</i>	<i>86</i>	<i>73</i>
	1967÷1977	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>528</b>	<b>450</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>79</i>	<i>67</i>
	inainte de anul 1967	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>874</b>	<b>836</b>	<b>760</b>	<b>669</b>	<b>570</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>131</i>	<i>125</i>	<i>114</i>	<i>100</i>	<i>85</i>
	1998÷2007	<b>778</b>	<b>744</b>	<b>676</b>	<b>595</b>	<b>507</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>101</i>	<i>89</i>	<i>76</i>
	1978÷1997	<b>708</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>542</b>	<b>462</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>102</i>	<i>92</i>	<i>81</i>	<i>69</i>
	1967÷1977	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>501</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	inainte de anul 1967	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>463</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>70</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>714</b>	<b>683</b>	<b>621</b>	<b>546</b>	<b>465</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>82</i>	<i>70</i>
	1998÷2007	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>552</b>	<b>486</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1978÷1997	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>57</i>
	1967÷1977	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>410</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	inainte de anul 1967	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>379</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>281</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1998÷2007	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>38</i>	<i>32</i>
	1978÷1997	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
	1967÷1977	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
	inainte de anul 1967	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>195</b>	<b>172</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>946</b>	<b>905</b>	<b>823</b>	<b>724</b>	<b>617</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	123	109	93
	1998÷2007	<b>842</b>	<b>805</b>	<b>732</b>	<b>644</b>	<b>549</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	97	82
	1978÷1997	<b>766</b>	<b>733</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>709</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>543</b>	<b>463</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	93	81	69
	inainte de anul 1967	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>899</b>	<b>860</b>	<b>781</b>	<b>688</b>	<b>586</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1998÷2007	<b>800</b>	<b>765</b>	<b>695</b>	<b>612</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1978÷1997	<b>728</b>	<b>696</b>	<b>633</b>	<b>557</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	84	71
	1967÷1977	<b>674</b>	<b>645</b>	<b>586</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	inainte de anul 1967	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>477</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>562</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1998÷2007	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1998÷2007	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1978÷1997	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1967÷1977	<b>284</b>	<b>271</b>	<b>247</b>	<b>217</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	inainte de anul 1967	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>998</b>	<b>955</b>	<b>868</b>	<b>764</b>	<b>651</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	143	130	115	98
	1998÷2007	<b>889</b>	<b>850</b>	<b>773</b>	<b>680</b>	<b>579</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	116	102	87
	1978÷1997	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>703</b>	<b>619</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1967÷1977	<b>749</b>	<b>716</b>	<b>651</b>	<b>573</b>	<b>488</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	98	86	73
	inainte de anul 1967	<b>609</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>466</b>	<b>397</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	60
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>948</b>	<b>907</b>	<b>825</b>	<b>726</b>	<b>619</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	109	93
	1998÷2007	<b>844</b>	<b>807</b>	<b>734</b>	<b>646</b>	<b>551</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	97	83
	1978÷1997	<b>768</b>	<b>735</b>	<b>668</b>	<b>588</b>	<b>501</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>619</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	inainte de anul 1967	<b>579</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>443</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>775</b>	<b>741</b>	<b>674</b>	<b>593</b>	<b>505</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>528</b>	<b>450</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	79	67
	1978÷1997	<b>628</b>	<b>600</b>	<b>546</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1967÷1977	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>445</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	67	57
	inainte de anul 1967	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>306</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
	1967÷1977	<b>300</b>	<b>286</b>	<b>260</b>	<b>229</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>186</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.042</b>	<b>997</b>	<b>906</b>	<b>797</b>	<b>680</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	150	136	120	102
	1998÷2007	<b>927</b>	<b>887</b>	<b>806</b>	<b>710</b>	<b>605</b>
	<i>A n e x a:</i>	139	133	121	106	91
	1978÷1997	<b>844</b>	<b>807</b>	<b>734</b>	<b>646</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	97	83
	1967÷1977	<b>782</b>	<b>748</b>	<b>680</b>	<b>598</b>	<b>510</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	76
	inainte de anul 1967	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>486</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>990</b>	<b>947</b>	<b>861</b>	<b>758</b>	<b>646</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	142	129	114	97
	1998÷2007	<b>881</b>	<b>843</b>	<b>766</b>	<b>674</b>	<b>575</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	101	86
	1978÷1997	<b>802</b>	<b>767</b>	<b>697</b>	<b>614</b>	<b>523</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	105	92	78
	1967÷1977	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>646</b>	<b>568</b>	<b>484</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	107	97	85	73
	inainte de anul 1967	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>462</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>703</b>	<b>619</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1998÷2007	<b>720</b>	<b>688</b>	<b>626</b>	<b>551</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
	1978÷1997	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>501</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1967÷1977	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	inainte de anul 1967	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>377</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1998÷2007	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	1978÷1997	<b>338</b>	<b>323</b>	<b>294</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1967÷1977	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.149</b>	<b>1.099</b>	<b>999</b>	<b>879</b>	<b>749</b>
	<i>A n e x a:</i>	172	165	150	132	112
	1998÷2007	<b>1.023</b>	<b>978</b>	<b>889</b>	<b>783</b>	<b>667</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	147	133	117	100
	1978÷1997	<b>931</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>712</b>	<b>607</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	121	107	91
	1967÷1977	<b>862</b>	<b>824</b>	<b>749</b>	<b>659</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	112	99	84
	inainte de anul 1967	<b>701</b>	<b>670</b>	<b>609</b>	<b>536</b>	<b>457</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	101	91	80	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.092</b>	<b>1.044</b>	<b>949</b>	<b>835</b>	<b>712</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	142	125	107
	1998÷2007	<b>972</b>	<b>929</b>	<b>845</b>	<b>743</b>	<b>634</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	139	127	112	95
	1978÷1997	<b>884</b>	<b>846</b>	<b>769</b>	<b>677</b>	<b>577</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	101	86
	1967÷1977	<b>819</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>626</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	inainte de anul 1967	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>510</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	76	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>892</b>	<b>853</b>	<b>775</b>	<b>682</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	102	87
	1998÷2007	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>607</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1978÷1997	<b>722</b>	<b>691</b>	<b>628</b>	<b>553</b>	<b>471</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	104	94	83	71
	1967÷1977	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	inainte de anul 1967	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	49	43	36
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>280</b>	<b>268</b>	<b>244</b>	<b>215</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

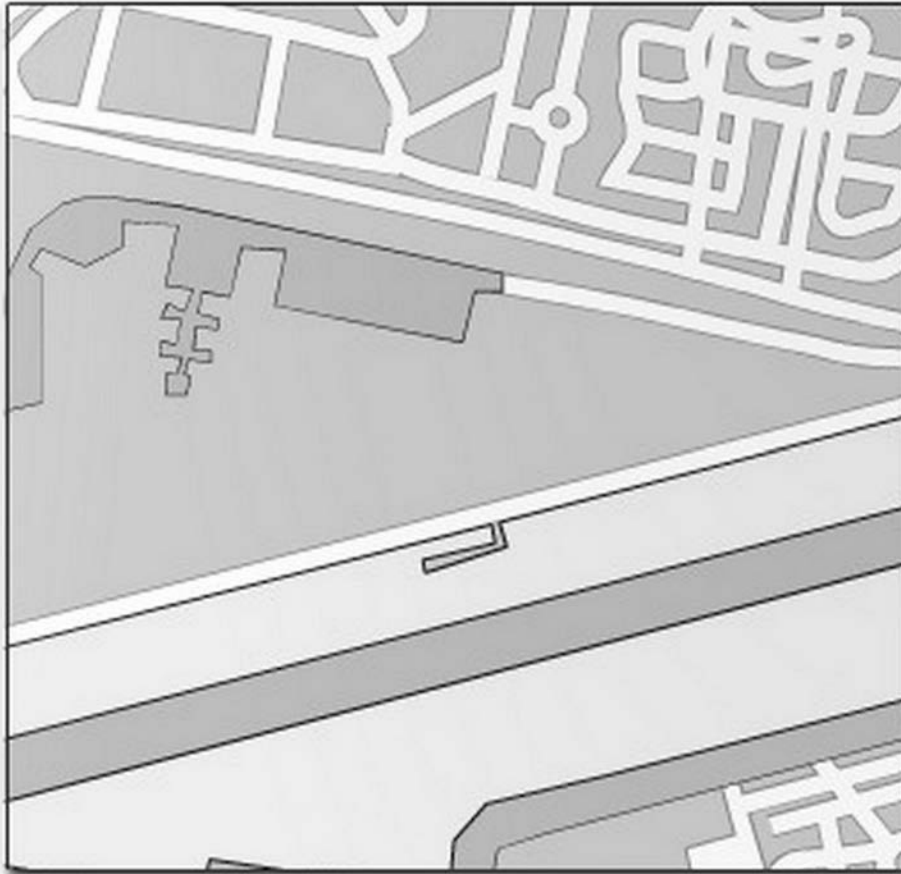
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.167</b>	<b>1.116</b>	<b>1.015</b>	<b>893</b>	<b>761</b>
	<i>A n e x a:</i>	175	167	152	134	114
	1998÷2007	<b>1.039</b>	<b>994</b>	<b>903</b>	<b>795</b>	<b>677</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	135	119	102
	1978÷1997	<b>945</b>	<b>904</b>	<b>822</b>	<b>723</b>	<b>617</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	123	109	92
	1967÷1977	<b>875</b>	<b>837</b>	<b>761</b>	<b>670</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	100	86
	inainte de anul 1967	<b>712</b>	<b>681</b>	<b>619</b>	<b>545</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.109</b>	<b>1.061</b>	<b>964</b>	<b>849</b>	<b>723</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	145	127	108
	1998÷2007	<b>987</b>	<b>944</b>	<b>858</b>	<b>755</b>	<b>644</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	142	129	113	97
	1978÷1997	<b>898</b>	<b>859</b>	<b>781</b>	<b>687</b>	<b>586</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1967÷1977	<b>832</b>	<b>795</b>	<b>723</b>	<b>636</b>	<b>542</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	108	95	81
	inainte de anul 1967	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>518</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>906</b>	<b>866</b>	<b>788</b>	<b>693</b>	<b>591</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	104	89
	1998÷2007	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>617</b>	<b>526</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1978÷1997	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>561</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1967÷1977	<b>679</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>520</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	89	78	66
	inainte de anul 1967	<b>553</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>423</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>416</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
	1978÷1997	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>304</b>	<b>268</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	inainte de anul 1967	<b>285</b>	<b>272</b>	<b>248</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

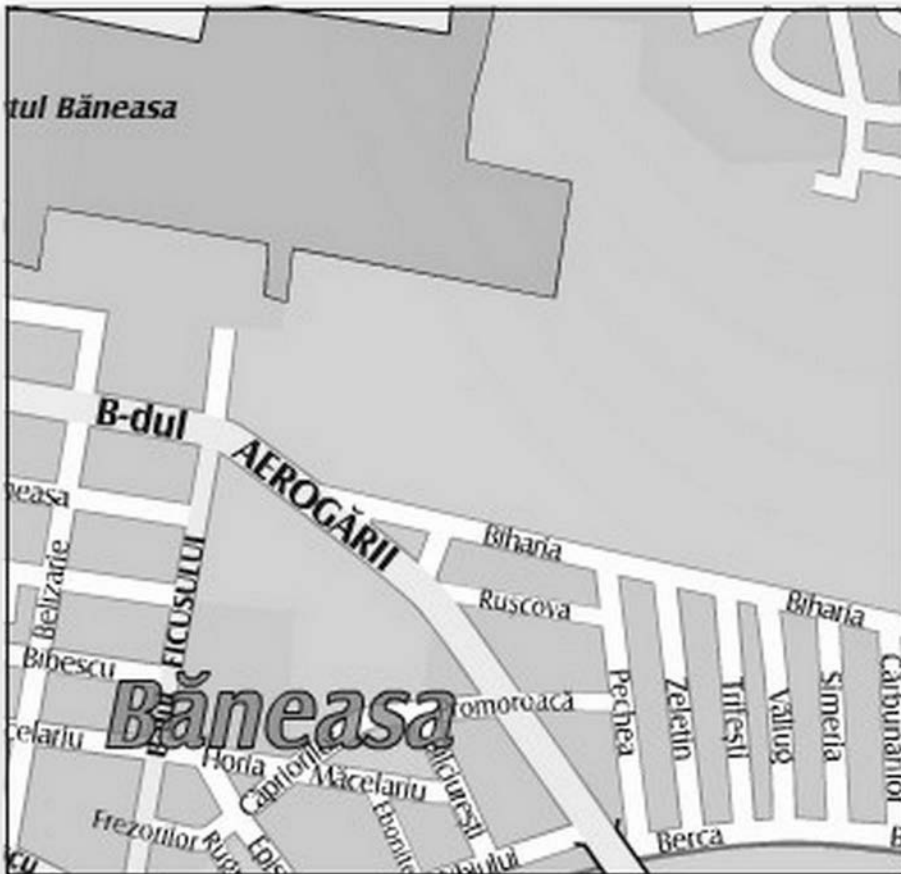
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ZONA 25 — A1



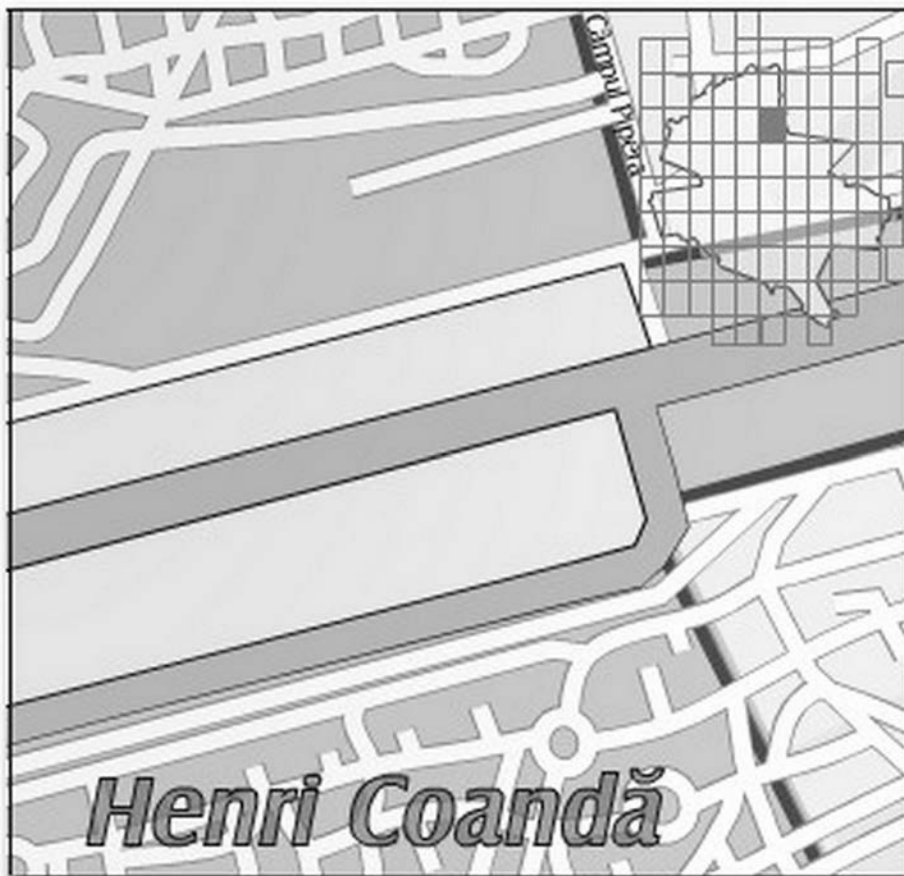
ZONA 25 — A2



**ZONA 25 — A3**



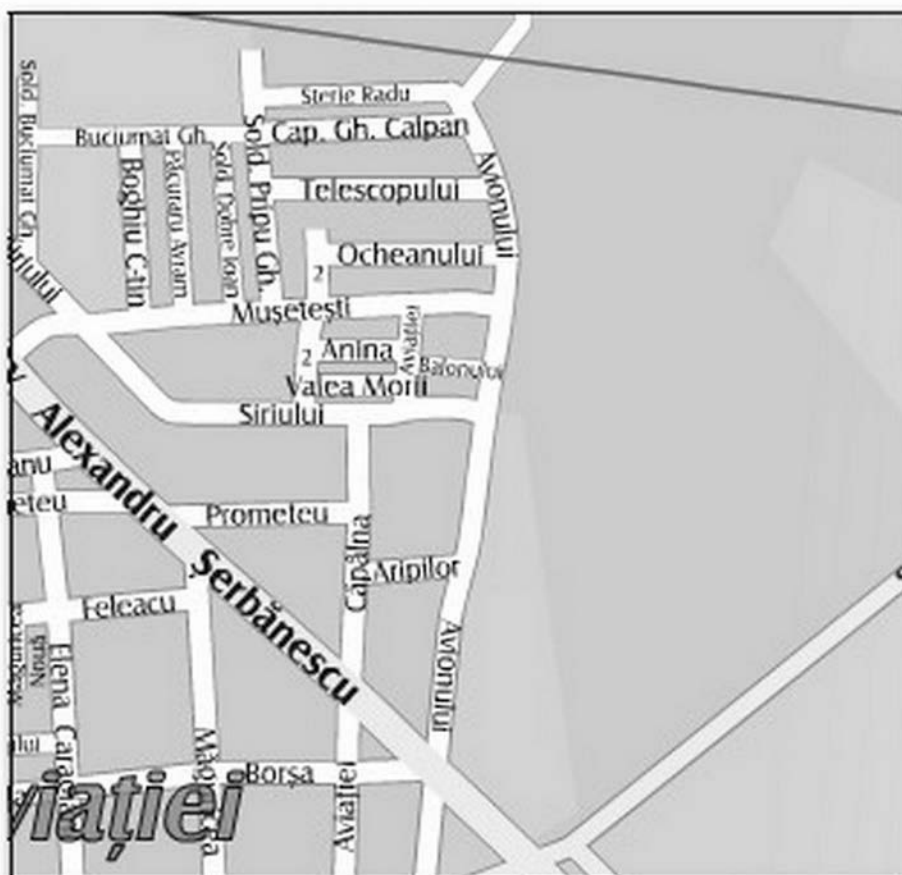
**ZONA 25 — B1**



ZONA 25 — B2



ZONA 25 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.082</b>	<b>1.035</b>	<b>941</b>	<b>828</b>	<b>706</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	124	106
	1998÷2007	<b>963</b>	<b>921</b>	<b>837</b>	<b>737</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	126	111	94
	1978÷1997	<b>876</b>	<b>838</b>	<b>762</b>	<b>671</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	101	86
	1967÷1977	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>706</b>	<b>621</b>	<b>529</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	116	106	93	79
	inainte de anul 1967	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>505</b>	<b>430</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.028</b>	<b>983</b>	<b>894</b>	<b>786</b>	<b>670</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	118	101
	1998÷2007	<b>915</b>	<b>875</b>	<b>795</b>	<b>700</b>	<b>597</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	105	89
	1978÷1997	<b>832</b>	<b>796</b>	<b>724</b>	<b>637</b>	<b>543</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	109	96	81
	1967÷1977	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>590</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	88	75
	inainte de anul 1967	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>839</b>	<b>803</b>	<b>730</b>	<b>642</b>	<b>547</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	96	82
	1998÷2007	<b>747</b>	<b>715</b>	<b>650</b>	<b>572</b>	<b>487</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	86	73
	1978÷1997	<b>680</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>520</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1967÷1977	<b>630</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>482</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	62
	inainte de anul 1967	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	1998÷2007	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>230</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	30	26

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.135</b>	<b>1.086</b>	<b>987</b>	<b>868</b>	<b>740</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	163	148	130	111
	1998÷2007	<b>1.010</b>	<b>966</b>	<b>878</b>	<b>773</b>	<b>659</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	116	99
	1978÷1997	<b>919</b>	<b>879</b>	<b>799</b>	<b>703</b>	<b>600</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	106	90
	1967÷1977	<b>851</b>	<b>814</b>	<b>740</b>	<b>651</b>	<b>555</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	98	83
	inainte de anul 1967	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.078</b>	<b>1.031</b>	<b>938</b>	<b>825</b>	<b>703</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	124	105
	1998÷2007	<b>960</b>	<b>918</b>	<b>834</b>	<b>734</b>	<b>626</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	125	110	94
	1978÷1997	<b>873</b>	<b>835</b>	<b>759</b>	<b>668</b>	<b>570</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	100	85
	1967÷1977	<b>809</b>	<b>773</b>	<b>703</b>	<b>619</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	inainte de anul 1967	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>503</b>	<b>429</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	75	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>881</b>	<b>842</b>	<b>766</b>	<b>674</b>	<b>574</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	101	86
	1998÷2007	<b>784</b>	<b>750</b>	<b>682</b>	<b>600</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	112	102	90	77
	1978÷1997	<b>713</b>	<b>682</b>	<b>620</b>	<b>546</b>	<b>465</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1967÷1977	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>505</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	inainte de anul 1967	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1998÷2007	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	1978÷1997	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>281</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	1967÷1977	<b>340</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
	inainte de anul 1967	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>212</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.152</b>	<b>1.102</b>	<b>1.002</b>	<b>881</b>	<b>751</b>
	<i>A n e x a:</i>	173	165	150	132	113
	1998÷2007	<b>1.025</b>	<b>980</b>	<b>891</b>	<b>784</b>	<b>669</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	118	100
	1978÷1997	<b>933</b>	<b>892</b>	<b>811</b>	<b>714</b>	<b>608</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	107	91
	1967÷1977	<b>864</b>	<b>826</b>	<b>751</b>	<b>661</b>	<b>563</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	99	85
	inainte de anul 1967	<b>703</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>538</b>	<b>458</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	101	92	81	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.094</b>	<b>1.047</b>	<b>951</b>	<b>837</b>	<b>714</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	143	126	107
	1998÷2007	<b>974</b>	<b>931</b>	<b>847</b>	<b>745</b>	<b>635</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	112	95
	1978÷1997	<b>886</b>	<b>848</b>	<b>771</b>	<b>678</b>	<b>578</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	116	102	87
	1967÷1977	<b>821</b>	<b>785</b>	<b>714</b>	<b>628</b>	<b>535</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	94	80
	inainte de anul 1967	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>511</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>894</b>	<b>855</b>	<b>777</b>	<b>684</b>	<b>583</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	117	103	87
	1998÷2007	<b>795</b>	<b>761</b>	<b>692</b>	<b>609</b>	<b>519</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1978÷1997	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>630</b>	<b>554</b>	<b>472</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	94	83	71
	1967÷1977	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>513</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	87	77	66
	inainte de anul 1967	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>324</b>	<b>286</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>215</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.118</b>	<b>1.069</b>	<b>972</b>	<b>856</b>	<b>729</b>
	<i>Anexa:</i>	168	160	146	128	109
	1998÷2007	<b>995</b>	<b>952</b>	<b>865</b>	<b>761</b>	<b>649</b>
	<i>Anexa:</i>	149	143	130	114	97
	1978÷1997	<b>906</b>	<b>866</b>	<b>788</b>	<b>693</b>	<b>591</b>
	<i>Anexa:</i>	136	130	118	104	89
	1967÷1977	<b>839</b>	<b>802</b>	<b>729</b>	<b>642</b>	<b>547</b>
	<i>Anexa:</i>	126	120	109	96	82
	inainte de anul 1967	<b>682</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>522</b>	<b>445</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	78	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.062</b>	<b>1.016</b>	<b>924</b>	<b>813</b>	<b>693</b>
	<i>Anexa:</i>	159	152	139	122	104
	1998÷2007	<b>945</b>	<b>904</b>	<b>822</b>	<b>723</b>	<b>617</b>
	<i>Anexa:</i>	142	136	123	109	92
	1978÷1997	<b>860</b>	<b>823</b>	<b>748</b>	<b>658</b>	<b>561</b>
	<i>Anexa:</i>	129	123	112	99	84
	1967÷1977	<b>797</b>	<b>762</b>	<b>693</b>	<b>610</b>	<b>520</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	91	78
	inainte de anul 1967	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>563</b>	<b>496</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	74	63
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>868</b>	<b>830</b>	<b>754</b>	<b>664</b>	<b>566</b>
	<i>Anexa:</i>	130	124	113	100	85
	1998÷2007	<b>772</b>	<b>739</b>	<b>671</b>	<b>591</b>	<b>504</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	89	76
	1978÷1997	<b>703</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>538</b>	<b>458</b>
	<i>Anexa:</i>	105	101	92	81	69
	1967÷1977	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>424</b>
	<i>Anexa:</i>	98	93	85	75	64
	inainte de anul 1967	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>Anexa:</i>	79	76	69	61	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>447</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	51	44
	1998÷2007	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>Anexa:</i>	60	57	52	46	39
	1978÷1997	<b>362</b>	<b>347</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>Anexa:</i>	54	52	47	42	35
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>257</b>	<b>219</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	44	39	33
	inainte de anul 1967	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>Anexa:</i>	41	39	36	31	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.135</b>	<b>1.086</b>	<b>987</b>	<b>868</b>	<b>740</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	163	148	130	111
	1998÷2007	<b>1.010</b>	<b>966</b>	<b>878</b>	<b>773</b>	<b>659</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	116	99
	1978÷1997	<b>919</b>	<b>879</b>	<b>799</b>	<b>703</b>	<b>600</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	106	90
	1967÷1977	<b>851</b>	<b>814</b>	<b>740</b>	<b>651</b>	<b>555</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	98	83
	inainte de anul 1967	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.078</b>	<b>1.031</b>	<b>938</b>	<b>825</b>	<b>703</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	124	105
	1998÷2007	<b>960</b>	<b>918</b>	<b>834</b>	<b>734</b>	<b>626</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	125	110	94
	1978÷1997	<b>873</b>	<b>835</b>	<b>759</b>	<b>668</b>	<b>570</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	100	85
	1967÷1977	<b>809</b>	<b>773</b>	<b>703</b>	<b>619</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	inainte de anul 1967	<b>658</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>503</b>	<b>429</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	75	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>881</b>	<b>842</b>	<b>766</b>	<b>674</b>	<b>574</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	101	86
	1998÷2007	<b>784</b>	<b>750</b>	<b>682</b>	<b>600</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	112	102	90	77
	1978÷1997	<b>713</b>	<b>682</b>	<b>620</b>	<b>546</b>	<b>465</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1967÷1977	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>505</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	inainte de anul 1967	<b>537</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1998÷2007	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	1978÷1997	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>281</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	1967÷1977	<b>340</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
	inainte de anul 1967	<b>277</b>	<b>265</b>	<b>241</b>	<b>212</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

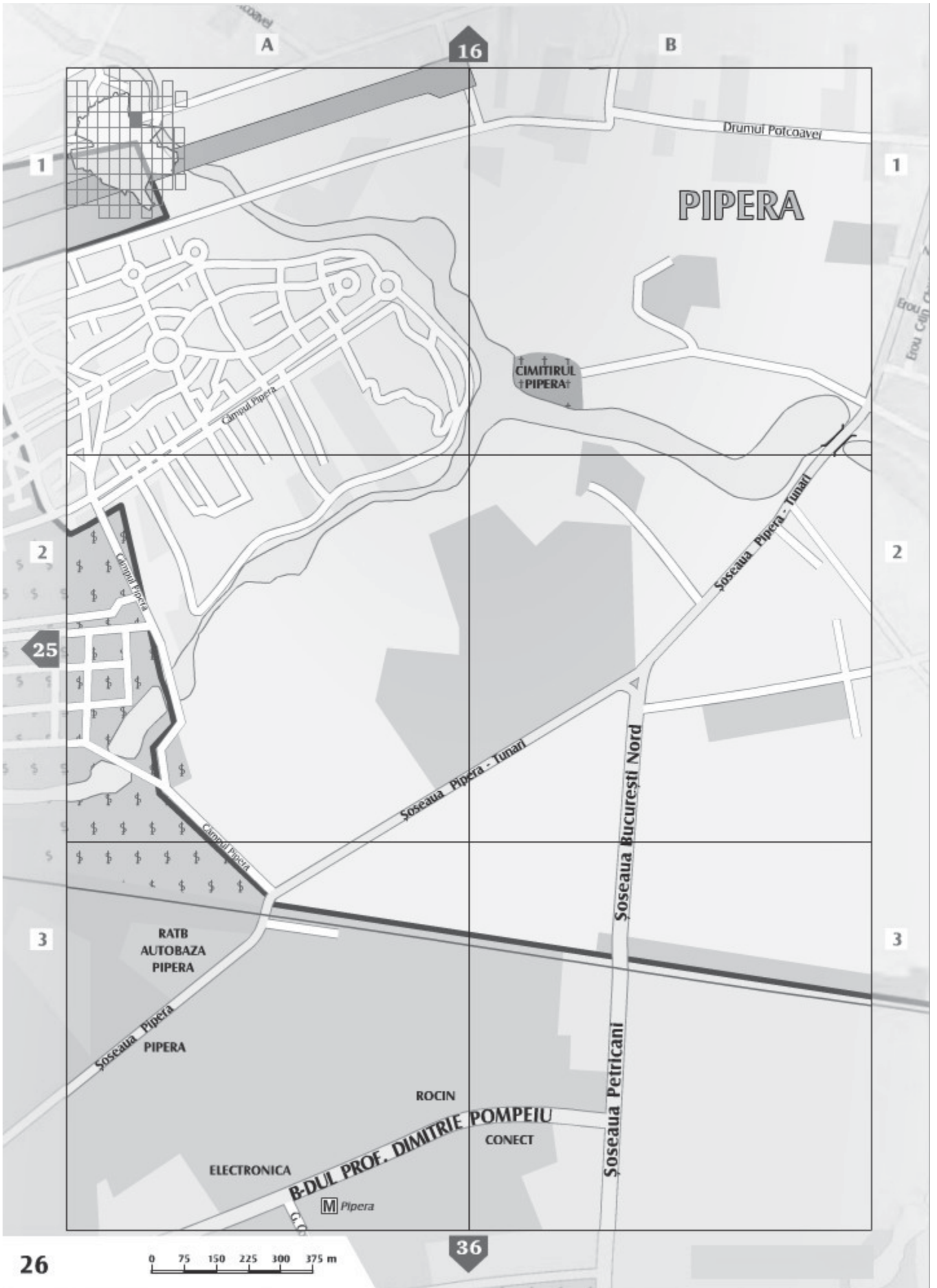
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.152</b>	<b>1.102</b>	<b>1.002</b>	<b>881</b>	<b>751</b>
	<i>A n e x a:</i>	173	165	150	132	113
	1998÷2007	<b>1.025</b>	<b>980</b>	<b>891</b>	<b>784</b>	<b>669</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	118	100
	1978÷1997	<b>933</b>	<b>892</b>	<b>811</b>	<b>714</b>	<b>608</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	107	91
	1967÷1977	<b>864</b>	<b>826</b>	<b>751</b>	<b>661</b>	<b>563</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	99	85
	inainte de anul 1967	<b>703</b>	<b>672</b>	<b>611</b>	<b>538</b>	<b>458</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	101	92	81	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.094</b>	<b>1.047</b>	<b>951</b>	<b>837</b>	<b>714</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	143	126	107
	1998÷2007	<b>974</b>	<b>931</b>	<b>847</b>	<b>745</b>	<b>635</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	112	95
	1978÷1997	<b>886</b>	<b>848</b>	<b>771</b>	<b>678</b>	<b>578</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	116	102	87
	1967÷1977	<b>821</b>	<b>785</b>	<b>714</b>	<b>628</b>	<b>535</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	94	80
	inainte de anul 1967	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>511</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>894</b>	<b>855</b>	<b>777</b>	<b>684</b>	<b>583</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	117	103	87
	1998÷2007	<b>795</b>	<b>761</b>	<b>692</b>	<b>609</b>	<b>519</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1978÷1997	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>630</b>	<b>554</b>	<b>472</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	94	83	71
	1967÷1977	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>513</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	87	77	66
	inainte de anul 1967	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>324</b>	<b>286</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>215</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

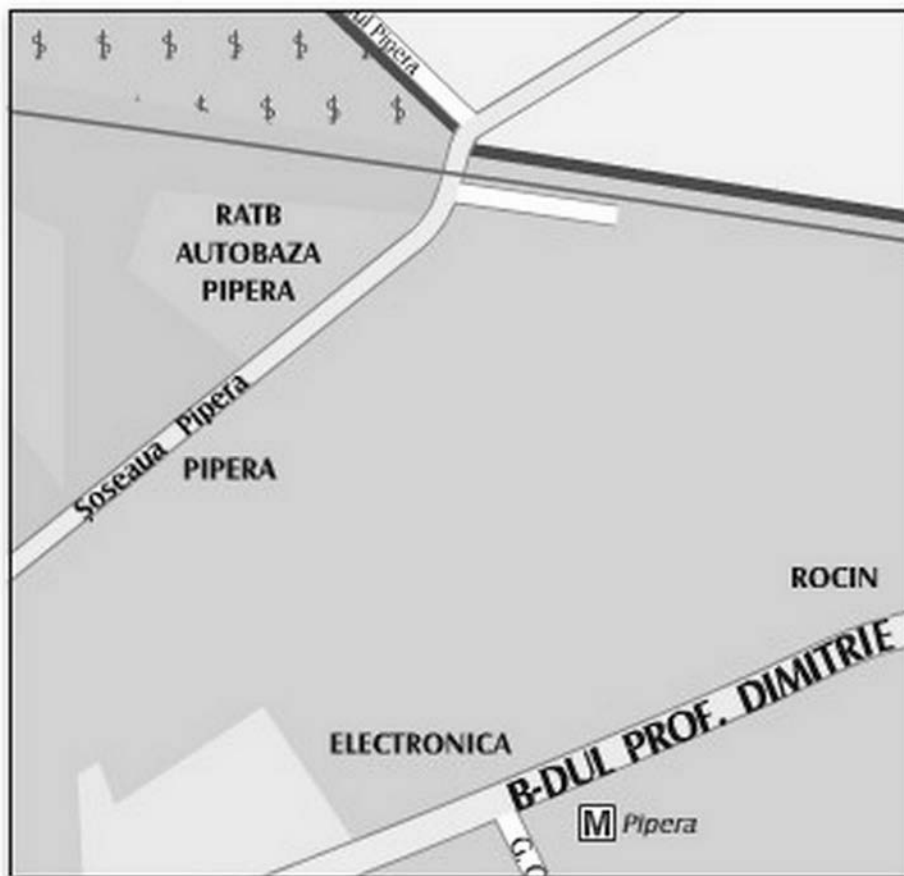
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



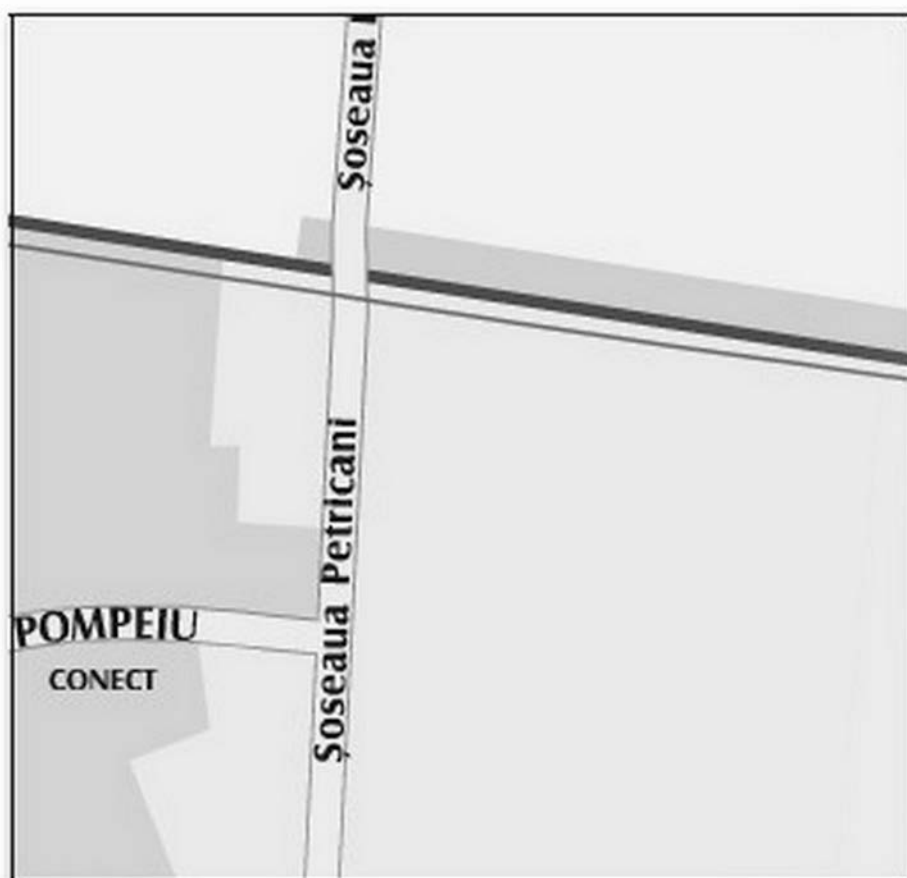
ZONA 26 — A2



**ZONA 26 — A3**



**ZONA 26 — B3**







## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.065</b>	<b>1.019</b>	<b>926</b>	<b>815</b>	<b>695</b>
	<i>A n e x a:</i>	160	153	139	122	104
	1998÷2007	<b>948</b>	<b>907</b>	<b>824</b>	<b>725</b>	<b>618</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	109	93
	1978÷1997	<b>863</b>	<b>825</b>	<b>750</b>	<b>660</b>	<b>563</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	113	99	84
	1967÷1977	<b>799</b>	<b>764</b>	<b>695</b>	<b>611</b>	<b>521</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	inainte de anul 1967	<b>650</b>	<b>621</b>	<b>565</b>	<b>497</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	75	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.012</b>	<b>968</b>	<b>880</b>	<b>774</b>	<b>660</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	116	99
	1998÷2007	<b>900</b>	<b>861</b>	<b>783</b>	<b>689</b>	<b>587</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1978÷1997	<b>819</b>	<b>784</b>	<b>713</b>	<b>627</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	94	80
	1967÷1977	<b>759</b>	<b>726</b>	<b>660</b>	<b>581</b>	<b>495</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
	inainte de anul 1967	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>537</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	80	71	60
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>826</b>	<b>790</b>	<b>719</b>	<b>632</b>	<b>539</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	119	108	95	81
	1998÷2007	<b>736</b>	<b>704</b>	<b>640</b>	<b>563</b>	<b>480</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	106	96	84	72
	1978÷1997	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>512</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1967÷1977	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	inainte de anul 1967	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1998÷2007	<b>379</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	44	37
	1978÷1997	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	1967÷1977	<b>319</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>244</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	inainte de anul 1967	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.056</b>	<b>1.010</b>	<b>918</b>	<b>808</b>	<b>689</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	152	138	121	103
	1998÷2007	<b>940</b>	<b>899</b>	<b>817</b>	<b>719</b>	<b>613</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	1978÷1997	<b>856</b>	<b>818</b>	<b>744</b>	<b>655</b>	<b>558</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	123	112	98	84
	1967÷1977	<b>792</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>606</b>	<b>517</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	103	91	77
	inainte de anul 1967	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>493</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	74	63
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.003</b>	<b>960</b>	<b>873</b>	<b>768</b>	<b>654</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	115	98
	1998÷2007	<b>893</b>	<b>854</b>	<b>777</b>	<b>683</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	103	87
	1978÷1997	<b>813</b>	<b>777</b>	<b>707</b>	<b>622</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	93	80
	1967÷1977	<b>753</b>	<b>720</b>	<b>654</b>	<b>576</b>	<b>491</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	98	86	74
	inainte de anul 1967	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>468</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>820</b>	<b>784</b>	<b>713</b>	<b>627</b>	<b>535</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	94	80
	1998÷2007	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1978÷1997	<b>664</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>508</b>	<b>433</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>470</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	inainte de anul 1967	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
	1998÷2007	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1978÷1997	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	33
	1967÷1977	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>276</b>	<b>242</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	45	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

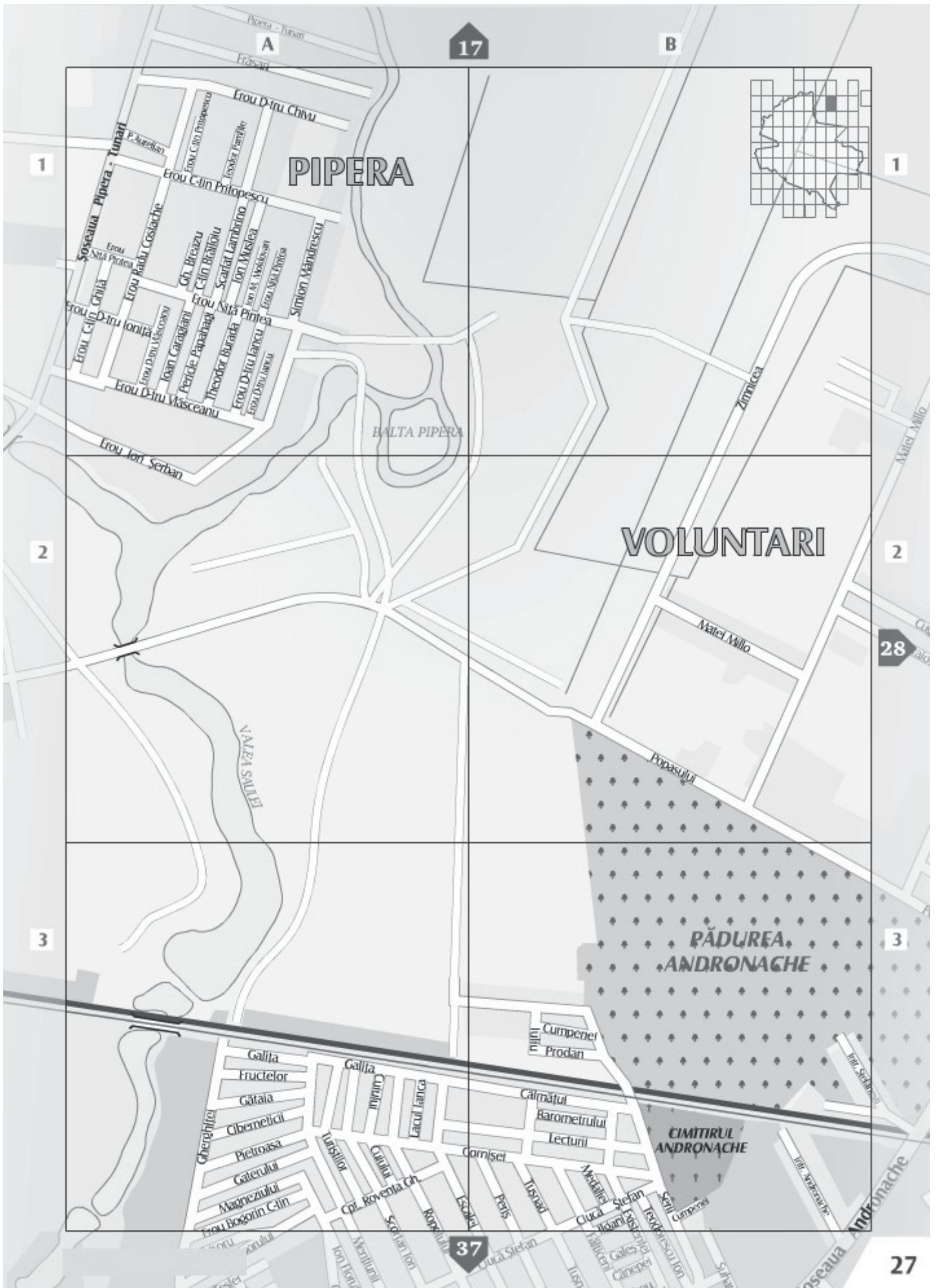
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

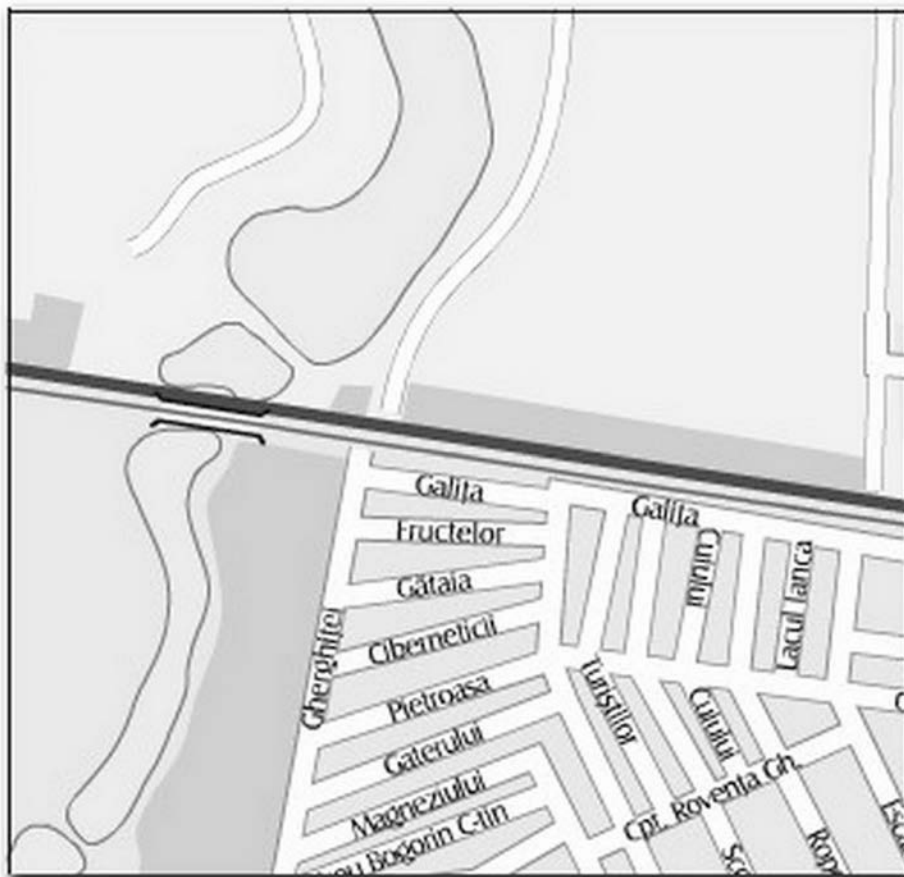
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.030</b>	<b>985</b>	<b>896</b>	<b>788</b>	<b>672</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	148	134	118	101
	1998÷2007	<b>917</b>	<b>877</b>	<b>797</b>	<b>701</b>	<b>598</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	105	90
	1978÷1997	<b>834</b>	<b>798</b>	<b>725</b>	<b>638</b>	<b>544</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	96	82
	1967÷1977	<b>772</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>591</b>	<b>504</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	inainte de anul 1967	<b>628</b>	<b>601</b>	<b>546</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>978</b>	<b>936</b>	<b>851</b>	<b>749</b>	<b>638</b>
	<i>A n e x a:</i>	147	140	128	112	96
	1998÷2007	<b>871</b>	<b>833</b>	<b>757</b>	<b>666</b>	<b>568</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	100	85
	1978÷1997	<b>793</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>606</b>	<b>517</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	103	91	78
	1967÷1977	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>562</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	inainte de anul 1967	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>457</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	58
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>799</b>	<b>765</b>	<b>695</b>	<b>612</b>	<b>521</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1998÷2007	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>619</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1978÷1997	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1967÷1977	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>459</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	inainte de anul 1967	<b>488</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	1978÷1997	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1967÷1977	<b>309</b>	<b>296</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>202</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>219</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

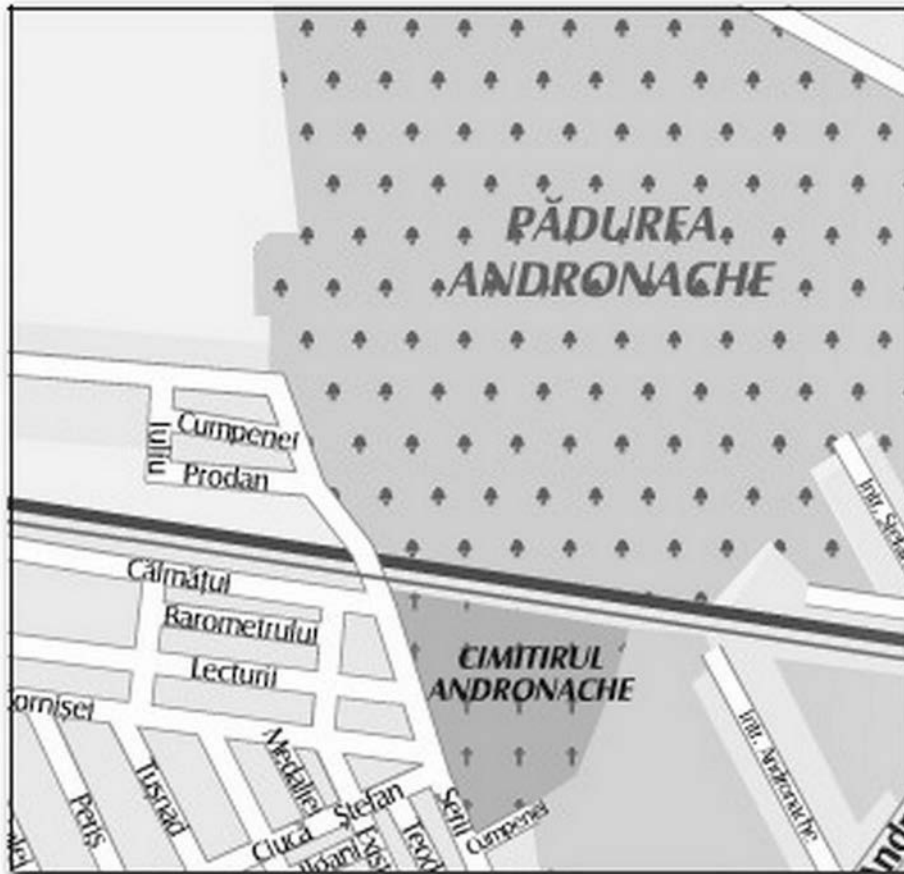
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 27 — A3**



ZONA 27 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>836</b>	<b>799</b>	<b>727</b>	<b>639</b>	<b>545</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	96	82
	1998÷2007	<b>744</b>	<b>711</b>	<b>647</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1978÷1997	<b>677</b>	<b>647</b>	<b>589</b>	<b>518</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	78	66
	1967÷1977	<b>627</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	inainte de anul 1967	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	59	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>607</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1998÷2007	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1978÷1997	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	74	63
	1967÷1977	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	inainte de anul 1967	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	56	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>496</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1998÷2007	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1978÷1997	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>334</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1998÷2007	<b>297</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1978÷1997	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	26
	1967÷1977	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	23	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

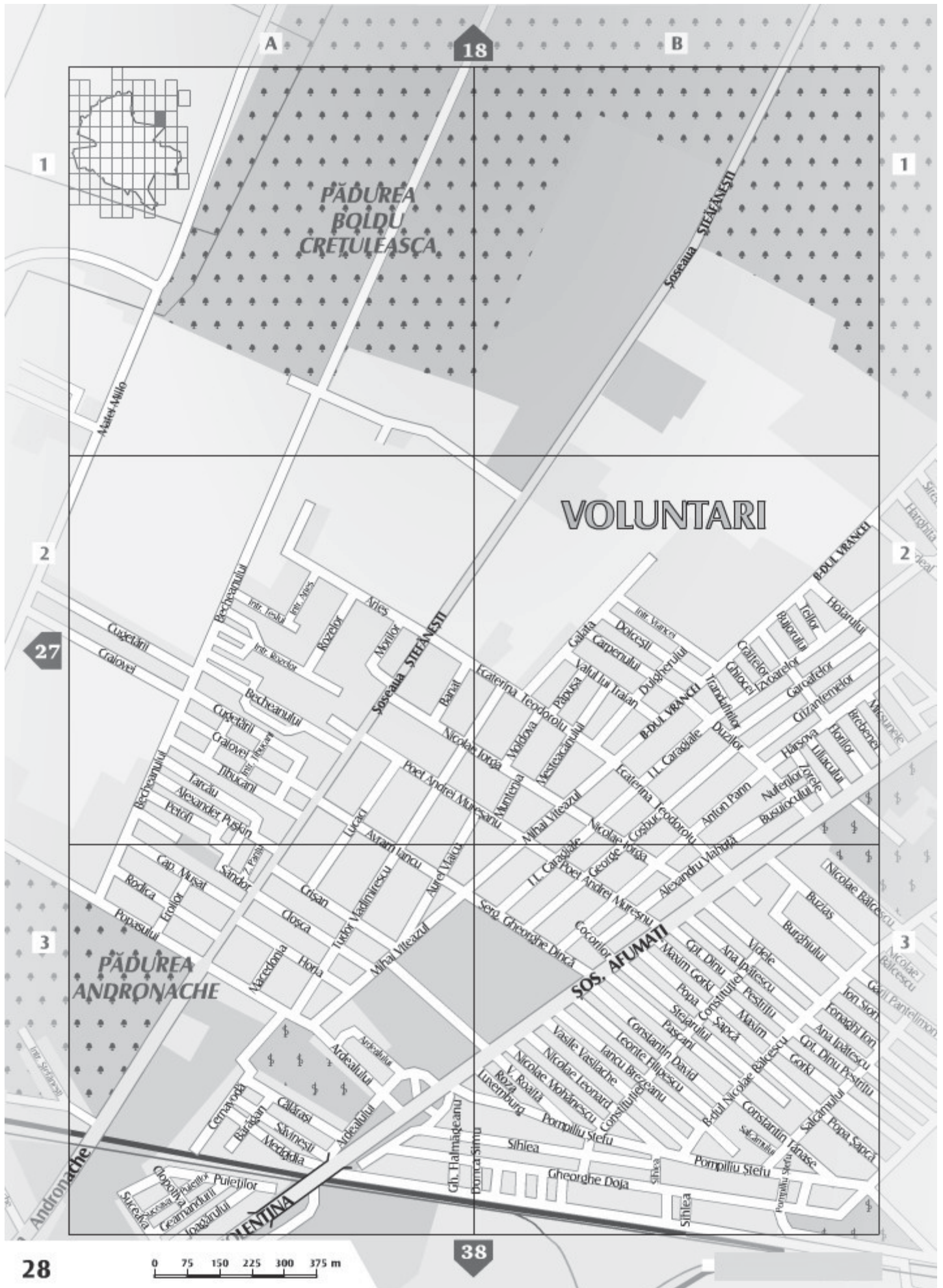
- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>813</b>	<b>778</b>	<b>707</b>	<b>622</b>	<b>530</b>
	<i>Anexa:</i>	122	117	106	93	80
	1998÷2007	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>554</b>	<b>472</b>
	<i>Anexa:</i>	109	104	94	83	71
	1978÷1997	<b>659</b>	<b>630</b>	<b>573</b>	<b>504</b>	<b>430</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	76	64
	1967÷1977	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>431</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>773</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>591</b>	<b>504</b>
	<i>Anexa:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>526</b>	<b>448</b>
	<i>Anexa:</i>	103	99	90	79	67
	1978÷1997	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	72	61
	1967÷1977	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>Anexa:</i>	87	83	76	67	57
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>631</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>483</b>	<b>412</b>
	<i>Anexa:</i>	95	91	82	72	62
	1998÷2007	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>430</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	64	55
	1978÷1997	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>445</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>Anexa:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>Anexa:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>Anexa:</i>	49	47	42	37	32
	1998÷2007	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>Anexa:</i>	43	42	38	33	28
	1978÷1997	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>Anexa:</i>	40	38	34	30	26
	1967÷1977	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>Anexa:</i>	37	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>129</b>
	<i>Anexa:</i>	30	28	26	23	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

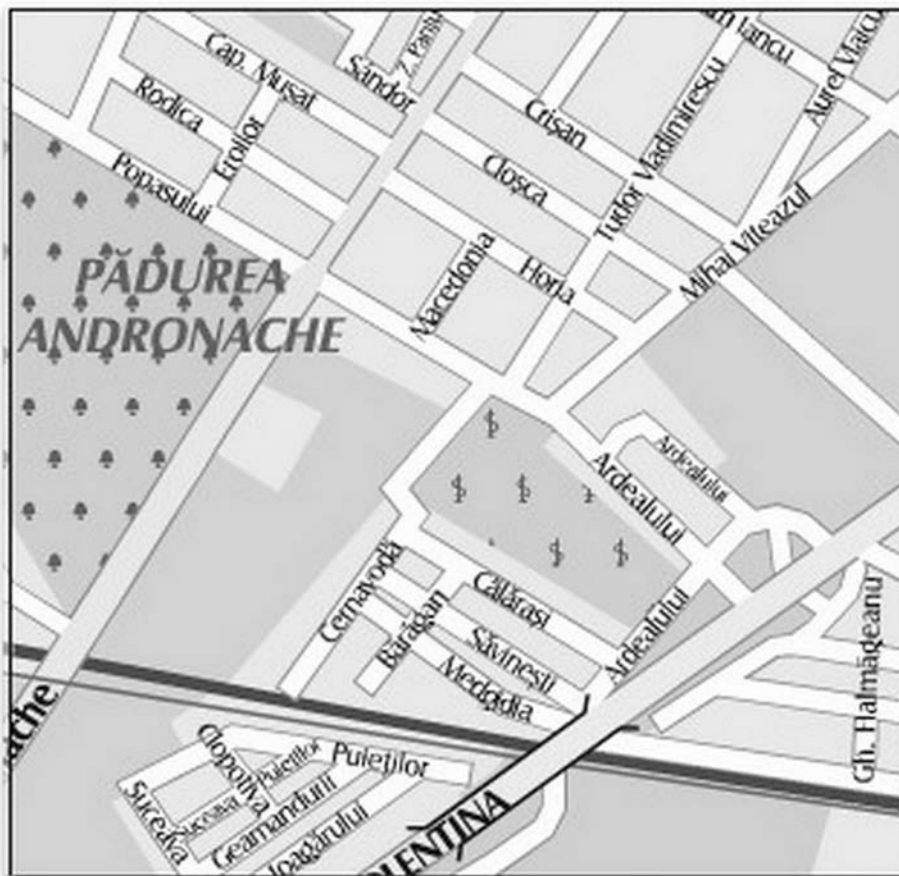




28

0 75 150 225 300 375 m

ZONA 28 — A3



## ZONA 28 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>540</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1978÷1997	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

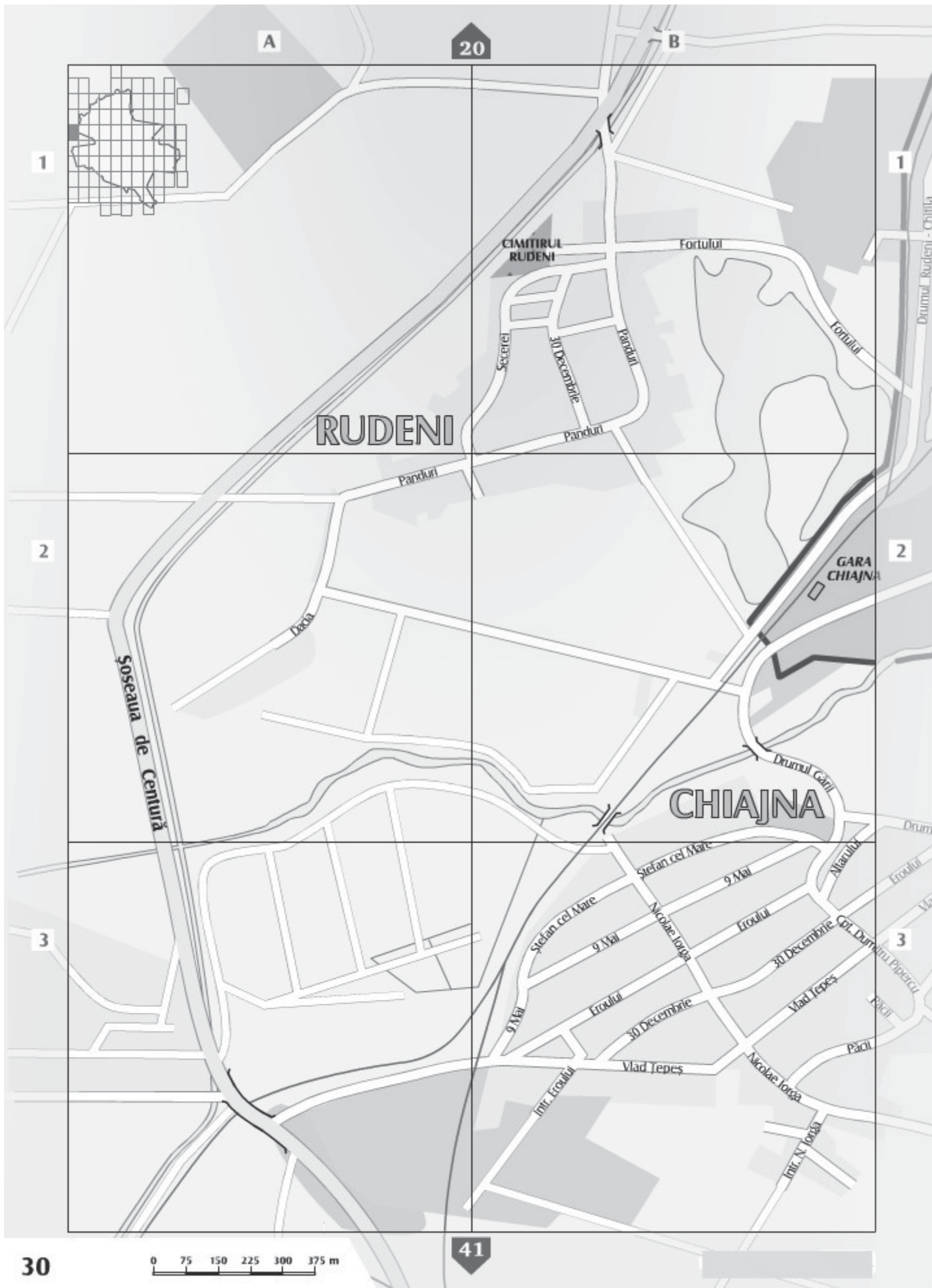
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

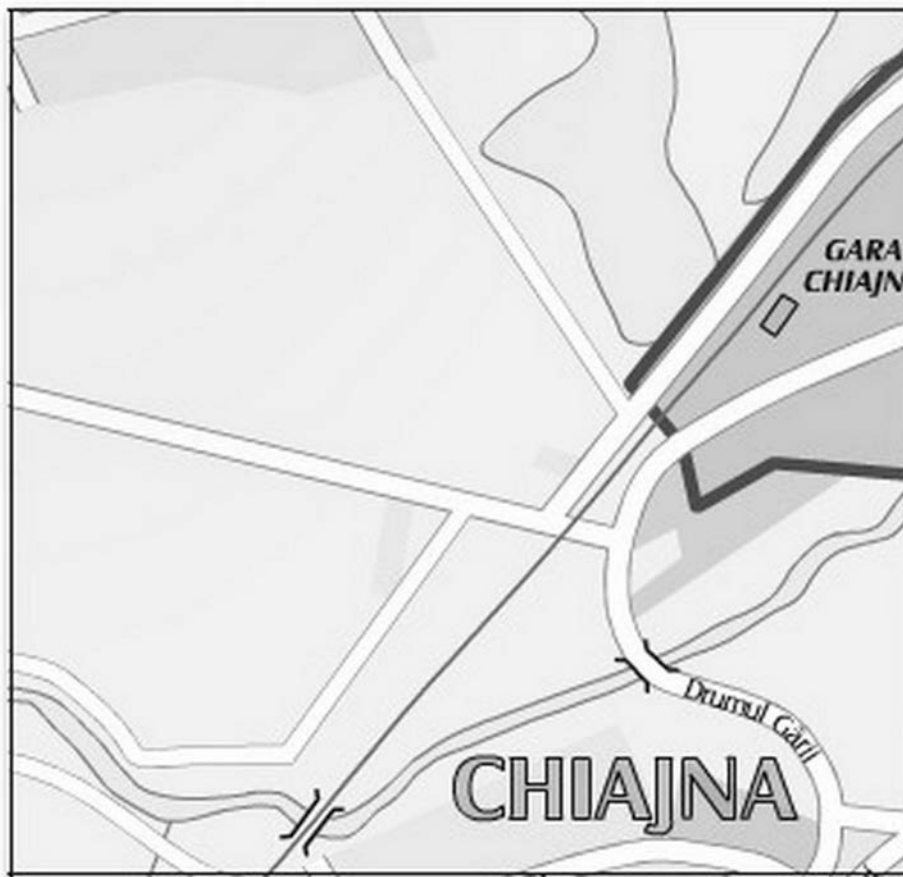
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>561</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1998÷2007	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>593</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>549</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>605</b>	<b>533</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	80	68
	1998÷2007	<b>619</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1978÷1997	<b>564</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1967÷1977	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>569</b>	<b>544</b>	<b>494</b>	<b>435</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	82	74	65	56
	1998÷2007	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	49
	1978÷1997	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>224</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
	1998÷2007	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
	1978÷1997	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>182</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	inainte de anul 1967	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 30 — B2**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

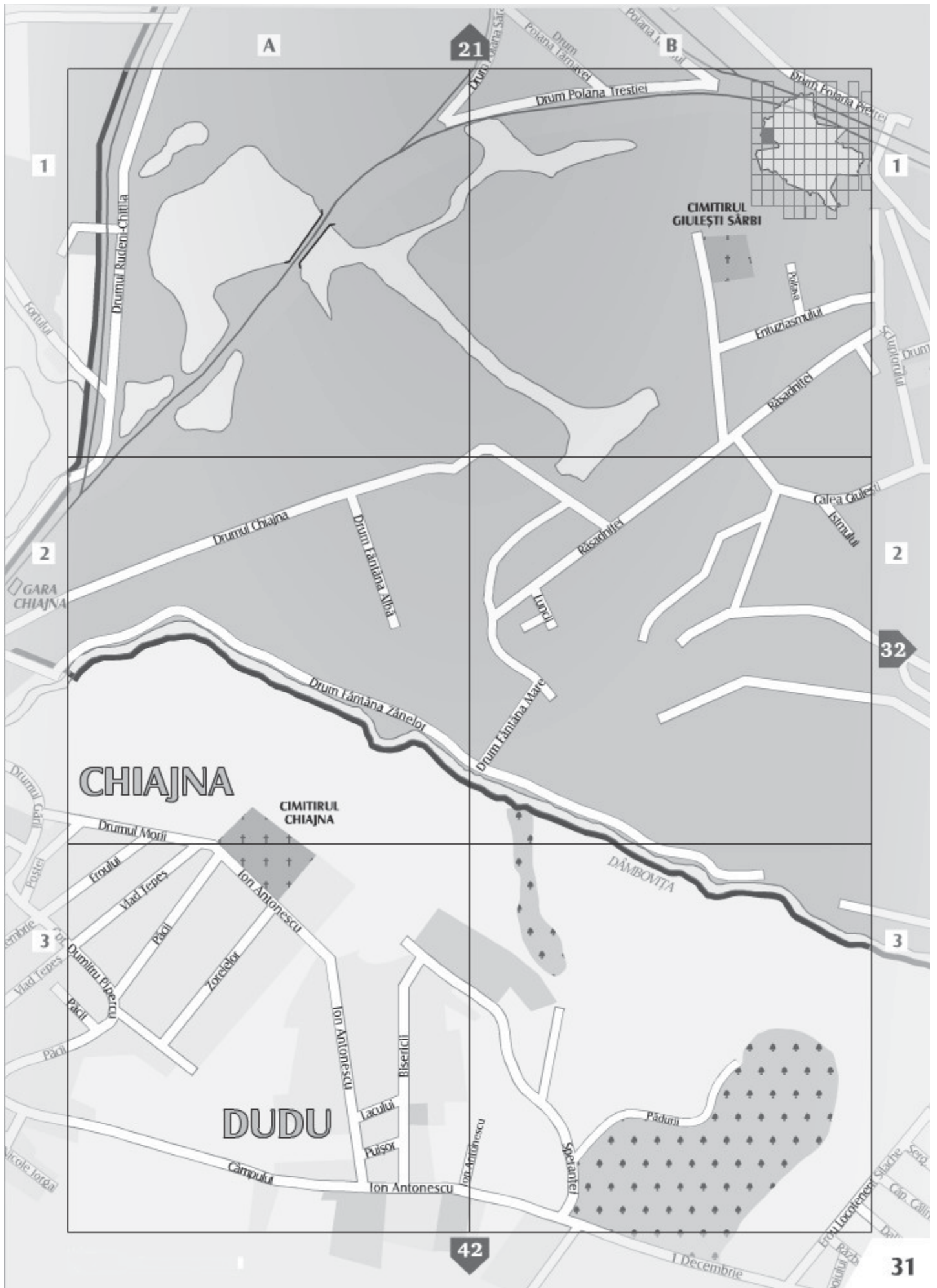
- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1998÷2007	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	1978÷1997	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>379</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	43
	1967÷1977	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>308</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	53	46	39
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>285</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>511</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1998÷2007	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1978÷1997	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1967÷1977	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>293</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	inainte de anul 1967	<b>311</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>238</b>	<b>203</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1998÷2007	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	1978÷1997	<b>338</b>	<b>323</b>	<b>294</b>	<b>259</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1967÷1977	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	37	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>140</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1998÷2007	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	27	25	22	19
	1978÷1997	<b>174</b>	<b>167</b>	<b>151</b>	<b>133</b>	<b>114</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17
	1967÷1977	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>123</b>	<b>105</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16
	inainte de anul 1967	<b>131</b>	<b>125</b>	<b>114</b>	<b>100</b>	<b>86</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	17	15	13

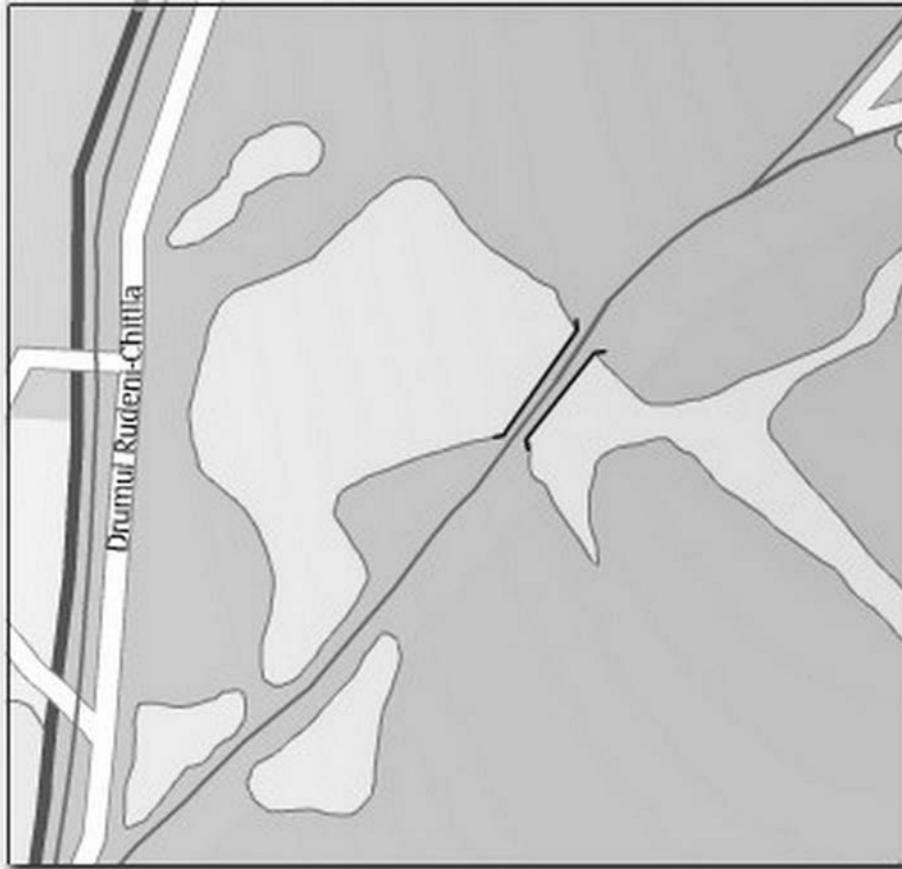
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





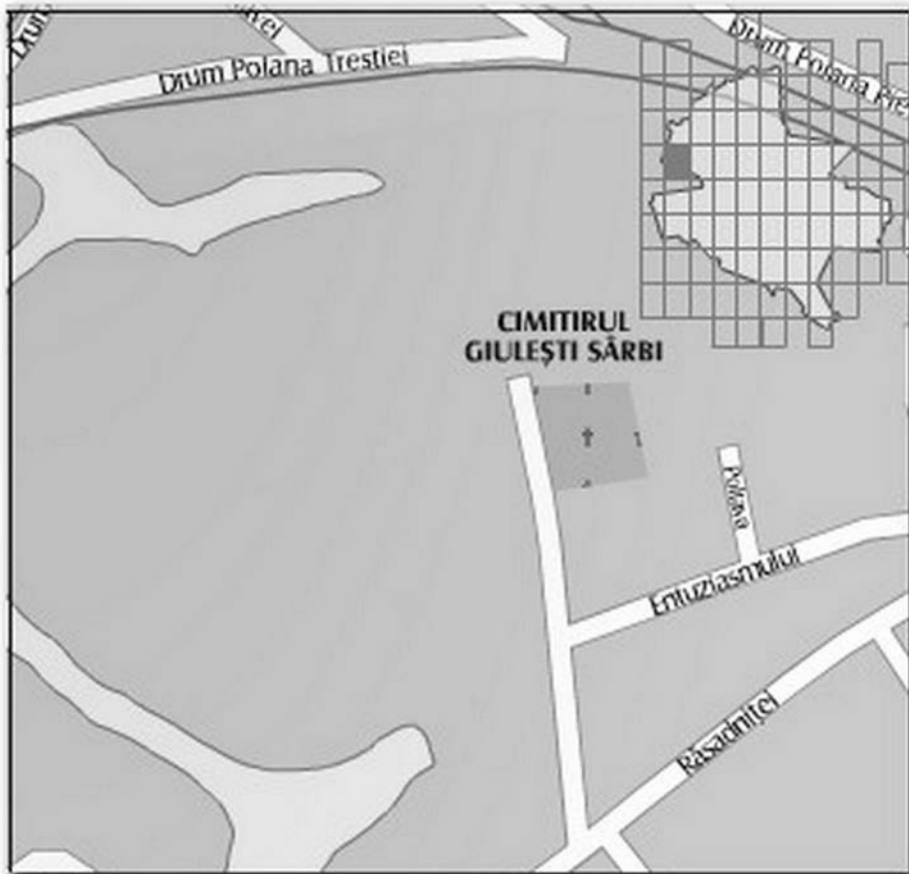
**ZONA 31 — A1**



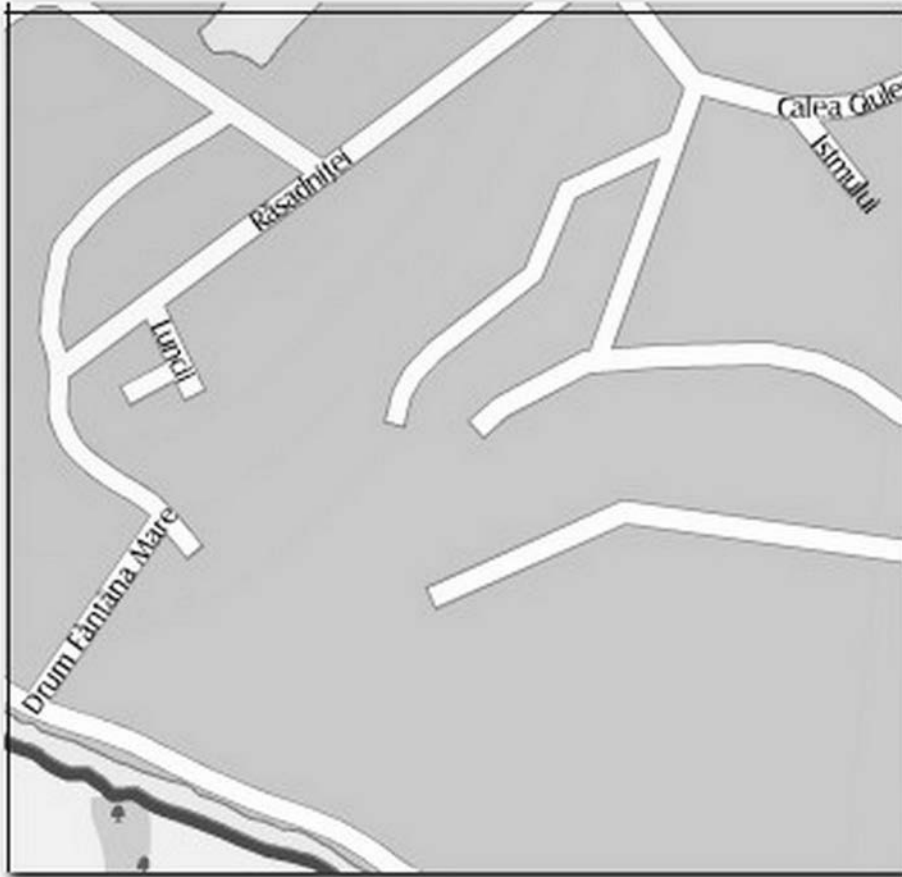
**ZONA 31 — A2**



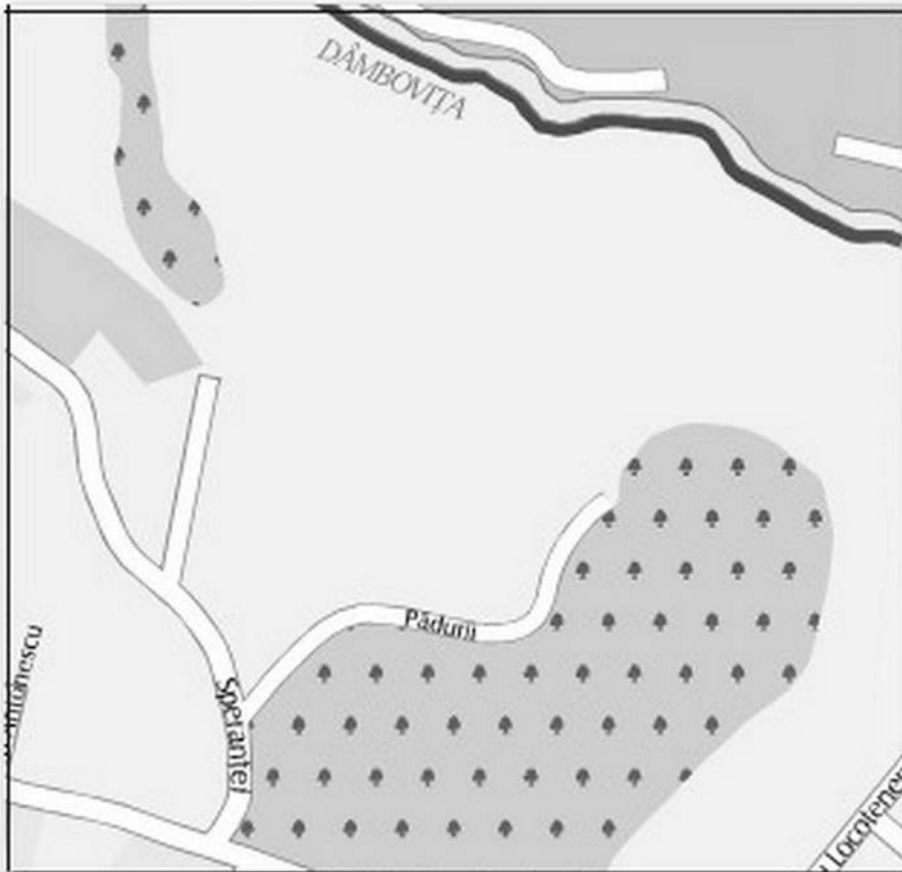
## ZONA 31 — B1



**ZONA 31 — B2**



**ZONA 31 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1998÷2007	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>146</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>119</b>	<b>104</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>567</b>	<b>542</b>	<b>493</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1998÷2007	<b>480</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>367</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	inainte de anul 1967	<b>329</b>	<b>314</b>	<b>286</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	51	43
	1998÷2007	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>300</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	1978÷1997	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1967÷1977	<b>330</b>	<b>316</b>	<b>287</b>	<b>253</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	47	43	38	32
	inainte de anul 1967	<b>268</b>	<b>257</b>	<b>233</b>	<b>205</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1998÷2007	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>176</b>	<b>154</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1978÷1997	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>130</b>	<b>111</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	24	22	20	17
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>106</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	21	20	18	16	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1998÷2007	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>146</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>119</b>	<b>104</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>567</b>	<b>542</b>	<b>493</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>62</i>	<i>53</i>
	1998÷2007	<b>480</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>367</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1978÷1997	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>46</i>	<i>40</i>
	inainte de anul 1967	<b>329</b>	<b>314</b>	<b>286</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>38</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1998÷2007	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>300</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
	1978÷1997	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>330</b>	<b>316</b>	<b>287</b>	<b>253</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>38</i>	<i>32</i>
	inainte de anul 1967	<b>268</b>	<b>257</b>	<b>233</b>	<b>205</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>31</i>	<i>26</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1998÷2007	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>176</b>	<b>154</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>130</b>	<b>111</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>138</b>	<b>132</b>	<b>120</b>	<b>106</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

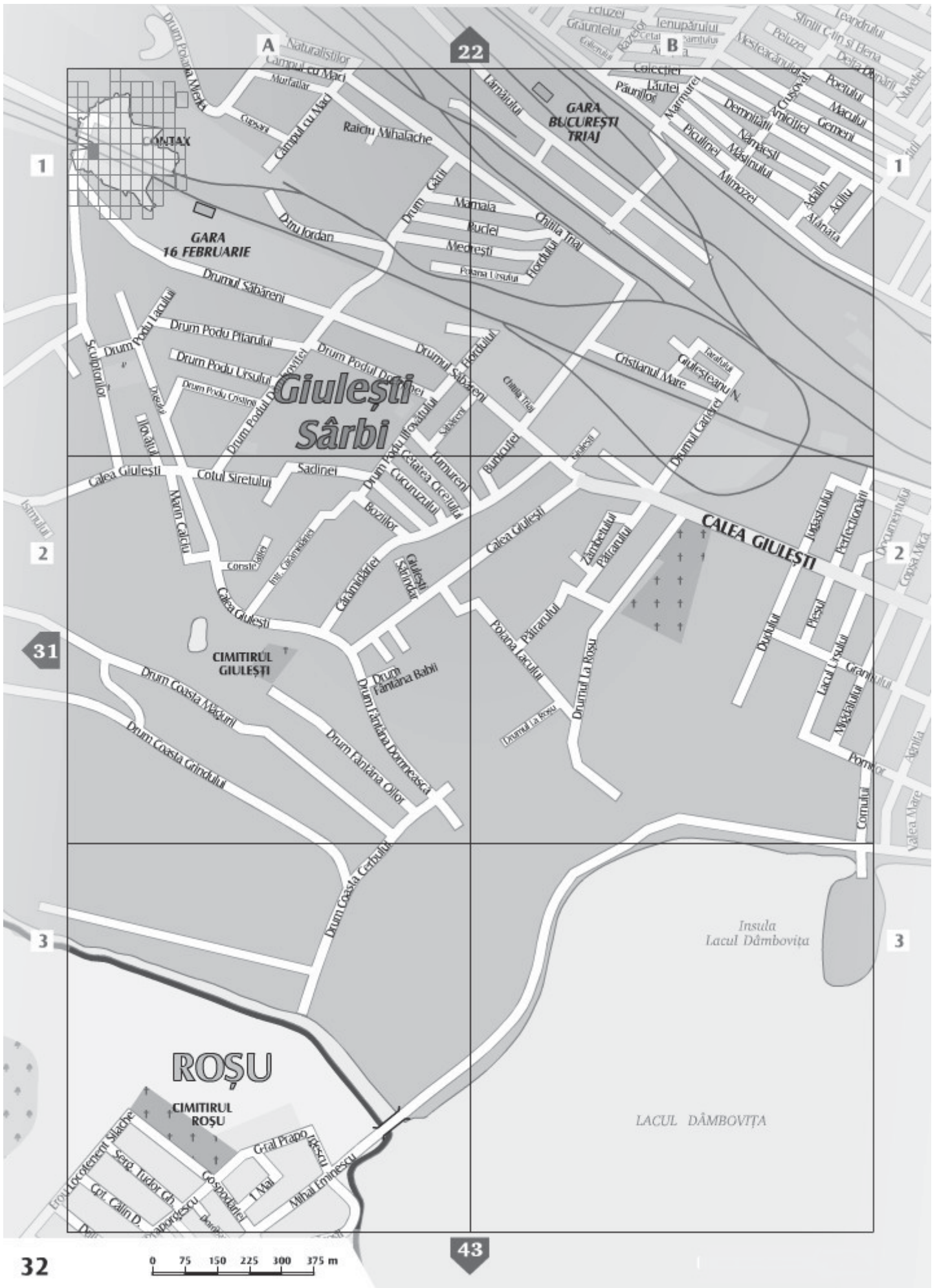
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>568</b>	<b>544</b>	<b>494</b>	<b>435</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	82	74	65	56
	1998÷2007	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	49
	1978÷1997	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1998÷2007	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>335</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	inainte de anul 1967	<b>329</b>	<b>315</b>	<b>286</b>	<b>252</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
	1998÷2007	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>341</b>	<b>300</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	1978÷1997	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>273</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	1967÷1977	<b>331</b>	<b>316</b>	<b>288</b>	<b>253</b>	<b>216</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	47	43	38	32
	inainte de anul 1967	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>206</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>227</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1998÷2007	<b>202</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>155</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1978÷1997	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>171</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>131</b>	<b>111</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	24	22	20	17
	inainte de anul 1967	<b>139</b>	<b>133</b>	<b>121</b>	<b>106</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	21	20	18	16	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

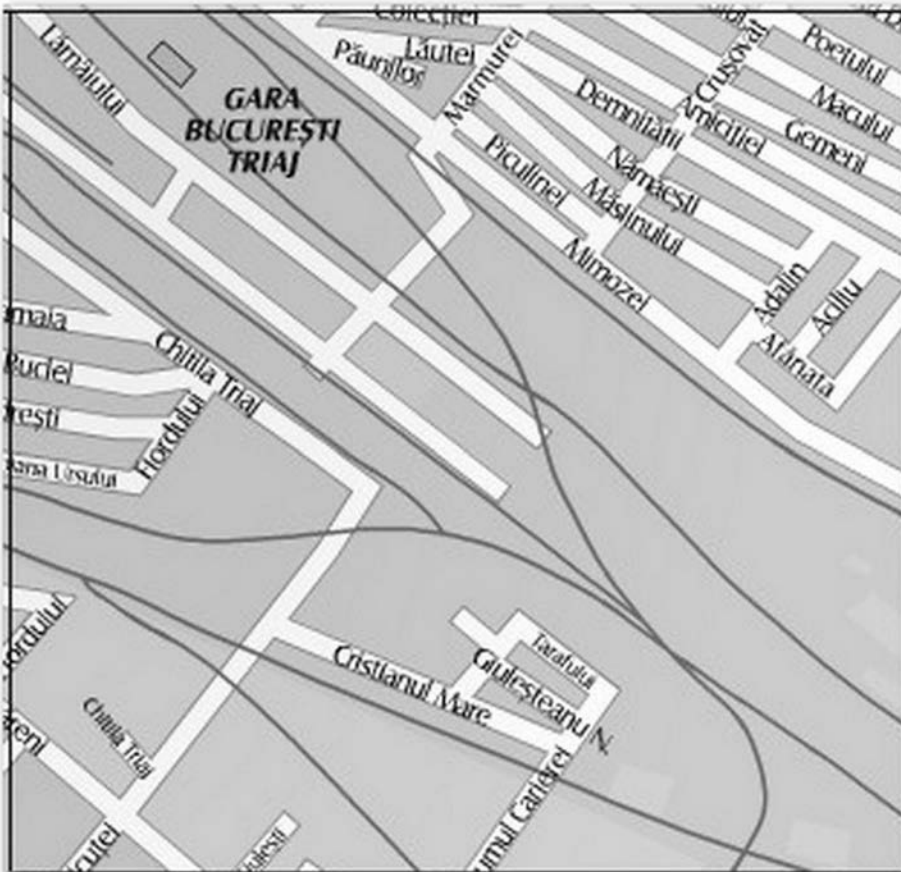




**ZONA 32 — A3**



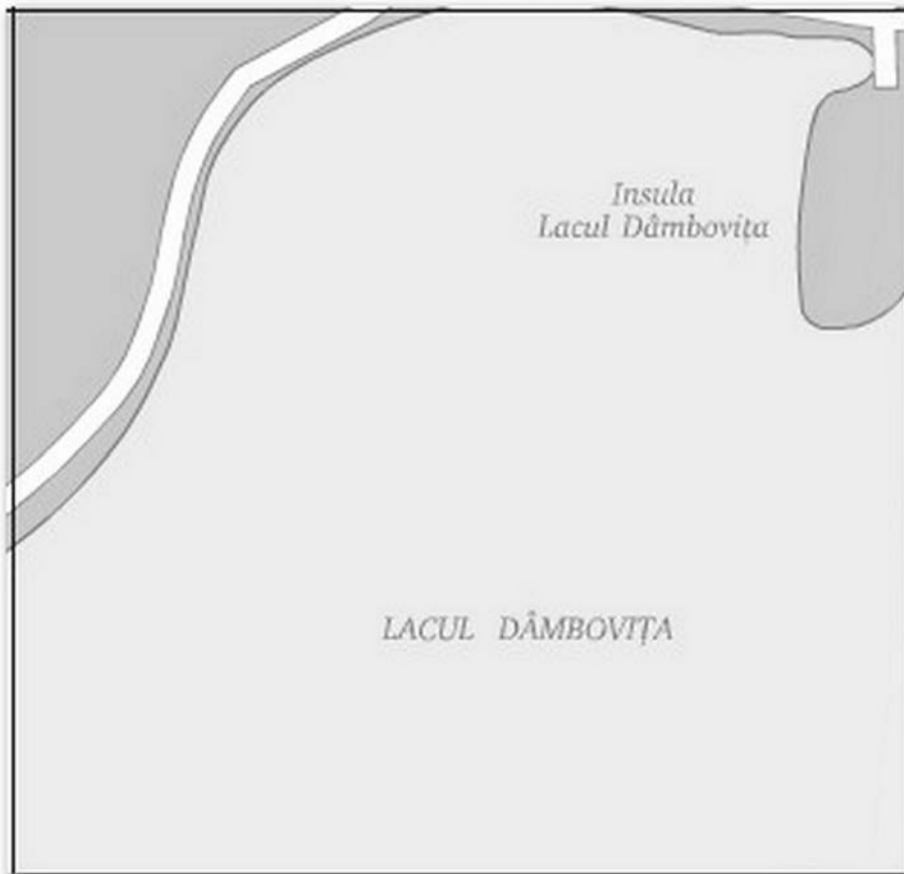
**ZONA 32 — B1**



**ZONA 32 — B2**



**ZONA 32 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1998÷2007	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1978÷1997	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>274</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>614</b>	<b>587</b>	<b>534</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1998÷2007	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1978÷1997	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>358</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>583</b>	<b>558</b>	<b>507</b>	<b>446</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	60	51
	1978÷1997	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>335</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>424</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>324</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	41
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>273</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>290</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>245</b>	<b>235</b>	<b>213</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>218</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>143</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>457</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	68	58
	1998÷2007	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1978÷1997	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	55	47
	1967÷1977	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	47	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>567</b>	<b>542</b>	<b>493</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1978÷1997	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>266</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	41	37	32	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>239</b>	<b>228</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1998÷2007	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1978÷1997	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	1967÷1977	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>156</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	18
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>111</b>	<b>95</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1998÷2007	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1978÷1997	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>274</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1998÷2007	<b>548</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1967÷1977	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>354</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>585</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>448</b>	<b>382</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>336</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>273</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	1998÷2007	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1978÷1997	<b>387</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	1967÷1977	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>236</b>	<b>214</b>	<b>189</b>	<b>161</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1978÷1997	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1967÷1977	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>141</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>131</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

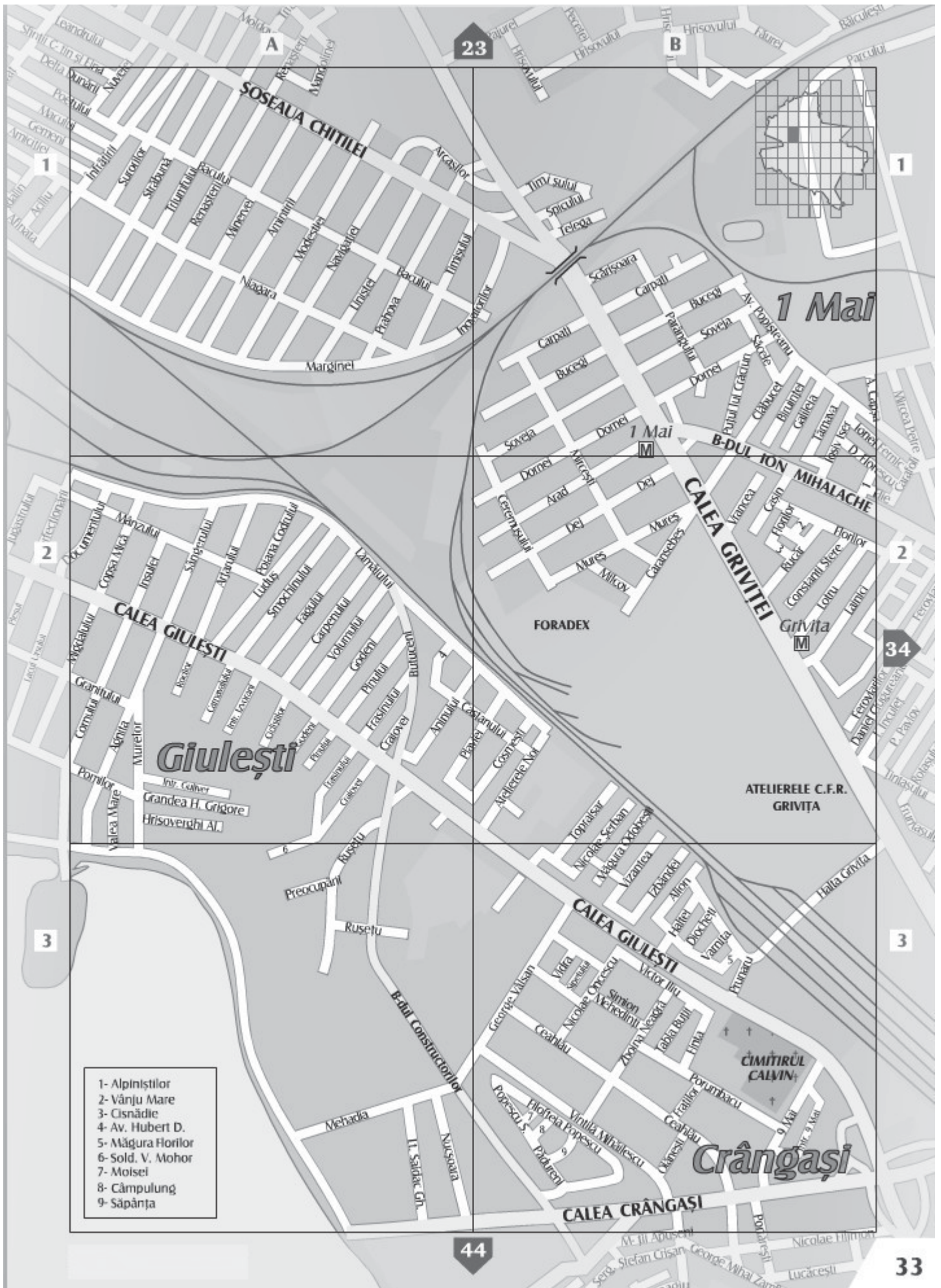
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

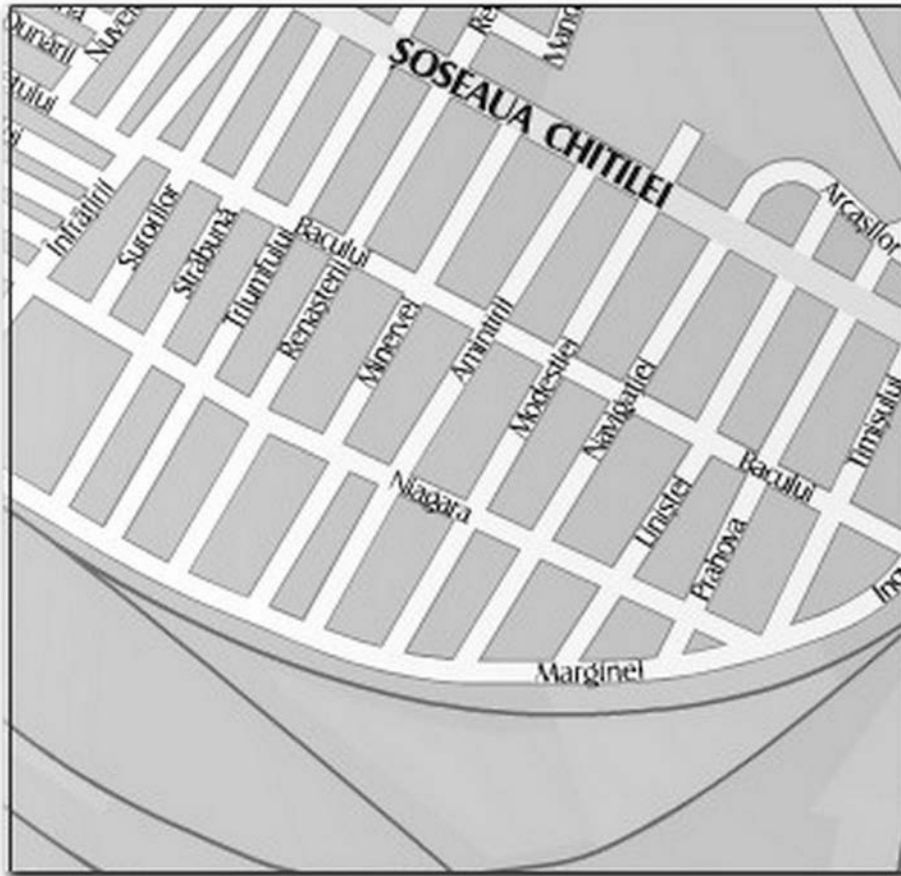
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>457</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>567</b>	<b>542</b>	<b>493</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	1967÷1977	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>266</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>32</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>239</b>	<b>228</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>156</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>111</b>	<b>95</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



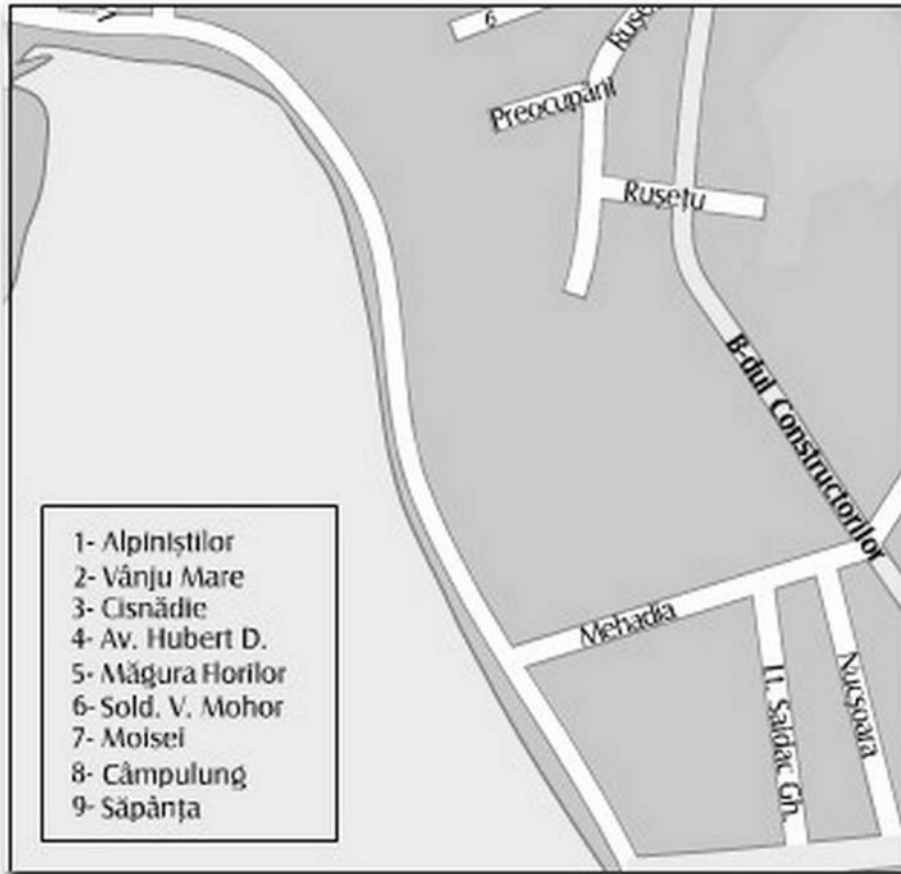
**ZONA 33 — A1**



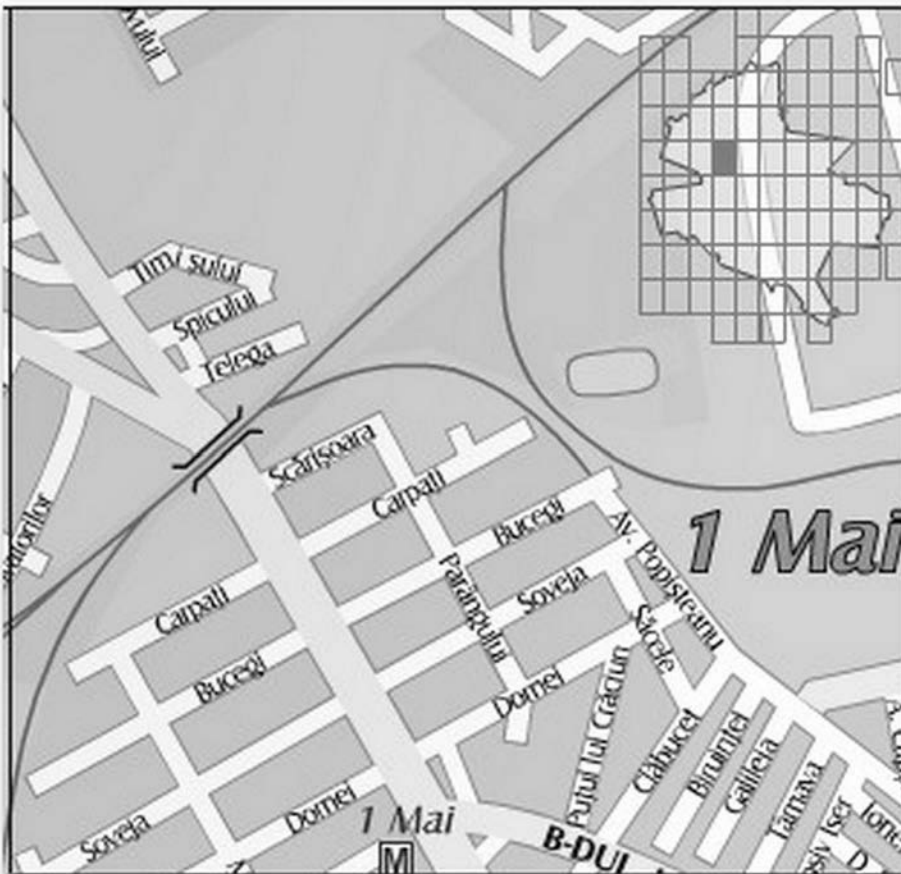
**ZONA 33 — A2**



### ZONA 33 — A3



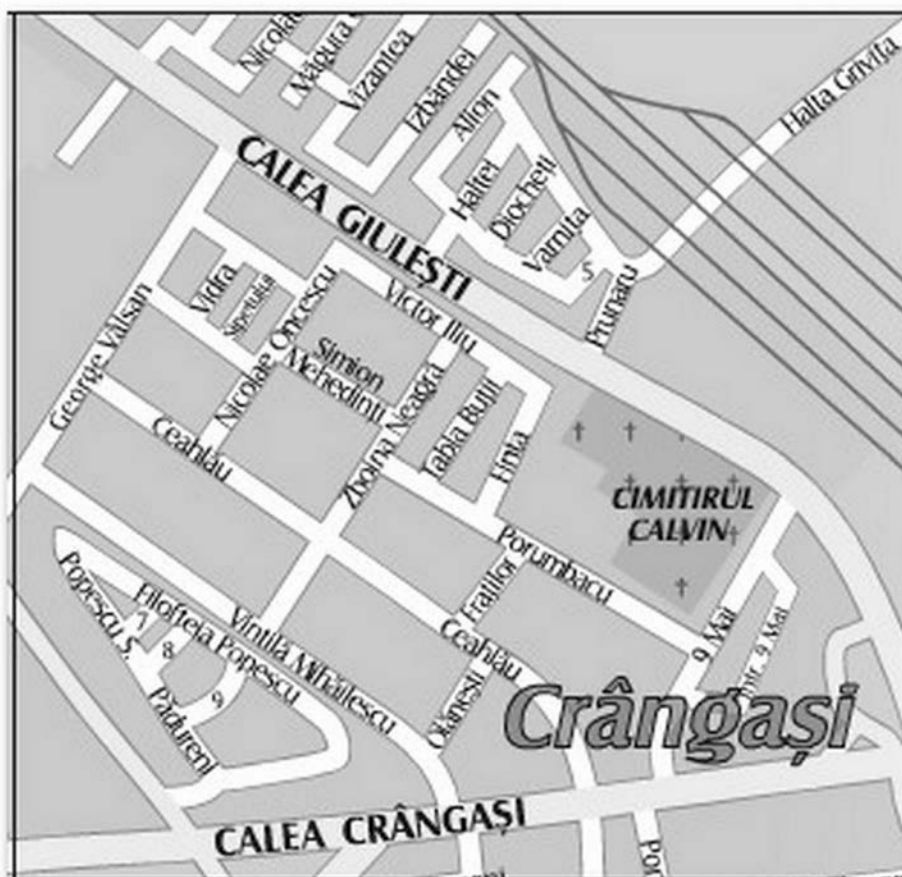
### ZONA 33 — B1



ZONA 33 — B2



ZONA 33 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>698</b>	<b>667</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	80	68
	1998÷2007	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>475</b>	<b>405</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1978÷1997	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1967÷1977	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>663</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1998÷2007	<b>590</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>451</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>541</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1998÷2007	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>439</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>336</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>330</b>	<b>316</b>	<b>287</b>	<b>253</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>214</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>248</b>	<b>238</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	29	24
	1978÷1997	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>197</b>	<b>173</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>130</b>	<b>111</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	24	22	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>725</b>	<b>694</b>	<b>631</b>	<b>555</b>	<b>473</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	83	71
	1998÷2007	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>494</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1978÷1997	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>450</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	57
	1967÷1977	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
	inainte de anul 1967	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>689</b>	<b>659</b>	<b>599</b>	<b>527</b>	<b>449</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	79	67
	1998÷2007	<b>613</b>	<b>587</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1978÷1997	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	67	59	51
	inainte de anul 1967	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>322</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>431</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1998÷2007	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>436</b>	<b>383</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1978÷1997	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>299</b>	<b>263</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
	1998÷2007	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>180</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>218</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>166</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	25	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>745</b>	<b>713</b>	<b>648</b>	<b>570</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	86	73
	1998÷2007	<b>663</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>508</b>	<b>433</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1978÷1997	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>462</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
	1967÷1977	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>708</b>	<b>677</b>	<b>616</b>	<b>542</b>	<b>462</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	81	69
	1998÷2007	<b>630</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>482</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	90	82	72	62
	1978÷1997	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>443</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
	1998÷2007	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>448</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>469</b>	<b>448</b>	<b>407</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	inainte de anul 1967	<b>353</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>270</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>265</b>	<b>254</b>	<b>231</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1978÷1997	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
	1967÷1977	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

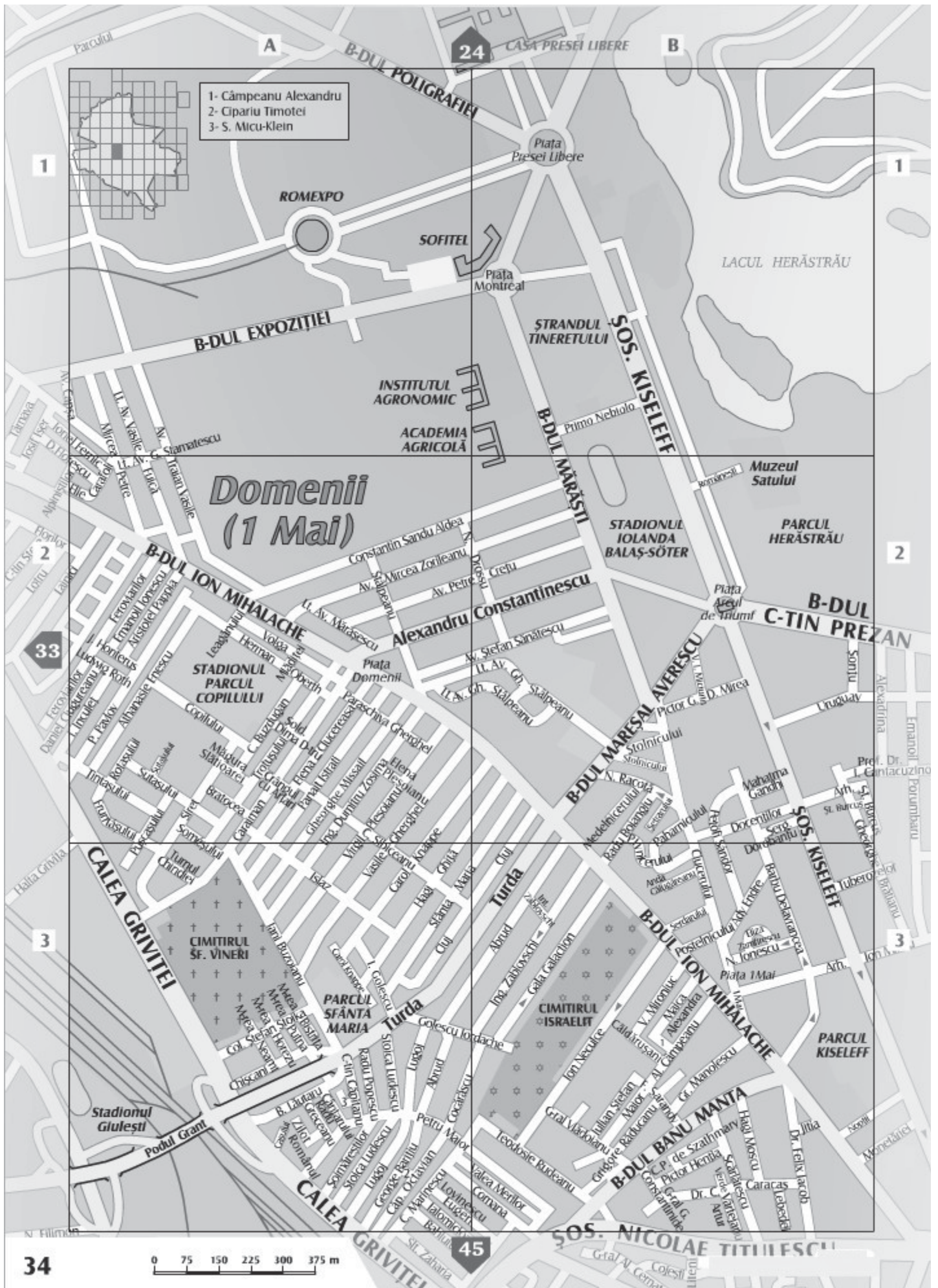
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

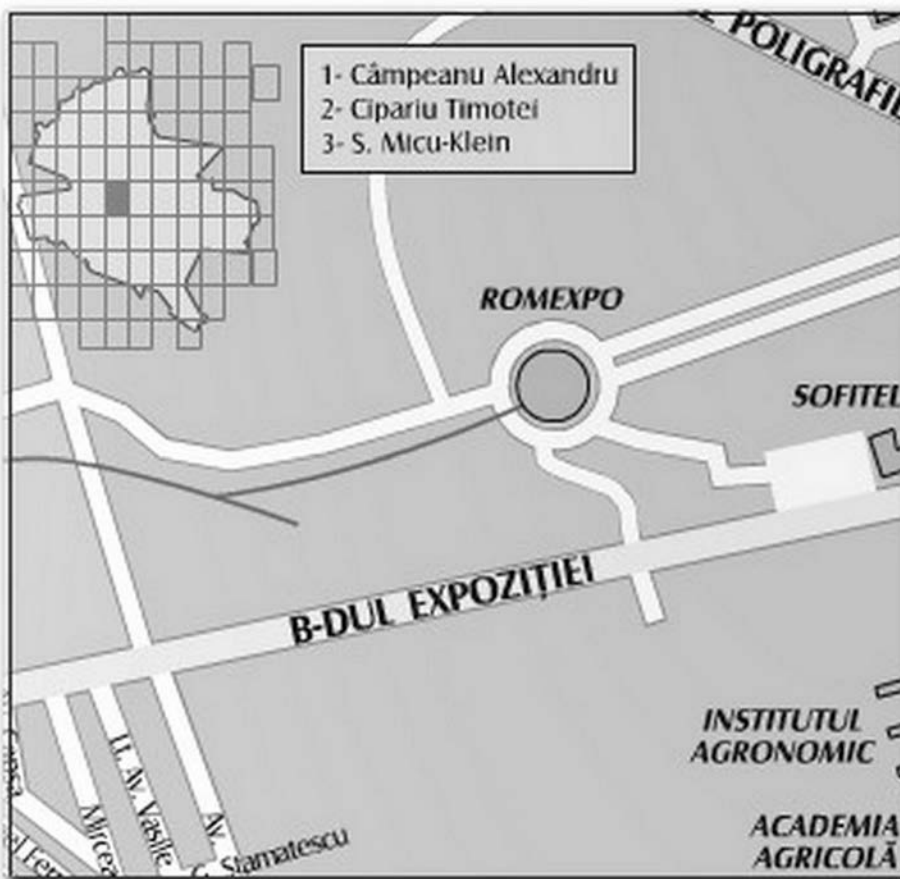
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>766</b>	<b>732</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>115</i>	<i>110</i>	<i>100</i>	<i>88</i>	<i>75</i>
	1998÷2007	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>102</i>	<i>98</i>	<i>89</i>	<i>78</i>	<i>67</i>
	1978÷1997	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>475</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>727</b>	<b>696</b>	<b>632</b>	<b>557</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>109</i>	<i>104</i>	<i>95</i>	<i>83</i>	<i>71</i>
	1998÷2007	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>74</i>	<i>63</i>
	1978÷1997	<b>589</b>	<b>564</b>	<b>512</b>	<b>451</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>545</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>63</i>	<i>53</i>
	inainte de anul 1967	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>347</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
	1998÷2007	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>31</i>	<i>27</i>
	1978÷1997	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>
	1967÷1977	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	inainte de anul 1967	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



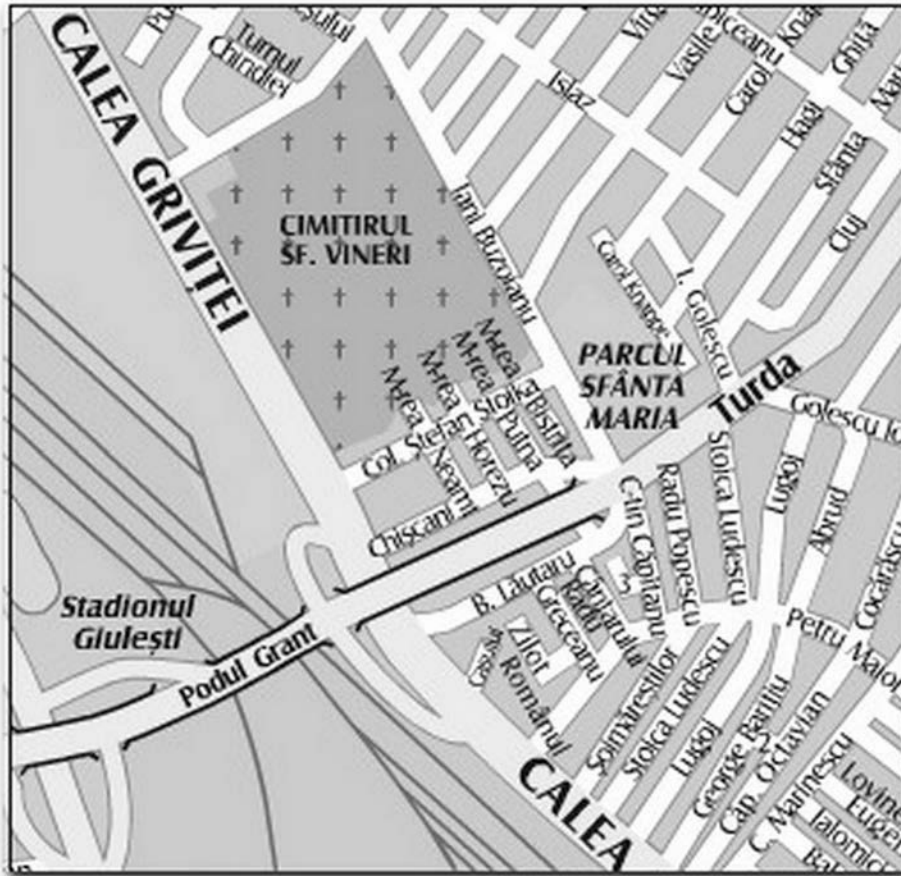
## ZONA 34 — A1



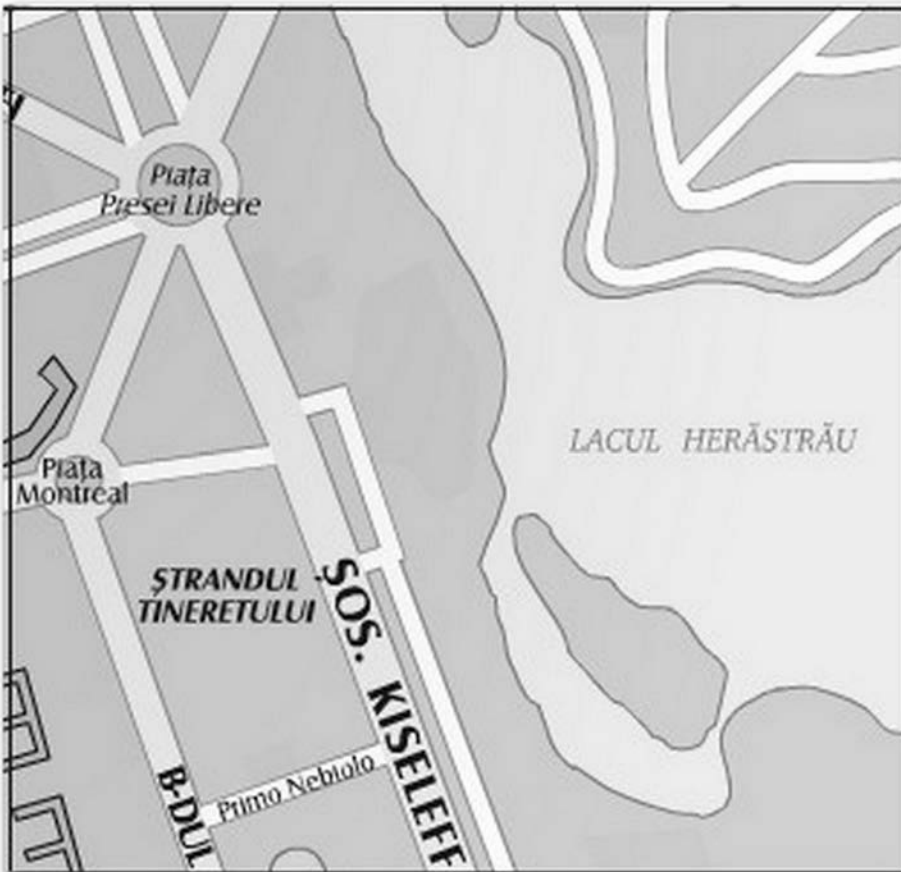
## ZONA 34 — A2



ZONA 34 — A3



ZONA 34 — B1

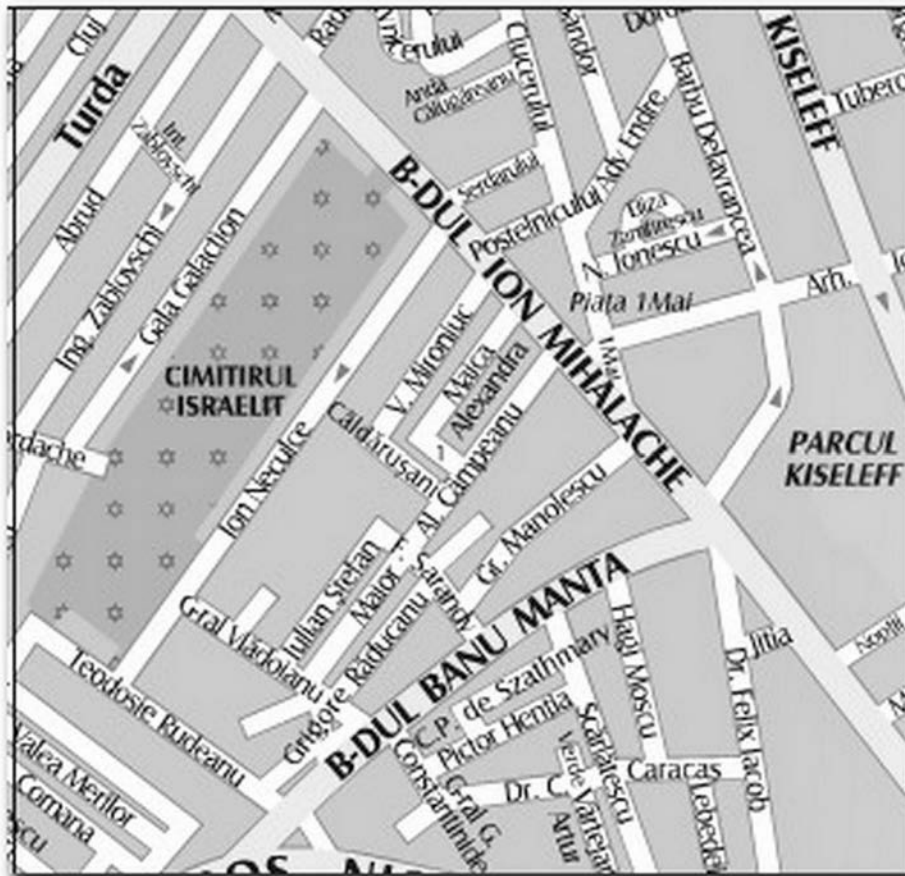




ZONA 34 — B2



ZONA 34 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>915</b>	<b>875</b>	<b>796</b>	<b>700</b>	<b>597</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>137</i>	<i>131</i>	<i>119</i>	<i>105</i>	<i>90</i>
	1998÷2007	<b>814</b>	<b>779</b>	<b>708</b>	<b>623</b>	<b>531</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>117</i>	<i>106</i>	<i>93</i>	<i>80</i>
	1978÷1997	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>644</b>	<b>567</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>111</i>	<i>106</i>	<i>97</i>	<i>85</i>	<i>72</i>
	1967÷1977	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>597</b>	<b>525</b>	<b>448</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>90</i>	<i>79</i>	<i>67</i>
	inainte de anul 1967	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>869</b>	<b>831</b>	<b>756</b>	<b>665</b>	<b>567</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>130</i>	<i>125</i>	<i>113</i>	<i>100</i>	<i>85</i>
	1998÷2007	<b>774</b>	<b>740</b>	<b>673</b>	<b>592</b>	<b>505</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>101</i>	<i>89</i>	<i>76</i>
	1978÷1997	<b>704</b>	<b>673</b>	<b>612</b>	<b>539</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>81</i>	<i>69</i>
	1967÷1977	<b>652</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	inainte de anul 1967	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>543</b>	<b>463</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>81</i>	<i>69</i>
	1998÷2007	<b>632</b>	<b>604</b>	<b>549</b>	<b>484</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>82</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1978÷1997	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1967÷1977	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	inainte de anul 1967	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>377</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1998÷2007	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>37</i>	<i>32</i>
	1978÷1997	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>227</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
	1967÷1977	<b>274</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
	inainte de anul 1967	<b>223</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>947</b>	<b>905</b>	<b>823</b>	<b>724</b>	<b>617</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	123	109	93
	1998÷2007	<b>842</b>	<b>806</b>	<b>733</b>	<b>645</b>	<b>549</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	97	82
	1978÷1997	<b>767</b>	<b>733</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>543</b>	<b>463</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	93	81	69
	inainte de anul 1967	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>899</b>	<b>860</b>	<b>782</b>	<b>688</b>	<b>586</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1998÷2007	<b>800</b>	<b>766</b>	<b>696</b>	<b>612</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1978÷1997	<b>728</b>	<b>697</b>	<b>633</b>	<b>557</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1967÷1977	<b>674</b>	<b>645</b>	<b>586</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>562</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1998÷2007	<b>654</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>422</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1998÷2007	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1978÷1997	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1967÷1977	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>217</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	inainte de anul 1967	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>961</b>	<b>919</b>	<b>835</b>	<b>735</b>	<b>627</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	125	110	94
	1998÷2007	<b>855</b>	<b>818</b>	<b>743</b>	<b>654</b>	<b>558</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	123	112	98	84
	1978÷1997	<b>778</b>	<b>744</b>	<b>677</b>	<b>595</b>	<b>507</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	101	89	76
	1967÷1977	<b>721</b>	<b>689</b>	<b>627</b>	<b>551</b>	<b>470</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
	inainte de anul 1967	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>448</b>	<b>382</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>913</b>	<b>873</b>	<b>794</b>	<b>698</b>	<b>595</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	105	89
	1998÷2007	<b>812</b>	<b>777</b>	<b>706</b>	<b>622</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	93	79
	1978÷1997	<b>739</b>	<b>707</b>	<b>643</b>	<b>566</b>	<b>482</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	96	85	72
	1967÷1977	<b>684</b>	<b>655</b>	<b>595</b>	<b>524</b>	<b>446</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
	inainte de anul 1967	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>745</b>	<b>713</b>	<b>648</b>	<b>570</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	86	73
	1998÷2007	<b>663</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>508</b>	<b>433</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1978÷1997	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>462</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
	1967÷1977	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>294</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1998÷2007	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	33
	1978÷1997	<b>311</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>238</b>	<b>203</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	30
	1967÷1977	<b>288</b>	<b>276</b>	<b>251</b>	<b>221</b>	<b>188</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	38	33	28
	inainte de anul 1967	<b>234</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>179</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>993</b>	<b>950</b>	<b>863</b>	<b>760</b>	<b>648</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	142	130	114	97
	1998÷2007	<b>884</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>676</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	101	86
	1978÷1997	<b>804</b>	<b>769</b>	<b>699</b>	<b>615</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	115	105	92	79
	1967÷1977	<b>745</b>	<b>712</b>	<b>648</b>	<b>570</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	inainte de anul 1967	<b>606</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>943</b>	<b>902</b>	<b>820</b>	<b>722</b>	<b>615</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	1998÷2007	<b>840</b>	<b>803</b>	<b>730</b>	<b>642</b>	<b>548</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	110	96	82
	1978÷1997	<b>764</b>	<b>731</b>	<b>664</b>	<b>585</b>	<b>498</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>707</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	81	69
	inainte de anul 1967	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>590</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	88	75
	1998÷2007	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>596</b>	<b>525</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
	1978÷1997	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>478</b>	<b>407</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	81	72	61
	1967÷1977	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
	inainte de anul 1967	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	67	61	54	46
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>354</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>271</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>246</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	1967÷1977	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>993</b>	<b>950</b>	<b>863</b>	<b>760</b>	<b>648</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	142	130	114	97
	1998÷2007	<b>884</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>676</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	101	86
	1978÷1997	<b>804</b>	<b>769</b>	<b>699</b>	<b>615</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	115	105	92	79
	1967÷1977	<b>745</b>	<b>712</b>	<b>648</b>	<b>570</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	inainte de anul 1967	<b>606</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>943</b>	<b>902</b>	<b>820</b>	<b>722</b>	<b>615</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	1998÷2007	<b>840</b>	<b>803</b>	<b>730</b>	<b>642</b>	<b>548</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	110	96	82
	1978÷1997	<b>764</b>	<b>731</b>	<b>664</b>	<b>585</b>	<b>498</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>707</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	81	69
	inainte de anul 1967	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>590</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	88	75
	1998÷2007	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>596</b>	<b>525</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
	1978÷1997	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>478</b>	<b>407</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	81	72	61
	1967÷1977	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
	inainte de anul 1967	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	67	61	54	46
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>354</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>271</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>246</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	1967÷1977	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

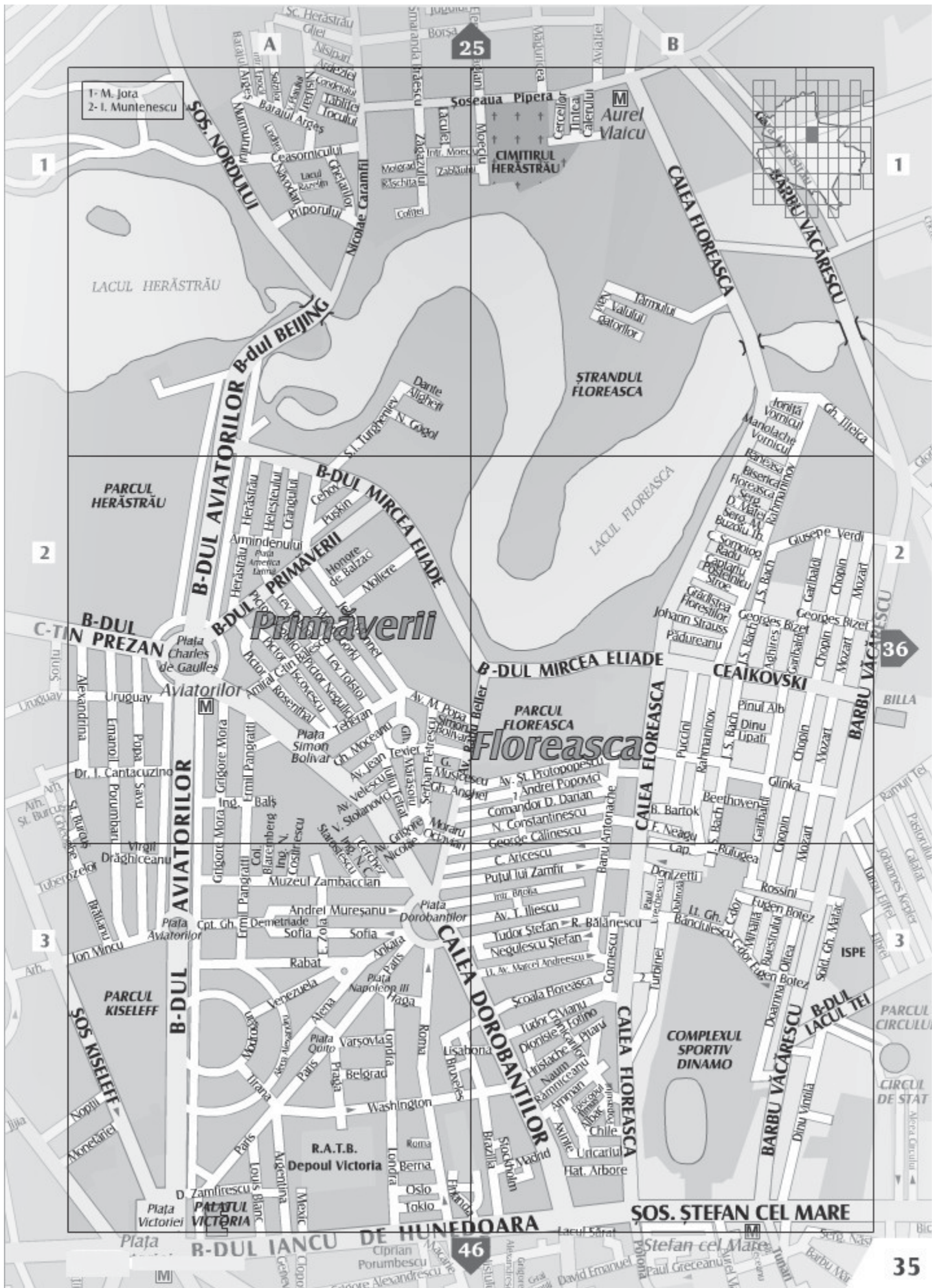
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.008</b>	<b>964</b>	<b>876</b>	<b>771</b>	<b>657</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>151</i>	<i>145</i>	<i>131</i>	<i>116</i>	<i>99</i>
	1998÷2007	<b>897</b>	<b>858</b>	<b>780</b>	<b>686</b>	<b>585</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>135</i>	<i>129</i>	<i>117</i>	<i>103</i>	<i>88</i>
	1978÷1997	<b>816</b>	<b>781</b>	<b>710</b>	<b>625</b>	<b>532</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>122</i>	<i>117</i>	<i>106</i>	<i>94</i>	<i>80</i>
	1967÷1977	<b>756</b>	<b>723</b>	<b>657</b>	<b>578</b>	<b>493</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>99</i>	<i>87</i>	<i>74</i>
	inainte de anul 1967	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>470</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>71</i>	<i>60</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>957</b>	<b>916</b>	<b>833</b>	<b>733</b>	<b>624</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>144</i>	<i>137</i>	<i>125</i>	<i>110</i>	<i>94</i>
	1998÷2007	<b>852</b>	<b>815</b>	<b>741</b>	<b>652</b>	<b>556</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>98</i>	<i>83</i>
	1978÷1997	<b>775</b>	<b>742</b>	<b>674</b>	<b>593</b>	<b>506</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>101</i>	<i>89</i>	<i>76</i>
	1967÷1977	<b>718</b>	<b>687</b>	<b>624</b>	<b>549</b>	<b>468</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>103</i>	<i>94</i>	<i>82</i>	<i>70</i>
	inainte de anul 1967	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>782</b>	<b>748</b>	<b>680</b>	<b>598</b>	<b>510</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>102</i>	<i>90</i>	<i>77</i>
	1998÷2007	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>605</b>	<b>533</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>104</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>80</i>	<i>68</i>
	1978÷1997	<b>633</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>485</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1967÷1977	<b>587</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	inainte de anul 1967	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>308</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1998÷2007	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>275</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
	1978÷1997	<b>327</b>	<b>312</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>37</i>	<i>32</i>
	1967÷1977	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>231</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
	inainte de anul 1967	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



1- M. Jora  
2- I. Munteșcu

Primăverii

Floreasca



### ZONA 35 — A1

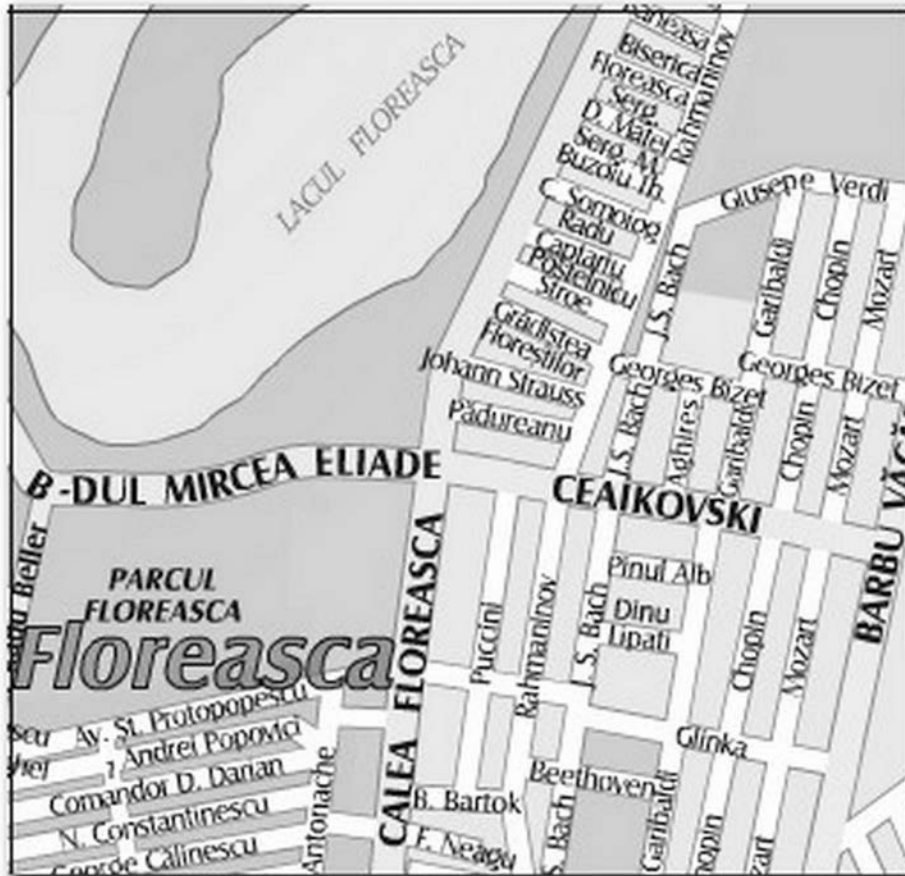


### ZONA 35 — A2

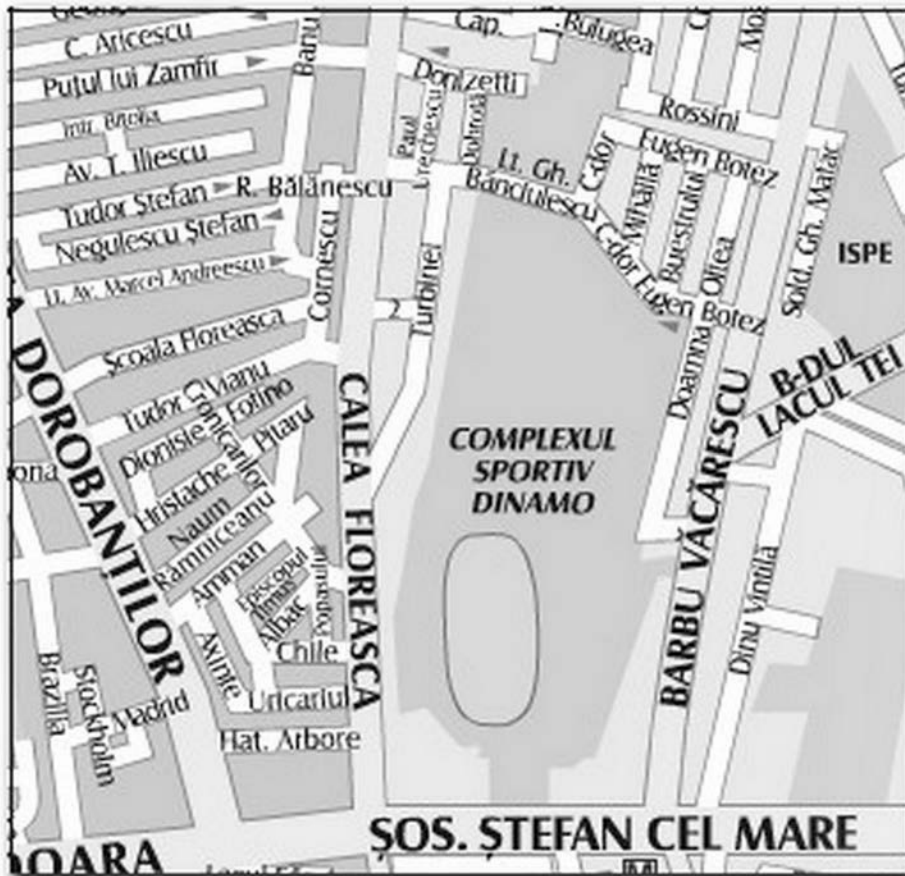




ZONA 35 — B2



ZONA 35 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.351</b>	<b>1.292</b>	<b>1.175</b>	<b>1.034</b>	<b>881</b>
	<i>A n e x a:</i>	203	194	176	155	132
	1998÷2007	<b>1.202</b>	<b>1.150</b>	<b>1.045</b>	<b>920</b>	<b>784</b>
	<i>A n e x a:</i>	180	173	157	138	118
	1978÷1997	<b>1.094</b>	<b>1.047</b>	<b>951</b>	<b>837</b>	<b>714</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	143	126	107
	1967÷1977	<b>1.013</b>	<b>969</b>	<b>881</b>	<b>775</b>	<b>661</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	116	99
	inainte de anul 1967	<b>824</b>	<b>788</b>	<b>717</b>	<b>631</b>	<b>537</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	118	107	95	81
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.283</b>	<b>1.228</b>	<b>1.116</b>	<b>982</b>	<b>837</b>
	<i>A n e x a:</i>	193	184	167	147	126
	1998÷2007	<b>1.142</b>	<b>1.093</b>	<b>993</b>	<b>874</b>	<b>745</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	164	149	131	112
	1978÷1997	<b>1.040</b>	<b>994</b>	<b>904</b>	<b>795</b>	<b>678</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	136	119	102
	1967÷1977	<b>963</b>	<b>921</b>	<b>837</b>	<b>737</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	126	110	94
	inainte de anul 1967	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>599</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	77
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.048</b>	<b>1.003</b>	<b>912</b>	<b>802</b>	<b>684</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	120	103
	1998÷2007	<b>933</b>	<b>892</b>	<b>811</b>	<b>714</b>	<b>608</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	107	91
	1978÷1997	<b>849</b>	<b>812</b>	<b>738</b>	<b>650</b>	<b>554</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	122	111	97	83
	1967÷1977	<b>786</b>	<b>752</b>	<b>684</b>	<b>602</b>	<b>513</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	90	77
	inainte de anul 1967	<b>639</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>489</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	63
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	70	62	53
	1998÷2007	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>330</b>	<b>315</b>	<b>287</b>	<b>252</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.405</b>	<b>1.344</b>	<b>1.221</b>	<b>1.075</b>	<b>916</b>
	<i>A n e x a:</i>	211	202	183	161	137
	1998÷2007	<b>1.250</b>	<b>1.196</b>	<b>1.087</b>	<b>957</b>	<b>815</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	179	163	143	122
	1978÷1997	<b>1.138</b>	<b>1.088</b>	<b>989</b>	<b>871</b>	<b>742</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	163	148	131	111
	1967÷1977	<b>1.054</b>	<b>1.008</b>	<b>916</b>	<b>806</b>	<b>687</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	137	121	103
	inainte de anul 1967	<b>857</b>	<b>820</b>	<b>745</b>	<b>656</b>	<b>559</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	98	84
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.334</b>	<b>1.276</b>	<b>1.160</b>	<b>1.021</b>	<b>870</b>
	<i>A n e x a:</i>	200	191	174	153	131
	1998÷2007	<b>1.188</b>	<b>1.136</b>	<b>1.033</b>	<b>909</b>	<b>775</b>
	<i>A n e x a:</i>	178	170	155	136	116
	1978÷1997	<b>1.081</b>	<b>1.034</b>	<b>940</b>	<b>827</b>	<b>705</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	124	106
	1967÷1977	<b>1.001</b>	<b>957</b>	<b>870</b>	<b>766</b>	<b>653</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	144	131	115	98
	inainte de anul 1967	<b>814</b>	<b>779</b>	<b>708</b>	<b>623</b>	<b>531</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	93	80
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.090</b>	<b>1.043</b>	<b>948</b>	<b>834</b>	<b>711</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	156	142	125	107
	1998÷2007	<b>970</b>	<b>928</b>	<b>844</b>	<b>742</b>	<b>633</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	139	127	111	95
	1978÷1997	<b>883</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>676</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	127	115	101	86
	1967÷1977	<b>818</b>	<b>782</b>	<b>711</b>	<b>626</b>	<b>533</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	inainte de anul 1967	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>578</b>	<b>509</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1998÷2007	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1978÷1997	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>348</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>322</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	34

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.446</b>	<b>1.384</b>	<b>1.258</b>	<b>1.107</b>	<b>943</b>
	<i>A n e x a:</i>	217	208	189	166	141
	1998÷2007	<b>1.287</b>	<b>1.231</b>	<b>1.119</b>	<b>985</b>	<b>840</b>
	<i>A n e x a:</i>	193	185	168	148	126
	1978÷1997	<b>1.172</b>	<b>1.121</b>	<b>1.019</b>	<b>897</b>	<b>764</b>
	<i>A n e x a:</i>	176	168	153	134	115
	1967÷1977	<b>1.085</b>	<b>1.038</b>	<b>943</b>	<b>830</b>	<b>707</b>
	<i>A n e x a:</i>	163	156	141	125	106
	inainte de anul 1967	<b>882</b>	<b>844</b>	<b>767</b>	<b>675</b>	<b>575</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	127	115	101	86
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.374</b>	<b>1.314</b>	<b>1.195</b>	<b>1.051</b>	<b>896</b>
	<i>A n e x a:</i>	206	197	179	158	134
	1998÷2007	<b>1.223</b>	<b>1.170</b>	<b>1.063</b>	<b>936</b>	<b>798</b>
	<i>A n e x a:</i>	183	175	160	140	120
	1978÷1997	<b>1.113</b>	<b>1.065</b>	<b>968</b>	<b>852</b>	<b>726</b>
	<i>A n e x a:</i>	167	160	145	128	109
	1967÷1977	<b>1.031</b>	<b>986</b>	<b>896</b>	<b>789</b>	<b>672</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	148	134	118	101
	inainte de anul 1967	<b>838</b>	<b>802</b>	<b>729</b>	<b>641</b>	<b>547</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	96	82
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.122</b>	<b>1.074</b>	<b>976</b>	<b>859</b>	<b>732</b>
	<i>A n e x a:</i>	168	161	146	129	110
	1998÷2007	<b>999</b>	<b>956</b>	<b>869</b>	<b>764</b>	<b>651</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	143	130	115	98
	1978÷1997	<b>909</b>	<b>870</b>	<b>791</b>	<b>696</b>	<b>593</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	119	104	89
	1967÷1977	<b>842</b>	<b>805</b>	<b>732</b>	<b>644</b>	<b>549</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	97	82
	inainte de anul 1967	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>595</b>	<b>524</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>579</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>443</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
	1998÷2007	<b>515</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>469</b>	<b>448</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	inainte de anul 1967	<b>353</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>270</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.331</b>	<b>1.273</b>	<b>1.157</b>	<b>1.018</b>	<b>868</b>
	<i>A n e x a:</i>	200	191	174	153	130
	1998÷2007	<b>1.184</b>	<b>1.133</b>	<b>1.030</b>	<b>906</b>	<b>772</b>
	<i>A n e x a:</i>	178	170	154	136	116
	1978÷1997	<b>1.078</b>	<b>1.031</b>	<b>937</b>	<b>825</b>	<b>703</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	124	105
	1967÷1977	<b>998</b>	<b>955</b>	<b>868</b>	<b>764</b>	<b>651</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	143	130	115	98
	inainte de anul 1967	<b>812</b>	<b>776</b>	<b>706</b>	<b>621</b>	<b>529</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	116	106	93	79
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.264</b>	<b>1.209</b>	<b>1.099</b>	<b>967</b>	<b>824</b>
	<i>A n e x a:</i>	190	181	165	145	124
	1998÷2007	<b>1.125</b>	<b>1.076</b>	<b>978</b>	<b>861</b>	<b>734</b>
	<i>A n e x a:</i>	169	161	147	129	110
	1978÷1997	<b>1.024</b>	<b>979</b>	<b>890</b>	<b>784</b>	<b>668</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	118	100
	1967÷1977	<b>948</b>	<b>907</b>	<b>824</b>	<b>726</b>	<b>618</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	109	93
	inainte de anul 1967	<b>771</b>	<b>738</b>	<b>671</b>	<b>590</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.033</b>	<b>988</b>	<b>898</b>	<b>790</b>	<b>673</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	148	135	119	101
	1998÷2007	<b>919</b>	<b>879</b>	<b>799</b>	<b>703</b>	<b>599</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	105	90
	1978÷1997	<b>836</b>	<b>800</b>	<b>727</b>	<b>640</b>	<b>545</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	96	82
	1967÷1977	<b>774</b>	<b>741</b>	<b>673</b>	<b>593</b>	<b>505</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	inainte de anul 1967	<b>630</b>	<b>603</b>	<b>548</b>	<b>482</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	62
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.351</b>	<b>1.292</b>	<b>1.175</b>	<b>1.034</b>	<b>881</b>
	<i>A n e x a:</i>	203	194	176	155	132
	1998÷2007	<b>1.202</b>	<b>1.150</b>	<b>1.045</b>	<b>920</b>	<b>784</b>
	<i>A n e x a:</i>	180	173	157	138	118
	1978÷1997	<b>1.094</b>	<b>1.047</b>	<b>951</b>	<b>837</b>	<b>714</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	143	126	107
	1967÷1977	<b>1.013</b>	<b>969</b>	<b>881</b>	<b>775</b>	<b>661</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	116	99
	inainte de anul 1967	<b>824</b>	<b>788</b>	<b>717</b>	<b>631</b>	<b>537</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	118	107	95	81
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.283</b>	<b>1.228</b>	<b>1.116</b>	<b>982</b>	<b>837</b>
	<i>A n e x a:</i>	193	184	167	147	126
	1998÷2007	<b>1.142</b>	<b>1.093</b>	<b>993</b>	<b>874</b>	<b>745</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	164	149	131	112
	1978÷1997	<b>1.040</b>	<b>994</b>	<b>904</b>	<b>795</b>	<b>678</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	136	119	102
	1967÷1977	<b>963</b>	<b>921</b>	<b>837</b>	<b>737</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	126	110	94
	inainte de anul 1967	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>599</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	77
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.048</b>	<b>1.003</b>	<b>912</b>	<b>802</b>	<b>684</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	120	103
	1998÷2007	<b>933</b>	<b>892</b>	<b>811</b>	<b>714</b>	<b>608</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	107	91
	1978÷1997	<b>849</b>	<b>812</b>	<b>738</b>	<b>650</b>	<b>554</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	122	111	97	83
	1967÷1977	<b>786</b>	<b>752</b>	<b>684</b>	<b>602</b>	<b>513</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	90	77
	inainte de anul 1967	<b>639</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>489</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	63
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	70	62	53
	1998÷2007	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>330</b>	<b>315</b>	<b>287</b>	<b>252</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

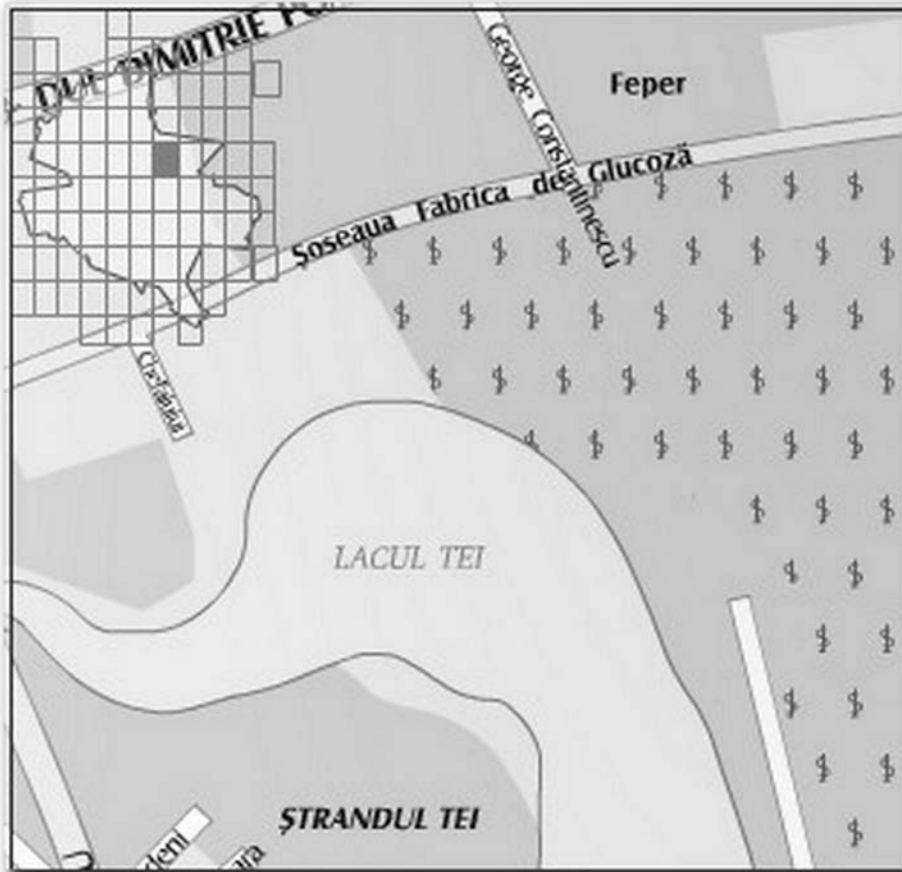
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.351</b>	<b>1.292</b>	<b>1.175</b>	<b>1.034</b>	<b>881</b>
	<i>A n e x a:</i>	203	194	176	155	132
	1998÷2007	<b>1.202</b>	<b>1.150</b>	<b>1.045</b>	<b>920</b>	<b>784</b>
	<i>A n e x a:</i>	180	173	157	138	118
	1978÷1997	<b>1.094</b>	<b>1.047</b>	<b>951</b>	<b>837</b>	<b>714</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	143	126	107
	1967÷1977	<b>1.013</b>	<b>969</b>	<b>881</b>	<b>775</b>	<b>661</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	145	132	116	99
	inainte de anul 1967	<b>824</b>	<b>788</b>	<b>717</b>	<b>631</b>	<b>537</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	118	107	95	81
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.283</b>	<b>1.228</b>	<b>1.116</b>	<b>982</b>	<b>837</b>
	<i>A n e x a:</i>	193	184	167	147	126
	1998÷2007	<b>1.142</b>	<b>1.093</b>	<b>993</b>	<b>874</b>	<b>745</b>
	<i>A n e x a:</i>	171	164	149	131	112
	1978÷1997	<b>1.040</b>	<b>994</b>	<b>904</b>	<b>795</b>	<b>678</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	136	119	102
	1967÷1977	<b>963</b>	<b>921</b>	<b>837</b>	<b>737</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	126	110	94
	inainte de anul 1967	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>599</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	77
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.048</b>	<b>1.003</b>	<b>912</b>	<b>802</b>	<b>684</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	120	103
	1998÷2007	<b>933</b>	<b>892</b>	<b>811</b>	<b>714</b>	<b>608</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	107	91
	1978÷1997	<b>849</b>	<b>812</b>	<b>738</b>	<b>650</b>	<b>554</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	122	111	97	83
	1967÷1977	<b>786</b>	<b>752</b>	<b>684</b>	<b>602</b>	<b>513</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	90	77
	inainte de anul 1967	<b>639</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>489</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	63
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	70	62	53
	1998÷2007	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>330</b>	<b>315</b>	<b>287</b>	<b>252</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



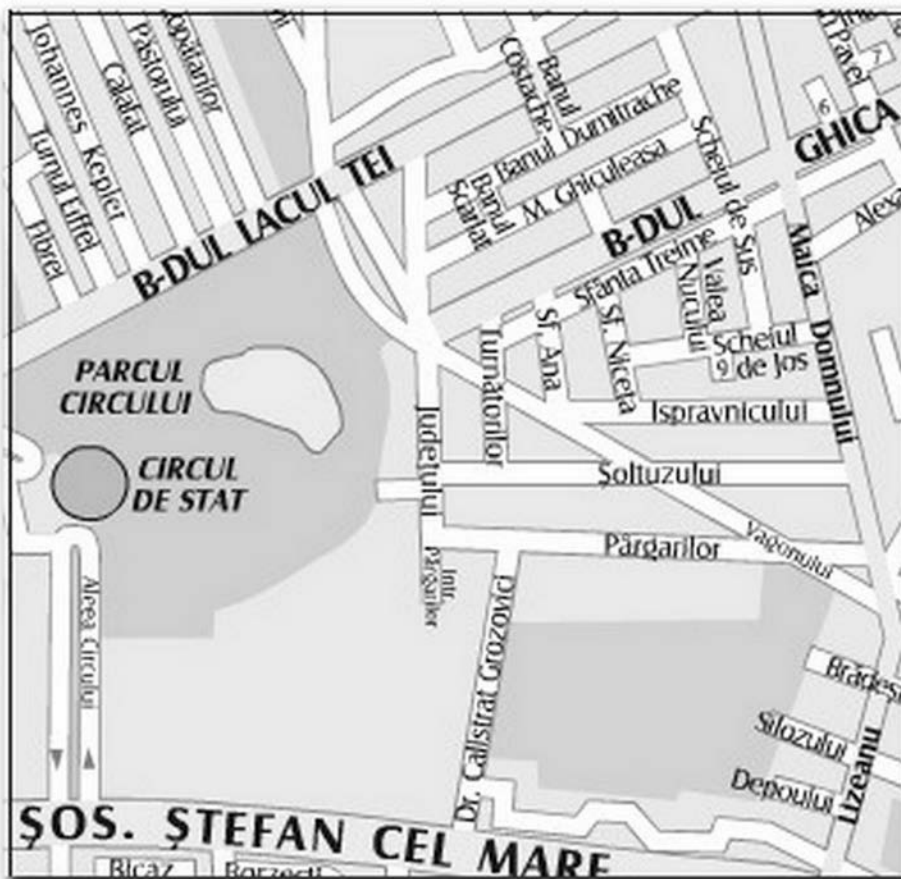
ZONA 36 — A1



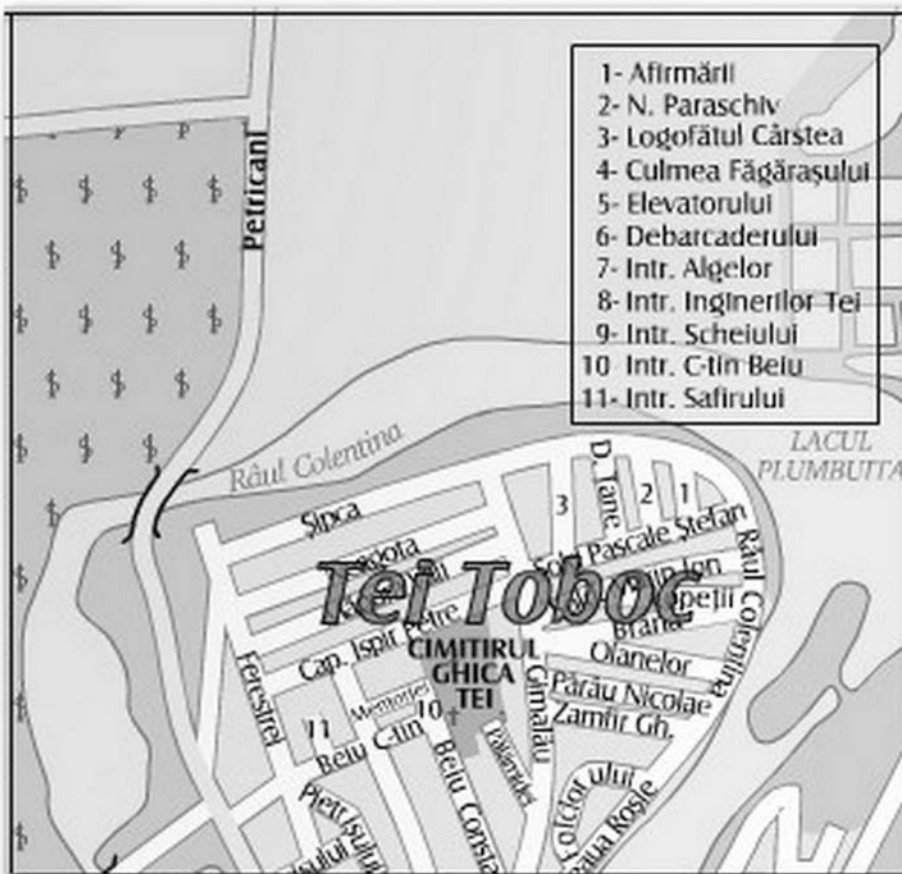
ZONA 36 — A2



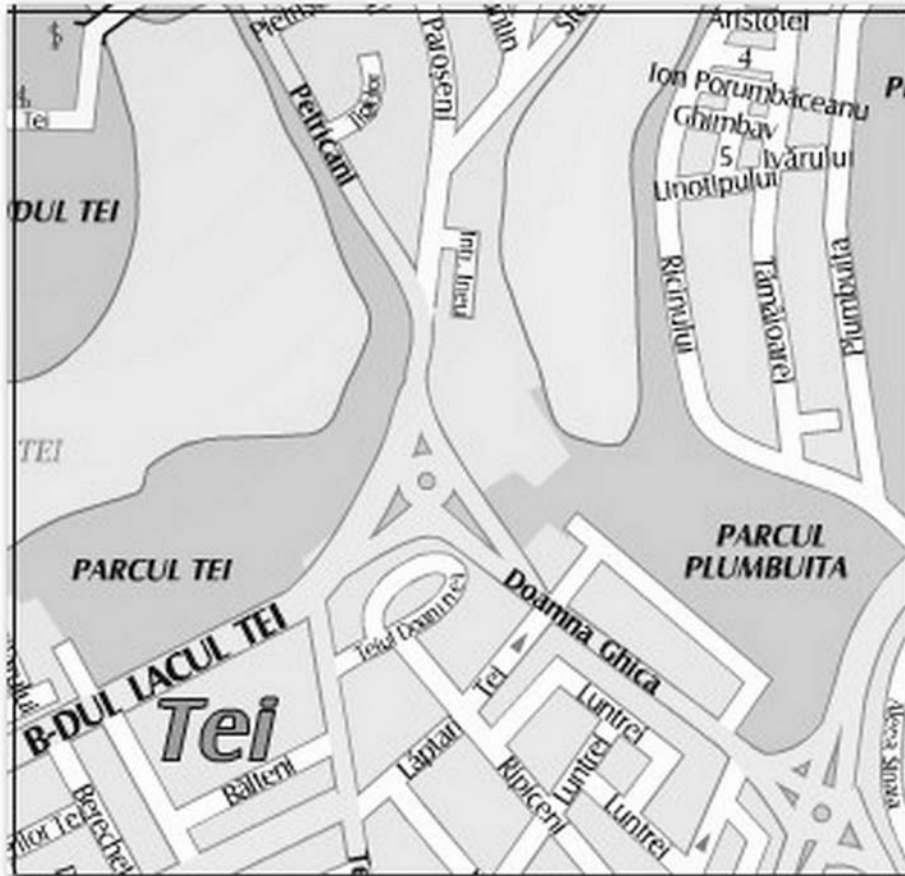
## ZONA 36 — A3



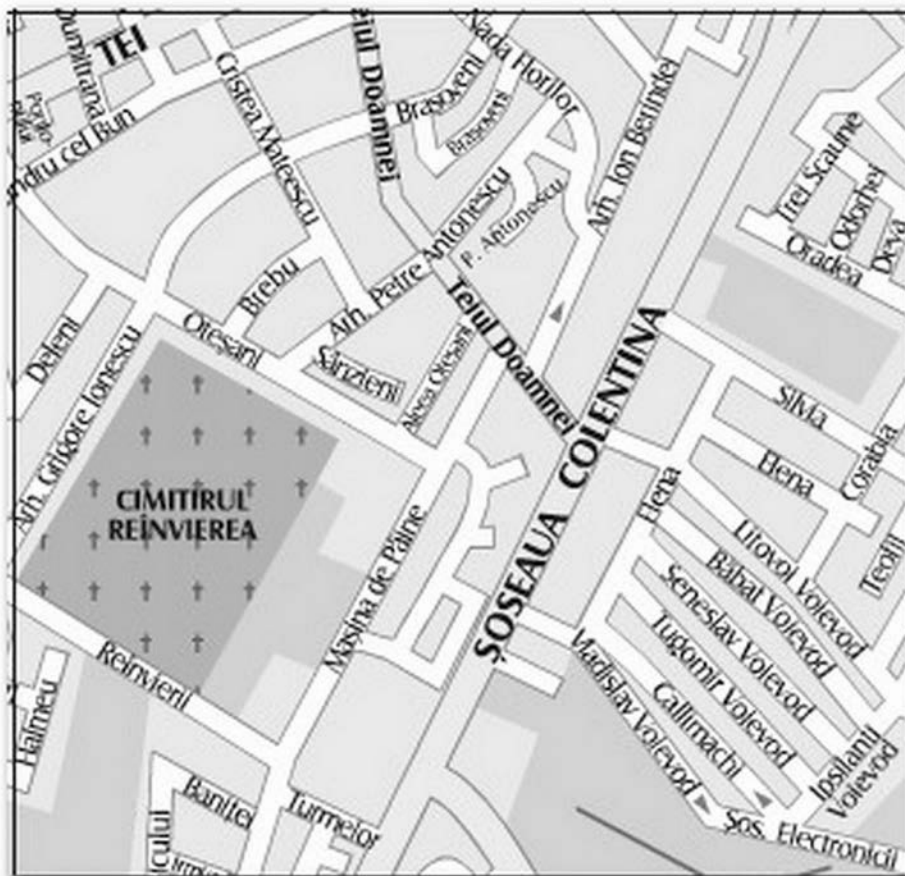
## ZONA 36 — B1



ZONA 36 — B2



ZONA 36 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>862</b>	<b>825</b>	<b>750</b>	<b>660</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>129</i>	<i>124</i>	<i>112</i>	<i>99</i>	<i>84</i>
	1998÷2007	<b>768</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>501</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>115</i>	<i>110</i>	<i>100</i>	<i>88</i>	<i>75</i>
	1978÷1997	<b>699</b>	<b>668</b>	<b>607</b>	<b>535</b>	<b>456</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>80</i>	<i>68</i>
	1967÷1977	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>74</i>	<i>63</i>
	inainte de anul 1967	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>69</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>819</b>	<b>784</b>	<b>712</b>	<b>627</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>123</i>	<i>118</i>	<i>107</i>	<i>94</i>	<i>80</i>
	1998÷2007	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>109</i>	<i>105</i>	<i>95</i>	<i>84</i>	<i>71</i>
	1978÷1997	<b>664</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>508</b>	<b>433</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>95</i>	<i>87</i>	<i>76</i>	<i>65</i>
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>534</b>	<b>470</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>71</i>	<i>60</i>
	inainte de anul 1967	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>77</i>	<i>65</i>
	1998÷2007	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1978÷1997	<b>542</b>	<b>519</b>	<b>471</b>	<b>415</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>62</i>	<i>53</i>
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>391</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>59</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
	1998÷2007	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
	1978÷1997	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>214</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
	1967÷1977	<b>259</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>25</i>
	inainte de anul 1967	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>877</b>	<b>838</b>	<b>762</b>	<b>671</b>	<b>572</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	101	86
	1998÷2007	<b>780</b>	<b>746</b>	<b>678</b>	<b>597</b>	<b>509</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	76
	1978÷1997	<b>710</b>	<b>679</b>	<b>617</b>	<b>543</b>	<b>463</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	69
	1967÷1977	<b>657</b>	<b>629</b>	<b>572</b>	<b>503</b>	<b>429</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	94	86	75	64
	inainte de anul 1967	<b>535</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>409</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>833</b>	<b>797</b>	<b>724</b>	<b>637</b>	<b>543</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	109	96	81
	1998÷2007	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>644</b>	<b>567</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	97	85	73
	1978÷1997	<b>675</b>	<b>645</b>	<b>587</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1967÷1977	<b>625</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>478</b>	<b>407</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	81	72	61
	inainte de anul 1967	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>389</b>	<b>331</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>680</b>	<b>651</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1998÷2007	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>526</b>	<b>463</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
	1978÷1997	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>422</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1967÷1977	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>390</b>	<b>333</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>351</b>	<b>335</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1998÷2007	<b>312</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	1978÷1997	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>217</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1967÷1977	<b>263</b>	<b>252</b>	<b>229</b>	<b>201</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	38	34	30	26
	inainte de anul 1967	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>164</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>899</b>	<b>860</b>	<b>782</b>	<b>688</b>	<b>587</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>135</i>	<i>129</i>	<i>117</i>	<i>103</i>	<i>88</i>
	1998÷2007	<b>801</b>	<b>766</b>	<b>696</b>	<b>613</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>120</i>	<i>115</i>	<i>104</i>	<i>92</i>	<i>78</i>
	1978÷1997	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>109</i>	<i>105</i>	<i>95</i>	<i>84</i>	<i>71</i>
	1967÷1977	<b>675</b>	<b>645</b>	<b>587</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>101</i>	<i>97</i>	<i>88</i>	<i>77</i>	<i>66</i>
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>854</b>	<b>817</b>	<b>743</b>	<b>654</b>	<b>557</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>123</i>	<i>111</i>	<i>98</i>	<i>84</i>
	1998÷2007	<b>760</b>	<b>727</b>	<b>661</b>	<b>582</b>	<b>496</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>114</i>	<i>109</i>	<i>99</i>	<i>87</i>	<i>74</i>
	1978÷1997	<b>692</b>	<b>662</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>104</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>79</i>	<i>68</i>
	1967÷1977	<b>641</b>	<b>613</b>	<b>557</b>	<b>490</b>	<b>418</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>84</i>	<i>74</i>	<i>63</i>
	inainte de anul 1967	<b>521</b>	<b>499</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>698</b>	<b>668</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>80</i>	<i>68</i>
	1998÷2007	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>475</b>	<b>405</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1978÷1997	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	1967÷1977	<b>523</b>	<b>501</b>	<b>455</b>	<b>401</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>56</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>360</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>275</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
	1998÷2007	<b>320</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>245</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>37</i>	<i>31</i>
	1978÷1997	<b>291</b>	<b>279</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>33</i>	<i>29</i>
	1967÷1977	<b>270</b>	<b>258</b>	<b>235</b>	<b>206</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>31</i>	<i>26</i>
	inainte de anul 1967	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>25</i>	<i>21</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>750</b>	<b>718</b>	<b>652</b>	<b>574</b>	<b>489</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>113</i>	<i>108</i>	<i>98</i>	<i>86</i>	<i>73</i>
	1998÷2007	<b>668</b>	<b>639</b>	<b>581</b>	<b>511</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>77</i>	<i>65</i>
	1978÷1997	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>465</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>70</i>	<i>59</i>
	1967÷1977	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>431</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>81</i>	<i>73</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	inainte de anul 1967	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>350</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>713</b>	<b>682</b>	<b>620</b>	<b>545</b>	<b>465</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>82</i>	<i>70</i>
	1998÷2007	<b>634</b>	<b>607</b>	<b>551</b>	<b>485</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1978÷1997	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1967÷1977	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>409</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	inainte de anul 1967	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>333</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>445</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>450</b>	<b>396</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>59</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>261</b>	<b>230</b>	<b>196</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
	1998÷2007	<b>267</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>31</i>	<i>26</i>
	1978÷1997	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>
	1967÷1977	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>196</b>	<b>172</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	inainte de anul 1967	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>140</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>787</b>	<b>753</b>	<b>684</b>	<b>602</b>	<b>513</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	90	77
	1998÷2007	<b>701</b>	<b>670</b>	<b>609</b>	<b>536</b>	<b>457</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	101	91	80	69
	1978÷1997	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>554</b>	<b>488</b>	<b>416</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	91	83	73	62
	1967÷1977	<b>590</b>	<b>565</b>	<b>513</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	inainte de anul 1967	<b>480</b>	<b>459</b>	<b>418</b>	<b>367</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>748</b>	<b>715</b>	<b>650</b>	<b>572</b>	<b>488</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	98	86	73
	1998÷2007	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>509</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1978÷1997	<b>606</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>463</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1967÷1977	<b>561</b>	<b>536</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>397</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>611</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1998÷2007	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
	1978÷1997	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	48
	1967÷1977	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>373</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	49	43	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	1998÷2007	<b>280</b>	<b>268</b>	<b>244</b>	<b>214</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27
	1978÷1997	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	37	33	29	25
	1967÷1977	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	inainte de anul 1967	<b>192</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>147</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

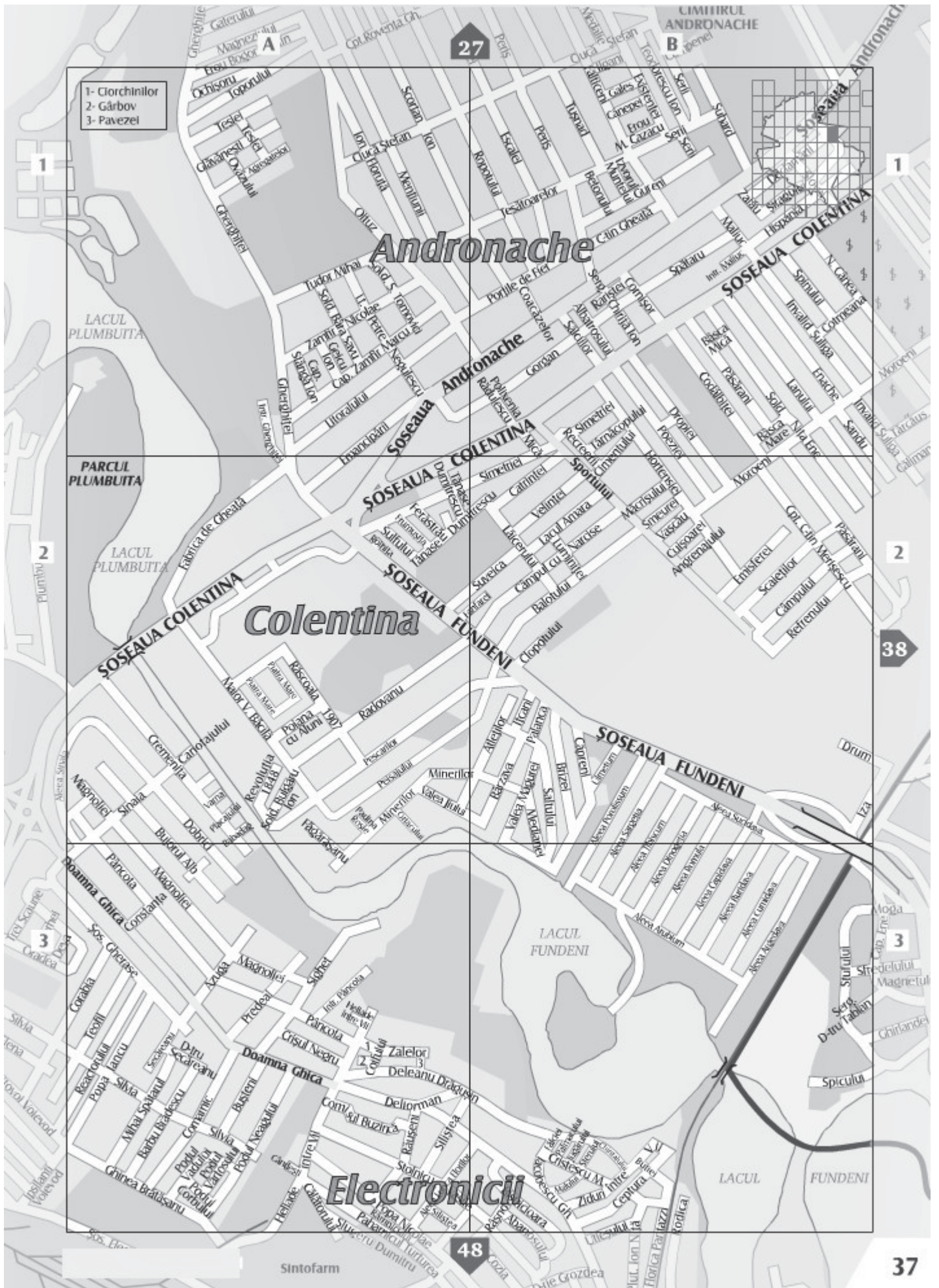
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>817</b>	<b>782</b>	<b>711</b>	<b>625</b>	<b>533</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	1998÷2007	<b>727</b>	<b>696</b>	<b>633</b>	<b>557</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	84	71
	1978÷1997	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1967÷1977	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>777</b>	<b>743</b>	<b>675</b>	<b>594</b>	<b>506</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1978÷1997	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	62
	1967÷1977	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>446</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	67	57
	inainte de anul 1967	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>634</b>	<b>607</b>	<b>552</b>	<b>485</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1998÷2007	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1978÷1997	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1967÷1977	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	50	44	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
	1998÷2007	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
	1978÷1997	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1967÷1977	<b>245</b>	<b>235</b>	<b>213</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



- 1- Clorochinilor
- 2- Gârbov
- 3- Pavezel

# Andronache

# Colentina

# Electronicii

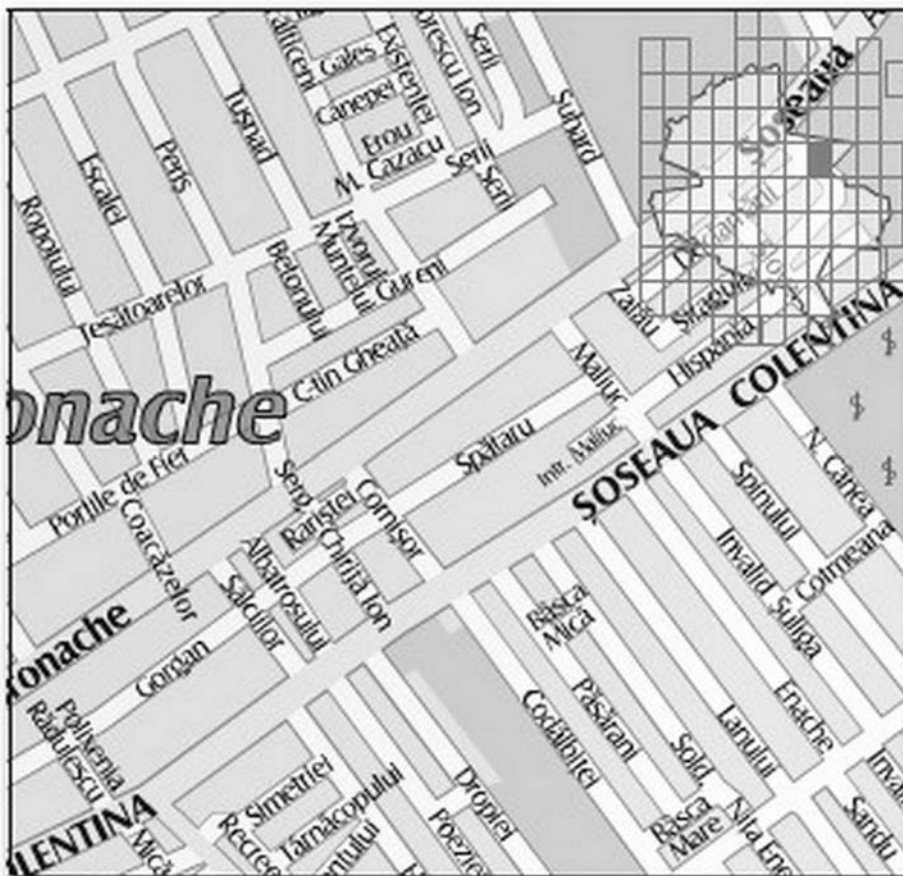
Map showing streets and landmarks in the Andronache, Colentina, and Electronicii areas. Major roads include Șoseaua Colentina, Șoseaua Fundeni, and Șoseaua Andronache. Landmarks include Lacul Plumbuita and Lacul Fundeni. The map is divided into sections 1, 2, and 3, and is bounded by road numbers 27, 38, and 48.



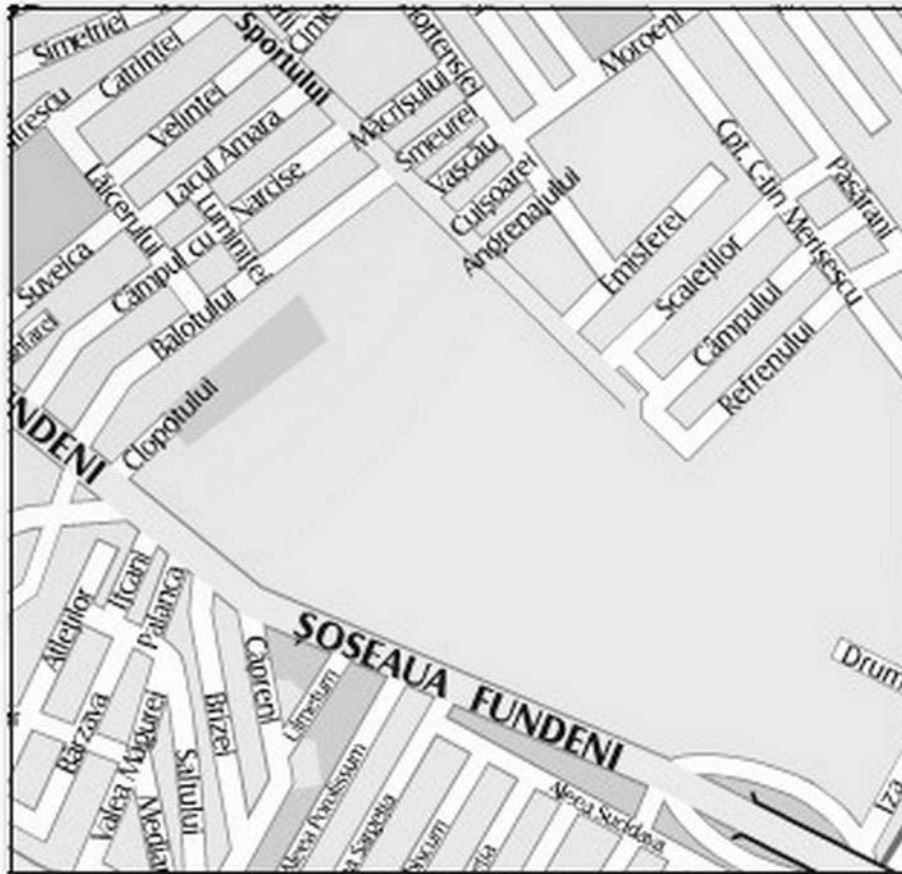
ZONA 37 — A3



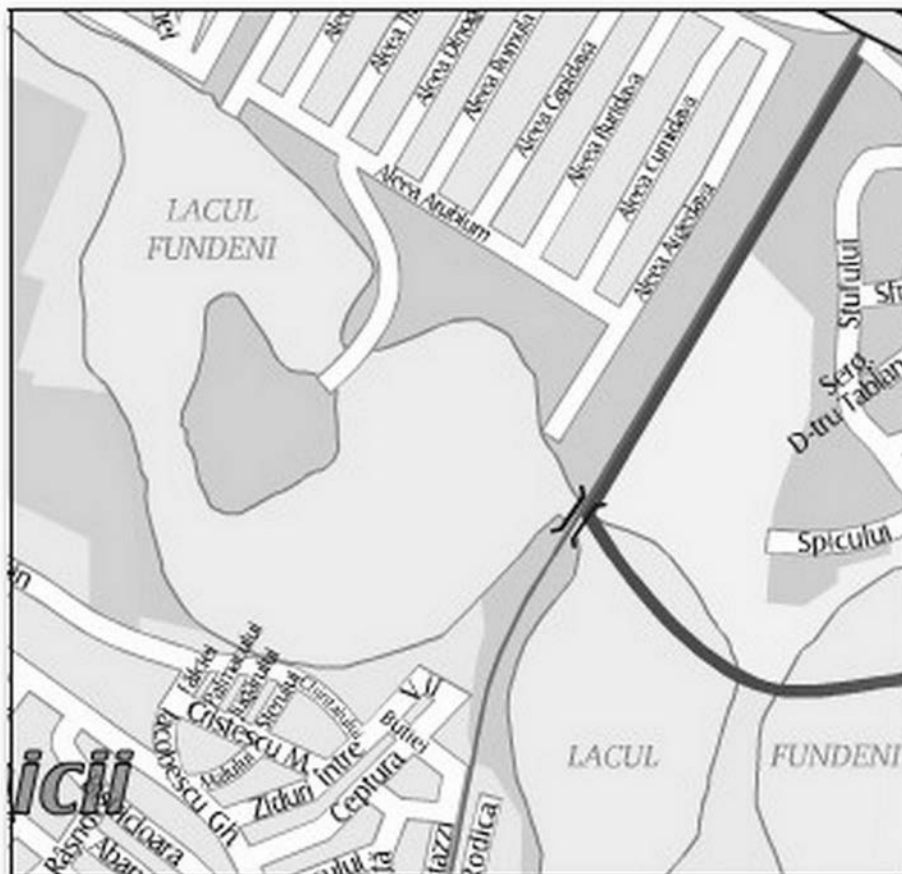
ZONA 37 — B1



ZONA 37 — B2



ZONA 37 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>753</b>	<b>720</b>	<b>655</b>	<b>576</b>	<b>491</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	98	86	74
	1998÷2007	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>513</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	66
	1978÷1997	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	80	70	60
	1967÷1977	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	inainte de anul 1967	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>715</b>	<b>684</b>	<b>622</b>	<b>547</b>	<b>466</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	103	93	82	70
	1998÷2007	<b>636</b>	<b>609</b>	<b>553</b>	<b>487</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1978÷1997	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	66	57
	1967÷1977	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	inainte de anul 1967	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	63	57	50	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>230</b>	<b>196</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	29
	1998÷2007	<b>268</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>205</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1978÷1997	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1967÷1977	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>173</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>704</b>	<b>674</b>	<b>612</b>	<b>539</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	65	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1978÷1997	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>415</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1998÷2007	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	1978÷1997	<b>443</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>282</b>	<b>269</b>	<b>245</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	28
	1998÷2007	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1967÷1977	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>132</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>732</b>	<b>700</b>	<b>636</b>	<b>560</b>	<b>477</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	95	84	72
	1998÷2007	<b>651</b>	<b>623</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	93	85	75	64
	1978÷1997	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>695</b>	<b>665</b>	<b>605</b>	<b>532</b>	<b>453</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	80	68
	1998÷2007	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1978÷1997	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1967÷1977	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>435</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	56
	1998÷2007	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	49
	1978÷1997	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>224</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
	1998÷2007	<b>261</b>	<b>249</b>	<b>227</b>	<b>199</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>220</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>137</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>704</b>	<b>674</b>	<b>612</b>	<b>539</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	65	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1978÷1997	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>415</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1998÷2007	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	1978÷1997	<b>443</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>282</b>	<b>269</b>	<b>245</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	28
	1998÷2007	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>228</b>	<b>218</b>	<b>198</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1967÷1977	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>132</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

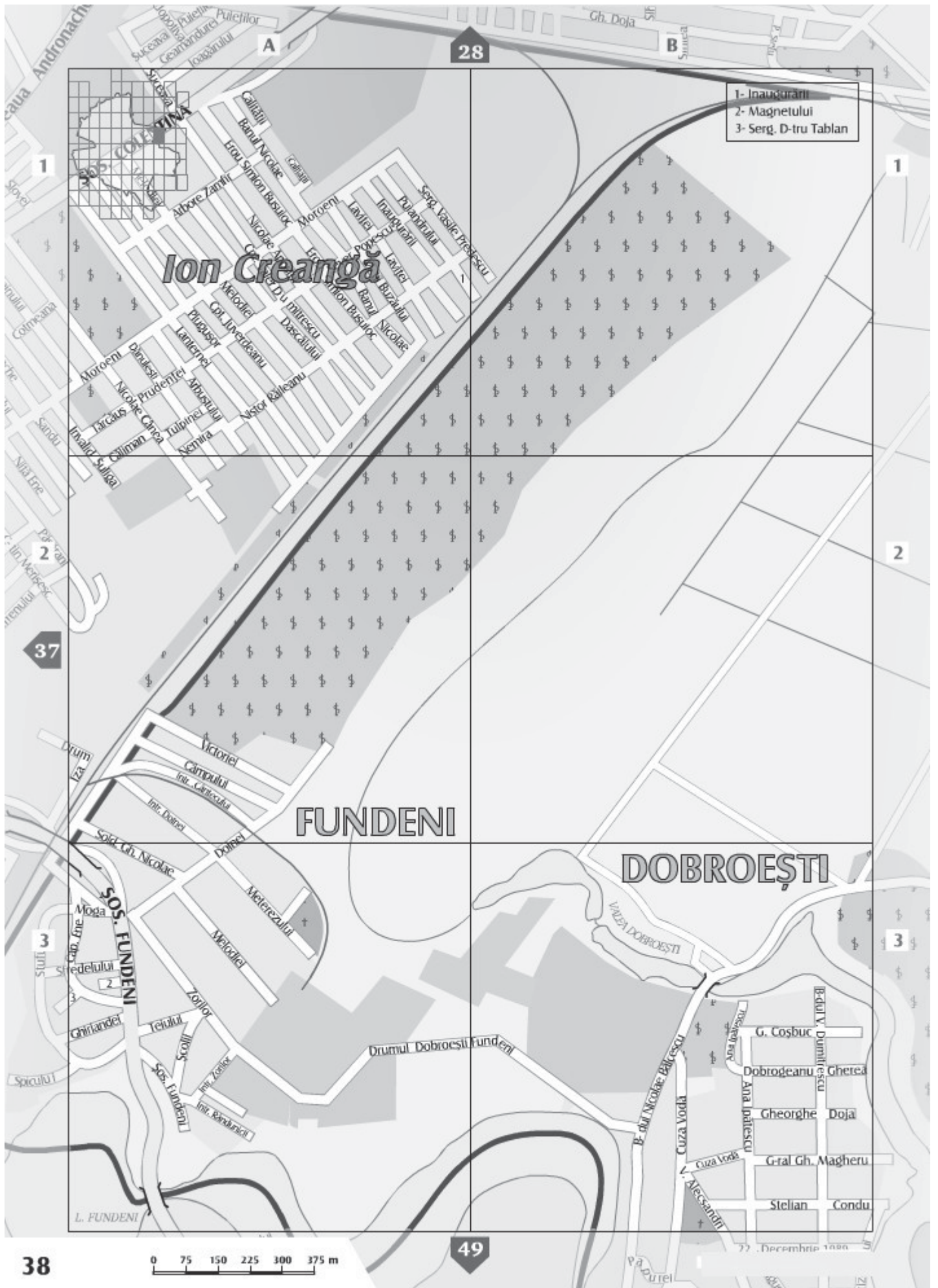
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

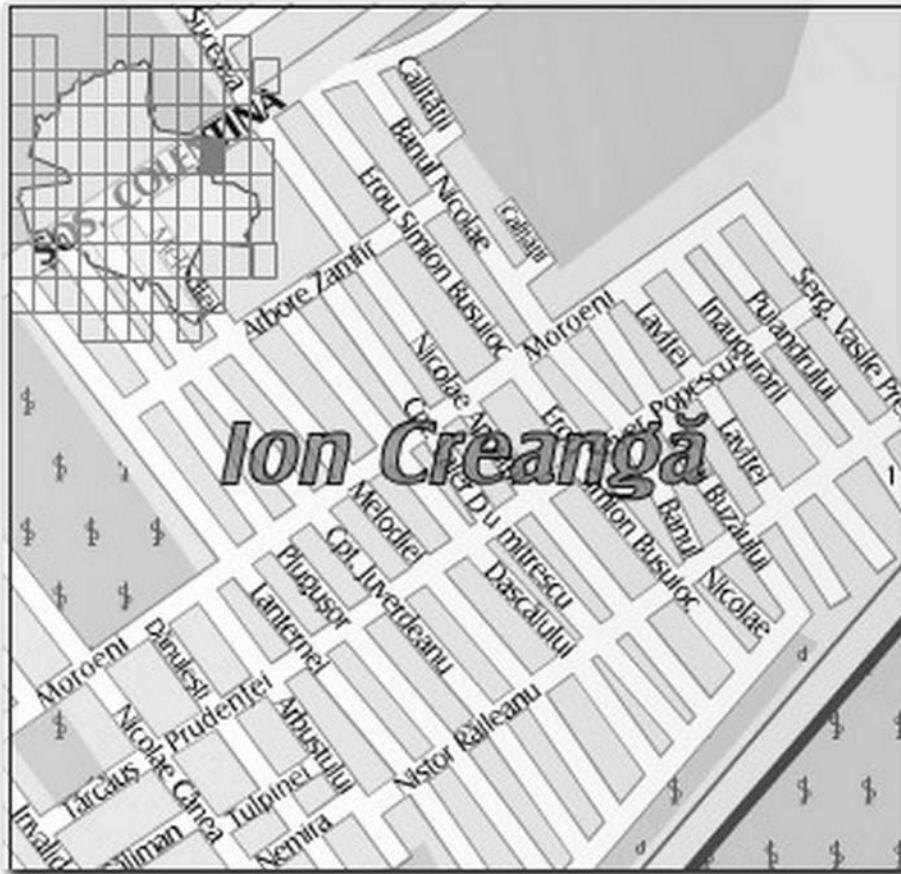
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

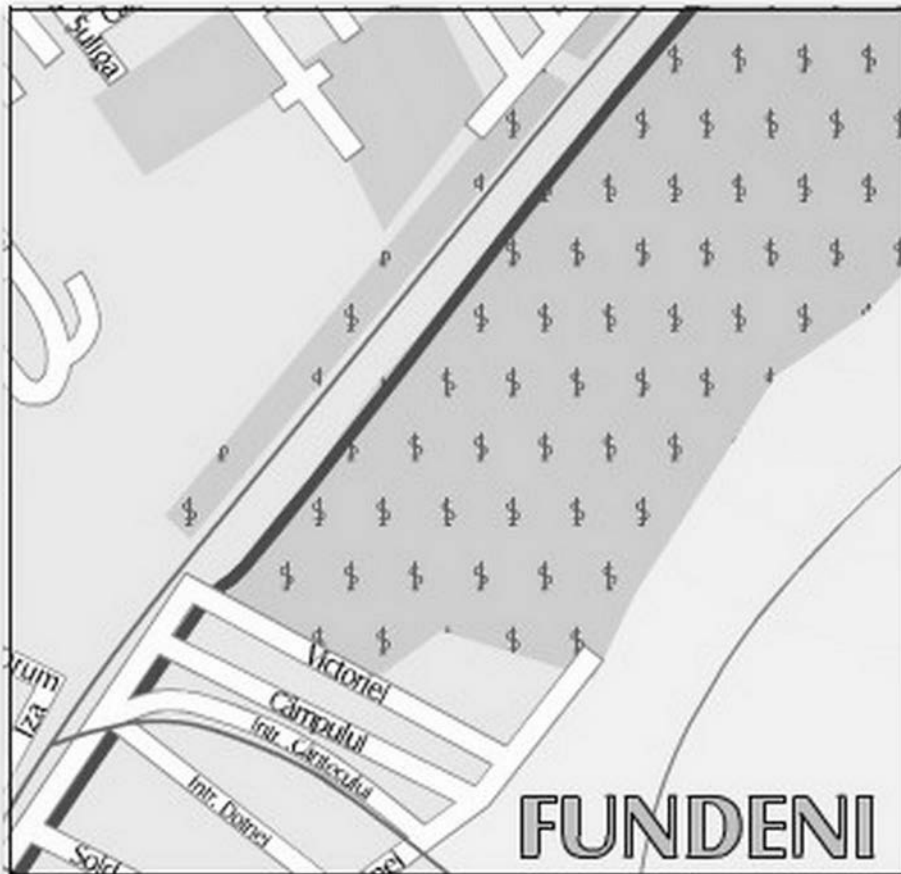
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



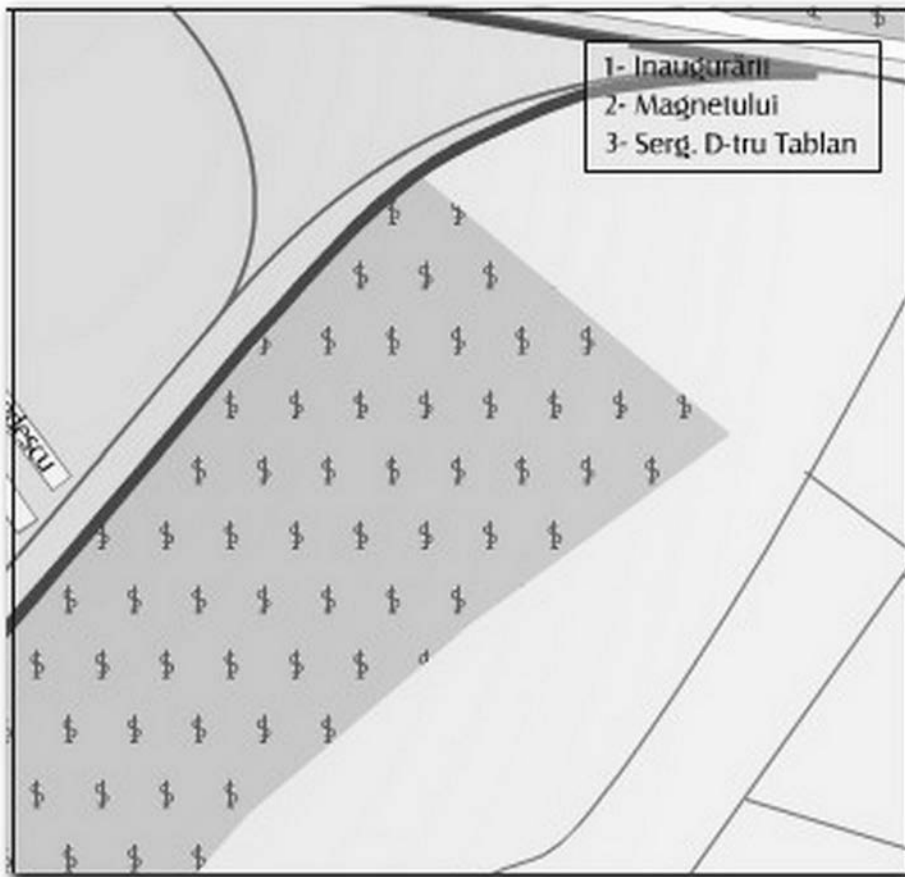
ZONA 38 — A1



ZONA 38 — A2



## ZONA 38 — B1







## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>579</b>	<b>509</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1998÷2007	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>453</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	73	62
	1998÷2007	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1978÷1997	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>516</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>231</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1998÷2007	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>26</i>
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

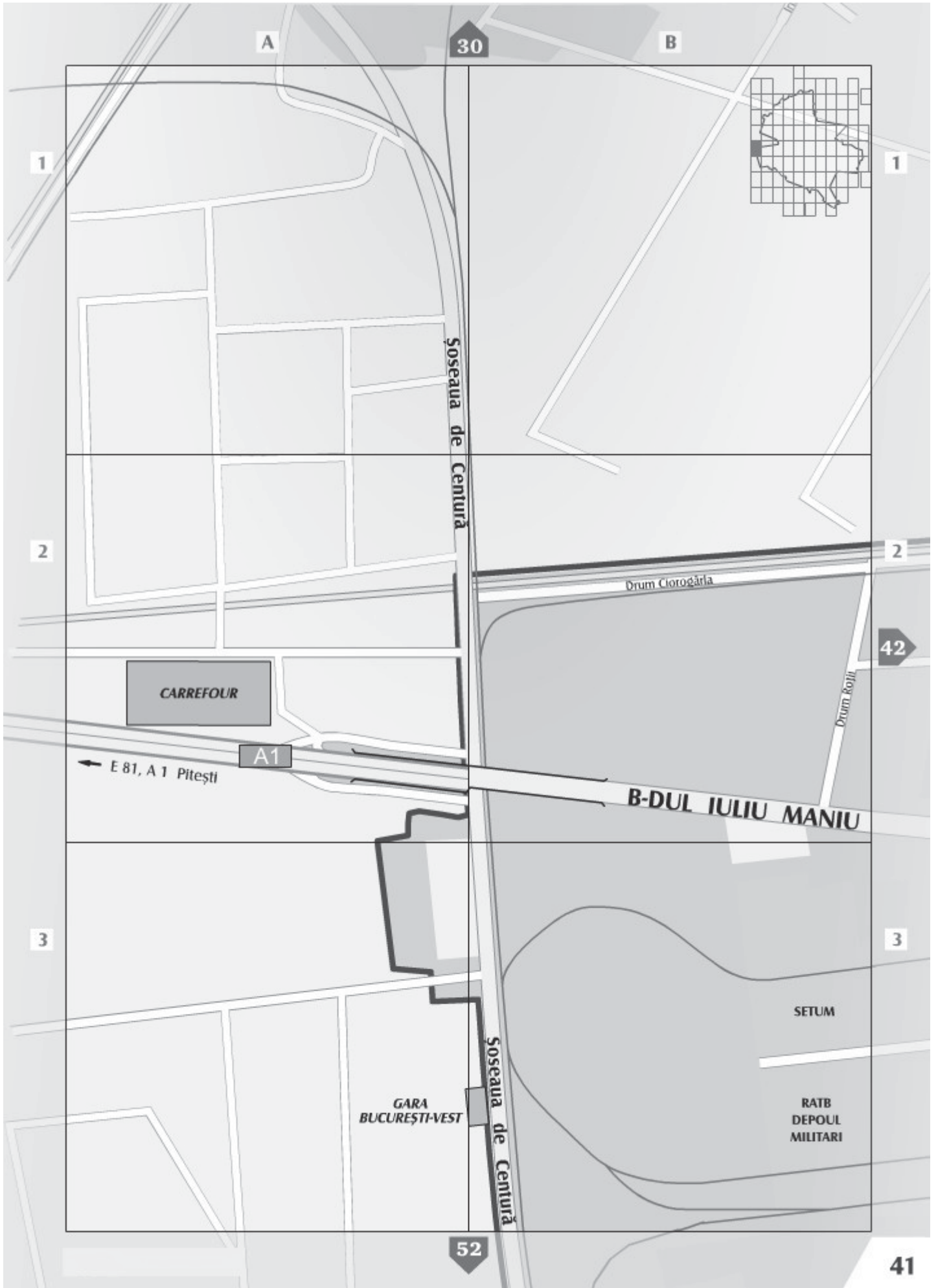
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1998÷2007	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>26</i>
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

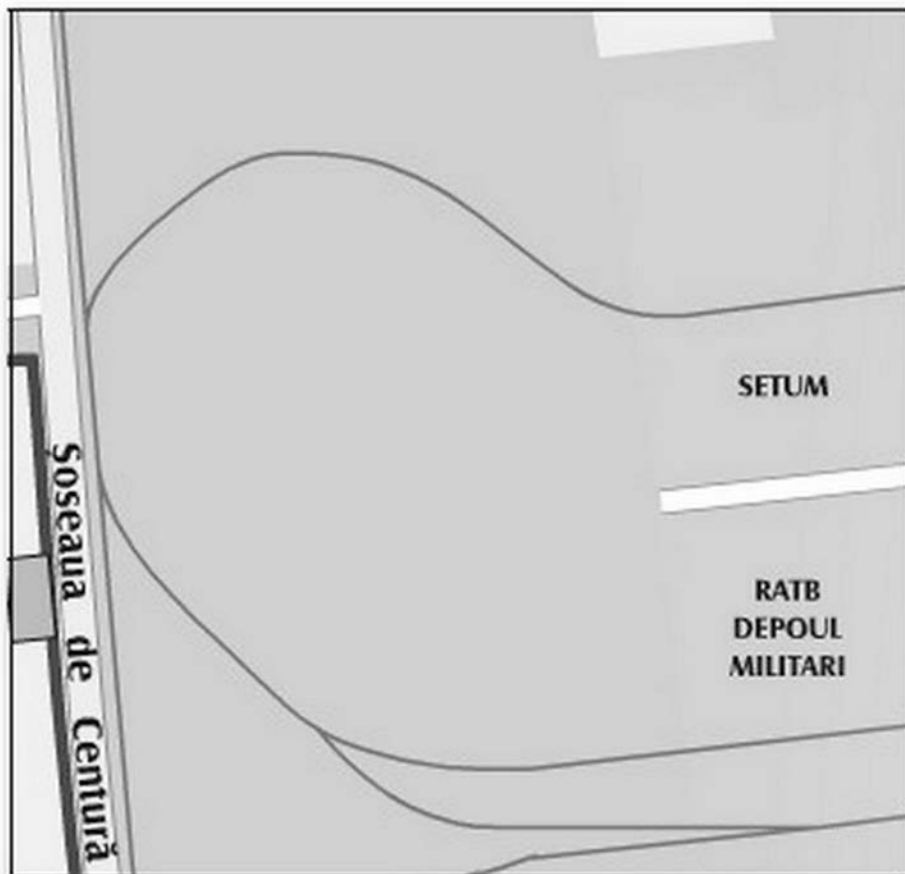
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 41 — B2**



**ZONA 41 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	1978÷1997	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	1967÷1977	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1998÷2007	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18
	1978÷1997	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16
	inainte de anul 1967	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>99</b>	<b>84</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

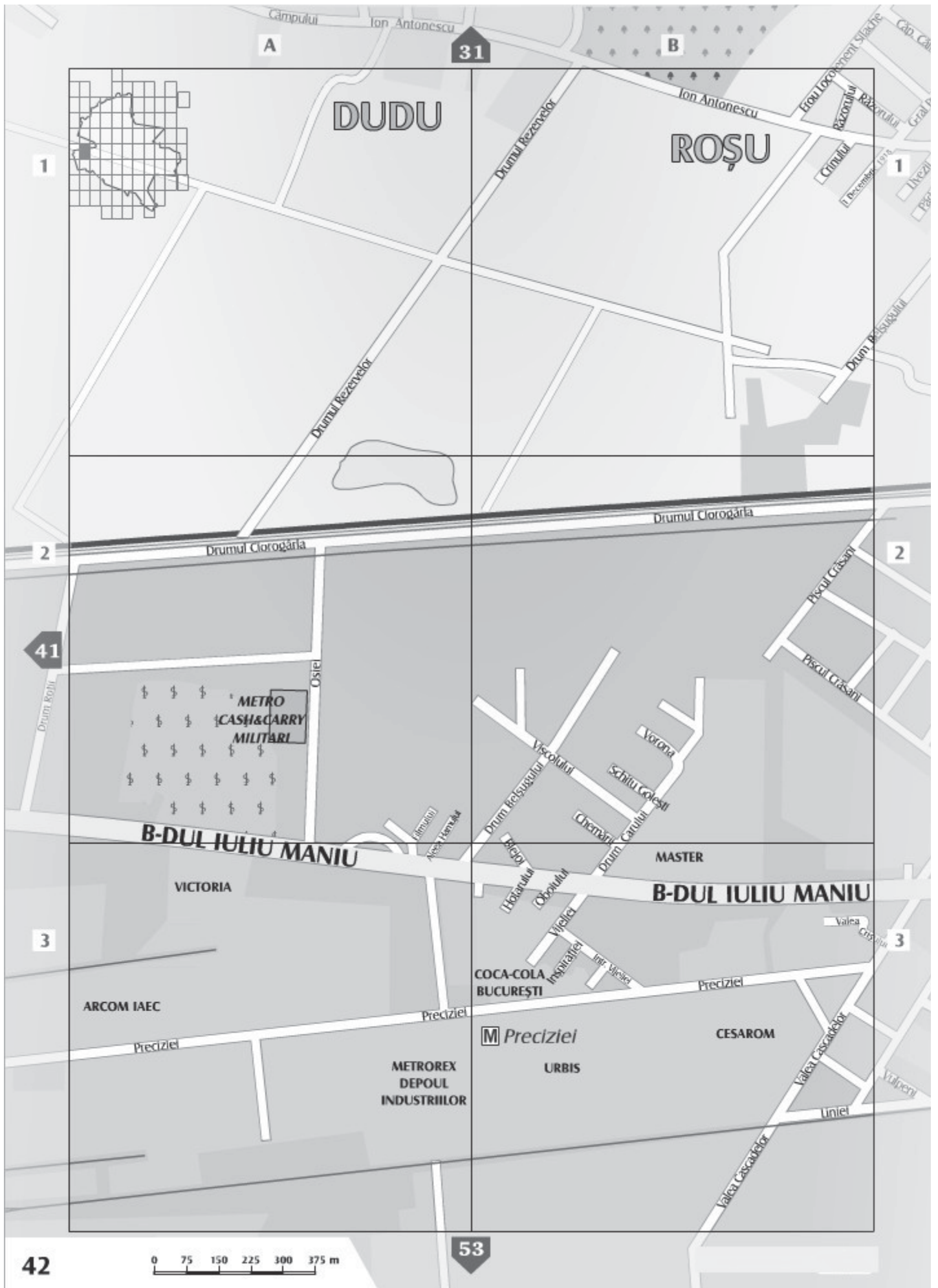
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>448</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1998÷2007	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	inainte de anul 1967	<b>314</b>	<b>300</b>	<b>273</b>	<b>240</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1998÷2007	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	43
	1978÷1997	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	1967÷1977	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	inainte de anul 1967	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>306</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
	1967÷1977	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>260</b>	<b>229</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>186</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>158</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1998÷2007	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>140</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1978÷1997	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	1967÷1977	<b>154</b>	<b>148</b>	<b>134</b>	<b>118</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15
	inainte de anul 1967	<b>126</b>	<b>120</b>	<b>109</b>	<b>96</b>	<b>82</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	18	16	14	12

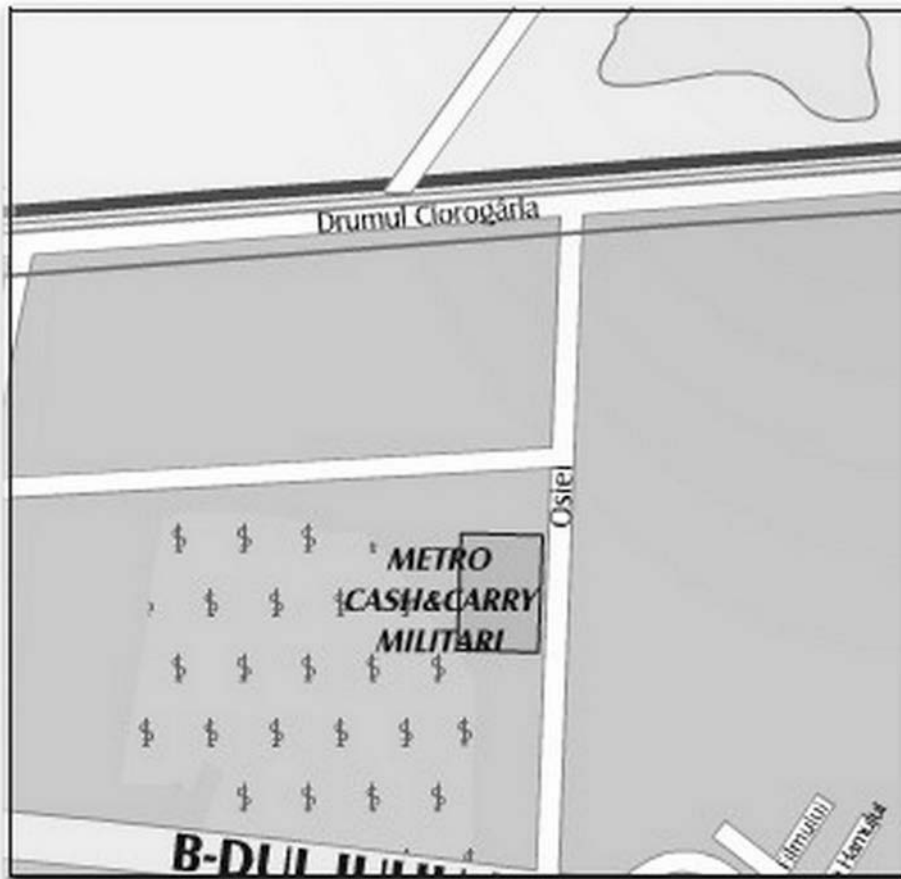
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

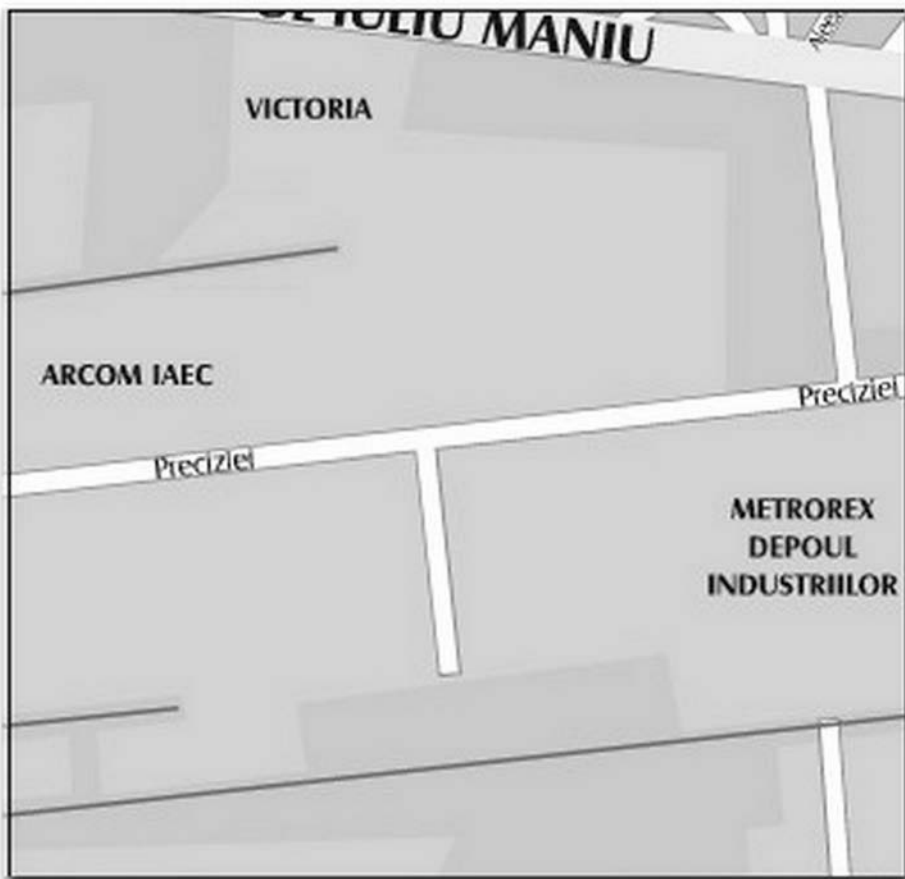




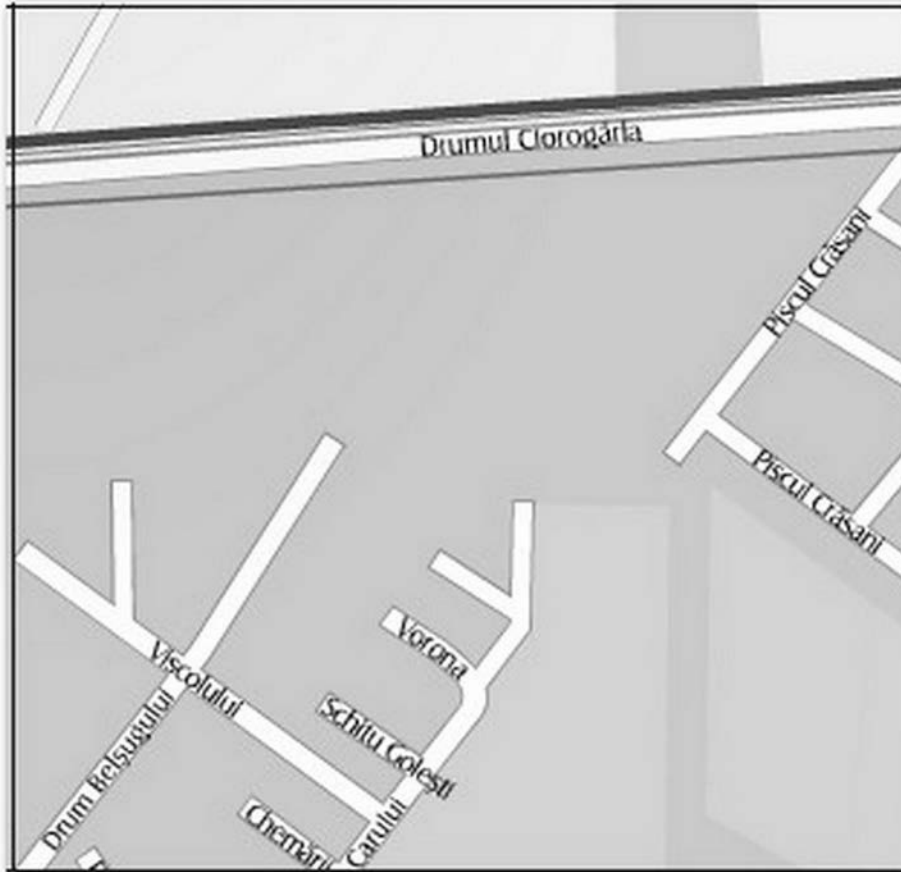
ZONA 42 — A2



**ZONA 42 — A3**



ZONA 42 — B2



ZONA 42 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>50</i>
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>46</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1998÷2007	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>423</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1978÷1997	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	inainte de anul 1967	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>38</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	1998÷2007	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1978÷1997	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>38</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>31</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>132</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>108</b>	<b>92</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	66	57
	1998÷2007	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>434</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	inainte de anul 1967	<b>353</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>270</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>479</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>490</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>446</b>	<b>426</b>	<b>388</b>	<b>341</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>316</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	inainte de anul 1967	<b>336</b>	<b>321</b>	<b>292</b>	<b>257</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	59	52	44
	1998÷2007	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1978÷1997	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	47	42	36
	1967÷1977	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	inainte de anul 1967	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23
	1998÷2007	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>158</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1978÷1997	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>144</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	22	18
	1967÷1977	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>133</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17
	inainte de anul 1967	<b>141</b>	<b>135</b>	<b>123</b>	<b>108</b>	<b>92</b>
	<i>A n e x a:</i>	21	20	18	16	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>445</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>396</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>59</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>380</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>423</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1998÷2007	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1978÷1997	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>323</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1998÷2007	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1978÷1997	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>259</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>189</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>175</b>	<b>167</b>	<b>152</b>	<b>134</b>	<b>114</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>142</b>	<b>136</b>	<b>123</b>	<b>109</b>	<b>93</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

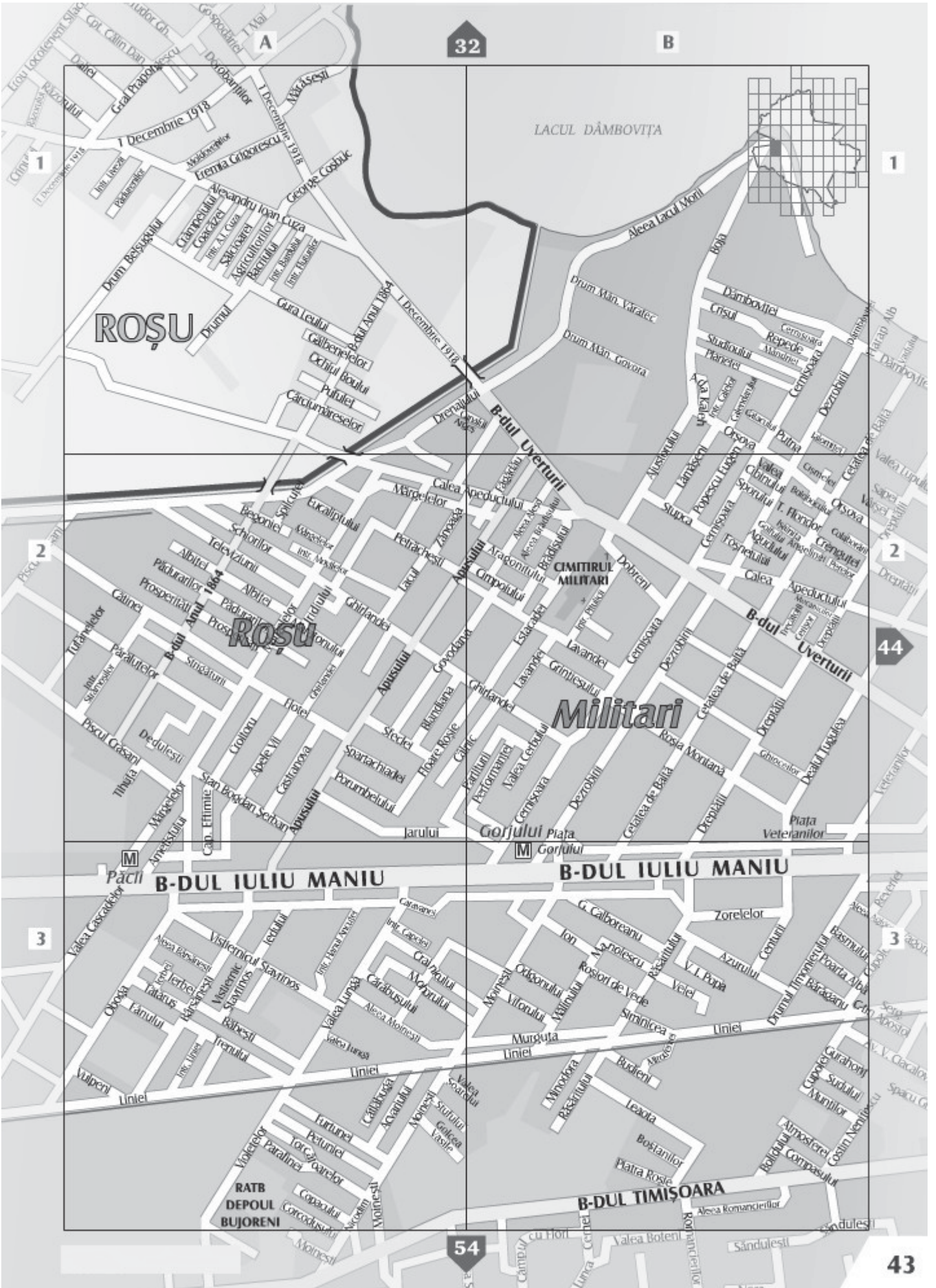
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>260</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>310</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>282</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>180</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>146</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>176</b>	<b>169</b>	<b>153</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>143</b>	<b>137</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>93</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ROȘU

ROȘU

Militari

B-DUL IULIU MANIU

B-DUL IULIU MANIU

B-DUL TIMIȘOARA

32

B

2

3

1

2

3

44

54

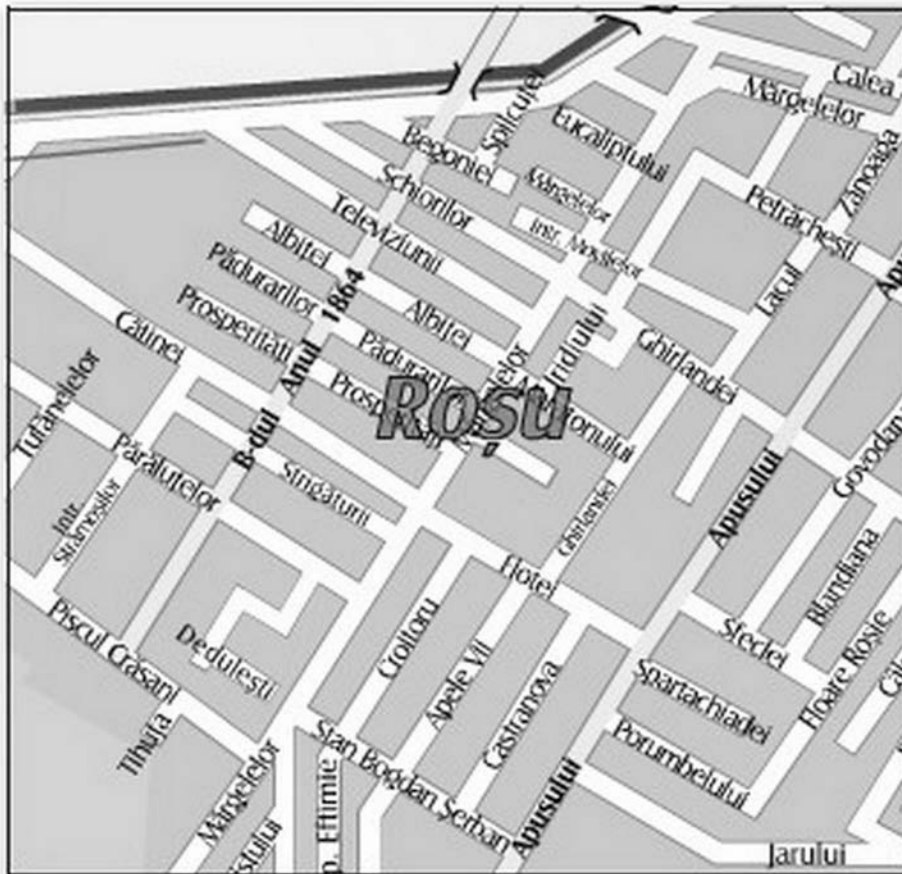
43



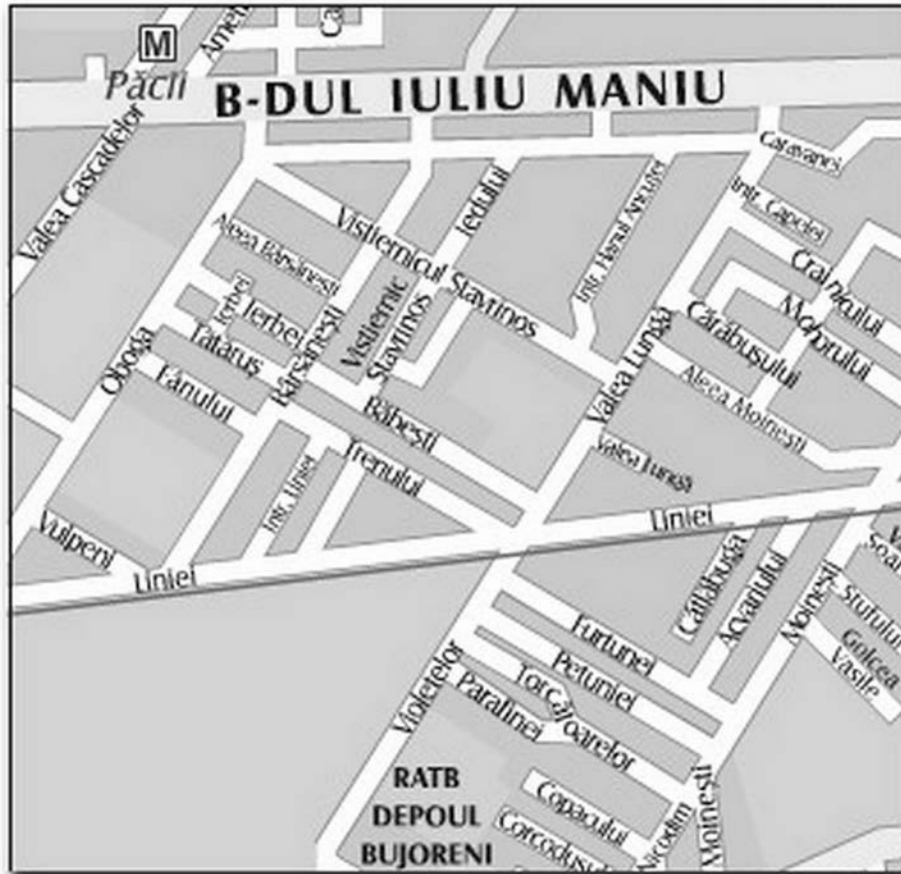
ZONA 43 — A1



ZONA 43 — A2



**ZONA 43 — A3**



**ZONA 43 — B1**







## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1998÷2007	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1978÷1997	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>274</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>72</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1978÷1997	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>331</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>341</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1998÷2007	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	1978÷1997	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>227</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>155</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>153</b>	<b>146</b>	<b>133</b>	<b>117</b>	<b>100</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>493</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	74	63
	1998÷2007	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1978÷1997	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	55	47
	inainte de anul 1967	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>612</b>	<b>586</b>	<b>532</b>	<b>469</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1998÷2007	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1978÷1997	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>380</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1998÷2007	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	1967÷1977	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1998÷2007	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1978÷1997	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1967÷1977	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	inainte de anul 1967	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>137</b>	<b>120</b>	<b>103</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>71</i>	<i>60</i>
	1998÷2007	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>71</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1998÷2007	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>274</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
	inainte de anul 1967	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>33</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>25</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>17</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>565</b>	<b>497</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	75	64
	1998÷2007	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>443</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
	1978÷1997	<b>526</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	60	51
	1967÷1977	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>303</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>617</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>472</b>	<b>403</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	60
	1998÷2007	<b>549</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1967÷1977	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>449</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	59	52	44
	1978÷1997	<b>408</b>	<b>391</b>	<b>355</b>	<b>313</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>308</b>	<b>294</b>	<b>268</b>	<b>235</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1998÷2007	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	27	24	21
	1967÷1977	<b>195</b>	<b>186</b>	<b>170</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>121</b>	<b>103</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

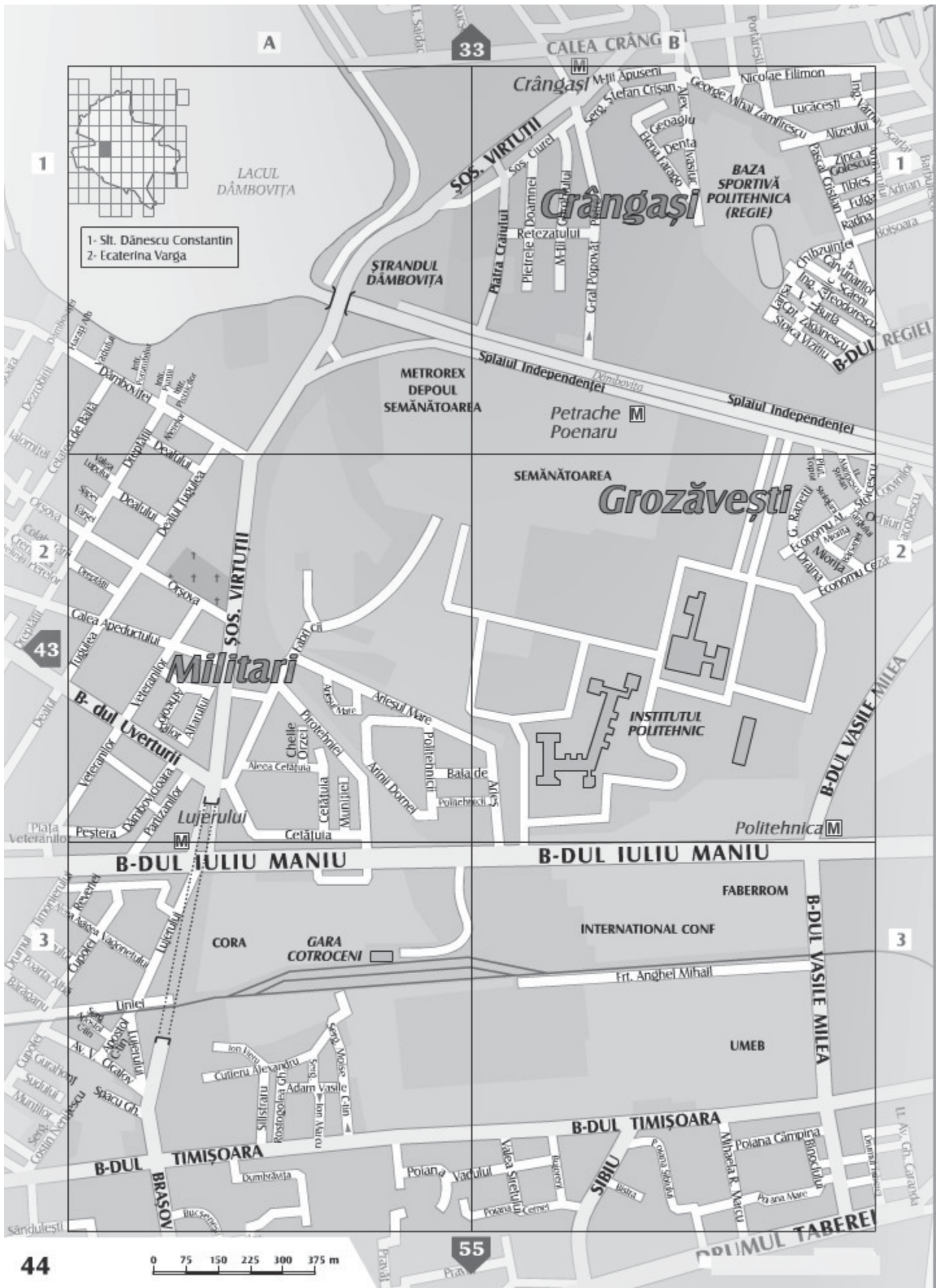
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

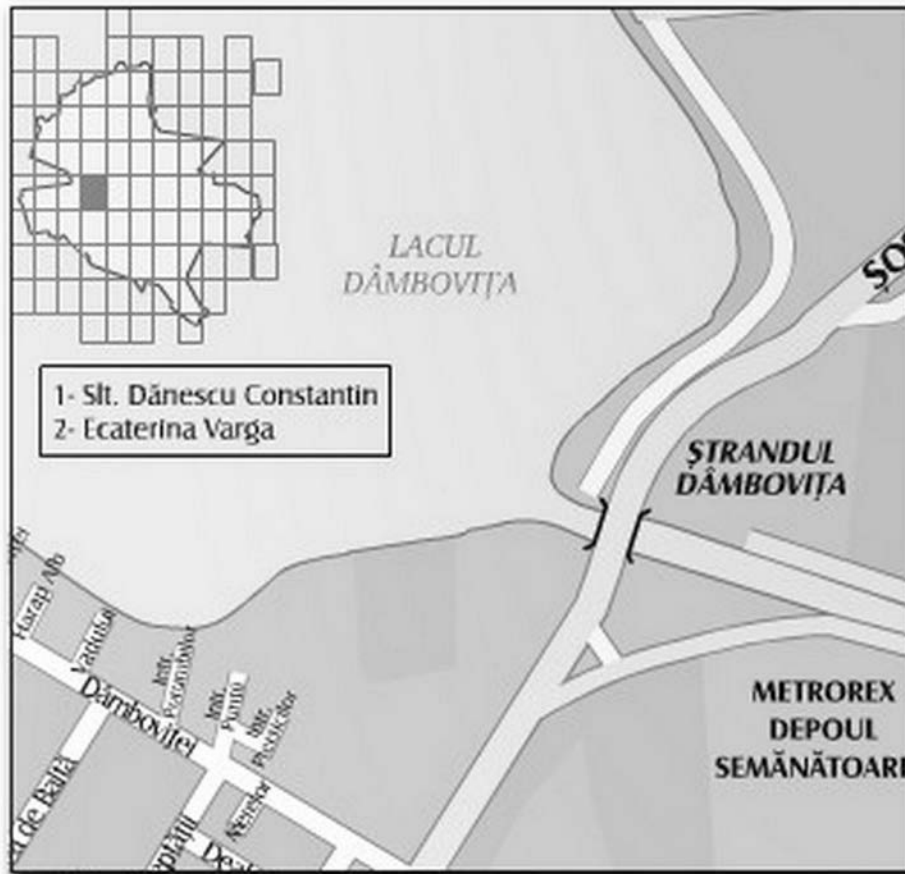
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>581</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1978÷1997	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>552</b>	<b>486</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1998÷2007	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1978÷1997	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1967÷1977	<b>476</b>	<b>456</b>	<b>414</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>297</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	60	51
	1998÷2007	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>322</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>242</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>267</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>205</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>182</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>217</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>166</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>174</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



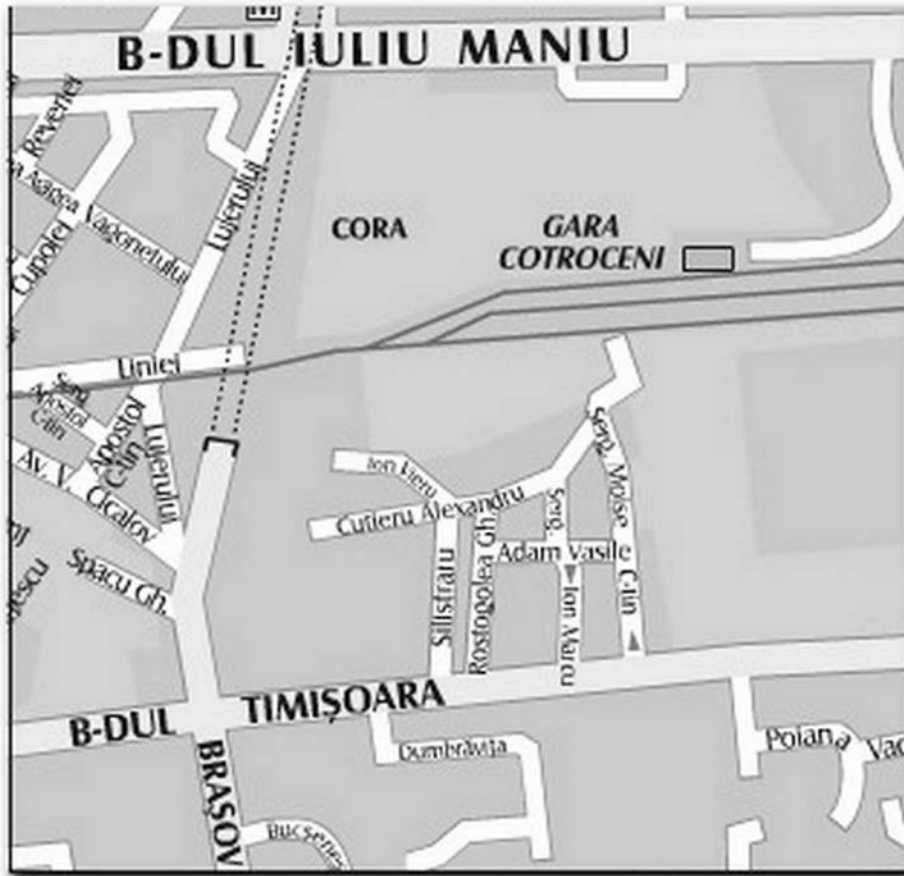
## ZONA 44 — A1



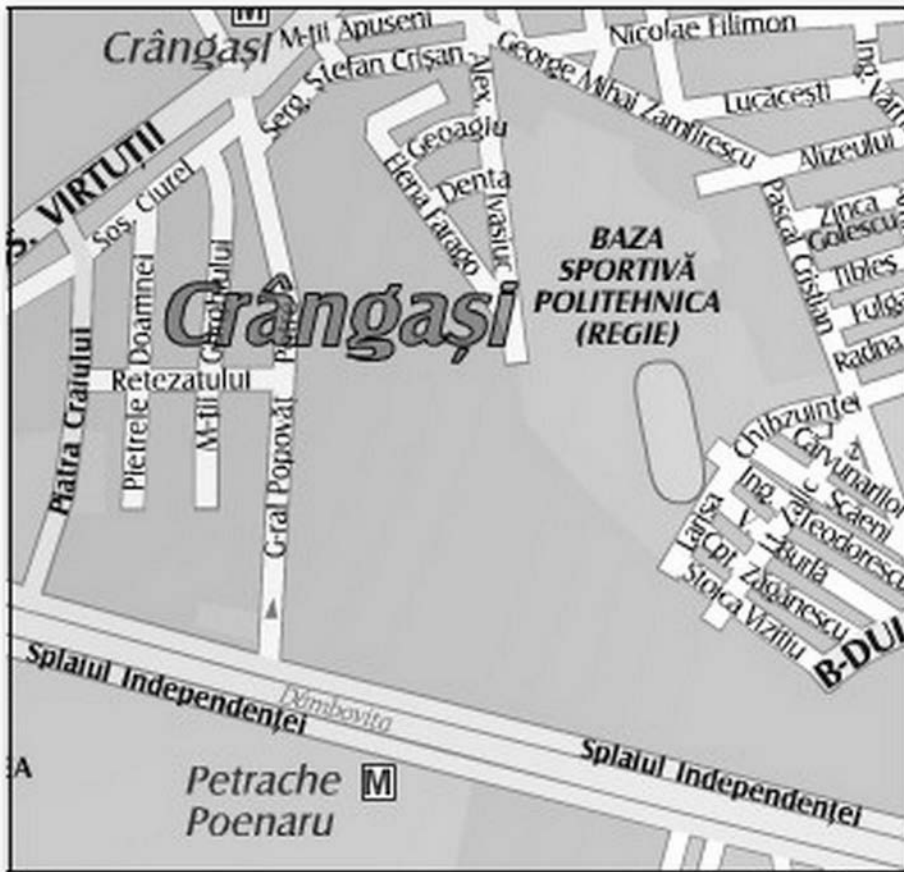
## ZONA 44 — A2



ZONA 44 — A3



ZONA 44 — B1



ZONA 44 — B2



ZONA 44 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>579</b>	<b>509</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1998÷2007	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>453</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	73	62
	1998÷2007	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1978÷1997	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>516</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>231</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>596</b>	<b>524</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
	1998÷2007	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>466</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	80	70	60
	1978÷1997	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	64	54
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>363</b>	<b>320</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	93	85	75	64
	1998÷2007	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	66	57
	1978÷1997	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	60	52
	1967÷1977	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>412</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1998÷2007	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1967÷1977	<b>205</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1998÷2007	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1978÷1997	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	inainte de anul 1967	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>517</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
	1998÷2007	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1967÷1977	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>447</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	48	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1998÷2007	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>133</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>596</b>	<b>524</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>98</i>	<i>89</i>	<i>79</i>	<i>67</i>
	1998÷2007	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>466</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>80</i>	<i>70</i>	<i>60</i>
	1978÷1997	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>80</i>	<i>72</i>	<i>64</i>	<i>54</i>
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>50</i>
	inainte de anul 1967	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>363</b>	<b>320</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>54</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>93</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>66</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>60</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>412</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>37</i>	<i>32</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>31</i>	<i>27</i>
	1998÷2007	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>
	1978÷1997	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>25</i>	<i>22</i>
	1967÷1977	<b>205</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>25</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>19</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>724</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>554</b>	<b>472</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	94	83	71
	1998÷2007	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>493</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	74	63
	1978÷1997	<b>586</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>449</b>	<b>382</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1967÷1977	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>415</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	inainte de anul 1967	<b>442</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>526</b>	<b>448</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	79	67
	1998÷2007	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>468</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1978÷1997	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	54
	1967÷1977	<b>516</b>	<b>493</b>	<b>448</b>	<b>395</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>562</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>430</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1998÷2007	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1978÷1997	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>348</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>322</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	42	38	33	28
	1998÷2007	<b>258</b>	<b>246</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>235</b>	<b>224</b>	<b>204</b>	<b>179</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>217</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>166</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	inainte de anul 1967	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1998÷2007	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1978÷1997	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	inainte de anul 1967	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>517</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
	1998÷2007	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1967÷1977	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>447</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	48	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1998÷2007	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>133</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17

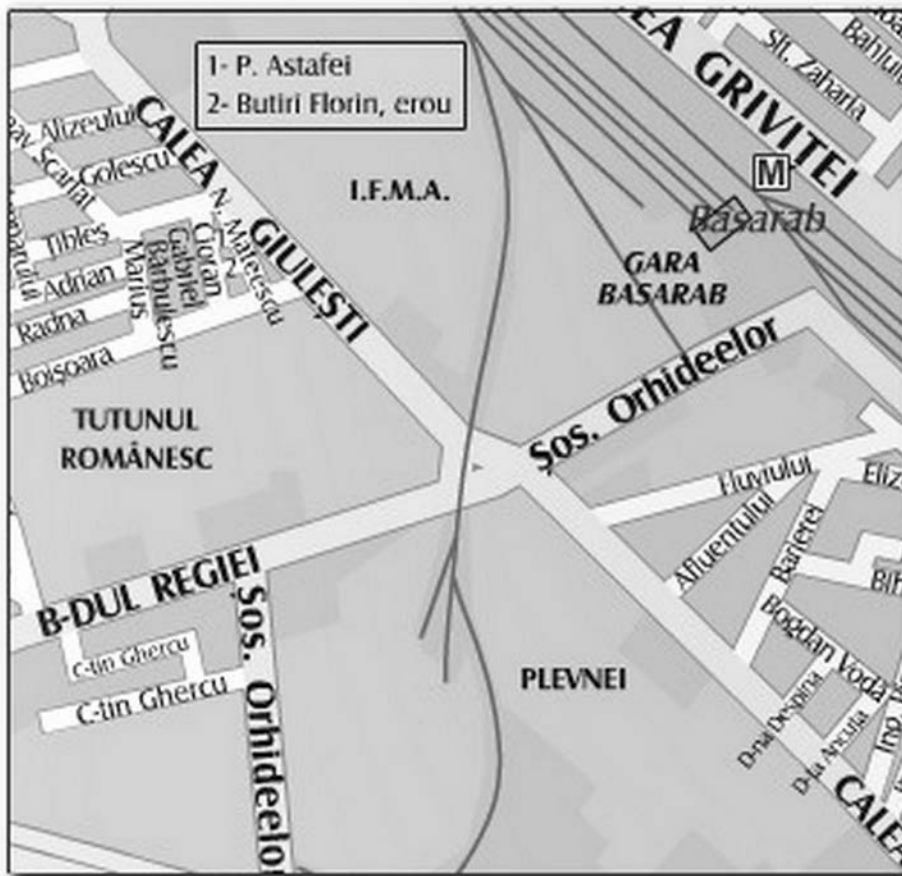
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

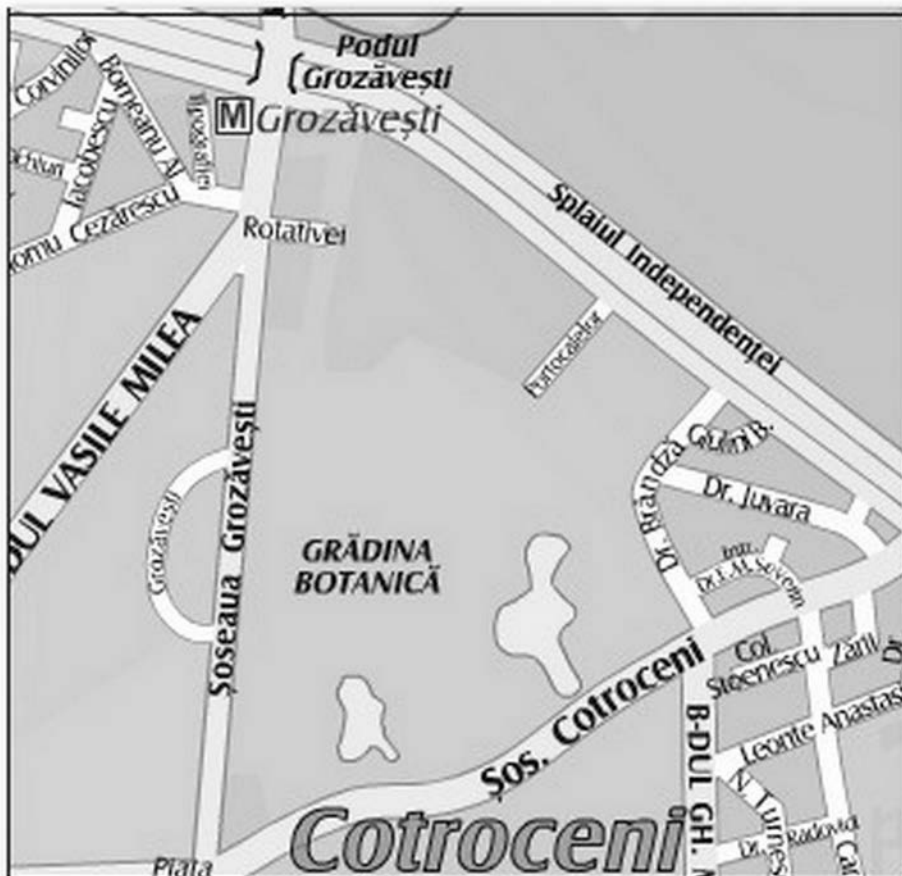


- 1- P. Astafei
- 2- Butiri Florin, crou

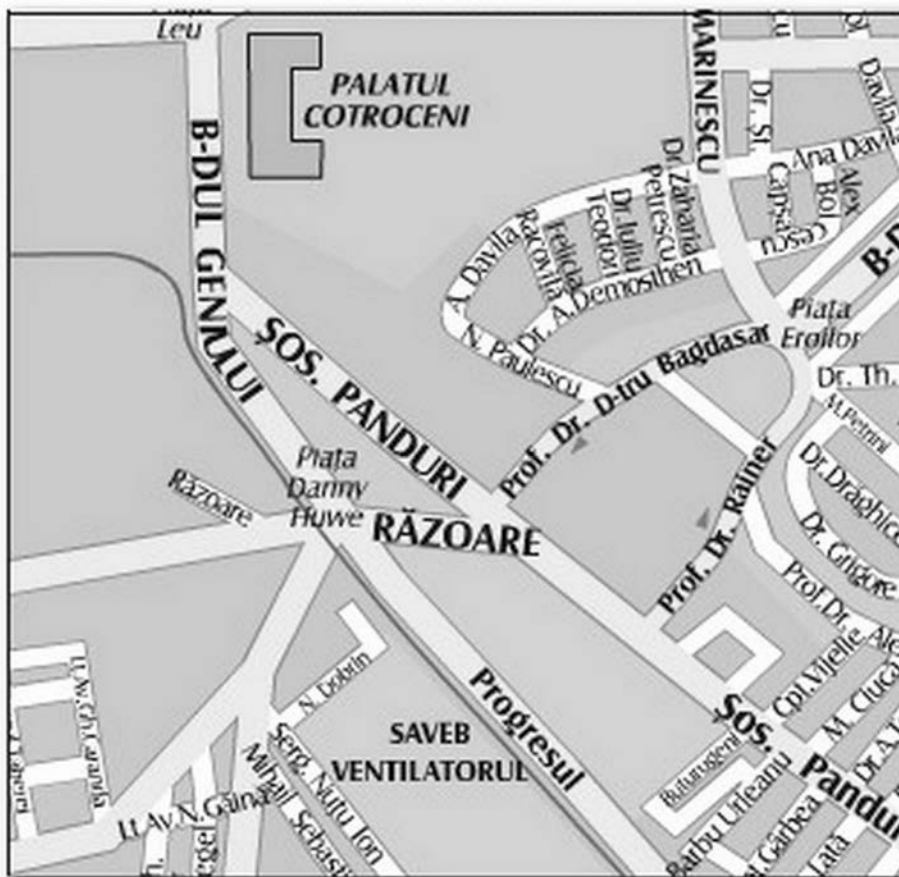
### ZONA 45 — A1



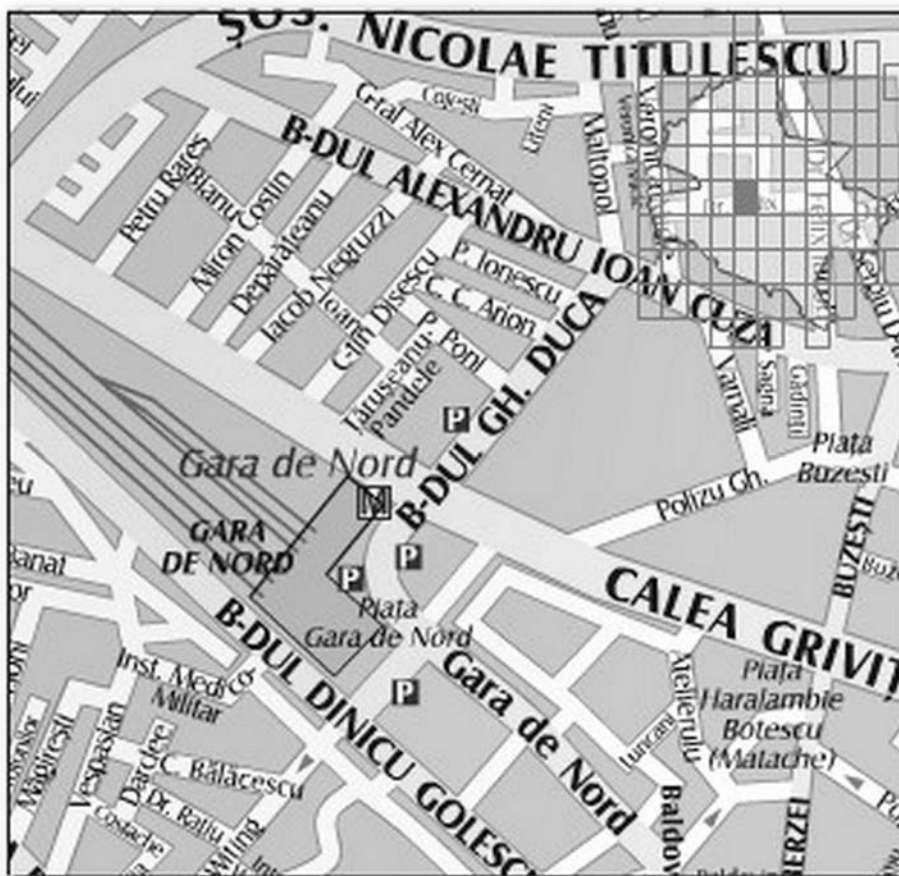
### ZONA 45 — A2



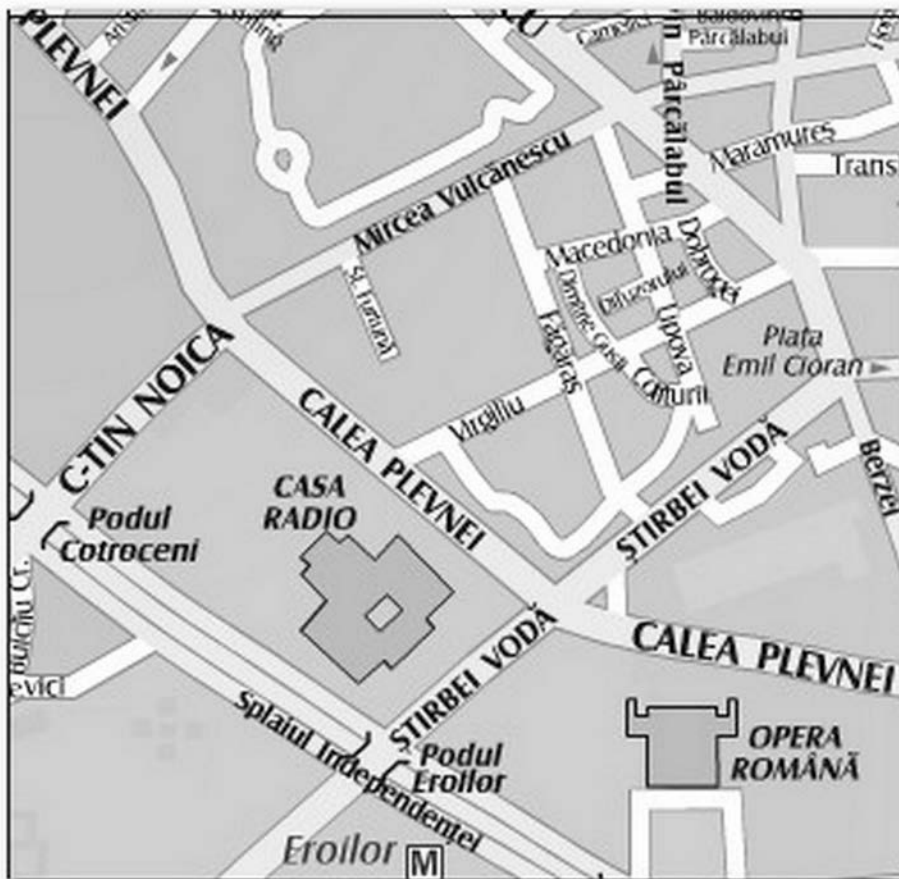
ZONA 45 — A3



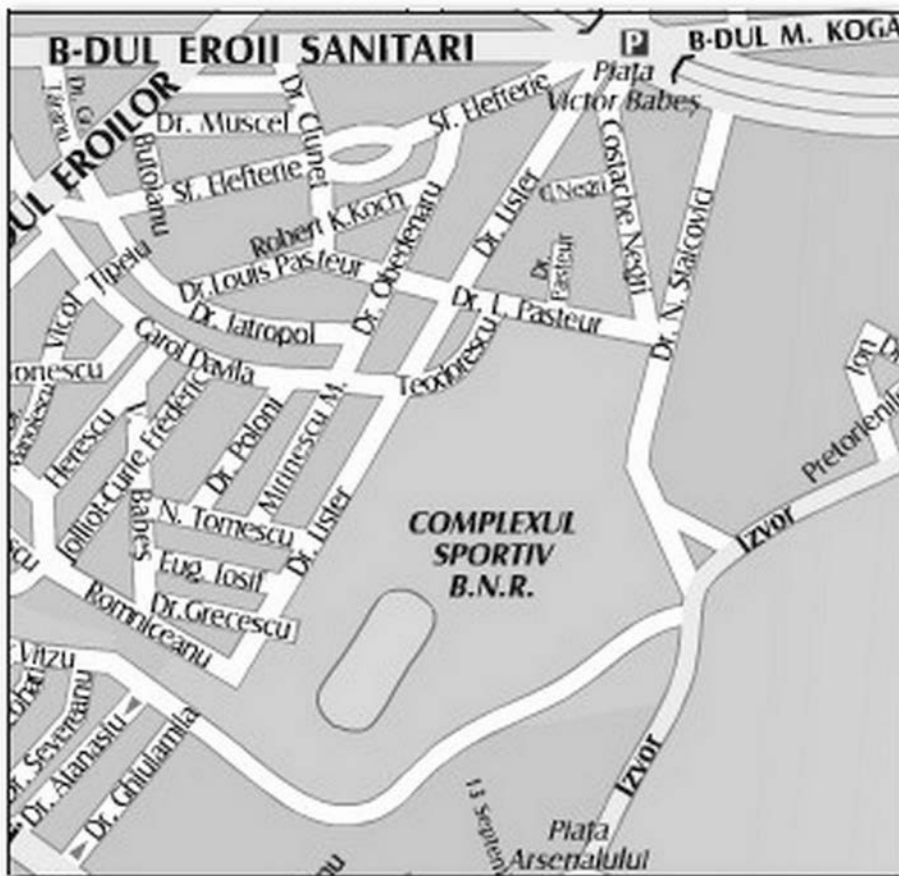
ZONA 45 — B1



ZONA 45 — B2



ZONA 45 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>980</b>	<b>938</b>	<b>852</b>	<b>750</b>	<b>639</b>
	<i>Anexa:</i>	147	141	128	113	96
	1998÷2007	<b>872</b>	<b>834</b>	<b>759</b>	<b>668</b>	<b>569</b>
	<i>Anexa:</i>	131	125	114	100	85
	1978÷1997	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>608</b>	<b>518</b>
	<i>Anexa:</i>	119	114	104	91	78
	1967÷1977	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>563</b>	<b>479</b>
	<i>Anexa:</i>	110	105	96	84	72
	inainte de anul 1967	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>458</b>	<b>390</b>
	<i>Anexa:</i>	90	86	78	69	58
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>931</b>	<b>891</b>	<b>810</b>	<b>713</b>	<b>607</b>
	<i>Anexa:</i>	140	134	121	107	91
	1998÷2007	<b>829</b>	<b>793</b>	<b>721</b>	<b>634</b>	<b>540</b>
	<i>Anexa:</i>	124	119	108	95	81
	1978÷1997	<b>754</b>	<b>721</b>	<b>656</b>	<b>577</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	87	74
	1967÷1977	<b>698</b>	<b>668</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	80	68
	inainte de anul 1967	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>435</b>	<b>370</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	65	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>761</b>	<b>728</b>	<b>661</b>	<b>582</b>	<b>496</b>
	<i>Anexa:</i>	114	109	99	87	74
	1998÷2007	<b>677</b>	<b>648</b>	<b>589</b>	<b>518</b>	<b>441</b>
	<i>Anexa:</i>	102	97	88	78	66
	1978÷1997	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>536</b>	<b>471</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	71	60
	1967÷1977	<b>570</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	74	65	56
	inainte de anul 1967	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	53	45
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>300</b>	<b>256</b>
	<i>Anexa:</i>	59	56	51	45	38
	1998÷2007	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>267</b>	<b>228</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	46	40	34
	1978÷1997	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>243</b>	<b>207</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	41	36	31
	1967÷1977	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>256</b>	<b>225</b>	<b>192</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	34	29
	inainte de anul 1967	<b>239</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>Anexa:</i>	36	34	31	27	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.042</b>	<b>997</b>	<b>906</b>	<b>797</b>	<b>680</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	150	136	120	102
	1998÷2007	<b>927</b>	<b>887</b>	<b>806</b>	<b>710</b>	<b>605</b>
	<i>A n e x a:</i>	139	133	121	106	91
	1978÷1997	<b>844</b>	<b>807</b>	<b>734</b>	<b>646</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	97	83
	1967÷1977	<b>782</b>	<b>748</b>	<b>680</b>	<b>598</b>	<b>510</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	76
	inainte de anul 1967	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>486</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>990</b>	<b>947</b>	<b>861</b>	<b>758</b>	<b>646</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	142	129	114	97
	1998÷2007	<b>881</b>	<b>843</b>	<b>766</b>	<b>674</b>	<b>575</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	101	86
	1978÷1997	<b>802</b>	<b>767</b>	<b>697</b>	<b>614</b>	<b>523</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	105	92	78
	1967÷1977	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>646</b>	<b>568</b>	<b>484</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	107	97	85	73
	inainte de anul 1967	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>462</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>703</b>	<b>619</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1998÷2007	<b>720</b>	<b>688</b>	<b>626</b>	<b>551</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
	1978÷1997	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>501</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1967÷1977	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	inainte de anul 1967	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>377</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1998÷2007	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	1978÷1997	<b>338</b>	<b>323</b>	<b>294</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1967÷1977	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.015</b>	<b>971</b>	<b>883</b>	<b>777</b>	<b>662</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>152</i>	<i>146</i>	<i>132</i>	<i>117</i>	<i>99</i>
	1998÷2007	<b>904</b>	<b>864</b>	<b>786</b>	<b>691</b>	<b>589</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>136</i>	<i>130</i>	<i>118</i>	<i>104</i>	<i>88</i>
	1978÷1997	<b>822</b>	<b>787</b>	<b>715</b>	<b>629</b>	<b>536</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>123</i>	<i>118</i>	<i>107</i>	<i>94</i>	<i>80</i>
	1967÷1977	<b>761</b>	<b>728</b>	<b>662</b>	<b>583</b>	<b>497</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>114</i>	<i>109</i>	<i>99</i>	<i>87</i>	<i>74</i>
	inainte de anul 1967	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>964</b>	<b>922</b>	<b>839</b>	<b>738</b>	<b>629</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>145</i>	<i>138</i>	<i>126</i>	<i>111</i>	<i>94</i>
	1998÷2007	<b>858</b>	<b>821</b>	<b>746</b>	<b>657</b>	<b>560</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>129</i>	<i>123</i>	<i>112</i>	<i>99</i>	<i>84</i>
	1978÷1997	<b>781</b>	<b>747</b>	<b>679</b>	<b>598</b>	<b>509</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>117</i>	<i>112</i>	<i>102</i>	<i>90</i>	<i>76</i>
	1967÷1977	<b>723</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>553</b>	<b>472</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>104</i>	<i>94</i>	<i>83</i>	<i>71</i>
	inainte de anul 1967	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>450</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>788</b>	<b>754</b>	<b>685</b>	<b>603</b>	<b>514</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>118</i>	<i>113</i>	<i>103</i>	<i>90</i>	<i>77</i>
	1998÷2007	<b>701</b>	<b>671</b>	<b>610</b>	<b>537</b>	<b>457</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>105</i>	<i>101</i>	<i>91</i>	<i>80</i>	<i>69</i>
	1978÷1997	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>555</b>	<b>488</b>	<b>416</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1967÷1977	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	inainte de anul 1967	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1998÷2007	<b>361</b>	<b>346</b>	<b>314</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
	1978÷1997	<b>329</b>	<b>315</b>	<b>286</b>	<b>252</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>49</i>	<i>47</i>	<i>43</i>	<i>38</i>	<i>32</i>
	1967÷1977	<b>305</b>	<b>291</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
	inainte de anul 1967	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>215</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.042</b>	<b>997</b>	<b>906</b>	<b>797</b>	<b>680</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	150	136	120	102
	1998÷2007	<b>927</b>	<b>887</b>	<b>806</b>	<b>710</b>	<b>605</b>
	<i>A n e x a:</i>	139	133	121	106	91
	1978÷1997	<b>844</b>	<b>807</b>	<b>734</b>	<b>646</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	97	83
	1967÷1977	<b>782</b>	<b>748</b>	<b>680</b>	<b>598</b>	<b>510</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	76
	inainte de anul 1967	<b>636</b>	<b>608</b>	<b>553</b>	<b>486</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>990</b>	<b>947</b>	<b>861</b>	<b>758</b>	<b>646</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	142	129	114	97
	1998÷2007	<b>881</b>	<b>843</b>	<b>766</b>	<b>674</b>	<b>575</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	101	86
	1978÷1997	<b>802</b>	<b>767</b>	<b>697</b>	<b>614</b>	<b>523</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	105	92	78
	1967÷1977	<b>742</b>	<b>710</b>	<b>646</b>	<b>568</b>	<b>484</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	107	97	85	73
	inainte de anul 1967	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>462</b>	<b>394</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	69	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>703</b>	<b>619</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1998÷2007	<b>720</b>	<b>688</b>	<b>626</b>	<b>551</b>	<b>469</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
	1978÷1997	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>501</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1967÷1977	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	inainte de anul 1967	<b>493</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>377</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1998÷2007	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	1978÷1997	<b>338</b>	<b>323</b>	<b>294</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1967÷1977	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.113</b>	<b>1.064</b>	<b>968</b>	<b>851</b>	<b>726</b>
	<i>A n e x a:</i>	167	160	145	128	109
	1998÷2007	<b>990</b>	<b>947</b>	<b>861</b>	<b>758</b>	<b>646</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	142	129	114	97
	1978÷1997	<b>901</b>	<b>862</b>	<b>784</b>	<b>690</b>	<b>588</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	118	103	88
	1967÷1977	<b>835</b>	<b>798</b>	<b>726</b>	<b>639</b>	<b>544</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	96	82
	inainte de anul 1967	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>519</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	89	78	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.057</b>	<b>1.011</b>	<b>919</b>	<b>809</b>	<b>689</b>
	<i>A n e x a:</i>	159	152	138	121	103
	1998÷2007	<b>941</b>	<b>900</b>	<b>818</b>	<b>720</b>	<b>614</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	1978÷1997	<b>856</b>	<b>819</b>	<b>745</b>	<b>655</b>	<b>558</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	123	112	98	84
	1967÷1977	<b>793</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>607</b>	<b>517</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	103	91	78
	inainte de anul 1967	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>493</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>863</b>	<b>826</b>	<b>751</b>	<b>661</b>	<b>563</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	99	84
	1998÷2007	<b>768</b>	<b>735</b>	<b>668</b>	<b>588</b>	<b>501</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1978÷1997	<b>699</b>	<b>669</b>	<b>608</b>	<b>535</b>	<b>456</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	80	68
	1967÷1977	<b>648</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>496</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	inainte de anul 1967	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	60	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1998÷2007	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	1978÷1997	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>313</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
	1967÷1977	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	inainte de anul 1967	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>208</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

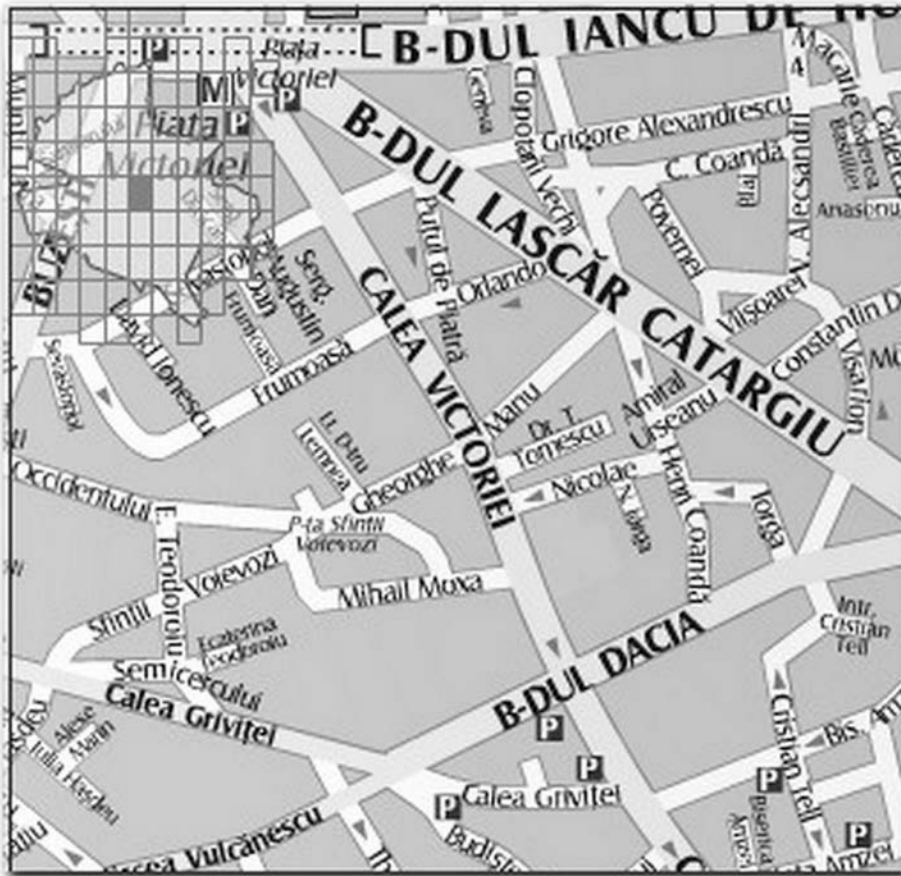
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.149</b>	<b>1.099</b>	<b>999</b>	<b>879</b>	<b>749</b>
	<i>A n e x a:</i>	172	165	150	132	112
	1998÷2007	<b>1.023</b>	<b>978</b>	<b>889</b>	<b>783</b>	<b>667</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	147	133	117	100
	1978÷1997	<b>931</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>712</b>	<b>607</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	121	107	91
	1967÷1977	<b>862</b>	<b>824</b>	<b>749</b>	<b>659</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	112	99	84
	inainte de anul 1967	<b>701</b>	<b>670</b>	<b>609</b>	<b>536</b>	<b>457</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	101	91	80	69
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.092</b>	<b>1.044</b>	<b>949</b>	<b>835</b>	<b>712</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	142	125	107
	1998÷2007	<b>972</b>	<b>929</b>	<b>845</b>	<b>743</b>	<b>634</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	139	127	112	95
	1978÷1997	<b>884</b>	<b>846</b>	<b>769</b>	<b>677</b>	<b>577</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	101	86
	1967÷1977	<b>819</b>	<b>783</b>	<b>712</b>	<b>626</b>	<b>534</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	inainte de anul 1967	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>510</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	76	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>892</b>	<b>853</b>	<b>775</b>	<b>682</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	102	87
	1998÷2007	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>607</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1978÷1997	<b>722</b>	<b>691</b>	<b>628</b>	<b>553</b>	<b>471</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	104	94	83	71
	1967÷1977	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>582</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	inainte de anul 1967	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	49	43	36
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>280</b>	<b>268</b>	<b>244</b>	<b>215</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

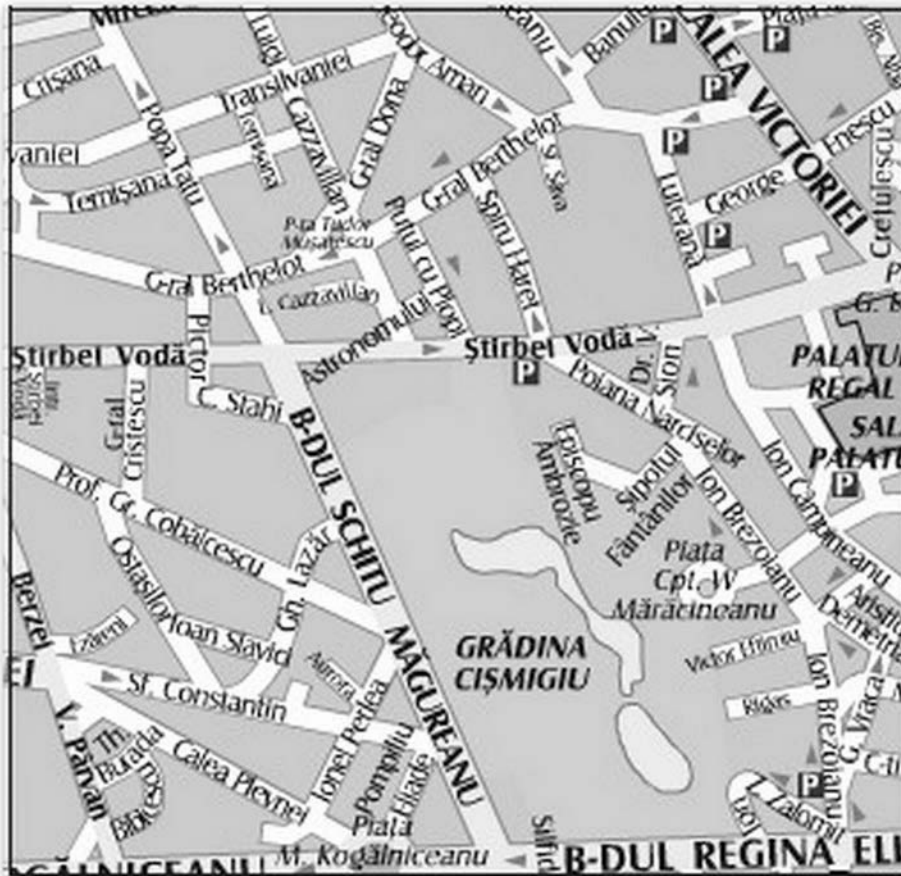
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



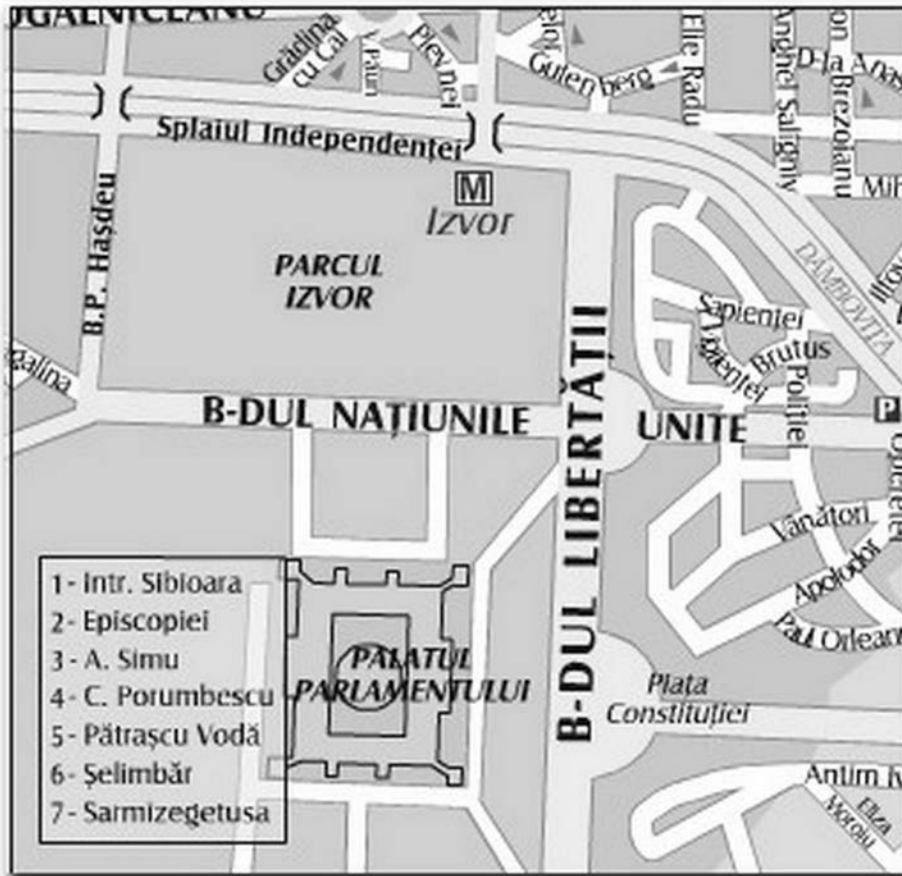
ZONA 46 — A1



ZONA 46 — A2



ZONA 46 — A3

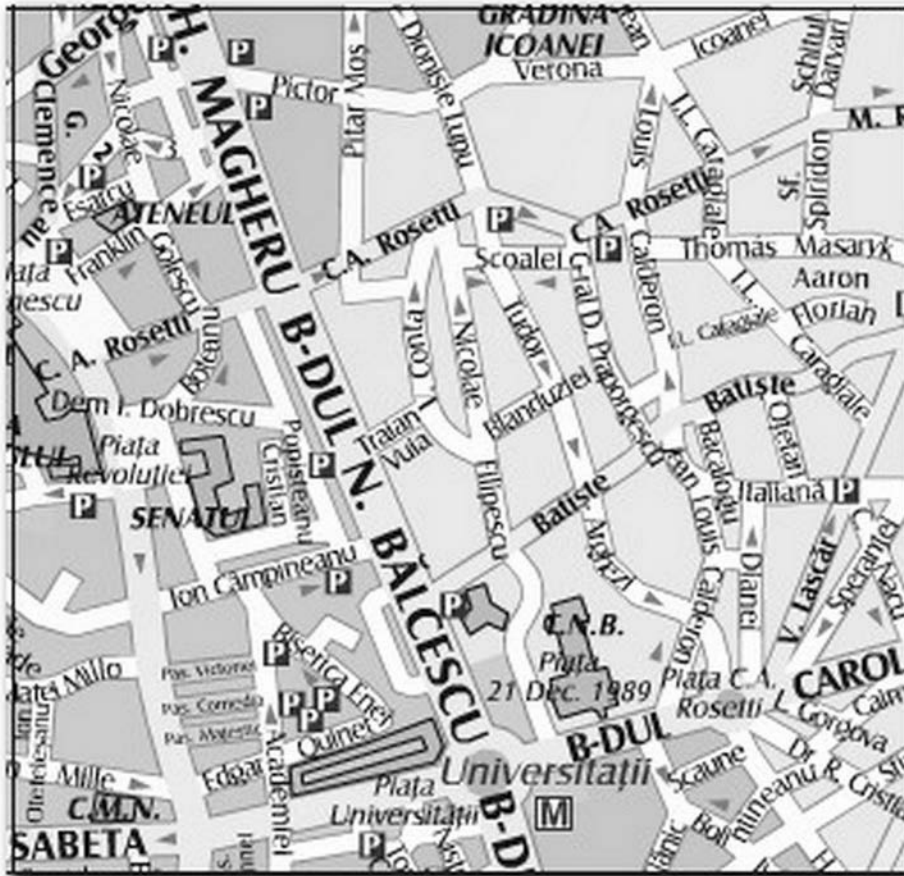


ZONA 46 — B1

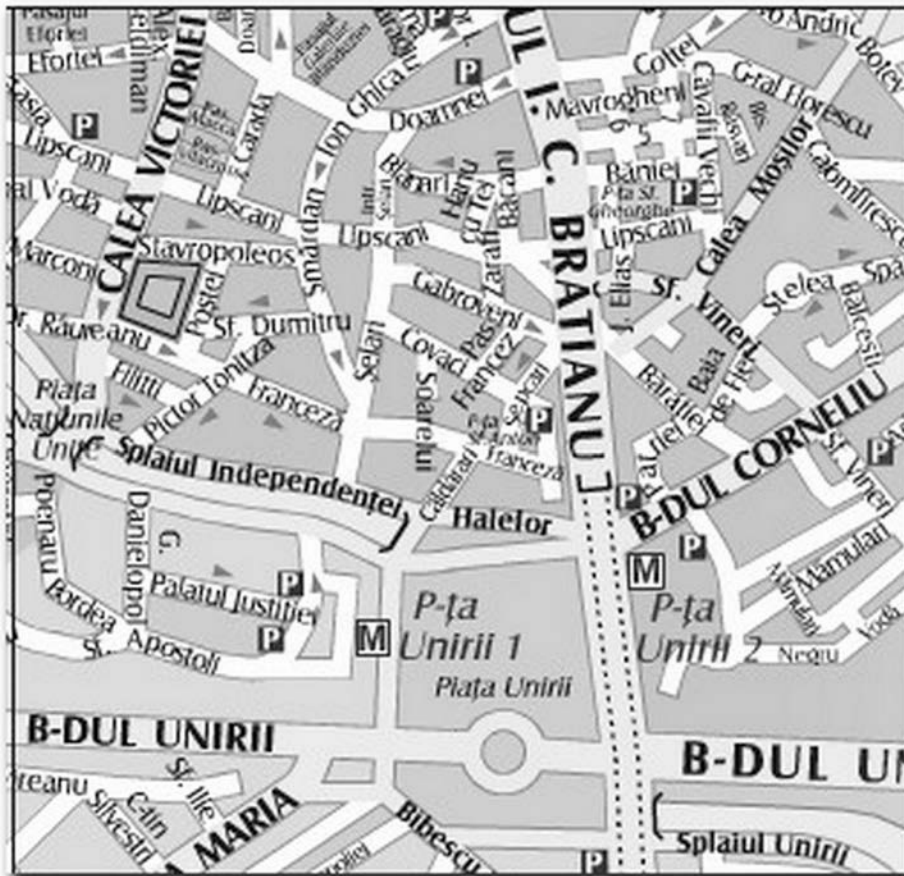




ZONA 46 — B2



ZONA 46 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.255</b>	<b>1.200</b>	<b>1.091</b>	<b>960</b>	<b>818</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	180	164	144	123
	1998÷2007	<b>1.117</b>	<b>1.068</b>	<b>971</b>	<b>854</b>	<b>728</b>
	<i>A n e x a:</i>	167	160	146	128	109
	1978÷1997	<b>1.016</b>	<b>972</b>	<b>884</b>	<b>778</b>	<b>663</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	146	133	117	99
	1967÷1977	<b>941</b>	<b>900</b>	<b>818</b>	<b>720</b>	<b>614</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	inainte de anul 1967	<b>765</b>	<b>732</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.192</b>	<b>1.140</b>	<b>1.036</b>	<b>912</b>	<b>777</b>
	<i>A n e x a:</i>	179	171	155	137	117
	1998÷2007	<b>1.061</b>	<b>1.015</b>	<b>922</b>	<b>812</b>	<b>692</b>
	<i>A n e x a:</i>	159	152	138	122	104
	1978÷1997	<b>965</b>	<b>923</b>	<b>840</b>	<b>739</b>	<b>630</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	139	126	111	94
	1967÷1977	<b>894</b>	<b>855</b>	<b>777</b>	<b>684</b>	<b>583</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	117	103	87
	inainte de anul 1967	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>556</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	83	71
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>974</b>	<b>931</b>	<b>847</b>	<b>745</b>	<b>635</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	112	95
	1998÷2007	<b>867</b>	<b>829</b>	<b>754</b>	<b>663</b>	<b>565</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	99	85
	1978÷1997	<b>789</b>	<b>754</b>	<b>686</b>	<b>603</b>	<b>514</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	91	77
	1967÷1977	<b>730</b>	<b>698</b>	<b>635</b>	<b>559</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	95	84	71
	inainte de anul 1967	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1998÷2007	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	1967÷1977	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.274</b>	<b>1.218</b>	<b>1.107</b>	<b>975</b>	<b>831</b>
	<i>A n e x a:</i>	191	183	166	146	125
	1998÷2007	<b>1.133</b>	<b>1.084</b>	<b>986</b>	<b>867</b>	<b>739</b>
	<i>A n e x a:</i>	170	163	148	130	111
	1978÷1997	<b>1.032</b>	<b>987</b>	<b>897</b>	<b>789</b>	<b>673</b>
	<i>A n e x a:</i>	155	148	135	118	101
	1967÷1977	<b>955</b>	<b>914</b>	<b>831</b>	<b>731</b>	<b>623</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	125	110	93
	inainte de anul 1967	<b>777</b>	<b>743</b>	<b>676</b>	<b>594</b>	<b>507</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	111	101	89	76
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.210</b>	<b>1.157</b>	<b>1.052</b>	<b>926</b>	<b>789</b>
	<i>A n e x a:</i>	181	174	158	139	118
	1998÷2007	<b>1.077</b>	<b>1.030</b>	<b>936</b>	<b>824</b>	<b>702</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	154	140	124	105
	1978÷1997	<b>980</b>	<b>937</b>	<b>852</b>	<b>750</b>	<b>639</b>
	<i>A n e x a:</i>	147	141	128	112	96
	1967÷1977	<b>907</b>	<b>868</b>	<b>789</b>	<b>694</b>	<b>592</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	104	89
	inainte de anul 1967	<b>738</b>	<b>706</b>	<b>642</b>	<b>565</b>	<b>481</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	96	85	72
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>988</b>	<b>945</b>	<b>859</b>	<b>756</b>	<b>645</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	142	129	113	97
	1998÷2007	<b>880</b>	<b>841</b>	<b>765</b>	<b>673</b>	<b>574</b>
	<i>A n e x a:</i>	132	126	115	101	86
	1978÷1997	<b>800</b>	<b>766</b>	<b>696</b>	<b>613</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1967÷1977	<b>741</b>	<b>709</b>	<b>645</b>	<b>567</b>	<b>483</b>
	<i>A n e x a:</i>	111	106	97	85	73
	inainte de anul 1967	<b>603</b>	<b>577</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1998÷2007	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1978÷1997	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>316</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1967÷1977	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	inainte de anul 1967	<b>311</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>238</b>	<b>203</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.324</b>	<b>1.266</b>	<b>1.151</b>	<b>1.013</b>	<b>863</b>
	<i>A n e x a:</i>	199	190	173	152	130
	1998÷2007	<b>1.178</b>	<b>1.127</b>	<b>1.025</b>	<b>902</b>	<b>768</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	169	154	135	115
	1978÷1997	<b>1.072</b>	<b>1.026</b>	<b>933</b>	<b>821</b>	<b>699</b>
	<i>A n e x a:</i>	161	154	140	123	105
	1967÷1977	<b>993</b>	<b>950</b>	<b>863</b>	<b>760</b>	<b>648</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	142	130	114	97
	inainte de anul 1967	<b>808</b>	<b>773</b>	<b>702</b>	<b>618</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.258</b>	<b>1.203</b>	<b>1.094</b>	<b>962</b>	<b>820</b>
	<i>A n e x a:</i>	189	180	164	144	123
	1998÷2007	<b>1.119</b>	<b>1.071</b>	<b>973</b>	<b>857</b>	<b>730</b>
	<i>A n e x a:</i>	168	161	146	128	110
	1978÷1997	<b>1.019</b>	<b>975</b>	<b>886</b>	<b>780</b>	<b>664</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	146	133	117	100
	1967÷1977	<b>943</b>	<b>902</b>	<b>820</b>	<b>722</b>	<b>615</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	inainte de anul 1967	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.027</b>	<b>983</b>	<b>893</b>	<b>786</b>	<b>670</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	118	101
	1998÷2007	<b>914</b>	<b>875</b>	<b>795</b>	<b>700</b>	<b>596</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	105	89
	1978÷1997	<b>832</b>	<b>796</b>	<b>724</b>	<b>637</b>	<b>543</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	109	96	81
	1967÷1977	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>590</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	88	75
	inainte de anul 1967	<b>627</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	61	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.255</b>	<b>1.200</b>	<b>1.091</b>	<b>960</b>	<b>818</b>
	<i>A n e x a:</i>	188	180	164	144	123
	1998÷2007	<b>1.117</b>	<b>1.068</b>	<b>971</b>	<b>854</b>	<b>728</b>
	<i>A n e x a:</i>	167	160	146	128	109
	1978÷1997	<b>1.016</b>	<b>972</b>	<b>884</b>	<b>778</b>	<b>663</b>
	<i>A n e x a:</i>	152	146	133	117	99
	1967÷1977	<b>941</b>	<b>900</b>	<b>818</b>	<b>720</b>	<b>614</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	inainte de anul 1967	<b>765</b>	<b>732</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.192</b>	<b>1.140</b>	<b>1.036</b>	<b>912</b>	<b>777</b>
	<i>A n e x a:</i>	179	171	155	137	117
	1998÷2007	<b>1.061</b>	<b>1.015</b>	<b>922</b>	<b>812</b>	<b>692</b>
	<i>A n e x a:</i>	159	152	138	122	104
	1978÷1997	<b>965</b>	<b>923</b>	<b>840</b>	<b>739</b>	<b>630</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	139	126	111	94
	1967÷1977	<b>894</b>	<b>855</b>	<b>777</b>	<b>684</b>	<b>583</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	117	103	87
	inainte de anul 1967	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>556</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	83	71
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>974</b>	<b>931</b>	<b>847</b>	<b>745</b>	<b>635</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	140	127	112	95
	1998÷2007	<b>867</b>	<b>829</b>	<b>754</b>	<b>663</b>	<b>565</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	99	85
	1978÷1997	<b>789</b>	<b>754</b>	<b>686</b>	<b>603</b>	<b>514</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	91	77
	1967÷1977	<b>730</b>	<b>698</b>	<b>635</b>	<b>559</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	95	84	71
	inainte de anul 1967	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1998÷2007	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	1967÷1977	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.292</b>	<b>1.236</b>	<b>1.124</b>	<b>989</b>	<b>843</b>
	<i>A n e x a:</i>	194	185	169	148	126
	1998÷2007	<b>1.150</b>	<b>1.100</b>	<b>1.000</b>	<b>880</b>	<b>750</b>
	<i>A n e x a:</i>	173	165	150	132	113
	1978÷1997	<b>1.047</b>	<b>1.001</b>	<b>910</b>	<b>801</b>	<b>683</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	120	102
	1967÷1977	<b>969</b>	<b>927</b>	<b>843</b>	<b>742</b>	<b>632</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	139	126	111	95
	inainte de anul 1967	<b>788</b>	<b>754</b>	<b>686</b>	<b>603</b>	<b>514</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	90	77
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.228</b>	<b>1.174</b>	<b>1.068</b>	<b>939</b>	<b>801</b>
	<i>A n e x a:</i>	184	176	160	141	120
	1998÷2007	<b>1.093</b>	<b>1.045</b>	<b>950</b>	<b>836</b>	<b>713</b>
	<i>A n e x a:</i>	164	157	143	125	107
	1978÷1997	<b>994</b>	<b>951</b>	<b>865</b>	<b>761</b>	<b>649</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	143	130	114	97
	1967÷1977	<b>921</b>	<b>881</b>	<b>801</b>	<b>705</b>	<b>601</b>
	<i>A n e x a:</i>	138	132	120	106	90
	inainte de anul 1967	<b>749</b>	<b>716</b>	<b>651</b>	<b>573</b>	<b>488</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	98	86	73
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.003</b>	<b>959</b>	<b>872</b>	<b>767</b>	<b>654</b>
	<i>A n e x a:</i>	150	144	131	115	98
	1998÷2007	<b>893</b>	<b>854</b>	<b>776</b>	<b>683</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	102	87
	1978÷1997	<b>812</b>	<b>777</b>	<b>706</b>	<b>622</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	93	79
	1967÷1977	<b>752</b>	<b>719</b>	<b>654</b>	<b>576</b>	<b>491</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	98	86	74
	inainte de anul 1967	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>468</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>450</b>	<b>396</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>297</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

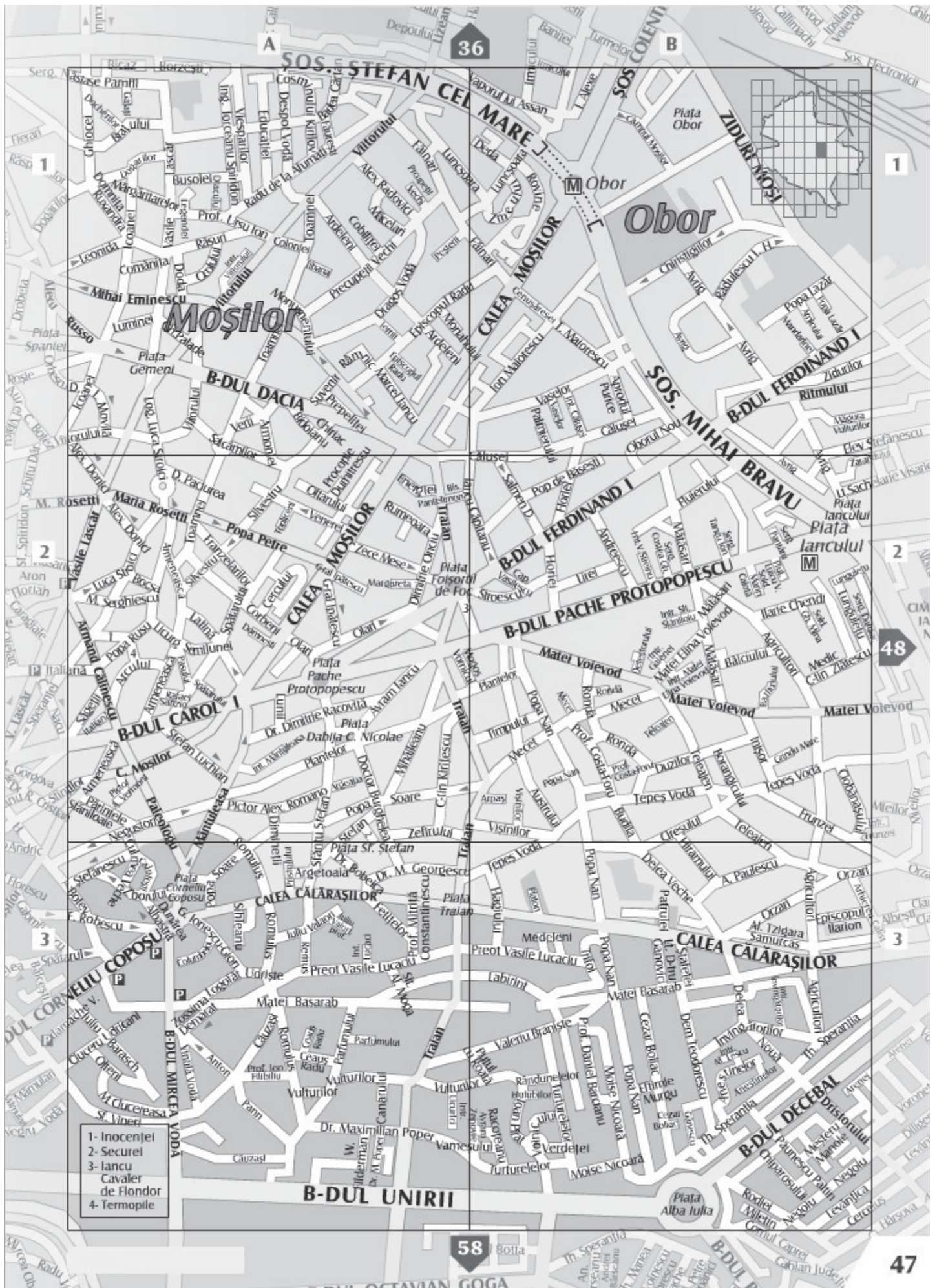
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.362</b>	<b>1.303</b>	<b>1.185</b>	<b>1.042</b>	<b>888</b>
	<i>A n e x a:</i>	204	195	178	156	133
	1998÷2007	<b>1.212</b>	<b>1.160</b>	<b>1.054</b>	<b>928</b>	<b>791</b>
	<i>A n e x a:</i>	182	174	158	139	119
	1978÷1997	<b>1.103</b>	<b>1.056</b>	<b>960</b>	<b>844</b>	<b>720</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	158	144	127	108
	1967÷1977	<b>1.022</b>	<b>977</b>	<b>888</b>	<b>782</b>	<b>666</b>
	<i>A n e x a:</i>	153	147	133	117	100
	inainte de anul 1967	<b>831</b>	<b>795</b>	<b>723</b>	<b>636</b>	<b>542</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	108	95	81
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.294</b>	<b>1.238</b>	<b>1.125</b>	<b>990</b>	<b>844</b>
	<i>A n e x a:</i>	194	186	169	149	127
	1998÷2007	<b>1.152</b>	<b>1.102</b>	<b>1.002</b>	<b>881</b>	<b>751</b>
	<i>A n e x a:</i>	173	165	150	132	113
	1978÷1997	<b>1.048</b>	<b>1.003</b>	<b>912</b>	<b>802</b>	<b>684</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	137	120	103
	1967÷1977	<b>971</b>	<b>928</b>	<b>844</b>	<b>743</b>	<b>633</b>
	<i>A n e x a:</i>	146	139	127	111	95
	inainte de anul 1967	<b>789</b>	<b>755</b>	<b>686</b>	<b>604</b>	<b>515</b>
	<i>A n e x a:</i>	118	113	103	91	77
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>1.057</b>	<b>1.011</b>	<b>919</b>	<b>809</b>	<b>689</b>
	<i>A n e x a:</i>	159	152	138	121	103
	1998÷2007	<b>941</b>	<b>900</b>	<b>818</b>	<b>720</b>	<b>614</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	1978÷1997	<b>856</b>	<b>819</b>	<b>745</b>	<b>655</b>	<b>558</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	123	112	98	84
	1967÷1977	<b>793</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>607</b>	<b>517</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	103	91	78
	inainte de anul 1967	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>493</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1998÷2007	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	47
	1978÷1997	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
	1967÷1977	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>355</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>332</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>254</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

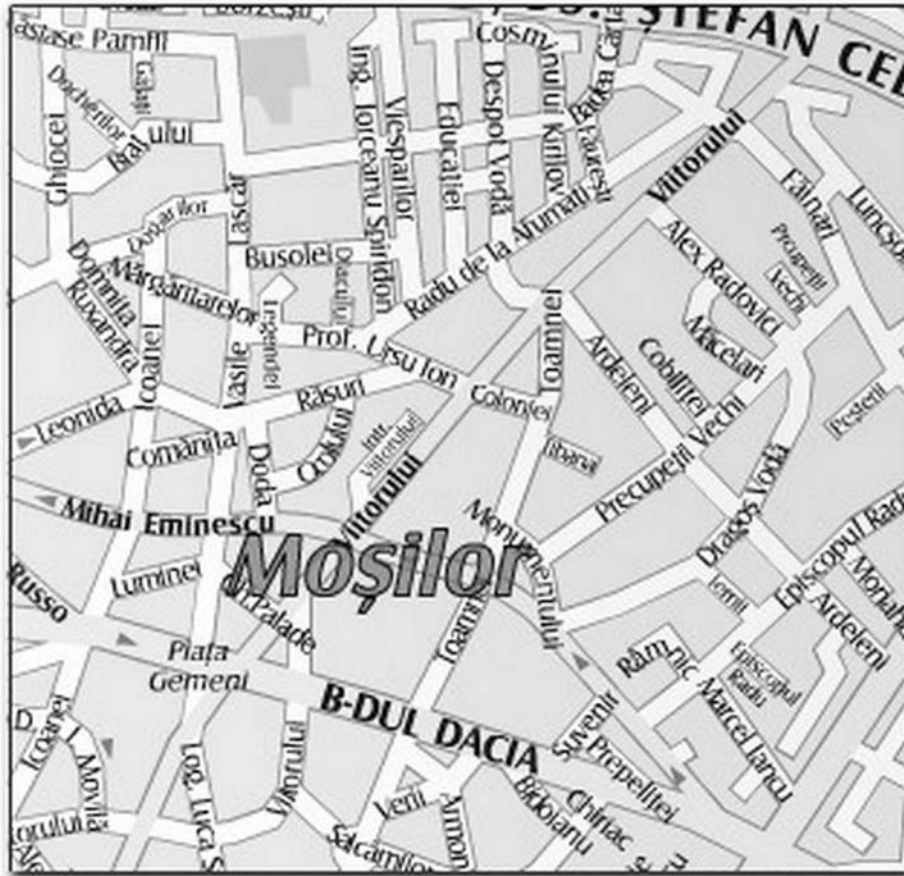
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



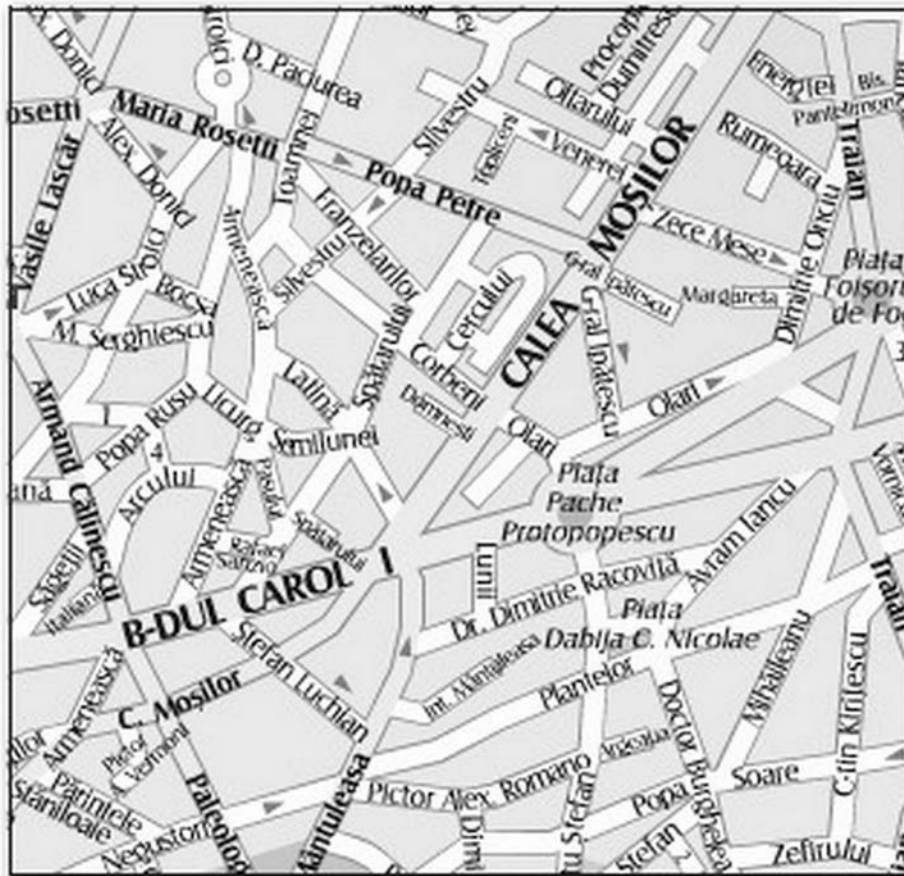
- 1 - Inocenței
- 2 - Securei
- 3 - Iancu Cavaler de Flondor
- 4 - Termopile



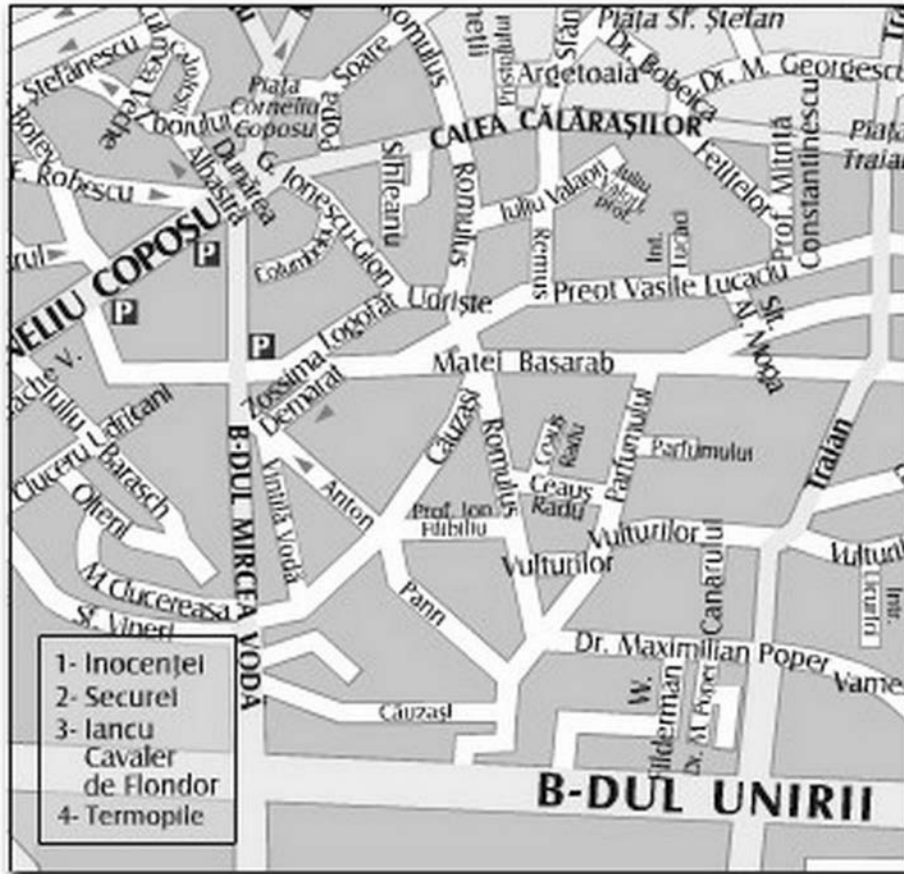
ZONA 47 — A1



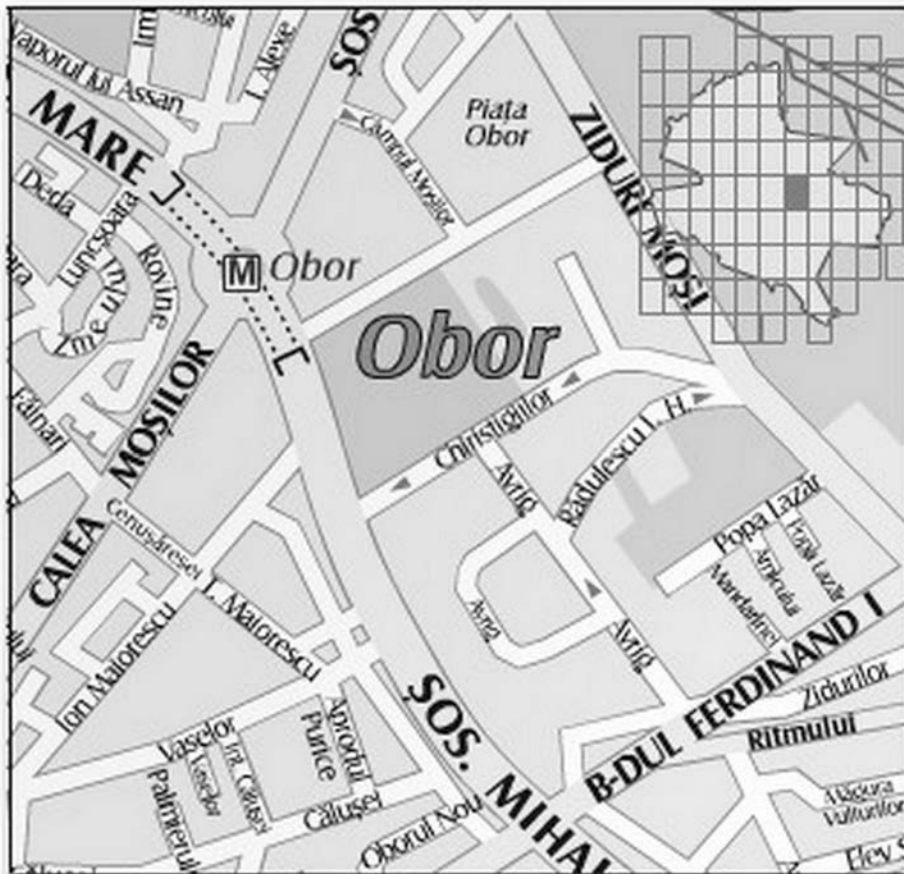
ZONA 47 — A2



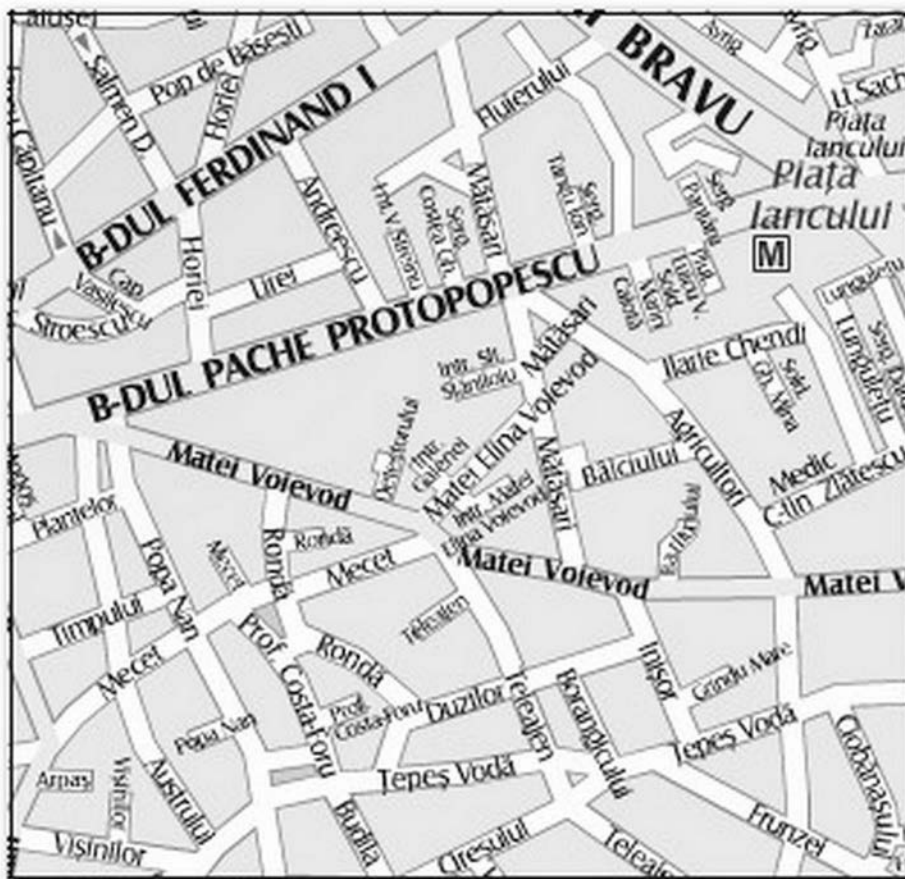
ZONA 47 — A3



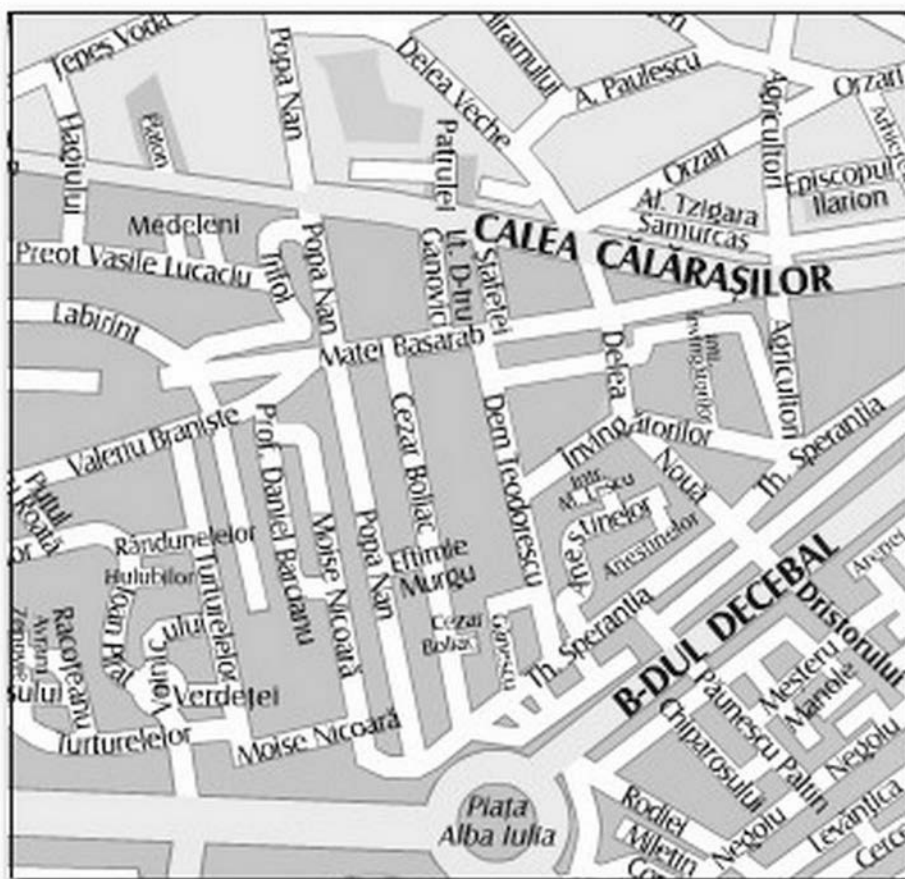
ZONA 47 — B1



ZONA 47 — B2



ZONA 47 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.128</b>	<b>1.079</b>	<b>980</b>	<b>863</b>	<b>735</b>
	<i>A n e x a:</i>	169	162	147	129	110
	1998÷2007	<b>1.004</b>	<b>960</b>	<b>873</b>	<b>768</b>	<b>654</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	115	98
	1978÷1997	<b>913</b>	<b>874</b>	<b>794</b>	<b>699</b>	<b>596</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	105	89
	1967÷1977	<b>846</b>	<b>809</b>	<b>735</b>	<b>647</b>	<b>552</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	97	83
	inainte de anul 1967	<b>688</b>	<b>658</b>	<b>598</b>	<b>526</b>	<b>449</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	79	67
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.071</b>	<b>1.025</b>	<b>931</b>	<b>820</b>	<b>699</b>
	<i>A n e x a:</i>	161	154	140	123	105
	1998÷2007	<b>953</b>	<b>912</b>	<b>829</b>	<b>730</b>	<b>622</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	124	109	93
	1978÷1997	<b>868</b>	<b>830</b>	<b>754</b>	<b>664</b>	<b>566</b>
	<i>A n e x a:</i>	130	124	113	100	85
	1967÷1977	<b>803</b>	<b>768</b>	<b>699</b>	<b>615</b>	<b>524</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	115	105	92	79
	inainte de anul 1967	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>875</b>	<b>837</b>	<b>761</b>	<b>670</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	100	86
	1998÷2007	<b>779</b>	<b>745</b>	<b>677</b>	<b>596</b>	<b>508</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	89	76
	1978÷1997	<b>709</b>	<b>678</b>	<b>616</b>	<b>542</b>	<b>462</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	81	69
	1967÷1977	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	inainte de anul 1967	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>464</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1998÷2007	<b>401</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>307</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	1978÷1997	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	48	42	36
	1967÷1977	<b>338</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>259</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
	inainte de anul 1967	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>211</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	32	27

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.166</b>	<b>1.115</b>	<b>1.014</b>	<b>892</b>	<b>760</b>
	<i>A n e x a:</i>	175	167	152	134	114
	1998÷2007	<b>1.038</b>	<b>993</b>	<b>902</b>	<b>794</b>	<b>677</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	135	119	102
	1978÷1997	<b>944</b>	<b>903</b>	<b>821</b>	<b>723</b>	<b>616</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	135	123	108	92
	1967÷1977	<b>874</b>	<b>836</b>	<b>760</b>	<b>669</b>	<b>570</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	100	86
	inainte de anul 1967	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.108</b>	<b>1.059</b>	<b>963</b>	<b>848</b>	<b>722</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	144	127	108
	1998÷2007	<b>986</b>	<b>943</b>	<b>857</b>	<b>754</b>	<b>643</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	141	129	113	96
	1978÷1997	<b>897</b>	<b>858</b>	<b>780</b>	<b>687</b>	<b>585</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1967÷1977	<b>831</b>	<b>795</b>	<b>722</b>	<b>636</b>	<b>542</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	108	95	81
	inainte de anul 1967	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>588</b>	<b>517</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>905</b>	<b>865</b>	<b>787</b>	<b>692</b>	<b>590</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	104	89
	1998÷2007	<b>805</b>	<b>770</b>	<b>700</b>	<b>616</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	92	79
	1978÷1997	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>561</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1967÷1977	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>519</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	89	78	66
	inainte de anul 1967	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
	1978÷1997	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>304</b>	<b>268</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	40	34
	inainte de anul 1967	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.243</b>	<b>1.189</b>	<b>1.080</b>	<b>951</b>	<b>810</b>
	<i>A n e x a:</i>	186	178	162	143	122
	1998÷2007	<b>1.106</b>	<b>1.058</b>	<b>962</b>	<b>846</b>	<b>721</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	144	127	108
	1978÷1997	<b>1.006</b>	<b>963</b>	<b>875</b>	<b>770</b>	<b>656</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	116	98
	1967÷1977	<b>932</b>	<b>891</b>	<b>810</b>	<b>713</b>	<b>608</b>
	<i>A n e x a:</i>	140	134	122	107	91
	inainte de anul 1967	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>659</b>	<b>580</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.180</b>	<b>1.129</b>	<b>1.026</b>	<b>903</b>	<b>770</b>
	<i>A n e x a:</i>	177	169	154	135	115
	1998÷2007	<b>1.051</b>	<b>1.005</b>	<b>914</b>	<b>804</b>	<b>685</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	151	137	121	103
	1978÷1997	<b>956</b>	<b>915</b>	<b>831</b>	<b>732</b>	<b>624</b>
	<i>A n e x a:</i>	143	137	125	110	94
	1967÷1977	<b>885</b>	<b>847</b>	<b>770</b>	<b>677</b>	<b>577</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	102	87
	inainte de anul 1967	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>551</b>	<b>470</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	103	94	83	70
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>964</b>	<b>922</b>	<b>838</b>	<b>738</b>	<b>629</b>
	<i>A n e x a:</i>	145	138	126	111	94
	1998÷2007	<b>858</b>	<b>821</b>	<b>746</b>	<b>657</b>	<b>560</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	99	84
	1978÷1997	<b>781</b>	<b>747</b>	<b>679</b>	<b>598</b>	<b>509</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	76
	1967÷1977	<b>723</b>	<b>692</b>	<b>629</b>	<b>553</b>	<b>472</b>
	<i>A n e x a:</i>	108	104	94	83	71
	inainte de anul 1967	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>511</b>	<b>450</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	68	58
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1998÷2007	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
	1978÷1997	<b>403</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	53	46	39
	1967÷1977	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>324</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	49	43	36
	inainte de anul 1967	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>232</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	44	40	35	30

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.082</b>	<b>1.035</b>	<b>941</b>	<b>828</b>	<b>706</b>
	<i>A n e x a:</i>	162	155	141	124	106
	1998÷2007	<b>963</b>	<b>921</b>	<b>837</b>	<b>737</b>	<b>628</b>
	<i>A n e x a:</i>	144	138	126	111	94
	1978÷1997	<b>876</b>	<b>838</b>	<b>762</b>	<b>671</b>	<b>571</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	126	114	101	86
	1967÷1977	<b>811</b>	<b>776</b>	<b>706</b>	<b>621</b>	<b>529</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	116	106	93	79
	inainte de anul 1967	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>505</b>	<b>430</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.028</b>	<b>983</b>	<b>894</b>	<b>786</b>	<b>670</b>
	<i>A n e x a:</i>	154	147	134	118	101
	1998÷2007	<b>915</b>	<b>875</b>	<b>795</b>	<b>700</b>	<b>597</b>
	<i>A n e x a:</i>	137	131	119	105	89
	1978÷1997	<b>832</b>	<b>796</b>	<b>724</b>	<b>637</b>	<b>543</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	109	96	81
	1967÷1977	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>590</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	88	75
	inainte de anul 1967	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>839</b>	<b>803</b>	<b>730</b>	<b>642</b>	<b>547</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	109	96	82
	1998÷2007	<b>747</b>	<b>715</b>	<b>650</b>	<b>572</b>	<b>487</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	86	73
	1978÷1997	<b>680</b>	<b>650</b>	<b>591</b>	<b>520</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1967÷1977	<b>630</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>482</b>	<b>411</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	62
	inainte de anul 1967	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	1998÷2007	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>264</b>	<b>252</b>	<b>230</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	30	26

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.099</b>	<b>1.051</b>	<b>956</b>	<b>841</b>	<b>717</b>
	<i>A n e x a:</i>	165	158	143	126	108
	1998÷2007	<b>978</b>	<b>936</b>	<b>851</b>	<b>749</b>	<b>638</b>
	<i>A n e x a:</i>	147	140	128	112	96
	1978÷1997	<b>890</b>	<b>852</b>	<b>774</b>	<b>681</b>	<b>581</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	102	87
	1967÷1977	<b>824</b>	<b>789</b>	<b>717</b>	<b>631</b>	<b>538</b>
	<i>A n e x a:</i>	124	118	108	95	81
	inainte de anul 1967	<b>671</b>	<b>641</b>	<b>583</b>	<b>513</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	87	77	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.044</b>	<b>999</b>	<b>908</b>	<b>799</b>	<b>681</b>
	<i>A n e x a:</i>	157	150	136	120	102
	1998÷2007	<b>929</b>	<b>889</b>	<b>808</b>	<b>711</b>	<b>606</b>
	<i>A n e x a:</i>	139	133	121	107	91
	1978÷1997	<b>846</b>	<b>809</b>	<b>736</b>	<b>647</b>	<b>552</b>
	<i>A n e x a:</i>	127	121	110	97	83
	1967÷1977	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>599</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	77
	inainte de anul 1967	<b>637</b>	<b>609</b>	<b>554</b>	<b>487</b>	<b>415</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	91	83	73	62
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>853</b>	<b>816</b>	<b>742</b>	<b>653</b>	<b>556</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	122	111	98	83
	1998÷2007	<b>759</b>	<b>726</b>	<b>660</b>	<b>581</b>	<b>495</b>
	<i>A n e x a:</i>	114	109	99	87	74
	1978÷1997	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1967÷1977	<b>640</b>	<b>612</b>	<b>556</b>	<b>490</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	63
	inainte de anul 1967	<b>520</b>	<b>498</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>382</b>	<b>336</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1998÷2007	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>299</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	1978÷1997	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1967÷1977	<b>330</b>	<b>315</b>	<b>287</b>	<b>252</b>	<b>215</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
	inainte de anul 1967	<b>268</b>	<b>257</b>	<b>233</b>	<b>205</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

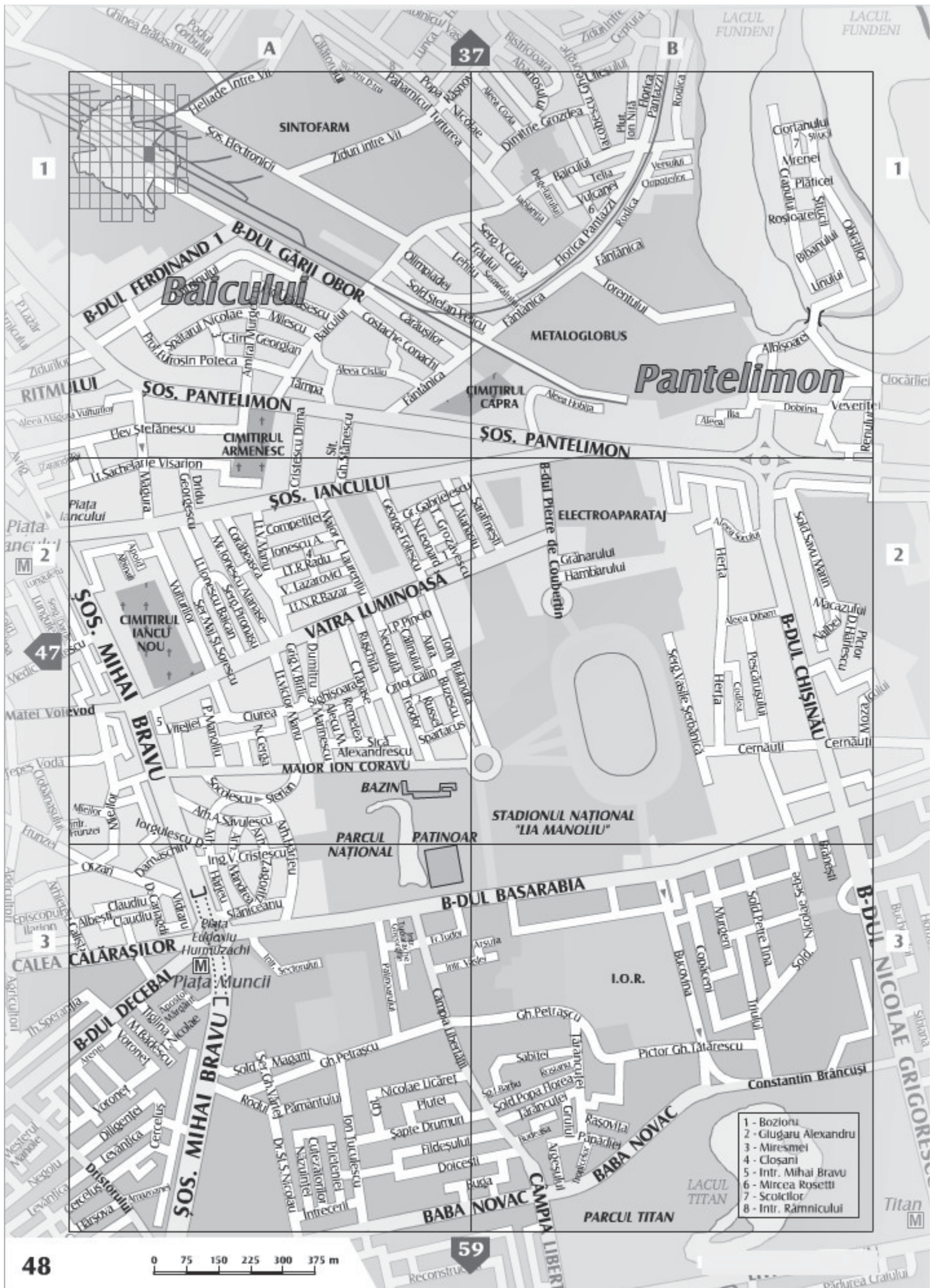
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

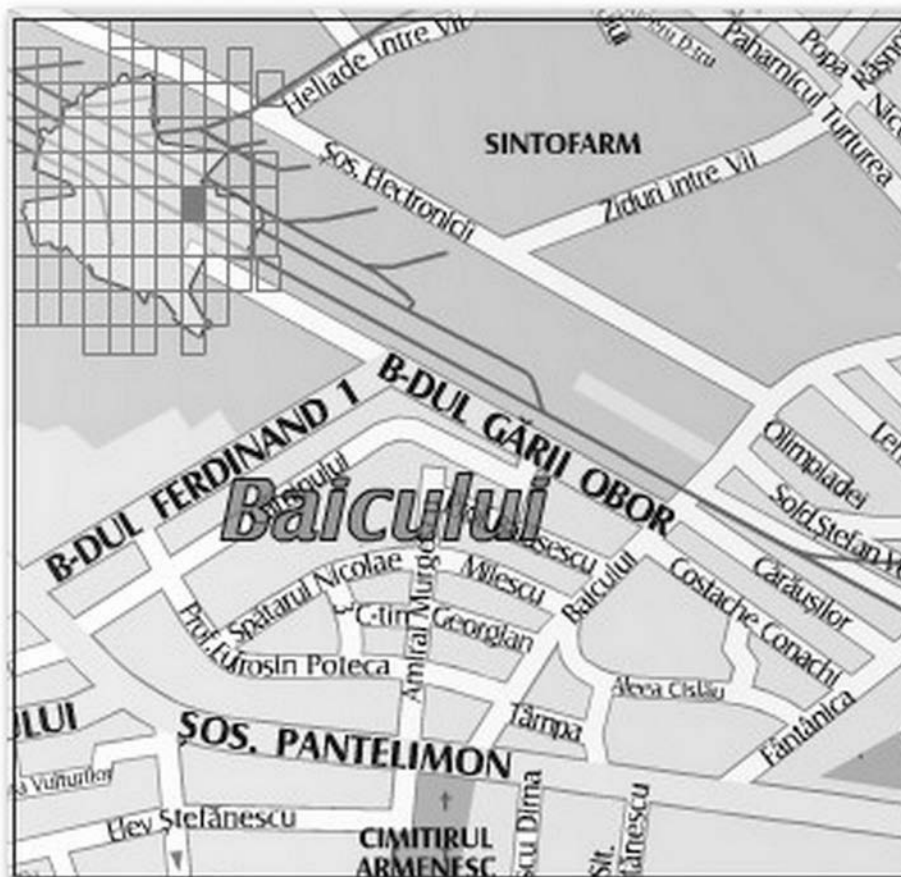
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.166</b>	<b>1.115</b>	<b>1.014</b>	<b>892</b>	<b>760</b>
	<i>A n e x a:</i>	175	167	152	134	114
	1998÷2007	<b>1.038</b>	<b>993</b>	<b>902</b>	<b>794</b>	<b>677</b>
	<i>A n e x a:</i>	156	149	135	119	102
	1978÷1997	<b>944</b>	<b>903</b>	<b>821</b>	<b>723</b>	<b>616</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	135	123	108	92
	1967÷1977	<b>874</b>	<b>836</b>	<b>760</b>	<b>669</b>	<b>570</b>
	<i>A n e x a:</i>	131	125	114	100	86
	inainte de anul 1967	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.108</b>	<b>1.059</b>	<b>963</b>	<b>848</b>	<b>722</b>
	<i>A n e x a:</i>	166	159	144	127	108
	1998÷2007	<b>986</b>	<b>943</b>	<b>857</b>	<b>754</b>	<b>643</b>
	<i>A n e x a:</i>	148	141	129	113	96
	1978÷1997	<b>897</b>	<b>858</b>	<b>780</b>	<b>687</b>	<b>585</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1967÷1977	<b>831</b>	<b>795</b>	<b>722</b>	<b>636</b>	<b>542</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	119	108	95	81
	inainte de anul 1967	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>588</b>	<b>517</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>905</b>	<b>865</b>	<b>787</b>	<b>692</b>	<b>590</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	104	89
	1998÷2007	<b>805</b>	<b>770</b>	<b>700</b>	<b>616</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	92	79
	1978÷1997	<b>733</b>	<b>701</b>	<b>637</b>	<b>561</b>	<b>478</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1967÷1977	<b>679</b>	<b>649</b>	<b>590</b>	<b>519</b>	<b>443</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	89	78	66
	inainte de anul 1967	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
	1978÷1997	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>304</b>	<b>268</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	40	34
	inainte de anul 1967	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



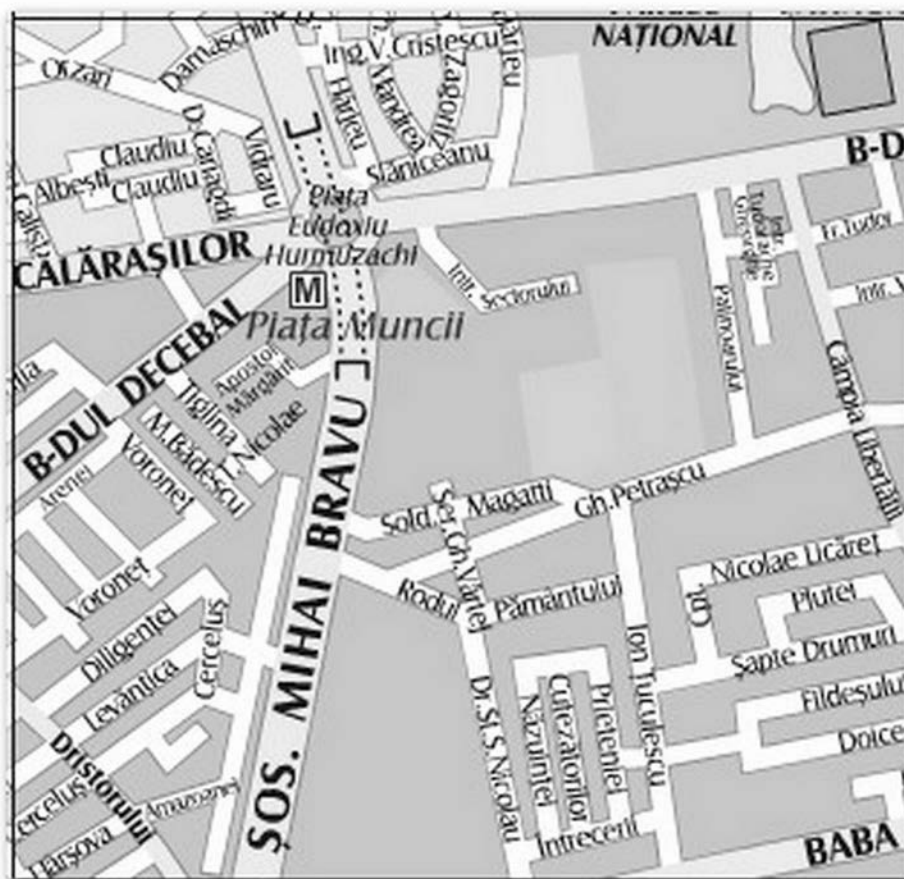
### ZONA 48 — A1



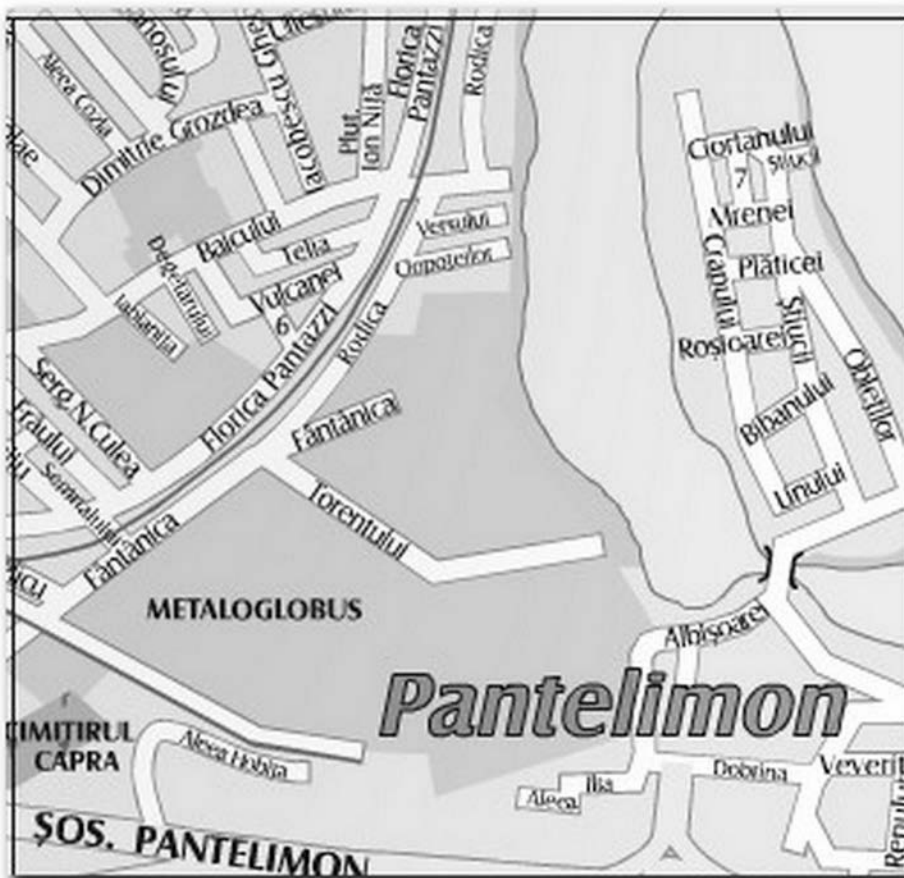
### ZONA 48 — A2



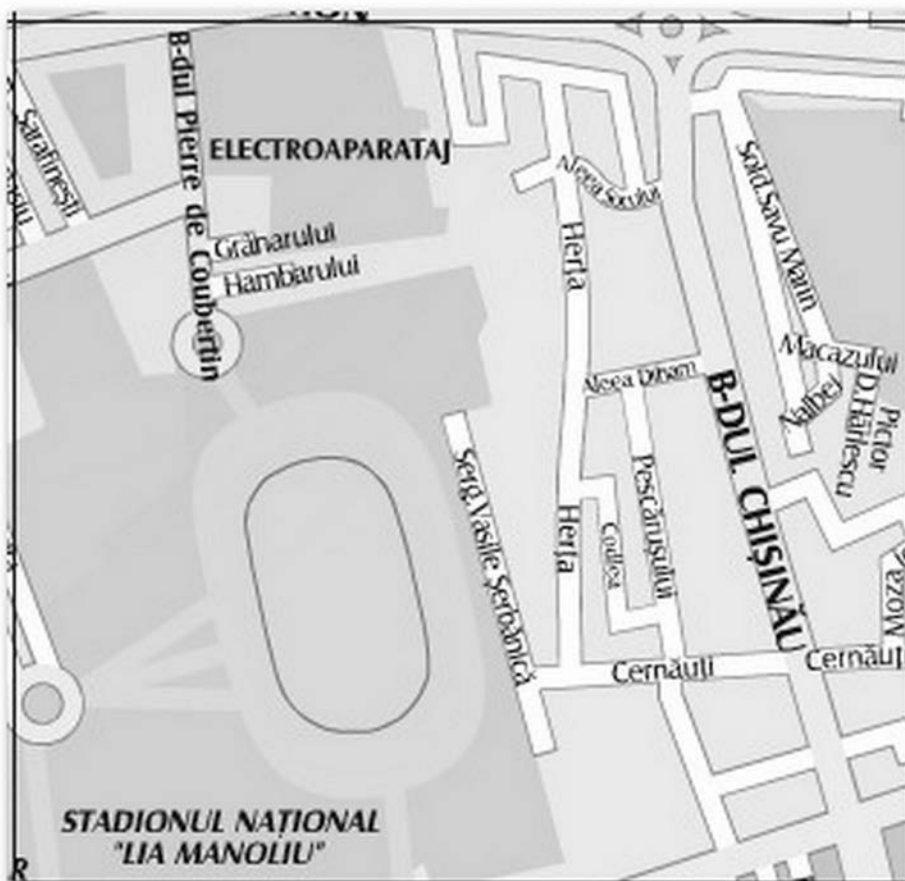
ZONA 48 — A3



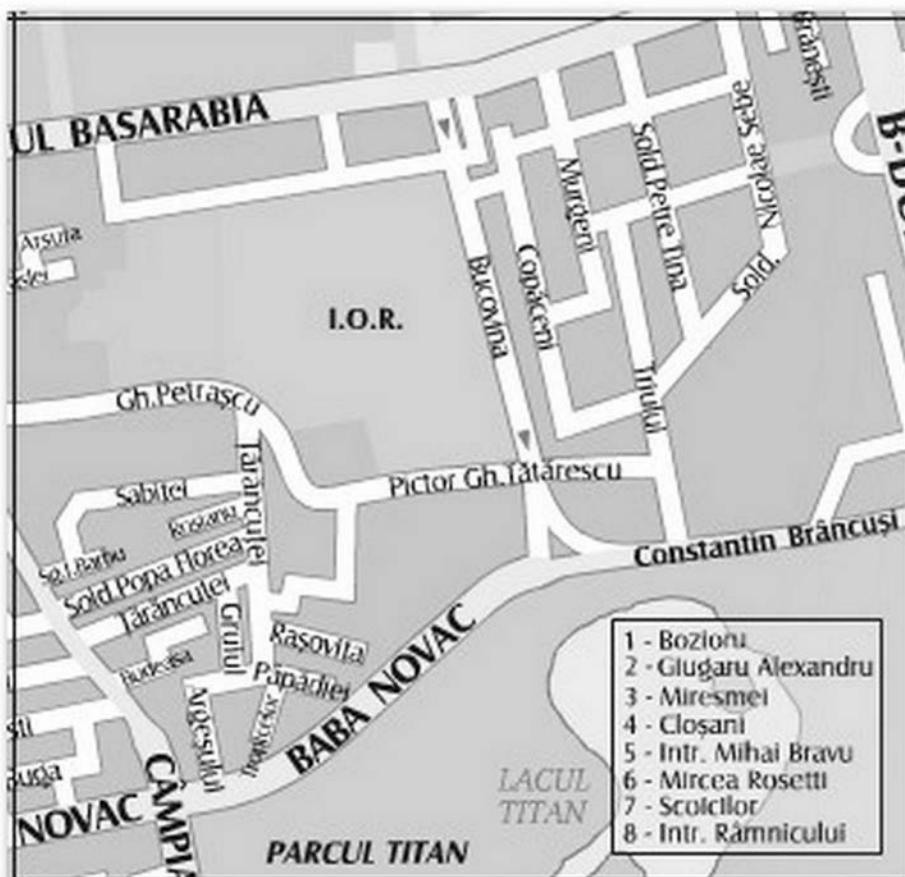
ZONA 48 — B1



ZONA 48 — B2



ZONA 48 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>836</b>	<b>799</b>	<b>727</b>	<b>639</b>	<b>545</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	96	82
	1998÷2007	<b>744</b>	<b>711</b>	<b>647</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1978÷1997	<b>677</b>	<b>647</b>	<b>589</b>	<b>518</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	78	66
	1967÷1977	<b>627</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	inainte de anul 1967	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	59	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>607</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1998÷2007	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1978÷1997	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	74	63
	1967÷1977	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	inainte de anul 1967	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	56	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>496</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1998÷2007	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1978÷1997	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>334</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1998÷2007	<b>297</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1978÷1997	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	26
	1967÷1977	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	23	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>852</b>	<b>815</b>	<b>741</b>	<b>652</b>	<b>555</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>128</i>	<i>122</i>	<i>111</i>	<i>98</i>	<i>83</i>
	1998÷2007	<b>758</b>	<b>725</b>	<b>659</b>	<b>580</b>	<b>494</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>114</i>	<i>109</i>	<i>99</i>	<i>87</i>	<i>74</i>
	1978÷1997	<b>690</b>	<b>660</b>	<b>600</b>	<b>528</b>	<b>450</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>79</i>	<i>67</i>
	1967÷1977	<b>639</b>	<b>611</b>	<b>555</b>	<b>489</b>	<b>417</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	inainte de anul 1967	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>809</b>	<b>774</b>	<b>704</b>	<b>619</b>	<b>528</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>121</i>	<i>116</i>	<i>106</i>	<i>93</i>	<i>79</i>
	1998÷2007	<b>720</b>	<b>689</b>	<b>626</b>	<b>551</b>	<b>470</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>108</i>	<i>103</i>	<i>94</i>	<i>83</i>	<i>70</i>
	1978÷1997	<b>655</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>502</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1967÷1977	<b>607</b>	<b>580</b>	<b>528</b>	<b>464</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>70</i>	<i>59</i>
	inainte de anul 1967	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>378</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>57</i>	<i>48</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>99</i>	<i>95</i>	<i>86</i>	<i>76</i>	<i>65</i>
	1998÷2007	<b>588</b>	<b>563</b>	<b>511</b>	<b>450</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1978÷1997	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
	1998÷2007	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>232</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
	1978÷1997	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
	1967÷1977	<b>256</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>196</b>	<b>167</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>37</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	inainte de anul 1967	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>836</b>	<b>799</b>	<b>727</b>	<b>639</b>	<b>545</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	96	82
	1998÷2007	<b>744</b>	<b>711</b>	<b>647</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1978÷1997	<b>677</b>	<b>647</b>	<b>589</b>	<b>518</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	78	66
	1967÷1977	<b>627</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	inainte de anul 1967	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	59	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>607</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1998÷2007	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1978÷1997	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	74	63
	1967÷1977	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	inainte de anul 1967	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	56	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>496</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1998÷2007	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1978÷1997	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>334</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1998÷2007	<b>297</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1978÷1997	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	26
	1967÷1977	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	23	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>783</b>	<b>749</b>	<b>681</b>	<b>599</b>	<b>511</b>
	<i>A n e x a:</i>	117	112	102	90	77
	1998÷2007	<b>697</b>	<b>667</b>	<b>606</b>	<b>533</b>	<b>455</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	80	68
	1978÷1997	<b>634</b>	<b>607</b>	<b>552</b>	<b>485</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1967÷1977	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	57
	inainte de anul 1967	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>744</b>	<b>712</b>	<b>647</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>603</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>608</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>465</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1998÷2007	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1978÷1997	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	56	48
	1967÷1977	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	inainte de anul 1967	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>322</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>313</b>	<b>300</b>	<b>272</b>	<b>240</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	1998÷2007	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1978÷1997	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1967÷1977	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>180</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	inainte de anul 1967	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	27	25	22	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>806</b>	<b>771</b>	<b>701</b>	<b>617</b>	<b>526</b>
	<i>Anexa:</i>	121	116	105	93	79
	1998÷2007	<b>717</b>	<b>686</b>	<b>624</b>	<b>549</b>	<b>468</b>
	<i>Anexa:</i>	108	103	94	82	70
	1978÷1997	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>Anexa:</i>	98	94	85	75	64
	1967÷1977	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>526</b>	<b>463</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	69	59
	inainte de anul 1967	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>Anexa:</i>	74	71	64	56	48
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>766</b>	<b>732</b>	<b>666</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>Anexa:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>681</b>	<b>652</b>	<b>593</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>Anexa:</i>	102	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>475</b>	<b>404</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>375</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>305</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>Anexa:</i>	94	90	82	72	61
	1998÷2007	<b>557</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>Anexa:</i>	83	80	73	64	54
	1978÷1997	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>Anexa:</i>	76	73	66	58	50
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>Anexa:</i>	57	55	50	44	37
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>247</b>	<b>210</b>
	<i>Anexa:</i>	48	46	42	37	32
	1998÷2007	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>220</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	33	28
	1978÷1997	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	30	26
	1967÷1977	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	23	19

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

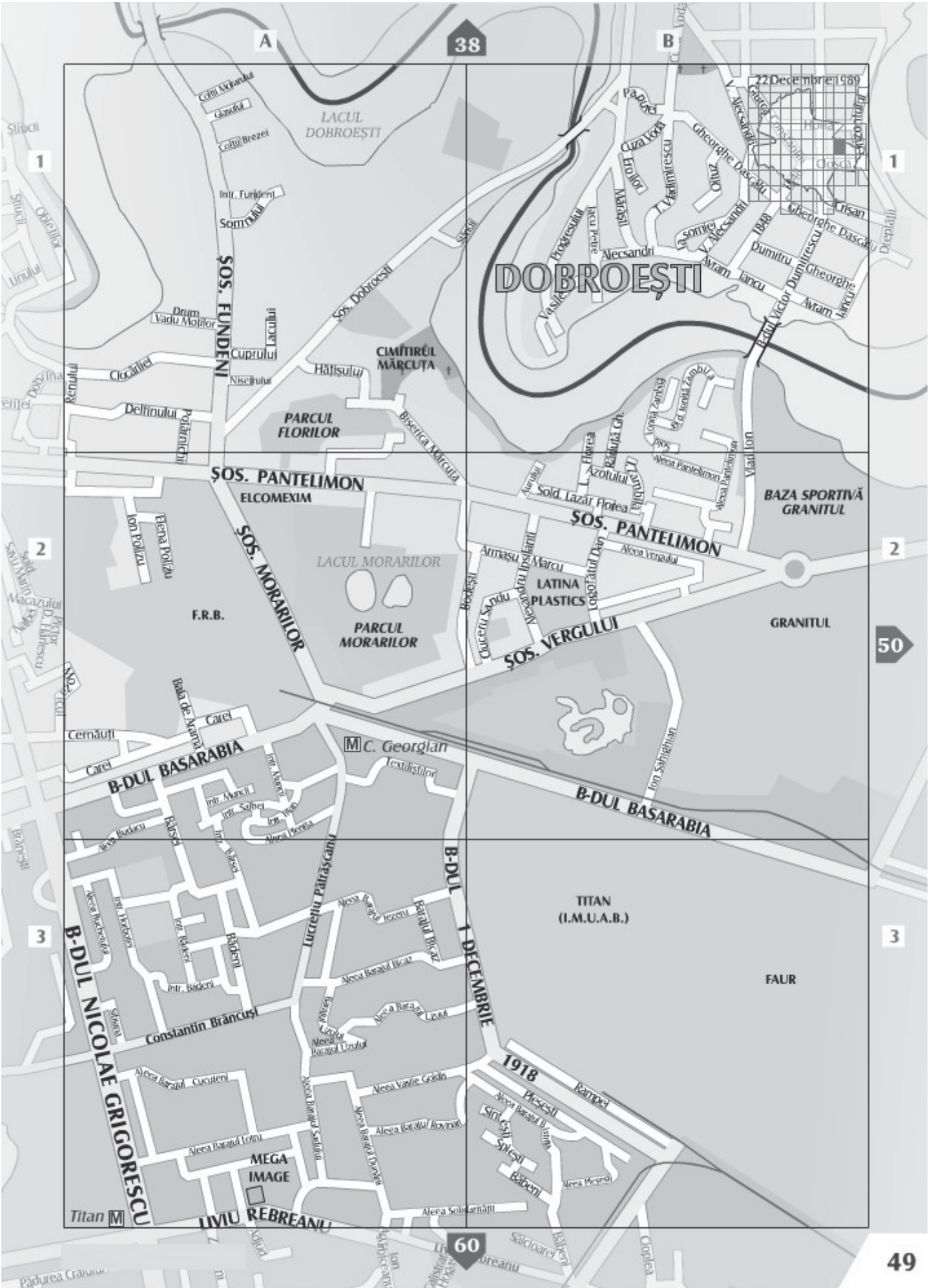
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

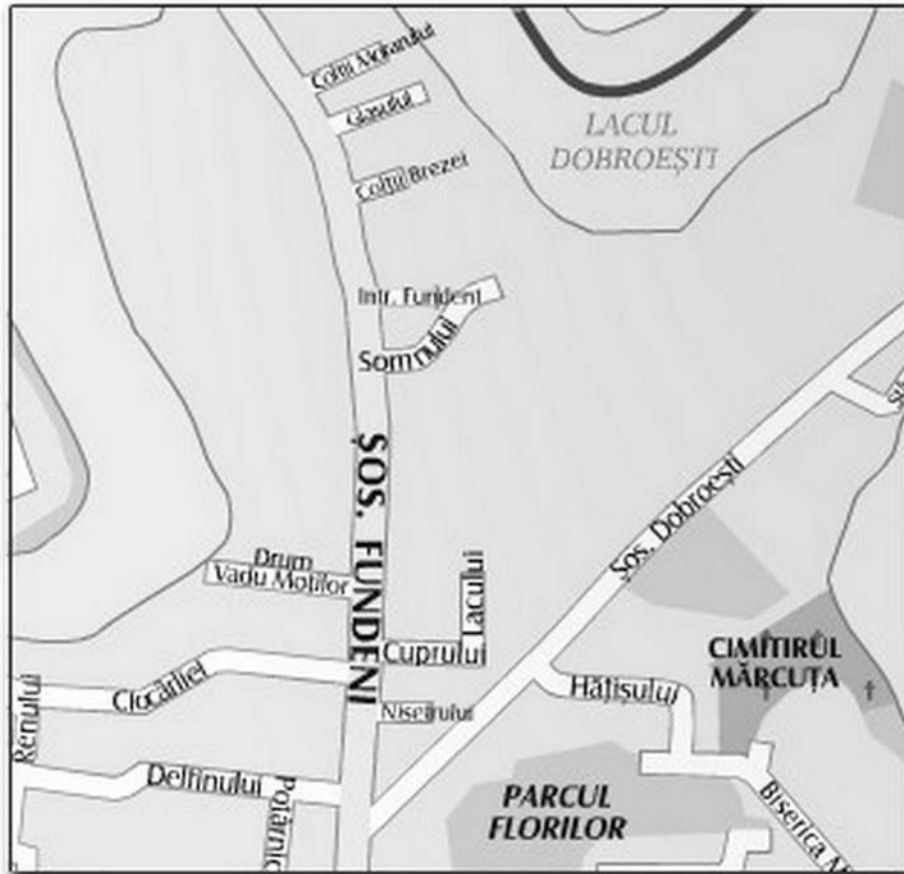
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>836</b>	<b>799</b>	<b>727</b>	<b>639</b>	<b>545</b>
	<i>A n e x a:</i>	125	120	109	96	82
	1998÷2007	<b>744</b>	<b>711</b>	<b>647</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1978÷1997	<b>677</b>	<b>647</b>	<b>589</b>	<b>518</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	97	88	78	66
	1967÷1977	<b>627</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	inainte de anul 1967	<b>510</b>	<b>488</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	59	50
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>794</b>	<b>759</b>	<b>690</b>	<b>607</b>	<b>518</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	104	91	78
	1998÷2007	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1978÷1997	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	74	63
	1967÷1977	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	inainte de anul 1967	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	56	47
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>648</b>	<b>620</b>	<b>564</b>	<b>496</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1998÷2007	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1978÷1997	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1967÷1977	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>334</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1998÷2007	<b>297</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1978÷1997	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	26
	1967÷1977	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	inainte de anul 1967	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	23	20

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

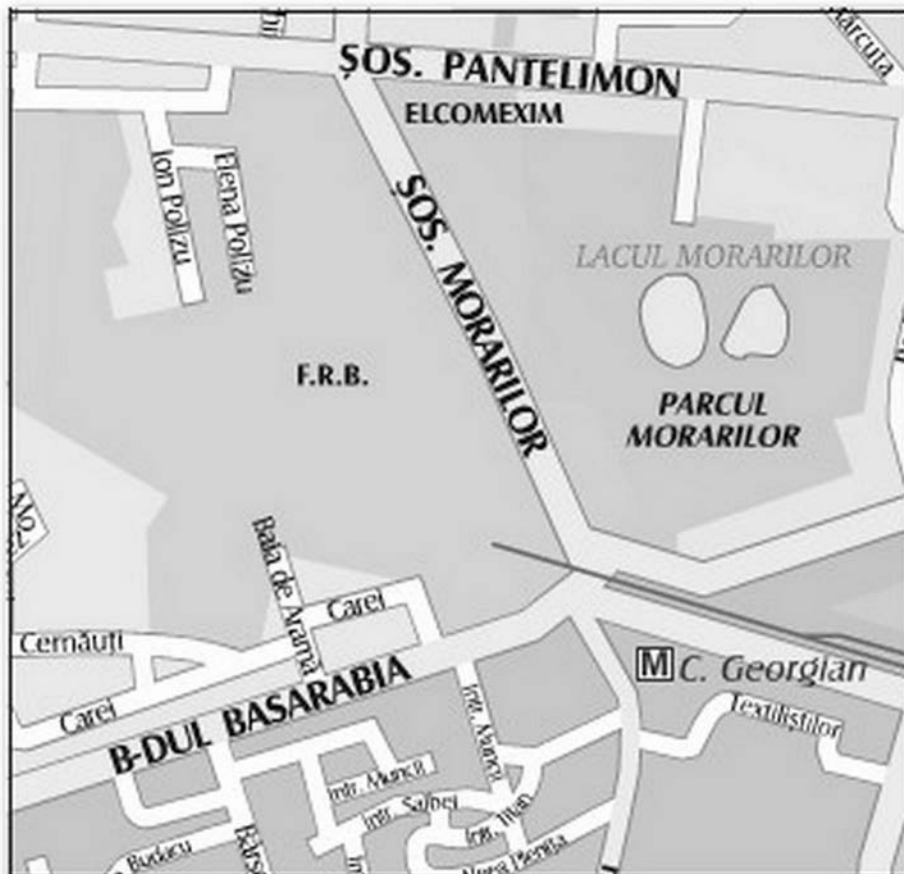
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



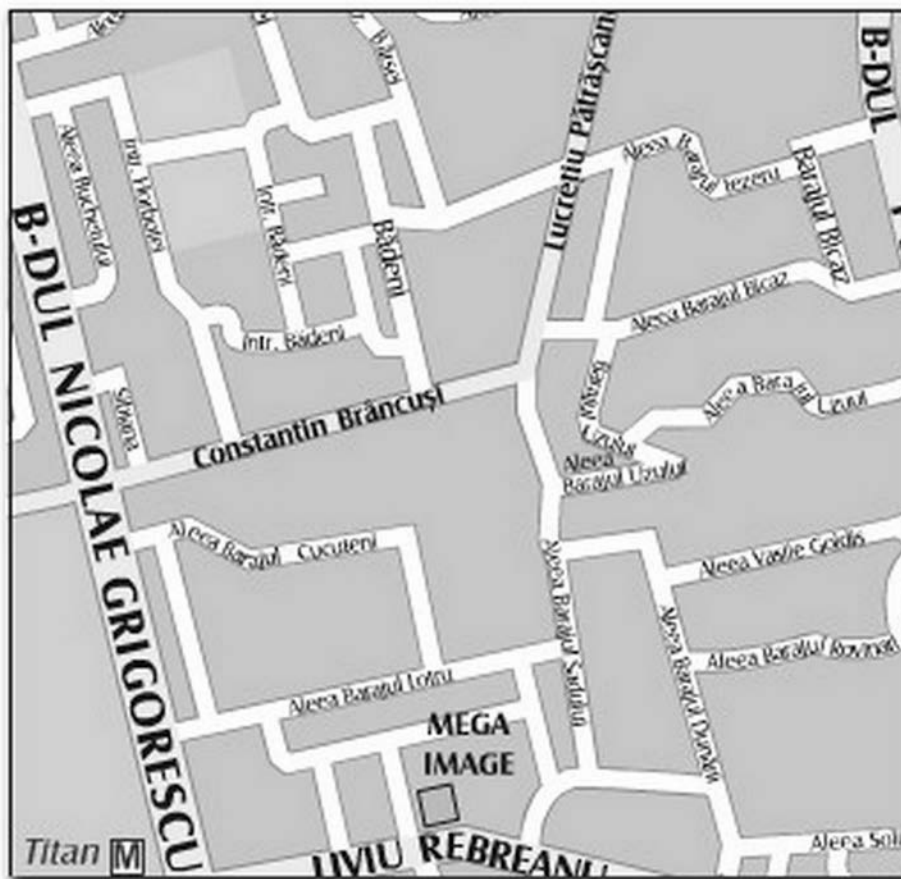
ZONA 49 — A1



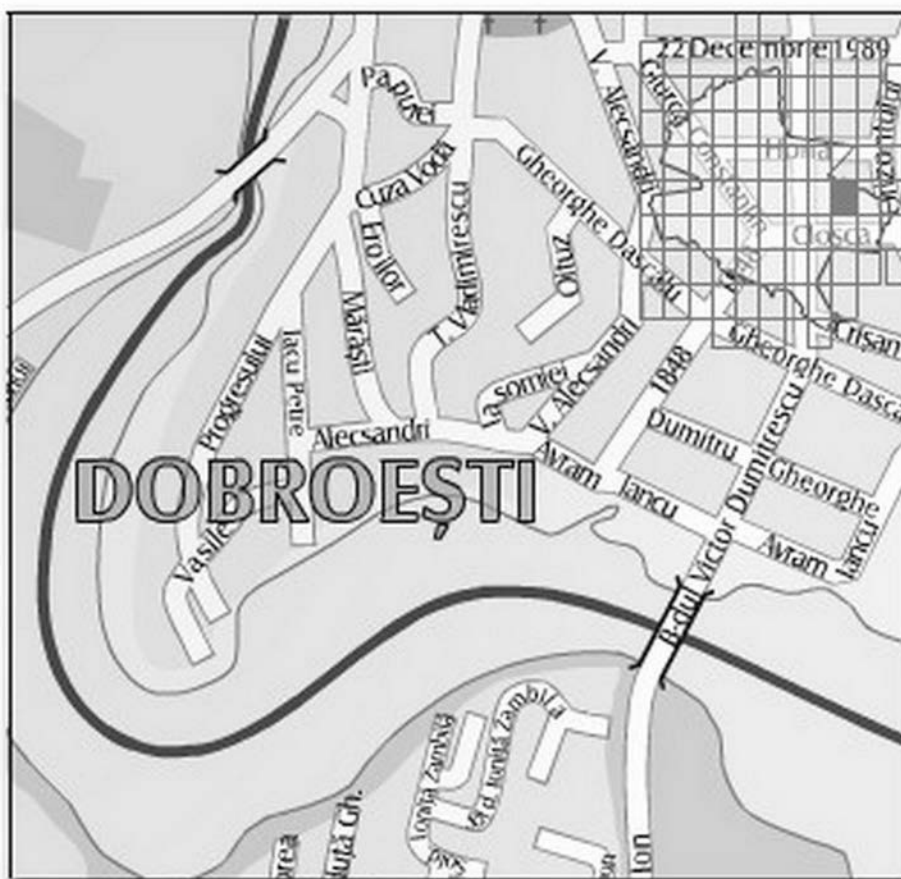
ZONA 49 — A2



ZONA 49 — A3



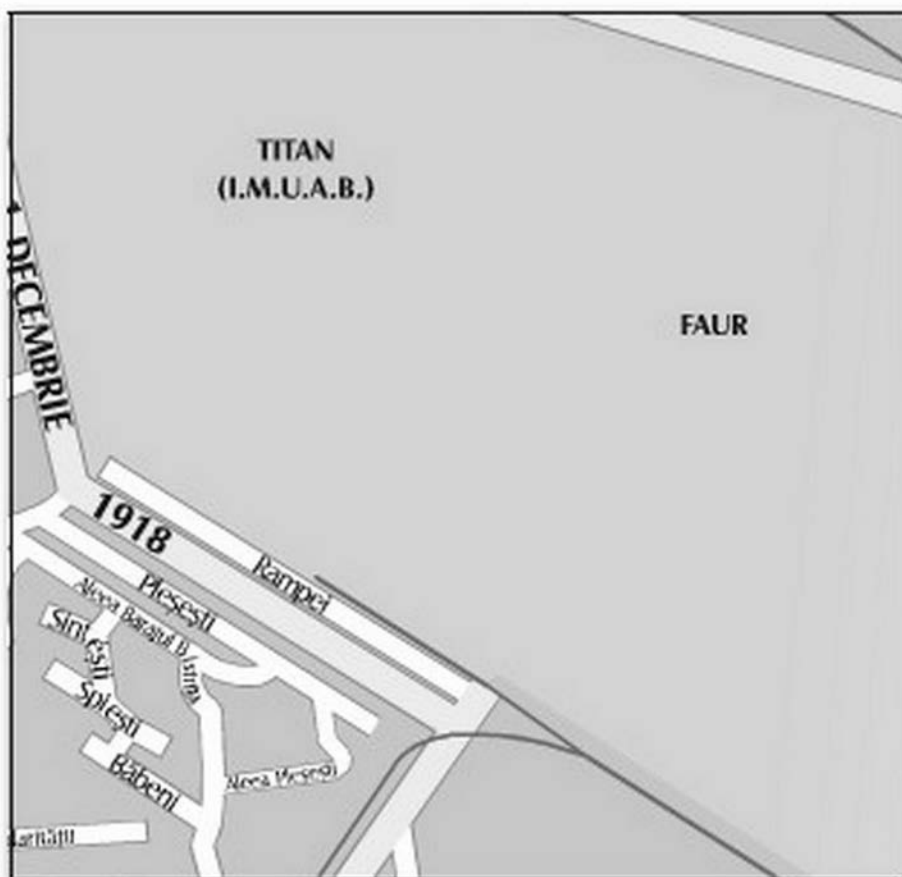
ZONA 49 — B1



ZONA 49 — B2



ZONA 49 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>540</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1978÷1997	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>765</b>	<b>732</b>	<b>665</b>	<b>585</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>681</b>	<b>651</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>556</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	83	71
	1998÷2007	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1978÷1997	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>450</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	68	58
	1967÷1977	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	inainte de anul 1967	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1998÷2007	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1978÷1997	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	42	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1998÷2007	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>208</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1978÷1997	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	28	24
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	inainte de anul 1967	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>540</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1978÷1997	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

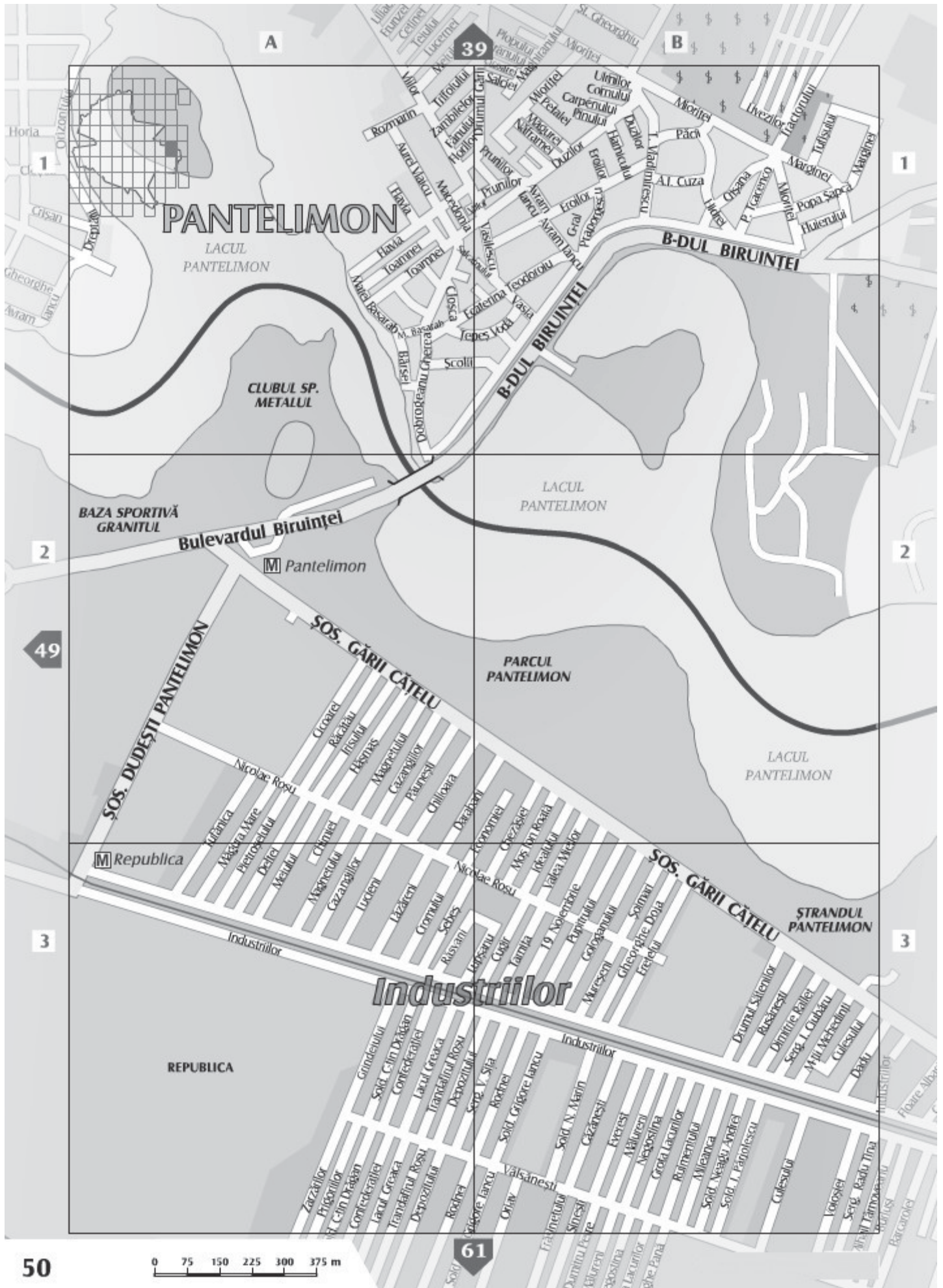
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

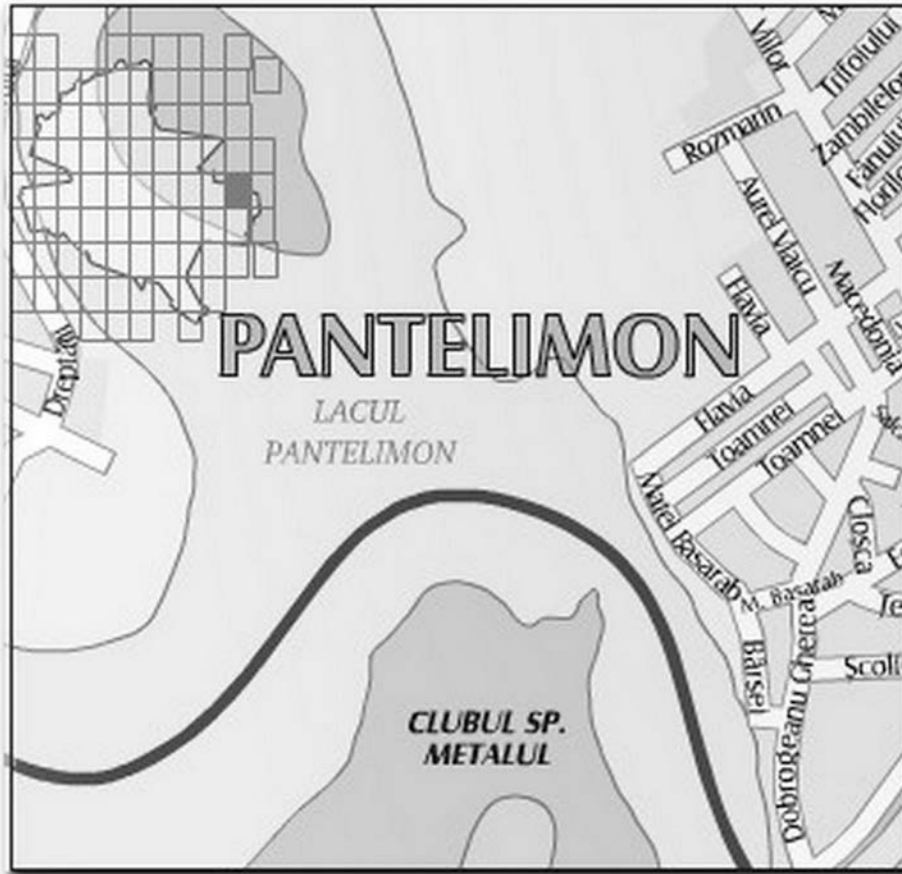
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>540</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1978÷1997	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

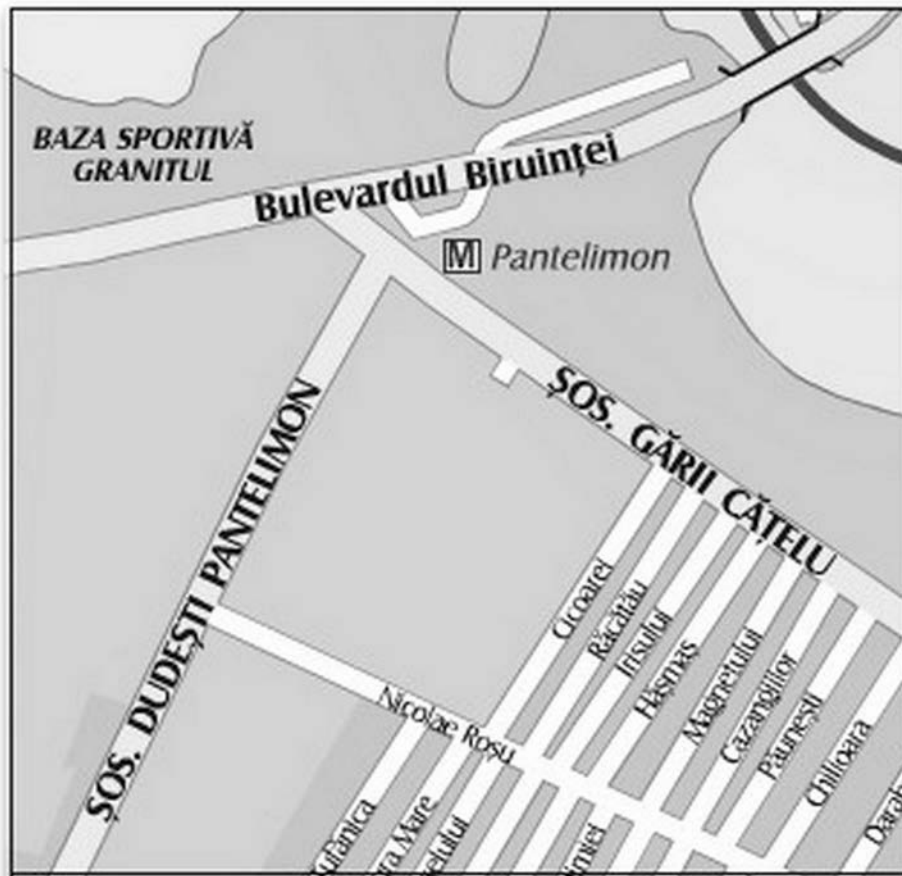
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



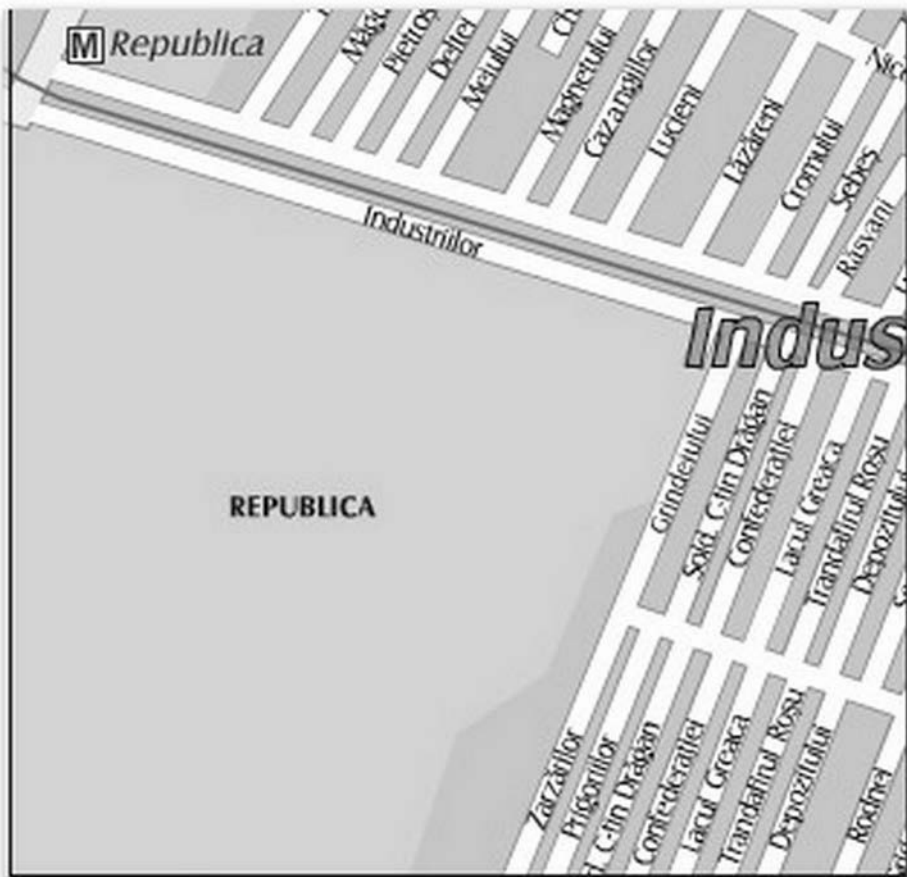
ZONA 50 — A1



ZONA 50 — A2

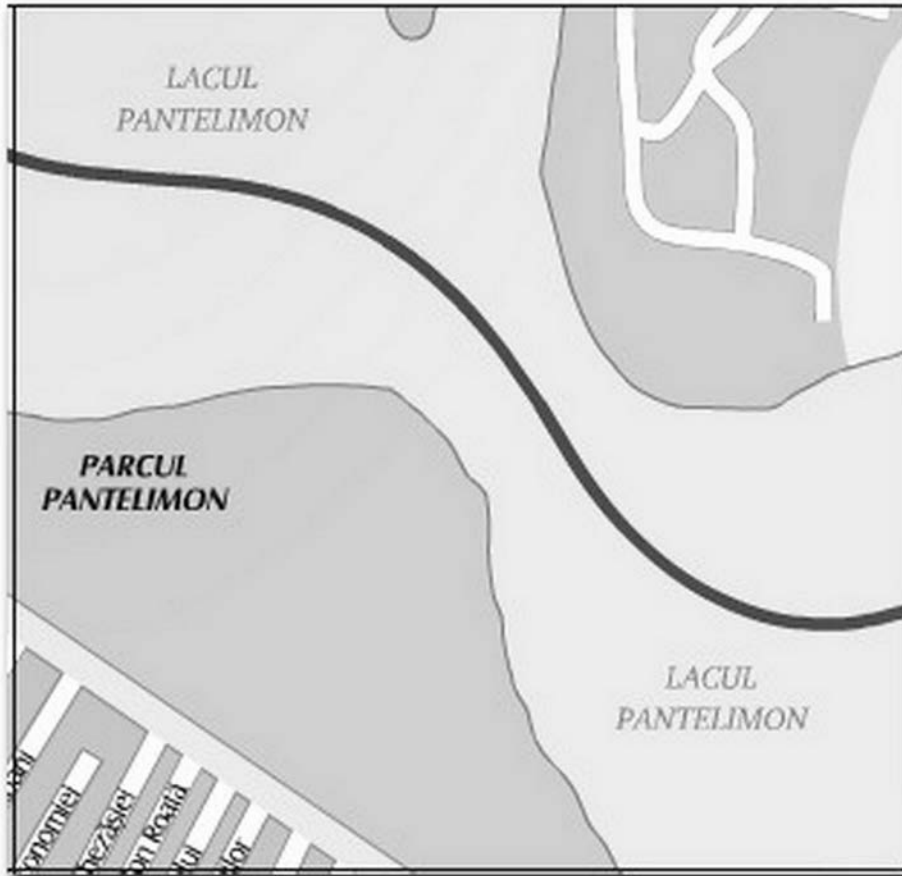


**ZONA 50 — A3**

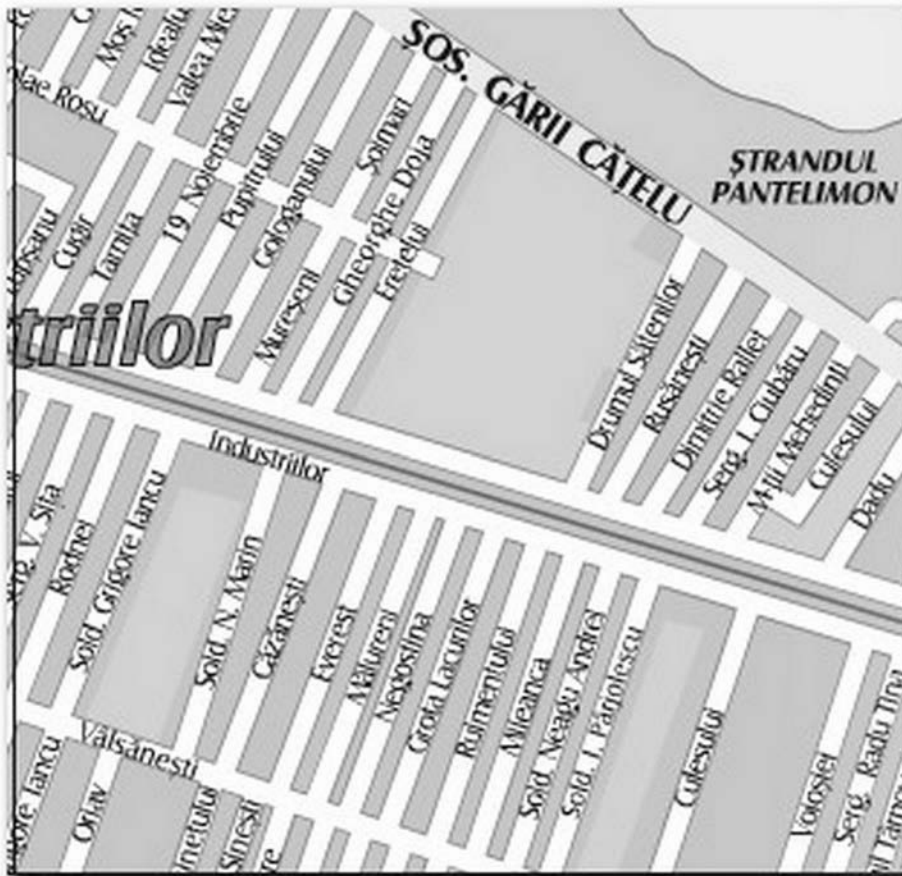




**ZONA 50 — B2**



**ZONA 50 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>584</b>	<b>514</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	88	77	66
	1998÷2007	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>457</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	58
	1978÷1997	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	inainte de anul 1967	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>555</b>	<b>488</b>	<b>416</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	62
	1998÷2007	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	56
	1978÷1997	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1967÷1977	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	60	53	45
	1978÷1997	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
	1967÷1977	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>299</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>243</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>206</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
	1998÷2007	<b>239</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>218</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>166</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>201</b>	<b>193</b>	<b>175</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>694</b>	<b>664</b>	<b>604</b>	<b>531</b>	<b>453</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	80	68
	1998÷2007	<b>618</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>473</b>	<b>403</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	60
	1978÷1997	<b>562</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1967÷1977	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>398</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>424</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>324</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>660</b>	<b>631</b>	<b>574</b>	<b>505</b>	<b>430</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1998÷2007	<b>587</b>	<b>561</b>	<b>510</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	57
	1978÷1997	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>465</b>	<b>409</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	1967÷1977	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	48
	inainte de anul 1967	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>468</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1998÷2007	<b>479</b>	<b>459</b>	<b>417</b>	<b>367</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	inainte de anul 1967	<b>329</b>	<b>314</b>	<b>286</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>241</b>	<b>213</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>215</b>	<b>189</b>	<b>161</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>196</b>	<b>172</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>162</b>	<b>147</b>	<b>130</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

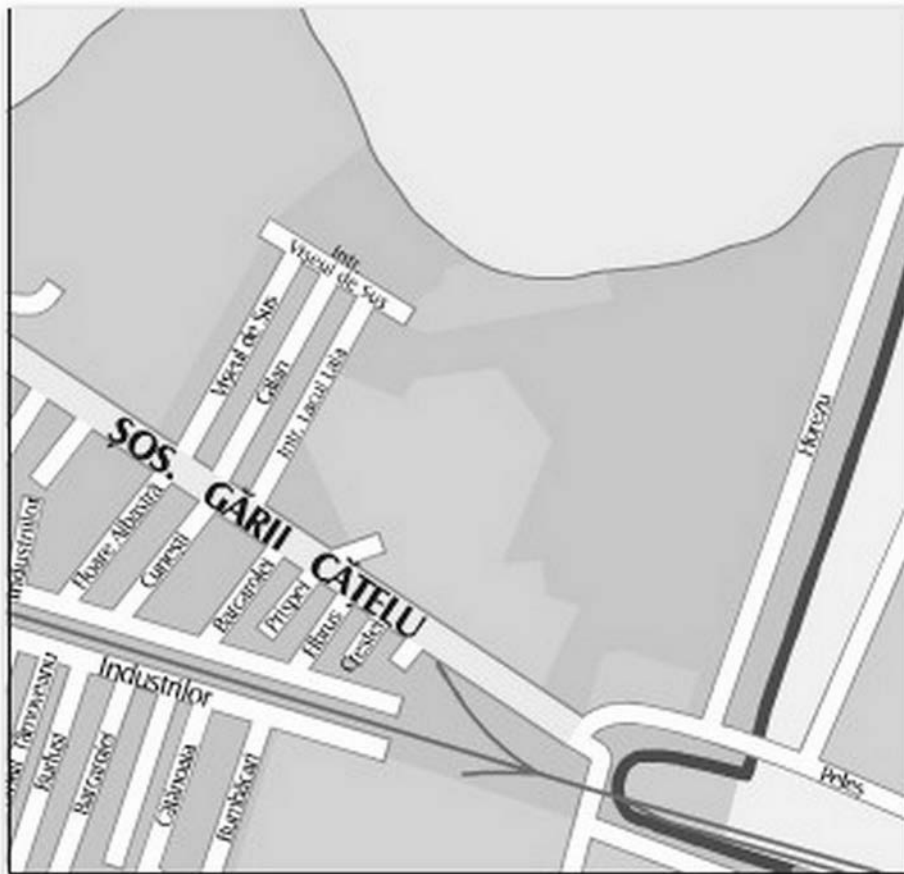
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>671</b>	<b>642</b>	<b>584</b>	<b>514</b>	<b>438</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	96	88	77	66
	1998÷2007	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>457</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	58
	1978÷1997	<b>544</b>	<b>520</b>	<b>473</b>	<b>416</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	inainte de anul 1967	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>555</b>	<b>488</b>	<b>416</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	62
	1998÷2007	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	56
	1978÷1997	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1967÷1977	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	60	53	45
	1978÷1997	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
	1967÷1977	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>299</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>243</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>269</b>	<b>257</b>	<b>234</b>	<b>206</b>	<b>175</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
	1998÷2007	<b>239</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>218</b>	<b>208</b>	<b>189</b>	<b>166</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>201</b>	<b>193</b>	<b>175</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



### ZONA 51 — A3







## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

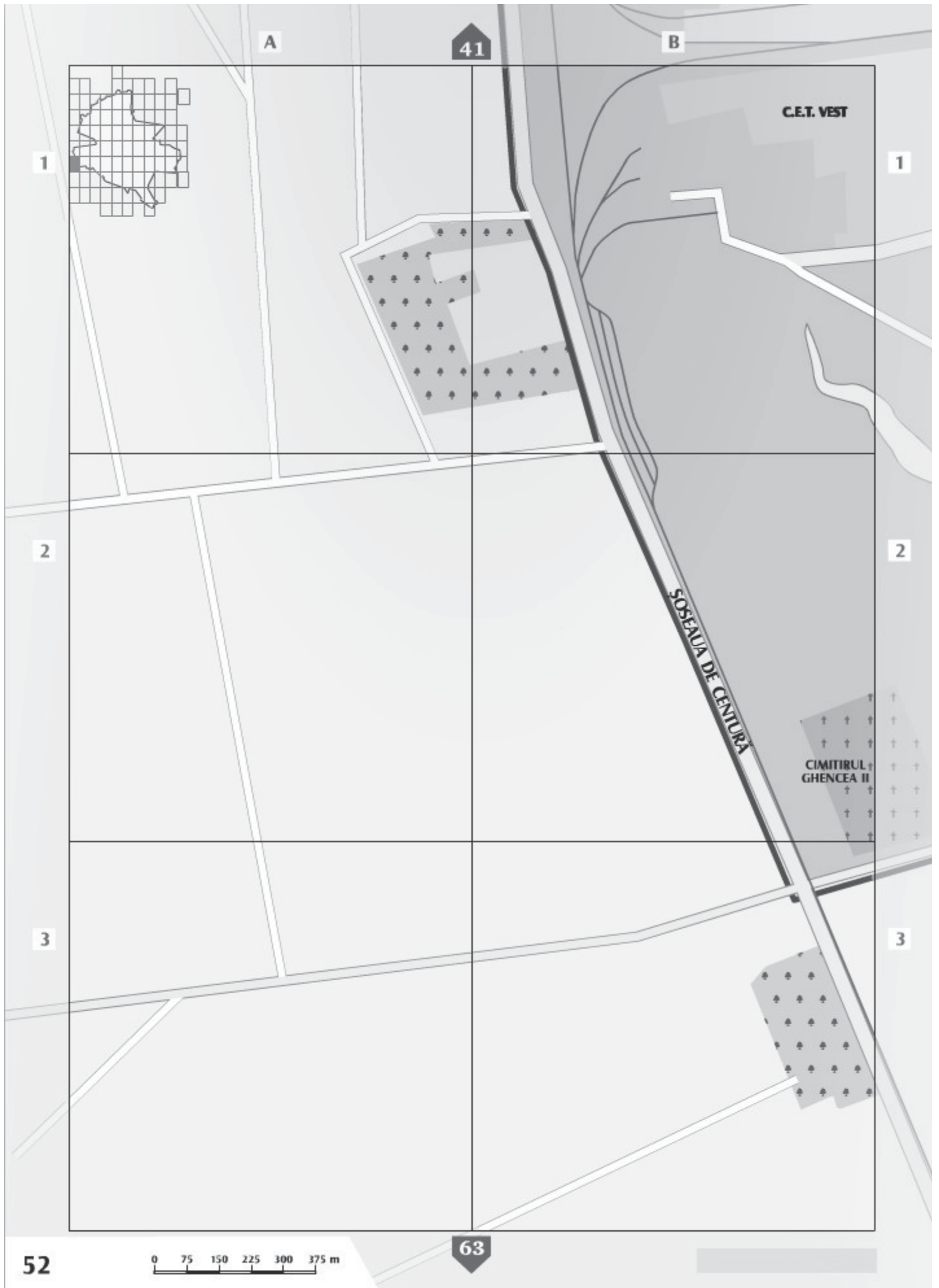
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>450</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>275</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>350</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>180</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>210</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>191</b>	<b>182</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>137</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>94</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

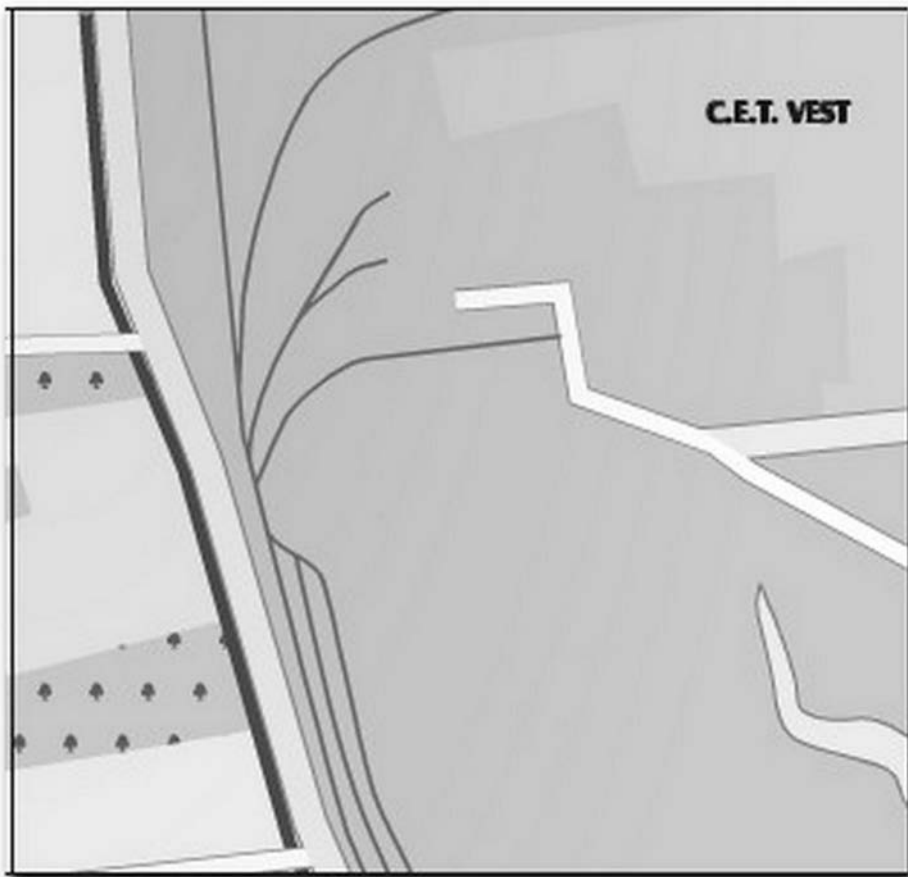


52

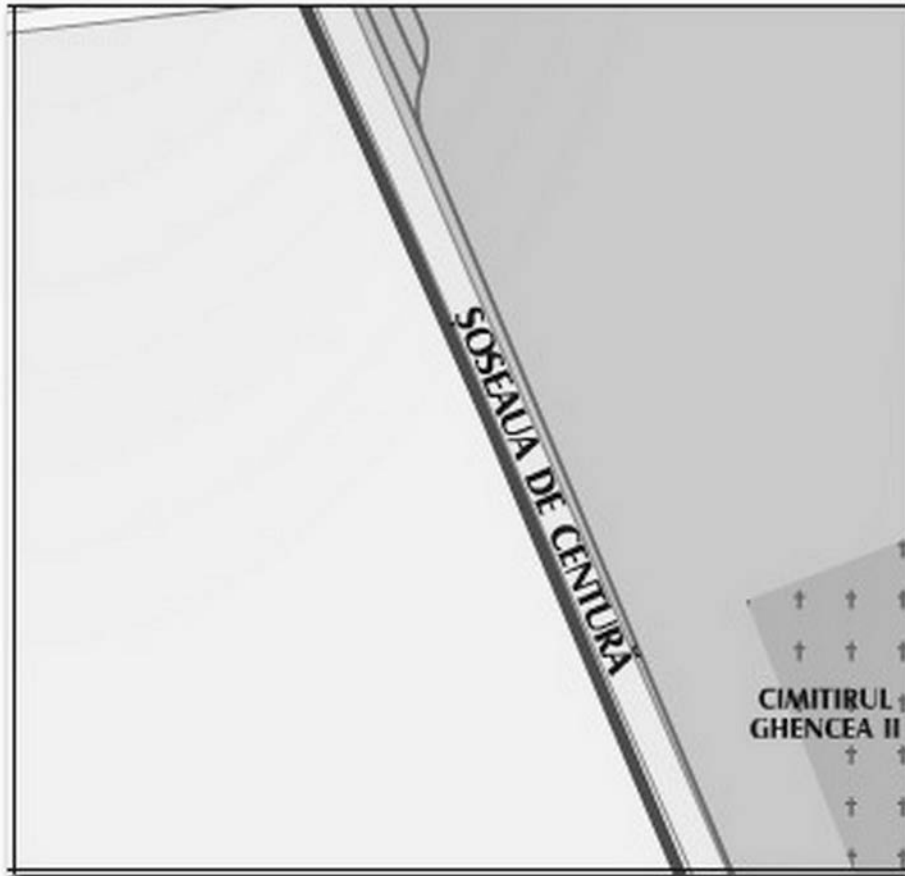
0 75 150 225 300 375 m

63

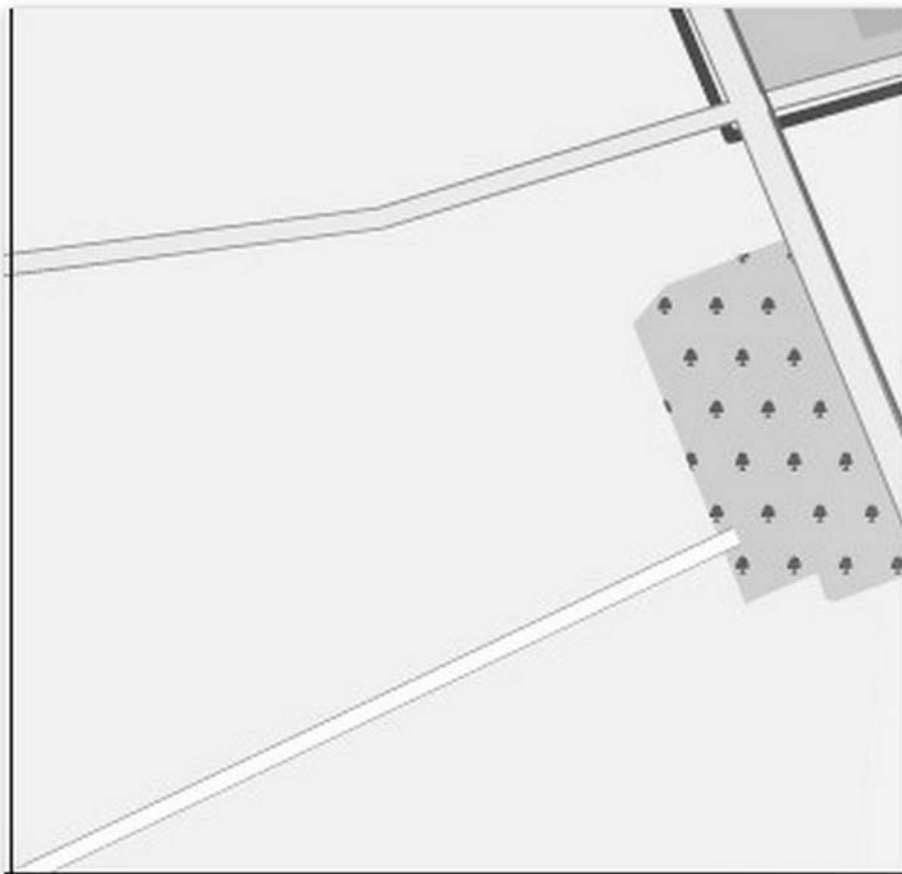
**ZONA 52 — B1**



**ZONA 52 — B2**



**ZONA 52 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1998÷2007	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>168</b>	<b>161</b>	<b>146</b>	<b>128</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>137</b>	<b>131</b>	<b>119</b>	<b>105</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>325</b>	<b>296</b>	<b>260</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	1998÷2007	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>351</b>	<b>335</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>129</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	28	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>138</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>118</b>	<b>104</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1978÷1997	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1967÷1977	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>320</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>245</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>328</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1998÷2007	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>292</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	1978÷1997	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	1967÷1977	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>246</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	inainte de anul 1967	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1998÷2007	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19
	1978÷1997	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	17
	1967÷1977	<b>165</b>	<b>158</b>	<b>144</b>	<b>127</b>	<b>108</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>135</b>	<b>129</b>	<b>117</b>	<b>103</b>	<b>88</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	18	15	13

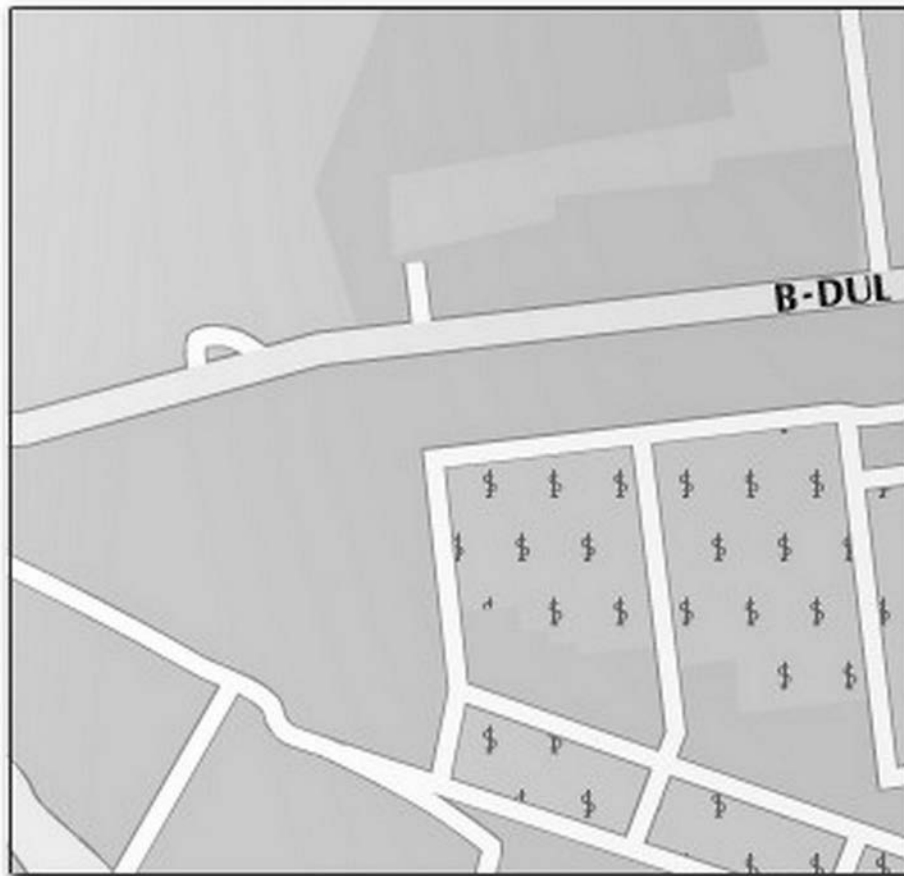
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

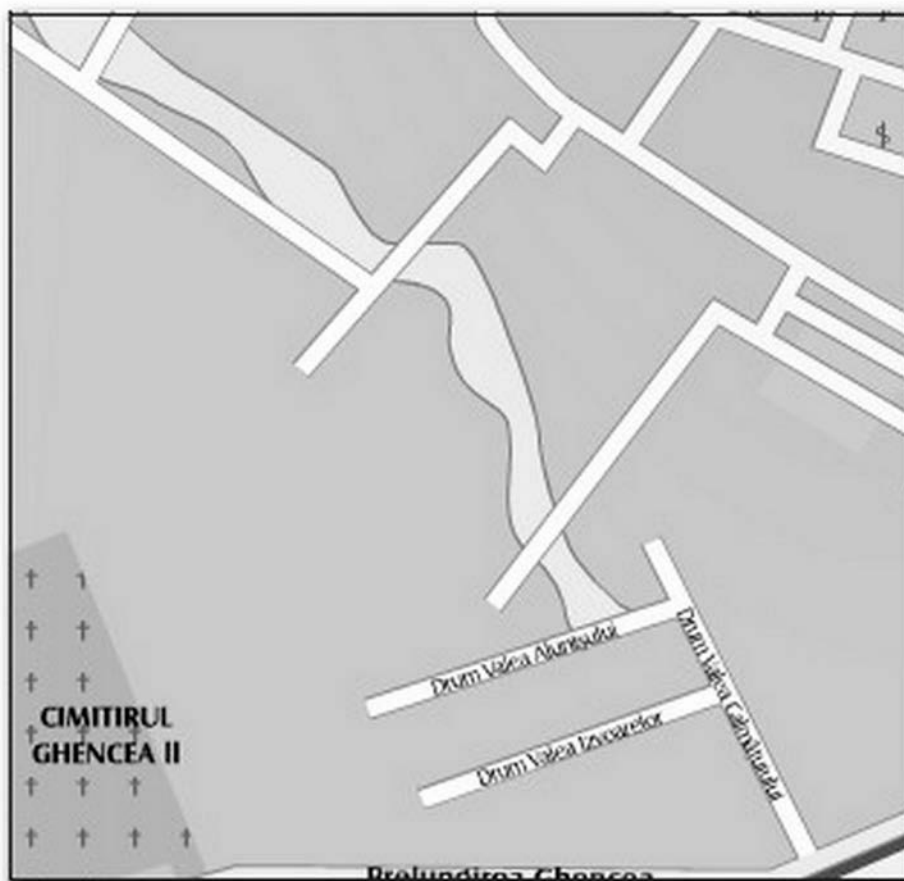




**ZONA 53 — A1**



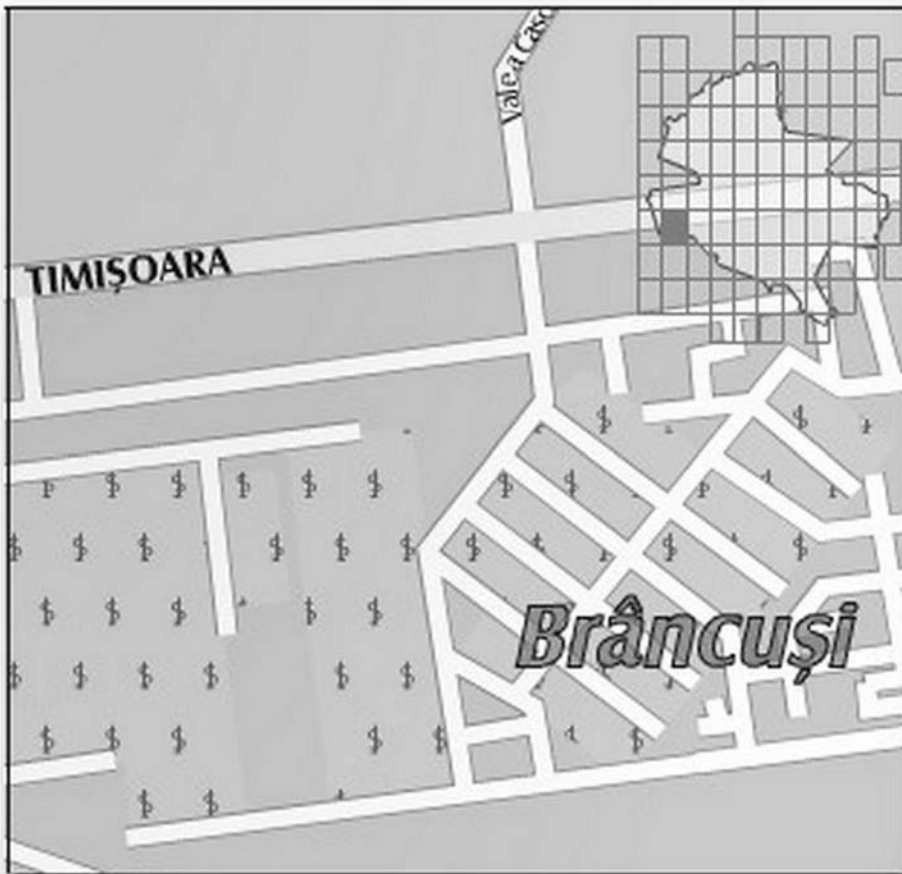
**ZONA 53 — A2**



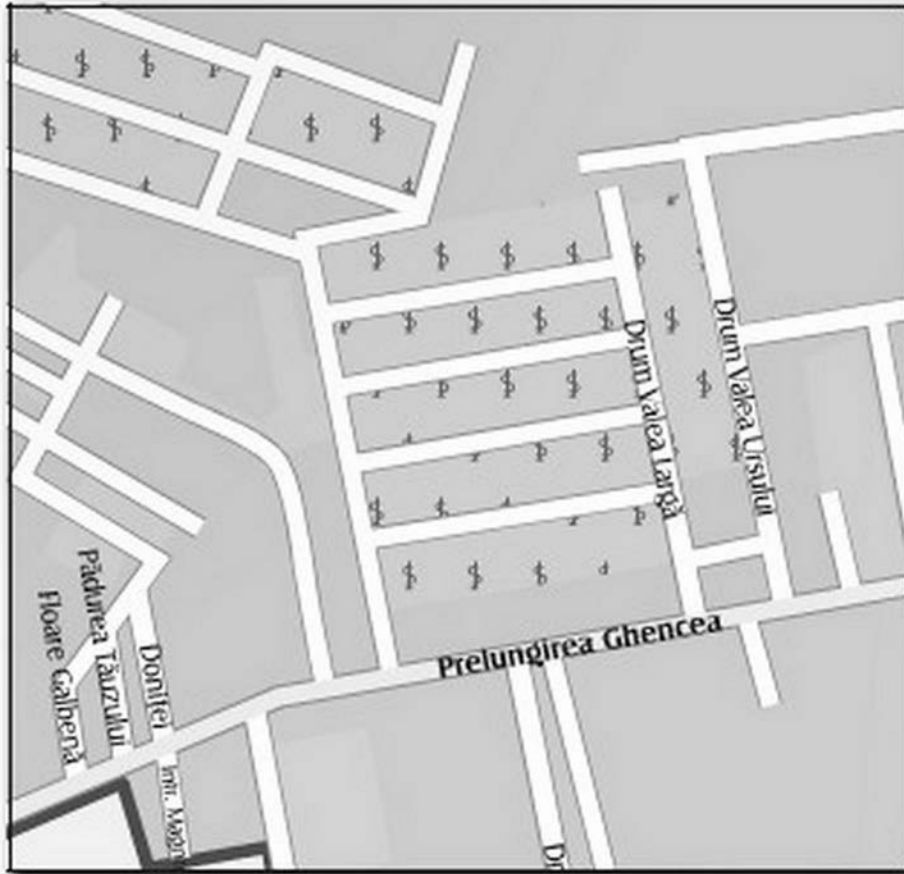
**ZONA 53 — A3**



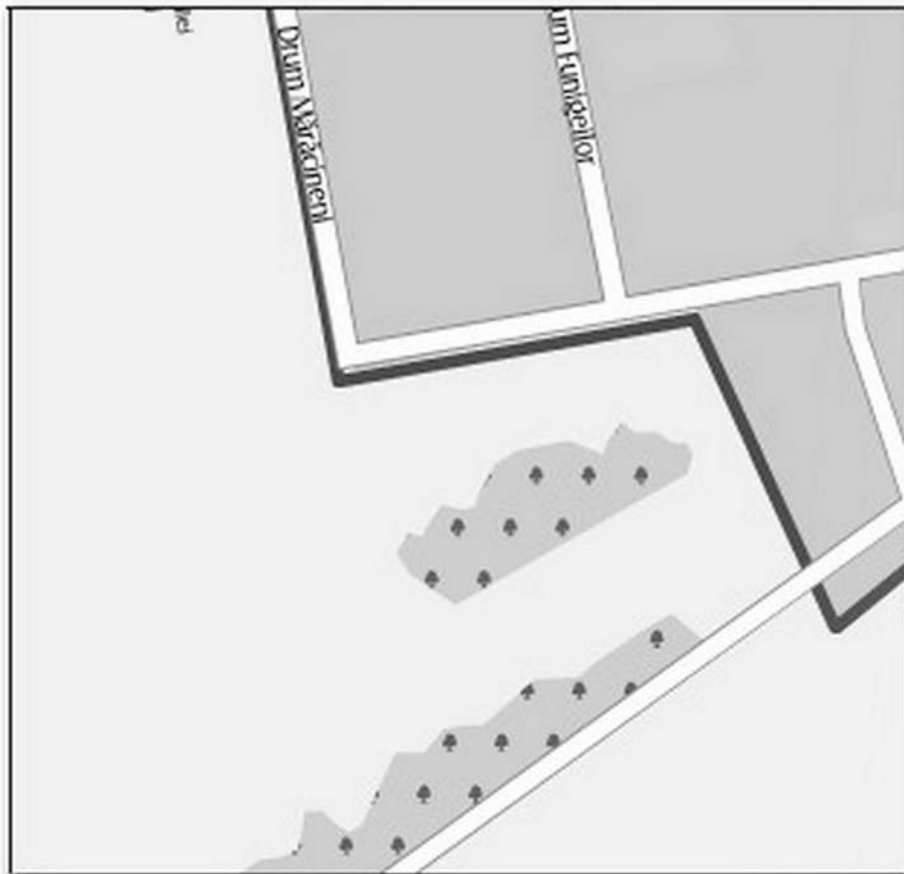
**ZONA 53 — B1**



**ZONA 53 — B2**



**ZONA 53 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1998÷2007	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1978÷1997	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1967÷1977	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>330</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>419</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1978÷1997	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>292</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	1967÷1977	<b>353</b>	<b>337</b>	<b>307</b>	<b>270</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	40	35
	inainte de anul 1967	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>250</b>	<b>220</b>	<b>187</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>188</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19
	1967÷1977	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>129</b>	<b>113</b>	<b>96</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>598</b>	<b>572</b>	<b>520</b>	<b>458</b>	<b>390</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>69</i>	<i>59</i>
	1998÷2007	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>484</b>	<b>463</b>	<b>421</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>449</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>59</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>435</b>	<b>371</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>82</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>56</i>
	1998÷2007	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>426</b>	<b>408</b>	<b>371</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>56</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>355</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>413</b>	<b>395</b>	<b>359</b>	<b>316</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	1967÷1977	<b>348</b>	<b>333</b>	<b>303</b>	<b>266</b>	<b>227</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>283</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>217</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>32</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>239</b>	<b>229</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>194</b>	<b>185</b>	<b>169</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>179</b>	<b>172</b>	<b>156</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>140</b>	<b>127</b>	<b>112</b>	<b>95</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>589</b>	<b>564</b>	<b>512</b>	<b>451</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>275</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>560</b>	<b>536</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>477</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>398</b>	<b>350</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>43</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>180</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>182</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>138</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>94</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>619</b>	<b>592</b>	<b>538</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>422</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>501</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1967÷1977	<b>464</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>355</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	45
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>588</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>450</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	58
	1998÷2007	<b>523</b>	<b>501</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>476</b>	<b>456</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	1967÷1977	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>480</b>	<b>459</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1998÷2007	<b>427</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>327</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1978÷1997	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	1967÷1977	<b>360</b>	<b>345</b>	<b>313</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>293</b>	<b>280</b>	<b>255</b>	<b>224</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>215</b>	<b>189</b>	<b>161</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	28	24
	1998÷2007	<b>220</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1978÷1997	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1967÷1977	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>161</b>	<b>142</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>151</b>	<b>144</b>	<b>131</b>	<b>116</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1998÷2007	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1978÷1997	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1967÷1977	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>330</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>419</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1978÷1997	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>292</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	1967÷1977	<b>353</b>	<b>337</b>	<b>307</b>	<b>270</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	40	35
	inainte de anul 1967	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>250</b>	<b>220</b>	<b>187</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>188</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19
	1967÷1977	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>129</b>	<b>113</b>	<b>96</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>589</b>	<b>564</b>	<b>512</b>	<b>451</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>477</b>	<b>457</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>275</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>560</b>	<b>536</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>477</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>398</b>	<b>350</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>43</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>236</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>180</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>182</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>138</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>94</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

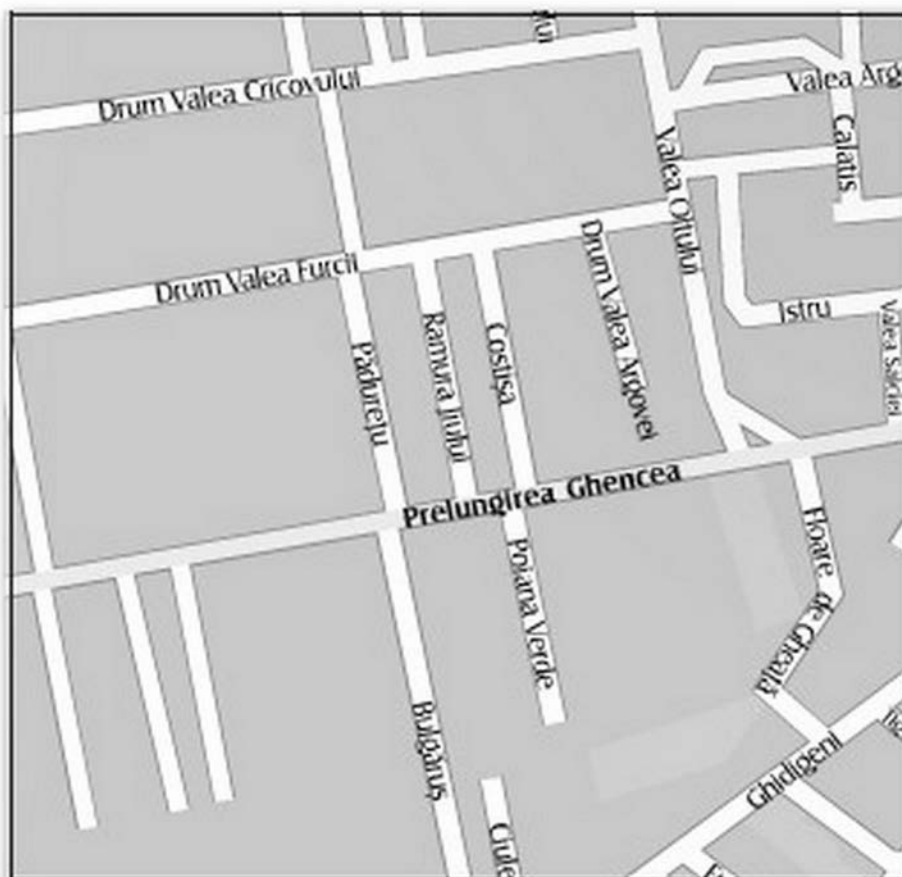
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



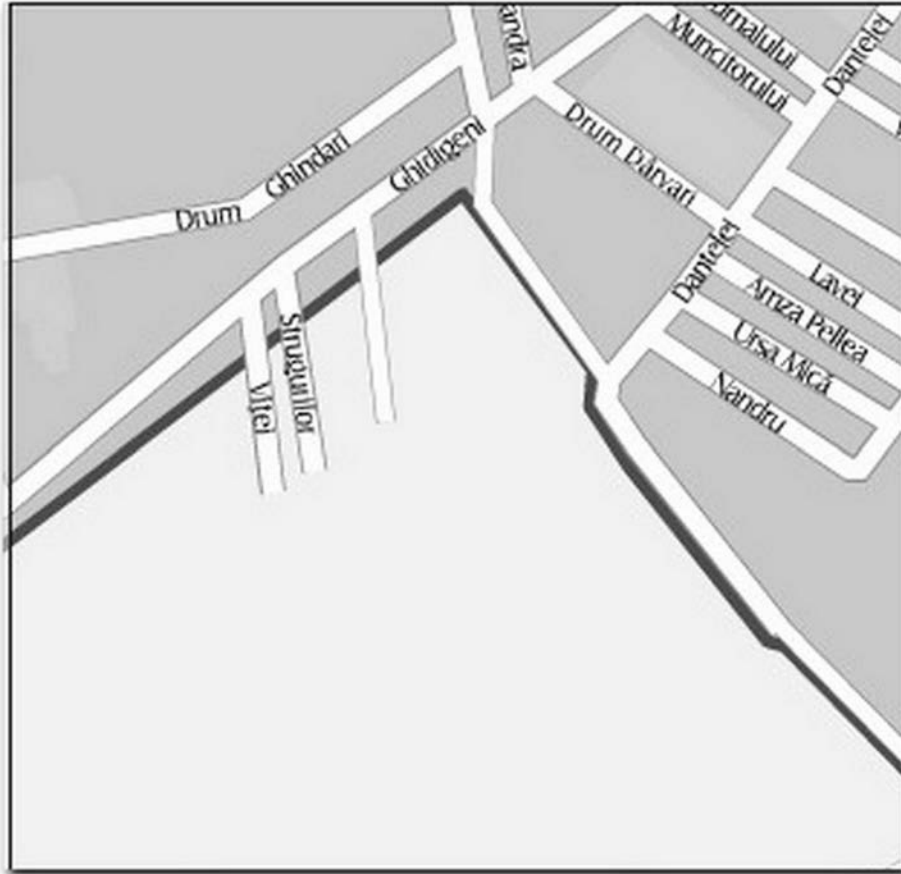
## ZONA 54 — A1



## ZONA 54 — A2



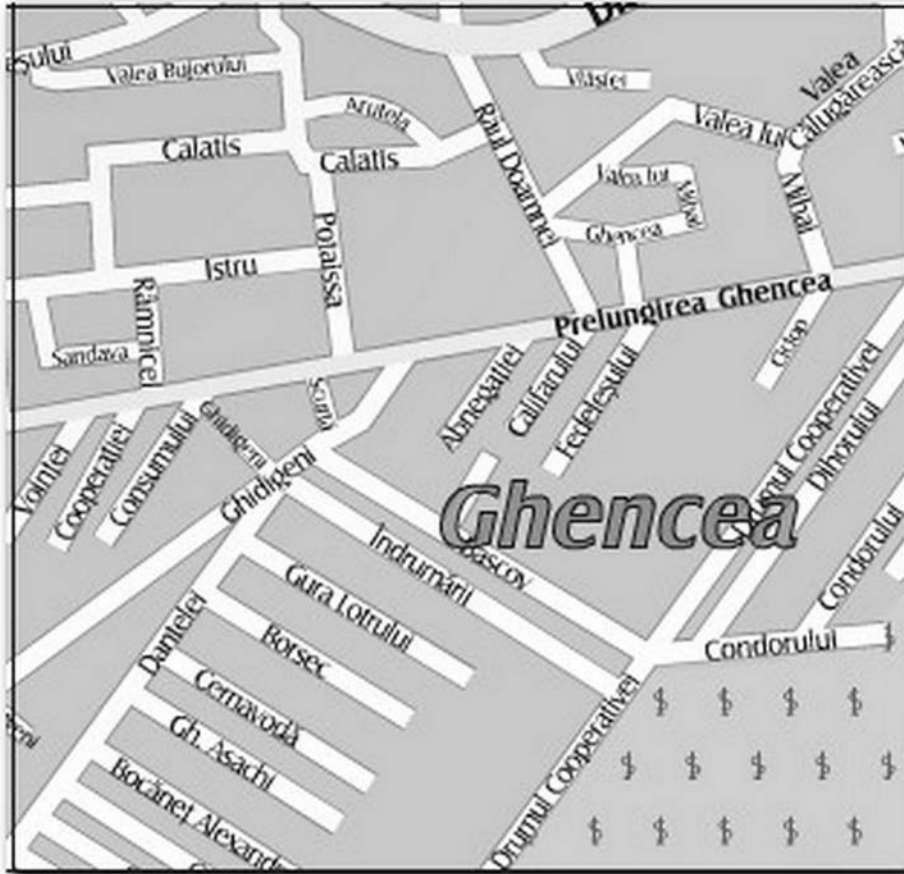
**ZONA 54 — A3**



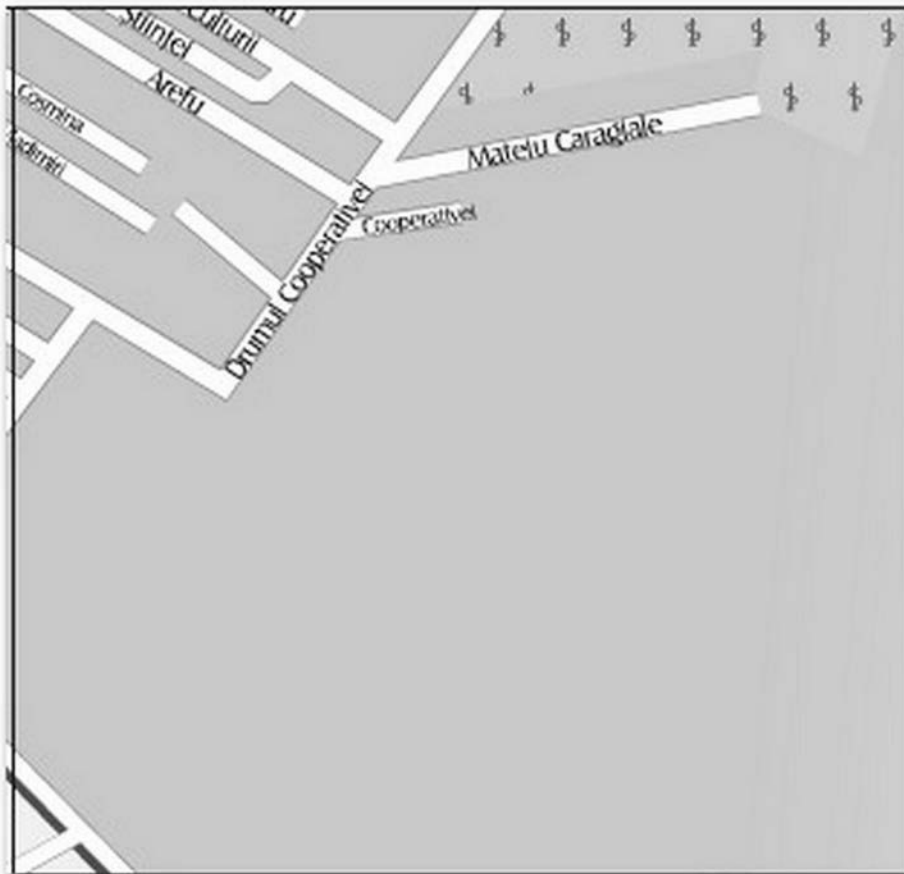
**ZONA 54 — B1**



**ZONA 54 — B2**



**ZONA 54 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>565</b>	<b>497</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>443</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>526</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>303</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>617</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>472</b>	<b>403</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>60</i>
	1998÷2007	<b>549</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1998÷2007	<b>449</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>408</b>	<b>391</b>	<b>355</b>	<b>313</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>59</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>308</b>	<b>294</b>	<b>268</b>	<b>235</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>195</b>	<b>186</b>	<b>170</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>121</b>	<b>103</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>555</b>	<b>488</b>	<b>416</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	83	73	62
	1998÷2007	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	56
	1978÷1997	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1967÷1977	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1998÷2007	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1978÷1997	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1967÷1977	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>321</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	48
	1998÷2007	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	51	43
	1978÷1997	<b>401</b>	<b>383</b>	<b>349</b>	<b>307</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	1967÷1977	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	inainte de anul 1967	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>231</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	37	33	29	25
	1998÷2007	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1978÷1997	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>158</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1967÷1977	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	27	25	22	19
	inainte de anul 1967	<b>156</b>	<b>149</b>	<b>135</b>	<b>119</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	45
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>450</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	68	58
	1998÷2007	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1967÷1977	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
	inainte de anul 1967	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>275</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1998÷2007	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>327</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1978÷1997	<b>389</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	1967÷1977	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>314</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>293</b>	<b>281</b>	<b>255</b>	<b>224</b>	<b>191</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	28	24
	1998÷2007	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1978÷1997	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>175</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1967÷1977	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>142</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>151</b>	<b>145</b>	<b>131</b>	<b>116</b>	<b>99</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>675</b>	<b>645</b>	<b>587</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	1998÷2007	<b>601</b>	<b>574</b>	<b>522</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1967÷1977	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>641</b>	<b>613</b>	<b>557</b>	<b>491</b>	<b>418</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	74	63
	1998÷2007	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	65	56
	1978÷1997	<b>519</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>397</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	60	51
	1967÷1977	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	inainte de anul 1967	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>299</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>455</b>	<b>401</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	46
	1978÷1997	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	41
	1967÷1977	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>341</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>319</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>244</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>270</b>	<b>258</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	39	35	31	26
	1998÷2007	<b>240</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	28	23
	1978÷1997	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1967÷1977	<b>202</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>155</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>165</b>	<b>157</b>	<b>143</b>	<b>126</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>650</b>	<b>622</b>	<b>565</b>	<b>497</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>443</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>526</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>345</b>	<b>303</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>617</b>	<b>591</b>	<b>537</b>	<b>472</b>	<b>403</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>60</i>
	1998÷2007	<b>549</b>	<b>526</b>	<b>478</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>377</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1998÷2007	<b>449</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>408</b>	<b>391</b>	<b>355</b>	<b>313</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>59</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>308</b>	<b>294</b>	<b>268</b>	<b>235</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>260</b>	<b>249</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>195</b>	<b>186</b>	<b>170</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>121</b>	<b>103</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>638</b>	<b>610</b>	<b>555</b>	<b>488</b>	<b>416</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1998÷2007	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>56</i>
	1978÷1997	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>606</b>	<b>580</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>70</i>	<i>59</i>
	1998÷2007	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>62</i>	<i>53</i>
	1978÷1997	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>321</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>495</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>48</i>
	1998÷2007	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1978÷1997	<b>401</b>	<b>383</b>	<b>349</b>	<b>307</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>43</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>302</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>231</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>255</b>	<b>244</b>	<b>222</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>37</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>158</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>156</b>	<b>149</b>	<b>135</b>	<b>119</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



# Drumul Taberei

1

2

3

BRĂSOV

BRĂSOV

BRĂSOV

SIBIU

SIBIU

SIBIU

DRUMUL TABEREI

1 MAI (COMPOZITORILOR)

B-DUL GHENCEA



CIMITIRUL GHENCEA

B-DUL GHENCEA

CIMITIRUL MAHOMEDAN

COMPLEXUL SPORTIV STEALIA

CIMITIRUL TUDOR VLADIMIRESCU

SOS. ALEXANDRIEI

ANTIAERIANA

ANTIAERIANA

SOS. ALEXANDRIEI

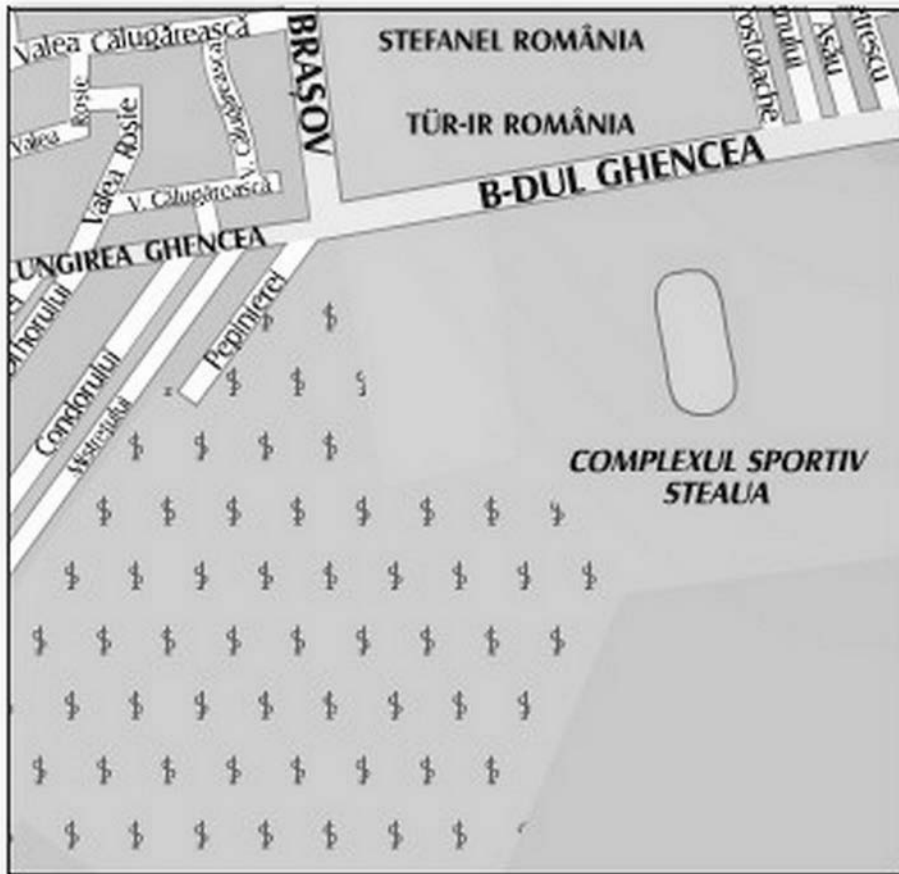
55

66

ZONA 55 — A1



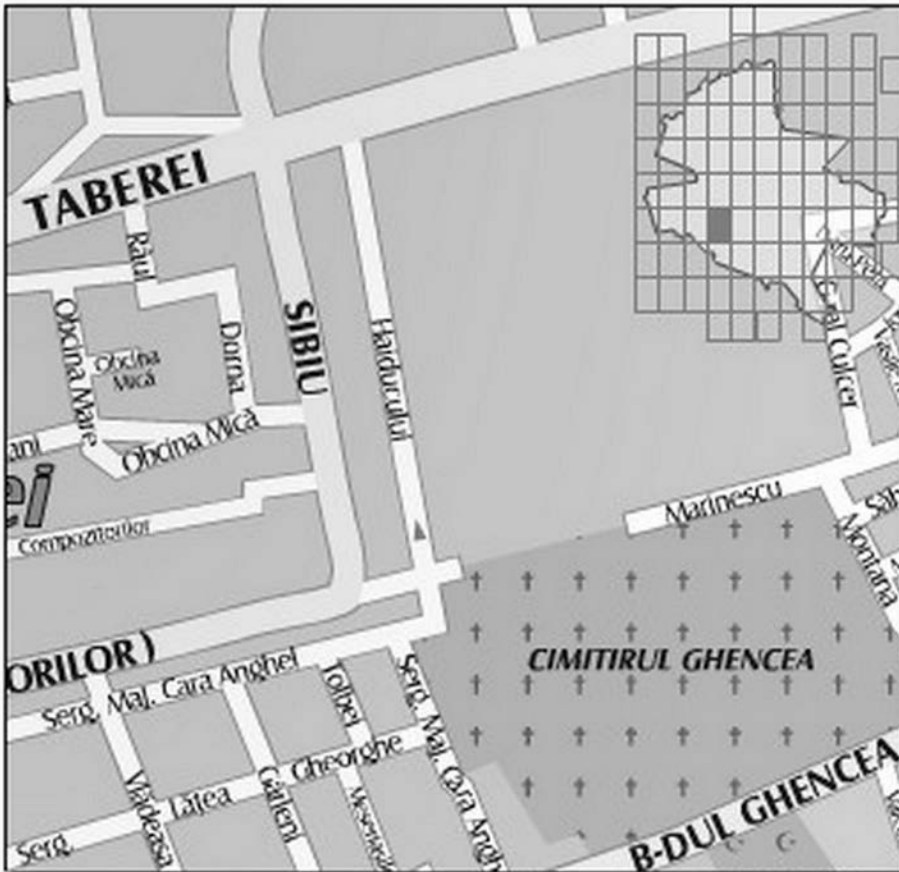
ZONA 55 — A2



**ZONA 55 — A3**



**ZONA 55 — B1**



**ZONA 55 — B2**



**ZONA 55 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>772</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>591</b>	<b>504</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>687</b>	<b>657</b>	<b>598</b>	<b>526</b>	<b>448</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	99	90	79	67
	1978÷1997	<b>626</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1967÷1977	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	66	57
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>561</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1998÷2007	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1967÷1977	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>479</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>459</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1998÷2007	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	1978÷1997	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>371</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	47
	1967÷1977	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	48	42	36
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1998÷2007	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	32	27
	1978÷1997	<b>250</b>	<b>239</b>	<b>218</b>	<b>191</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	24
	1967÷1977	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>540</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1978÷1997	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>772</b>	<b>739</b>	<b>672</b>	<b>591</b>	<b>504</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>116</i>	<i>111</i>	<i>101</i>	<i>89</i>	<i>76</i>
	1998÷2007	<b>687</b>	<b>657</b>	<b>598</b>	<b>526</b>	<b>448</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>103</i>	<i>99</i>	<i>90</i>	<i>79</i>	<i>67</i>
	1978÷1997	<b>626</b>	<b>598</b>	<b>544</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>72</i>	<i>61</i>
	1967÷1977	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>66</i>	<i>57</i>
	inainte de anul 1967	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>734</b>	<b>702</b>	<b>638</b>	<b>561</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>110</i>	<i>105</i>	<i>96</i>	<i>84</i>	<i>72</i>
	1998÷2007	<b>653</b>	<b>625</b>	<b>568</b>	<b>500</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1978÷1997	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1967÷1977	<b>550</b>	<b>526</b>	<b>479</b>	<b>421</b>	<b>359</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>599</b>	<b>573</b>	<b>521</b>	<b>459</b>	<b>391</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>69</i>	<i>59</i>
	1998÷2007	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>371</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>449</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
	1998÷2007	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>239</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
	1978÷1997	<b>250</b>	<b>239</b>	<b>218</b>	<b>191</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>24</i>
	1967÷1977	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	inainte de anul 1967	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>18</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>743</b>	<b>711</b>	<b>646</b>	<b>569</b>	<b>485</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	1998÷2007	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1978÷1997	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1967÷1977	<b>558</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	inainte de anul 1967	<b>453</b>	<b>434</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>706</b>	<b>676</b>	<b>614</b>	<b>540</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>629</b>	<b>601</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1967÷1977	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>502</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	1998÷2007	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1978÷1997	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1967÷1977	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	26	22
	inainte de anul 1967	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

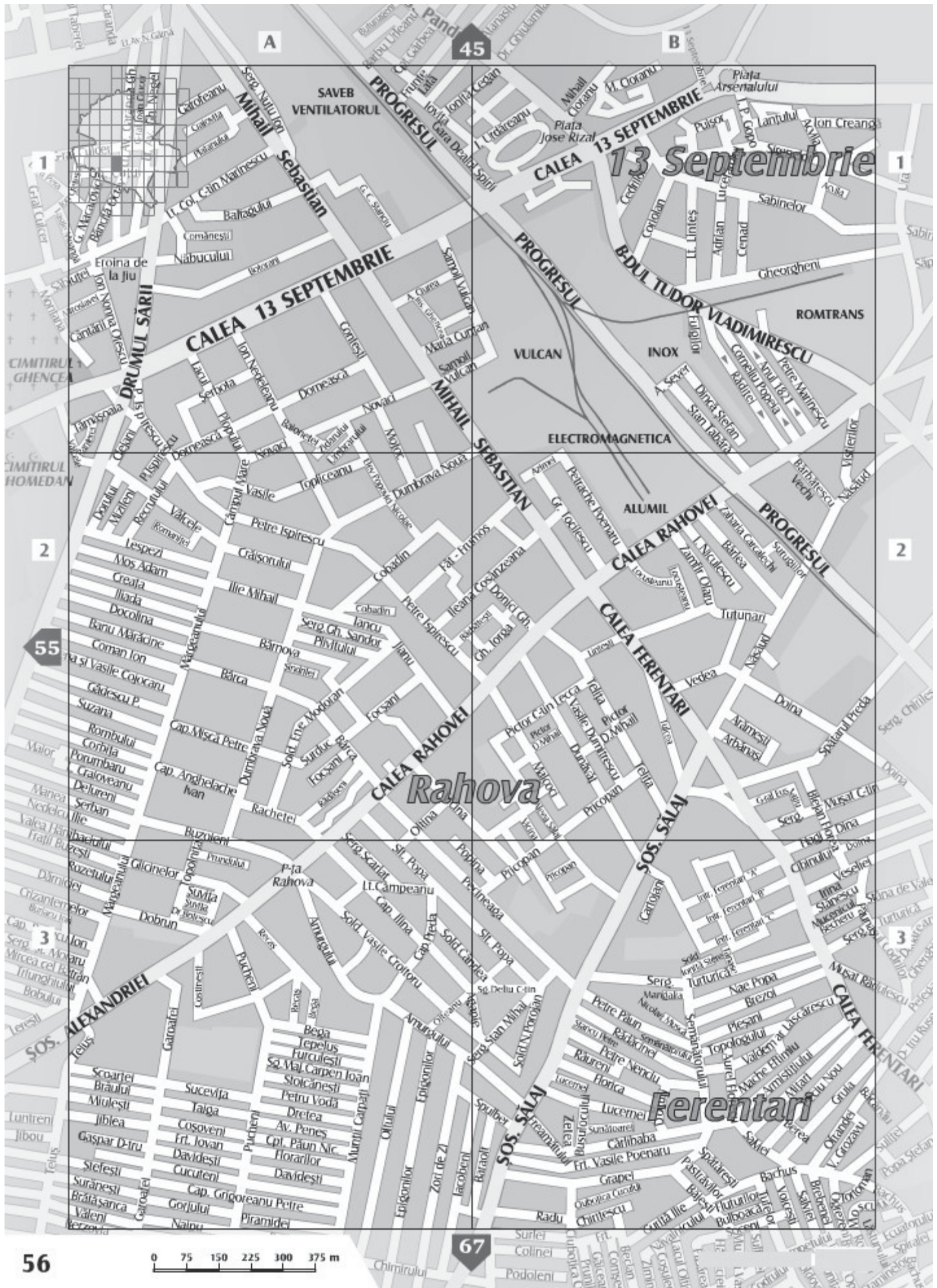
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

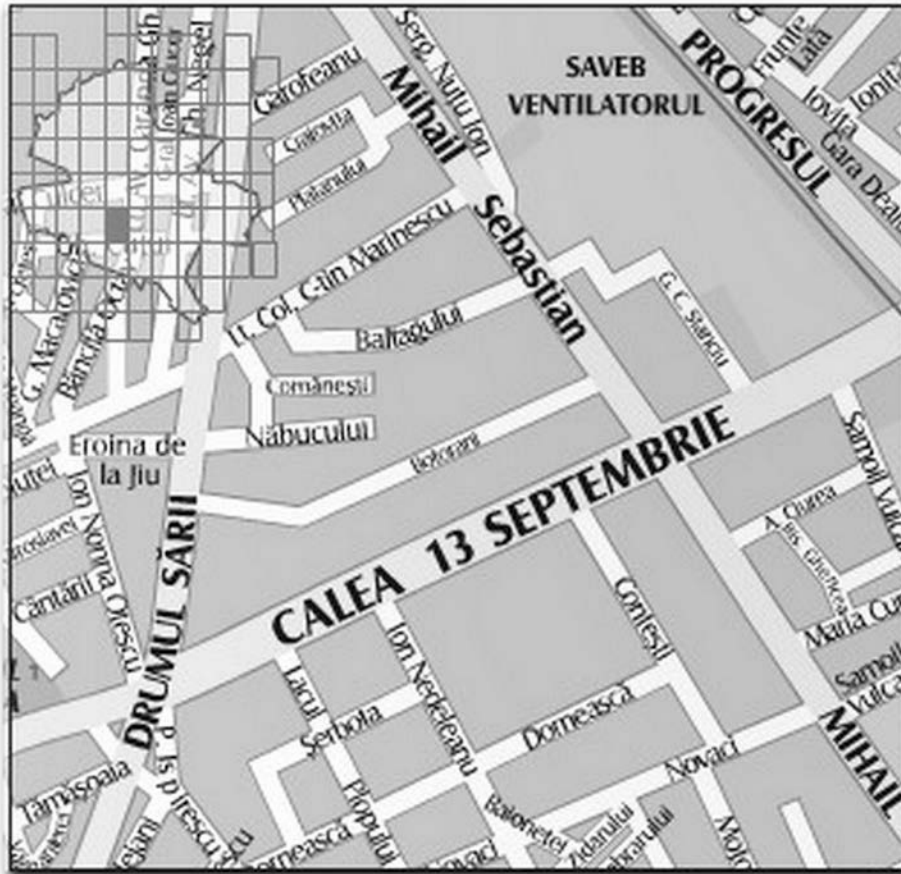
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



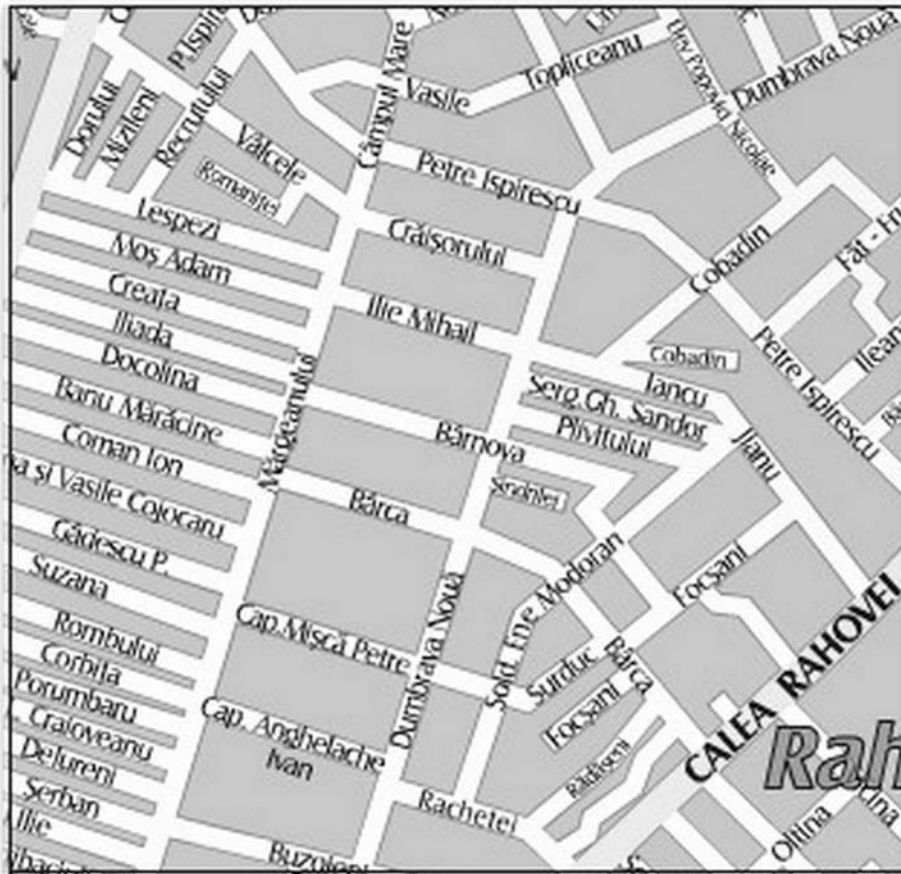
56

0 75 150 225 300 375 m

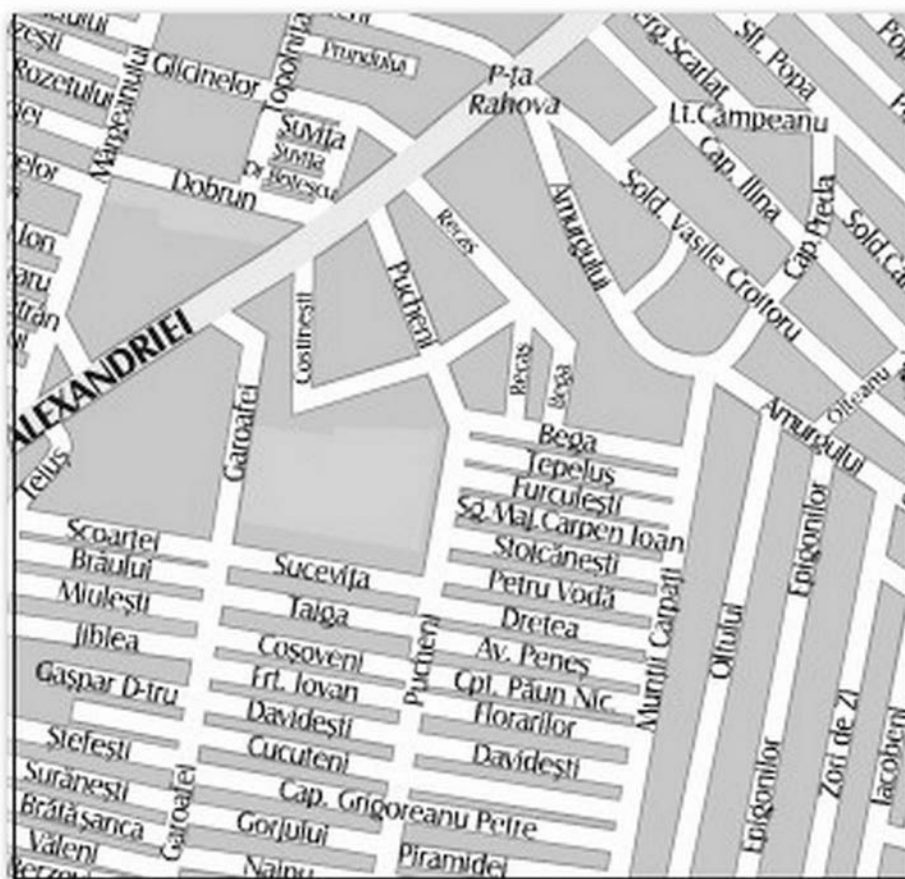
ZONA 56 — A1



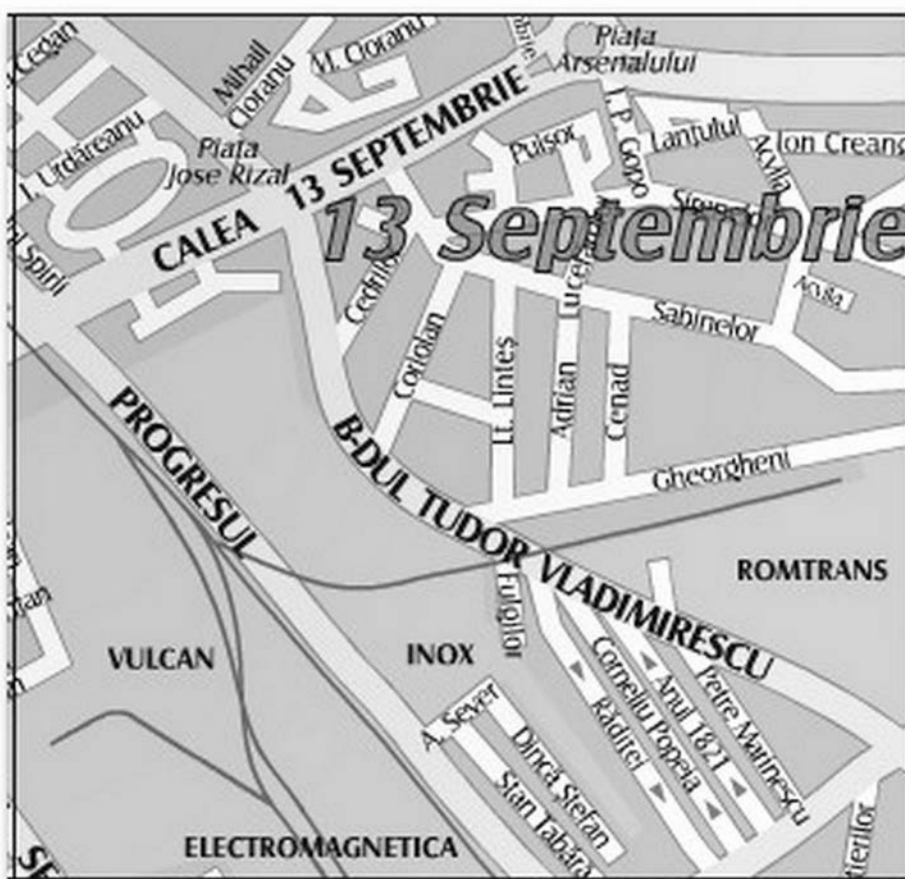
ZONA 56 — A2



ZONA 56 — A3

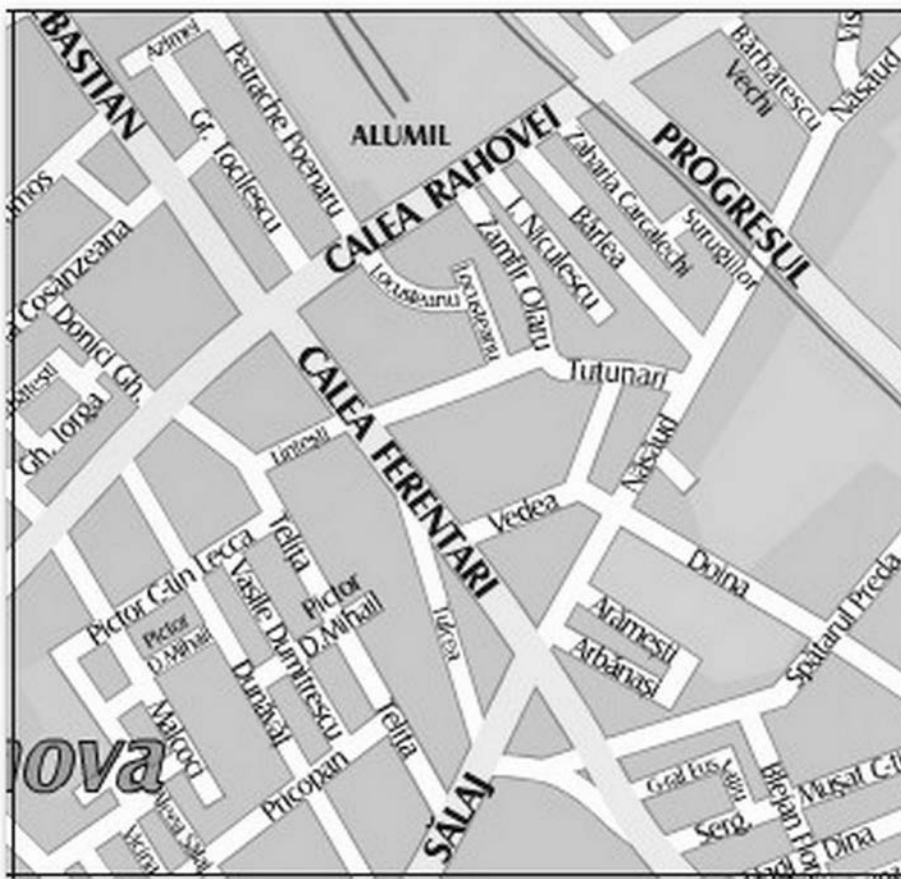


ZONA 56 — B1





ZONA 56 — B2



ZONA 56 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1998÷2007	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>560</b>	<b>535</b>	<b>487</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1967÷1977	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	inainte de anul 1967	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>628</b>	<b>571</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1998÷2007	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>402</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>276</b>	<b>264</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>195</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>169</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>579</b>	<b>509</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1998÷2007	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>453</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	73	62
	1998÷2007	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1978÷1997	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>516</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>231</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1998÷2007	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>26</i>
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>863</b>	<b>826</b>	<b>751</b>	<b>660</b>	<b>563</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	113	99	84
	1998÷2007	<b>768</b>	<b>735</b>	<b>668</b>	<b>588</b>	<b>501</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1978÷1997	<b>699</b>	<b>669</b>	<b>608</b>	<b>535</b>	<b>456</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	80	68
	1967÷1977	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>563</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	inainte de anul 1967	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	60	52
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>820</b>	<b>784</b>	<b>713</b>	<b>627</b>	<b>535</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	94	80
	1998÷2007	<b>730</b>	<b>698</b>	<b>635</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1978÷1997	<b>664</b>	<b>635</b>	<b>578</b>	<b>508</b>	<b>433</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	inainte de anul 1967	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>670</b>	<b>641</b>	<b>582</b>	<b>513</b>	<b>437</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	66
	1998÷2007	<b>596</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	86	78	68	58
	1978÷1997	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>415</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	58	49
	inainte de anul 1967	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>355</b>	<b>313</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	1998÷2007	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1978÷1997	<b>280</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>214</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1967÷1977	<b>259</b>	<b>248</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>169</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	inainte de anul 1967	<b>211</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	27	24	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>685</b>	<b>655</b>	<b>596</b>	<b>524</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
	1998÷2007	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>466</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	80	70	60
	1978÷1997	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	64	54
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>363</b>	<b>320</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>651</b>	<b>622</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>424</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	93	85	75	64
	1998÷2007	<b>579</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>443</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	66	57
	1978÷1997	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	60	52
	1967÷1977	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>412</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1998÷2007	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1967÷1977	<b>205</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

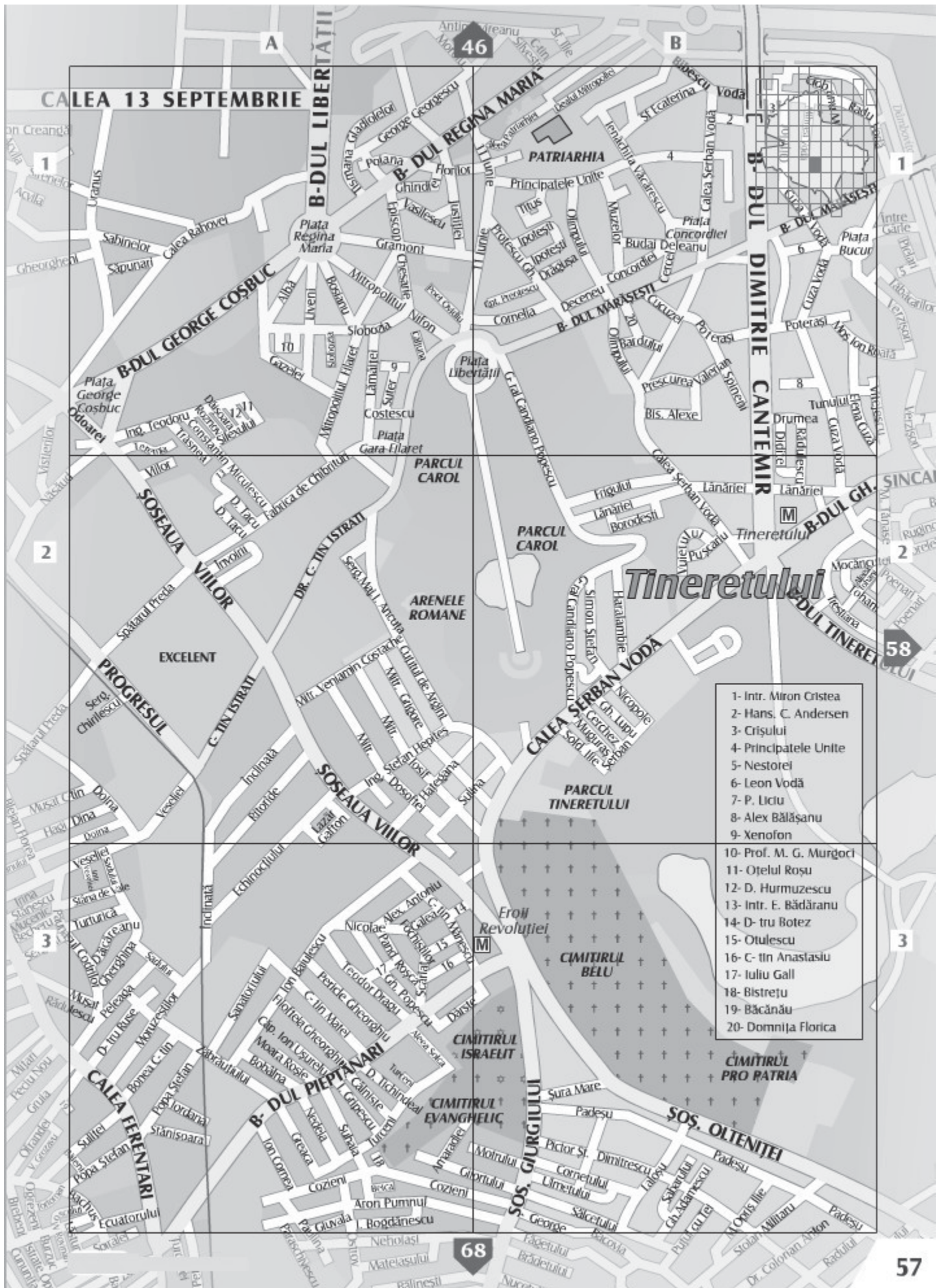
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1998÷2007	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>26</i>
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



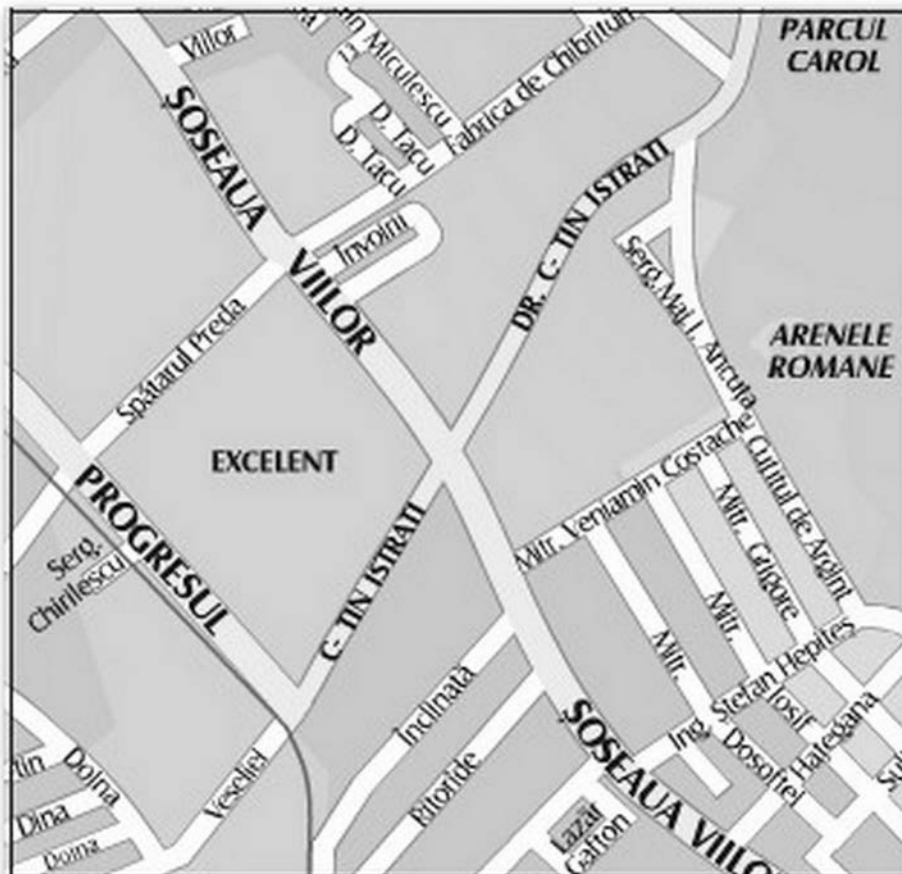
- |    |                     |
|----|---------------------|
| 1  | Intr. Miron Cristea |
| 2  | Hans. C. Andersen   |
| 3  | Crișului            |
| 4  | Principatele Unite  |
| 5  | Nestorei            |
| 6  | Leon Vodă           |
| 7  | P. Licu             |
| 8  | Alex Bălășanu       |
| 9  | Xenofon             |
| 10 | Prof. M. G. Murgoci |
| 11 | Oțelul Roșu         |
| 12 | D. Hurmuzescu       |
| 13 | Intr. E. Bădăranu   |
| 14 | D-tru Botez         |
| 15 | Otuлесcu            |
| 16 | C-țin Anastasiu     |
| 17 | Iuliu Gall          |
| 18 | Bistrețu            |
| 19 | Băcănau             |
| 20 | Domnița Florica     |



ZONA 57 — A1

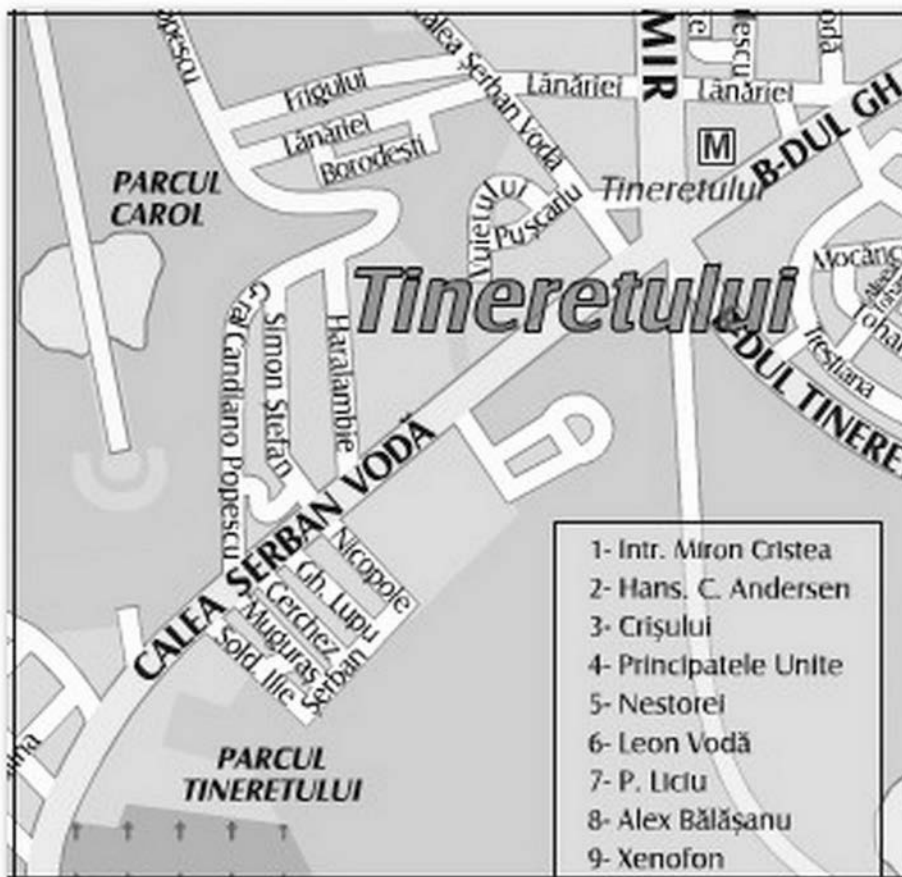


ZONA 57 — A2

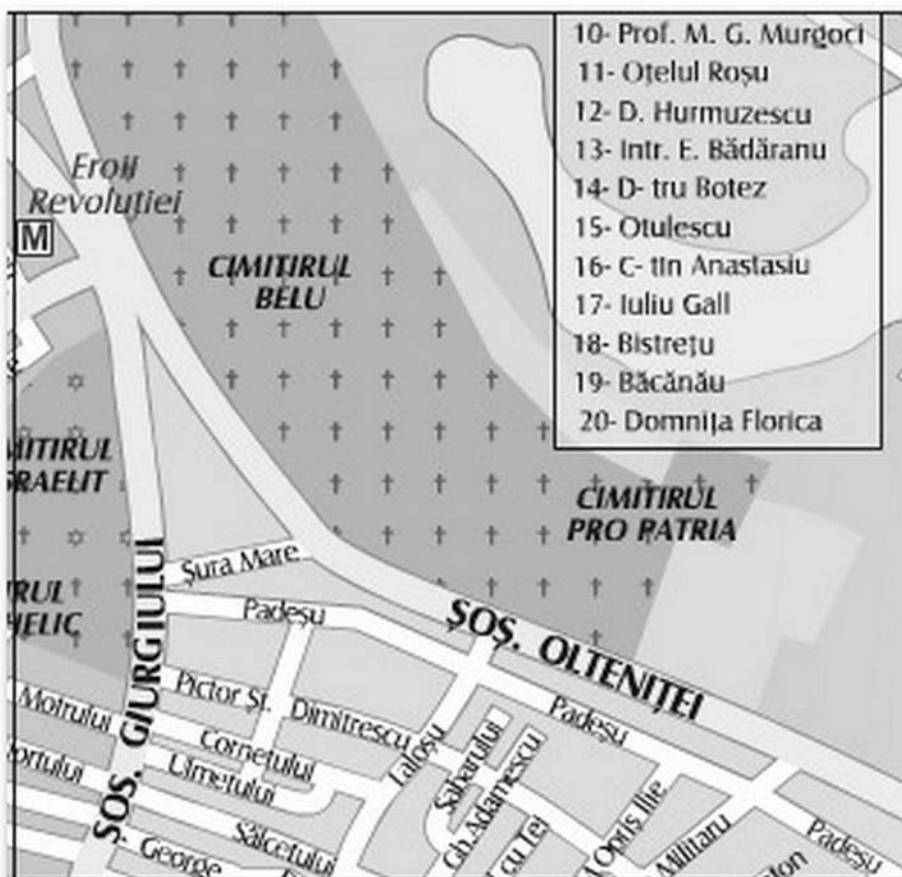




ZONA 57 — B2



ZONA 57 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.056</b>	<b>1.010</b>	<b>918</b>	<b>808</b>	<b>689</b>
	<i>A n e x a:</i>	158	152	138	121	103
	1998÷2007	<b>940</b>	<b>899</b>	<b>817</b>	<b>719</b>	<b>613</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	1978÷1997	<b>856</b>	<b>818</b>	<b>744</b>	<b>655</b>	<b>558</b>
	<i>A n e x a:</i>	128	123	112	98	84
	1967÷1977	<b>792</b>	<b>758</b>	<b>689</b>	<b>606</b>	<b>517</b>
	<i>A n e x a:</i>	119	114	103	91	77
	inainte de anul 1967	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>493</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	74	63
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>1.003</b>	<b>960</b>	<b>873</b>	<b>768</b>	<b>654</b>
	<i>A n e x a:</i>	151	144	131	115	98
	1998÷2007	<b>893</b>	<b>854</b>	<b>777</b>	<b>683</b>	<b>582</b>
	<i>A n e x a:</i>	134	128	116	103	87
	1978÷1997	<b>813</b>	<b>777</b>	<b>707</b>	<b>622</b>	<b>530</b>
	<i>A n e x a:</i>	122	117	106	93	80
	1967÷1977	<b>753</b>	<b>720</b>	<b>654</b>	<b>576</b>	<b>491</b>
	<i>A n e x a:</i>	113	108	98	86	74
	inainte de anul 1967	<b>612</b>	<b>585</b>	<b>532</b>	<b>468</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>820</b>	<b>784</b>	<b>713</b>	<b>627</b>	<b>535</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	118	107	94	80
	1998÷2007	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1978÷1997	<b>664</b>	<b>635</b>	<b>577</b>	<b>508</b>	<b>433</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1967÷1977	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>470</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	inainte de anul 1967	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
	1998÷2007	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1978÷1997	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	33
	1967÷1977	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>276</b>	<b>242</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	45	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>765</b>	<b>732</b>	<b>665</b>	<b>585</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1998÷2007	<b>681</b>	<b>651</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	1978÷1997	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1967÷1977	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	inainte de anul 1967	<b>467</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>556</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	83	71
	1998÷2007	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	1978÷1997	<b>589</b>	<b>563</b>	<b>512</b>	<b>450</b>	<b>384</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	68	58
	1967÷1977	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	inainte de anul 1967	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1998÷2007	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1978÷1997	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	42	35
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1998÷2007	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>208</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1978÷1997	<b>248</b>	<b>237</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	28	24
	1967÷1977	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	inainte de anul 1967	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>729</b>	<b>698</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>476</b>
	<i>Anexa:</i>	109	105	95	84	71
	1998÷2007	<b>649</b>	<b>621</b>	<b>564</b>	<b>497</b>	<b>423</b>
	<i>Anexa:</i>	97	93	85	74	63
	1978÷1997	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>Anexa:</i>	89	85	77	68	58
	1967÷1977	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>Anexa:</i>	82	78	71	63	54
	inainte de anul 1967	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>Anexa:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>693</b>	<b>663</b>	<b>602</b>	<b>530</b>	<b>452</b>
	<i>Anexa:</i>	104	99	90	80	68
	1998÷2007	<b>617</b>	<b>590</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>Anexa:</i>	92	88	80	71	60
	1978÷1997	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>Anexa:</i>	84	81	73	64	55
	1967÷1977	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>Anexa:</i>	63	61	55	49	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>566</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>Anexa:</i>	76	72	66	58	49
	1978÷1997	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>Anexa:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	55	49	42
	inainte de anul 1967	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>Anexa:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>Anexa:</i>	44	42	38	33	29
	1998÷2007	<b>260</b>	<b>248</b>	<b>226</b>	<b>199</b>	<b>169</b>
	<i>Anexa:</i>	39	37	34	30	25
	1978÷1997	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>Anexa:</i>	35	34	31	27	23
	1967÷1977	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>143</b>
	<i>Anexa:</i>	33	31	29	25	21
	inainte de anul 1967	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>993</b>	<b>950</b>	<b>863</b>	<b>760</b>	<b>648</b>
	<i>A n e x a:</i>	149	142	130	114	97
	1998÷2007	<b>884</b>	<b>845</b>	<b>768</b>	<b>676</b>	<b>576</b>
	<i>A n e x a:</i>	133	127	115	101	86
	1978÷1997	<b>804</b>	<b>769</b>	<b>699</b>	<b>615</b>	<b>525</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	115	105	92	79
	1967÷1977	<b>745</b>	<b>712</b>	<b>648</b>	<b>570</b>	<b>486</b>
	<i>A n e x a:</i>	112	107	97	85	73
	inainte de anul 1967	<b>606</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>464</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>943</b>	<b>902</b>	<b>820</b>	<b>722</b>	<b>615</b>
	<i>A n e x a:</i>	141	135	123	108	92
	1998÷2007	<b>840</b>	<b>803</b>	<b>730</b>	<b>642</b>	<b>548</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	120	110	96	82
	1978÷1997	<b>764</b>	<b>731</b>	<b>664</b>	<b>585</b>	<b>498</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>707</b>	<b>677</b>	<b>615</b>	<b>541</b>	<b>461</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	102	92	81	69
	inainte de anul 1967	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>771</b>	<b>737</b>	<b>670</b>	<b>590</b>	<b>503</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	88	75
	1998÷2007	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>596</b>	<b>525</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
	1978÷1997	<b>624</b>	<b>597</b>	<b>543</b>	<b>478</b>	<b>407</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	81	72	61
	1967÷1977	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>503</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
	inainte de anul 1967	<b>470</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	67	61	54	46
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>354</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>271</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>246</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	1967÷1977	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>930</b>	<b>890</b>	<b>809</b>	<b>712</b>	<b>607</b>
	<i>Anexa:</i>	140	133	121	107	91
	1998÷2007	<b>828</b>	<b>792</b>	<b>720</b>	<b>634</b>	<b>540</b>
	<i>Anexa:</i>	124	119	108	95	81
	1978÷1997	<b>754</b>	<b>721</b>	<b>655</b>	<b>577</b>	<b>492</b>
	<i>Anexa:</i>	113	108	98	87	74
	1967÷1977	<b>698</b>	<b>667</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	80	68
	inainte de anul 1967	<b>568</b>	<b>543</b>	<b>494</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	65	56
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>884</b>	<b>845</b>	<b>769</b>	<b>676</b>	<b>576</b>
	<i>Anexa:</i>	133	127	115	101	86
	1998÷2007	<b>787</b>	<b>752</b>	<b>684</b>	<b>602</b>	<b>513</b>
	<i>Anexa:</i>	118	113	103	90	77
	1978÷1997	<b>716</b>	<b>685</b>	<b>623</b>	<b>548</b>	<b>467</b>
	<i>Anexa:</i>	107	103	93	82	70
	1967÷1977	<b>663</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	76	65
	inainte de anul 1967	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	62	53
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>722</b>	<b>691</b>	<b>628</b>	<b>552</b>	<b>471</b>
	<i>Anexa:</i>	108	104	94	83	71
	1998÷2007	<b>643</b>	<b>615</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>Anexa:</i>	96	92	84	74	63
	1978÷1997	<b>585</b>	<b>559</b>	<b>509</b>	<b>448</b>	<b>381</b>
	<i>Anexa:</i>	88	84	76	67	57
	1967÷1977	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	62	53
	inainte de anul 1967	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	51	43
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>324</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>Anexa:</i>	56	53	49	43	36
	1998÷2007	<b>331</b>	<b>317</b>	<b>288</b>	<b>253</b>	<b>216</b>
	<i>Anexa:</i>	50	48	43	38	32
	1978÷1997	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>231</b>	<b>197</b>
	<i>Anexa:</i>	45	43	39	35	29
	1967÷1977	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>214</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	32	27
	inainte de anul 1967	<b>227</b>	<b>217</b>	<b>197</b>	<b>174</b>	<b>148</b>
	<i>Anexa:</i>	34	33	30	26	22

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>817</b>	<b>782</b>	<b>711</b>	<b>625</b>	<b>533</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	1998÷2007	<b>727</b>	<b>696</b>	<b>633</b>	<b>557</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	84	71
	1978÷1997	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1967÷1977	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>777</b>	<b>743</b>	<b>675</b>	<b>594</b>	<b>506</b>
	<i>A n e x a:</i>	116	111	101	89	76
	1998÷2007	<b>691</b>	<b>661</b>	<b>601</b>	<b>529</b>	<b>451</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	99	90	79	68
	1978÷1997	<b>629</b>	<b>602</b>	<b>547</b>	<b>481</b>	<b>410</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	62
	1967÷1977	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>446</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	67	57
	inainte de anul 1967	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>634</b>	<b>607</b>	<b>552</b>	<b>485</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1998÷2007	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1978÷1997	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1967÷1977	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	50	44	38
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
	1998÷2007	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
	1978÷1997	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
	1967÷1977	<b>245</b>	<b>235</b>	<b>213</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	inainte de anul 1967	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20

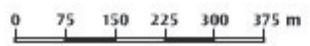
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

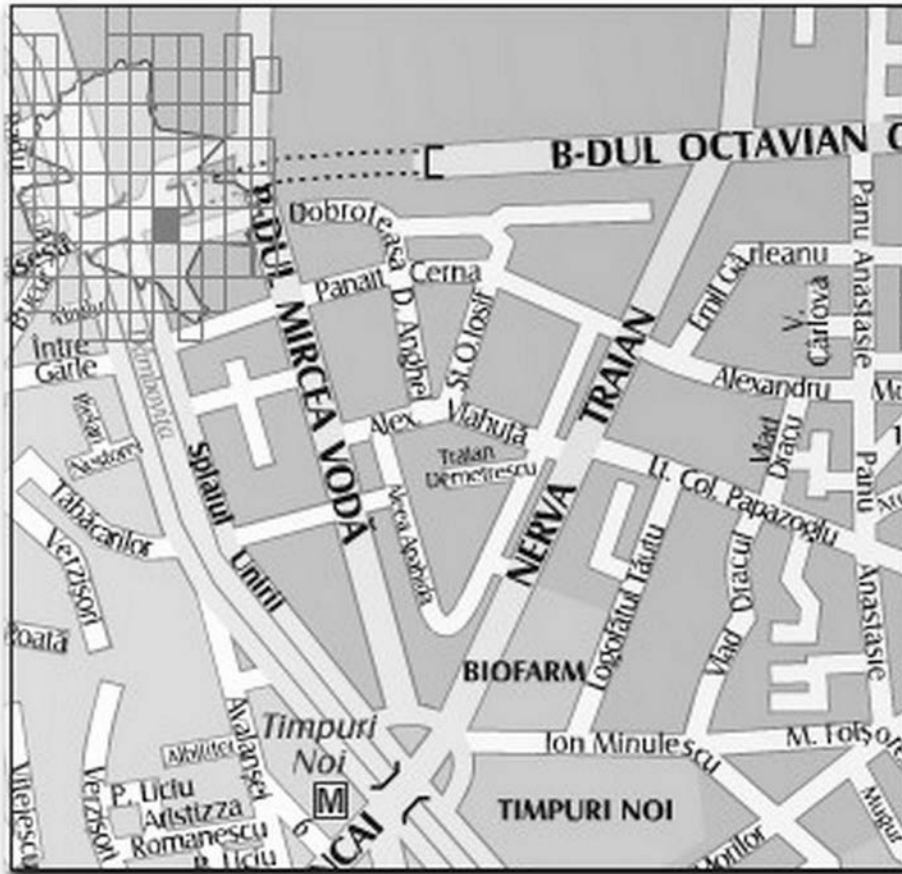


- 1 - Siminocului
- 2 - I. Morțun
- 3 - Intr. Cortinei
- 4 - Intr. Trubadurului
- 5 - Intr. Scenei
- 6 - Boroczin
- 7 - Jariștea
- 8 - Lobodei
- 9 - Floarea Soarelui

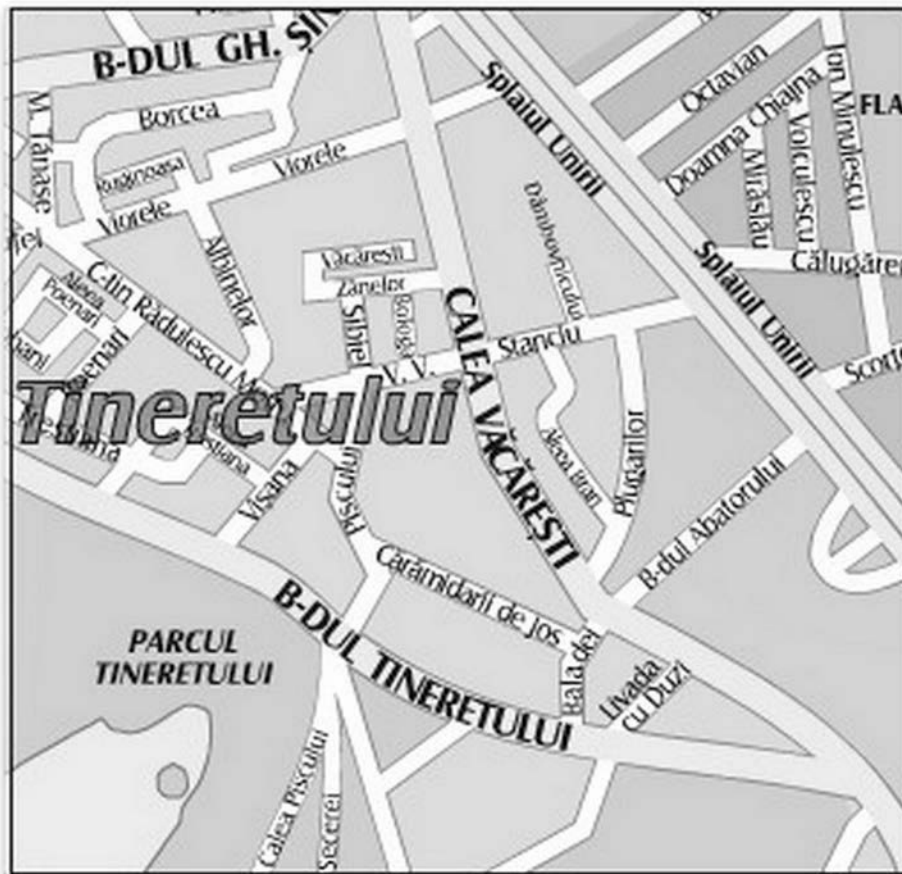
58



ZONA 58 — A1



ZONA 58 — A2









## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>947</b>	<b>906</b>	<b>824</b>	<b>725</b>	<b>618</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	109	93
	1998÷2007	<b>843</b>	<b>806</b>	<b>733</b>	<b>645</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	97	82
	1978÷1997	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>710</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>463</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	69
	inainte de anul 1967	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>900</b>	<b>861</b>	<b>782</b>	<b>689</b>	<b>587</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1998÷2007	<b>801</b>	<b>766</b>	<b>696</b>	<b>613</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1978÷1997	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1967÷1977	<b>675</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>562</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1998÷2007	<b>654</b>	<b>626</b>	<b>569</b>	<b>501</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>595</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1998÷2007	<b>337</b>	<b>323</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1978÷1997	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1967÷1977	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>217</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	inainte de anul 1967	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>908</b>	<b>868</b>	<b>789</b>	<b>694</b>	<b>592</b>
	<i>A n e x a:</i>	136	130	118	104	89
	1998÷2007	<b>808</b>	<b>773</b>	<b>702</b>	<b>618</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	121	116	105	93	79
	1978÷1997	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>563</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1967÷1977	<b>681</b>	<b>651</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	102	98	89	78	67
	inainte de anul 1967	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>481</b>	<b>424</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	64	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>862</b>	<b>825</b>	<b>750</b>	<b>660</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	124	112	99	84
	1998÷2007	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1978÷1997	<b>698</b>	<b>668</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>A n e x a:</i>	105	100	91	80	68
	1967÷1977	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	inainte de anul 1967	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>704</b>	<b>674</b>	<b>612</b>	<b>539</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	106	101	92	81	69
	1998÷2007	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1978÷1997	<b>570</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	74	65	56
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	inainte de anul 1967	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	42	36
	1998÷2007	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
	1978÷1997	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>256</b>	<b>225</b>	<b>192</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
	1967÷1977	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>208</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	inainte de anul 1967	<b>221</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>860</b>	<b>822</b>	<b>748</b>	<b>658</b>	<b>561</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	99	84
	1998÷2007	<b>765</b>	<b>732</b>	<b>665</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1978÷1997	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>533</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	80	68
	1967÷1977	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>493</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	inainte de anul 1967	<b>524</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>817</b>	<b>781</b>	<b>710</b>	<b>625</b>	<b>533</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	1998÷2007	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>556</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	83	71
	1978÷1997	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1967÷1977	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>498</b>	<b>477</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>511</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>414</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	70	62	53
	1967÷1977	<b>500</b>	<b>479</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>263</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	39	34
	1998÷2007	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1978÷1997	<b>279</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1967÷1977	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	inainte de anul 1967	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>182</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	21

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>947</b>	<b>906</b>	<b>824</b>	<b>725</b>	<b>618</b>
	<i>A n e x a:</i>	142	136	124	109	93
	1998÷2007	<b>843</b>	<b>806</b>	<b>733</b>	<b>645</b>	<b>550</b>
	<i>A n e x a:</i>	126	121	110	97	82
	1978÷1997	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1967÷1977	<b>710</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>463</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	69
	inainte de anul 1967	<b>578</b>	<b>553</b>	<b>502</b>	<b>442</b>	<b>377</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	75	66	57
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>900</b>	<b>861</b>	<b>782</b>	<b>689</b>	<b>587</b>
	<i>A n e x a:</i>	135	129	117	103	88
	1998÷2007	<b>801</b>	<b>766</b>	<b>696</b>	<b>613</b>	<b>522</b>
	<i>A n e x a:</i>	120	115	104	92	78
	1978÷1997	<b>729</b>	<b>697</b>	<b>634</b>	<b>558</b>	<b>475</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	105	95	84	71
	1967÷1977	<b>675</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>516</b>	<b>440</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	77	66
	inainte de anul 1967	<b>549</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	72	63	54
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>562</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	110	105	96	84	72
	1998÷2007	<b>654</b>	<b>626</b>	<b>569</b>	<b>501</b>	<b>427</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1978÷1997	<b>595</b>	<b>570</b>	<b>518</b>	<b>456</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1967÷1977	<b>551</b>	<b>527</b>	<b>479</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	inainte de anul 1967	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>379</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1998÷2007	<b>337</b>	<b>323</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1978÷1997	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1967÷1977	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>217</b>	<b>185</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	inainte de anul 1967	<b>231</b>	<b>221</b>	<b>201</b>	<b>177</b>	<b>151</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>908</b>	<b>868</b>	<b>789</b>	<b>694</b>	<b>592</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>136</i>	<i>130</i>	<i>118</i>	<i>104</i>	<i>89</i>
	1998÷2007	<b>808</b>	<b>773</b>	<b>702</b>	<b>618</b>	<b>527</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>121</i>	<i>116</i>	<i>105</i>	<i>93</i>	<i>79</i>
	1978÷1997	<b>735</b>	<b>703</b>	<b>639</b>	<b>563</b>	<b>479</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>110</i>	<i>105</i>	<i>96</i>	<i>84</i>	<i>72</i>
	1967÷1977	<b>681</b>	<b>651</b>	<b>592</b>	<b>521</b>	<b>444</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>102</i>	<i>98</i>	<i>89</i>	<i>78</i>	<i>67</i>
	inainte de anul 1967	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>481</b>	<b>424</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>64</i>	<i>54</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>862</b>	<b>825</b>	<b>750</b>	<b>660</b>	<b>562</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>129</i>	<i>124</i>	<i>112</i>	<i>99</i>	<i>84</i>
	1998÷2007	<b>767</b>	<b>734</b>	<b>667</b>	<b>587</b>	<b>500</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>115</i>	<i>110</i>	<i>100</i>	<i>88</i>	<i>75</i>
	1978÷1997	<b>698</b>	<b>668</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>105</i>	<i>100</i>	<i>91</i>	<i>80</i>	<i>68</i>
	1967÷1977	<b>647</b>	<b>619</b>	<b>562</b>	<b>495</b>	<b>422</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>97</i>	<i>93</i>	<i>84</i>	<i>74</i>	<i>63</i>
	inainte de anul 1967	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>69</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>704</b>	<b>674</b>	<b>612</b>	<b>539</b>	<b>459</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>106</i>	<i>101</i>	<i>92</i>	<i>81</i>	<i>69</i>
	1998÷2007	<b>627</b>	<b>600</b>	<b>545</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>72</i>	<i>61</i>
	1978÷1997	<b>570</b>	<b>546</b>	<b>496</b>	<b>437</b>	<b>372</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>56</i>
	1967÷1977	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	inainte de anul 1967	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1998÷2007	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>42</i>	<i>37</i>	<i>32</i>
	1978÷1997	<b>294</b>	<b>281</b>	<b>256</b>	<b>225</b>	<b>192</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
	1967÷1977	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>208</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>31</i>	<i>27</i>
	inainte de anul 1967	<b>221</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>25</i>	<i>22</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

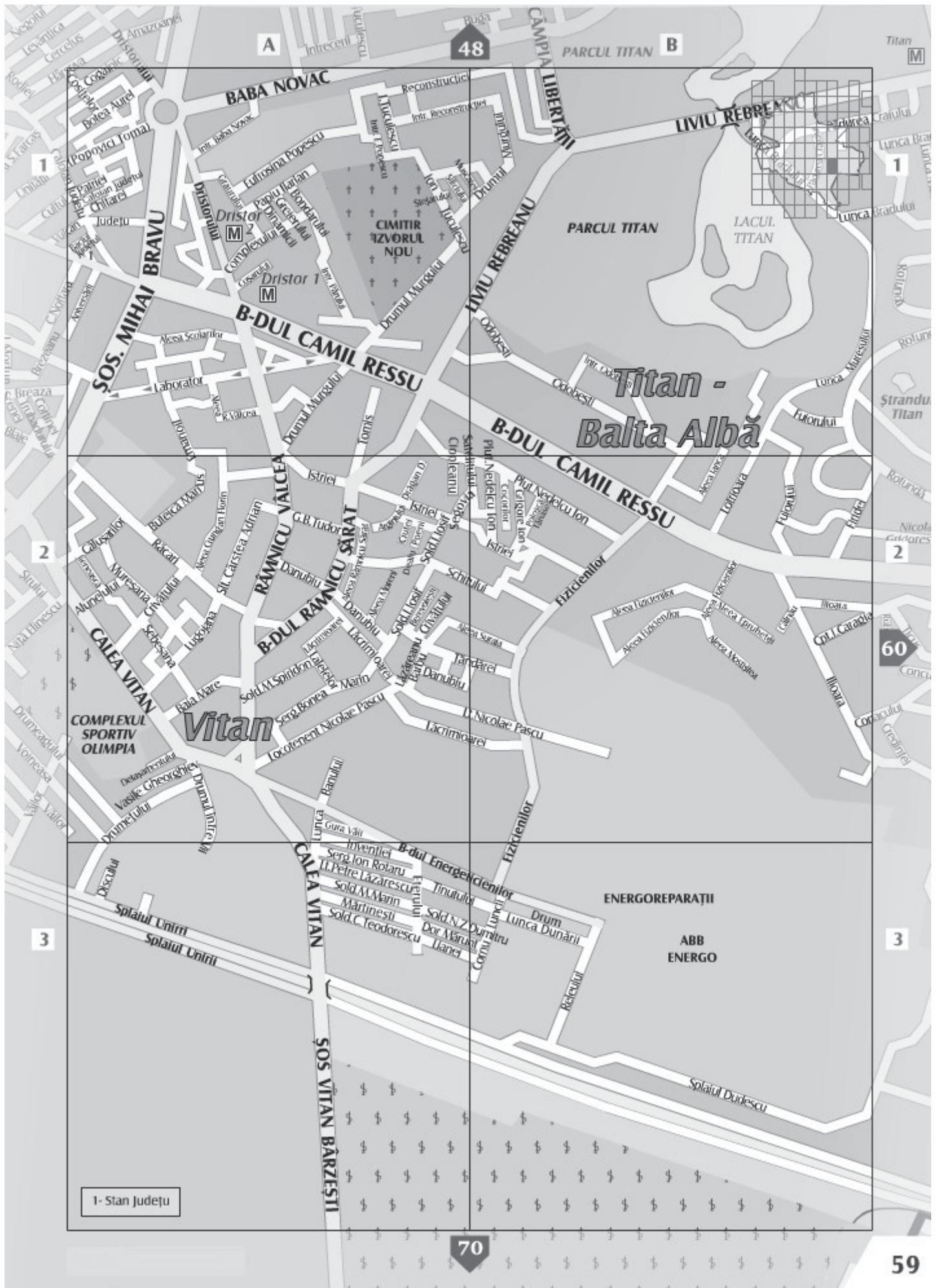
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>860</b>	<b>822</b>	<b>748</b>	<b>658</b>	<b>561</b>
	<i>A n e x a:</i>	129	123	112	99	84
	1998÷2007	<b>765</b>	<b>732</b>	<b>665</b>	<b>586</b>	<b>499</b>
	<i>A n e x a:</i>	115	110	100	88	75
	1978÷1997	<b>696</b>	<b>666</b>	<b>606</b>	<b>533</b>	<b>454</b>
	<i>A n e x a:</i>	104	100	91	80	68
	1967÷1977	<b>645</b>	<b>617</b>	<b>561</b>	<b>493</b>	<b>421</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	93	84	74	63
	inainte de anul 1967	<b>524</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>817</b>	<b>781</b>	<b>710</b>	<b>625</b>	<b>533</b>
	<i>A n e x a:</i>	123	117	107	94	80
	1998÷2007	<b>727</b>	<b>695</b>	<b>632</b>	<b>556</b>	<b>474</b>
	<i>A n e x a:</i>	109	104	95	83	71
	1978÷1997	<b>662</b>	<b>633</b>	<b>575</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1967÷1977	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	inainte de anul 1967	<b>498</b>	<b>477</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>511</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>414</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	70	62	53
	1967÷1977	<b>500</b>	<b>479</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>263</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	39	34
	1998÷2007	<b>306</b>	<b>293</b>	<b>266</b>	<b>234</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1978÷1997	<b>279</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
	1967÷1977	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	inainte de anul 1967	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>182</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	21

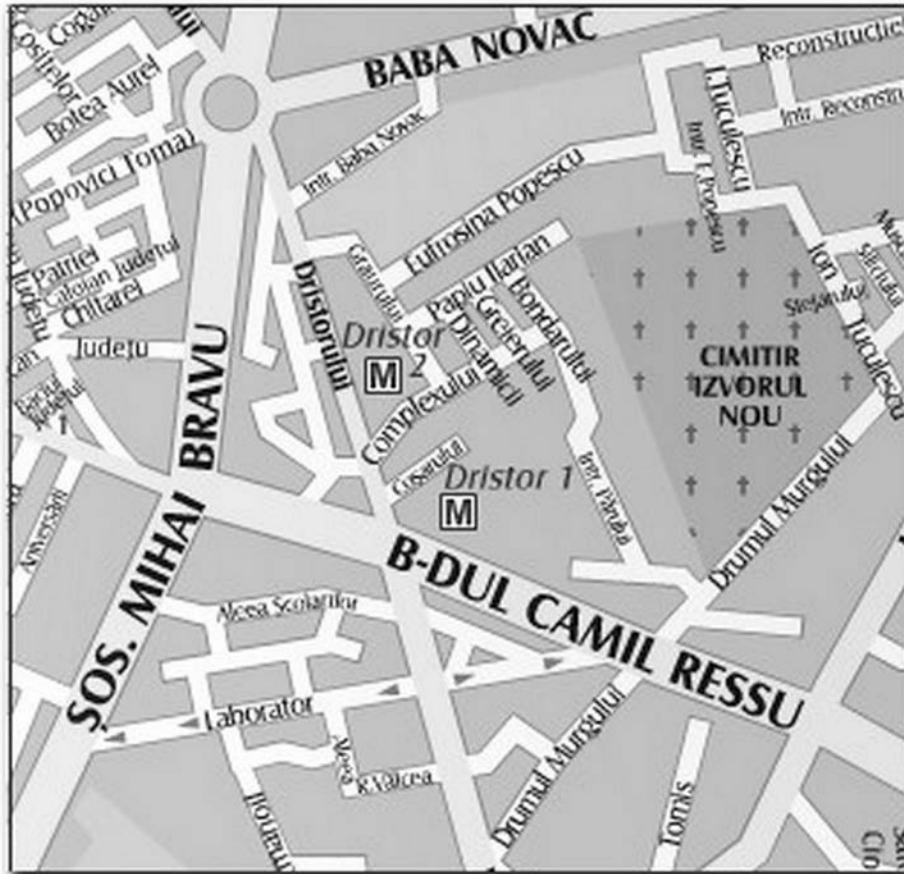
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

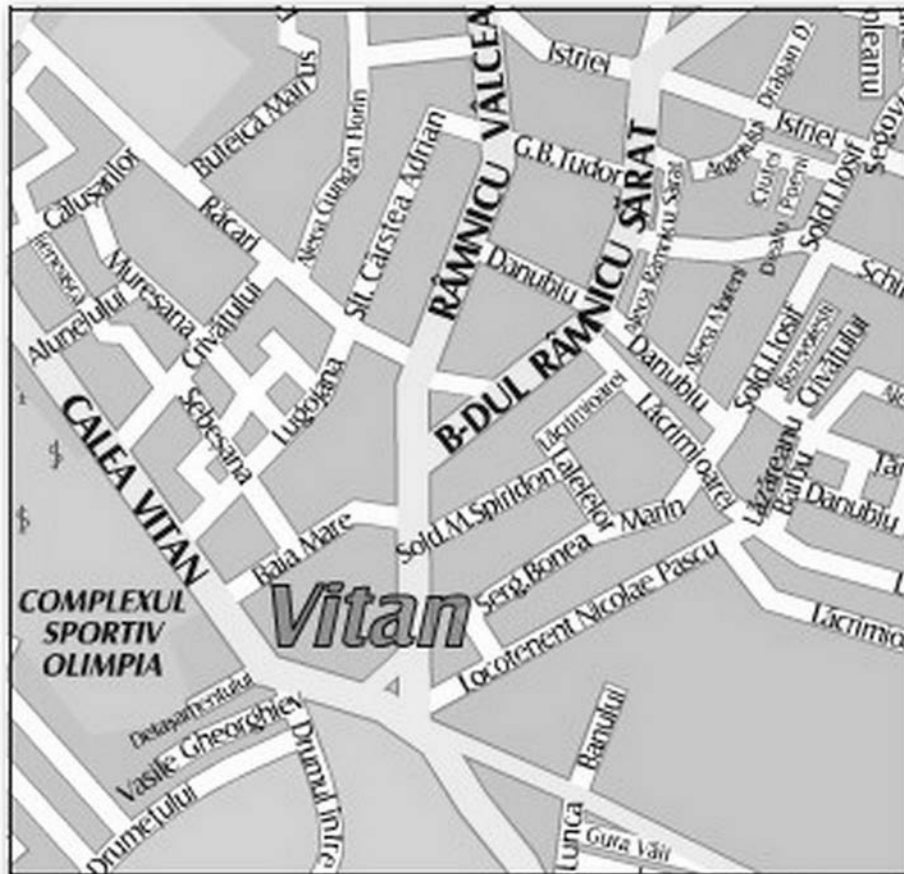


1- Stan Județu

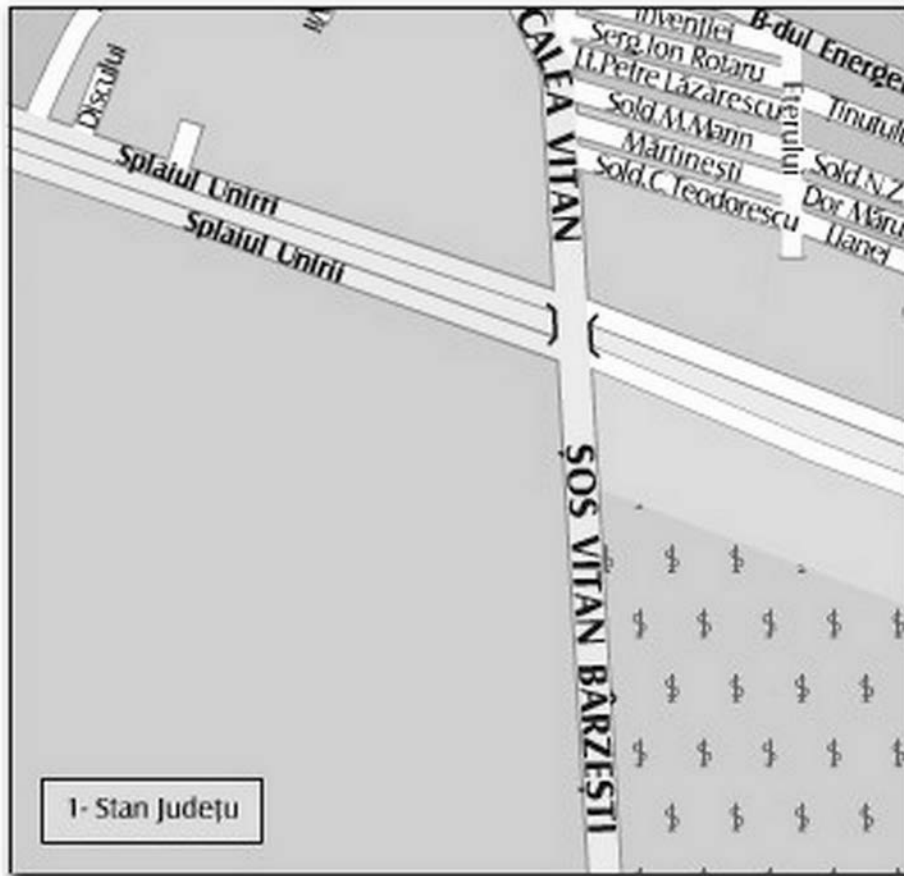
ZONA 59 — A1



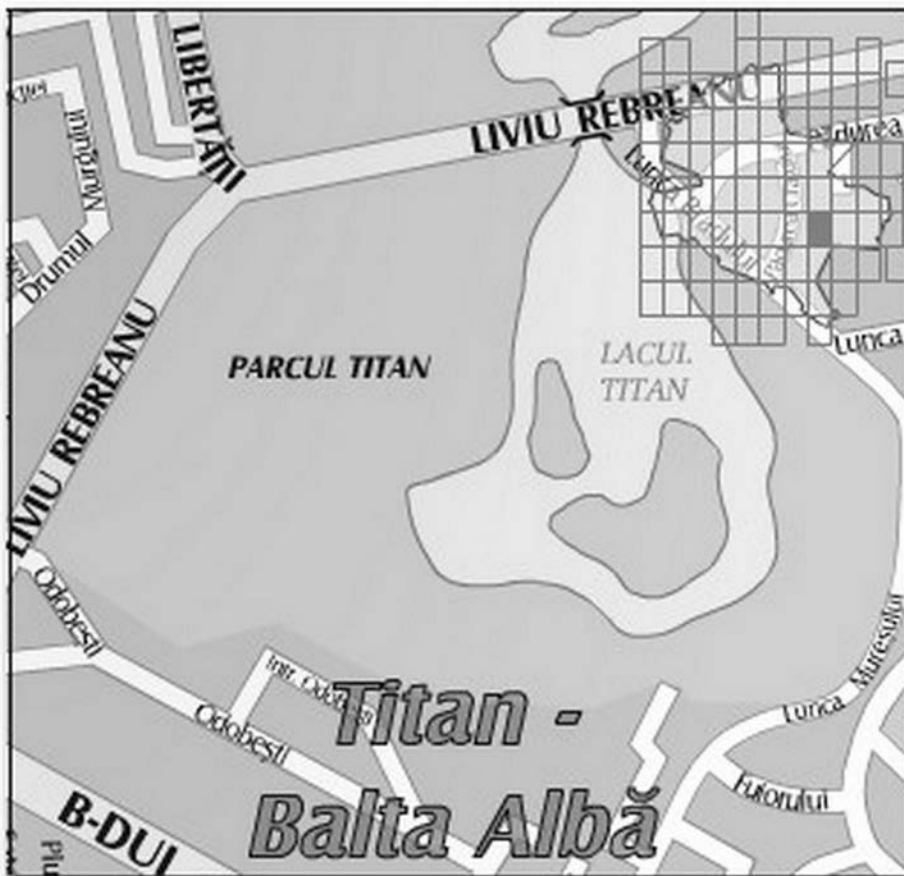
ZONA 59 — A2



ZONA 59 — A3



ZONA 59 — B1







## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>749</b>	<b>717</b>	<b>652</b>	<b>573</b>	<b>489</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>112</i>	<i>108</i>	<i>98</i>	<i>86</i>	<i>73</i>
	1998÷2007	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>510</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>100</i>	<i>96</i>	<i>87</i>	<i>77</i>	<i>65</i>
	1978÷1997	<b>607</b>	<b>581</b>	<b>528</b>	<b>465</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>70</i>	<i>59</i>
	1967÷1977	<b>562</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>81</i>	<i>73</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	inainte de anul 1967	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>398</b>	<b>350</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>712</b>	<b>681</b>	<b>619</b>	<b>545</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>107</i>	<i>102</i>	<i>93</i>	<i>82</i>	<i>70</i>
	1998÷2007	<b>634</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>485</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1978÷1997	<b>577</b>	<b>552</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1967÷1977	<b>534</b>	<b>511</b>	<b>464</b>	<b>409</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	inainte de anul 1967	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>378</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>582</b>	<b>556</b>	<b>506</b>	<b>445</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>396</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>59</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>379</b>	<b>334</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>355</b>	<b>339</b>	<b>308</b>	<b>271</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>261</b>	<b>229</b>	<b>196</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
	1998÷2007	<b>267</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>40</i>	<i>38</i>	<i>35</i>	<i>31</i>	<i>26</i>
	1978÷1997	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>
	1967÷1977	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>196</b>	<b>172</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	inainte de anul 1967	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>140</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1998÷2007	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1978÷1997	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	inainte de anul 1967	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>517</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
	1998÷2007	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1967÷1977	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>447</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	48	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1998÷2007	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>133</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>579</b>	<b>509</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1998÷2007	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>453</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	73	62
	1998÷2007	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1978÷1997	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>516</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>231</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>711</b>	<b>680</b>	<b>618</b>	<b>544</b>	<b>464</b>
	<i>A n e x a:</i>	107	102	93	82	70
	1998÷2007	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1978÷1997	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1967÷1977	<b>533</b>	<b>510</b>	<b>464</b>	<b>408</b>	<b>348</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	inainte de anul 1967	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>676</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>517</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
	1998÷2007	<b>601</b>	<b>575</b>	<b>523</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1967÷1977	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>447</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	48	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>284</b>	<b>272</b>	<b>247</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
	1998÷2007	<b>253</b>	<b>242</b>	<b>220</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
	1978÷1997	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23
	1967÷1977	<b>213</b>	<b>204</b>	<b>186</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	24	21
	inainte de anul 1967	<b>174</b>	<b>166</b>	<b>151</b>	<b>133</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>665</b>	<b>636</b>	<b>579</b>	<b>509</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	95	87	76	65
	1998÷2007	<b>592</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>453</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>632</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>412</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	82	73	62
	1998÷2007	<b>563</b>	<b>538</b>	<b>489</b>	<b>430</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1978÷1997	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1967÷1977	<b>474</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>516</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>301</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>231</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

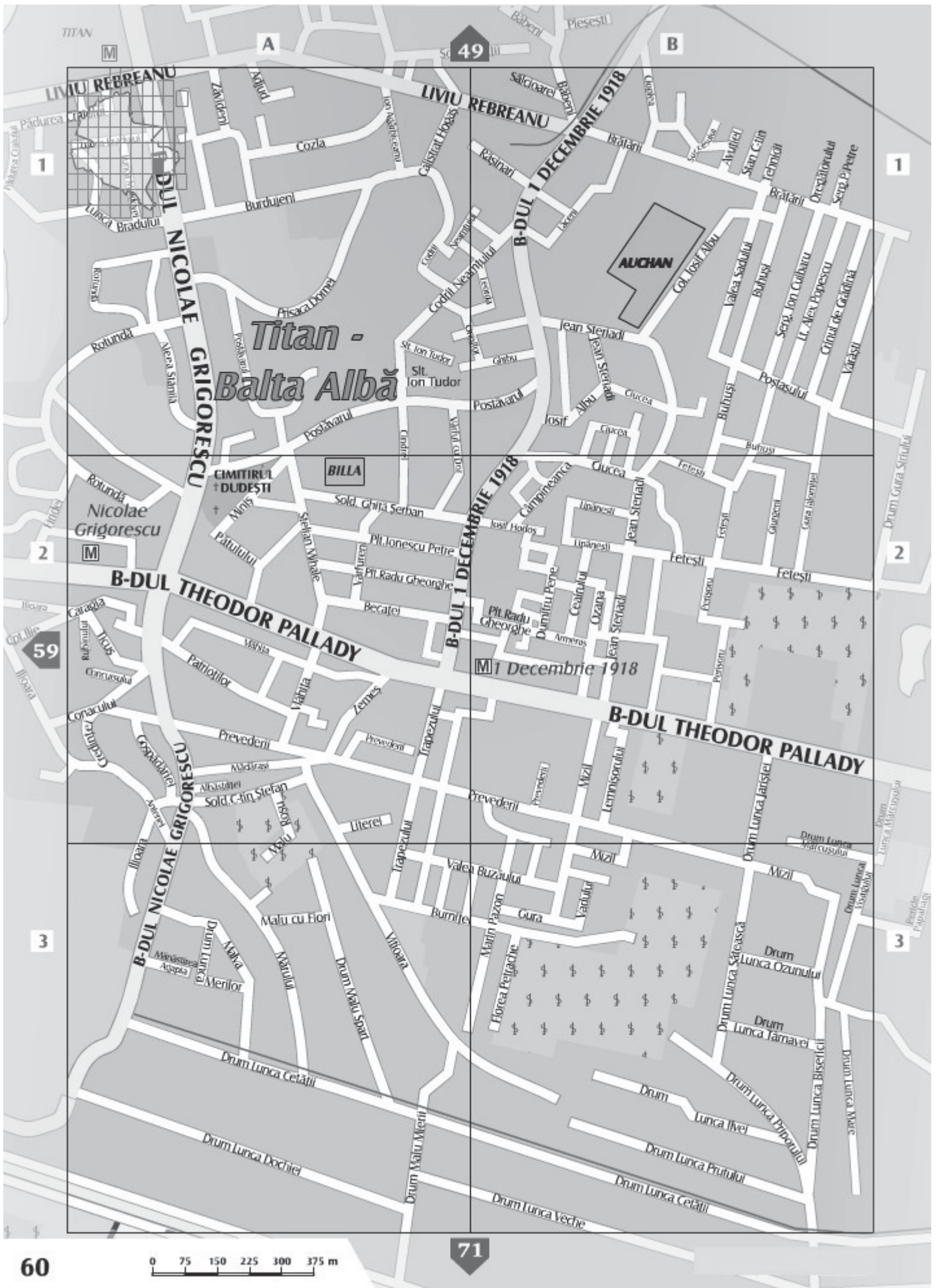
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

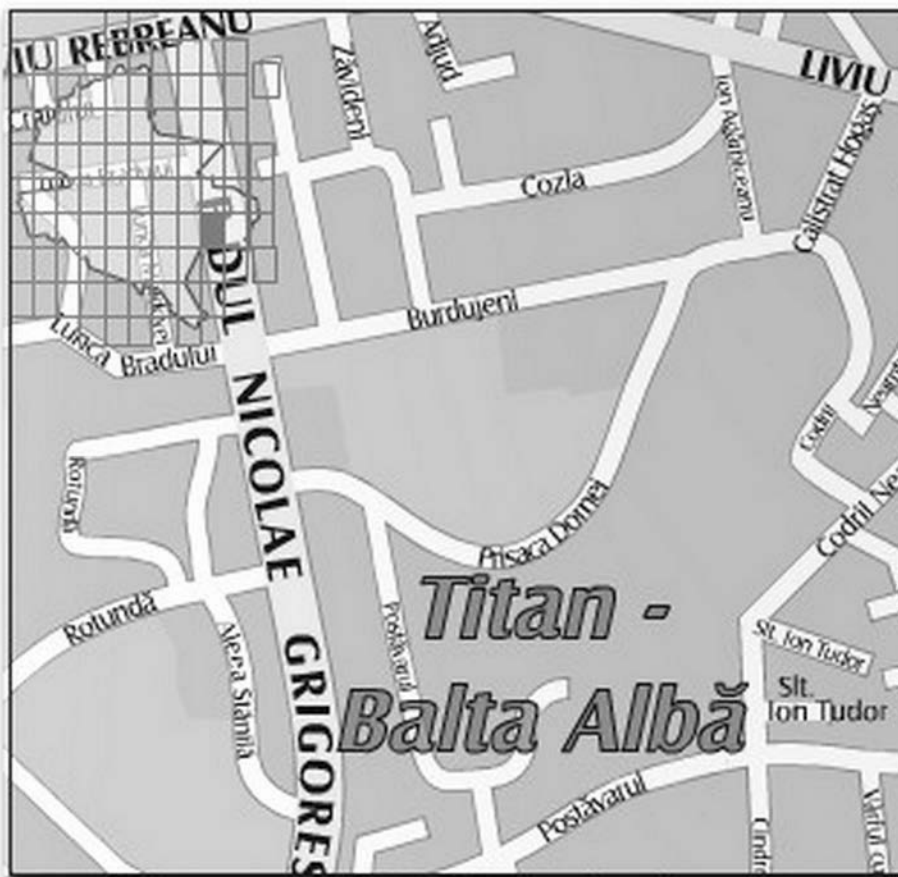
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>85</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1998÷2007	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>26</i>
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

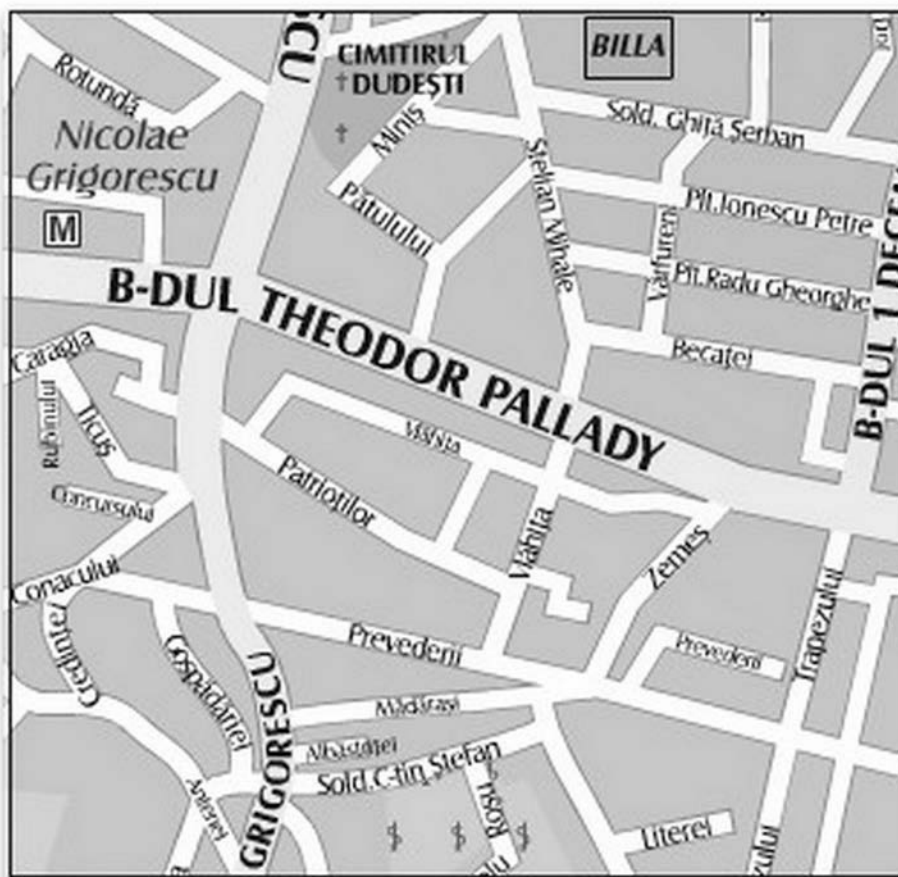
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



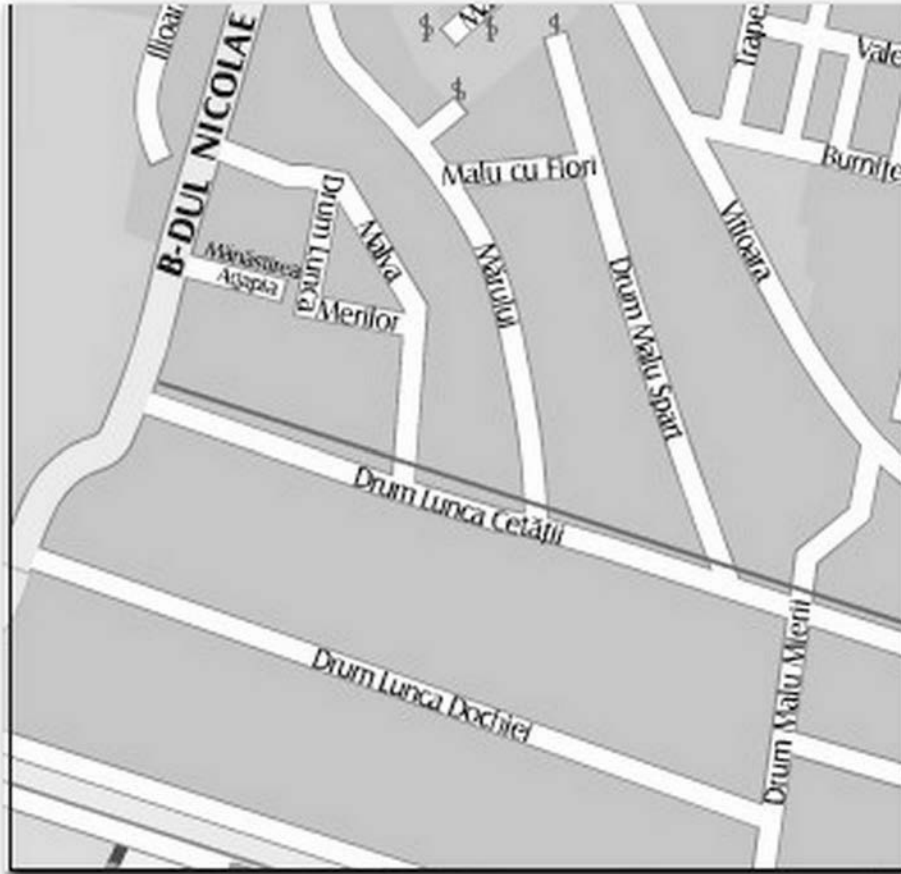
ZONA 60 — A1



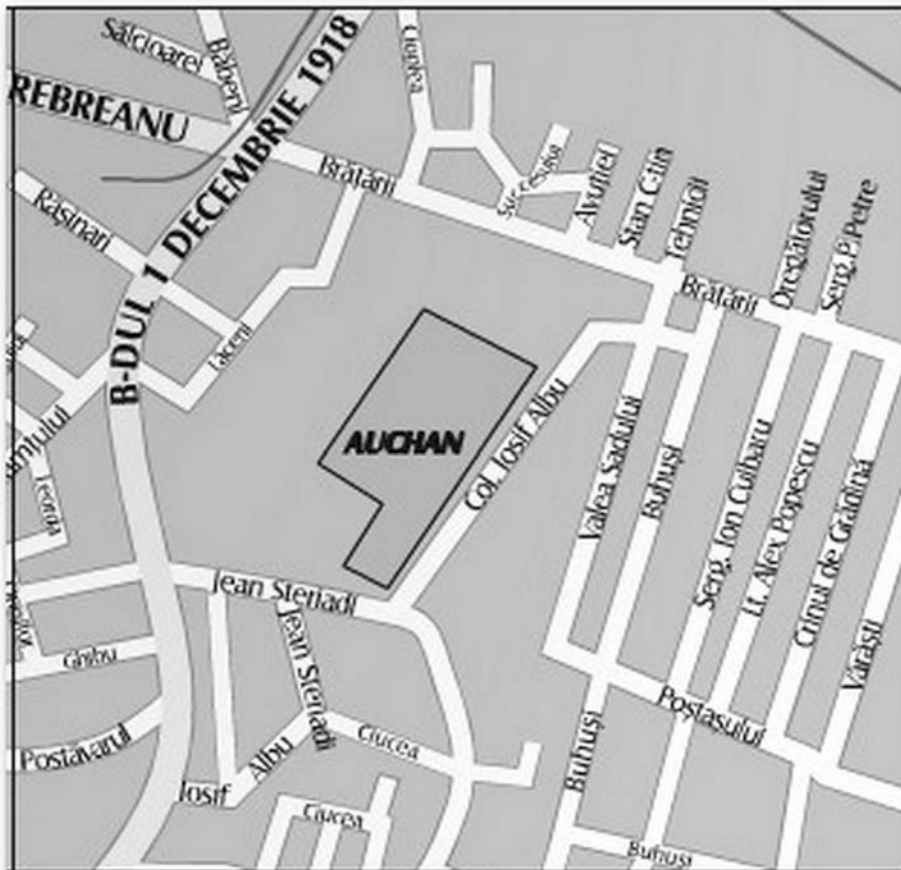
ZONA 60 — A2



ZONA 60 — A3

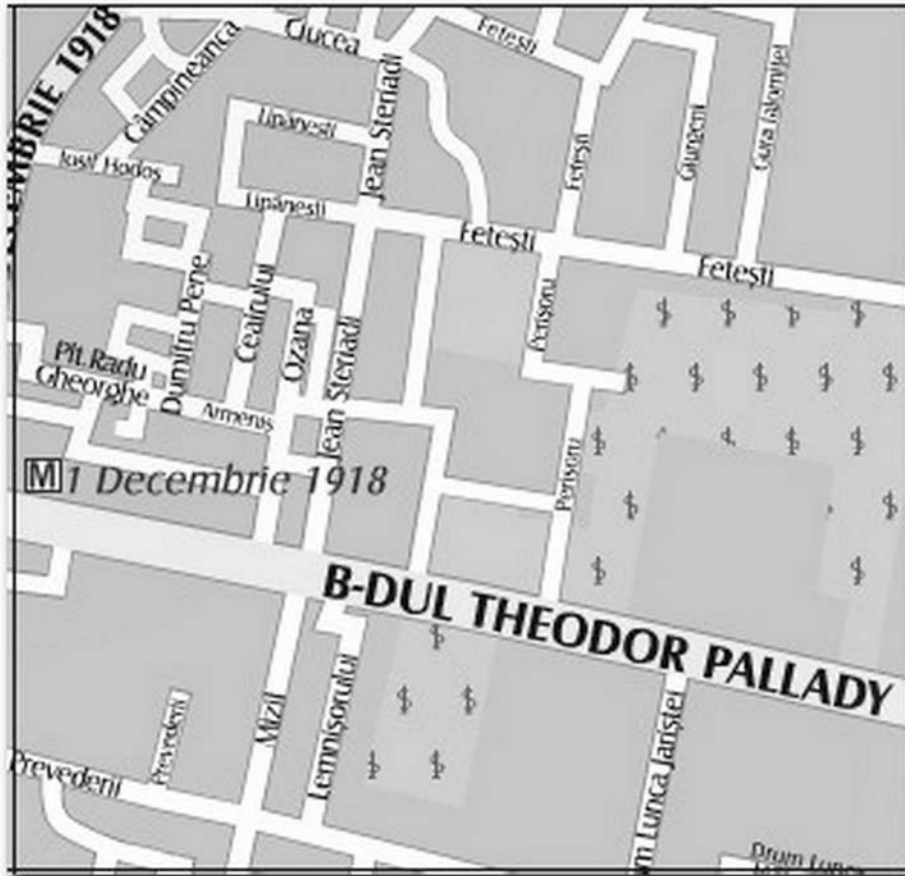


ZONA 60 — B1

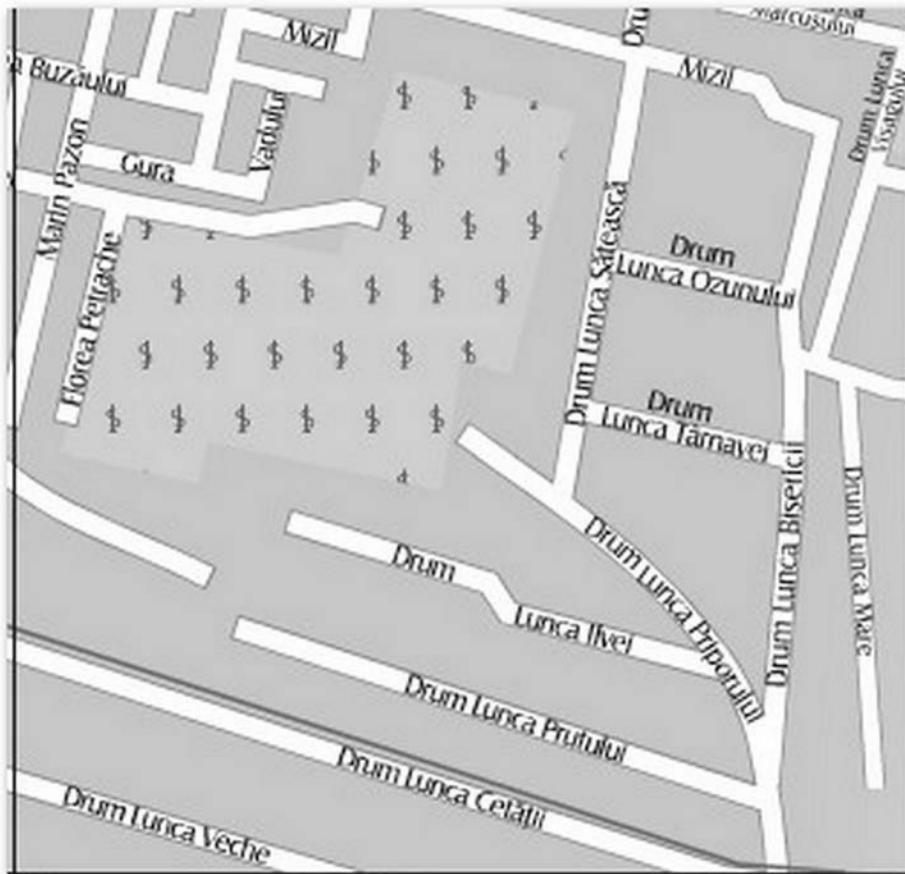




**ZONA 60 — B2**



**ZONA 60 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>669</b>	<b>640</b>	<b>581</b>	<b>512</b>	<b>436</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>518</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	78	68	58
	1978÷1997	<b>542</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	inainte de anul 1967	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>635</b>	<b>608</b>	<b>552</b>	<b>486</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1998÷2007	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>492</b>	<b>433</b>	<b>369</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1978÷1997	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1967÷1977	<b>476</b>	<b>456</b>	<b>414</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>297</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>519</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	60	51
	1998÷2007	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>366</b>	<b>322</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>275</b>	<b>242</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>267</b>	<b>256</b>	<b>233</b>	<b>205</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>238</b>	<b>228</b>	<b>207</b>	<b>182</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>217</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>166</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>201</b>	<b>192</b>	<b>174</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>72</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1978÷1997	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>331</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>341</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1998÷2007	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	1978÷1997	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>227</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>155</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>153</b>	<b>146</b>	<b>133</b>	<b>117</b>	<b>100</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1998÷2007	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1978÷1997	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>274</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>644</b>	<b>616</b>	<b>560</b>	<b>493</b>	<b>420</b>
	<i>A n e x a:</i>	97	92	84	74	63
	1998÷2007	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1978÷1997	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1967÷1977	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	55	47
	inainte de anul 1967	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>612</b>	<b>586</b>	<b>532</b>	<b>469</b>	<b>399</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1998÷2007	<b>545</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>355</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1978÷1997	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>380</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1998÷2007	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	1967÷1977	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>224</b>	<b>197</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
	1998÷2007	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1978÷1997	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1967÷1977	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	inainte de anul 1967	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>137</b>	<b>120</b>	<b>103</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>626</b>	<b>599</b>	<b>545</b>	<b>479</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>72</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>557</b>	<b>533</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1978÷1997	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>331</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>595</b>	<b>569</b>	<b>517</b>	<b>455</b>	<b>388</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>341</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>363</b>	<b>347</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1998÷2007	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	1978÷1997	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>227</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>223</b>	<b>213</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>155</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>163</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>153</b>	<b>146</b>	<b>133</b>	<b>117</b>	<b>100</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1998÷2007	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1978÷1997	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>274</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

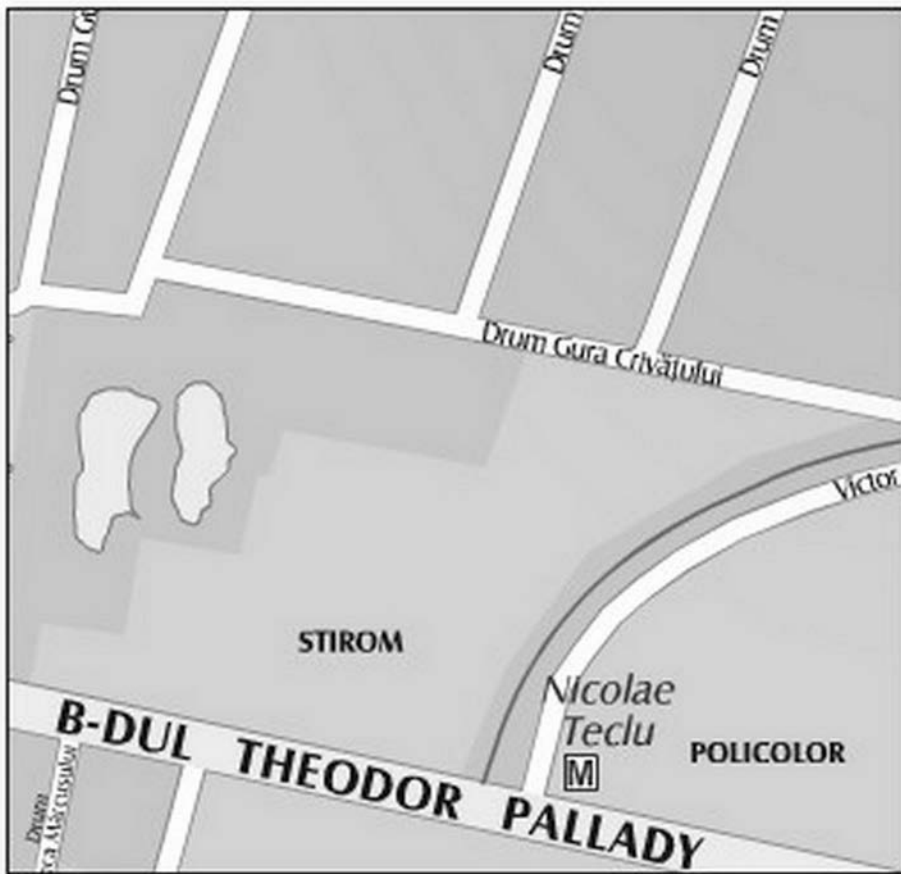




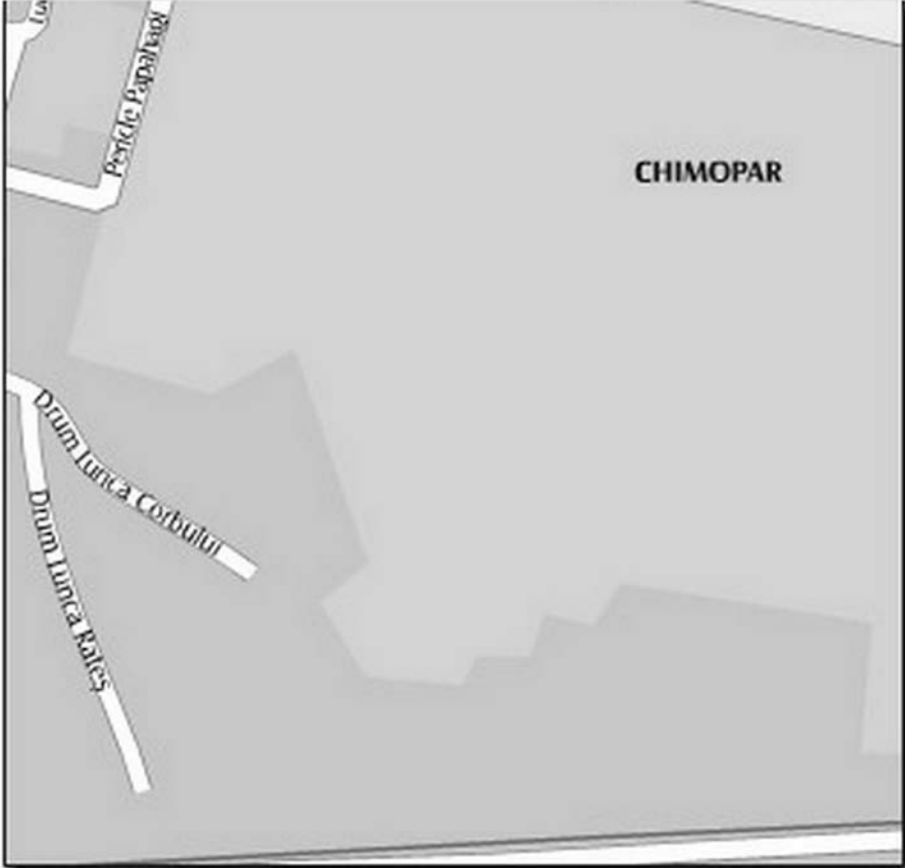
ZONA 61 — A1



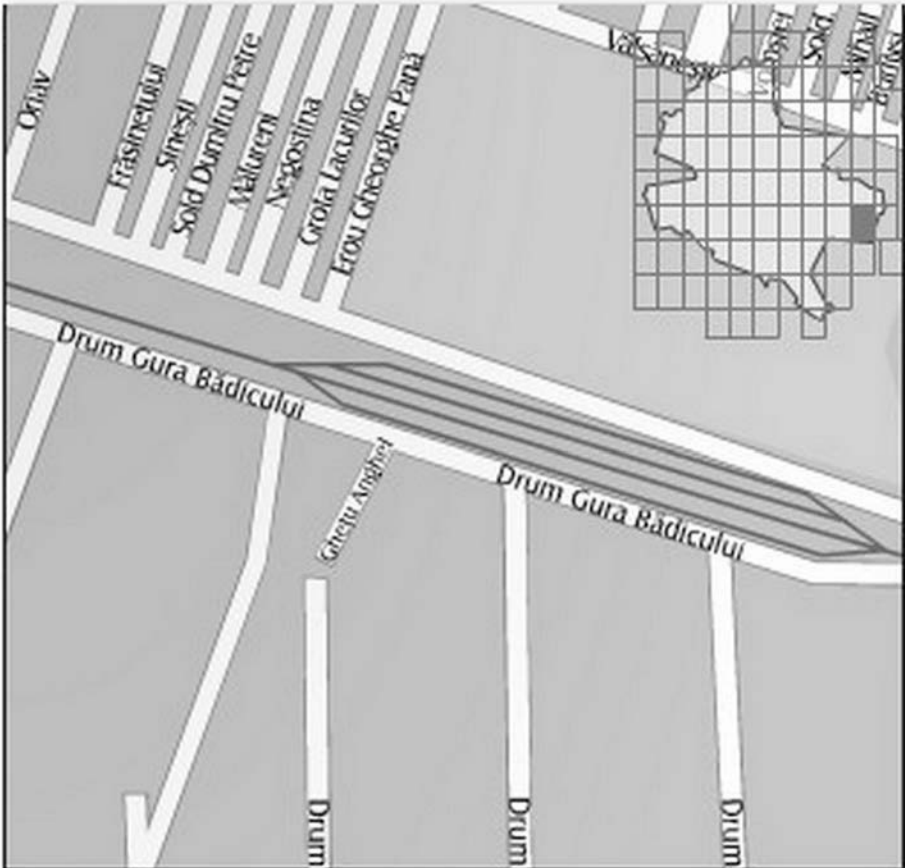
ZONA 61 — A2



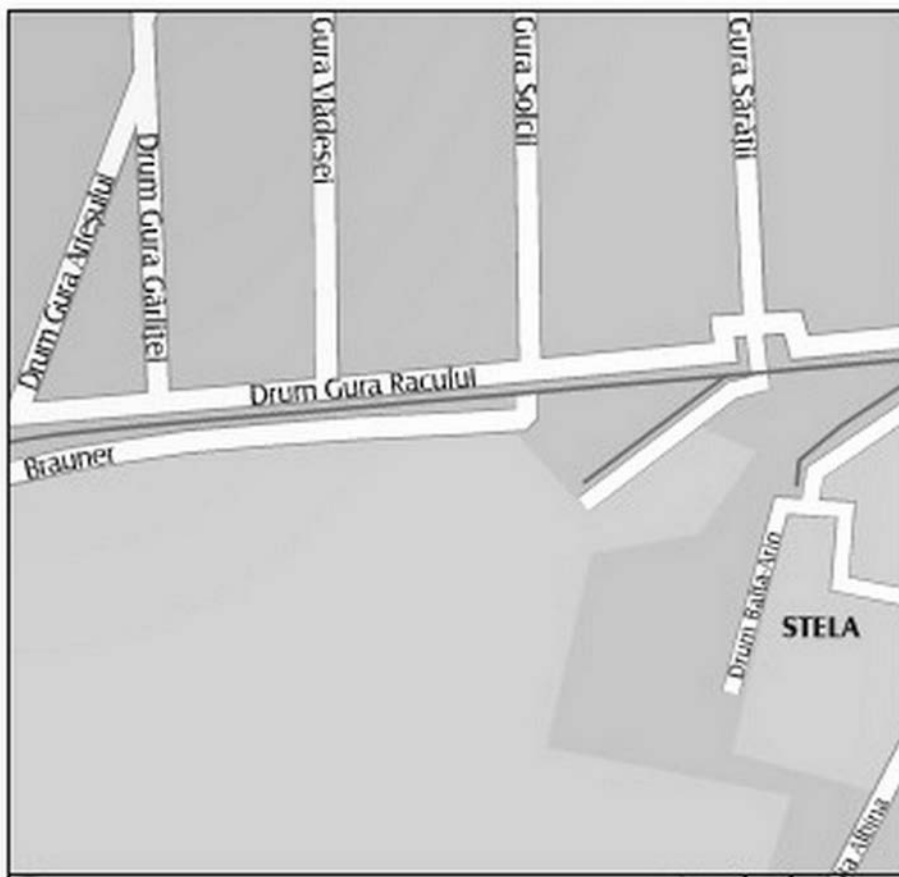
ZONA 61 — A3



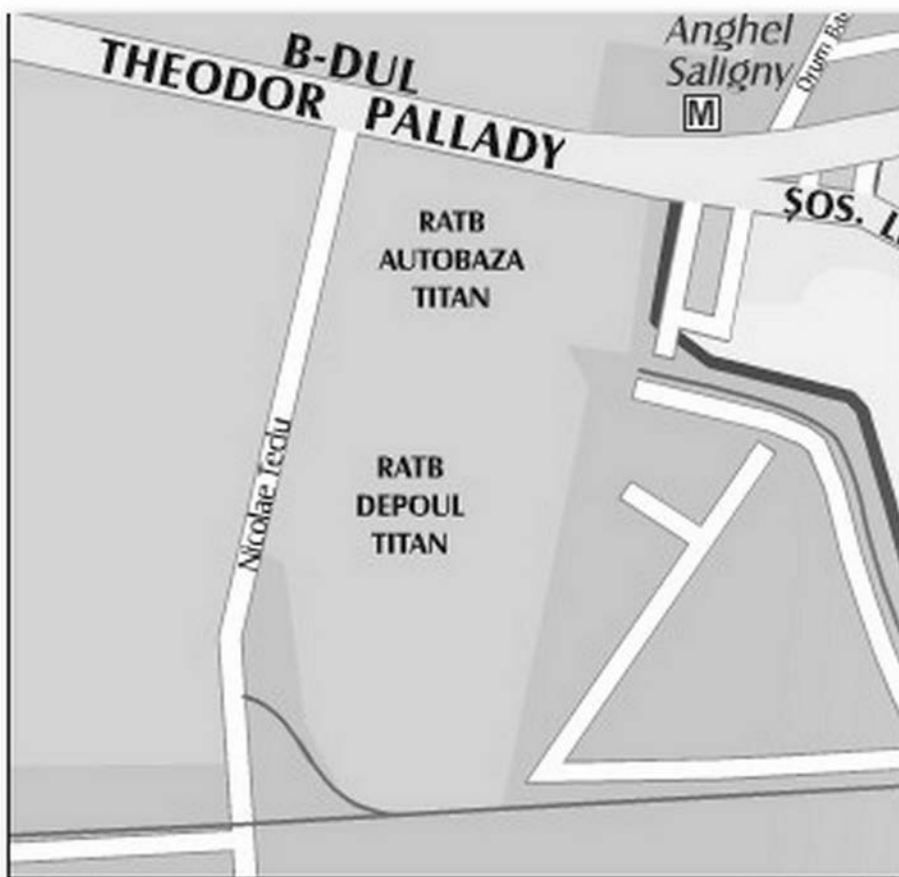
ZONA 61 — B1



**ZONA 61 — B2**



**ZONA 61 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	54
	1998÷2007	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>423</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	inainte de anul 1967	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1998÷2007	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1978÷1997	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	42	35
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	inainte de anul 1967	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	26	23
	1998÷2007	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	24	20
	1978÷1997	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	1967÷1977	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>132</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17
	inainte de anul 1967	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>108</b>	<b>92</b>
	<i>A n e x a:</i>	21	20	18	16	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>260</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>310</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>282</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>180</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>146</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>176</b>	<b>169</b>	<b>153</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>143</b>	<b>137</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>93</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1998÷2007	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>146</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>119</b>	<b>104</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>50</i>
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>46</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1998÷2007	<b>487</b>	<b>466</b>	<b>423</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1978÷1997	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	inainte de anul 1967	<b>334</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>38</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	1998÷2007	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1978÷1997	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>321</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>38</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>273</b>	<b>261</b>	<b>237</b>	<b>209</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>31</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>187</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>132</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>141</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>108</b>	<b>92</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>587</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>449</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>77</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>358</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>485</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>84</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>340</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>260</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>310</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>282</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>297</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>278</b>	<b>266</b>	<b>242</b>	<b>213</b>	<b>181</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>204</b>	<b>180</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>146</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>176</b>	<b>169</b>	<b>153</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>143</b>	<b>137</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>93</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

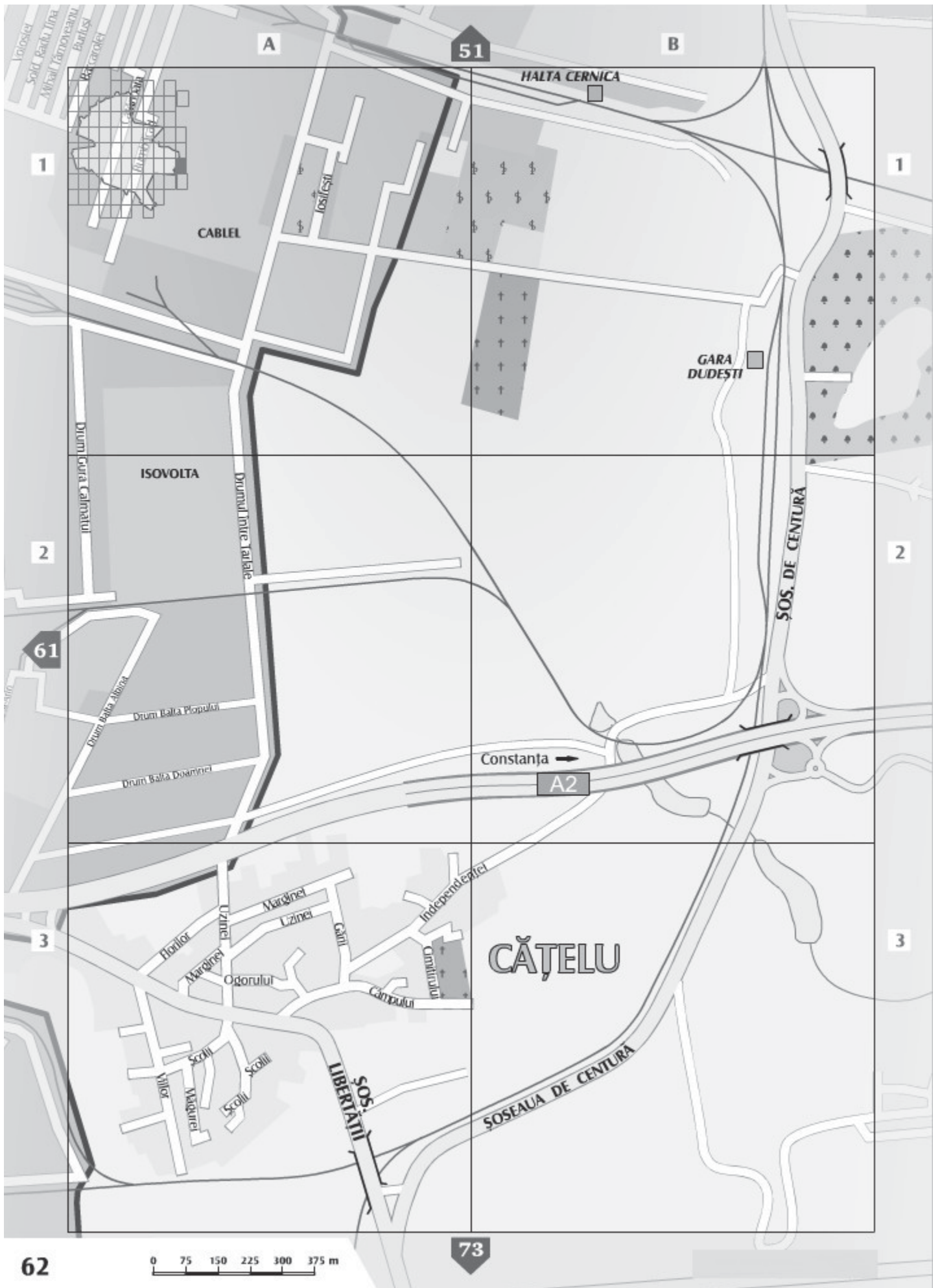
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>559</b>	<b>535</b>	<b>486</b>	<b>428</b>	<b>365</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>297</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>434</b>	<b>415</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1998÷2007	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>265</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>203</b>	<b>173</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>224</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>146</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>119</b>	<b>104</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

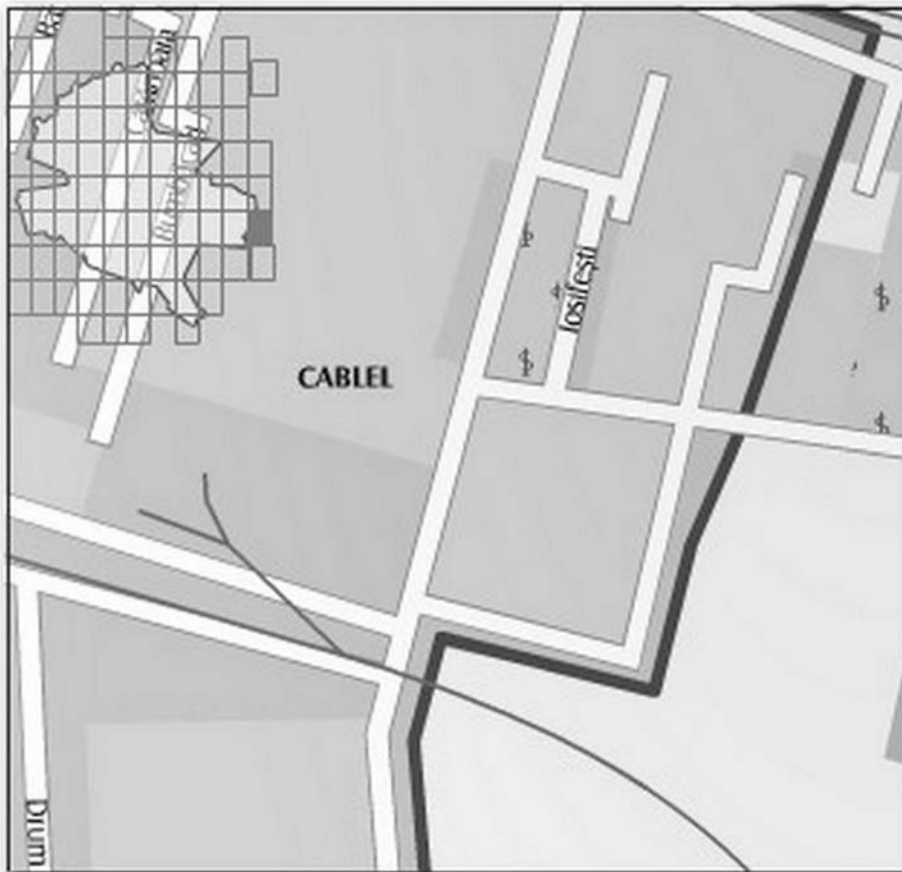


62

0 75 150 225 300 375 m

73

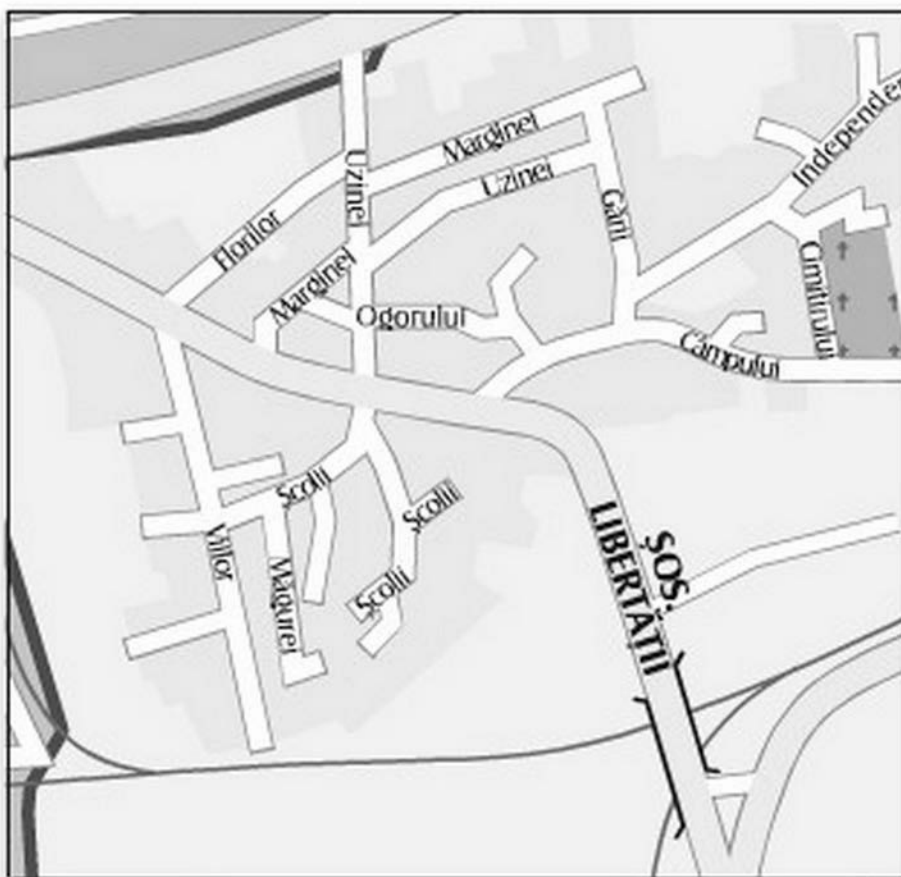
**ZONA 62 — A1**



**ZONA 62 — A2**



**ZONA 62 — A3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	1978÷1997	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	1967÷1977	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1998÷2007	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18
	1978÷1997	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16
	inainte de anul 1967	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>99</b>	<b>84</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>402</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>322</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>390</b>	<b>373</b>	<b>339</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>317</b>	<b>303</b>	<b>276</b>	<b>243</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	36	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>494</b>	<b>473</b>	<b>430</b>	<b>378</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	1998÷2007	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>382</b>	<b>336</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1978÷1997	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1967÷1977	<b>371</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	inainte de anul 1967	<b>301</b>	<b>288</b>	<b>262</b>	<b>231</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>404</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	39
	1998÷2007	<b>359</b>	<b>344</b>	<b>312</b>	<b>275</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
	1978÷1997	<b>327</b>	<b>313</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
	1967÷1977	<b>303</b>	<b>290</b>	<b>263</b>	<b>232</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	30
	inainte de anul 1967	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>161</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1998÷2007	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>142</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	1978÷1997	<b>168</b>	<b>161</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	1967÷1977	<b>156</b>	<b>149</b>	<b>136</b>	<b>119</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15
	inainte de anul 1967	<b>127</b>	<b>121</b>	<b>110</b>	<b>97</b>	<b>83</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	18	17	15	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

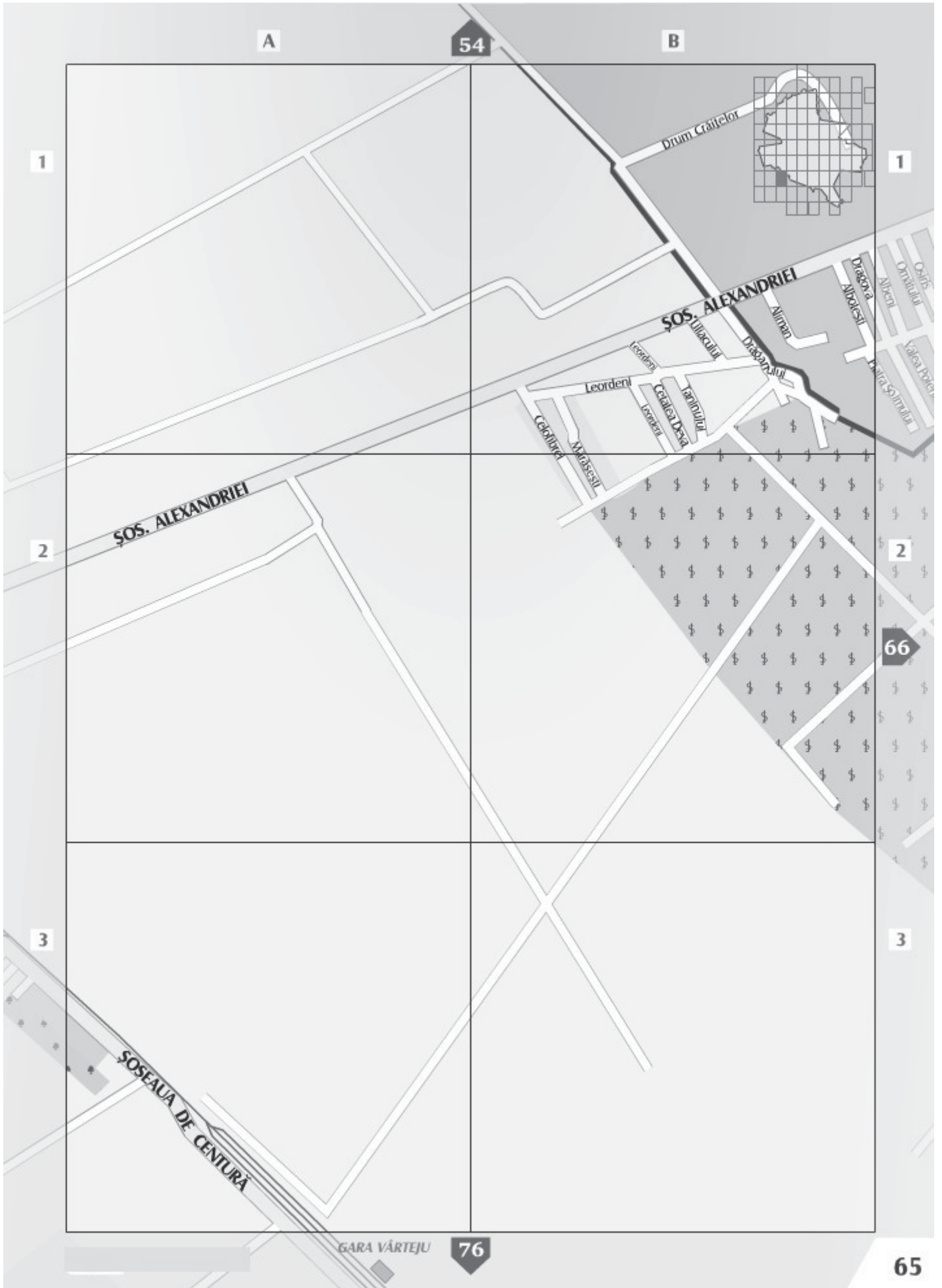
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>448</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1998÷2007	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	inainte de anul 1967	<b>314</b>	<b>300</b>	<b>273</b>	<b>240</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1998÷2007	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	43
	1978÷1997	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	1967÷1977	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	inainte de anul 1967	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>306</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
	1967÷1977	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>260</b>	<b>229</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>186</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>158</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1998÷2007	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>140</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1978÷1997	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	1967÷1977	<b>154</b>	<b>148</b>	<b>134</b>	<b>118</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15
	inainte de anul 1967	<b>126</b>	<b>120</b>	<b>109</b>	<b>96</b>	<b>82</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	18	16	14	12

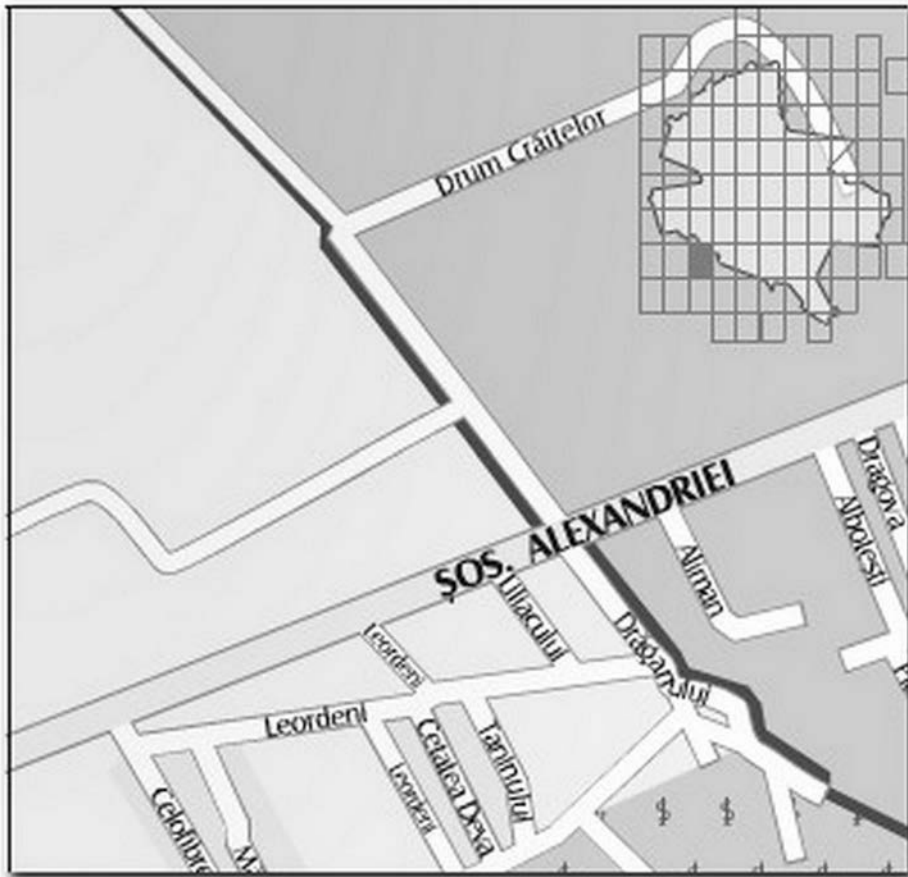
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





**ZONA 65 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>625</b>	<b>598</b>	<b>543</b>	<b>478</b>	<b>408</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>94</i>	<i>90</i>	<i>82</i>	<i>72</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>556</b>	<b>532</b>	<b>484</b>	<b>426</b>	<b>363</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>80</i>	<i>73</i>	<i>64</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>387</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>469</b>	<b>448</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>47</i>
	1998÷2007	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	1978÷1997	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>257</b>	<b>226</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>250</b>	<b>239</b>	<b>217</b>	<b>191</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>24</i>
	1998÷2007	<b>222</b>	<b>213</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>202</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>155</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>163</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>22</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>152</b>	<b>146</b>	<b>133</b>	<b>117</b>	<b>99</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

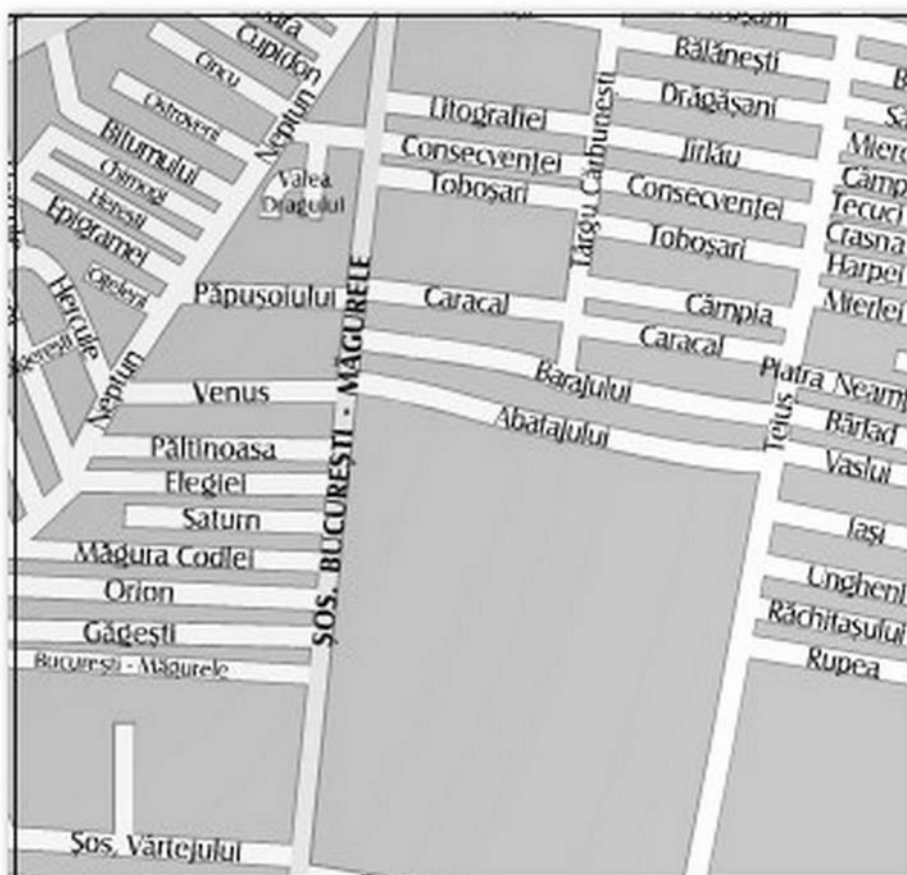


66

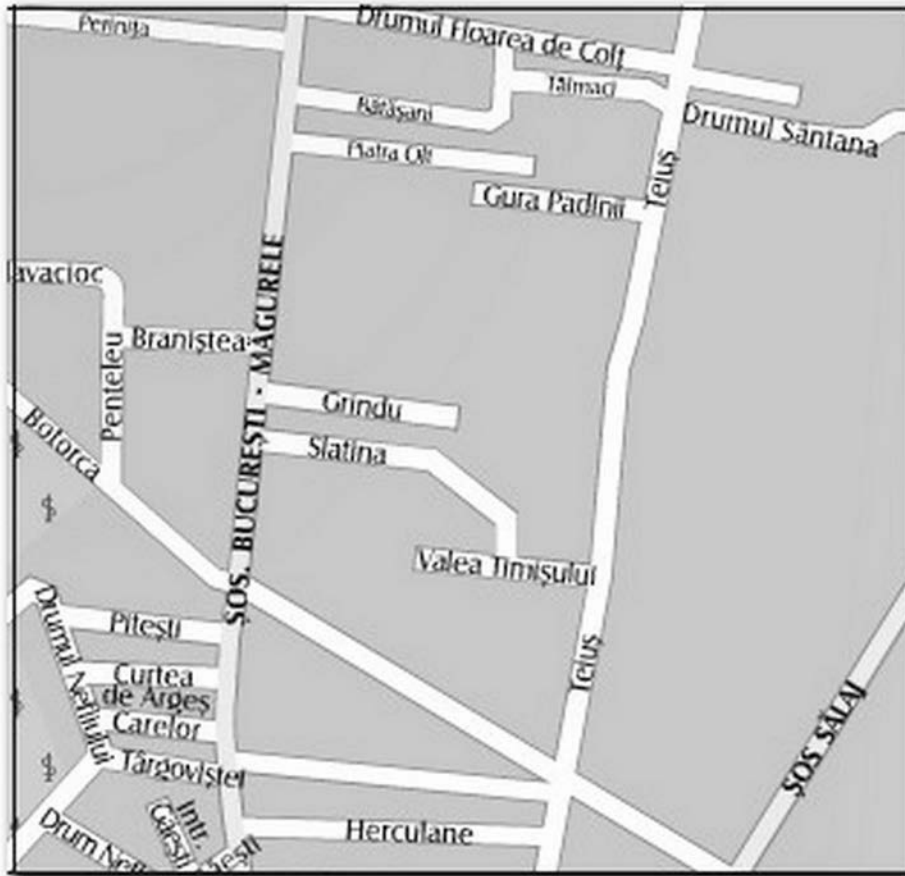
0 75 150 225 300 375 m



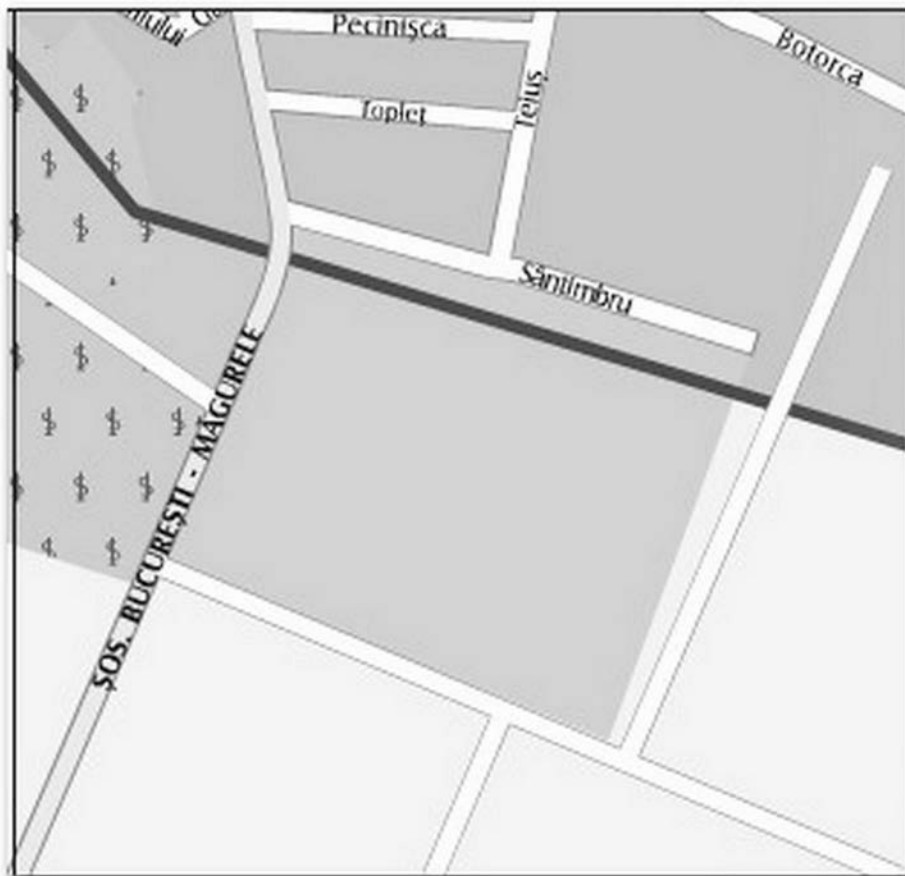
## ZONA 66 — B1



**ZONA 66 — B2**



**ZONA 66 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>510</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	76	65
	1998÷2007	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>515</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>406</b>	<b>389</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1998÷2007	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1978÷1997	<b>513</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1967÷1977	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>419</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>297</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>188</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	86	75	64
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1978÷1997	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>477</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	72	61
	1998÷2007	<b>555</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	64	54
	1978÷1997	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>380</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>389</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1998÷2007	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1978÷1997	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1967÷1977	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	inainte de anul 1967	<b>310</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>238</b>	<b>202</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	40	36	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>262</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>201</b>	<b>171</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	38	34	30	26
	1998÷2007	<b>234</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>179</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	30	27	23
	1978÷1997	<b>213</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1967÷1977	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>151</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	28	26	23	19
	inainte de anul 1967	<b>160</b>	<b>153</b>	<b>139</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>676</b>	<b>647</b>	<b>588</b>	<b>517</b>	<b>441</b>
	<i>A n e x a:</i>	101	97	88	78	66
	1998÷2007	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>523</b>	<b>460</b>	<b>392</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	78	69	59
	1978÷1997	<b>548</b>	<b>524</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1967÷1977	<b>507</b>	<b>485</b>	<b>441</b>	<b>388</b>	<b>331</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	inainte de anul 1967	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>316</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>559</b>	<b>492</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	96	92	84	74	63
	1998÷2007	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>437</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1978÷1997	<b>520</b>	<b>498</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1967÷1977	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>341</b>	<b>300</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>525</b>	<b>502</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1978÷1997	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1967÷1977	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>320</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>245</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>270</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>176</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	26
	1998÷2007	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1978÷1997	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1967÷1977	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>176</b>	<b>155</b>	<b>132</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>165</b>	<b>158</b>	<b>143</b>	<b>126</b>	<b>108</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>666</b>	<b>637</b>	<b>579</b>	<b>510</b>	<b>434</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	76	65
	1998÷2007	<b>593</b>	<b>567</b>	<b>515</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>539</b>	<b>516</b>	<b>469</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>406</b>	<b>389</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>633</b>	<b>605</b>	<b>550</b>	<b>484</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1998÷2007	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1978÷1997	<b>513</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1967÷1977	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	inainte de anul 1967	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>517</b>	<b>494</b>	<b>449</b>	<b>395</b>	<b>337</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	67	59	51
	1998÷2007	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>419</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>297</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	44	38
	inainte de anul 1967	<b>315</b>	<b>302</b>	<b>274</b>	<b>241</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>266</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>188</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>656</b>	<b>627</b>	<b>570</b>	<b>502</b>	<b>428</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>98</i>	<i>94</i>	<i>86</i>	<i>75</i>	<i>64</i>
	1998÷2007	<b>584</b>	<b>558</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1978÷1997	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1967÷1977	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	inainte de anul 1967	<b>400</b>	<b>383</b>	<b>348</b>	<b>306</b>	<b>261</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>623</b>	<b>596</b>	<b>542</b>	<b>477</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>72</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>555</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>80</i>	<i>72</i>	<i>64</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>380</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>389</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>73</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>50</i>
	1998÷2007	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1978÷1997	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>359</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1967÷1977	<b>382</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>310</b>	<b>297</b>	<b>270</b>	<b>238</b>	<b>202</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>262</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>201</b>	<b>171</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>38</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>26</i>
	1998÷2007	<b>234</b>	<b>223</b>	<b>203</b>	<b>179</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1978÷1997	<b>213</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1967÷1977	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>151</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>160</b>	<b>153</b>	<b>139</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>24</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>16</i>

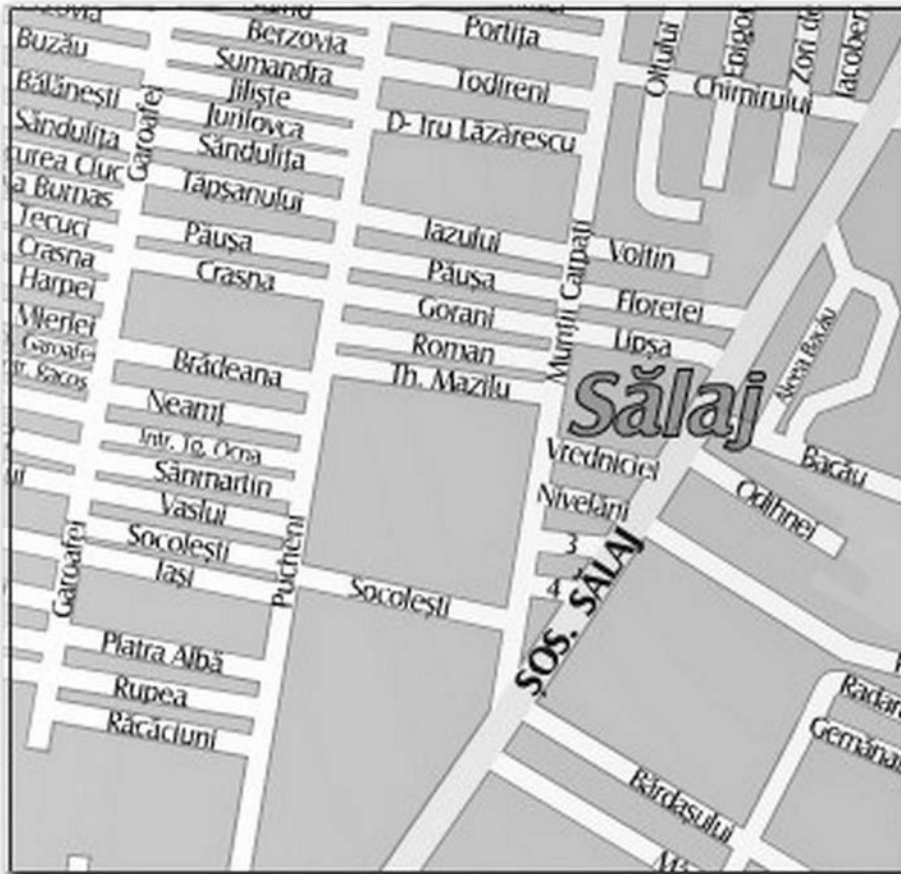
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



- 1 - Rovinari
- 2 - Intr. Chihlimbarului
- 3 - Asistenței
- 4 - Îmboldului
- 5 - Fragmentului
- 6 - Intr. Persicani
- 7 - Intr. Trompetului

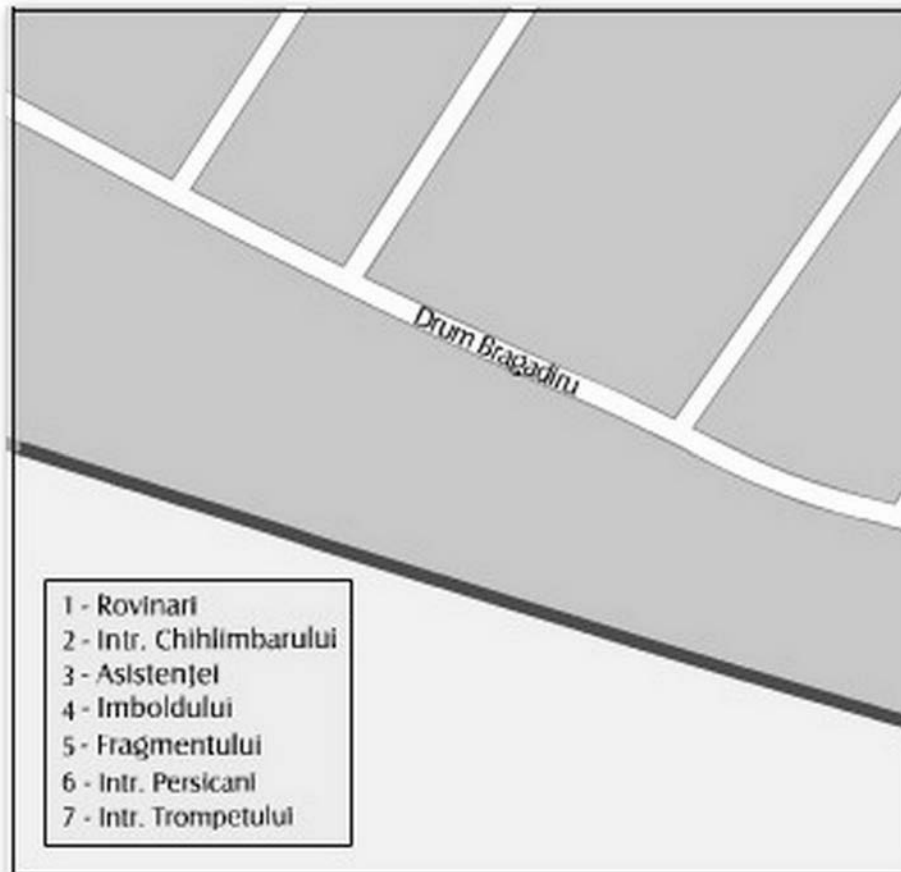
ZONA 67 — A1



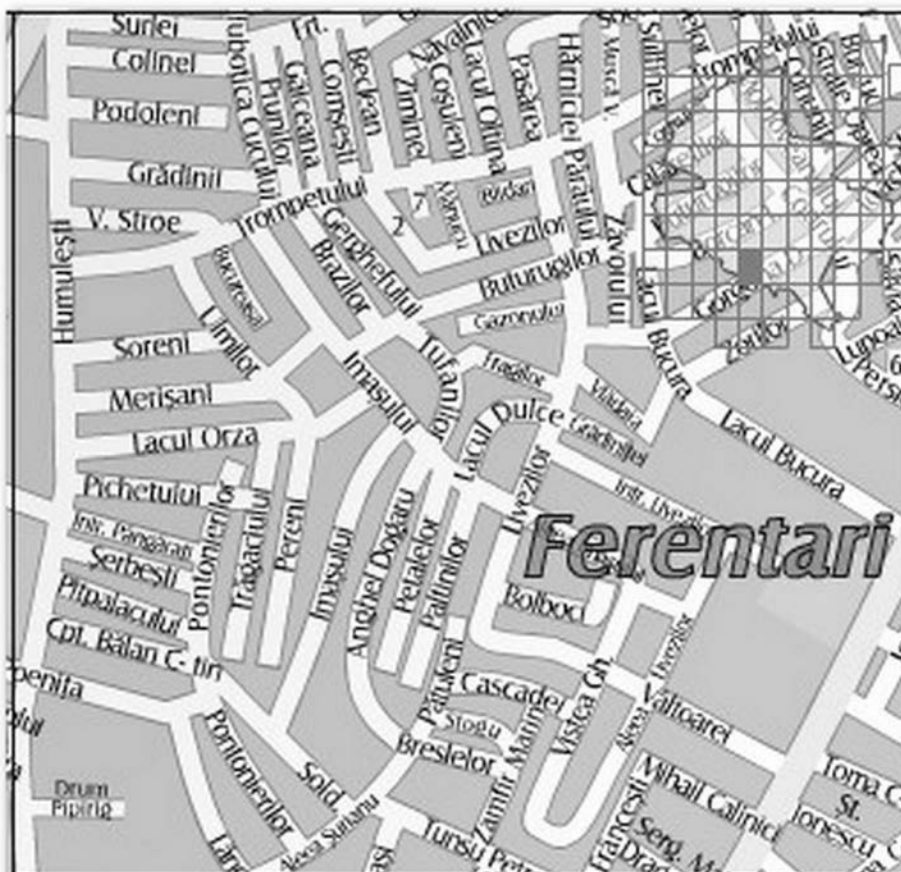
ZONA 67 — A2



**ZONA 67 — A3**



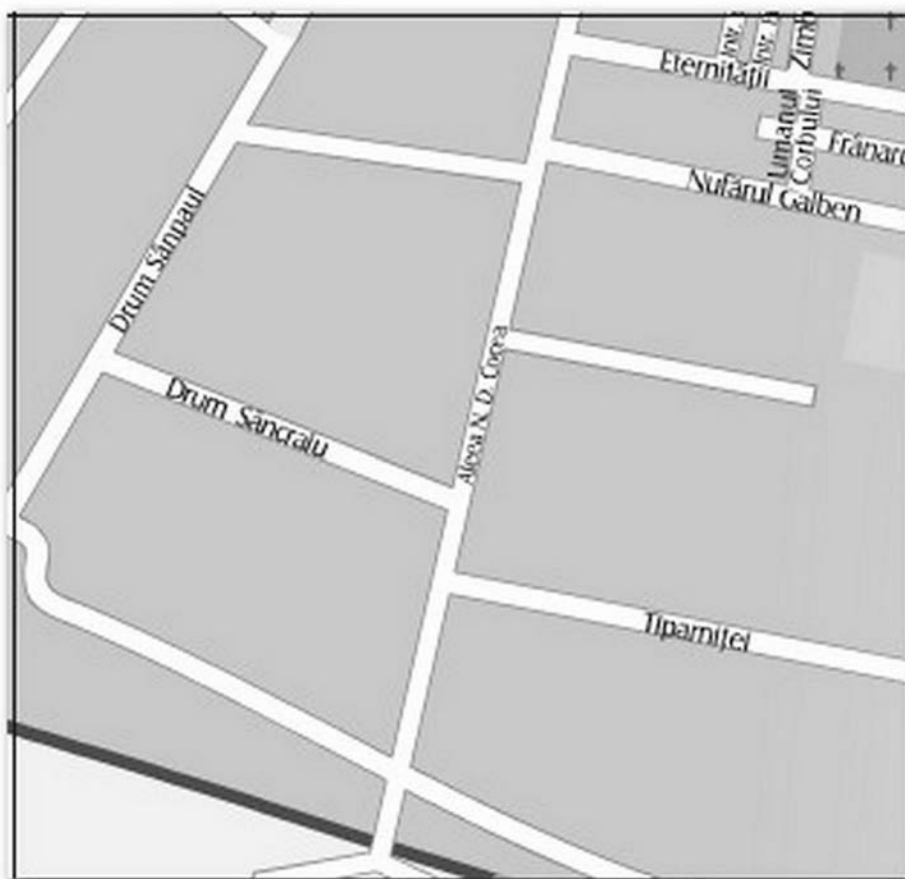
**ZONA 67 — B1**



**ZONA 67 — B2**



**ZONA 67 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>615</b>	<b>588</b>	<b>535</b>	<b>471</b>	<b>401</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	71	60
	1998÷2007	<b>547</b>	<b>523</b>	<b>476</b>	<b>419</b>	<b>357</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	79	71	63	54
	1978÷1997	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>584</b>	<b>559</b>	<b>508</b>	<b>447</b>	<b>381</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1978÷1997	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>411</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>477</b>	<b>456</b>	<b>415</b>	<b>365</b>	<b>311</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>425</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1978÷1997	<b>386</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>358</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>274</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>235</b>	<b>214</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	29	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>191</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>605</b>	<b>579</b>	<b>527</b>	<b>463</b>	<b>395</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>79</i>	<i>69</i>	<i>59</i>
	1998÷2007	<b>539</b>	<b>515</b>	<b>469</b>	<b>412</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>62</i>	<i>53</i>
	1978÷1997	<b>490</b>	<b>469</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>454</b>	<b>434</b>	<b>395</b>	<b>347</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1998÷2007	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>50</i>
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>431</b>	<b>413</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>46</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>470</b>	<b>449</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1998÷2007	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	1978÷1997	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>55</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
	1967÷1977	<b>352</b>	<b>337</b>	<b>306</b>	<b>270</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>287</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>219</b>	<b>187</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>33</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>
	1998÷2007	<b>216</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>148</b>	<b>141</b>	<b>128</b>	<b>113</b>	<b>96</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>457</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>567</b>	<b>542</b>	<b>493</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	1967÷1977	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>266</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>32</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>239</b>	<b>228</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>156</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>111</b>	<b>95</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>616</b>	<b>589</b>	<b>536</b>	<b>472</b>	<b>402</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>92</i>	<i>88</i>	<i>80</i>	<i>71</i>	<i>60</i>
	1998÷2007	<b>548</b>	<b>525</b>	<b>477</b>	<b>420</b>	<b>358</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>499</b>	<b>477</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>72</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>462</b>	<b>442</b>	<b>402</b>	<b>354</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>585</b>	<b>560</b>	<b>509</b>	<b>448</b>	<b>382</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>88</i>	<i>84</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>521</b>	<b>498</b>	<b>453</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>474</b>	<b>454</b>	<b>412</b>	<b>363</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>439</b>	<b>420</b>	<b>382</b>	<b>336</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>357</b>	<b>342</b>	<b>311</b>	<b>273</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>478</b>	<b>457</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1998÷2007	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>56</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	1978÷1997	<b>387</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>44</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>359</b>	<b>343</b>	<b>312</b>	<b>274</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>51</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
	inainte de anul 1967	<b>292</b>	<b>279</b>	<b>254</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>33</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>246</b>	<b>236</b>	<b>214</b>	<b>189</b>	<b>161</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>35</i>	<i>32</i>	<i>28</i>	<i>24</i>
	1998÷2007	<b>219</b>	<b>210</b>	<b>191</b>	<b>168</b>	<b>143</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>25</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>141</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>144</b>	<b>131</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>17</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>607</b>	<b>580</b>	<b>528</b>	<b>464</b>	<b>396</b>
	<i>A n e x a:</i>	91	87	79	70	59
	1998÷2007	<b>540</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>413</b>	<b>352</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1978÷1997	<b>492</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	56	48
	1967÷1977	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>396</b>	<b>348</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	inainte de anul 1967	<b>370</b>	<b>354</b>	<b>322</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>576</b>	<b>551</b>	<b>501</b>	<b>441</b>	<b>376</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	83	75	66	56
	1998÷2007	<b>513</b>	<b>491</b>	<b>446</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1978÷1997	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1967÷1977	<b>432</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	inainte de anul 1967	<b>352</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	61	54	46
	1998÷2007	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>321</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1978÷1997	<b>381</b>	<b>365</b>	<b>332</b>	<b>292</b>	<b>249</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	1967÷1977	<b>353</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>270</b>	<b>230</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	inainte de anul 1967	<b>287</b>	<b>275</b>	<b>250</b>	<b>220</b>	<b>187</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>243</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>186</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>197</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19
	1967÷1977	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>148</b>	<b>142</b>	<b>129</b>	<b>113</b>	<b>97</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

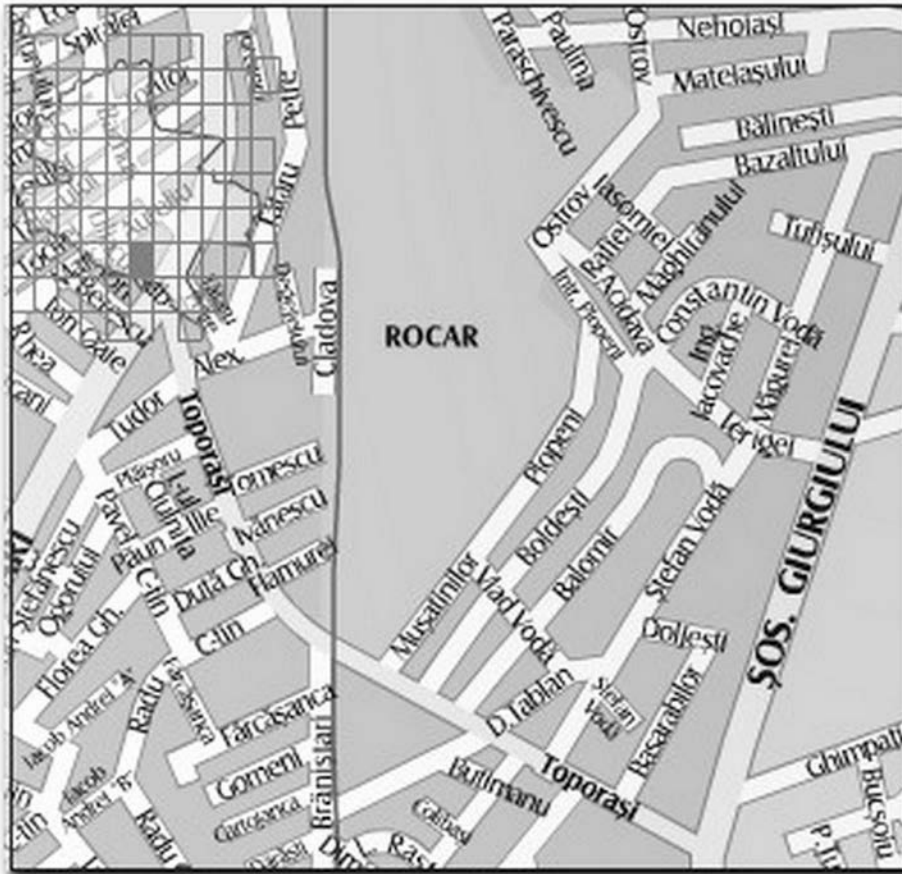
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>597</b>	<b>571</b>	<b>519</b>	<b>457</b>	<b>389</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>78</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>531</b>	<b>508</b>	<b>462</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>76</i>	<i>69</i>	<i>61</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>567</b>	<b>542</b>	<b>493</b>	<b>434</b>	<b>370</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	1998÷2007	<b>505</b>	<b>483</b>	<b>439</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1978÷1997	<b>459</b>	<b>439</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1967÷1977	<b>425</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1998÷2007	<b>412</b>	<b>394</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>269</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	1978÷1997	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	1967÷1977	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>266</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>52</i>	<i>50</i>	<i>45</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
	inainte de anul 1967	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>246</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>42</i>	<i>41</i>	<i>37</i>	<i>32</i>	<i>28</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>239</b>	<b>228</b>	<b>208</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>36</i>	<i>34</i>	<i>31</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>139</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>32</i>	<i>30</i>	<i>28</i>	<i>24</i>	<i>21</i>
	1978÷1997	<b>193</b>	<b>185</b>	<b>168</b>	<b>148</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1967÷1977	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>156</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>111</b>	<b>95</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>22</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

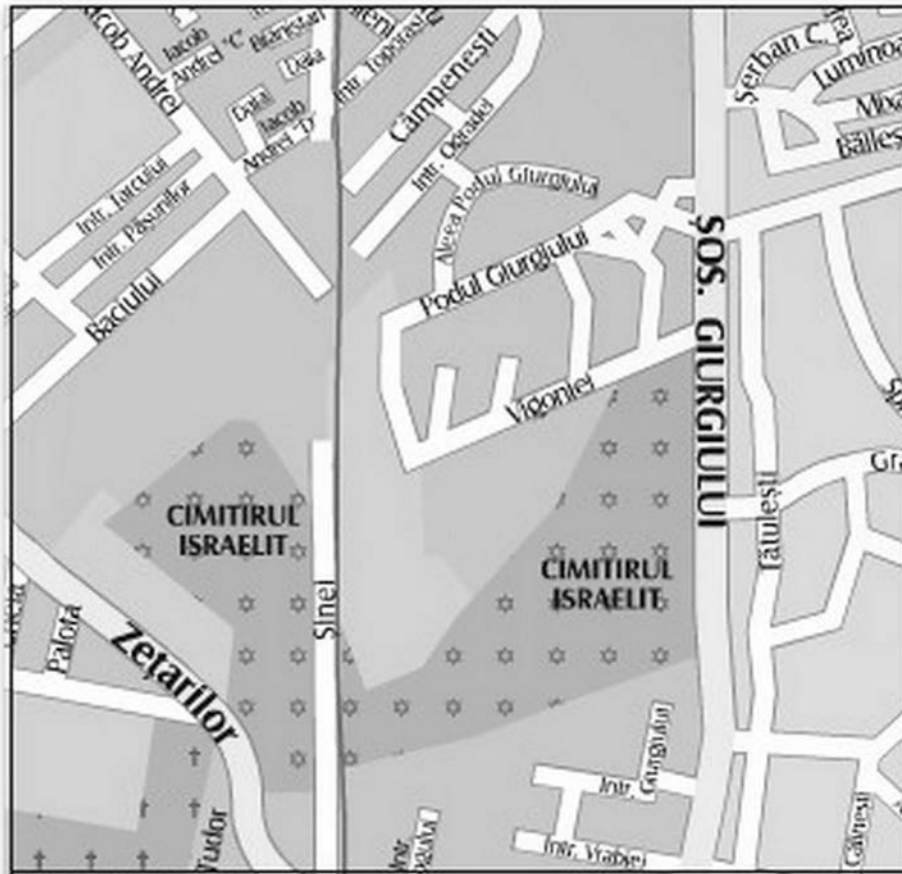
■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



ZONA 68 — A1



ZONA 68 — A2







ZONA 68 — B2



ZONA 68 — B3





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1998÷2007	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1978÷1997	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1967÷1977	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1998÷2007	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1978÷1997	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>267</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
	1978÷1997	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	inainte de anul 1967	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1998÷2007	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>164</b>	<b>140</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	1967÷1977	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>138</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>147</b>	<b>141</b>	<b>128</b>	<b>112</b>	<b>96</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>593</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>454</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1998÷2007	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1978÷1997	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>418</b>	<b>368</b>	<b>313</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1967÷1977	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>341</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	inainte de anul 1967	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	42	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>564</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1998÷2007	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>436</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1978÷1997	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>397</b>	<b>349</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	66	60	52	45
	1967÷1977	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>368</b>	<b>324</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
	inainte de anul 1967	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>263</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	39	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>324</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	36
	1967÷1977	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>215</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>237</b>	<b>227</b>	<b>206</b>	<b>182</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1998÷2007	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1978÷1997	<b>192</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>147</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	1967÷1977	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17
	inainte de anul 1967	<b>145</b>	<b>138</b>	<b>126</b>	<b>111</b>	<b>94</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1998÷2007	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1978÷1997	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	1967÷1977	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
	inainte de anul 1967	<b>360</b>	<b>345</b>	<b>313</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1998÷2007	<b>499</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1978÷1997	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>322</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	1967÷1977	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>263</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	39	34
	inainte de anul 1967	<b>280</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>214</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1998÷2007	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	27	24	21
	1978÷1997	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	27	25	22	19
	1967÷1977	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	25	23	20	17
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>138</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>94</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>602</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	90	86	79	69	59
	1998÷2007	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	62	52
	1978÷1997	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>373</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1967÷1977	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1998÷2007	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>390</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1978÷1997	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>355</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>267</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>467</b>	<b>447</b>	<b>406</b>	<b>358</b>	<b>305</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
	1978÷1997	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>290</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	inainte de anul 1967	<b>285</b>	<b>273</b>	<b>248</b>	<b>218</b>	<b>186</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	41	37	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>241</b>	<b>230</b>	<b>209</b>	<b>184</b>	<b>157</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	31	28	24
	1998÷2007	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>164</b>	<b>140</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>195</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	1967÷1977	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>138</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>147</b>	<b>141</b>	<b>128</b>	<b>112</b>	<b>96</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>385</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1998÷2007	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>457</b>	<b>402</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1978÷1997	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	1967÷1977	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	64	58	51	43
	inainte de anul 1967	<b>360</b>	<b>345</b>	<b>313</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>561</b>	<b>537</b>	<b>488</b>	<b>429</b>	<b>366</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	64	55
	1998÷2007	<b>499</b>	<b>478</b>	<b>434</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1978÷1997	<b>455</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>366</b>	<b>322</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>342</b>	<b>327</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>223</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>399</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	1967÷1977	<b>344</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>263</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	39	34
	inainte de anul 1967	<b>280</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>214</b>	<b>182</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	36	32	27
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>236</b>	<b>226</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1998÷2007	<b>210</b>	<b>201</b>	<b>183</b>	<b>161</b>	<b>137</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	27	24	21
	1978÷1997	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	27	25	22	19
	1967÷1977	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	25	23	20	17
	inainte de anul 1967	<b>144</b>	<b>138</b>	<b>125</b>	<b>110</b>	<b>94</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

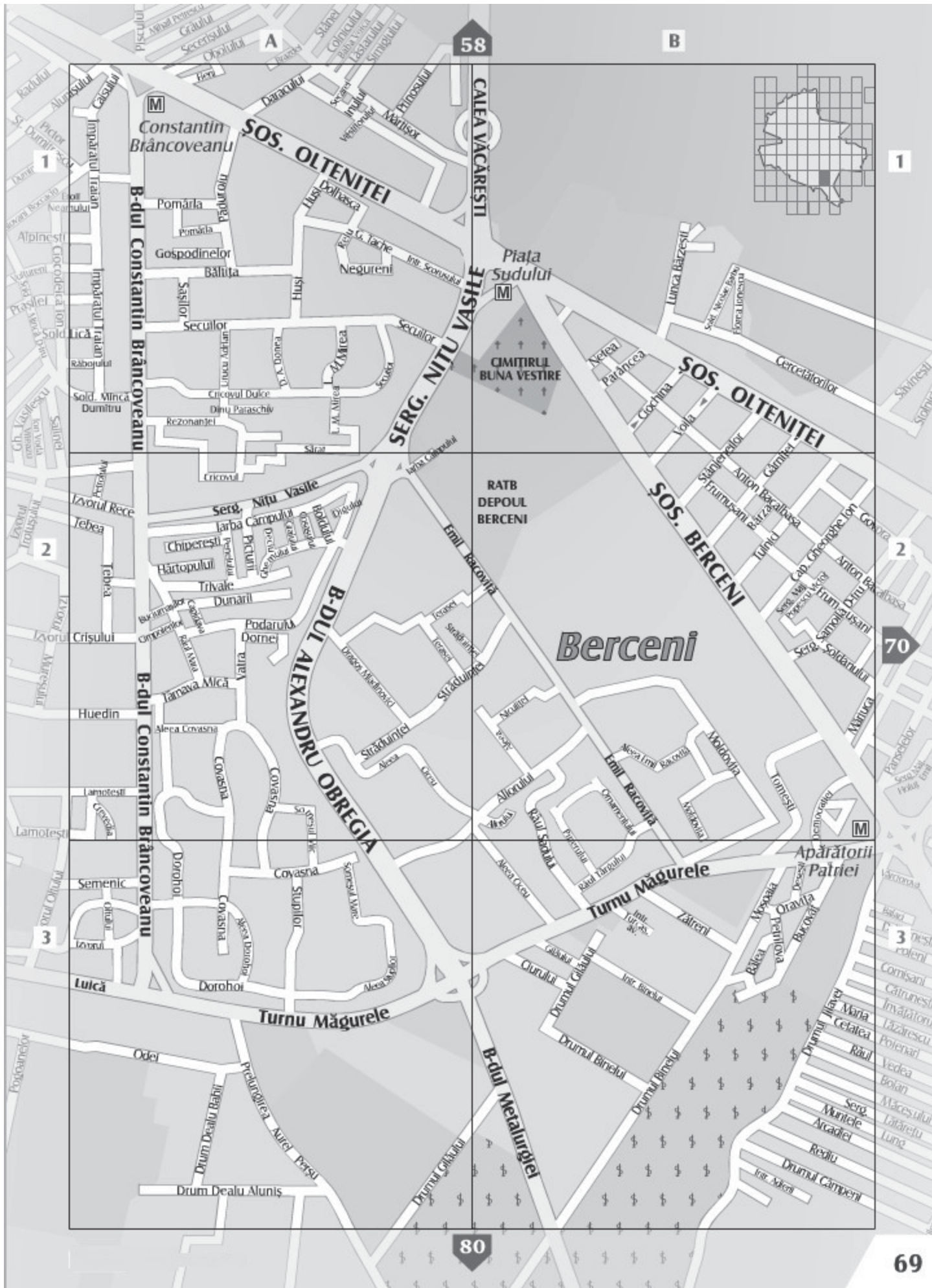
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>445</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>87</i>	<i>83</i>	<i>76</i>	<i>67</i>	<i>57</i>
	1998÷2007	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>396</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>59</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>436</b>	<b>417</b>	<b>380</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>51</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>553</b>	<b>529</b>	<b>481</b>	<b>423</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>63</i>	<i>54</i>
	1998÷2007	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1978÷1997	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	1967÷1977	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>62</i>	<i>59</i>	<i>54</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>323</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	1998÷2007	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>308</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>58</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1978÷1997	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>52</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	1967÷1977	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>295</b>	<b>259</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>44</i>	<i>39</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>275</b>	<b>263</b>	<b>240</b>	<b>211</b>	<b>180</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>40</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>233</b>	<b>223</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>207</b>	<b>198</b>	<b>180</b>	<b>159</b>	<b>135</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>189</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>175</b>	<b>167</b>	<b>152</b>	<b>134</b>	<b>114</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>142</b>	<b>136</b>	<b>123</b>	<b>109</b>	<b>93</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

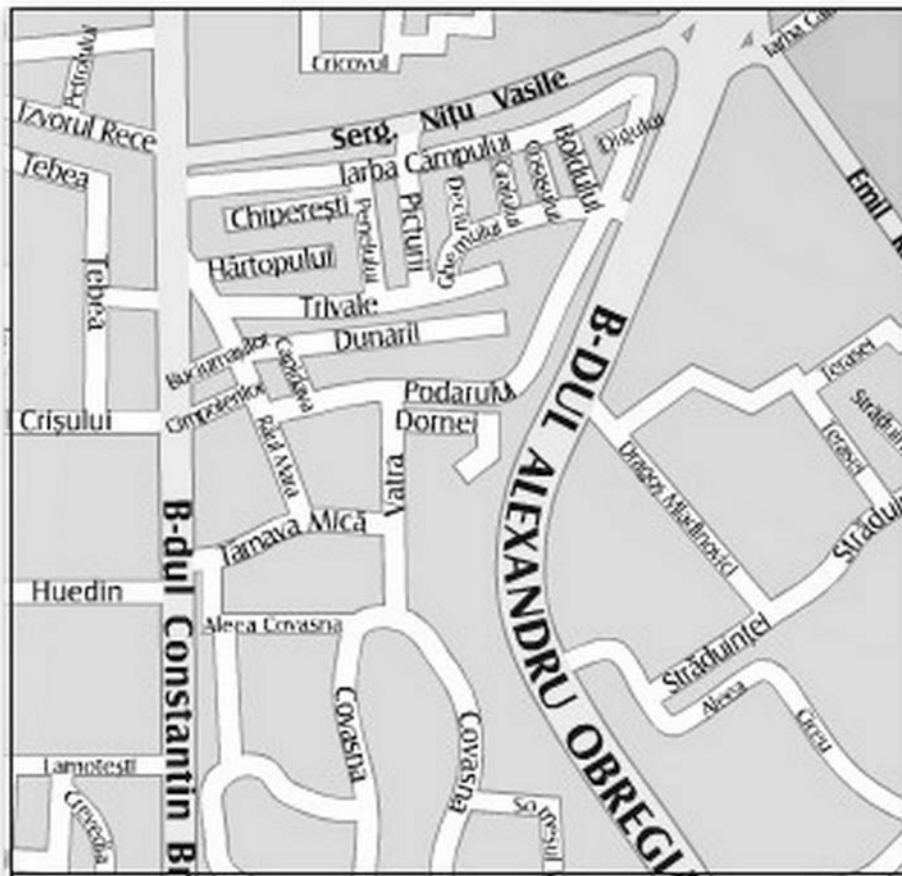




ZONA 69 — A1



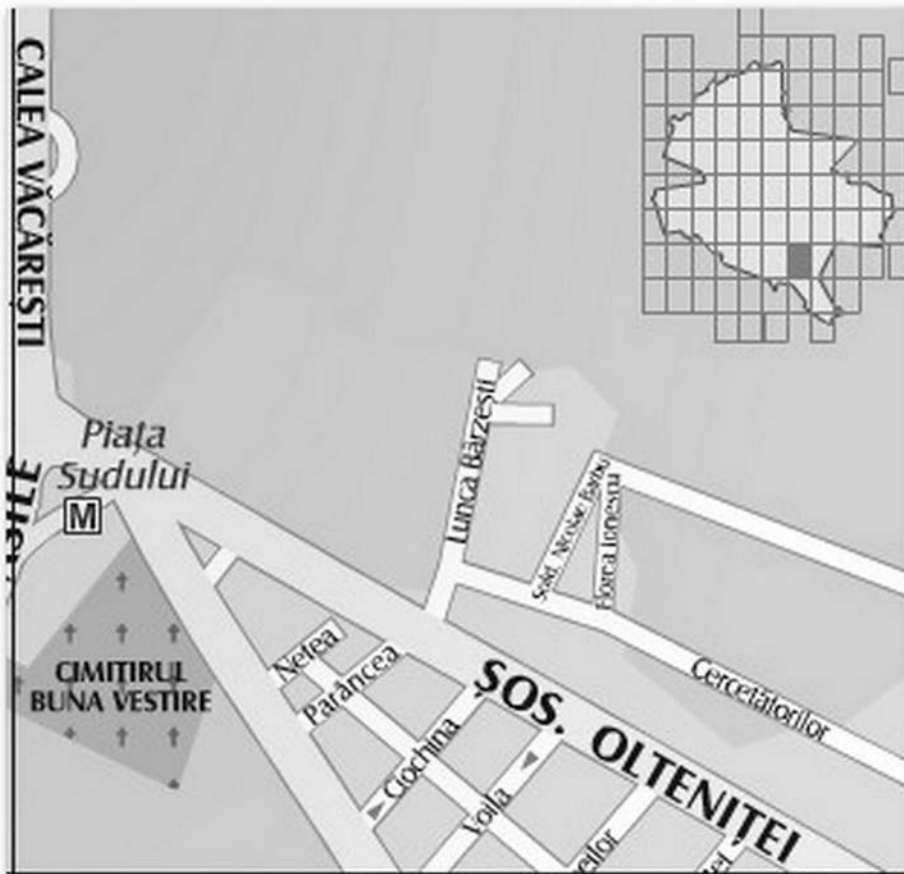
ZONA 69 — A2



ZONA 69 — A3



ZONA 69 — B1







## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>686</b>	<b>656</b>	<b>596</b>	<b>525</b>	<b>447</b>
	<i>A n e x a:</i>	103	98	89	79	67
	1998÷2007	<b>610</b>	<b>584</b>	<b>531</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1978÷1997	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>425</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	64	54
	1967÷1977	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	inainte de anul 1967	<b>418</b>	<b>400</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>651</b>	<b>623</b>	<b>566</b>	<b>498</b>	<b>425</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	93	85	75	64
	1998÷2007	<b>580</b>	<b>554</b>	<b>504</b>	<b>444</b>	<b>378</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	67	57
	1978÷1997	<b>528</b>	<b>505</b>	<b>459</b>	<b>404</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>532</b>	<b>509</b>	<b>463</b>	<b>407</b>	<b>347</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>473</b>	<b>453</b>	<b>412</b>	<b>362</b>	<b>309</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>325</b>	<b>310</b>	<b>282</b>	<b>248</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>274</b>	<b>262</b>	<b>238</b>	<b>210</b>	<b>179</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	36	31	27
	1998÷2007	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>187</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1978÷1997	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1967÷1977	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>661</b>	<b>632</b>	<b>574</b>	<b>506</b>	<b>431</b>
	<i>A n e x a:</i>	99	95	86	76	65
	1998÷2007	<b>588</b>	<b>562</b>	<b>511</b>	<b>450</b>	<b>383</b>
	<i>A n e x a:</i>	88	84	77	67	58
	1978÷1997	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>409</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	1967÷1977	<b>495</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>379</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	48
	inainte de anul 1967	<b>403</b>	<b>385</b>	<b>350</b>	<b>308</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	53	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>628</b>	<b>600</b>	<b>546</b>	<b>480</b>	<b>409</b>
	<i>A n e x a:</i>	94	90	82	72	61
	1998÷2007	<b>559</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1978÷1997	<b>508</b>	<b>486</b>	<b>442</b>	<b>389</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1967÷1977	<b>471</b>	<b>450</b>	<b>409</b>	<b>360</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>293</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>513</b>	<b>490</b>	<b>446</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1998÷2007	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>397</b>	<b>349</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	60	52	45
	1978÷1997	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>318</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
	1967÷1977	<b>384</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>294</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	inainte de anul 1967	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	30	26
	1998÷2007	<b>235</b>	<b>225</b>	<b>205</b>	<b>180</b>	<b>153</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>214</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>164</b>	<b>140</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>198</b>	<b>190</b>	<b>172</b>	<b>152</b>	<b>129</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	28	26	23	19
	inainte de anul 1967	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>123</b>	<b>105</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>491</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>84</i>	<i>74</i>	<i>63</i>
	1998÷2007	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>497</b>	<b>437</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1978÷1997	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>419</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>300</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>80</i>	<i>70</i>	<i>60</i>
	1998÷2007	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>415</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>62</i>	<i>53</i>
	1978÷1997	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>378</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>57</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>398</b>	<b>350</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>323</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1998÷2007	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1978÷1997	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>374</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>304</b>	<b>291</b>	<b>264</b>	<b>232</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>257</b>	<b>246</b>	<b>223</b>	<b>196</b>	<b>167</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>228</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>193</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>147</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>136</b>	<b>120</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>698</b>	<b>667</b>	<b>607</b>	<b>534</b>	<b>455</b>
	<i>Anexa:</i>	105	100	91	80	68
	1998÷2007	<b>621</b>	<b>594</b>	<b>540</b>	<b>475</b>	<b>405</b>
	<i>Anexa:</i>	93	89	81	71	61
	1978÷1997	<b>565</b>	<b>541</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>369</b>
	<i>Anexa:</i>	85	81	74	65	55
	1967÷1977	<b>523</b>	<b>500</b>	<b>455</b>	<b>400</b>	<b>341</b>
	<i>Anexa:</i>	78	75	68	60	51
	inainte de anul 1967	<b>426</b>	<b>407</b>	<b>370</b>	<b>326</b>	<b>278</b>
	<i>Anexa:</i>	64	61	56	49	42
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>663</b>	<b>634</b>	<b>576</b>	<b>507</b>	<b>432</b>
	<i>Anexa:</i>	99	95	86	76	65
	1998÷2007	<b>590</b>	<b>564</b>	<b>513</b>	<b>451</b>	<b>385</b>
	<i>Anexa:</i>	88	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>537</b>	<b>513</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>350</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	62	53
	1967÷1977	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>Anexa:</i>	75	71	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>404</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>309</b>	<b>264</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	46	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>541</b>	<b>518</b>	<b>471</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>Anexa:</i>	81	78	71	62	53
	1998÷2007	<b>482</b>	<b>461</b>	<b>419</b>	<b>369</b>	<b>314</b>
	<i>Anexa:</i>	72	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>439</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>336</b>	<b>286</b>
	<i>Anexa:</i>	66	63	57	50	43
	1967÷1977	<b>406</b>	<b>388</b>	<b>353</b>	<b>311</b>	<b>265</b>
	<i>Anexa:</i>	61	58	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>330</b>	<b>316</b>	<b>287</b>	<b>253</b>	<b>215</b>
	<i>Anexa:</i>	50	47	43	38	32
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>279</b>	<b>267</b>	<b>243</b>	<b>214</b>	<b>182</b>
	<i>Anexa:</i>	42	40	36	32	27
	1998÷2007	<b>248</b>	<b>238</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>Anexa:</i>	37	36	32	29	24
	1978÷1997	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>197</b>	<b>173</b>	<b>147</b>
	<i>Anexa:</i>	34	32	29	26	22
	1967÷1977	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>Anexa:</i>	31	30	27	24	20
	inainte de anul 1967	<b>170</b>	<b>163</b>	<b>148</b>	<b>130</b>	<b>111</b>
	<i>Anexa:</i>	26	24	22	20	17

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>667</b>	<b>638</b>	<b>580</b>	<b>511</b>	<b>435</b>
	<i>A n e x a:</i>	100	96	87	77	65
	1998÷2007	<b>594</b>	<b>568</b>	<b>516</b>	<b>455</b>	<b>387</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1978÷1997	<b>541</b>	<b>517</b>	<b>470</b>	<b>414</b>	<b>353</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1967÷1977	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>435</b>	<b>383</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	inainte de anul 1967	<b>407</b>	<b>389</b>	<b>354</b>	<b>312</b>	<b>265</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>634</b>	<b>606</b>	<b>551</b>	<b>485</b>	<b>413</b>
	<i>A n e x a:</i>	95	91	83	73	62
	1998÷2007	<b>564</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	85	81	74	65	55
	1978÷1997	<b>514</b>	<b>491</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1967÷1977	<b>475</b>	<b>455</b>	<b>413</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	inainte de anul 1967	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>336</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>518</b>	<b>495</b>	<b>450</b>	<b>396</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	1998÷2007	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>388</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>297</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>316</b>	<b>302</b>	<b>275</b>	<b>242</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>267</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
	1998÷2007	<b>238</b>	<b>227</b>	<b>207</b>	<b>182</b>	<b>155</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	34	31	27	23
	1978÷1997	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>188</b>	<b>165</b>	<b>141</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1967÷1977	<b>200</b>	<b>192</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	inainte de anul 1967	<b>163</b>	<b>156</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

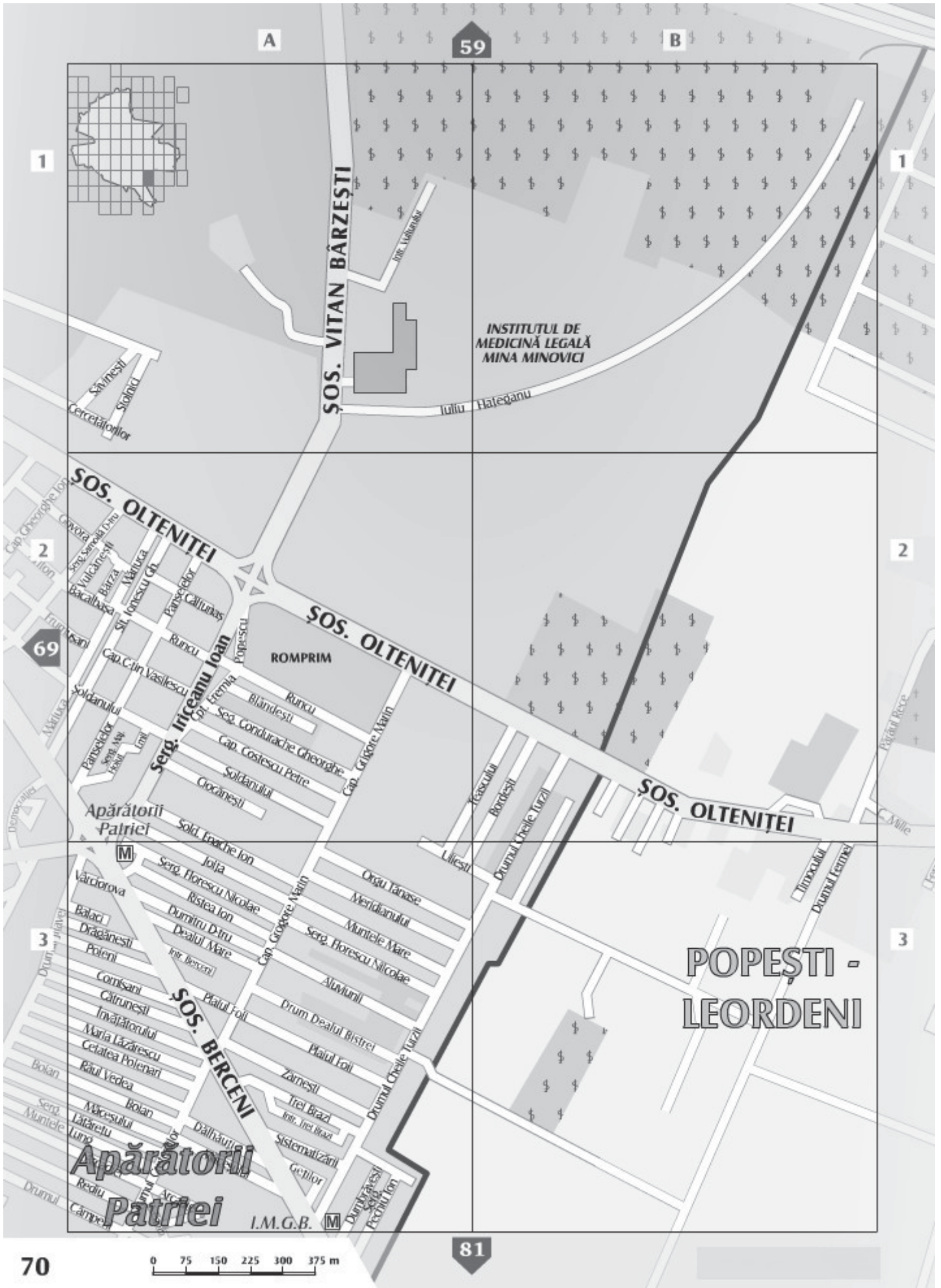
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

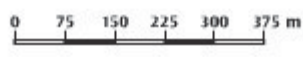
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>642</b>	<b>614</b>	<b>558</b>	<b>491</b>	<b>419</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>96</i>	<i>92</i>	<i>84</i>	<i>74</i>	<i>63</i>
	1998÷2007	<b>571</b>	<b>546</b>	<b>497</b>	<b>437</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>82</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1978÷1997	<b>520</b>	<b>497</b>	<b>452</b>	<b>398</b>	<b>339</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>75</i>	<i>68</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1967÷1977	<b>481</b>	<b>460</b>	<b>419</b>	<b>368</b>	<b>314</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>392</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>300</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>610</b>	<b>583</b>	<b>530</b>	<b>467</b>	<b>398</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>91</i>	<i>87</i>	<i>80</i>	<i>70</i>	<i>60</i>
	1998÷2007	<b>543</b>	<b>519</b>	<b>472</b>	<b>415</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>81</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>62</i>	<i>53</i>
	1978÷1997	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>429</b>	<b>378</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>57</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>457</b>	<b>437</b>	<b>398</b>	<b>350</b>	<b>298</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>52</i>	<i>45</i>
	inainte de anul 1967	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>323</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>53</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>498</b>	<b>476</b>	<b>433</b>	<b>381</b>	<b>325</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>75</i>	<i>71</i>	<i>65</i>	<i>57</i>	<i>49</i>
	1998÷2007	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1978÷1997	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>309</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>58</i>	<i>53</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>374</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>56</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	inainte de anul 1967	<b>304</b>	<b>291</b>	<b>264</b>	<b>232</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>46</i>	<i>44</i>	<i>40</i>	<i>35</i>	<i>30</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>257</b>	<b>246</b>	<b>223</b>	<b>196</b>	<b>167</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>228</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>208</b>	<b>199</b>	<b>181</b>	<b>159</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>30</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>193</b>	<b>184</b>	<b>167</b>	<b>147</b>	<b>126</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>136</b>	<b>120</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

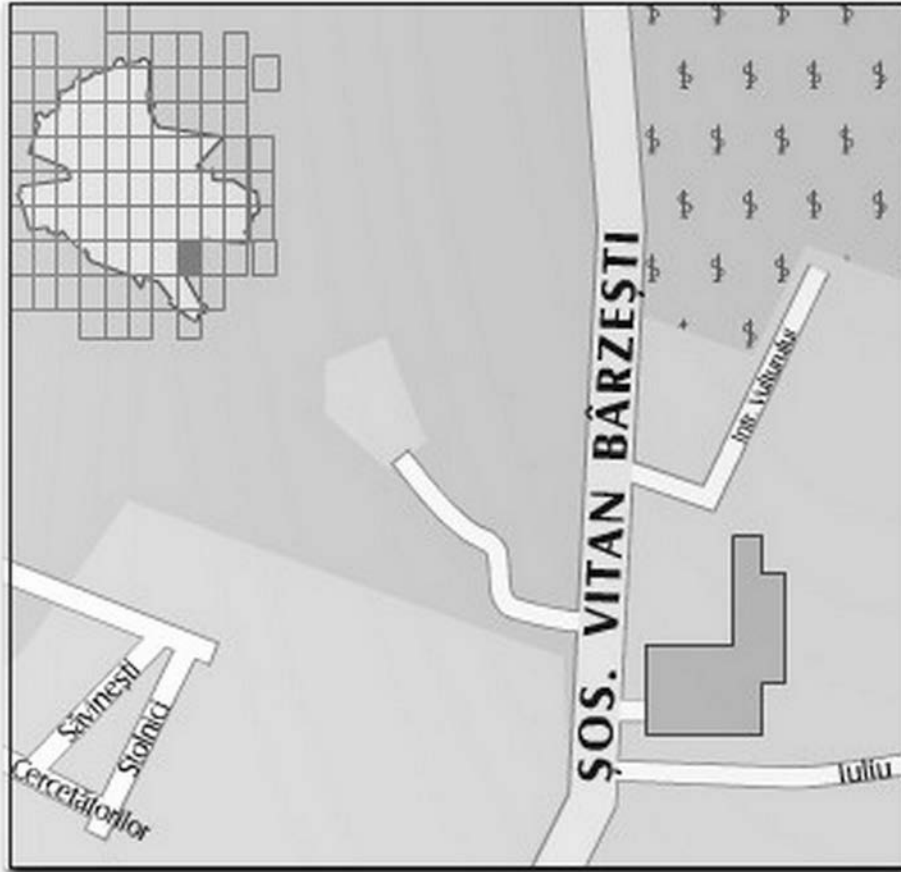


70



81

ZONA 70 — A1



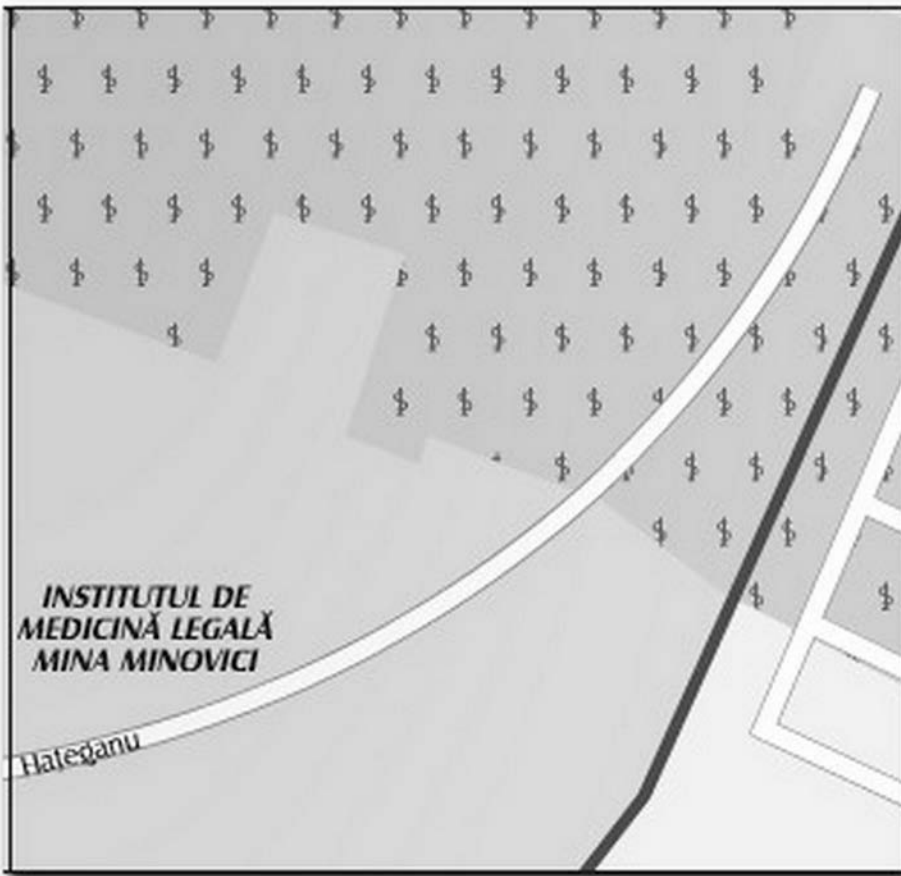
ZONA 70 — A2



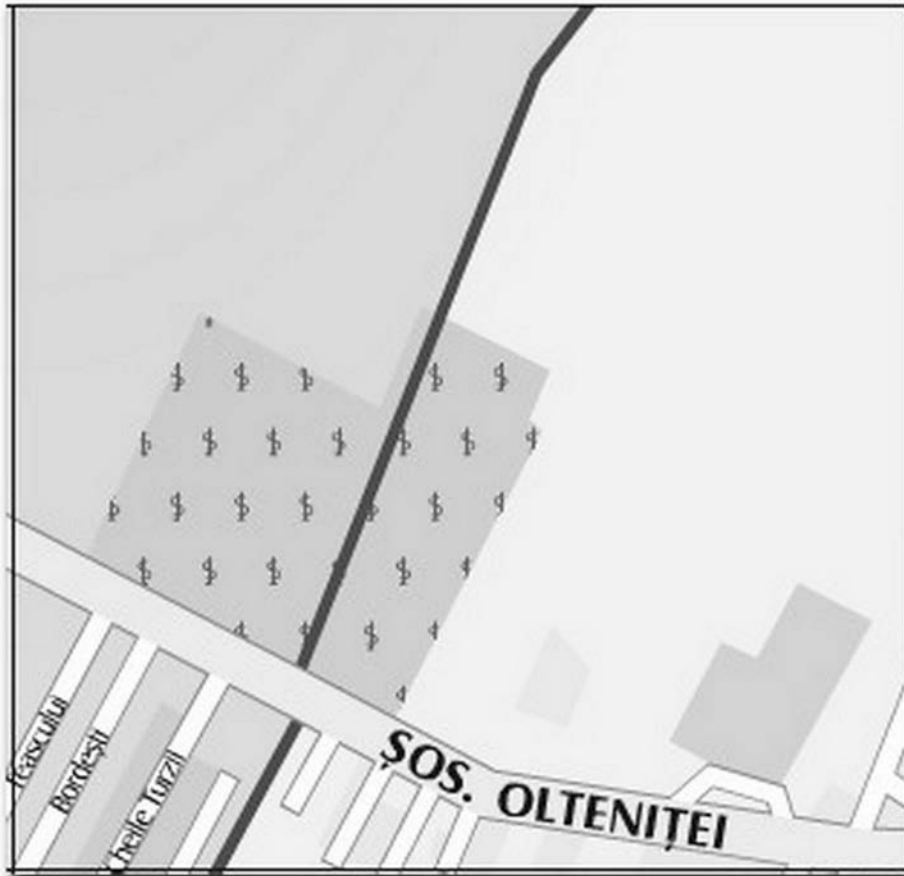
ZONA 70 — A3



ZONA 70 — B1



**ZONA 70 — B2**



**ZONA 70 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>634</b>	<b>607</b>	<b>552</b>	<b>485</b>	<b>414</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>95</i>	<i>91</i>	<i>83</i>	<i>73</i>	<i>62</i>
	1998÷2007	<b>565</b>	<b>540</b>	<b>491</b>	<b>432</b>	<b>368</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>85</i>	<i>81</i>	<i>74</i>	<i>65</i>	<i>55</i>
	1978÷1997	<b>514</b>	<b>492</b>	<b>447</b>	<b>393</b>	<b>335</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>74</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>50</i>
	1967÷1977	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>71</i>	<i>68</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	inainte de anul 1967	<b>387</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>296</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>38</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>603</b>	<b>576</b>	<b>524</b>	<b>461</b>	<b>393</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>90</i>	<i>86</i>	<i>79</i>	<i>69</i>	<i>59</i>
	1998÷2007	<b>536</b>	<b>513</b>	<b>466</b>	<b>410</b>	<b>350</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>80</i>	<i>77</i>	<i>70</i>	<i>62</i>	<i>52</i>
	1978÷1997	<b>488</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>374</b>	<b>318</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>64</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1967÷1977	<b>452</b>	<b>432</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>68</i>	<i>65</i>	<i>59</i>	<i>52</i>	<i>44</i>
	inainte de anul 1967	<b>368</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>281</b>	<b>240</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>492</b>	<b>471</b>	<b>428</b>	<b>377</b>	<b>321</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>74</i>	<i>71</i>	<i>64</i>	<i>57</i>	<i>48</i>
	1998÷2007	<b>438</b>	<b>419</b>	<b>381</b>	<b>335</b>	<b>286</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>57</i>	<i>50</i>	<i>43</i>
	1978÷1997	<b>399</b>	<b>381</b>	<b>347</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1967÷1977	<b>369</b>	<b>353</b>	<b>321</b>	<b>283</b>	<b>241</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>55</i>	<i>53</i>	<i>48</i>	<i>42</i>	<i>36</i>
	inainte de anul 1967	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>261</b>	<b>230</b>	<b>196</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>39</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>194</b>	<b>165</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>38</i>	<i>36</i>	<i>33</i>	<i>29</i>	<i>25</i>
	1998÷2007	<b>226</b>	<b>216</b>	<b>196</b>	<b>173</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>34</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>190</b>	<b>182</b>	<b>165</b>	<b>146</b>	<b>124</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	inainte de anul 1967	<b>155</b>	<b>148</b>	<b>135</b>	<b>118</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>653</b>	<b>624</b>	<b>567</b>	<b>499</b>	<b>426</b>
	<i>A n e x a:</i>	98	94	85	75	64
	1998÷2007	<b>581</b>	<b>556</b>	<b>505</b>	<b>444</b>	<b>379</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	83	76	67	57
	1978÷1997	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>404</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1967÷1977	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>375</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	inainte de anul 1967	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>305</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>620</b>	<b>593</b>	<b>539</b>	<b>474</b>	<b>404</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1978÷1997	<b>502</b>	<b>480</b>	<b>437</b>	<b>384</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1967÷1977	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	45
	inainte de anul 1967	<b>378</b>	<b>362</b>	<b>329</b>	<b>289</b>	<b>247</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>506</b>	<b>484</b>	<b>440</b>	<b>388</b>	<b>330</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1998÷2007	<b>451</b>	<b>431</b>	<b>392</b>	<b>345</b>	<b>294</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1978÷1997	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1967÷1977	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	50	44	37
	inainte de anul 1967	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>269</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
	1998÷2007	<b>232</b>	<b>222</b>	<b>202</b>	<b>178</b>	<b>152</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	33	30	27	23
	1978÷1997	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1967÷1977	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	22	19
	inainte de anul 1967	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>622</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>476</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	93	89	81	71	61
	1998÷2007	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	64	54
	1978÷1997	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	inainte de anul 1967	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>290</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	50	44	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	89	85	77	68	58
	1998÷2007	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	69	60	51
	1978÷1997	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	1967÷1977	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	43
	inainte de anul 1967	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>314</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	63	55	47
	1998÷2007	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1978÷1997	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>299</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	1967÷1977	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	42	35
	inainte de anul 1967	<b>295</b>	<b>282</b>	<b>256</b>	<b>225</b>	<b>192</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	34	29
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	36	32	29	24
	1998÷2007	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1978÷1997	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>175</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1967÷1977	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>152</b>	<b>145</b>	<b>132</b>	<b>116</b>	<b>99</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>613</b>	<b>586</b>	<b>533</b>	<b>469</b>	<b>400</b>
	<i>A n e x a:</i>	92	88	80	70	60
	1998÷2007	<b>545</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1978÷1997	<b>496</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	49
	1967÷1977	<b>460</b>	<b>440</b>	<b>400</b>	<b>352</b>	<b>300</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	inainte de anul 1967	<b>374</b>	<b>358</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>582</b>	<b>557</b>	<b>506</b>	<b>446</b>	<b>380</b>
	<i>A n e x a:</i>	87	84	76	67	57
	1998÷2007	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	1978÷1997	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1967÷1977	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	inainte de anul 1967	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	1998÷2007	<b>423</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>324</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
	1978÷1997	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>357</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>233</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	51	47	41	35
	inainte de anul 1967	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>245</b>	<b>234</b>	<b>213</b>	<b>188</b>	<b>160</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>218</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	28	26	23	19
	1967÷1977	<b>184</b>	<b>176</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>120</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>150</b>	<b>143</b>	<b>130</b>	<b>114</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	20	17	15

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>622</b>	<b>595</b>	<b>541</b>	<b>476</b>	<b>406</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>93</i>	<i>89</i>	<i>81</i>	<i>71</i>	<i>61</i>
	1998÷2007	<b>554</b>	<b>530</b>	<b>482</b>	<b>424</b>	<b>361</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>83</i>	<i>79</i>	<i>72</i>	<i>64</i>	<i>54</i>
	1978÷1997	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>386</b>	<b>329</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>76</i>	<i>72</i>	<i>66</i>	<i>58</i>	<i>49</i>
	1967÷1977	<b>467</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>54</i>	<i>46</i>
	inainte de anul 1967	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>290</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>50</i>	<i>44</i>	<i>37</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>591</b>	<b>565</b>	<b>514</b>	<b>452</b>	<b>386</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>89</i>	<i>85</i>	<i>77</i>	<i>68</i>	<i>58</i>
	1998÷2007	<b>526</b>	<b>503</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>343</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>79</i>	<i>75</i>	<i>69</i>	<i>60</i>	<i>51</i>
	1978÷1997	<b>479</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>62</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1967÷1977	<b>443</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	inainte de anul 1967	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>314</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>72</i>	<i>69</i>	<i>63</i>	<i>55</i>	<i>47</i>
	1998÷2007	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>49</i>	<i>42</i>
	1978÷1997	<b>391</b>	<b>374</b>	<b>340</b>	<b>299</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>59</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
	1967÷1977	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>315</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>42</i>	<i>35</i>
	inainte de anul 1967	<b>295</b>	<b>282</b>	<b>256</b>	<b>225</b>	<b>192</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>44</i>	<i>42</i>	<i>38</i>	<i>34</i>	<i>29</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>249</b>	<b>238</b>	<b>216</b>	<b>190</b>	<b>162</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>37</i>	<i>36</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>24</i>
	1998÷2007	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>32</i>	<i>29</i>	<i>25</i>	<i>22</i>
	1978÷1997	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>175</b>	<b>154</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>30</i>	<i>29</i>	<i>26</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
	1967÷1977	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	inainte de anul 1967	<b>152</b>	<b>145</b>	<b>132</b>	<b>116</b>	<b>99</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>23</i>	<i>22</i>	<i>20</i>	<i>17</i>	<i>15</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>604</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>462</b>	<b>394</b>
	<i>Anexa:</i>	91	87	79	69	59
	1998÷2007	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>468</b>	<b>411</b>	<b>351</b>
	<i>Anexa:</i>	81	77	70	62	53
	1978÷1997	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>426</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>Anexa:</i>	73	70	64	56	48
	1967÷1977	<b>453</b>	<b>433</b>	<b>394</b>	<b>347</b>	<b>295</b>
	<i>Anexa:</i>	68	65	59	52	44
	inainte de anul 1967	<b>369</b>	<b>352</b>	<b>320</b>	<b>282</b>	<b>240</b>
	<i>Anexa:</i>	55	53	48	42	36
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>574</b>	<b>549</b>	<b>499</b>	<b>439</b>	<b>374</b>
	<i>Anexa:</i>	86	82	75	66	56
	1998÷2007	<b>511</b>	<b>489</b>	<b>444</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>Anexa:</i>	77	73	67	59	50
	1978÷1997	<b>465</b>	<b>445</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	53	45
	1967÷1977	<b>430</b>	<b>412</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>281</b>
	<i>Anexa:</i>	65	62	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>350</b>	<b>335</b>	<b>304</b>	<b>268</b>	<b>228</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>469</b>	<b>448</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>Anexa:</i>	70	67	61	54	46
	1998÷2007	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>Anexa:</i>	63	60	54	48	41
	1978÷1997	<b>380</b>	<b>363</b>	<b>330</b>	<b>291</b>	<b>248</b>
	<i>Anexa:</i>	57	54	50	44	37
	1967÷1977	<b>352</b>	<b>336</b>	<b>306</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>Anexa:</i>	53	50	46	40	34
	inainte de anul 1967	<b>286</b>	<b>274</b>	<b>249</b>	<b>219</b>	<b>187</b>
	<i>Anexa:</i>	43	41	37	33	28
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>242</b>	<b>231</b>	<b>210</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>Anexa:</i>	36	35	32	28	24
	1998÷2007	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>140</b>
	<i>Anexa:</i>	32	31	28	25	21
	1978÷1997	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>170</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>Anexa:</i>	29	28	26	22	19
	1967÷1977	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>118</b>
	<i>Anexa:</i>	27	26	24	21	18
	inainte de anul 1967	<b>147</b>	<b>141</b>	<b>128</b>	<b>113</b>	<b>96</b>
	<i>Anexa:</i>	22	21	19	17	14

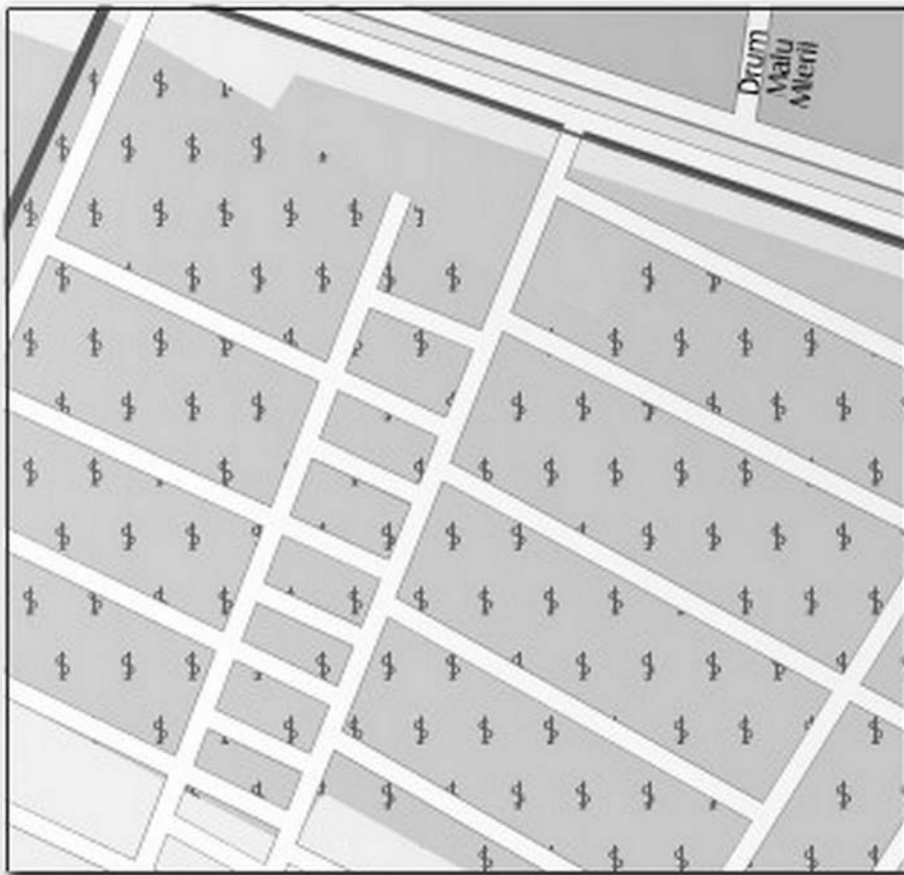
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

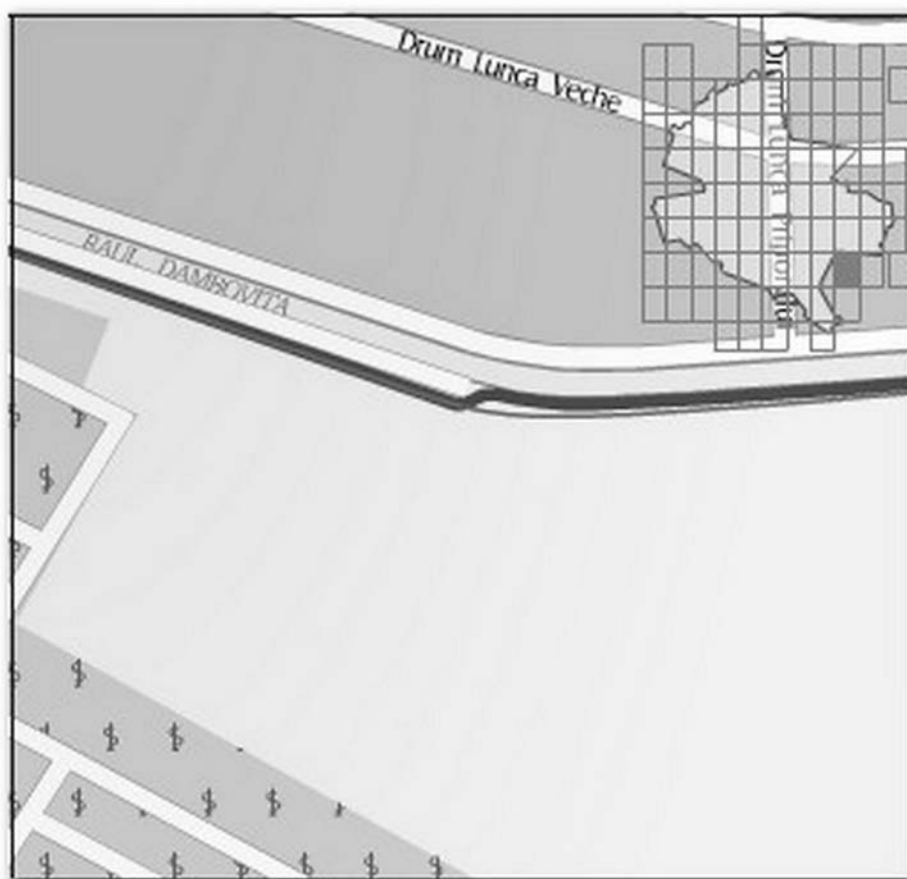


**POPEȘTI -  
LEORDENI**

**ZONA 71 — A1**



**ZONA 71 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1978÷1997	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1967÷1977	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>320</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>245</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>328</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1998÷2007	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>292</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	1978÷1997	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	1967÷1977	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>246</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	inainte de anul 1967	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1998÷2007	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19
	1978÷1997	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	17
	1967÷1977	<b>165</b>	<b>158</b>	<b>144</b>	<b>127</b>	<b>108</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>135</b>	<b>129</b>	<b>117</b>	<b>103</b>	<b>88</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	18	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

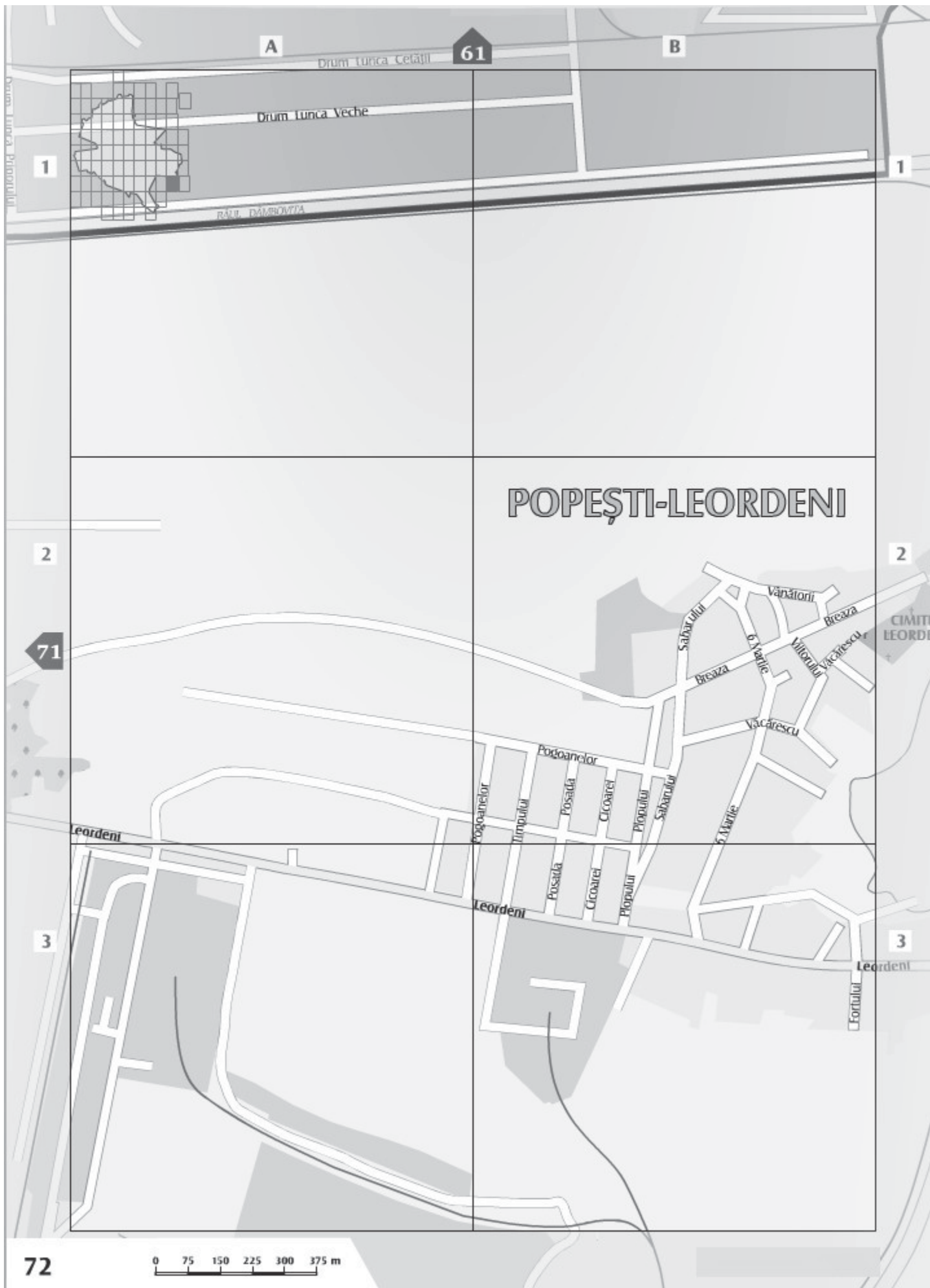
- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>552</b>	<b>528</b>	<b>480</b>	<b>422</b>	<b>360</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	79	72	63	54
	1998÷2007	<b>491</b>	<b>470</b>	<b>427</b>	<b>376</b>	<b>320</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	70	64	56	48
	1978÷1997	<b>447</b>	<b>427</b>	<b>389</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1967÷1977	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	inainte de anul 1967	<b>337</b>	<b>322</b>	<b>293</b>	<b>258</b>	<b>219</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>524</b>	<b>501</b>	<b>456</b>	<b>401</b>	<b>342</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>406</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1978÷1997	<b>424</b>	<b>406</b>	<b>369</b>	<b>325</b>	<b>277</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	42
	1967÷1977	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>320</b>	<b>306</b>	<b>278</b>	<b>245</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>428</b>	<b>409</b>	<b>372</b>	<b>328</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1998÷2007	<b>381</b>	<b>364</b>	<b>331</b>	<b>292</b>	<b>248</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	1978÷1997	<b>347</b>	<b>332</b>	<b>302</b>	<b>265</b>	<b>226</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	1967÷1977	<b>321</b>	<b>307</b>	<b>279</b>	<b>246</b>	<b>209</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	inainte de anul 1967	<b>261</b>	<b>250</b>	<b>227</b>	<b>200</b>	<b>170</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>221</b>	<b>211</b>	<b>192</b>	<b>169</b>	<b>144</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1998÷2007	<b>196</b>	<b>188</b>	<b>171</b>	<b>150</b>	<b>128</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	26	23	19
	1978÷1997	<b>179</b>	<b>171</b>	<b>155</b>	<b>137</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	17
	1967÷1977	<b>165</b>	<b>158</b>	<b>144</b>	<b>127</b>	<b>108</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>135</b>	<b>129</b>	<b>117</b>	<b>103</b>	<b>88</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	18	15	13

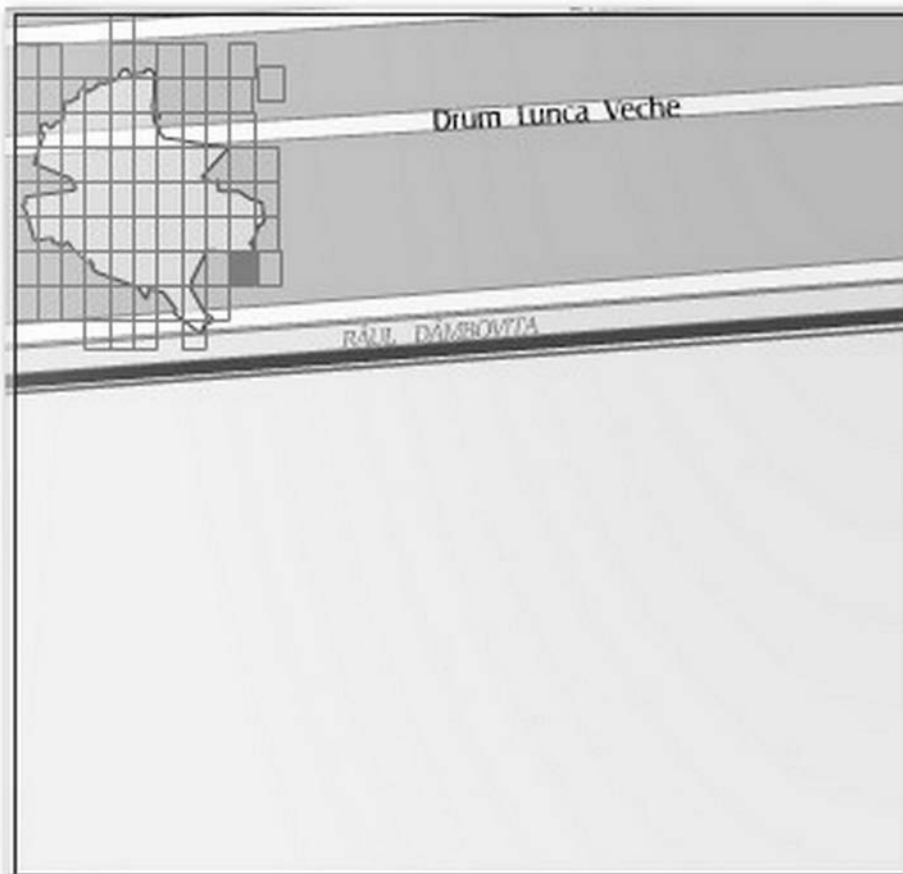
**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

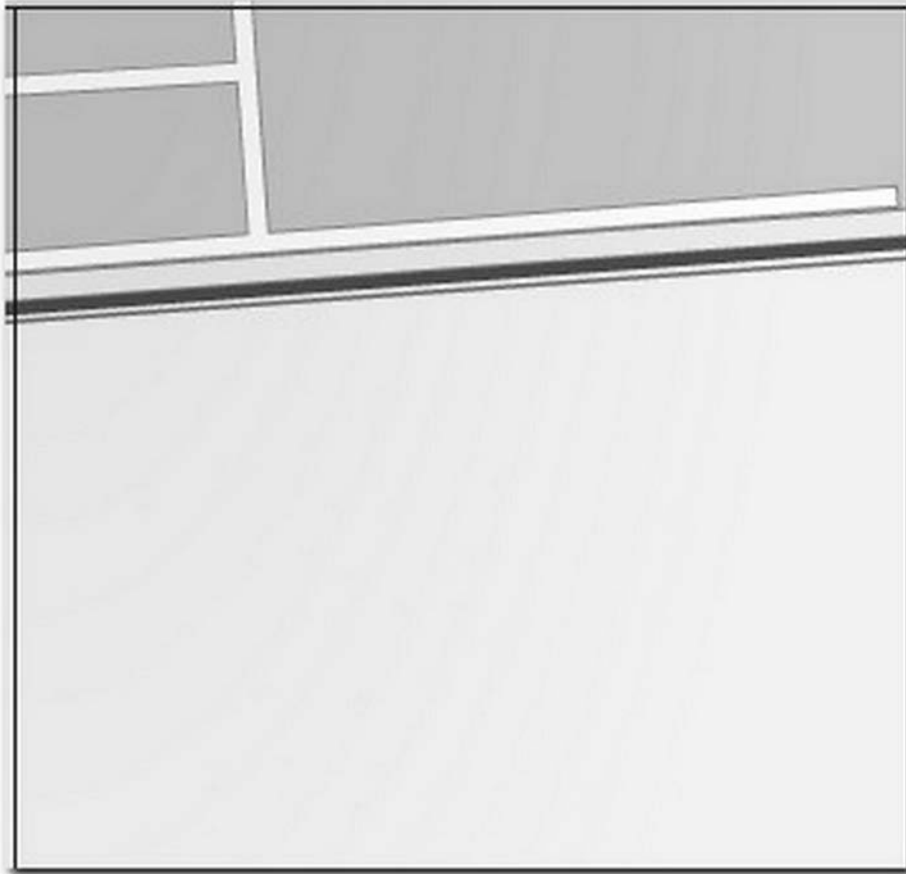




**ZONA 72 — A1**



**ZONA 72 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>452</b>	<b>433</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>281</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1998÷2007	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>223</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>138</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>146</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>118</b>	<b>104</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

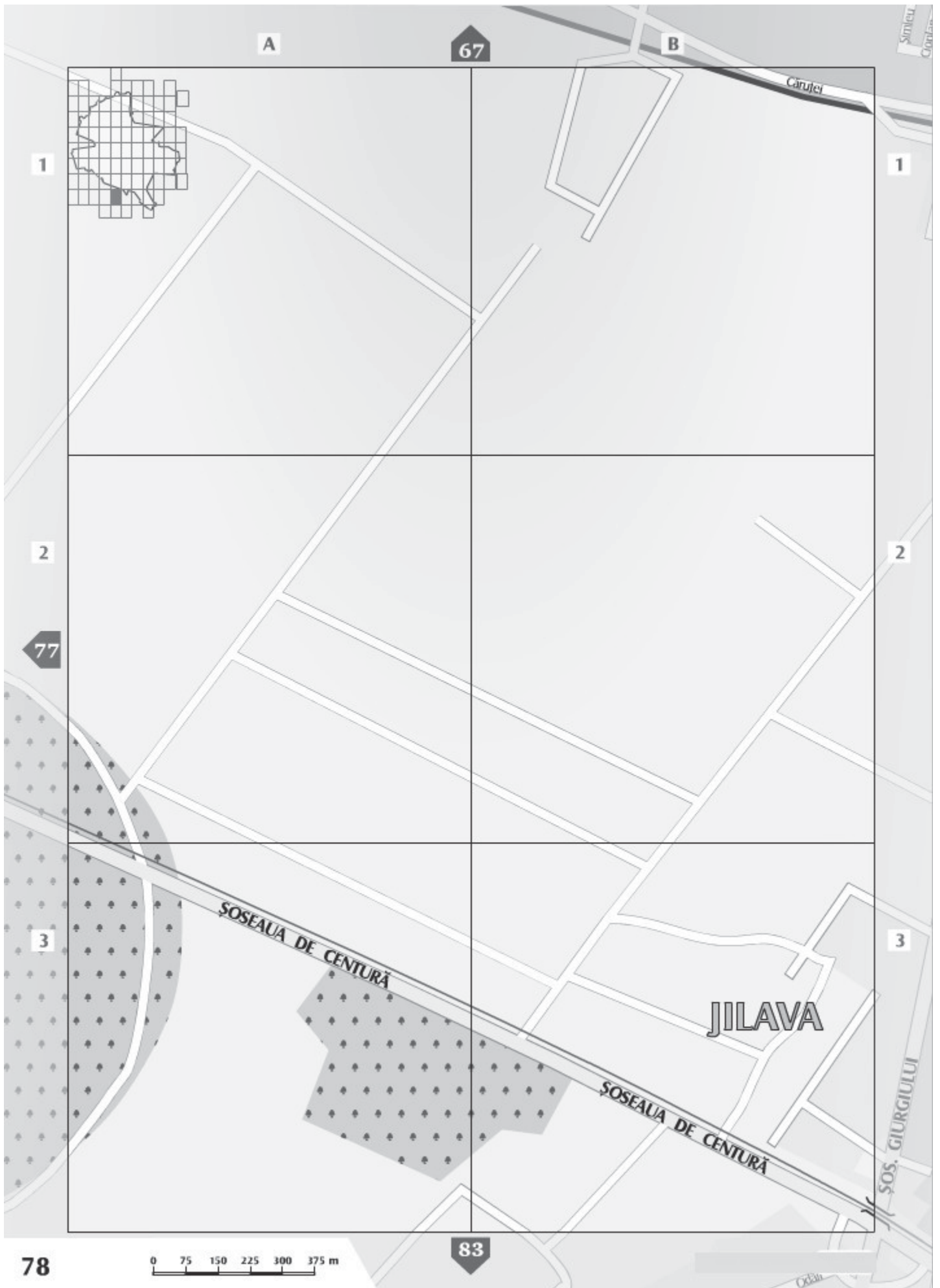
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

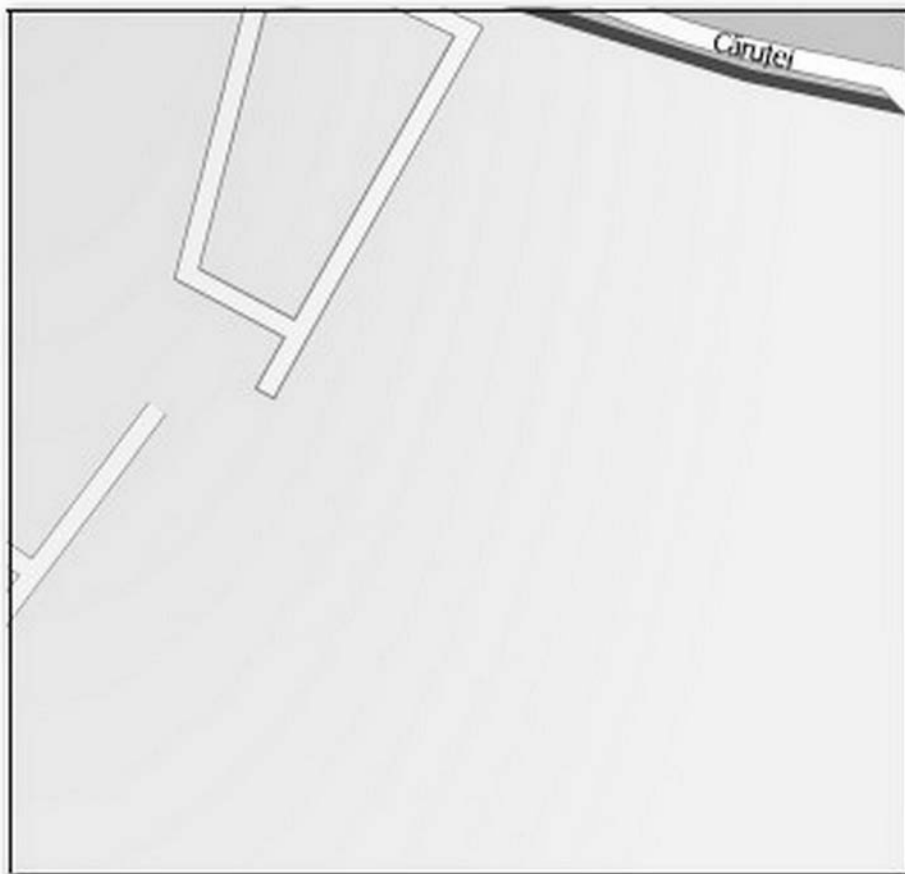
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>558</b>	<b>534</b>	<b>486</b>	<b>427</b>	<b>364</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	80	73	64	55
	1998÷2007	<b>497</b>	<b>475</b>	<b>432</b>	<b>380</b>	<b>324</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	71	65	57	49
	1978÷1997	<b>452</b>	<b>433</b>	<b>393</b>	<b>346</b>	<b>295</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>419</b>	<b>401</b>	<b>364</b>	<b>320</b>	<b>273</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>341</b>	<b>326</b>	<b>296</b>	<b>261</b>	<b>222</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>452</b>	<b>411</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>430</b>	<b>411</b>	<b>374</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>381</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>324</b>	<b>310</b>	<b>281</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1998÷2007	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>335</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1978÷1997	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>269</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>325</b>	<b>311</b>	<b>283</b>	<b>249</b>	<b>212</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>264</b>	<b>253</b>	<b>230</b>	<b>202</b>	<b>172</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	34	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>223</b>	<b>214</b>	<b>194</b>	<b>171</b>	<b>146</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>199</b>	<b>190</b>	<b>173</b>	<b>152</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	19
	1978÷1997	<b>181</b>	<b>173</b>	<b>157</b>	<b>138</b>	<b>118</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>168</b>	<b>160</b>	<b>146</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>136</b>	<b>130</b>	<b>118</b>	<b>104</b>	<b>89</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 78 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

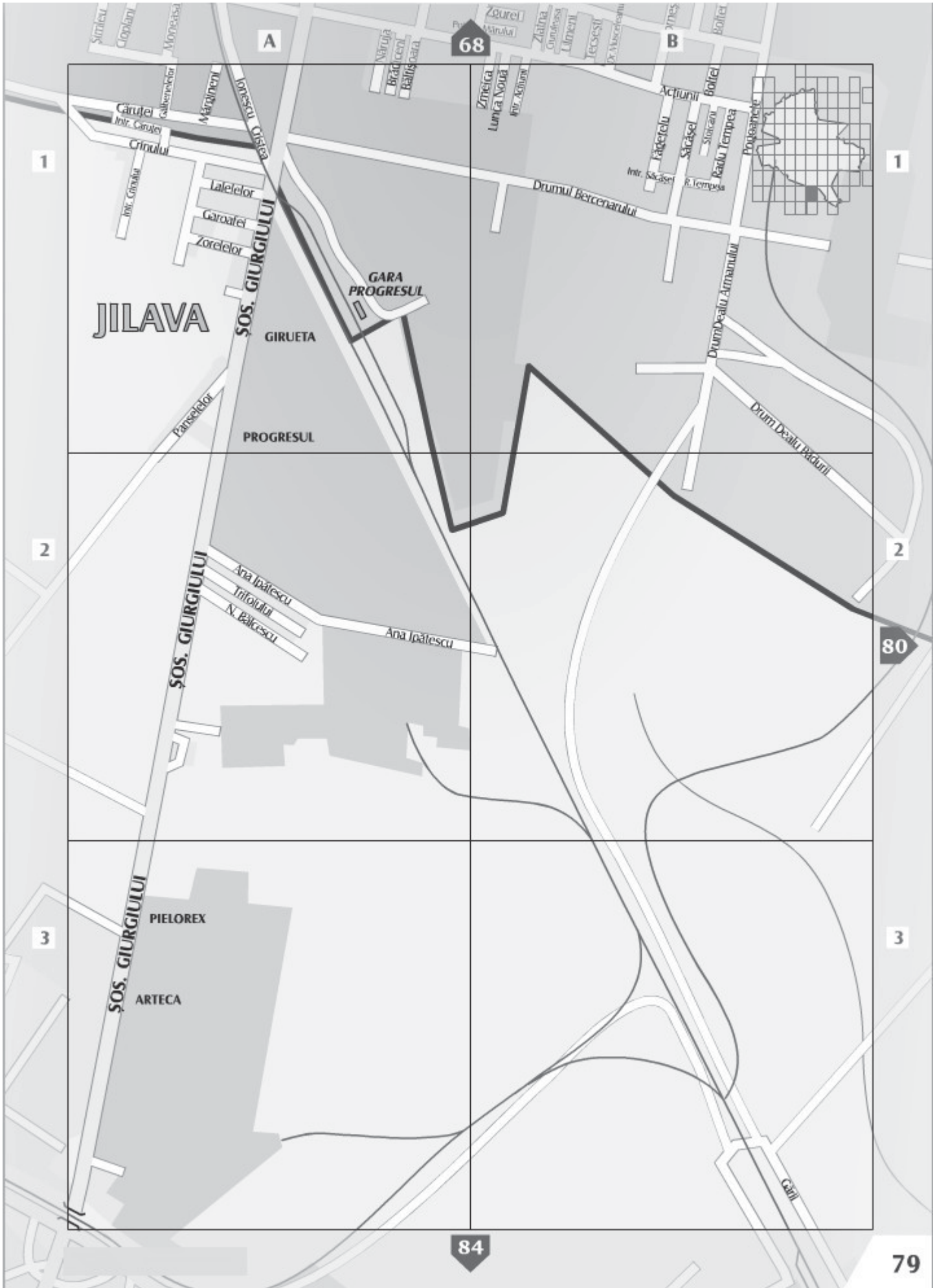
- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>575</b>	<b>550</b>	<b>500</b>	<b>440</b>	<b>375</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>86</i>	<i>83</i>	<i>75</i>	<i>66</i>	<i>56</i>
	1998÷2007	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>77</i>	<i>73</i>	<i>67</i>	<i>59</i>	<i>50</i>
	1978÷1997	<b>466</b>	<b>446</b>	<b>405</b>	<b>357</b>	<b>304</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>70</i>	<i>67</i>	<i>61</i>	<i>53</i>	<i>46</i>
	1967÷1977	<b>431</b>	<b>413</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>65</i>	<i>62</i>	<i>56</i>	<i>50</i>	<i>42</i>
	inainte de anul 1967	<b>351</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>268</b>	<b>229</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>53</i>	<i>50</i>	<i>46</i>	<i>40</i>	<i>34</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>546</b>	<b>523</b>	<b>475</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>63</i>	<i>53</i>
	1998÷2007	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1978÷1997	<b>443</b>	<b>423</b>	<b>385</b>	<b>339</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>356</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>59</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>43</i>	<i>38</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>446</b>	<b>427</b>	<b>388</b>	<b>342</b>	<b>291</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>67</i>	<i>64</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>44</i>
	1998÷2007	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>60</i>	<i>57</i>	<i>52</i>	<i>46</i>	<i>39</i>
	1978÷1997	<b>362</b>	<b>346</b>	<b>314</b>	<b>277</b>	<b>236</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>54</i>	<i>52</i>	<i>47</i>	<i>41</i>	<i>35</i>
	1967÷1977	<b>335</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>44</i>	<i>38</i>	<i>33</i>
	inainte de anul 1967	<b>272</b>	<b>260</b>	<b>237</b>	<b>208</b>	<b>178</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>41</i>	<i>39</i>	<i>36</i>	<i>31</i>	<i>27</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>35</i>	<i>33</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>23</i>
	1998÷2007	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>31</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>20</i>
	1978÷1997	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>143</b>	<b>122</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>28</i>	<i>27</i>	<i>24</i>	<i>21</i>	<i>18</i>
	1967÷1977	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>132</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>26</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	inainte de anul 1967	<b>140</b>	<b>134</b>	<b>122</b>	<b>107</b>	<b>92</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>21</i>	<i>20</i>	<i>18</i>	<i>16</i>	<i>14</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





**JILAVA**

**GARA PROGRESUL**

**ȘOS. GIURGIULUI**

**ȘOS. GIURGIULUI**

**PIELOREX**  
**ARTECA**

**79**

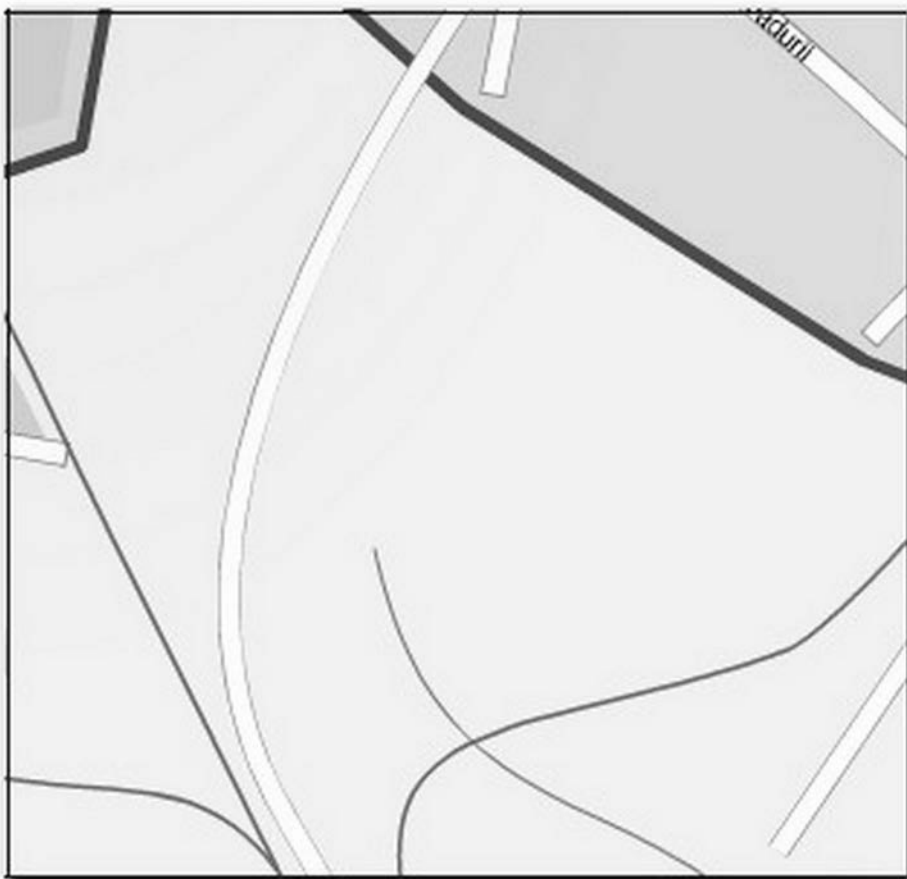
**ZONA 79 — A1**



## ZONA 79 — B1



**ZONA 79 — B2**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>563</b>	<b>539</b>	<b>490</b>	<b>431</b>	<b>367</b>
	<i>A n e x a:</i>	84	81	73	65	55
	1998÷2007	<b>501</b>	<b>479</b>	<b>436</b>	<b>383</b>	<b>327</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	58	49
	1978÷1997	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>397</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	1967÷1977	<b>422</b>	<b>404</b>	<b>367</b>	<b>323</b>	<b>275</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	48	41
	inainte de anul 1967	<b>343</b>	<b>329</b>	<b>299</b>	<b>263</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	49	45	39	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>535</b>	<b>512</b>	<b>465</b>	<b>409</b>	<b>349</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	77	70	61	52
	1998÷2007	<b>476</b>	<b>455</b>	<b>414</b>	<b>364</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	47
	1978÷1997	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>377</b>	<b>332</b>	<b>283</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	42
	1967÷1977	<b>401</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>307</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>326</b>	<b>312</b>	<b>284</b>	<b>250</b>	<b>213</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>437</b>	<b>418</b>	<b>380</b>	<b>334</b>	<b>285</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	50	43
	1998÷2007	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>298</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	1978÷1997	<b>354</b>	<b>339</b>	<b>308</b>	<b>271</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1967÷1977	<b>328</b>	<b>313</b>	<b>285</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
	inainte de anul 1967	<b>267</b>	<b>255</b>	<b>232</b>	<b>204</b>	<b>174</b>
	<i>A n e x a:</i>	40	38	35	31	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>225</b>	<b>215</b>	<b>196</b>	<b>172</b>	<b>147</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	32	29	26	22
	1998÷2007	<b>200</b>	<b>192</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>131</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1978÷1997	<b>182</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>140</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1967÷1977	<b>169</b>	<b>162</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	17
	inainte de anul 1967	<b>137</b>	<b>131</b>	<b>119</b>	<b>105</b>	<b>90</b>
	<i>A n e x a:</i>	21	20	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>572</b>	<b>547</b>	<b>497</b>	<b>438</b>	<b>373</b>
	<i>A n e x a:</i>	86	82	75	66	56
	1998÷2007	<b>509</b>	<b>487</b>	<b>443</b>	<b>389</b>	<b>332</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	73	66	58	50
	1978÷1997	<b>463</b>	<b>443</b>	<b>403</b>	<b>354</b>	<b>302</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1967÷1977	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	inainte de anul 1967	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>267</b>	<b>227</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>543</b>	<b>520</b>	<b>472</b>	<b>416</b>	<b>354</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	78	71	62	53
	1998÷2007	<b>483</b>	<b>462</b>	<b>420</b>	<b>370</b>	<b>315</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	69	63	55	47
	1978÷1997	<b>440</b>	<b>421</b>	<b>383</b>	<b>337</b>	<b>287</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	57	51	43
	1967÷1977	<b>407</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>331</b>	<b>317</b>	<b>288</b>	<b>254</b>	<b>216</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>444</b>	<b>424</b>	<b>386</b>	<b>340</b>	<b>289</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	43
	1998÷2007	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>343</b>	<b>302</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	1978÷1997	<b>359</b>	<b>344</b>	<b>313</b>	<b>275</b>	<b>234</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
	1967÷1977	<b>333</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	inainte de anul 1967	<b>271</b>	<b>259</b>	<b>235</b>	<b>207</b>	<b>177</b>
	<i>A n e x a:</i>	41	39	35	31	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>229</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>175</b>	<b>149</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
	1998÷2007	<b>204</b>	<b>195</b>	<b>177</b>	<b>156</b>	<b>133</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	23	20
	1978÷1997	<b>185</b>	<b>177</b>	<b>161</b>	<b>142</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	1967÷1977	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	inainte de anul 1967	<b>140</b>	<b>133</b>	<b>121</b>	<b>107</b>	<b>91</b>
	<i>A n e x a:</i>	21	20	18	16	14

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>555</b>	<b>531</b>	<b>483</b>	<b>425</b>	<b>362</b>
	<i>A n e x a:</i>	83	80	72	64	54
	1998÷2007	<b>494</b>	<b>472</b>	<b>430</b>	<b>378</b>	<b>322</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	64	57	48
	1978÷1997	<b>450</b>	<b>430</b>	<b>391</b>	<b>344</b>	<b>293</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	65	59	52	44
	1967÷1977	<b>416</b>	<b>398</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>271</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	60	54	48	41
	inainte de anul 1967	<b>339</b>	<b>324</b>	<b>294</b>	<b>259</b>	<b>221</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	44	39	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>527</b>	<b>504</b>	<b>458</b>	<b>403</b>	<b>344</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>469</b>	<b>449</b>	<b>408</b>	<b>359</b>	<b>306</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	54	46
	1978÷1997	<b>427</b>	<b>409</b>	<b>371</b>	<b>327</b>	<b>279</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	56	49	42
	1967÷1977	<b>395</b>	<b>378</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	inainte de anul 1967	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>246</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>431</b>	<b>412</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>281</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	49	42
	1998÷2007	<b>383</b>	<b>367</b>	<b>333</b>	<b>293</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	1978÷1997	<b>349</b>	<b>334</b>	<b>303</b>	<b>267</b>	<b>228</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	46	40	34
	1967÷1977	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
	inainte de anul 1967	<b>263</b>	<b>251</b>	<b>228</b>	<b>201</b>	<b>171</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	38	34	30	26
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>193</b>	<b>170</b>	<b>145</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	32	29	25	22
	1998÷2007	<b>198</b>	<b>189</b>	<b>172</b>	<b>151</b>	<b>129</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	28	26	23	19
	1978÷1997	<b>180</b>	<b>172</b>	<b>156</b>	<b>138</b>	<b>117</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	21	18
	1967÷1977	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>127</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	inainte de anul 1967	<b>135</b>	<b>130</b>	<b>118</b>	<b>104</b>	<b>88</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	18	16	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





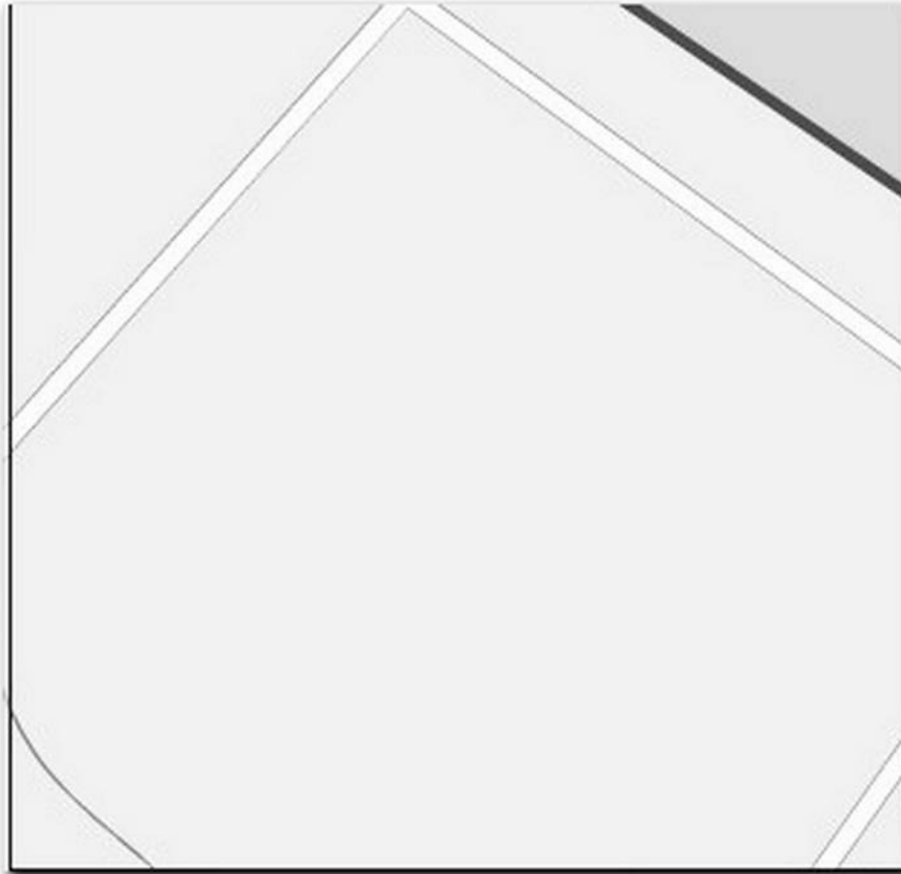
**ZONA 80 — A1**



**ZONA 80 — A2**



**ZONA 80 — A3**



**ZONA 80 — B1**



**ZONA 80 — B2**



**ZONA 80 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>82</i>	<i>78</i>	<i>71</i>	<i>63</i>	<i>53</i>
	1998÷2007	<b>486</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>73</i>	<i>70</i>	<i>63</i>	<i>56</i>	<i>48</i>
	1978÷1997	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>66</i>	<i>63</i>	<i>58</i>	<i>51</i>	<i>43</i>
	1967÷1977	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>61</i>	<i>59</i>	<i>53</i>	<i>47</i>	<i>40</i>
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>43</i>	<i>38</i>	<i>33</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>78</i>	<i>74</i>	<i>68</i>	<i>59</i>	<i>51</i>
	1998÷2007	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>69</i>	<i>66</i>	<i>60</i>	<i>53</i>	<i>45</i>
	1978÷1997	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>63</i>	<i>60</i>	<i>55</i>	<i>48</i>	<i>41</i>
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>297</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>58</i>	<i>56</i>	<i>51</i>	<i>45</i>	<i>38</i>
	inainte de anul 1967	<b>316</b>	<b>302</b>	<b>275</b>	<b>242</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>47</i>	<i>45</i>	<i>41</i>	<i>36</i>	<i>31</i>
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>423</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>324</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>64</i>	<i>61</i>	<i>55</i>	<i>49</i>	<i>41</i>
	1998÷2007	<b>377</b>	<b>360</b>	<b>328</b>	<b>288</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>57</i>	<i>54</i>	<i>49</i>	<i>43</i>	<i>37</i>
	1978÷1997	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>51</i>	<i>49</i>	<i>45</i>	<i>39</i>	<i>34</i>
	1967÷1977	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>243</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>48</i>	<i>46</i>	<i>41</i>	<i>36</i>	<i>31</i>
	inainte de anul 1967	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>39</i>	<i>37</i>	<i>34</i>	<i>30</i>	<i>25</i>
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>218</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>33</i>	<i>31</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>21</i>
	1998÷2007	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>29</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>22</i>	<i>19</i>
	1978÷1997	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>27</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>17</i>
	1967÷1977	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>21</i>	<i>19</i>	<i>16</i>
	inainte de anul 1967	<b>133</b>	<b>127</b>	<b>116</b>	<b>102</b>	<b>87</b>
	<i>A n e x a:</i>	<i>20</i>	<i>19</i>	<i>17</i>	<i>15</i>	<i>13</i>

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	61	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>407</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	1967÷1977	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	48	42	36
	1978÷1997	<b>333</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	1967÷1977	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1998÷2007	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18
	1978÷1997	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16
	inainte de anul 1967	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>99</b>	<b>84</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	61	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>407</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	1967÷1977	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	48	42	36
	1978÷1997	<b>333</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	1967÷1977	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1998÷2007	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18
	1978÷1997	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16
	inainte de anul 1967	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>99</b>	<b>84</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>546</b>	<b>522</b>	<b>474</b>	<b>418</b>	<b>356</b>
	<i>A n e x a:</i>	82	78	71	63	53
	1998÷2007	<b>486</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	1978÷1997	<b>442</b>	<b>423</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
	1967÷1977	<b>409</b>	<b>391</b>	<b>356</b>	<b>313</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	inainte de anul 1967	<b>333</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>518</b>	<b>496</b>	<b>451</b>	<b>397</b>	<b>338</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	74	68	59	51
	1998÷2007	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>420</b>	<b>402</b>	<b>365</b>	<b>321</b>	<b>274</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	55	48	41
	1967÷1977	<b>389</b>	<b>372</b>	<b>338</b>	<b>297</b>	<b>254</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>316</b>	<b>302</b>	<b>275</b>	<b>242</b>	<b>206</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>423</b>	<b>405</b>	<b>368</b>	<b>324</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	61	55	49	41
	1998÷2007	<b>377</b>	<b>360</b>	<b>328</b>	<b>288</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	1978÷1997	<b>343</b>	<b>328</b>	<b>298</b>	<b>262</b>	<b>224</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	49	45	39	34
	1967÷1977	<b>318</b>	<b>304</b>	<b>276</b>	<b>243</b>	<b>207</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>258</b>	<b>247</b>	<b>225</b>	<b>198</b>	<b>168</b>
	<i>A n e x a:</i>	39	37	34	30	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>218</b>	<b>209</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>142</b>
	<i>A n e x a:</i>	33	31	28	25	21
	1998÷2007	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>149</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	1978÷1997	<b>177</b>	<b>169</b>	<b>154</b>	<b>135</b>	<b>115</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	25	23	20	17
	1967÷1977	<b>164</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>125</b>	<b>107</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	23	21	19	16
	inainte de anul 1967	<b>133</b>	<b>127</b>	<b>116</b>	<b>102</b>	<b>87</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>538</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>411</b>	<b>351</b>
	<i>A n e x a:</i>	81	77	70	62	53
	1998÷2007	<b>478</b>	<b>458</b>	<b>416</b>	<b>366</b>	<b>312</b>
	<i>A n e x a:</i>	72	69	62	55	47
	1978÷1997	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>379</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	43
	1967÷1977	<b>403</b>	<b>386</b>	<b>351</b>	<b>308</b>	<b>263</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	53	46	39
	inainte de anul 1967	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>285</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>511</b>	<b>488</b>	<b>444</b>	<b>391</b>	<b>333</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1998÷2007	<b>454</b>	<b>435</b>	<b>395</b>	<b>348</b>	<b>296</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	44
	1978÷1997	<b>414</b>	<b>396</b>	<b>360</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1967÷1977	<b>383</b>	<b>366</b>	<b>333</b>	<b>293</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	55	50	44	37
	inainte de anul 1967	<b>311</b>	<b>298</b>	<b>271</b>	<b>238</b>	<b>203</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>363</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1998÷2007	<b>371</b>	<b>355</b>	<b>323</b>	<b>284</b>	<b>242</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	48	43	36
	1978÷1997	<b>338</b>	<b>323</b>	<b>294</b>	<b>259</b>	<b>220</b>
	<i>A n e x a:</i>	51	48	44	39	33
	1967÷1977	<b>313</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	inainte de anul 1967	<b>254</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>195</b>	<b>166</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	37	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>215</b>	<b>206</b>	<b>187</b>	<b>165</b>	<b>140</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	31	28	25	21
	1998÷2007	<b>191</b>	<b>183</b>	<b>166</b>	<b>146</b>	<b>125</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	27	25	22	19
	1978÷1997	<b>174</b>	<b>167</b>	<b>151</b>	<b>133</b>	<b>114</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17
	1967÷1977	<b>161</b>	<b>154</b>	<b>140</b>	<b>123</b>	<b>105</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16
	inainte de anul 1967	<b>131</b>	<b>125</b>	<b>114</b>	<b>100</b>	<b>86</b>
	<i>A n e x a:</i>	20	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

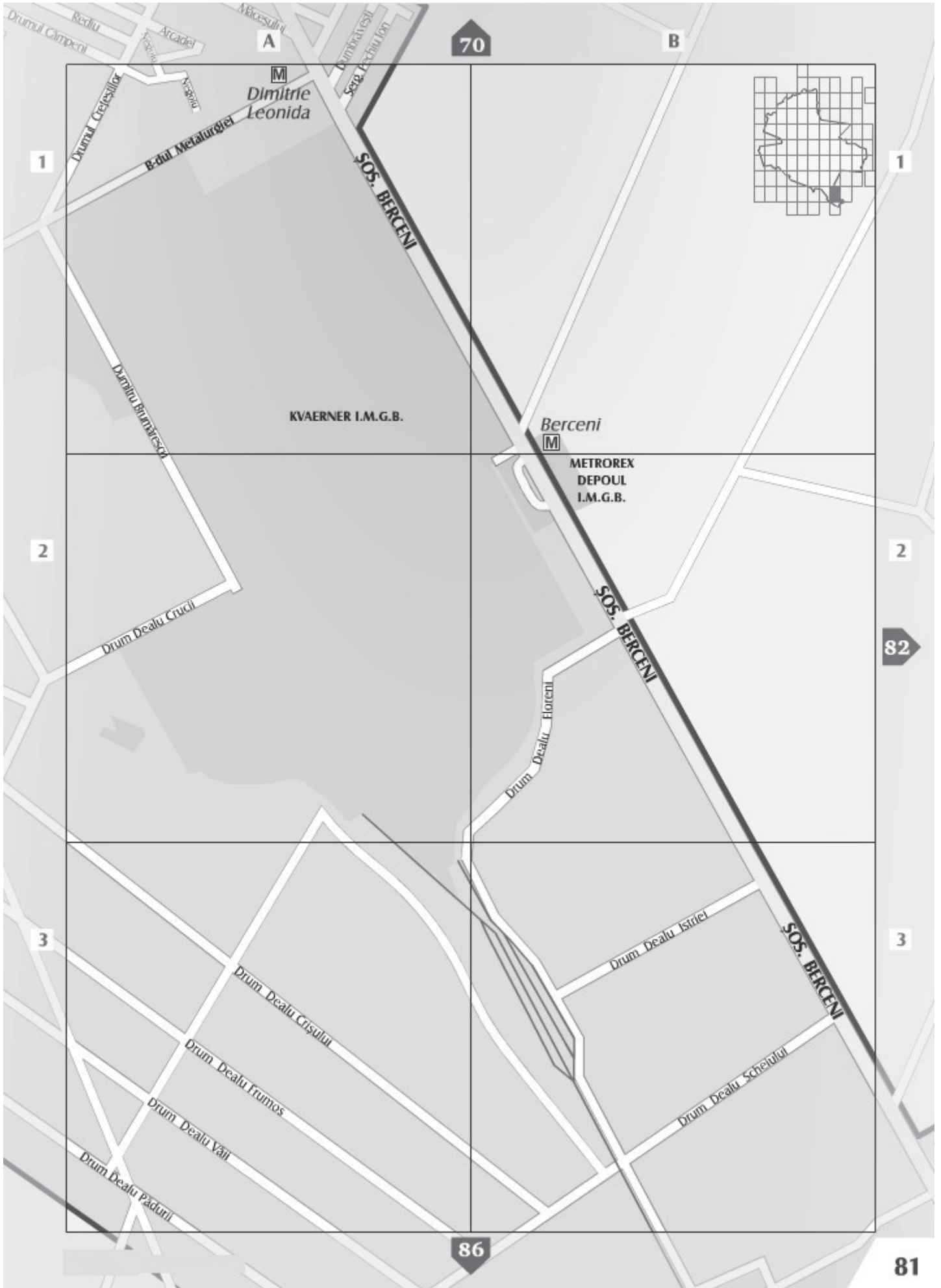
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

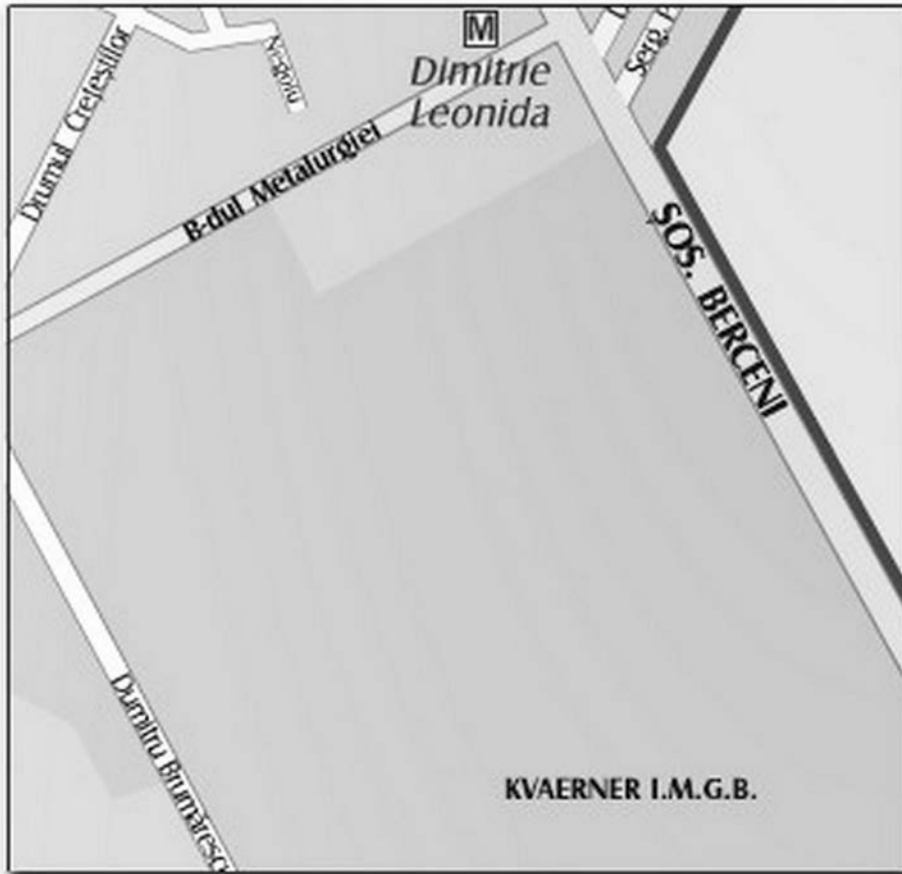
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>529</b>	<b>506</b>	<b>460</b>	<b>405</b>	<b>345</b>
	<i>A n e x a:</i>	79	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>471</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	61	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>410</b>	<b>373</b>	<b>328</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>503</b>	<b>481</b>	<b>437</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>448</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>407</b>	<b>390</b>	<b>354</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	1967÷1977	<b>377</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>293</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	48	42	36
	1978÷1997	<b>333</b>	<b>318</b>	<b>289</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	1967÷1977	<b>308</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>163</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1998÷2007	<b>188</b>	<b>180</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18
	1978÷1997	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16
	inainte de anul 1967	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>99</b>	<b>84</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 81 — A1**



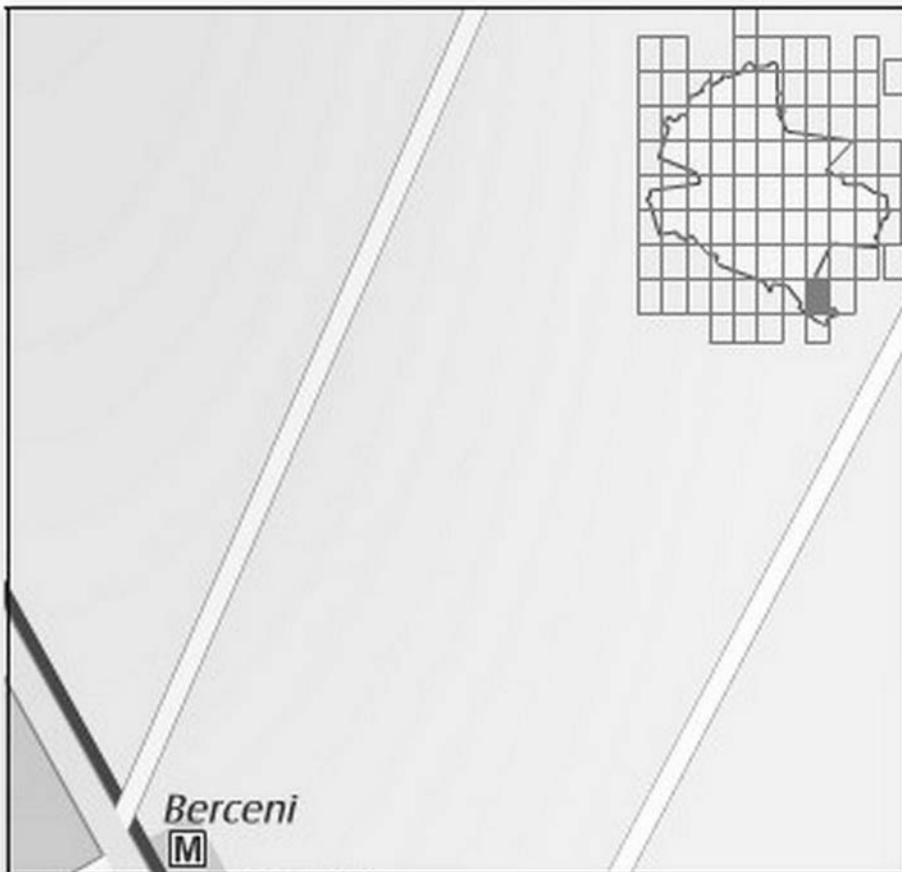
**ZONA 81 — A2**



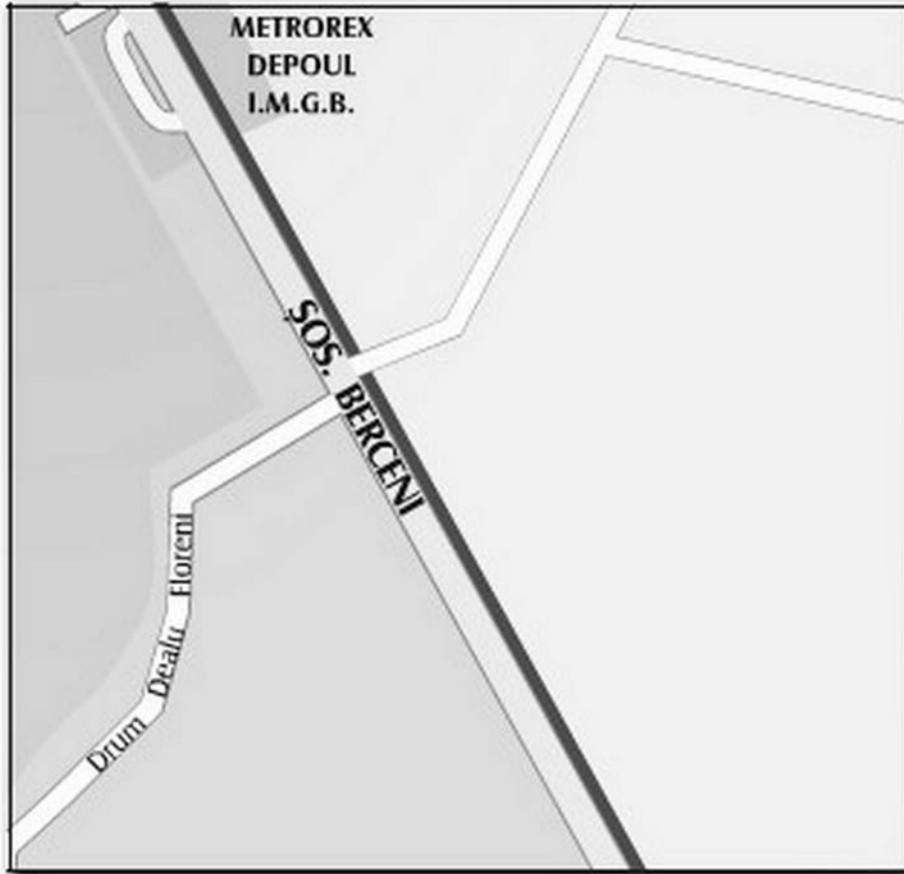
**ZONA 81 — A3**



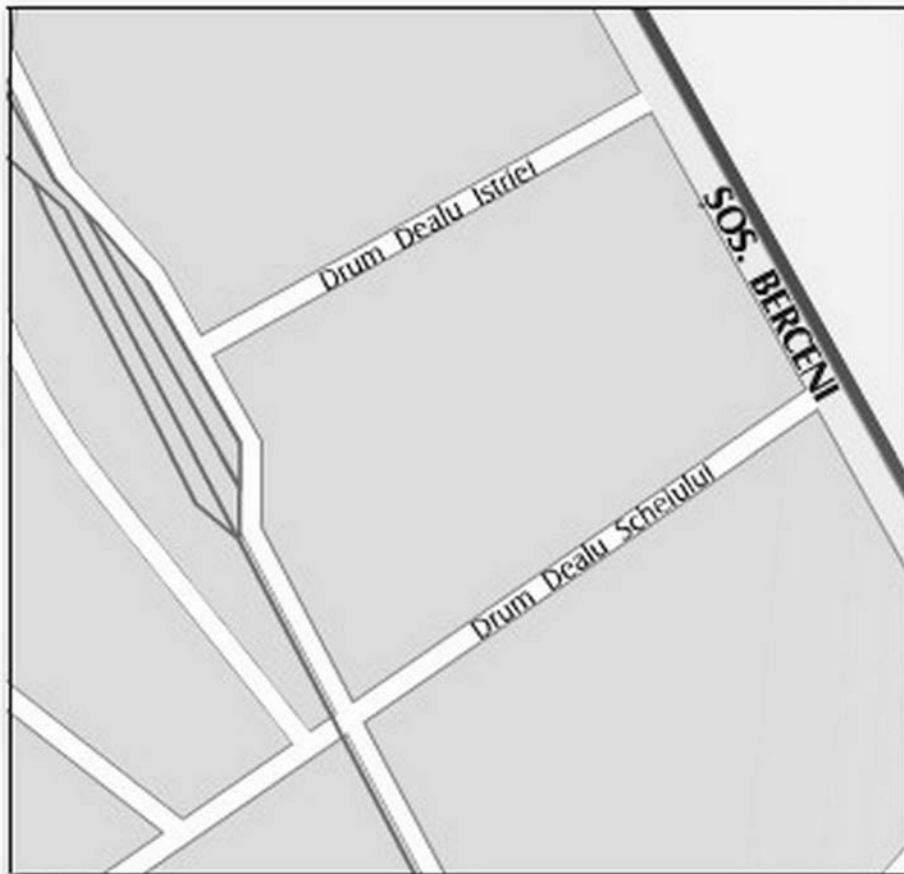
**ZONA 81 — B1**



**ZONA 81 — B2**



**ZONA 81 — B3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	1978÷1997	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	1967÷1977	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1998÷2007	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18
	1978÷1997	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16
	inainte de anul 1967	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>99</b>	<b>84</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>448</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1998÷2007	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	inainte de anul 1967	<b>314</b>	<b>300</b>	<b>273</b>	<b>240</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1998÷2007	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	43
	1978÷1997	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	1967÷1977	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	inainte de anul 1967	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>306</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
	1967÷1977	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>260</b>	<b>229</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>186</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>158</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1998÷2007	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>140</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1978÷1997	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	1967÷1977	<b>154</b>	<b>148</b>	<b>134</b>	<b>118</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15
	inainte de anul 1967	<b>126</b>	<b>120</b>	<b>109</b>	<b>96</b>	<b>82</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	18	16	14	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>512</b>	<b>490</b>	<b>445</b>	<b>392</b>	<b>334</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	73	67	59	50
	1998÷2007	<b>456</b>	<b>436</b>	<b>396</b>	<b>349</b>	<b>297</b>
	<i>A n e x a:</i>	68	65	59	52	45
	1978÷1997	<b>415</b>	<b>397</b>	<b>361</b>	<b>317</b>	<b>270</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	48	41
	1967÷1977	<b>384</b>	<b>367</b>	<b>334</b>	<b>294</b>	<b>250</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	inainte de anul 1967	<b>312</b>	<b>299</b>	<b>272</b>	<b>239</b>	<b>204</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>486</b>	<b>465</b>	<b>423</b>	<b>372</b>	<b>317</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	48
	1998÷2007	<b>433</b>	<b>414</b>	<b>376</b>	<b>331</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	1978÷1997	<b>394</b>	<b>377</b>	<b>343</b>	<b>301</b>	<b>257</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	51	45	39
	1967÷1977	<b>365</b>	<b>349</b>	<b>317</b>	<b>279</b>	<b>238</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	48	42	36
	inainte de anul 1967	<b>297</b>	<b>284</b>	<b>258</b>	<b>227</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>397</b>	<b>380</b>	<b>345</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>354</b>	<b>338</b>	<b>307</b>	<b>271</b>	<b>231</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>322</b>	<b>308</b>	<b>280</b>	<b>246</b>	<b>210</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
	1967÷1977	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>194</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>242</b>	<b>232</b>	<b>211</b>	<b>185</b>	<b>158</b>
	<i>A n e x a:</i>	36	35	32	28	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>205</b>	<b>196</b>	<b>178</b>	<b>157</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	29	27	24	20
	1998÷2007	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>158</b>	<b>139</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1978÷1997	<b>166</b>	<b>159</b>	<b>144</b>	<b>127</b>	<b>108</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	1967÷1977	<b>154</b>	<b>147</b>	<b>134</b>	<b>118</b>	<b>100</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15
	inainte de anul 1967	<b>125</b>	<b>119</b>	<b>109</b>	<b>96</b>	<b>81</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	18	16	14	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>530</b>	<b>507</b>	<b>461</b>	<b>406</b>	<b>346</b>
	<i>A n e x a:</i>	80	76	69	61	52
	1998÷2007	<b>472</b>	<b>451</b>	<b>410</b>	<b>361</b>	<b>308</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	54	46
	1978÷1997	<b>429</b>	<b>411</b>	<b>373</b>	<b>329</b>	<b>280</b>
	<i>A n e x a:</i>	64	62	56	49	42
	1967÷1977	<b>398</b>	<b>380</b>	<b>346</b>	<b>304</b>	<b>259</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	inainte de anul 1967	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>247</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>504</b>	<b>482</b>	<b>438</b>	<b>385</b>	<b>328</b>
	<i>A n e x a:</i>	76	72	66	58	49
	1998÷2007	<b>448</b>	<b>429</b>	<b>390</b>	<b>343</b>	<b>292</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>408</b>	<b>390</b>	<b>355</b>	<b>312</b>	<b>266</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	59	53	47	40
	1967÷1977	<b>378</b>	<b>361</b>	<b>328</b>	<b>289</b>	<b>246</b>
	<i>A n e x a:</i>	57	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>307</b>	<b>294</b>	<b>267</b>	<b>235</b>	<b>200</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>411</b>	<b>393</b>	<b>358</b>	<b>315</b>	<b>268</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	54	47	40
	1998÷2007	<b>366</b>	<b>350</b>	<b>318</b>	<b>280</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	1978÷1997	<b>333</b>	<b>319</b>	<b>290</b>	<b>255</b>	<b>217</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	43	38	33
	1967÷1977	<b>309</b>	<b>295</b>	<b>268</b>	<b>236</b>	<b>201</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>251</b>	<b>240</b>	<b>218</b>	<b>192</b>	<b>164</b>
	<i>A n e x a:</i>	38	36	33	29	25
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>212</b>	<b>203</b>	<b>184</b>	<b>162</b>	<b>138</b>
	<i>A n e x a:</i>	32	30	28	24	21
	1998÷2007	<b>189</b>	<b>181</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>123</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	25	22	18
	1978÷1997	<b>172</b>	<b>164</b>	<b>149</b>	<b>131</b>	<b>112</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	22	20	17
	1967÷1977	<b>159</b>	<b>152</b>	<b>138</b>	<b>122</b>	<b>104</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	18	16
	inainte de anul 1967	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>99</b>	<b>84</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	19	17	15	13

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>522</b>	<b>499</b>	<b>454</b>	<b>399</b>	<b>340</b>
	<i>A n e x a:</i>	78	75	68	60	51
	1998÷2007	<b>465</b>	<b>444</b>	<b>404</b>	<b>356</b>	<b>303</b>
	<i>A n e x a:</i>	70	67	61	53	45
	1978÷1997	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>368</b>	<b>324</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
	1967÷1977	<b>392</b>	<b>375</b>	<b>340</b>	<b>300</b>	<b>255</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	inainte de anul 1967	<b>318</b>	<b>305</b>	<b>277</b>	<b>244</b>	<b>208</b>
	<i>A n e x a:</i>	48	46	42	37	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>496</b>	<b>474</b>	<b>431</b>	<b>380</b>	<b>323</b>
	<i>A n e x a:</i>	74	71	65	57	49
	1998÷2007	<b>441</b>	<b>422</b>	<b>384</b>	<b>338</b>	<b>288</b>
	<i>A n e x a:</i>	66	63	58	51	43
	1978÷1997	<b>402</b>	<b>384</b>	<b>349</b>	<b>307</b>	<b>262</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	58	52	46	39
	1967÷1977	<b>372</b>	<b>356</b>	<b>323</b>	<b>285</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	53	49	43	36
	inainte de anul 1967	<b>303</b>	<b>289</b>	<b>263</b>	<b>232</b>	<b>197</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>405</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	47	40
	1998÷2007	<b>361</b>	<b>345</b>	<b>314</b>	<b>276</b>	<b>235</b>
	<i>A n e x a:</i>	54	52	47	41	35
	1978÷1997	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>285</b>	<b>251</b>	<b>214</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	47	43	38	32
	1967÷1977	<b>304</b>	<b>291</b>	<b>264</b>	<b>233</b>	<b>198</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	inainte de anul 1967	<b>247</b>	<b>236</b>	<b>215</b>	<b>189</b>	<b>161</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>209</b>	<b>200</b>	<b>182</b>	<b>160</b>	<b>136</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1998÷2007	<b>186</b>	<b>178</b>	<b>162</b>	<b>142</b>	<b>121</b>
	<i>A n e x a:</i>	28	27	24	21	18
	1978÷1997	<b>169</b>	<b>162</b>	<b>147</b>	<b>129</b>	<b>110</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	17
	1967÷1977	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>136</b>	<b>120</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15
	inainte de anul 1967	<b>127</b>	<b>122</b>	<b>111</b>	<b>97</b>	<b>83</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	18	17	15	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

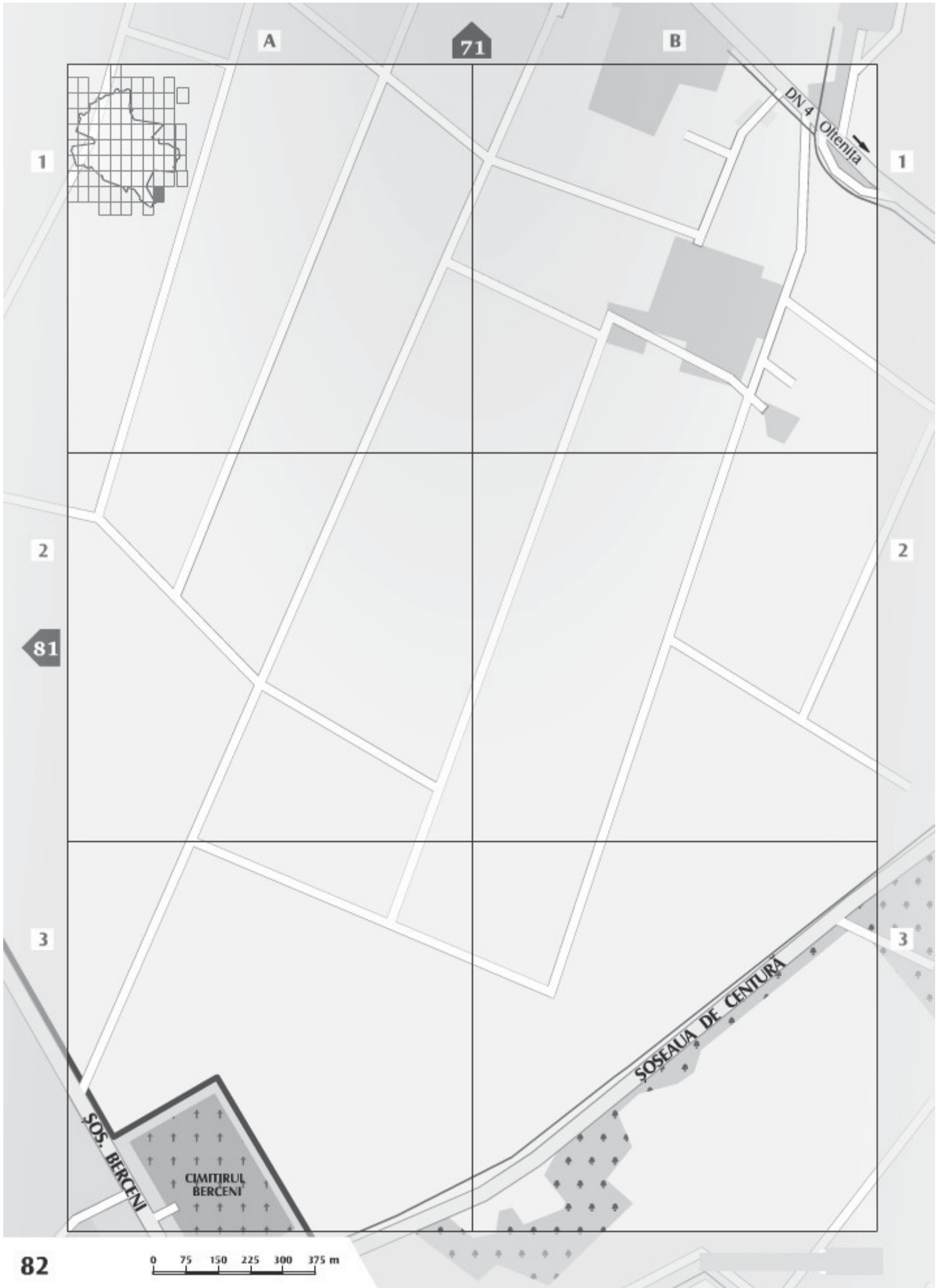
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

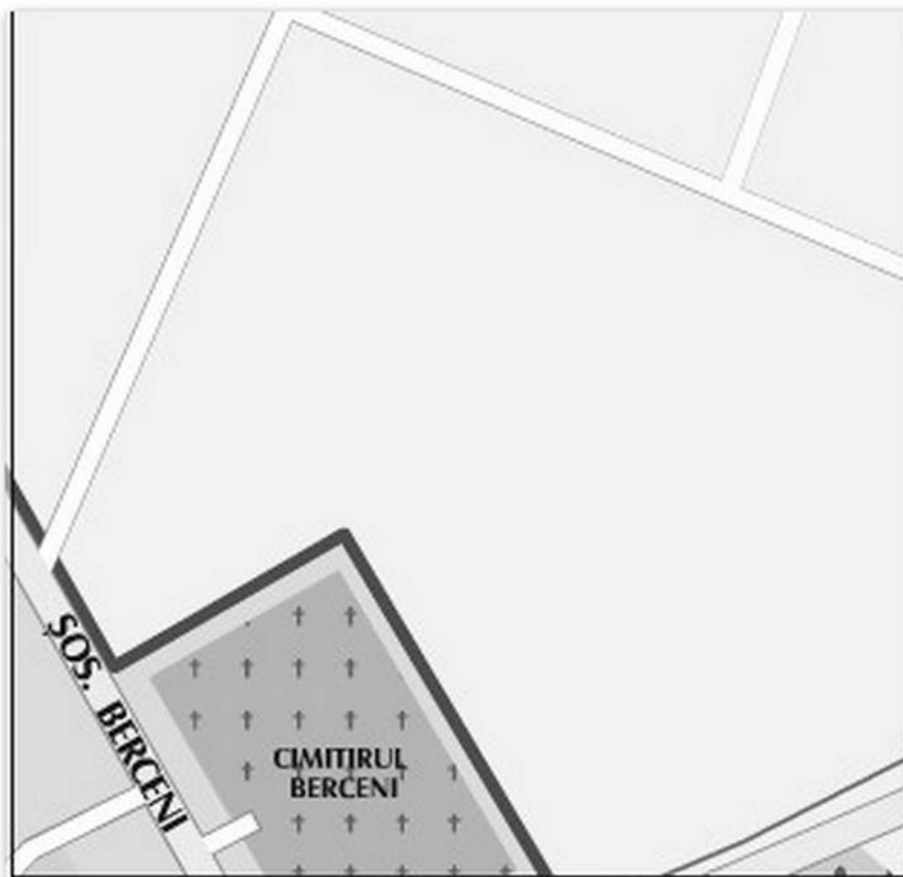
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>515</b>	<b>492</b>	<b>448</b>	<b>394</b>	<b>336</b>
	<i>A n e x a:</i>	77	74	67	59	50
	1998÷2007	<b>458</b>	<b>438</b>	<b>398</b>	<b>351</b>	<b>299</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1978÷1997	<b>417</b>	<b>399</b>	<b>362</b>	<b>319</b>	<b>272</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	60	54	48	41
	1967÷1977	<b>386</b>	<b>369</b>	<b>336</b>	<b>295</b>	<b>252</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	inainte de anul 1967	<b>314</b>	<b>300</b>	<b>273</b>	<b>240</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>489</b>	<b>468</b>	<b>425</b>	<b>374</b>	<b>319</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	64	56	48
	1998÷2007	<b>435</b>	<b>416</b>	<b>378</b>	<b>333</b>	<b>284</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	57	50	43
	1978÷1997	<b>396</b>	<b>379</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>258</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	57	52	45	39
	1967÷1977	<b>367</b>	<b>351</b>	<b>319</b>	<b>281</b>	<b>239</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	53	48	42	36
	inainte de anul 1967	<b>298</b>	<b>285</b>	<b>259</b>	<b>228</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>399</b>	<b>382</b>	<b>347</b>	<b>306</b>	<b>260</b>
	<i>A n e x a:</i>	60	57	52	46	39
	1998÷2007	<b>355</b>	<b>340</b>	<b>309</b>	<b>272</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	1978÷1997	<b>323</b>	<b>309</b>	<b>281</b>	<b>248</b>	<b>211</b>
	<i>A n e x a:</i>	49	46	42	37	32
	1967÷1977	<b>300</b>	<b>287</b>	<b>260</b>	<b>229</b>	<b>195</b>
	<i>A n e x a:</i>	45	43	39	34	29
	inainte de anul 1967	<b>244</b>	<b>233</b>	<b>212</b>	<b>186</b>	<b>159</b>
	<i>A n e x a:</i>	37	35	32	28	24
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>206</b>	<b>197</b>	<b>179</b>	<b>158</b>	<b>134</b>
	<i>A n e x a:</i>	31	30	27	24	20
	1998÷2007	<b>183</b>	<b>175</b>	<b>159</b>	<b>140</b>	<b>119</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	24	21	18
	1978÷1997	<b>167</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>128</b>	<b>109</b>
	<i>A n e x a:</i>	25	24	22	19	16
	1967÷1977	<b>154</b>	<b>148</b>	<b>134</b>	<b>118</b>	<b>101</b>
	<i>A n e x a:</i>	23	22	20	18	15
	inainte de anul 1967	<b>126</b>	<b>120</b>	<b>109</b>	<b>96</b>	<b>82</b>
	<i>A n e x a:</i>	19	18	16	14	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**ZONA 82 — A3**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

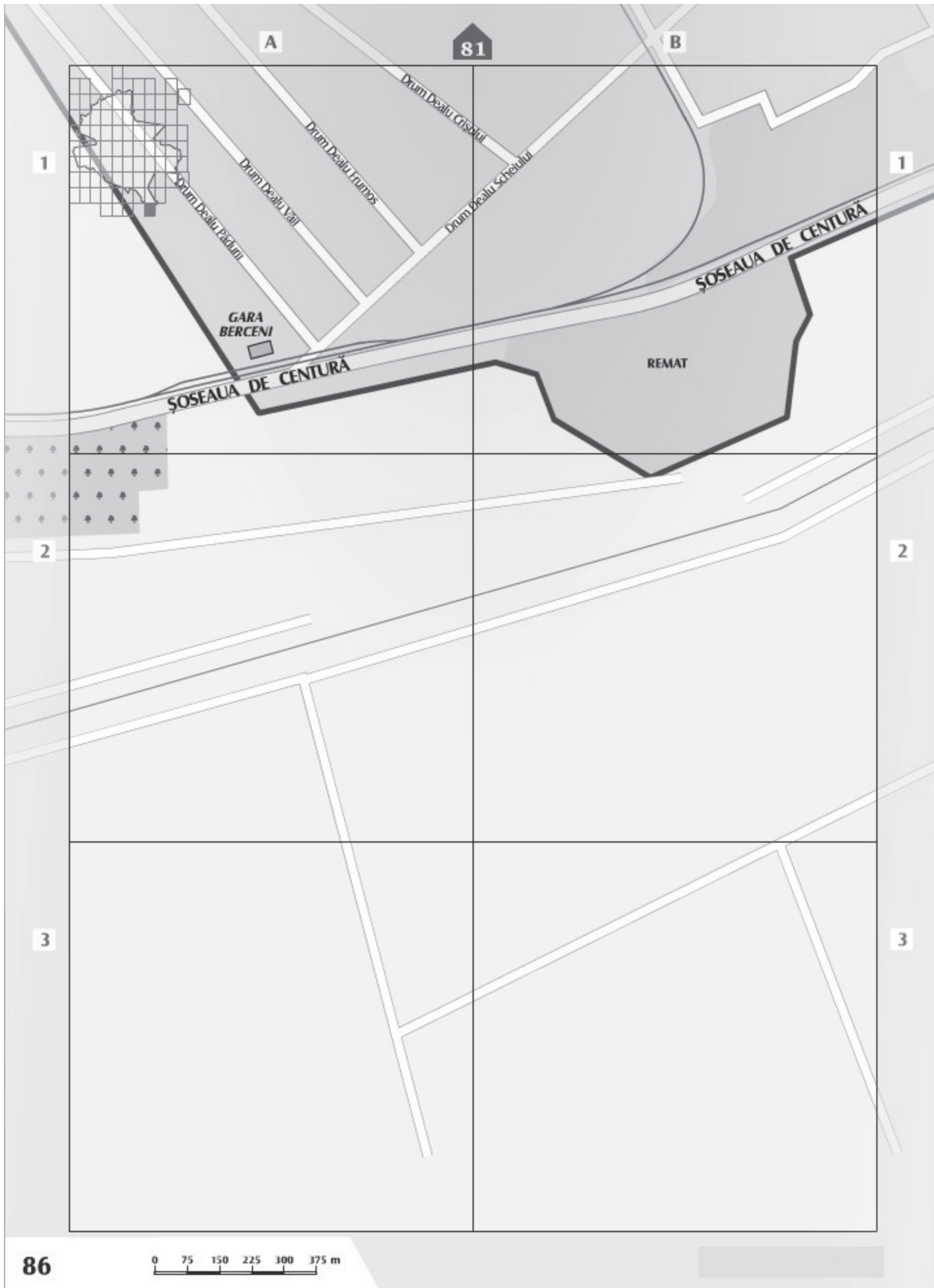
### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

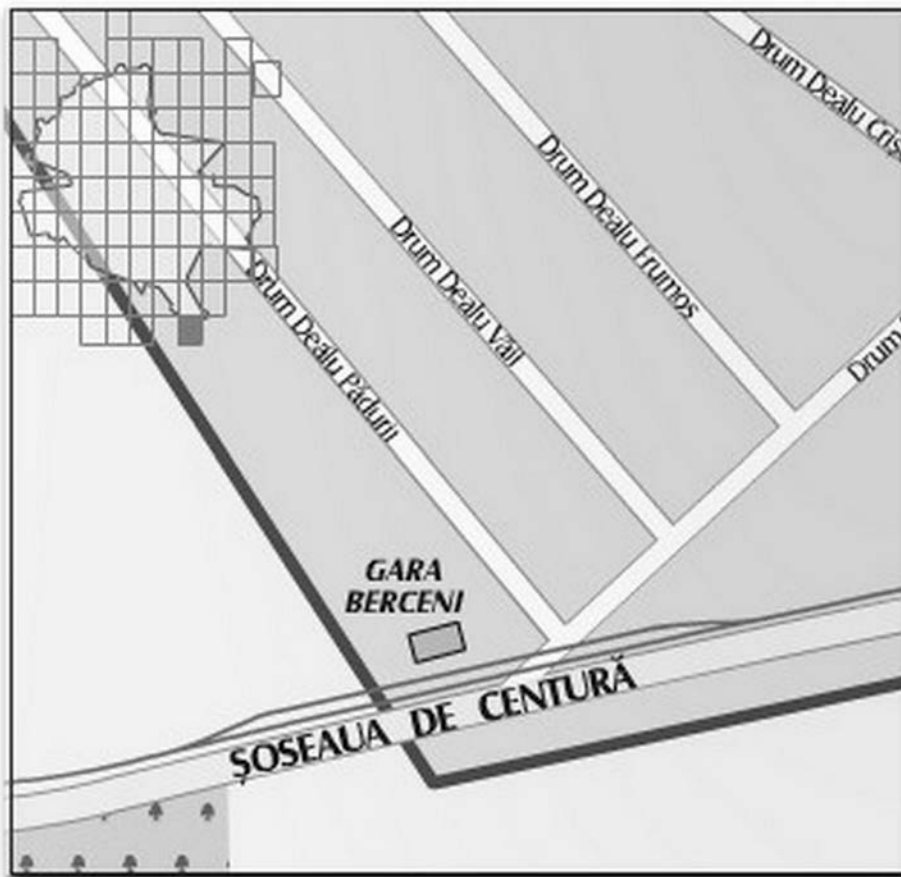
Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>500</b>	<b>478</b>	<b>435</b>	<b>382</b>	<b>326</b>
	<i>A n e x a:</i>	75	72	65	57	49
	1998÷2007	<b>445</b>	<b>426</b>	<b>387</b>	<b>340</b>	<b>290</b>
	<i>A n e x a:</i>	67	64	58	51	44
	1978÷1997	<b>405</b>	<b>387</b>	<b>352</b>	<b>310</b>	<b>264</b>
	<i>A n e x a:</i>	61	58	53	46	40
	1967÷1977	<b>375</b>	<b>359</b>	<b>326</b>	<b>287</b>	<b>244</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	inainte de anul 1967	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>475</b>	<b>454</b>	<b>413</b>	<b>363</b>	<b>310</b>
	<i>A n e x a:</i>	71	68	62	55	46
	1998÷2007	<b>423</b>	<b>404</b>	<b>368</b>	<b>323</b>	<b>276</b>
	<i>A n e x a:</i>	63	61	55	49	41
	1978÷1997	<b>385</b>	<b>368</b>	<b>334</b>	<b>294</b>	<b>251</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	55	50	44	38
	1967÷1977	<b>356</b>	<b>341</b>	<b>310</b>	<b>273</b>	<b>232</b>
	<i>A n e x a:</i>	53	51	46	41	35
	inainte de anul 1967	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>252</b>	<b>222</b>	<b>189</b>
	<i>A n e x a:</i>	43	42	38	33	28
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>388</b>	<b>371</b>	<b>337</b>	<b>297</b>	<b>253</b>
	<i>A n e x a:</i>	58	56	51	45	38
	1998÷2007	<b>345</b>	<b>330</b>	<b>300</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	1978÷1997	<b>314</b>	<b>301</b>	<b>273</b>	<b>240</b>	<b>205</b>
	<i>A n e x a:</i>	47	45	41	36	31
	1967÷1977	<b>291</b>	<b>278</b>	<b>253</b>	<b>223</b>	<b>190</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	38	33	28
	inainte de anul 1967	<b>237</b>	<b>226</b>	<b>206</b>	<b>181</b>	<b>154</b>
	<i>A n e x a:</i>	35	34	31	27	23
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>200</b>	<b>191</b>	<b>174</b>	<b>153</b>	<b>130</b>
	<i>A n e x a:</i>	30	29	26	23	20
	1998÷2007	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>155</b>	<b>136</b>	<b>116</b>
	<i>A n e x a:</i>	27	26	23	20	17
	1978÷1997	<b>162</b>	<b>155</b>	<b>141</b>	<b>124</b>	<b>106</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	21	19	16
	1967÷1977	<b>150</b>	<b>143</b>	<b>130</b>	<b>115</b>	<b>98</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	22	20	17	15
	inainte de anul 1967	<b>122</b>	<b>117</b>	<b>106</b>	<b>93</b>	<b>80</b>
	<i>A n e x a:</i>	18	17	16	14	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■

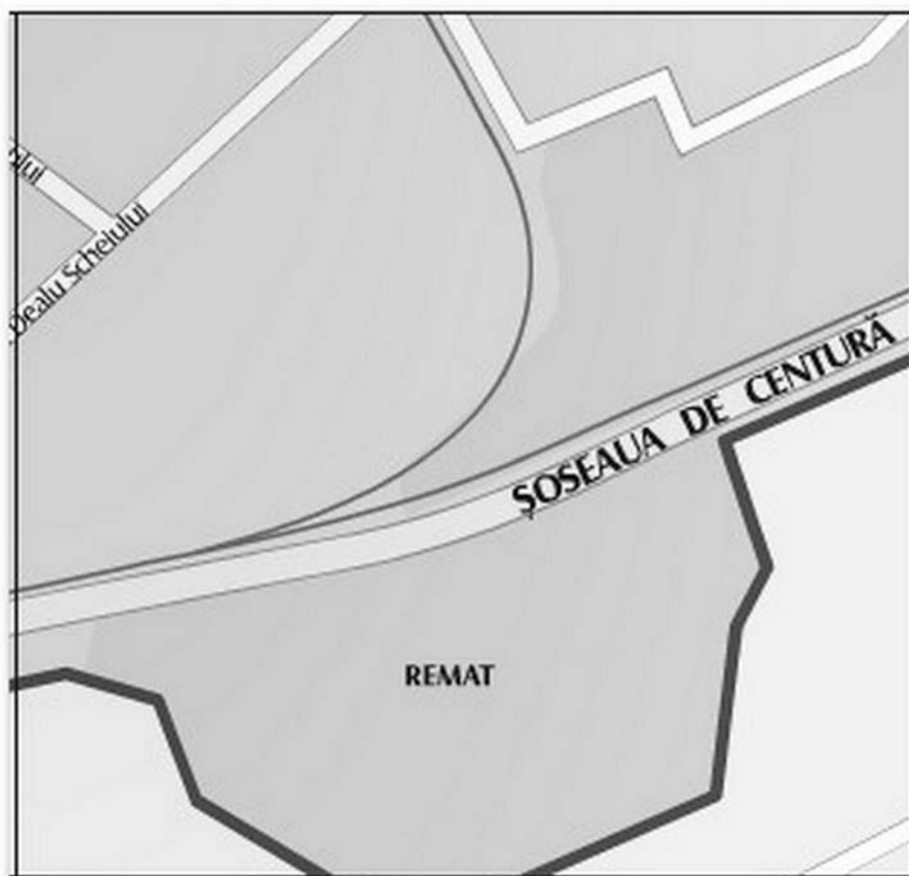


**ZONA 86 — A1**





**ZONA 86 — B1**





## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	47
	1998÷2007	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	1978÷1997	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	1967÷1977	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	47	42	36
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>257</b>	<b>226</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	39	34	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>215</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1998÷2007	<b>335</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1978÷1997	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1967÷1977	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	41	37	32	28
	inainte de anul 1967	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>148</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	1998÷2007	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>132</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17
	1978÷1997	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>137</b>	<b>120</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	20	18	15
	1967÷1977	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>111</b>	<b>95</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14
	inainte de anul 1967	<b>118</b>	<b>113</b>	<b>103</b>	<b>91</b>	<b>77</b>
	<i>A n e x a:</i>	18	17	15	14	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



## LOCUINTE INDIVIDUALE (CASE SI VILE)

### VALORI UNITARE ORIENTATIVE PENTRU ANUL 2014

- Valori in EUR/mp -

Tipul constructiv	Perioada in care a fost construita	FINISAJE SUPERIOARE si intretinere foarte buna	FINISAJE NORMALE si stare de intretinere:			Cladiri fara Instalatii
			Foarte buna	Buna	Satisf.	
<b>Cladiri, inclusiv vile, Parter sau P+1÷4 E, cu structura din cadre BETON ARMAT + plansee din beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>485</b>	<b>464</b>	<b>422</b>	<b>371</b>	<b>316</b>
	<i>A n e x a:</i>	73	70	63	56	47
	1998÷2007	<b>432</b>	<b>413</b>	<b>375</b>	<b>330</b>	<b>282</b>
	<i>A n e x a:</i>	65	62	56	50	42
	1978÷1997	<b>393</b>	<b>376</b>	<b>342</b>	<b>301</b>	<b>256</b>
	<i>A n e x a:</i>	59	56	51	45	38
	1967÷1977	<b>364</b>	<b>348</b>	<b>316</b>	<b>278</b>	<b>237</b>
	<i>A n e x a:</i>	55	52	47	42	36
	inainte de anul 1967	<b>296</b>	<b>283</b>	<b>257</b>	<b>226</b>	<b>193</b>
	<i>A n e x a:</i>	44	42	39	34	29
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1÷2 E, cu pereti portanti zidarie CARAMIDA+ plansee beton armat</b>						
	2008÷prezent	<b>461</b>	<b>441</b>	<b>401</b>	<b>353</b>	<b>301</b>
	<i>A n e x a:</i>	69	66	60	53	45
	1998÷2007	<b>410</b>	<b>392</b>	<b>357</b>	<b>314</b>	<b>267</b>
	<i>A n e x a:</i>	62	59	53	47	40
	1978÷1997	<b>373</b>	<b>357</b>	<b>325</b>	<b>286</b>	<b>243</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1967÷1977	<b>346</b>	<b>331</b>	<b>301</b>	<b>264</b>	<b>225</b>
	<i>A n e x a:</i>	52	50	45	40	34
	inainte de anul 1967	<b>281</b>	<b>269</b>	<b>244</b>	<b>215</b>	<b>183</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	40	37	32	27
<b>Cladiri, inclusiv tip vila, Parter sau P+1E+Mezanin, cu structura din LEMN sau METAL</b>						
	2008÷prezent	<b>376</b>	<b>360</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>245</b>
	<i>A n e x a:</i>	56	54	49	43	37
	1998÷2007	<b>335</b>	<b>320</b>	<b>291</b>	<b>256</b>	<b>218</b>
	<i>A n e x a:</i>	50	48	44	38	33
	1978÷1997	<b>305</b>	<b>292</b>	<b>265</b>	<b>233</b>	<b>199</b>
	<i>A n e x a:</i>	46	44	40	35	30
	1967÷1977	<b>282</b>	<b>270</b>	<b>245</b>	<b>216</b>	<b>184</b>
	<i>A n e x a:</i>	42	41	37	32	28
	inainte de anul 1967	<b>230</b>	<b>220</b>	<b>200</b>	<b>176</b>	<b>150</b>
	<i>A n e x a:</i>	34	33	30	26	22
<b>Cladiri parter, cu pereti din PAIANTA, CHIRPICI, VALATUCI, PAMANT BATUT</b>						
	2008÷prezent	<b>194</b>	<b>186</b>	<b>169</b>	<b>148</b>	<b>127</b>
	<i>A n e x a:</i>	29	28	25	22	19
	1998÷2007	<b>173</b>	<b>165</b>	<b>150</b>	<b>132</b>	<b>113</b>
	<i>A n e x a:</i>	26	25	23	20	17
	1978÷1997	<b>157</b>	<b>150</b>	<b>137</b>	<b>120</b>	<b>102</b>
	<i>A n e x a:</i>	24	23	20	18	15
	1967÷1977	<b>146</b>	<b>139</b>	<b>127</b>	<b>111</b>	<b>95</b>
	<i>A n e x a:</i>	22	21	19	17	14
	inainte de anul 1967	<b>118</b>	<b>113</b>	<b>103</b>	<b>91</b>	<b>77</b>
	<i>A n e x a:</i>	18	17	15	14	12

**NOTA** Calculul se va efectua in functie de Aria desfasurata (mp.Ad x valoare EURO/mp)

■ Strict pentru uzul Birourilor Notariale si pentru celelalte cazuri stabilite de lege ■



**INDEXUL STRĂZILOR**  
**din**  
**Municipiul BUCUREȘTI**

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
-----------------	----------------

1 - 9	
bd.1 Decembrie 1918	49 / A2-B3 ; 60 / A2-B1
intr.1 Mai	34 / B3
p-ta 1 Mai	34 / B3
str.11 Iunie	57 / A1-B1
str.13 Septembrie	64 / A3
calea 13 Septembrie	56 / A1-B1 ; 57 / A1
intr.13 Decembrie	56 / B1
p-ta.21 Decembrie 1989	46 / B2
str.16 Februarie	22 / B2-B3
str.19 Noiembrie	50 / B3
str.9 mai	33 / B3
intr.9 mai	33 / B3

A	
Str. Aaron Florian	46 / B2
Intr. Abagiilor	68 / A3
Intr. Abanosului	37 / B3 ; 48 / B1
Str. Abatajului	66 / B1
Bd. Abatorului	58 / A2
Str. Abnegației	54 / B2
Str. Abrud	34 / A3-B3
Str. Abuș	22 / B3
Str. Academiei	46 / B2
Str. Acetilenei	22 / B2
Str. Acidava	68 / A1
Str. Aciliu	32 / B1
Str. Acordeonului	22 / B1
Str. Acordului	22 / B3
Intr. Acțiunii	79 / B1
Str. Acțiunii	68 / A3-B3 ; 79 / B1
Str. Acumulatorului	23 / B3
Intr. Acvariului	43 / A3
Intr. Acvila	56 / B1
Str. Acvila	56 / B1
Str. Ada-Kaleh	43 / B1
Str. Adalin	32 / B1
Str. Adam Vasile, serg.	44 / A3
Str. Adamache Vasile	46 / B3 ; 47 / A3
Str. Adamescu Gheorghe	57 / B3
Intr. Adierii	69 / B3
Str. Adjud	60 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Adrian	56 / B1
Str. Ady Endre	34 / B3
Bd. Aerogarii	25 / A2
Str. Aerodelului	22 / B2
Intr. Aeronavei	24 / B2
Str. Aeroportului	12 / A3 ; 22 / A1-A2
Str. Afânata	32 / B1
Str. Afirmării	36 / B1
Str. Afluentului	45 / A1
Str. Agapia	22 / B3
Str. Agapie Ion cap.	56 / A3-B3
Drum Agatului	14 / A1-A2
Aleea Agârbiceanu Ion	60 / A1
Str. Aghireș	35 / A2
Aleea Agigea	43 / B3 ; 44 / A3
Str. Agnita	33 / A2
Intr. Agregator	37 / A1
Str. Agricultori	47 / B2-B3
Intr. Agudului	43 / B2
Str. Aiud	12 / B3
Str. Ajustorului	43 / B1-B2
Str. Albac	35 / B3
P-ța Alba Iulia	47 / B3
Str. Albatrosului	37 / B1
Str. Albă	57 / A1
Intr. Albăstriței	60 / A2
Str. Albeni	66 / A1
Str. Albești	48 / A3
Intr. Albiței	58 / A1
Intr. Albinari	48 / A2
Str. Albinelor	58 / A2
Str. Albișoarei	48 / B1
Str. Albiței	43 / A2
Str. Albotești	65 / B1
Str. Albu Iosif col.	60 / B1
Str. Aldeni	12 / A3
Str. Alecsandri Vasile	46 / A1
Str. Alexander Von Humboldt	58 / B1
Aleea Aleșd	43 / B2
Intr. Alexandrescu Grigore	46 / B1
Str. Alexandrescu Grigore	46 / A1-B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Alexandrescu Sică	48 / A2
Șos. Alexandriei	55 / B3; 56 / A3 ; 64 / A3-B2; 65 / B1; 66 / A1
Str. Alexandrina	35 / A2
Aleea Alexandru	35 / A3
Str. Alexandru cel Bun	36 / A3-B3
Str. Alexe Ion	47 / B1
Intr. Alexe Marin	46 / A1
Intr. Algelor	36 / A3
Str. Aliman	65 / B1
Str. Alion	33 / B3
Aleea Aliorului	69 / B2
Str. Aliorului	69 / A3-B2
Str. Alizeului	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Almaș	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Almașul Mare	68 / B2
Str. Almașul Mic	68 / A2-B2
Str. Alpiști	68 / B1
Intr. Alpiștilor	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Altarului	44 / A2
Str. Altoiului	67 / B2
Str. Alunelului	59 / A2
Str. Alunișului	68 / B1
Str. Alunului	22 / B3
Str. Aluviunii	70 / A3
Str. Aman Theodor	46 / A1-A2
Str. Amara	68 / B1
Str. Amaradiei	57 / A3
Intr. Amazoanei	48 / A3
P-ța America Latină	35 / A2
Str. Ametistului	43 / A2-A3
Str. Amforei	22 / B3
Str. Amiciției	32 / B1
Str. Amidonului	36 / A2
Str. Amintirii	33 / A1
Str. Amman	35 / B3
Str. Amnarului	44 / B1 ; 45 /
Str. Amurgului	56 / A3-B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Anasonului	46 / A1
Str. Anastasiu Constantin	57 / A3
Str. Ancuța Ilie serg. maj.	57 / A2
Str. Andersen Hans Cristian	57 / B1
Str. Andreescu Ion pictor	47 / B2
Str. Andreescu Marcel lt. av.	35 / B3
Intr. Andronache	27 / B3
Șos. Andronache	27 / B3 ; 37 / A2-B1
Intr. Anestinelor	47 / B3
Str. Anestinelor	47 / B3
Intr. Angelinei	43 / B2
Str. Anghel Alexandru	68 / A3
Str. Anghel Dimitrie	58 / A1
Str. Anghel Gheorghe serg.	35 / A2
Str. Anghel Mihail, frt.	44 / B3
Str. Anghelache Ivan cap.	56 / A2
Str. Angrenajului	37 / B2
Str. Anina	25 / B3
Str. Aninoasa	23 / A1
Str. Aninului	33 / A2
Intr. Aniversării	59 / A1
Str. Ankara	35 / A3
Str. Antenei	60 / A2
Str. Antiaeriană	55 / B2-B3
Aleea Antonescu Petre arh.	36 / B1
Str. Antonescu Petre arh.	36 / B3
Str. Antoniu Alexandru	57 / A3
Str. Anul 1821	56 / B1
Bd. Anul 1864	43 / A1-A2
Aleea Apahida	58 / A1
Calea Apeductului	43 / A2-B2 ; 44 / A2
Str. Apele Vii	43 / A2
Bd. Apicultorilor	24 / A1
Intr. Apold	48 / A2
Str. Apolodor	46 / A3
Intr. Apostol Constantin serg.	44 / A3
Str. Apostol Constantin serg.	44 / A3
Aleea Apostol Mărgărit	48 / A3
Str. Apostol nicolae	38 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Aprodul Purice	47 / B1
Str. Apusului	43 / A2-B2
Str. Arad	33 / B2
Str. Aragonitului	43 / B2
Str. Arămești	56 / B2
Str. Arbănași	56 / B2
Str. Arbore Hatmanul	35 / B3
Str. Arbore Zamfir	38 / A1
Str. Arbustului	38 / A1
Str. Arcadie	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Arcașilor	33 / A1
P-ța Arcul de Triumf	34 / B2
Str. Arcului	47 / A2
Str. Arcușului	58 / A1-B1
Str. Ardealului	23 / A2-A3
Str. Ardeleni	47 / A1
Str. Ardeziei	25 / A3 ; 35 /
Str. Arefu	54 / B3
Intr. Arenei	47 / B3 ; 48 / A3
Intr. Argeaua	47 / A2
Aleea Argedava	37 / B3
Str. Argentina	35 / A3
Aleea Argeșelu	68 / B2
Str. Argetoia	47 / A3
Str. Arghezi Tudor	46 / B2
Str. Argilei	54 / B1
Intr. Argintului	59 / A2
Intr. Arheologilor	44 / A2
Str. Arhierul Calist	47 / B3 ; 48 / A3
Str. Aricescu Constantin	35 / A3-B3
Intr. Ariei	22 / B3
Drum Arieș	12 / B3 ; 22 / B1
Aleea Ariesul Mare	44 / A2
Str. Ariesul Mare	44 / A2
Aleea Arinii Dornei	44 / A2
Aleea Ariniș	54 / A1-B1
Str. Arion C.c.	45 / B1
Str. Aripilor	25 / B3
Str. Aristia Costache	45 / B1-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Aristotel	36 / B2
Str. Armașu Marcu	49 / B2
Intr. Armașului	46 / B1
Str. Armenească	47 / A2
Str. Armeniș	60 / B2
Str. Armindenului	35 / A2
Str. Armistițiului	56 / B3
Str. Armoniei	47 / A1-A2
Intr. Arnicului	47 / B1
Str. Aromei	36 / A2
Str. Aron Pumnul	57 / A3
Intr. Arpaș	47 / B2
P-ța Arsenalului	45 / B3
Intr. Arsura	48 / B3
Str. Arțarului	33 / A2
Aleea Arubium	37 / B3
Aleea Arutela	54 / B2
Str. Asachi Gheorghe	54 / B2
Str. Asău	55 / A1-A2
Str. Asistenței	67 / A1
Str. Astafei Petre	45 / A1
Str. Astronomului	46 / A2
Str. Atanasiu Ion prof. dr.	45 / B3
Str. Atanasiu Jean	48 / A2-B2
Intr. Atașamentului	58 / B2
Str. Atelierele noi	33 / B2
Str. Atelierului	45 / B1
Str. Atena	35 / B3
Str. Atlasului	23 / B1 ; 24 / A1
Str. Atleșilor	37 / B2
Str. Atmosferei	43 / B3
Intr. Augustin Dan serg.	46 / A1
Str. Aurelian Petre S.	24 / A1
Intr. Aurora	46 / A2
Intr. Aurului	49 / B2
Str. Austrului	47 / B2
Str. Automatizării	23 / B1 ; 24 / A1
Str. Avalanșei	58 / A1
Str. Avântului	22 / B2



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Bd. Averescu Alexandru - Mareșal	34 / B2
Bd. Aviatorilor	35 / A1-A3
P-ța Aviatorilor	35 / A3
Str. Aviatiei	25 / B3 ; 35 / B1
Str. Avionului	25 / B3
Str. Avram Iancu	47 / A2
Str. Avrămeni	24 / B2
Aleea Avrig	47 / B1-B2
Str. Avrig	47 / B1-B2
Str. Avuției	60 / B1
Str. Axente Sever	56 / B1
Intr. Azimei	56 / B2
Str. Azotului	49 / B2
Str. Azuga	37 / A3
Str. Azurului	43 / B3

<b>B</b>	
Intr. Baba Novac	59 / A1
Str. Baba Novac	48 / A3-B3 ; 59 / A1
Intr. Baba Voica	58 / A3
Intr. Babadag	37 / A2
P-ța Babeș Victor prof. dr.	45 / B3
Str. Babeș Victor prof. dr.	45 / B3
Str. Bacalbașa Anton	69 / B1-B2 ; 70 / A2
Str. Bacaloglu Emanoil dr.	46 / B2
Aleea Bacău	67 / A1
Str. Bacău	67 / A1-B1
Str. Bach Johann Sebastian	35 / B2-B3
Str. Bachus	56 / B3 ; 57 / A3 ; 68 / A1
Str. Baciul Județul	59 / A1
Str. Baciului	68 / A2
Str. Bacovia George	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Bacului	33 / A1
Str. Badea Carțan	47 / A1
Str. Badea Dumitru	68 / A3
Str. Bagdasar Dumitru prof. dr.	45 / A3
Str. Bahluiului	34 / A3 ; 45 / A1-B1
Str. Baia	23 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Baia de Aramă	49 / A2
Aleea Baia de Arieș	44 / A2-B2
Str. Baia de Criș	22 / B3
Str. Baia de fier	46 / B3
Str. Baia Mare	59 / A2
Str. Baia Sprie	22 / A3
Str. Baicului	48 / A1-B1
Str. Baionetei	56 / A1
Str. Baiulescu Ion	57 / A3
Str. Balaban Emil ing.	46 / B1
Intr. Balaci	70 / A3
Str. Baladei	58 / A2
Intr. Baldovin Pârcălabul	45 / B2
Str. Baldovin Pârcălabul	45 / B1-B2
Str. Balomir	68 / A1
Str. Balonului	25 / B3
Str. Balota	22 / B1
Intr. Balotului	37 / B2
Str. Balsamului	22 / B2
Bd. Balș Gheorghe ing.	35 / A2
Drum Balta Albina	61 / B2-B3 ; 62 / A2
Drum Balta Arin	61 / B2
Drum Balta Doamnei	62 / A2
Drum Balta Plopului	62 / A2
Str. Baltagului	56 / A1
Str. Banat	45 / A1-B1
Str. Baniței	36 / B3
Bd. Banu Manta	34 / B3
Str. Banul Mărăcine	56 / A2
Str. Banul Antonache	35 / B2-B3
Str. Banul Costache	36 / A3
Str. Banul Dumitrache	36 / A3
Str. Banul Nicolae	38 / A1
Str. Banul Scarlat	36 / A3
Aleea Banul Udrea	58 / B1-B2
Intr. Banul Udrea	58 / B1-B2
Str. Banul Udrea	58 / B1-B2
Str. Banului	46 / A1-A2
Str. Barajul Argeș	25 / A3 ; 35 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Aleea Barajul Bicz	49 / A3
Aleea Barajul Bistriței	49 / B3
Aleea Barajul Cucuteni	49 / A3
Aleea Barajul Dunării	49 / A3
Aleea Barajul Iezeru	49 / A3
Aleea Barajul Lotru	49 / A3
Aleea Barajul Rovinari	49 / A3
Aleea Barajul Sadului	49 / A3
Aleea Barajul Uzului	49 / A3
Str. Barajului	66 / B1
Str. Baraolt	56 / B3
Str. Barasch Iului	47 / A3
Intr. Barbu C. Ion serg.	48 / B3
Aleea Barbu Gh. Nicolae, sold.	69 / B1
Str. Barbu Lautaru	34 / A3
Str. Barcarolei	51 / A3 ; 62 / A1
Str. Barcianu Daniel, prof.	47 / B3
Str. Bardului	57 / B1
Str. Barierei	45 / A1
Intr. Baritonului	47 / B2
Str. Barițiu George	34 / A3
Str. Barometrului	27 / B3
Str. Bartók Béla	35 / B2
Str. Baru Mare	24 / B2
Str. Basarab Matei	47 / A3-B3
Bd. Basarabia	48 / A3-B2 ; 49 / A2-B3
Str. Basarabilor	68 / A1
Str. Bascov	54 / B2
Str. Basmului	43 / B3
Str. Batiște	46 / B2
Str. Bauxitei	22 / B2
Str. Bazaltului	68 / A1
Intr. Băbeni	49 / B3 ; 60 / B1
Str. Băbești	43 / A3
Str. Băcan	46 / B3
Str. Băcănau	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Băcia	68 / B1
Intr. Băcilă Vasile, mr.	37 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Bădărău Eugen	57 / A2
Intr. Bădeni	49 / A3
Intr. Bădeni	49 / A3
Str. Bădescu Mircea	48 / A3
Str. Băeșu Aurel, pictor	23 / A2
Aleea Băiculești	23 / B3
Str. Băiculești	23 / B3 ; 24 / A3-B3
Str. Băilești	68 / A2-B2
Aleea Băiuț	54 / A1-B1
Str. Băjești	56 / B3
Str. Bălan Constantin, cap.	67 / B1
Str. Bălăcescu Constantin	45 / B1
Str. Bălănescu Rosetti	35 / B3
Str. Bălănești	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Bălăria	22 / B1
Str. Bălășanu Alexandru	57 / B1
Str. Bălășescu Nifon, prof.	48 / A1
Bd. Bălcescu Nicolae	46 / B2
Str. Bălcești	46 / B3
Str. Băleni	57 / A3
Str. Bălescu Constantin, amiral	35 / A2
Str. Bălinești	68 / A1
Str. Bălteni	36 / B2
Intr. Bălțișoara	68 / A3 ; 79 / A1
Str. Bălțița	69 / A1
Str. Băncilă Octav, pictor	56 / A1
Str. Bănculescu Gh., lt. com. av.	35 / B3
Str. Băneasa	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Băneasa Ancuța	35 / B2
Str. Băniei	46 / B3
Str. Bănișor	68 / B1
Aleea Bărăganu	43 / B3
Str. Bărăției	46 / B3
Str. Bărbat Voievod	36 / B3
Str. Bărbătescu Vechi	56 / B2
Aleea Bărbătești	56 / A2-B2
Str. Bărbulescu Marius	45 / A1
Str. Bărdașului	67 / A1-A2
Str. Bărnuțiu Simion	22 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Bătășani	66 / B2
Str. Bâlcuului	47 / B2
Str. Bâldana	68 / B1
Str. Bâlea	69 / B3
Str. Bâra Savu, sold.	37 / A1
Str. Bârca	56 / A2
Str. Bârgăului	23 / B3
Str. Bârlad	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Bârlea	56 / B2
Str. Bârlogeni	23 / A3
Str. Bârnova	56 / A2
Intr. Bârsanei	44 / B2
Aleea Bârsănești	43 / A3
Str. Bârsănești	43 / A3
Intr. Bârseanu Andrei	58 / B1
Str. Bârseanu Andrei	58 / B1
Intr. Bârsei	49 / A2-A3
Str. Bârsei	49 / A2-A3
Str. Bârsescu Agatha	58 / B1
Str. Bârza	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Bârzava	37 / B2
Str. Bâsca Mare	37 / B1
Str. Bâsca Mică	37 / B1
Str. Becaței	60 / A2
Str. Beclean	67 / B1
Str. Beethoven Ludvig Van	35 / B2
Intr. Bega	56 / A3
Str. Bega	56 / A3
Str. Begoniei	43 / A2
Intr. Beica	57 / A3
Bd. Beijing	35 / A1
Intr. Beiu Constantin	36 / B1
Str. Beiu Constantin	36 / B1
Str. Beldiceanu Nicolae	46 / B1
Str. Beldiman Alexandru	46 / B3
Str. Belericiu Nicolae, slt.	68 / B3
Str. Belgrad	35 / A3
Str. Belizarie	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Beller Radu, It.av.	35 / A3-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Drum Belșugului	42 / B2
Str. Berca	25 / A2-B2
Drum Bercenarului	79 / A1-B1
Intr. Berceni	70 / A3
Șos. Berceni	69 / B1-B2 ; 70 / A3 ; 81 / A1-B3 ; 82 / A3
Str. Berea	56 / B3
Str. Berechet	36 / B2
Str. Berescu Ion	68 / A1
Aleea Berevoiești	59 / A2
Intr. Berheci	22 / B1
Str. Berindei Ion, arh.	36 / B2-B3
Str. Berna	35 / A3
Str. Berthelot Henri Mathias, g-ral.	46 / A2
Str. Bervenii	23 / A2
Str. Berzei	45 / B1-B2
Str. Berzovia	67 / A1
Str. Betonierei	22 / B2
Str. Betonului	37 / B1
Str. Bianu Ioan	45 / B1
Str. Bibanului	48 / B1
Str. Bibescu George Valentin	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Bibescu Vodă	46 / B3 ; 57 / B1
Str. Bibicescu Ioan	46 / A2
Str. Biborțeni	25 / B2
Intr. Bicz	36 / A3
Str. Bidoianu Chiriac	47 / A1
Str. Biharia	25 / A2
Str. Bihor	45 / A1-B1
Str. Bilciurești	25 / A2
Drum Binelui	69 / B3 ; 80 / A2-B1
Intr. Binelui	69 / B3
Str. Binoclului	44 / B3
Str. Biruinței	33 / B1
Intr. Biserica Albă	46 / A2
Str. Biserica Alexe	57 / B1
Intr. Biserica Amzei	46 / A1
Str. Biserica Amzei	46 / A1-B1
Str. Biserica Doamnei	46 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Biserica Enei	46 / B2
Str. Biserica Floreasca	35 / B2
Intr. Biserica Ghencea	56 / A1
Str. Biserica Mărcuța	49 / A1-A2
Str. Biserica Pantelimon	47 / A2
Str. Biserica Râzvan	46 / B3
Aleea Bistra	44 / B3
Str. Bistrețu	57 / A3
Aleea Bistricioara	37 / B3
Str. Bistrița	22 / A3
Intr. Bitolia	35 / A3-B3
Str. Bitumului	66 / B1
Str. Bizet Georges	35 / B2
Str. Blaga Lucian	47 / B3 ; 58 / B1
Intr. Blaj	46 / A1
Str. Blandiana	43 / A2
Str. Blanduziei	46 / B2
Str. Blanc Louis	35 / A3
Str. Blaremburg Constantin, col.	35 / A3
Aleea Blăjel	58 / B1
Str. Blănari	46 / B3
Str. Blândești	70 / A2
Str. Blejan Florea, serg. maj.	56 / B2-B3
Intr. Blejoi	42 / B2-B3
Intr. Blidari	67 / B1
Str. Bobâlna	57 / A3
Intr. Bobeica	47 / A3
Str. Bobului	55 / B3
Str. Bocăneț Alexandru	54 / B2-B3
Str. Boccaccio Giovanni	68 / B1
Str. Bocșa	47 / A2
Str. Bodești	49 / A2-B2
Str. Bodoc	68 / B1
Str. Bogdan Ion, prof.	46 / B1
Str. Bogdan Vodă	45 / A1
Str. Bogdănescu Iordan	57 / A3
Str. Bogdănița	46 / B1
Str. Boghiu Constantin, serg.	25 / B3
Str. Bogorin Constantin, erou	27 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Boian	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Boiangiu Radu	34 / B2-B3
Str. Boicescu Alexandru, dr.	45 / A3
Str. Boișoara	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Boja	43 / B1
Intr. Bolboci	67 / B1
Str. Boldești	68 / A1
Str. Boldului	69 / A2
Str. Bolidului	43 / B3
Str. Bolinteanu Dimitrie	46 / B2
P-ța Bolivar Simon	35 / A2
Str. Bolivar Simon	35 / A2-B2
Intr. Bolliac Cezar	47 / B3
Str. Bolliac Cezar	47 / B3
Intr. Bolobocului	43 / B2
Intr. Bologa	58 / A2
Str. Boltei	68 / B3 ; 79 / B1
Intr. Bondarului	59 / A1
Str. Bonea Constantin	57 / A3
Str. Bonea Marin, serg. maj.	59 / A2
Str. Borangicului	47 / B2
Str. Borcan Ion	67 / B1
Str. Borcea	58 / A2
Intr. Borceag	58 / B2
Str. Bordești	70 / B2
Str. Borneanu Alexandru, sit.	45 / A2
Str. Boroczin, mr.	58 / A1
Str. Borodești	57 / B2
Str. Borsec	54 / B2
Str. Borșa	25 / A3-B3
Str. Borzești	36 / A3
Str. Bosianu Constantin	57 / A1
Str. Bostanilor	43 / B3
Str. Botea Aurel, lt. av.	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Boteanu	46 / B2
P-ța Botescu Haralambie, dr.	45 / B1
Str. Botescu Haralambie, dr.	56 / A3
Str. Botez Corneliu	46 / B1
Str. Botez Eugen, Comandor	35 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Botez P. Dumitru	57 / A3
Aleea Botorani	56 / A1
Intr. Botorca	66 / A1
Str. Botorca	66 / A1-B3
Str. Botoșani	66 / A1-B1
Aleea Botta Emil	58 / A1-B1
Str. Bozieni	55 / A1
Str. Boziilor	32 / A2
Str. Bozioru	48 / A2
Drum Bragadiru	67 / A3
Aleea Bran	58 / A2
Str. Braniște Valeriu	47 / A3-B3
Drum Braniștea	66 / B2
Str. Brașov	44 / A3 ; 55 / A1-A2
Aleea Brașoveni	36 / B3
Str. Brașoveni	36 / B3
Intr. Brateș	58 / B1
Str. Bratocea	34 / A2
Str. Bratu Alexandru	12 / B3 ; 13 / A3 ; 23 / A1
Str. Bratului	47 / A1
Str. Brauner Victor	61 / A2-B2
Intr. Bravurii	46 / B1
Str. Brazdei	58 / A3
Str. Brazilia	35 / B3
Str. Brazilor	67 / B1
Str. Brădeana	67 / A1
Str. Brădescu Barbu	37 / A3
Str. Brădești	36 / A3-B3
Str. Brădetului	68 / B1
Intr. Brădiceni	68 / A3 ; 79 / A1
Aleea Brădișului	43 / B2
Str. Brădișului	43 / B2
Str. Brăescu Smaranda	25 / A3 ; 35 / A1
Str. Brăilița	58 / B1
Str. Brănești	48 / B2-B3
Intr. Brăniștari	68 / A2
Str. Brăniștari	68 / A2
Str. Brătășanca	55 / B3 ; 56 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Brătășanu Ghinea	37 / A3
Bd. Brătianu C. Ion	46 / B2-B3
Str. Brătianu Gheorghe	34 / B2 ; 35 / A3
Str. Brătila	55 / B3
Str. Brățării	60 / B1 ; 61 / A1
Str. Brâna	36 / B1
Str. Brânarul	23 / A2
Bd. Brâncoveanu Constantin	69 / A1-A3
Str. Brâncuși Constantin	48 / B3 ; 49 / A3
Str. Brândușelor	58 / B1-B2
Str. Brândza Dimitrie, dr.	45 / A2
Str. Brâului	56 / A3
Str. Breaza	58 / B1
Str. Brebenei	56 / B3
Intr. Brebu	36 / B3
Str. Breslelor	67 / B1
Str. Brezeanu Iancu	58 / B1
Str. Brezoi	56 / B3
Str. Brezoianu Ion	46 / A2-A3
Intr. Brichetei	58 / B2
Str. Brizei	37 / B2
Str. Brodina	24 / B2
Str. Broșteanu Ernest, g-ral.	46 / B1
Intr. Broșteni	24 / B2
Drum Brote Eugen	24 / A1
Str. Brumărescu Dumitru	80 / B1 ; 81 / A1-A2
Str. Brutus M. I.	46 / A3
Str. Bruxelles	35 / A3
Str. Bucegi	33 / B1
Aleea Buchetului	49 / A3
Str. Buciumașilor	69 / A2
Intr. Buciumat Ghe, sold.	25 / A3
Intr. Buciumeni	46 / B1
Str. Buclei	32 / A1-B1
Str. Bucovăț	69 / B3
Str. Bucovina	48 / B3
Aleea Bucseneși	44 / A3
Str. Bucșoiu	68 / A1
Str. Bucur	57 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P-ța Bucur	58 / A1
Intr. Bucureasa	67 / B1
Intr. București-Măgurele	66 / A1-B1
Șos. București-Măgurele	66 / B1-B3
Șos. București-Ploiești	14 / A1-B3 ; 24 / B1-B3
Șos. București-Târgoviște	3 / B3 ; 11 / A3
Șos. București Nord	26 / B2 - B3 ; 12 / A2 - B3
Bd. Bucureștii Noi	22 / B1 - B2 ; 23 / A2 - A3
Aleea Budacu	49 / A2 - A3
Str. Budai-Deleanu Ion	57 / B1
Intr. Budeasa	48 / B3
Str. Budieni	43 / B3
Str. Budila	47 / B2
Str. Budișteanu C-tin, g-ral.	46 / A1-A2
Str. Buestrului	35 / B3
Str. Buga	48 / A3-B3
Aleea Buhuși	60 / B1-B2
Str. Buhuși	60 / B1-B2
Str. Buicliu Cristea, dr.	45 / A2-B2
Aleea Bujoreni	44 / B3
Str. Bujorul Alb	37 / A2-A3
Str. Bujorului	24 / A2
Str. Bulandra Tony	48 / A2-B2
Str. Bulboacă	56 / B3
Intr. Bulgaru Ion, sold.	37 / A2
Str. Bulgaruș	54 / A2-A3
Str. Bulugea Gheorghe, cap.	35 / B3
Str. Bumbăcari	51 / A3 ; 62 / A1
Str. Bumbăști	23 / A3
Str. Bunești	22 / A3
Str. Bunicuței	32 / B1-B2
Str. Burada Theodor	46 / A2
Intr. Burcuș Ștefan, arh.	34 / B2
Str. Burcuș Ștefan, arh.	34 / B2 ; 35 / A2
Str. Burdujeni	60 / A1
Bd. Burebista	58 / B1
Str. Burghilea, dr.	47 / A2-A3
Aleea Buridava	37 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Burileanu Ștefan, g-ral	25 / A3
Intr. Burlacu Ioan, cap	55 / B3
Str. Burlacu Ioan, cap	55 / B3 ; 56 /
Str. Burlă Vasile	44 / B1
Str. Burluși	51 / A3 ; 61 / B1
Str. Burniței	60 / A3-B3
Str. Burzuc	67 / B1
Str. Busolei	47 / A1
Str. Busuioc Simion, erou	38 / A1
Str. Busuiocului	56 / B3
Str. Bușteni	37 / A3
Str. Buteica Marius Emanoil	59 / A1-A2
Intr. Butiei	37 / B3
Str. Butimanu	68 / A1
Intr. Butiri Florin, erou	45 / A1
Str. Butoianu Mihail, g-ral.	45 / B3
Str. Butuceni	33 / A2
Intr. Buturugeni	45 / A3
Str. Buturugilor	67 / B1
Str. Buzău	67 / A1
Str. Buzdugan Constantin, poet	34 / A2
Str. Buzescu Aura	48 / A2
Str. Buzescu Preda	68 / B1
Intr. Buzești	45 / B1
P-ța Buzești	45 / B1
Str. Buzești	45 / B1 ; 46 / A1
Str. Buziaș	12 / B3
Str. Buzincă Comisul	37 / A3
Str. Buzoianu Iani	34 / A3
Str. Buzoieni	56 / A2-A3
Str. Buzoiu Theodor, serg. maj.	35 / B2

<b>C</b>	
Intr. Caiacului	43 / B1
Str. Caiierului	35 / B1
Str. Caimatei	46 / B2
Str. Caisului	69 / A1
Str. Calafat	36 / A2-A3
Str. Calboreanu George	43 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Calcarului	23 / B2
Str. Calciu Marin	32 / A2
Str. Calderon Jean Louis	46 / B1-B2
Str. Calelor	43 / B1
Intr. Calendarului	43 / B1
Str. Califarului	54 / B2
Str. Calinici Mihail, serg.	67 / B1
Intr. Calității	38 / A1
Aleea Callatis	54 / A2-B2
Str. Callimachi	36 / B3
Intr. Caloian Județu	59 / A1
Str. Caloian Județu	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Calomfirescu Radu	46 / B3
Intr. Calotă Marin, sold.	47 / B2
Str. Calotești	47 / A3
Str. Calpan Gheorghe, cap.	25 / B3
Str. Cameliei	45 / B1-B2
Intr. Canalul Argeș	43 / A1-B1
Intr. Canarului	47 / A3
Str. Canotajului	37 / A2
P-ța Cantacuzino Gheorghe	46 / B1
Str. Cantacuzino Ioan, prof. dr.	35 / A2
Bd. Cantemir Dimitrie	57 / B1-B2
Intr. Cantili Grigore, g-ral.	46 / B1
Str. Cantonului	25 / B2
Intr. Capelei	43 / A3
Aleea Capidava	37 / B2-B3
Str. Capidava	69 / A2
Str. Capșa Nicolae, mr. av.	33 / B1 ; 34 / A1
Str. Capșa Ștefan, dr.	45 / A3
Str. Captariu Radu	35 / B2
Str. Cara Anghel, serg. maj.	55 / B1-B2
Str. Caracal	66 / B1
Str. Caracaș Constantin, dr.	34 / B3
Str. Carada Eugeniu	46 / B3
Str. Carafoli Elie	34 / A2
Str. Caragea Ioan Vodă	46 / B1
Str. Caragea Ilie, cap.	59 / B2 ; 60 / A2
Intr. Caragiale Ion Luca	46 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Caragiale Ion Luca	46 / B2
Str. Caragiale Mateiu	54 / B3
Str. Caragiani Elena	25 / B3
Str. Caragiu Toma	46 / B2-B3
Str. Caraiman	34 / A2-A3
Str. Caramfil Nicolae	25 / A3 ; 35 / A1
Intr. Caranda Gheorghe, lt. av.	45 / A3
Str. Caranda Gheorghe, lt. av.	45 / A1 ; 56 / A1
Str. Caransebeș	33 / B2
Intr. Caravanei	43 / A3
Str. Carcalechi Zaharia	56 / B2
Str. Carei	49 / A2
Str. Carelor	66 / B2
Str. Cariagdi Dumitru	48 / A3
Drum Carierei	32 / B1-B2
Intr. Carnavalului	33 / A2
Bd. Carol I	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Caroteni	36 / A2
Str. Carpați	33 / B1
Str. Carpen Ion, serg. maj.	56 / A3
Str. Carpenului	33 / A2
Str.. Cartojani Nicolae, prof.	36 / A2
Intr. Cartojanca	68 / A1
Str. Cartojani	56 / B3
Str. Carul Mare	66 / A1
Str. Carul Mic	66 / A1
Drum Carului	42 / B2-B3
Str. Cascadei	67 / B1
Str. Castanului	33 / A2-B2
Str. Castranova	43 / A2
Str. Cașin	33 / B2
Intr. Cașului	34 / A3
Bd. Catargiu Lascăr	46 / A1
Intr. Catedrei	25 / A3
Str. Catrinței	37 / B2
Str. Cavafii Vechi	46 / B3
Intr. Cavalului	68 / B3
Drum Cavnic	12 / B3
Str. Cazacu Mihail, erou	37 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Cazangiilor	50 / A2-A3
Intr. Cazzavillan Luigi	46 / A2
Str. Cazzavillan Luigi	46 / A1-A2
Intr. Căderea Bastiliei	46 / A1-B1
Str. Căderea Bastiliei	46 / A1-B1
Str. Căiuți	23 / B3
Str. Călan	51 / A3
Calea Călărășilor	47 / A3-B3 ; 48 / A3
Str. Călăreților	67 / B1
Str. Călătorului	37 / A3 ; 48 / A1
Str. Căldari	46 / B3
Str. Căldărușai	34 / B3
Str. Căliman	38 / A1-A2
Intr. Călin Ion, erou	46 / B1
Str. Călin Ion, erou	46 / B1
Str. Călinescu Armand	47 / A2
Str. Călinescu George	35 / A3-B2
Aleea Călinești	68 / A2-A3
Str. Călinului	48 / A2
Str. Călmățui	27 / B3
Intr. Călțuna	57 / A1
Str. Călțunaș	70 / A2
Intr. Călugăreanu Anda	34 / B3
Str. Călugăreni	58 / A2-B2
Str. Călugăru Marin	68 / B2
Str. Călușarilor	59 / A2
Intr. Călușei	47 / B1
Str. Călușei	47 / B1-B2
Str. Căminului	48 / A1
Str. Căpâlna	25 / B3
Str. Căpitanu Constantin	34 / A3
Str. Căpreni	37 / B2
Str. Căpriorilor	25 / A2
Str. Cărăbușului	43 / A3
Str. Cărămidarii de Jos	58 / A2
Intr. Cărămidăriei	32 / A2
Str. Cărămidăriei	32 / A2-B1
Str. Cărăruia	58 / A3
Str. Cărăușilor	48 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Cărbunariilor	25 / A2
Intr. Căruței	79 / A1
Str. Căruței	78 / B1 ; 79 / A1
Str. Cărvunariilor	44 / B1
Intr. Căscioarelor	68 / B3
Str. Cătănoaia	51 / A3 ; 62 / A1
Str. Cătinei	43 / A2
Intr. Cătlăbuga	43 / A3
Str. Cătrunești	70 / A3
Aleea Căuzași	47 / A3
Str. Căuzași	47 / A3
Str. Căzănești	50 / B3
Str. Căineni	23 / B2
Aleea Călnău	59 / B2
Str. Călnic	43 / A2-B2
Str. Călniște	57 / A3
Intr. Câmpeanu Alexandru, mr.	34 / B3
Str. Câmpeanu Alexandru, mr.	34 / B3
Str. Câmpeanu Ilie, lt.	56 / A3
Str. Cămpenești	68 / A2
Drum Cămpeni	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Cămpia Burnas	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Cămpia Libertății	48 / A3-B3 ; 59 / B1
Str. Cămpia Mierlei	66 / B1
Str. Cămpina	66 / A1
Str. Cămpineanca	60 / B2
Str. Cămpineanu Ion	46 / A2-B2
Str. Cămpinița	24 / A1
Aleea Câmpul cu Flori	54 / B1
Intr. Câmpul cu Maci	32 / A1
Str. Câmpul cu Maci	22 / A3
Str. Câmpul cu Narcise	37 / B2
Str. Câmpul Mare	56 / A2
Aleea Câmpul Moșilor	47 / B1
Str. Câmpul Pipera	15 / B3 ; 25 / B1-B2 ; 26 / A1-A3
Str. Câmpului	37 / B2
Str. Câmpulung	33 / B3
Intr. Căndea Ion, sold.	56 / A3-B3



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Cândești	37 / A3
Intr. Cânea Nicolae	37 / B1 ; 38 / A1-A2
Str. Cânepei	37 / B1
Str. Cântarului	34 / A3
Str. Cântării	56 / A1
Str. Bârlibaba	56 / B3
Str. Cârlova Vasile	58 / A1
Aleea Cârstea Adrian, slt.	59 / A2
Str. Ceahlăul	33 / B3
Str. Ceaicovski P.I.	35 / B2
Str. Ceairului	60 / B2
Str. Ceasornicului	35 / A1
Intr. Ceauș Radu	47 / A3
Str. Ceauș Radu	47 / A3
Str. Cedrilor	56 / B1
Str. Cegan Ioniță	56 / A1-B1
Str. Vehov Anton	35 / A2
P-ța Celibidache Sergiu	55 / A1
Str. Cenad	56 / B1
Str. Centurii	43 / B3
Aleea Cenușăresei	47 / B1
Str. Ceptura	37 / B3
Str. Cerceilor	35 / B1
Str. Cerceluș	47 / B3 ; 48 / A3
Str. Cercetătorilor	69 / B1 ; 70 / A1
Str. Cerchez C. Mihail, g-ral.	57 / B2
Str. Cerchez Grigore, arh.	35 / A3
Str. Cercului	47 / A2
Str. Ceremușului	33 / B2
Str. Cerga Nicolae, cap.	48 / A2
Str. Cerișor	43 / B2
Str. Cerna	36 / A2
Str. Cerna Panait, poet	58 / A1
Str. Cernat Alexandru, g-ral.	45 / B1
Str. Cernavodă	54 / B2
Intr. Cernădia	66 / A1
Str. Cernăuți	48 / B2 ; 49 / A2
Str. Cernești	24 / A1
Str. Cernișoara	43 / B1-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Cetatea Ciceiului	32 / A2
Str. Cetatea de Baltă	43 / B2 ; 44 / A1
Str. Cetatea Histria	54 / B1
Str. Cetatea Neamțului	22 / B3
Str. Cetatea Poenari	69 / B3 ; 70 / A3
Aleea Cetatea Veche	68 / B2-B3
Str. Cetatea Veche	68 / B2
Aleea Cetățuia	44 / A2
Str. Cetățuia	44 / A2
Str. Cetinei	58 / A3
Str. Cezărescu Economu	44 / B2 ; 45 / A2
P-ța Charles de Gaulle	35 / A2
Intr. Chefalului	36 / A1
Str. Cheia	67 / B2
Str. Cheile Orzei	44 / A2
Drum Cheile Turzii	70 / A3-B2
Str. Chemărhii	42 / B2
Str. Chendi Ilarie	47 / B2
Str. Chezășiei	50 / B2-B3
Drum Chiajna	31 / A2
Str. Chibzuinței	44 / B1
Str. Chiciurei	58 / B2
Intr. Chihlimbarului	67 / B1
Str. Chile	35 / B3
Str. Chilia Veche	54 / B1-B2
Str. Chilioara	50 / A2
Intr. Chimiei	50 / A2-A3
Str. Chimirului	67 / A1
Str. Chindiei	57 / A1
Intr. Chintalului	37 / B3
Str. Chiparosului	47 / B3
Str. Chiperești	69 / A2
Str. Chirilescu Mihail, serg.	57 / A2
Str. Chiristițiilor	47 / B1
Str. Chiriță Ion, serg.	37 / B1
Str. Chirițescu Radu	56 / B3
Intr. Chirnogi	66 / B1
Str. Chișcani	34 / A3
Bd. Chișinău	48 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Chitarei	59 / A1
Intr. Chitila Triaj	32 / B1
Str. Chitila Triaj	32 / A1-B1
Șos. Chitilei	21 / A1-B2 ; 22 / A2-B3 ; 23 / A3 ; 33 / A1-B1
Str. Chopin Frédéric	35 / B2-B3
Str. Ciacova	23 / B3
Str. Ciberneticii	27 / A3
Str. Cibirului	56 / B3
Str. Cicalov Valerihu	44 / A3
Aleea Ciceu	69 / A2-B3
Intr. Cicliștilor	33 / A2
Intr. Ciclop	54 / B2
Str. Cicoarei	50 / A2
Str. Cihoschi Stanislav	46 / B1
Str. Cimentului	37 / B1-B2
Str. Cimpoyerilor	69 / A2
Str. Cimpoiului	43 / B2
Intr. Cincu	66 / B1
Aleea Cindrel	60 / A1-A2
Str. Ciobanu Mircea	57 / B1
Str. Ciobănașului	47 / B2
Str. Ciocănești	70 / A2
Str. Ciocârliei	48 / B1 ; 49 / A1
Str. Ciochina	69 / B1
Str. Ciocodeică Ion, sold.	68 / B1
Intr. Ciolpani	68 / A3
Aleea Cioplea	60 / B1
Intr. Ciopleanu Ion	59 / A2
P-ța Cioran Emil	45 / B2
Intr. Cioran Gabriel	45 / A1
Str. Cioranu Mihail	56 / B1
Intr. Ciorăști	67 / B2
Str. Ciorchinilor	37 / A2
Drum Ciorogârta	41 / B2 ; 42 / A2-B2
Str. Ciortanului	48 / B1
Str. Cipariu Timotei	34 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Circulației	55 / B3
Aleea Circului	36 / A3
Intr. Cireșoaia	23 / A2-B2
Str. Cireșoaia	23 / A3-B2
Str. Cireșului	47 / B2
Intr. Cislă	66 / A1
Aleea Cislău	48 / A1
Str. Cislădiei	33 / B2
Intr. Cișmelei	43 / B2
Str. Ciubăru Ioan, serg.	50 / B3
Intr. Ciubărului	68 / B3
Intr. Ciuboțica Cucului	56 / B3
Str. Ciuboțica Cucului	56 / B3 ; 67 / B1
Intr. Ciucaș	68 / B1
Str. Ciucă Mihai	45 / A3
Str. Ciucă Ștefan	37 / A1-B1
Aleea Ciucea	60 / B1
Str. Ciucea	60 / B2
Intr. Ciucului	24 / B2
Str. Ciugureanu Daniel	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Ciuleandra	54 / A2-A3
Str. Ciulnița	22 / A2
Aleea Ciungan Florin	59 / A2
Str. Ciurea	48 / A2
Intr. Ciurea Aurel	56 / A1
Șos. Ciurel	44 / A1-B1
Intr. Ciuruleasa	68 / B3
Str. Ciurului	69 / B3
Intr. Ciutei	59 / A2
Str. Cladova	68 / A1
Str. Claudian Laurențiu, dr. mr.	48 / A2
Str. Claudiu	48 / A3
Str. Clăbucet	33 / B1
Str. Clăilor	58 / B2
Str. Clejani	56 / A1-A2
Str. Clemenceau Georges	46 / B2
Str. Clopotarii Vechi	46 / A1
Str. Clopotiva	28 / A3
Str. Clopotului	37 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Clopoșeilor	48 / B1
Str. Cloșani	48 / A2
Str. Clucereasa Elena	34 / A2-A3
Intr. Clucereasa Maria	47 / A3
Str. Cluceru Sandu	49 / B2
Str. Cluceru Sonia	67 / B2
Str. Cluceru Udricani	47 / A3
Str. Clucerului	34 / B2-B3
Str. Cluj	34 / A3-B2
Str. Clunet, dr.	45 / B3
Str. Coacăzelor	37 / B1
Str. Coandă Constantin, g-ral.	46 / A1
Str. Coandă Henri	46 / A1
Drum Coasta Cerbului	32 / A2-A3
Drum Coasta Grindului	32 / A2
Drum Coasta Măgurii	32 / A2
Intr. Cobadin	56 / A2
Str. Cobadin	56 / A2
Str. Cobălcescu Grigore, prof.	46 / A2
Intr. Cobiliței	47 / A1
Str. Cocărescu Octavian, cpt.	34 / A3-B3
Aleea Cocea N. D.	67 / B2-B3
Aleea Coconi	58 / B2
Intr. Cocorilor	59 / B2
Str. Coculescu Nicolae	25 / B3
Str. Codălbiței	37 / B1
Aleea Codlea	48 / B2
Drum Codrii Cosminului	14 / B1
Aleea Codrii Neamțului	60 / A1-B1
Str. Codrii Neamțului	60 / A1-B1
Drum Codrii Vlăsiei	14 / B1
Intr. Codrului	67 / B1
Str. Codrului	67 / B1
Intr. Cofiței	35 / A1
Str. Cogâlnic	59 / A1
Str. Coifului	37 / A3
Str. Cojescu Iancu	68 / B1
Intr. Cojești	45 / B1
Str. Cojocaru Elena și Vasile	55 / B2 ; 56 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Colaborării	43 / B2
Str. Colectției	22 / B3
Șos Colentina	36 / B2-B3 ; 37 / A2-B1 ; 38 / A1 ; 47 / B1
Intr. Colibași	68 / A1
Intr. Colierului	22 / B3
Str. Colinei	67 / B1
Str. Colnicului	58 / A3
Str. Coloniei	47 / A1
Str. Colorian Anton	68 / B1
Str. Colței	46 / B2-B3
Intr. Coltii Brezei	49 / A1
Intr. Coltii Morarului	49 / A1
Intr. Colțului	58 / B2
P-ța Columb Cristofor	23 / A3
Str. Columb Cristofor	46 / B1
Str. Columbelor	47 / A3
Str. Coman Ion	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Comana	34 / A3-B3
Str. Comarnic	37 / A3
Intr. Comănești	56 / A1
Str. Comănița	47 / A1
Pasaj Comedia	46 / B2
Intr. Comișani	70 / A3
Str. Compasului	43 / B3
Str. Competiției	48 / A2
Str. Complexului	59 / A1
Aleea Compozitorilor	55 / A1-B1
Str. Compozitorilor (1 Mai)	55 / A1-B1
Str. Comsești	67 / B1
Str. Conachi Costache	48 / A1
Str. Conacului	59 / B2 ; 60 / A2
P-ța Concordiei	57 / B1
Str. Concordiei	57 / B1
Intr. Concursului	60 / A2
Intr. Condeului	35 / A1
Str. Condorului	54 / B2 ; 55 / A2
Str. Condurache Ghe., serg.	70 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Conea Ion	66 / A1
Str. Confederației	50 / A3 ; 61 / A1
Str. Consecvenței	66 / B1
Str. Constantin Daniel	46 / A1-B1
Str. Constantin Stere	33 / B2
Str. Constantin Vodă	68 / A1
Str. Constantinescu Alexandru	34 / A2-B2
Str. Constantinescu George	26 / A3 ; 36 / A1
Str. Constantinescu Mitriță, prof.	47 / A3
Str. Constantinescu N., ing.	35 / A2-B2
Str. Constantinide Gh., g-ral	34 / B3
Str. Constanța	37 / A3
Intr. Constelației	32 / A2
P-ța Constituției	46 / A3
Bd. Constructorilor	33 / A2-B3
Str. Consumului	54 / B2
Str. Conta Vasile	46 / B2
Str. Contești	56 / A1
Drum Cooperatiei	54 / B2-B3 ; 55 / A2
Intr. Cooperativei	54 / B3
Str. Cooperației	54 / B2
Str. Copacului	43 / A3
Str. Copăceni	48 / B3
Str. Copilului	34 / A2
Bd. Coposu Corneliu	46 / B3 ; 47 / A3
P-ța Coposu Corneliu	47 / A3
Str. Coșșa Mică	33 / A2
Str. Corabia	36 / B3 ; 37 / A3
Str. Coralilor	23 / B2 ; 24 / A2
Str. Coravu Ion, Mr	48 / A2
Str. Corăbeasca	48 / A2
Str. Corbeni	47 / A2
Str. Corbița	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Corcodușului	43 / A3
Str. Coriolan Caius Marcius	56 / B1
Str. Cornățel	23 / B3
Str. Cornea Ion	57 / A3
Str. Cornelia	57 / B1
Str. Cornescu	35 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Cornești	68 / B3
Str. Cornetului	57 / B3
Str. Cornișei	27 / A3-B3
Str. Cornișor	37 / B1
Str. Cornu Luncii	59 / B3
Str. Cornu Caprei	47 / B3 ; 58 / B1
Str. Cornului	32 / B2 ; 33 / A2
Str. Corod	66 / A1
Intr. Cortinei	58 / B1
Intr. Corvin Matei	22 / B3
Str. Corvin Matei	22 / B3
Str. Corvinilor	45 / A2
Intr. Cosașului	69 / A2
Intr. Cositelor	59 / A1
Str. Cosmești	33 / B2
Intr. Cosmina	54 / A3-B3
Str. Cosminului	47 / A1
Intr. Costa-Foru Gheorghe, prof.	47 / B2
Str. Costa-Foru Gheorghe, prof.	47 / B2
Str. Costea Gheorghe, serg.	47 / B2
Str. Costescu Gheorghe, col.	57 / A1
Str. Costescu Petre, cap.	70 / A2
Str. Costinescu Nicolae, ing.	35 / A3
Aleea Costinești	56 / A3
Str. Costișa	54 / A2
Intr. Coșarului	59 / A1
Bd. Coșbuc George	57 / A1
Str. Coșoveni	56 / A3
Str. Coștila	68 / B2-B3
Str. Coșuleni	67 / B1
Str. Cotești	22 / B2
Str. Cotiturii	45 / B2
Str. Cotmeana	37 / B1
Str. Cotnari	12 / B3
Șos. Cotroceni	45 / A2
Str. Cotruș Aron	25 / A3
Str. Cotul Siretului	32 / A2
Str. Covaci	46 / B3
Aleea Covasna	69 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Covasna	69 / A2-A3
Aleea Cozia	48 / B1
Str. Cozieni	57 / A3-B3
Str. Cozla	60 / A1
Intr. Crainicului	43 / A3
Str. Craioveanu Luca, col.	55 / B2 ; 56 / A2
Intr. Craiovei	33 / A2
Str. Craiovei	33 / A2
Aleea Craiovița	56 / A1
Str. Crapului	48 / B1
Str. Crasna	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Crăciun	46 / B1
Intr. Crăciun Mihai	23 / B2
Aleea Crăești	54 / A1-B1
Str. Crăișorului	56 / A2
Drum Crăițelor	65 / B1
Calea Crângași	33 / A3-B3 ; 34 / A3
Str. Crângul cu Arțari	34 / A2
Str. Crângului	35 / A2
Str. Creangă Ion	56 / B1
Str. Creața	56 / A2
Str. Credinței	60 / A2
Intr. Cremenei	67 / B2-B3
Str. Cremenei	67 / B2
Str. Cremenita	37 / A2
Str. Crenguței	43 / B2
Str. Crestei	51 / A3
Intr. Cretei	25 / A3
Str. Crețescu Ion	55 / B1 ; 56 / A1
Drum Crețeștilor	70 / A3 ; 81 / A1
Str. Crețu Nicolae Florin, cpt.	22 / A3
Str. Crețu Petre, av.	34 / A2-B2
Str. Crețulescu Nicolae	46 / A2
Aleea Crevedia	69 / A2
Aleea Cricovul Dulce	69 / A1
Aleea Cricovul Sărat	69 / A1-A2
Str. Cricovului	22 / B2
Str. Crinul de Grădină	60 / B1
Str. Crinul de Pădure	55 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Crinului	23 / A3
Str. Cristescu Constantin, g-ral.	46 / A2
Str. Cristescu Dima, slt.	48 / A1-A2
Str. Dristescu Marian	37 / B3
Str. Cristescu Vasile, ing.	48 / A3
Str. Cristian Radu, dr.	46 / B2
Str. Cristianul Mare	32 / B1
Str. Cristian Ștefan, serg.	44 / B1
Str. Crișana	46 / A2
Intr. Crișul Alb	68 / B1
Str. Crișul Negru	37 / A3
Str. Crișul Repede	43 / B1
Str. Crișului	57 / B1
Str. Crivățului	39 / B3 ; 59 / A2
Str. Crivești	24 / A2-B2
Str. Crizantemelor	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Croitoru Vasile, sold.	56 / A3-B3
Str. Croitoru Z. Eftimie, cap.	43 / A2-A3
Str. Cromului	50 / A3
Str. Cronicarilor	35 / B3
Str. Crușovăț	22 / B3 ; 32 / B1
Intr. Cucuruzului	32 / A2
Str. Cucuteni	56 / A3
Str. Cucuzel Ioan	57 / B1
Str. Cugir	50 / B3
Str. Cuibaru Ion, serg.	60 / B1
Str. Cuișoarei	37 / B2
Str. Cuiului	27 / A3
Aleea Culcer Ioan, g-ral.	56 / A1
Str. Culcer Ioan, g-ral.	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Culea Nicolae, serg.	48 / B1
Str. Culesului	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Culmea Făgărașului	36 / B2
Str. Culmea Veche	47 / A2-A3
Str. Cultul Patriei	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Culturii	54 / B2-B3
Aleea Cumidava	37 / B3
Str. Cumpănici Petre, prof.	58 / B1
Intr. Cumpenei	27 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Cumpenei	27 / B3
Str. Cunești	51 / A3
Str. Cunțan Maria	56 / A1-B1
Str. Cununița	67 / B1
Str. Cupidon	66 / B1
Str. Cupolei	43 / B3 ; 44 / A3
Str. Cuprului	49 / A1
Intr. Cupsani	32 / A1
Str. Curtea de Argeș	66 / B2
Str. Curtișoara	12 / A3-B3
Str. Cutezătorilor	48 / A3
Str. Cutieru I. Alexandru	44 / A3
Str. Cuțitul de Argint	57 / A2
Str. Cuțui Gheorghe	56 / A1
Bd. Cuza Alexandru Ioan	45 / B1
Str. Cuza Elena	57 / B1
Str. Cuza Vodă	57 / B1-B2

<b>D</b>	
P-ța Dabija C. Nicolae	47 / A3-B3
Bd. Dacia	46 / A1-B1 ; 47 / A1
Intr. Dacilor	46 / B1
Str. Dadu	50 / B3 ; 51 / A3
Intr. Daia	68 / A2
Intr. Daimaca Victor	23 / B3
Str. Daimaca Victor	23 / B3
Intr. Daliei	67 / B2
Str. Dan Mihail, pictor	56 / B2
Str. Danielopol Gheorghe	46 / B3
Str. Danielopolu Daniel	25 / A3
Str. Dante Aligheri	35 / A1
Str. Dantelei	54 / A3-B2
Str. Danubiu	59 / A2
Str. Darabani	50 / B3-A3
Str. Daracului	69 / A1
Str. Darclée Hariclea	45 / B1
Str. Dardiac D., serg.	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Darian D., Comandor	35 / B2
Intr. Dascălu Nicolae, serg.	46 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Dascălului	38 / A1
Str. Datinilor	68 / A3
Str. David Emmanuel	46 / B1
Str. David Ilie, serg.	68 / B1
Str. Davidești	56 / A3
Str. Davila Ana	45 / A3
Str. Davila Carol, dr.	45 / A2-B3
Str. Dăeni	23 / A3-B3
Str. Dăicăreanu	57 / A3
Str. Dăișoara	57 / A1
Str. Dălcăuți	70 / A3
Str. Dănescu Constantin	44 / B1
Str. Dăniliești	38 / A1
Str. Dărăști	68 / A1
Str. Dărmănești	23 / B1
Str. Dărniceii	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Dâmbovicioara	36 / A1-A2
Intr. Dâmboviței	43 / B1
Str. Dâmboviței	43 / B1 ; 44 / A1
Str. Dâmbului	58 / A3
Str. Dârste	57 / A3-B3
Drum Dârvari	54 / A3
Str. Dârza	22 / B2
Drum Dealu Aluniș	69 / A3
Drum Dealu Armanului	79 / B1
Drum Dealu Babii	69 / A3
Drum Dealu Bisericii	80 / A2-B1
Drum Dealu Bradului	80 / B1-B2
Drum Dealu Caselor	80 / B2
Drum Dealu Corbului	80 / A1
Drum Dealu Crișului	80 / B2 ; 81 / A3 ; 86 / A1-B1
Drum Dealu Crucii	80 / B2-B3 ; 81 / A2
Drum Dealul Ducului	80 / A1
Drum Dealu Ferului	80 / A2-B1
Drum Dealu Floreni	81 / B2
Drum Dealu Frumos	80 / A2-B3 ; 81 / A3 ; 86 / A1
Drum Dealu Geoagiului	80 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Drum Dealu Istria	81 / B3
Drum Dealul Leului	80 / A1
Drum Dealul Pădurii	79 / B1-B2 ; 80 / A2-B3 ; 81 / A3 ; 86 / A1
Drum Dealul Scheiului	81 / B3 ; 86 / A1-B1
Drum Dealu Văii	80 / B3 ; 81 / A3 ; 86 / A1
Drum Dealul Bistrei	70 / A3
Str. Dealul Cotmeana	66 / A1
Str. Dealul Mare	70 / A3
Aleea Dealul Măcinului	54 / A1
Aleea Dealul Mitropoliei	46 / B3 ; 57 / B1
Str. Dealul Negru	12 / B3
Str. Dealul Poeni	59 / A2
Str. Dealul Țugulea	43 / B2 ; 44 / A2
Str. Dealului	44 / A1-A2
Intr. Debarcaderului	36 / A3
Bd. Decebal	47 / B3 ; 48 / A3
Str. Deceneu	57 / B1
Intr. Deciu	69 / A2
Str. Declamării	37 / B1
Aleea Deda	47 / B1
Str. Dedulești	43 / A2
Intr. Degetarului	48 / B1
Intr. Degețelului	68 / A1
Str. Dej	33 / B2
Str. Delavrancea Barbu	34 / B2-B3
Str. Delea Nouă	47 / B3
Str. Delea Veche	47 / B3
Str. Deleanu Drăgușin	37 / A3-B3
Str. Deleni	36 / B3
Str. Delfinului	49 / A1
Str. Delinești	54 / B1
Str. Deliorman	37 / A3
Str. Deliu Constantin, serg.	56 / B3
Str. Delta Dunării	22 / B3
Str. Deltei	50 / A2-A3
Str. Delureni	55 / B2 ; 56 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Demarat Zossima, Prof	47 / A3
Intr. Demetrescu Traian	58 / A1
Str. Demetriade Aristide	46 / A2
Str. Demetriade Gh, cpt .av.	35 / A3
Str. Demnității	32 / B1
Str. Democrației	69 / B2
Str. Demosthen Atanase, g-ral M.	45 / A3
Str. Denta	44 / B1
Str. Depărățeanu Alexandru	45 / B1
Intr. Depoului	36 / A3
Str. Depozitului	50 / A3-B3 ; 61 / A1
Str. Desești	69 / B3
Str. Despot Vodă	47 / A1
Intr. Detașamentului	59 / A2
Intr. Detectorului	47 / B2
Str. Deva	36 / B3
Str. Dezrobirii	43 / B1-B2
Str. Diaconu Coresi	23 / A2
Intr. Diacului	47 / A1
Intr. Diademei	68 / A3
Str. Dianeii	46 / B2
Str. Didițel	57 / B1-B2
Intr. Difuzorului	45 / B2
Str. Digului	69 / A2
Aleea Diham	48 / B2
Str. Dihorului	54 / B2 ; 55 / A2
Str. Diligenței	48 / A3
Str. Dima Dumitru, sold.	34 / A2
Str. Dimieni	68 / A1-A2
Str. Dimineții	47 / A2
Str. Dimitrescu Ștefan, pictor	57 / B3 ; 68 / B1
Intr. Dinamicii	59 / A1
Str. Dincă Ștefan	56 / B1
Aleea Dinogetia	37 / B2-B3
Str. Dinu Paraschiv, cap.	69 / A1
Str. Dinu Vintilă	35 / B3
Str. Diocheți	33 / B3
Str. Dirijorului	12 / B3
Str. Disciplinei	55 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Discului	59 / A3
Str. Dissescu Constantin	45 / B1
Str. Doamna Chiajna	58 / A2
Intr. Doamna Despina	45 / A1
Str. Doamna Elena	22 / A3
Str. Doamna Ghica	36 / B2 ; 37 / A3
Str. Doamna Oltea	35 / B3
Str. Doamna Stanca	22 / B2
Str. Doamnei	46 / B3
Intr. Dobre Ioan, sold.	25 / B3
Str. Dobreni	43 / B2
Str. Dobrescu Demetru I.	46 / B2
Str. Dobrescu Matache	58 / B1
Str. Dobrici	37 / A2-A3
Str. Dobrin Nicolae	45 / A3
Aleea Dobrina	48 / B1
Şos. Dobroeşti	49 / A1-B1
Str. Dobrogeanu Gherea C-tin	24 / A1-B2
Str. Dobrogei	45 / B2
Str. Dobrota	35 / B3
Str. Dobroteasa	58 / A1
Str. Dobrun	56 / A3
Str. Docentilor	34 / B2
Intr. Docherilor	47 / A1
Str. Docolina	56 / A2
Str. Documentului	33 / A2
Str. Docuri	56 / B3
Str. Doda Traian, g-ral	47 / A1
Str. Dogarilor	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Dogaru Anghel	67 / B1
Str. Doiceşti	48 / A3-B3
Intr. Doina	56 / B2-B3 ; 57 / A2
Str. Doina	56 / B2 ; 57 / A2
Str. Doja Gheorghe	50 / B3
Str. Dolhasca	69 / A1
Str. Doliei	58 / B2
Aleea Dolina	68 / B2
Int. Dolina	68 / B2
Str. Doljesti	68 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Dolomitului	22 / A3-B3
Intr. Domneşti	47 / A2
Str. Domnița Anastasia	46 / A3-B3
Str. Domnița Ancuța	45 / A1
Str. Domnița Florica	57 / B1
Str. Domnița Ruxandra	47 / A1
Str. Dona Nicolae, g-ral	46 / A2
Aleea Donea Diana Alexandra	69 / A1
Str. Donici Alexandru	47 / A1-A2
Str. Donici Gheorghe, serg.	56 / B2
Str. Doniței	53 / B2
Str. Donizetti Gaetano	35 / B3
Str. Dor Mărunt	59 / A3-B3
Str. Dorin Pavel	36 / A2-A3
Str. Dornească	56 / A1
Str. Dornei	33 / B1-B2
Str. Dornișoara	68 / A1
Calea Dorobanților	35 / A2-B3 ; 46 / B1
P-ța Dorobanților	35 / A3
Str. Dorobanțu Vasile, serg.	34 / B2
Aleea Dorohoi	69 / A3
Str. Dorohoi	69 / A2-A3
Str. Dorului	56 / A2
Str. Drag Marin, serg. maj.	67 / B1-B2
Str. Dragalina Ion	45 / B3 ; 46 / A3
Str. Dragomirești	67 / B2
Intr. Dragomirna	24 / B2
Str. Dragoslavele	45 / B1
Str. Dragoș Vodă	47 / A1
Str. Dragova	65 / B1 ; 66 / A1
Str. Dragu Teodor	57 / A3
Str. Drajna	44 / B2
Drum Drăcea Marin	24 / A1-A2
Str. Drăgan C-tin, sold.	50 / A3 ; 61 / A1
Str. Drăgan Dumitru, sold.	59 / A2
Str. Drăgan Nicolae	68 / A3
Str. Drăgănești	70 / A3
Str. Drăgășani	66 / B1
Str. Drăghiceanu Virgil	35 / A3



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Drăghiescu Dimitrie, dr.	45 / A3-B3
Intr. Drăgușa	57 / B1
Str. Drăguț Gheorghe	68 / A3
Str. Dregătorului	60 / B1
Str. Drenajului	43 / A2-B1
Aleea Dreptății	44 / A2
Str. Dreptății	43 / B2 ; 44 / A1-A2
Str. Dretea	56 / A3
Intr. Dridu	24 / A3
Str. Dridu	23 / B3
Str. Dristorului	47 / B3 ; 48 / A3 ; 59 / A1
Str. Drobeta	46 / B1
Str. Dropiei	37 / B1-B2
Str. Drossu Nicolae, cpt. av.	34 / A2-B2
Str. Drumeagului	58 / B2 ; 59 / A2
Str. Drumeșului	59 / A2-A3
Drum Drumul între Vii	59 / A2
Intr. Drumul la Roșu	32 / B2
Str. Drumul la Roșu	32 / B2
Intr. Drumul Mic între Vii	67 / B2
Str. Drumul Mic între Vii	67 / B2
Intr. Drumul Taberei	44 / B3 ; 45 / A3
Bd. Duca Gheorghe, ing.	45 / B1
Splai Dudescu	59 / B3
Str. Dudescu Radu	67 / B2
Calea Dudești	58 / B1 ; 59 / A1
Șos. Dudești-Pantelimon	50 / A2-A3
Str. Dudului	32 / B2
Str. Duetului	23 / A2
Str. Duișiei	22 / B2
Str. Dumbrava Nouă	56 / A2
Str. Dumbrava Roșie	46 / B1
Str. Dumbrăveni	68 / B1-B2
Str. Dumbrăvești	70 / A3
Aleea Dumbrăvița	44 / A3
Str. Duminicii	68 / B1
Str. Dumitrana	36 / B3
Str. Dumitrescu Ilie, serg.	67 / B1-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Dumitrescu Procopie	47 / A2
Str. Dumitrescu Tănase, brig.	37 / A2-B2
Str. Dumitrescu Valer, cpt.	38 / A1
Str. Dumitrescu Vasile	56 / B2
Str. Dumitru Dumitru, frt.	70 / A3
Str. Dumitru Petre, sold.	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Dumitru Z. Nicolae, sold.	59 / A3-B3
Str. Dunăcești	12 / A3-B3
Str. Dunărea Albastră	47 / A3
Str. Dunării	69 / a2
Str. Dunăvăț	56 / B2
Str. Dunei	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Durău	22 / B2-A2 ; 23 /
Str. Durbac D-tru Răducu, col.	22 / A2-A3
Intr. Dușului	32 / A1
Str. Duță Gheorghe	68 / A1
Str. Duzilor	47 / B2

<b>E</b>	
Str. Ebonitei	25 / A2
Intr. Echerului	66 / A1
Str. Echinocțiului	57 / A2-A3
Str. Echipajului	22 / B1
Str. Eclipsei	55 / B3
Str. Ecluzei	22 / B3
Str. Economiei	50 / A3-B2
Str. Ecuatorului	57 / A3-B2
Str. Educației	47 / A1
Pasaj Eforie	46 / B3
Str. Eforie	46 / A3-B3
Str. Eftimiu Mache	56 / B3
Intr. Eftimiu Victor	46 / A2
Str. Elanului	23 / B3
Str. Elbrus	51 / A3
Șos. Electronicii	36 / B3 ; 48 / A1
Str. Elegiei	66 / B1
Str. Elena	36 / B3
Str. Elevatorului	36 / B2
Bd. Eliade Mircea	35 / A2-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Elias Jaques	46 / B3
Str. Eliberării	25 / B2
Str. Elie Radu, ing.	46 / A3
Str. Elinescu Niță	58 / B2
Str. Elizeu	45 / A1-B1
Str. Elocinței	23 / B2-B3
Str. Emancipării	37 / A1-A2
Intr. Eminescu Mihai	46 / B1
Str. Eminescu Mihai	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Emisferei	37 / B2
Str. Enache Ion, sold.	70 / A2-A3
Str. Enache Sandu	37 / B1
Str. Enache Spirache	67 / B2
Bd. Energeticienilor	59 / A2-B3
Str. Energiei	47 / A2
Str. Enescu Athanasie	34 / A2
P-ța Enescu George	46 / A2-B2
Str. Enescu George	46 / A2-B1
Str. Entuziasmului	31 / B1
Str. Epigonilor	56 / A3 ; 67 / A1
Intr. Epigramei	66 / B1
Str. Episcop Vulcan	23 / A2
Str. Episcopiei	46 / B2
Str. Episcopul Ambrozie	46 / A2
Str. Episcopul Chesarie	57 / A1
Str. Episcopul Damaschin	48 / A3
Str. Episcopul Ilarion	47 / B3
Intr. Episcopul Radu	47 / A1
Str. Episcopul Radu	47 / A1-B1
Str. Episcopul Timuș	35 / B3
Intr. Epistolei	25 / A2-A3
Intr. Epocii	25 / A3 ; 35 / A1
Aleea Eprubetei	59 / B2
Str. Epurești	23 / B3
Str. Eraclie Arion, g-ral	14 / A1
Str. Eretelui	50 / B3
Str. Erie Eroul	67 / B2
Str. Eroii Neamului	68 / B1 ; 69 / A1
Bd. Eroii Sanitari	45 / A3-B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Bd. Eroilor	45 / A3-B2
P-ța Eroilor	45 / A3
Str. Eroina de la Jiu	56 / A1
Str. Esarcu Constantin	46 / B2
Str. Escalei	27 / A3-B3 ; 37 / B1
Str. Estacadei	43 / B2
Str. Esarfei	58 / B2
Intr. Eternității	67 / B2-B3
Str. Eternității	67 / B3 ; 68 / A3
Str. Eterului	59 / A3
Str. Eucaliptului	43 / A2
Str. Eustațiu Mihail, g-ral	56 / B2
Str. Everest	50 / B3
Str. Evidențaților	68 / B1
Intr. Evocării	66 / A1
Str. Existenței	27 / B3 ; 37 / B1
Bd.. Expoziției	34 / A1
Str. Ezăreni	46 / A2

<b>F</b>	
Str. Fabrica de Căramidă	23 / A1-B2
Str. Fabrica de Chibrituri	57 / A2
Str. Fabrica de Gheață	37 / A2
Șos. Fabrica de Glucoza	36 / A1-B1
Str. Fabricii	44 / A2
Intr. Fabulei	68 / B3
Intr. Fabulistului	46 / B1
Str. Fagului	33 / A2
Intr. Fanfarei	37 / A2-B2
Str. Fanionului	22 / B3
Str. Farago Elena	44 / B1
Str. Farului	68 / B1
Str. Făclie Alexandru, erou	22 / A3
Str. Făcliei	68 / B1
Str. Făgădău	43 / B2
Str. Făgăraș	45 / B2
Str. Făgărășanu	37 / A2-A3
Str. Făgetului	68 / B1
Intr. Făgețelu	79 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Făinari	47 / A1-B1
Intr. Fălciei	37 / B3
Str. Fălticeni	27 / B3 ; 37 / B1
Intr. Fărcășanca	68 / A1
Str. Fărcășanca	68 / A1
Str. Făt-Frumos	56 / A2-B2
Aleea Făurei	23 / B3
Str. Făurei	23 / B3
Intr. Făurești	47 / A1
Drum Fântana Albă	31 / A2
Drum Fântana Babii	32 / A2
Drum Fântana Domnească	32 / A2
Drum Fântana Mare	31 / B2
Drum Fântana Oilor	32 / A2
Drum Fântana Zânelor	31 / A2-B3
Str. Fântanica	48 / A1-B1
Str. Fânului	43 / A3
Str. Fecioarei	46 / B1
Intr. Fedeleșului	54 / B2
Str. Feldioara	23 / A3-B3
Str. Feleacu	25 / A3-B3
Intr. Felix Iacob, dr.	45 / B1
Str. Felix Iacob, dr.	34 / B3 ; 45 / B1
Str. Ferăstrău	37 / A2
Bd. Ferdinand I	47 / A2-B1 ; 48 / A1
Calea Ferentari	56 / B2-B3 ; 57 / A3
Intr. Ferentari "A"	56 / B3
Intr. Ferentari "B"	56 / B3
Intr. Ferentari "C"	56 / B3
Prel. Ferentari	67 / B1-B2 ; 68 / A1
Str. Ferestrei	36 / B1
Str. Feric Ionel	33 / B1 ; 34 / A1-A2
Str. Feroviarilor	33 / B2 ; 34 / A2
Aleea Fetești	60 / B2
Str. Fetești	60 / B2
Str. Fetitelor	47 / A3
Str. Fibrei	36 / A3
Bd. Ficusului	25 / A2
Intr. Fieni	69 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Fierari	46 / B1
Str. Fildherman Wilhelm	47 / A3
Str. Fildeșului	48 / A3-B3
Str. Filiași	55 / B3
Str. Filibiliu Ion, prof.	47 / A3
Str. Filimon Nicolae	44 / B1
Intr. Filioara	46 / B1
Str. Filipescu Nicolae	46 / B2
Str. Filitti C. Ion	46 / B3
Intr. Filmului	42 / A2
Str. Finlanda	35 / A3
Str. Finta	33 / B3
Str. Fiordului	32 / A1-B1
Str. Firidei	59 / B2
Str. Firuța	67 / B2
Aleea Fizicienilor	59 / B2
Str. Fizicienilor	59 / B2-B3
Str. Flamurei	68 / A1
Str. Flautului	67 / B2
Str. Floare Albastră	51 / A3
Drum Floare de Colț	66 / B2
Str. Floarea de Gheață	54 / A2
Str. Floare de Vârf	55 / B3
Intr. Floare de Galbenă	53 / B2
Str. Floare Roșie	43 / A2-B2
Str. Floarea Soarelui	58 / A3
Intr. Flondor Tudor	43 / B2
Str. Florarilor	56 / A3
Str. Florea Gheorghe, sold.	68 / A1
Calea Floreasca	35 / B1-B3
Str. Florescu Aurel	56 / B3
Str. Florescu Dumitru	33 / B1-B2 ; 34 / A2
Str. Florescu Ion, g-ral	46 / B3
Str. Florescu Nicolae, serg.	70 / A3
Str. Floretei	67 / A1
Str. Florica	56 / B3
Str. Florilor	33 / B2
Str. Floruța Ion	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Flotei	43 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Fluierului	47 / B2
Str. Fluturilor	56 / B3
Str. Fluviului	45 / A1
Str. Fochiștilor	57 / A3
Str. Focșani	56 / A2
Str. Foișoreanu Mihail	58 / A1-B1
P-ța Foișorul de Foc	47 / A2
Aleea Foișorului	58 / B1
Str. Foișorului	58 / B1-B2
Str. Folclorului	36 / B1
Str. Folescu George	48 / A2
Str. Fortunei	22 / B3
Intr. Fosforului	24 / B2
Str. Foșnetului	43 / B2
Str. Fotino Dionisie	35 / B3
Intr. Fragilor	67 / B1
Str. Fragmentului	67 / B1-B2
Pas. Francez	46 / B3
Str. Franceză	46 / B3
Str. Franklin Benjamin	46 / B2
Str. Franzelarilor	47 / A2
Intr. Frasinului	33 / A2
Str. Frasinului	33 / A2
Str. Frații Buzești	55 / B2-B3 ; 56 / A3
Str. Frații Făgărășanu	68 / B1
Str. Frații Golescu	22 / A3
Str. Fraților	33 / B3
Str. Frăsinetului	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Frânarului	67 / B3 ; 68 / A3
Str. Frâncești	67 / B1
Str. Frâului	48 / A1-B1
Str. Freamatului	56 / B3
Str. Frezorilor	25 / A2
Str. Frigului	57 / B2
Str. Fructelor	27 / A3
Intr. Frumoasă	46 / A1
Str. Frumoasă	46 / A1
Str. Frumușani	69 / B2
Intr. Frumușița	37 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Frunțașului	34 / A2
Str. Frunte Lată	45 / A3 ; 56 / A1
Intr. Frunzei	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Frunzei	47 / B2-B3
Str. Frunzișului	68 / B1
Str. Fuică Vasile, lt. av.	34 / A1-A2
Aleea Fuiorului	59 / B1-B2
Str. Fulga Adrian	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Fulgerești	66 / B1
Intr. Fulgerului	24 / B2
Intr. Fulgilor	56 / B1
Intr. Fumăriței	58 / B2
Str. Fumureni	32 / A1-B2
Intr. Fundeni	49 / A1
Șos. Fundeni	37 / A2-B2 ; 38 / A3 ; 49 / A1
Drum Funigeilor	53 / B2-B3
Str. Furculești	56 / A3
Str. Furnalului	54 / A2-A3
Intr. Furtună Ștefan	45 / B2
Str. Furtunei	43 / A3

<b>G</b>	
Str. Gabrielescu Grigore	48 / A2
Str. Gabroveni	46 / B3
Str. Gafencu Grigore	25 / A3
Str. Gafton Lazăr, serg.	57 / A2
Str. Gala Galaction	34 / B3
Intr. Galați	47 / A1
Str. Galea Nicolae	57 / A3
Str. Galenei	47 / B2
Pasaj Galeriile Blanduziei	46 / B3
Str. Galeș	37 / B1
Str. Galileia	33 / B1
Str. Galița	27 / A3
Str. Gall Iuliu	57 / A3
Str. Galvani Luigi	36 / A2-A3
Str. Gandhi Mahatma	34 / B2
Str. Ganovici Dumitru, lt.	47 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P-ța Gara Băneasa (Muzeul dr. Minovici)	24 / B3
P-ța Gara de Nord	45 / B1
Str. Gara de Nord	45 / B1
Str. Gara Dealul Spirii	56 / A1-B1
P-ța Gara Filaret	57 / A1-A2
Str. Gara Herăstrău	35 / B1
Bd. Gării Obor	48 / A1
Str. Gardeniei	66 / A1
Str. Garibaldi Giuseppe	35 / B2-B3
Intr. Garoafei	67 / A1
Str. Garoafei	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Garofeanu Ion, lt. av.	56 / A1
Str. Garofiței	23 / B2
Str. Gașpar Dumitru	56 / A3
Str. Gaterului	27 / A3
Str. Gazelei	57 / A1
Intr. Gazonului	67 / B1
Intr. Gădintji	45 / B1
Intr. Găești	66 / B2
Str. Găești	66 / B2-B3
Str. Găgești	66 / A1-B1
Str. Găiceana	67 / B1
Str. Găină Niculae, lt. av.	45 / A3
Str. Gălăuțaș	67 / B1-B2
Intr. Gălbenelelor	79 / A1
Str. Găliceni	22 / B2
Intr. Gănescu Grigore, prof.	47 / B3
Drum Gării	32 / A1
Șos. Gării Cățelu	50 / A2-B3 ; 51 / A3
Str. Gătaia	27 / A3
Intr. Găvana	24 / A1-A2
Str. Găzarului	68 / A2-B2
Str. Gădescu Petre, dr.	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Gârbea Ion, cpt.	45 / A3
Str. Gârbov	37 / A3
Str. Gârleanu Emil	58 / A1
Str. Gârlei	24 / A1-B2
Str. Gârleni	55 / B1-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Gârniței	69 / B1-B2
Str. Geamandurii	28 / A3
Str. Geicu Ion	37 / A1
Str. Gemănata	67 / A1
P-ța Gemeni	47 / A1
Str. Gemeni	22 / B3 ; 32 / B1
Intr. Geneva	46 / A1
Bd. Geniului	45 / A3
Str. Geoagiu	44 / B1
Str. Georgescu George	46 / B3 ; 57 / A1
Str. Georgescu Mihail, prof. dr.	47 / A3
Str. Geogescu–Dridu C-tin	48 / A2
Str. Georgian Constantin	48 / A1
Str. Geților	70 / A3
Str. Gheață Constantin	37 / B1
Str. Ghemului	69 / A2
Aleea Ghencea	54 / B2
Bd. Ghencea	55 / A1-B1
Prel. Ghencea	53 / A3-B2 ; 54 / A2-B2 ; 55 / A2
Str. Gheorghe Ion, cap.	69 / B2
Str. Gheorghe Județu	58 / B1
Str. Gheorghe Ștefan	23 / B1
Str. Gheorghevici, cpt. av.	36 / A2
Str. Gheorghide Teodosiu, dr.	67 / B2
Str. Gheorghieni	56 / B1 ; 57 / A1
Str. Gheorghiev Vasile, serg.	59 / A2
Str. Gheorghiu Filofteia	57 / A3
Str. Gheorghiu Pericle	57 / A3
Șos. Gherase	37 / A3
Intr. Ghercu Constantin	45 / A1
Str. Ghercu Constantin	45 / A1
Str. Gherghifului	67 / B1
Str. Gherghel Paraschiva	34 / A2
Str. Gherghel Vasile	34 / A2-A3
Str. Gherghina	57 / A3
Intr. Gherghiței	37 / A1-A2
Str. Gherghiței	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Ghețarilor	35 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Ghețu Anghel, sold.	61 / B1
Str. Ghețu Anghel, sold.	61 / A1-B1
Aleea Ghibu Onisifor	60 / A1-B1
Str. Ghica Ion	46 / B3
Bd. Ghica Tei	36 / A3-B2
Str. Ghiculeasa Maria	36 / A3
Intr. Ghidigeni	54 / B2
Str. Ghidigeni	54 / A3-B2
Str. Ghimbav	36 / B2
Intr. Ghimeș	55 / B3
Str. Ghimpați	68 / A1-B1
Drum Ghindari	54 / A3
Str. Ghindei	58 / A3
Str. Ghiocei	47 / A1
Intr. Ghioceilor	43 / B2
Str. Ghiocului	55 / B3
Str. Ghiozdanului	25 / A3
Aleea Ghirlandei	43 / A2
Str. Ghirlandei	43 / A2-B2
Str. Ghiulamila Ion, dr.	45 / B3
Drum Gilăului	69 / A3-B3
Intr. Gilăului	69 / B3
Str. Gilortului	57 / A3-B3
Str. Gimalău	36 / B1
Str. Giugaru Alexandru	48 / A2
Str. Giuleșteanu Nicolae	32 / B1
Calea Giulești	31 / B2 ; 32 / A2-B2 ; 33 / A2-B3 ; 45 / A1
Intr. Giulești	32 / B1
Intr. Giulești Sărindar	32 / A2
Str. Giulini B, ing.	45 / A2
Str. Giurescu Dimitrie, mr.	46 / B1
Aleea Giurgeni	60 / B2
Intr. Giurgiului	68 / A2
Șos. Giurgiului	57 / B3; 68 / A3-B1; 79 / A1-A3; 84 / B1-B2
Str. Giuvala	57 / A3
Str. Gladiolelor	57 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Glastrei	24 / B2
Intr. Glasului	49 / A1
Drum Glavacioc	66 / A2-B2
Str. Glăvănești	37 / A1
Str. Glicinelor	56 / A3
Intr. Gliei	25 / A3
Str. Glinka Mihail Ivanovici	35 / B2
Str. Glodeni	36 / A1-A2
Bd. Gloriei	23 / A3-B3
Intr. Glucozei	36 / A2
Str. Gociu Tudor	68 / A3
Str. Godeanu Constantin, sit.	22 / A3-B1
Intr. Godeni	33 / A2
Str. Godeni	33 / A2
Bd. Goga Octavian	58 / A1-B1
Str. Gogol Nikolai	35 / A1
Str. Golcea Vasile	43 / A3
Aleea Goldiș Vasile	49 / A3-B3
Bd. Golescu Dinicu	45 / A1-B2
Str. Golescu Iordache	34 / A3-B3
Str. Golescu Nicolae	46 / B2
Str. Golescu Zinca	44 / B1 ; 45 / A1
Intr. Golfului	43 / B2
Str. Gologanului	50 / B3
Str. Golovița	22 / B2
Str. Gorani	67 / A1
Str. Gorgan Spătaru	37 / B1
Str. Gorgona Dimitrie	67 / B1
P-ța Gorjului	43 / B2-B3
Str. Gorjului	56 / A3
Str. Gorki Maxim	35 / A2
Intr. Gorneni	68 / A1
Aleea Gornești	68 / B3
Str. Gorovei Artur	67 / B2
Str. Gorunului	22 / B3
Str. Gospodăriei	60 / A2
Str. Gospodinelor	69 / A1
Str. Govodarva	43 / A2-B2
Str. Govora	69 / B2 ; 70 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Graiului	69 / A2
Str. Gramont	57 / A1
Str. Granda H. Grigore	33 / A2
Str. Granitului	32 / B2 ; 33 / A2
Str. Grapei	56 / B3
Str. Grațioasă	24 / B2
Intr. Graurului	59 / A1
Str. Grădina cu Cai	46 / A3
Str. Grădinarilor	58 / B2
Str. Grădinii	67 / B1
Intr. Grădiniței	67 / B1
Str. Grădiștea	68 / A2-B2
Str. Grădiștea Floreștilor	35 / B2
Str. Grăuntelui	22 / B3
Intr. Grânarului	48 / B2
Str. Grăului	58 / A3
Str. Greaca	57 / A3
Str. Greceanu Paul	46 / B1
Str. Greceanu Radu	34 / A3
Str. Greceanu Ștefan	46 / B1
Str. Grecescu Dimitrie, prof. dr.	45 / B3
Str. Greierului	59 / A1
Str. Grigore Ion	59 / B2
Str. Grigore Marin, cap.	70 / A2-A3
Str. Grigore Nicolae, av.	35 / A2
Str. Grigore Vasiliu Birlic	48 / A2
Str. Grigore Vodă	68 / B2
Str. Grigoreanu Petre, cap.	56 / A3
Str. Grigorescu Eremia, g-ral	46 / B1
Bd. Grigorescu Nicolae	48 / A2-A3 ; 49 / A3 ; 60 / A1-A3
Str. Grindeiului	50 / A3
Str. Grindu	66 / B2
Intr. Grindu Mare	47 / B2
Str. Grințieșului	43 / B2
Str. Gripecu Ilie	57 / A3
Calea Griviței	33 / B1-B2 ; 34 / A2-A3 ; 45 / A1-B1 ; 46 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Grohotișului	22 / B2
Str. Grota Lacurilor	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Grozavu Vasile, slt.	56 / B3
Str. Grozavescu Traian	48 / A2
Intr. Grozăvești	45 / A2
Șos. Grozăvești	45 / A2
Str. Grozdea Dimitrie	48 / B1
Str. Grozovici Calistrat, dr.	36 / A3
Str. Gruia	56 / B3
Str. Gruitul Argeșului	48 / B3
Intr. Guliver	33 / A2
Drum Gura Arieșului	61 / B2
Drum Gura Bădicului	61 / A1-B1
Drum Gura Caliței	61 / A2-B1
Drum Gura Călmățui	62 / A1-A2
Str. Gura Călnăului	58 / B2
Drum Gura Crivățului	61 / A2
Drum Gura Făgetului	61 / A1-A2
Drum Gura Gârliței	61 / B2
Str. Gura Ialomiței	60 / B1-B2
Str. Gura Lotrului	54 / B2
Str. Gura Padinei	66 / B2
Drum Gura Putnei	61 / A1-A2
Drum Gura Racului	61 / B2
Drum Gura Sărății	61 / B1-B2
Drum Gura Siriului	61 / A1-A2
Drum Gura Solcii	61 / B1-B2
Str. Gura Vadului	60 / B3
Str. Gura Văii	59 / A2
Drum Gura Vlădesei	61 / B1-B2
Str. Gurahonț	43 / B3
Str. Gureni	37 / B1
Str. Guriță Ilie, frt.	56 / B3 ; 67 / B1
Str. Gusti Dimitrie	45 / B2
Str. Gutenberg Johann	46 / A3
Str. Gutuilor	55 / B3

<b>H</b>	
Str. Haga	35 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Hagi Dina	56 / B2-B3 ; 57 / A2
Str. Hagi Ghiță	34 / A3-B2
Str. Hagi Moscu Maria	34 / B3
Str. Hagiului	47 / B3
Aleea Haiducului	55 / B1
Str. Halelor	46 / B3
Str. Halmeu	36 / B3
Str. Halta Grivița	33 / B3
Str. Haltei	33 / B3
Str. Hambarului	48 / B2
Str. Hamului	42 / A2-A3
Intr. Hanul Ancuței	43 / A3
Str. Hanul cu Tei	46 / B3
Str. Haralambie Nicolae, g-ral	57 / B2
Str. Harap Alb	44 / A1
Str. Haret Spiru	46 / A2
Str. Harghita	22 / B2
Str. Harpei	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Hașdeu Bogdan Petriceicu	46 / A3
Str. Hașdeu Iulia	46 / A1
Intr. Hașdeu Iulia	46 / A1
Str. Hațegana	57 / A2
Str. Hațeganu Iuliu	70 / A1
Str. Hațegului	68 / B1
Str. Hălmăgeanu Gheorghe	67 / B2
Str. Hărnicii	67 / B1
Str. Hășmaș	50 / A2
Str. Hățișului	49 / A1
Str. Hârjeu D., arh.	48 / A2-A3
Intr. Hârlău	68 / B1
Str. Hârlescu Dimitrie, pictor	48 / B2
Str. Hârșova	48 / A3 ; 58 / B1
Str. Hârtopului	69 / A2
Str. Heleșteului	35 / A2
Intr. Heliade între Vii	37 / A3
Str. Heliade între Vii	37 / A3 ; 48 / A1
Str. Heliade-Rădulescu Ion	47 / B1
Str. Heliului	25 / A2-B2
Str. Henția Sava, pictor	34 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Hepiteș Ștefan, ing.	57 / A2
Str. Herăstrău	35 / A2
Str. Herculane	66 / B2
Str. Hercule	66 / A1-B1
Str. Herescu Petre, dr.	45 / B3
Intr. Herești	66 / B1
Str. Herman Oberth	34 / A2
Str. Herminei	22 / A3
Str. Herța	48 / B2
Str. Hiramului	47 / B2-B3
Str. Hispania	37 / B1
Aleea Hobita	48 / B1
Aleea Hodoș Iosif	60 / B2
Str. Hogaș Calistrat	60 / A1
Str. Holban Ștefan	14 / B3
Aleea Holuț Emil, serg. maj.	70 / A2
Str. Honore de Balzac	35 / A2
Str. Honterus Johannes	34 / A2
Str. Horațiu	45 / B1-B2 ; 46 / A1
Intr. Horbotei	49 / A3
Str. Horei	47 / B1-B2
Str. Horezu	51 / A3
Intr. Hornului	58 / B1
Str. Hortensiei	37 / B1-B2
Intr. Hotarului	42 / B3
Str. Hotin	22 / B3
Str. Hrisoverghi Alexandru	33 / A2
Aleea Hrisovului	23 / B3 ; 33 / B1
Str. Hrisovului	23 / B3
Str. Hristache Pitarul	35 / B3
Str. Hristo Botev	46 / B2-B3 ; 47 / A3
Str. Hubert Dumitru, cpt. av.	33 / A2
Aleea Huedin	68 / B2
Str. Huedin	68 / B2 ; 69 / A2
Drum Hulubești	24 / A2
Intr. Hulubilor	47 / B3
Str. Hulubiței	22 / B3
Intr. Humulești	67 / B2
Str. Humulești	67 / A3-B1



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P-ța Hurmuzachi Eudoxiu	48 / A3
Str. Hurmuzescu Dragomir	57 / A1
Str. Huși	69 / A1
Str. Huțani	68 / A3
P-ța Huwe Danny	45 / A3

<b>I</b>	
Intr. Iablașița	48 / B1
Str. Iacob Andrei	68 / A1-A2
Aleea Iacob Andrei "A"	68 / A1
Aleea Iacob Andrei "B"	68 / A1
Aleea Iacob Andrei "C"	68 / A2
Aleea Iacob Andrei "D"	68 / A2
Str. Iacobeni	56 / A3-B3 ; 67 / A1
Str. Iacobescu Alexandru	45 / A2
Str. Iacobescu Gheorghe	37 / B3 ; 48 / B1
Str. Iacovache Alexandru, ing.	68 / A1
Str. Ialomicioarei	34 / A3 ; 45 / B1
Intr. Ialomiței	43 / B1
Aleea Ianca	59 / B1-B2
Str. Iancu Cavalier de Flondor	47 / A2-B2
Str. Iancu Căpitanu	47 / B1-B2
Bd. Iancu de Hunedoara	35 / A3-B3 ; 46 / A1
Str. Iancu Grigore, sold.	50 / B3 ; 61 / A1
Str. Iancu Jianu	56 / A2
Str. Iancu Marcel	47 / A1
Șos. Iancului	48 / A2-B1
Intr. Iarba Câmpului	69 / A2
Str. Iasomieii	68 / A1
Str. Iași	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Iatropol Panait, dr.	45 / B3
Str. Iazului	67 / A1
Str. Icoanei	46 / B1-B2 ; 47 / A1
Str. Idealului	50 / B2-B3
Str. Idilei	68 / B1
Str. Iederei	67 / B2
Str. Iedului	43 / A3
Str. Ienupărului	22 / B3
Intr. Ierbarului	24 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Ierbei	43 / A3
Str. Ierbei	43 / A3
Str. Iernii	47 / A1
Str. Iezeru	23 / B1
Str. Ileana Cosânzeana	56 / A2-B2
Str. Ilfov	46 / A3-B3
Str. Ilgani	27 / B3
Aleea Ilia	48 / B1
Str. Iliada	56 / A2
Str. Iliăș Vodă	68 / B1
Str. Ilie Mihail, sold.	56 / A2
Intr. Iliescu Teodor, av.	35 / B3
Str. Ilina, cap.	56 / A3
Intr. Ilinca Marin, cap.	24 / B2
Aleea Illoara	59 / B2 ; 60 / A2
Str. Illoara	59 / B2 ; 60 / A3
Aleea Iliu Victor	33 / B3
Str. Ilovățul	32 / A1
Aleea Imașului	67 / B1
Str. Imașului	67 / B1
Str. Imboldului	67 / A1
Str. Inaugurării	38 / A1-B1
Str. Inculeț Ion	34 / A2
Splai Independenței	44 / B1 ; 45 / A2-B3 ; 46 / A3-B3
Intr. Industriilor	51 / A3
Str. Industriilor	50 / A3-B3 ; 51 / A3
Intr. Ineu	36 / B2
Intr. Inginerilor Tei	36 / A3
Str. Inginerilor Tei	36 / A2-B2
Str. Inișor	47 / B2
Str. Inocenței	47 / A2
Str. Inovatorilor	33 / A1-B1
Intr. Inovației	66 / A1
Str. Inspirației	42 / B3
Str. Institutul Medico-Militar	45 / B1
Intr. Insulei	33 / A2
Str. Inului	69 / A1
Str. Invalid Șuliga Ion	37 / B1 ; 38 / A1-A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Invenției	59 / A2-A3
Str. Ioachim Gheorghe	67 / B1 ; 68 / A1
Intr. Ioanid Gheorghe, pictor	46 / B1
Str. Ion Vodă Viteazul	68 / B1-B2
Str. Ionescu Anton	48 / A2
Str. Ionescu Atanase, mr.	48 / A2
Str. Ionescu Baican, lt.	48 / A2
Intr. Ionescu Cristea	68 / A3 ; 79 / A1
Str. Ionescu Cristea	68 / A3
Str. Ionescu D. Petre, plt.	60 / A2-B2
Intr. Ionescu David, cap.	46 / A1
Bd. Ionescu de la Brad Ion	24 / A1-B2
Str. Ionescu Emanoil	34 / A2
Str. Ionescu Florea, sold.	69 / B1
Str. Ionescu Gheorghe, slt.	70 / A2
Str. Ionescu Grigore, arh.	36 / B3
Str. Ionescu Nicolae, prof.	34 / B3
Str. Ionescu Paul, lt. col.	45 / B1
Str. Ionescu Ștefan Octavian	67 / B1
Str. Ionescu Tache	46 / B1
Str. Ionescu Thoma, dr.	45 / A3-B3
Str. Ionescu-Gion George	47 / A3
Șos. Ionescu-Șisești Gheorghe	23 / A1-B1 ; 24 / A1
Str. Ioniță Vornicul	35 / B1
Str. Iorceanu Spiridon, ing.	47 / A1
Str. Iordache Năstase	68 / A3
Str. Iordan Dumitru	32 / A1
Str. Iordana	57 / A3
Str. Iorga Gheorghe, serg. maj.	56 / B2
Intr. Iorga Nicolae	46 / A1
Str. Iorga Nicolae	46 / A1
Str. Iorgulescu Dumitru	48 / A2
Str. Iosif Ion, sold.	59 / A2
Str. Iosif O. Eugen, dr.	45 / B3
Str. Iosif Șt. Octavian	58 / A1
Str. Iosifești	62 / A1
Str. Iovan Ion, frt.	56 / A3
Str. Iovița	56 / A1
Intr. Ipătescu Grigore, g-ral.	47 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Ipătescu Grigore, g-ral.	47 / A2
Str. Ipotești	57 / B1
Str. Ipsilanti Alexandru	49 / B2
Str. Ipsilanti Voievod	36 / B3
Str. Irești	23 / B3
Str. Iriceanu Ioan, serg.	70 / A2
Intr. Iridiului	43 / A2
Intr. Irimicului	36 / B3 ; 47 / B1
Str. Irimicului	36 / B3 ; 47 / B1
Str. Irisului	50 / A2
Str. Iscovescu Barbu, pictor	35 / A2
Str. Iser Iosif, pictor	33 / B1-B2
Str. Islaz	34 / A2-A3
Str. Ispir Petre, cap.	36 / B1
Intr. Ispirescu Petre	56 / A2
Str. Ispirescu Petre	56 / A1-B1
Intr. Ispravei	68 / B1
Str. Ispravnicului	36 / A3
Intr. Istmului	31 / B2
Str. Istrati Constantin, dr.	57 / A2
Str. Istrati Panait	34 / A2-A3
Str. Istriei	59 / A2-B2
Aleea Istru	54 / A2-B2
Intr. Ișalnița	43 / B2
Intr. Italiană	47 / A2
Str. Italiană	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Ițcani	37 / B2
Str. Iulian Ștefan	34 / B3
Str. Ivasiuc Alexandru	44 / B1
Str. Ivănescu Dumitru	68 / A1
Str. Ivărului	36 / B2
Str. Ivo Andric	46 / B2-B3
Drum Iza	37 / B2 ; 38 / A2
Str. Izbândeii	33 / B3
Str. Izbiceni	23 / B2-B3
Str. Izvor	45 / B3
Intr. Izvorani	33 / A2
Aleea Izvorul Crișului	68 / B2
Str. Izvorul Crișului	68 / B2 ; 69 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Izvorul Muntelui	37 / B1
Str. Izvorul Mureșului	68 / B2
Aleea Izvorul Oltului	69 / A3
Str. Izvorul Oltului	68 / B2-B3
Str. Izvorul Rece	68 / B2 ; 69 / A2
Str. Izvorul Troțușului	68 / B2
Str. Împăratul Traian	69 / A1
Str. Înclinată	57 / A2-A3
Str. Îndrumării	54 / B2
Str. Înfrățirii	33 / A1
Str. Între Gârle	57 / B1 ; 58 / A1
Drum Între Tarlale	61 / B3 ; 62 / A1-A3
Str. Întrecerii	48 / A3
Str. Învățătorului	70 / A3
Intr. Învingătorilor	47 / B3
Str. Învingătorilor	47 / B3
Str. Învoirii	57 / A2

<b>J</b>	
Str. Jandarmeriei	14 / A3-B3 ; 23 / B1
Str. Jariștea	58 / B2
Str. Jarului	43 / A2
Str. Jepilor	68 / B2
Str. Jiblea	56 / A3
Intr. Jibou	55 / B3
Str. Jienească	59 / A2
Intr. Jijia	46 / B1
Drum Jilavei	69 / B3 ; 80 / B1
Str. Jiliște	67 / A1
Str. Jimbolia	22 / B2-B3 ; 23 / A2
Str. Jirlău	66 / B1
Str. Jirului	58 / A3
Str. Jitia	34 / B3
Str. Jiului	23 / A3-B3
Str. Joagărului	28 / A3
Str. Joița	70 / A2-A3
Str. Jolliot-Curie Frédéric	45 / B3
Str. Jora Mihail	35 / B2
Str. Județului	36 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Jugastrului	32 / B2
Intr. Jugărului	37 / B3
Intr. Jugului	25 / A3
Str. Jugureni	55 / B3
Str. Jupânești	68 / A3
Str. Jurilovca	67 / A1
Str. Justinian	46 / B1
Str. Justiției	57 / A1
Str. Juvara Ernest, dr.	45 / A2
Str. Juverdeanu, cpt.	38 / A1

<b>K</b>	
Str. Kepler Johannes	36 / A3
Șos. Kirilov Nicolae	47 / A1
Str. Kirițescu Constantin	47 / A2
Șos. Kiseleff Pavel Dimitrievici	34 / B1-B3 ; 35 / A3
Intr. Knappe Carol	34 / A3
Str. Knappe Carol	34 / A2-A3
Str. Koch K. Robert	45 / B3
Bd. Kogălniceanu Mihail	45 / B3 ; 46 / A2-A3
P-ța Kogălniceanu Mihail	46 / A2

<b>L</b>	
Str. Labirint	47 / A3-B3
Str. Laborator	59 / A1
Str. Lacul Amara	37 / B2
Str. Lacul Bucura	67 / B1
Str. Lacul Ciulnița	68 / A1
Str. Lacul Dulce	67 / B1
Str. Lacul Gorgova	46 / B2
Str. Lacul Greaca	50 / A3 ; 61 / A1
Intr. Lacul Ianca	27 / A3
Intr. Lacul Lala	51 / A3
Str. Lacul Mare	55 / B3
Aleea Lacul Morii	43 / B1
Str. Lacul Oltina	67 / B1
Str. Lacul Orza	67 / B1
Str. Lacul Pasărea	68 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Lacul Plopului	56 / A1
Intr. Lacul Potelu	68 / B3
Str. Lacul Rastu	68 / A1
Intr. Lacul Razelm	35 / A1
Intr. Lacul Roșu	46 / B1
Intr. Lacul Sărat	46 / B1
Intr. Lacul Suhaia	24 / B2
Bd. Lacul Tei	35 / B3 ; 36 / A3-B2
Str. Lacul Ursului	32 / B2
Str. Lacul Zănoaga	43 / A2
Str. Lacului	49 / A1
P-ța Lahovari Alexandru	46 / B1
Str. Lainici	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Lalelelor	59 / A2
Str. Laloșu	57 / B3
Bd. Laminorului	22 / B2-B3 ; 23 / A1-A2
Aleea Lamotești	69 / A2
Str. Lamotești	68 / B2
Str. Lanternei	38 / A1
Str. Lantului	56 / B1
Str. Lanului	37 / B1-B2
Str. Larisa	44 / B1
Str. Lascăr Vasile	46 / B2 ; 47 / A1-A2
Str. Latină	47 / A2
Str. Lavandei	43 / B2
Str. Lavei	54 / A3
Str. Laviței	38 / A1
Str. Lazarovici Virgil, lt.	48 / A2
Str. Lazăr Florea, sold.	49 / B1-B2
Str. Lazăr Gheorghe	46 / A2
Str. Lăcătușului	36 / A2
Aleea Lăceni	60 / B1
Aleea Lăcrămioarei	59 / A2
Str. Lăcrămioarei	59 / A2-B2
Str. Lăculeț	35 / A1
Str. Lăicerului	37 / B2
Str. Lămășeni	43 / B1-B2
Str. Lămâiței	57 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Lămâiului	22 / A3 ; 32 / B1 ; 33 / A2
Str. Lăngești	67 / B1-B2
Str. Lăptari Tei	36 / B2
Drum Lăpuș	14 / A1-A2
Str. Lăpușneanu Alexandru	22 / B3
Str. Lăscărescu Valdemar, cpt.	56 / B3
Str. Lăstarului	58 / A3 ; 69 / A1
Str. Lăstărișului	23 / A3
Str. Lăstunului	68 / A1
Str. Lătărețu Dumitru, serg.	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Lățea Gheorghe, serg.	55 / A1-B1
Str. Lăutei	32 / B1
Str. Lăzăreanu Barbu	59 / A2
Str. Lăzăreni	50 / A3
Str. Lăzărescu Dumitru	67 / A1
Str. Lăzărescu Maria	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Lăzărescu Petre, lt. av.	59 / A3
Str. Lânăriei	57 / B2
Str. Leagănelui	34 / A2
Str. Leandrului	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Leaota	43 / B3
Str. Lebedei	34 / B3
Str. Lecca Constantin, pictor	56 / B2
Str. Lectorului	22 / A3
Str. Lecturii	27 / B3
Intr. Legendei	47 / A1
Str. Lehliu	48 / A1-B1
Str. Lemnarilor	12 / B3
Intr. Lemnea Dumitru, lt.	46 / A1
Str. Lemnișorului	60 / B2
Str. Leon Vodă	57 / B1
Str. Leonard Nicolae	48 / A2
Str. Leonida	47 / A1
Str. Leonte Anastasievici, dr.	45 / A2-B2
Str. Leopardului	67 / B2
Str. Leorda	60 / B1
Str. Leordina	22 / B2
Aleea Lerești	55 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Loresti	55 / B3
Intr. Lescu Mihai, sold.	47 / B3
Str. Lespezi	56 / A2
Intr. Letea	66 / A1
Piața Leu	45 / A2-A3
Str. Levântica	47 / B3 ; 48 / A3
Intr. Lianeii	59 / A3
Str. Libelulei	12 / B3
Bd. Libertății	46 / A3 ; 57 / A1
P-ța Libertății	57 / A1-B1
Str. Lică Gheorghe, sold.	68 / B1 ; 69 / A1
Str. Licăreț Nicolae, cpt.	48 / A3
Str. Luciu Petre	58 / A1
Str. Licurg	47 / A2
Intr. Licurici	47 / A3
Str. Liliacul Alb	68 / A1
Str. Liliacului	24 / A2
Str. Limanul Corbului	67 / B3
Str. Limanului	22 / B3
Str. Limpejoarei	23 / B3
Intr. Liniei	43 / A3
Str. Liniei	42 / B3 ; 43 / A3-B3 ; 44 / A3
Str. Liniștei	33 / A1
Str. Linotipului	36 / B2
Str. Linteș Petre, lt.	56 / B1
Intr. Lintești	56 / B2
Str. Linului	48 / B1
Str. Lipatti Dinu	35 / B2
Aleea Lipănești	60 / B2
Str. Lipova	45 / B2
Str. Lipscani	46 / A3-B3
Str. Lipșa	67 / A1
Str. Lirei	47 / B2
Str. Lisabona	35 / A3-B3
Str. Lister, dr.	45 / B3
Intr. Litenii	45 / B1
Intr. Literei	60 / A2
Str. Litografiei	66 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Litoralului	37 / A1
Str. Litovoi Voievod	36 / B3
Str. Lița	23 / B3
Str. Livada cu Duzii	58 / A2
Str. Livenii	57 / A1
Aleea Livezilor	67 / B1
Intr. Livezilor	67 / B1
Str. Livezilor	67 / B1
Str. Lizeanu	36 / A3
Intr. Lobodei	58 / B2
Str. Locusteanu Alexandru, dr.	56 / B2
Str. Logofătul Cârstea	36 / B1
Str. Logofătul Dan	49 / B2
Str. Logofătul Luca Stroici	47 / A1-A2
Str. Logofătul Tăutu	58 / A1
Str. Logofătul Udriște	47 / A3
Str. Londra	35 / A3
Str. Lonea	12 / A3
Str. Lopătarilor	36 / A2-A3
Str. Lopeții	36 / B1
Str. Lotrioara	59 / B1-B2
Str. Lotru	33 / B2
Str. Lovinescu Eugen	34 / A3-B3
Str. Loviște	58 / B1
Intr. Lucaciu Vasile, preot	47 / A3
Str. Lucaciu Vasile, preot	47 / A3-B3
Str. Lucăcești	44 / B1
Str. Luceafărului	56 / B1
Intr. Lucernei	56 / B3
Str. Lucernei	56 / B3
Str. Luchian Ștefan, pictor	47 / A2
Str. Lucieni	50 / A3
Str. Lucifer	66 / A1
Str. Ludescu Stoica	34 / A3
Str. Luduș	33 / A2
Str. Lugoș	34 / A3
Intr. Lugoșana	59 / A2
Str. Luică	68 / A3-B3 ; 69 / A3
Intr. Luicu Vasile, plt.	47 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Lujerului	44 / A3
Str. Luminei	47 / A1
Str. Luminîşului	68 / B1
Str. Luminiştei	37 / B2
Str. Luminoasă	68 / A2-B2
Str. Lunca Banului	59 / A2
Aleea Lunca Bârzesti	69 / B1
Drum Lunca Bisericii	60 / B3
Aleea Lunca Bradului	60 / A1
Str. Lunca Bradului	59 / B1
Aleea Lunca Cernei	54 / B1
Drum Lunca Cetăţii	60 / A3-B3
Drum Lunca Corbului	61 / A3
Drum Lunca Dochiei	60 / A3
Drum Lunca Dunării	59 / B3
Aleea Lunca Florilor	37 / A3
Drum Lunca Ilvei	60 / B3
Drum Lunca Jariştei	60 / B2-B3
Drum Lunca Mare	60 / B3
Drum Lunca Mărcuşului	60 / B2-B3 ; 61 / A2-A3
Drum Lunca Merilor	60 / A3
Aleea Lunca Moldovei	60 / A1
Str. Lunca Mureşului	59 / B1
Intr. Lunca Nouă	79 / B1
Drum Lunca Ozunului	60 / B3
Drum Lunca Priporului	60 / B3 ; 71 / B1
Drum Lunca Prutului	60 / B3
Drum Lunca Rateş	61 / A3
Drum Lunca Sătească	60 / B3
Aleea Lunca Siretului	54 / A1-B1
Drum Lunca Târnavei	60 / B3
Drum Lunca Veche	60 / A3-B3 ; 71 / B1
Drum Lunca Vişagului	60 / B3
Intr. Luncani	45 / B1
Str. Luncii	31 / B2
Aleea Luncşoara	47 / A1-B1
Str. Luncşoara	47 / B1
Aleea Lunguleţu	47 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Lunii	47 / A2
Str. Luntrei	36 / B2
Str. Luntreni	55 / B3
Str. Lupoacei	67 / B1
Str. Lupşanu	50 / A3-B3
Bd. Luptătorilor	23 / A3-B2
Drum Luptătorilor Antifascişti	66 / A1
Intr. Luptătorilor Antifascişti	66 / A1
Str. Lupu Dionisie	46 / B1-B2
Str. Lupu Gheorghe, g-ral	57 / B2
Str. Lupu Vasile	24 / A2
Str. Lutehrana	46 / A2

<b>M</b>	
Str. Macarie Cântăreţul	46 / A1
Str. Macarovici George, g-ral	56 / A1
Str. Macazului	48 / B2
Pasaj Macca	46 / B3
Str. Macedonia	45 / B2
Intr. Macedonski Alexandru	46 / B1
Str. Macelariu Horia	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Macului	32 / B1
Str. Madgearu Virgil	25 / A3
Str. Madrid	35 / B3
Str. Madrigalului	24 / A1-A2
Str. Magatti Alexandru, sold.	48 / A3
Str. Magheri Ştefan, erou	22 / B3
Bd. Magheru Gheorghe, g-ral.	46 / B1-B2
Str. Magnetului	50 / A2-A3
Str. Magneziului	27 / A3
Str. Magnoliei	37 / A2-A3
Str. Maica Alexandra	34 / B3
Str. Maica Domnului	36 / A3
Str. Maica Teofana	22 / A3
Str. Maiorescu Ion	47 / B1
Str. Maiorescu Titu	47 / B1
Str. Maiorului	36 / A2
Pas. Majestic	46 / B2
Str. Malcoci	56 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Maliuc	37 / B1
Str. Maliuc	37 / B1
Str. Maltopol	45 / B1
Drum Malu cu Flori	60 / A3
Drum Malu Mierii	60 / A3 ; 71 / A1
Drum Malu Rosu	60 / A2-A3
Drum Malu Spart	60 / A3
Str. Malu Mare	22 / B2
Str. Malu Mic	12 / B3
Str. Malului	37 / B3
Str. Malva	60 / A3
Str. Mamaia	23 / A1-B1
Intr. Mandarinei	47 / B1
Str. Mandolinei	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Mandrea Gheorghe, arh.	48 / A2-A3
Str. Manea Gheorghe	58 / B1
Intr. Manea Șerban	55 / B2 ; 56 / A2
Intr. Mangalia	56 / B3
Str. Manganului	68 / B1
Bd. Maniu Iuliu	41 / B2 ; 42 / A2-B3 ; 43 / A3-B3 ; 44 / A3-B3
Str. Manolache Vornicul	35 / B1
Str. Manolescu Grigore	34 / B3
Intr. Manolescu Ion	43 / B3
Str. Manolescu Nicolae, dr.	45 / B3
Str. Manoliu Pompiliu, slt.	48 / A2
Str. Manu Gheorghe, g-ral	46 / A1
Str. Manu Victor, lt.	48 / A2
Intr. Manuscrisului	22 / A3
Str. Maramureș	45 / B2
Str. Maratonului	43 / A2
Str. Marc Aureliu	68 / A1
Str. Marconi Guglielmo, ing.	46 / B3
Str. Marcu Ion, serg.	44 / A3
Str. Marcu Mihaela Ruxandra	44 / B3
Str. Mareș Scarlat, lt.	58 / B2
Intr. Margareta	47 / A2
Str. Marginei	33 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Marin Constantin	67 / B2
Str. Marin Ion, sold.	36 / B1
Str. Marin Marin, sold.	59 / A3
Str. Marin Nicolae, sold.	50 / B3
Str. Marinarilor	24 / B2 ; 25 / A2
Str. Marinescu C-tin, lt. col.	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Marinescu Costache	34 / A3
Str. Marinescu Dumitru	48 / A2
Bd. Marinescu Ghe., prof. dr.	45 / A2-A3
Str. Marinescu Nicolae, frt.	68 / B1
Str. Marinescu Petre	56 / B1
Intr. Marinescu Ștefan, lt.	44 / B2
Str. Marmurei	22 / B3 ; 32 / B1
Str. Masaryk Thomás	46 / B2
Str. Mașina de Pâine	36 / B3
Str. Matac Gheorghe, sold.	35 / B3
Str. Mateescu Cristea	36 / B2-B3
Str. Mateescu Nicolae	45 / A1
Str. Mateevici Alecu	48 / A2
Str. Matei Constantin	57 / A3
Intr. Matei Elina Voievod	47 / B2
Str. Matei Elina Voievod	47 / B2
Str. Matei N. Dumitru, serg.	35 / B2
Str. Matei Voievod	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Mateiașului	68 / A1
Aleea Mateloților	24 / B3
Str. Mavrogheni Nicolae	46 / B3
Str. Mazilu Theodor	67 / A1
Str. Măcelari	47 / A1
Str. Măceșului	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Măcrișului	37 / B2
Aleea Mădărași	60 / A2
Str. Măghiranului	68 / A1
Str. Măgirești	45 / B1
Str. Măgura Codlei	66 / B1
Str. Măgura Florilor	33 / B3
Str. Măgura Mare	50 / A2-A3
Str. Măgura Odobești	33 / B2-B3
Str. Măgura Slătioarei	34 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Măgura Văii	36 / B1
Aleea Măgura Vulturilor	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Măgura Vulturilor	48 / A1-A2
Str. Măgurei	68 / A1
Str. Măguricea	25 / B3 ; 35 / B1
Intr. Măguricea Nouă	25 / A3
Str. Măicănești	23 / A2-A3
Str. Mălinului	43 / B3
Str. Mălureni	50 / B3 ; 61 / B1
Intr. Mămulari	46 / B3
Str. Mămulari	46 / B3
Aleea Mănăstirea Agapia	60 / A3
Intr. Mănăstirea Bistrița	34 / A3
Str. Mănăstirea Dealu	22 / B2
Drum Mănăstirea Govora	43 / B1
Str. Mănăstirea Horezu	34 / A3
Str. Mănăstirea Neamț	34 / A3
Str. Mănăstirea Putna	34 / A3
Drum Mănăstirea Văratec	43 / B1
Str. Mănescu Constantin	57 / A3
Piata Mărăcineanu Walter, cpt.	46 / A2
Drum Mărăcineni	53 / B2-B3
Str. Mărășescu Ion, lt. av.	34 / A2
Bd. Mărășești	57 / B1 ; 58 / A1
Str. Mărășoiu Gheorghe	35 / A2
Bd. Mărăști	34 / B1-B2
Str. Mărgăritarelor	47 / A1
Str. Mărgeanului	56 / A2-A3
Intr. Mărgelelor	43 / A2
Str. Mărgelelor	43 / A2
Intr. Mărgineni	79 / A1
Str. Măriuca	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Mărtinești	59 / A3
Str. Mărțișor	58 / A3 ; 69 / A1
Str. Mărului	60 / A3
Str. Măslinului	32 / B1
Str. Mătășari	47 / B2
Str. Mândrești	67 / A1-A2
Intr. Mândriei	43 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Mântuleasa	47 / A2
Intr. Mântuleasa	47 / A2-A3
Intr. Mâncu	67 / B1
Str. Mânzului	33 / A2
Str. Mârșa	23 / B3
Intr. Mecanicilor	43 / B2
Intr. Mecet	47 / B2
Str. Mecet	47 / B2
Str. Medaliei	27 / B3
Str. Medeleni	47 / B3
Str. Medelnicerului	34 / B2
Str. Medianeii	37 / B2-B3
Str. Mediaș	22 / A3
Str. Meditației	24 / A1
Str. Medrești	32 / A1-B1
Str. Mehadia	33 / A3
Str. Mehedinți Simion	33 / B3
Str. Meiului	50 / A2-A2
Str. Melinești	68 / B1
Str. Melodiei	38 / A1
Intr. Memoriei	36 / B1
Str. Mendeleev D. I.	46 / B1-B2
Str. Mențiunii	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Menuetului	24 / B3
Intr. Merelor	44 / A1
Str. Meridianului	70 / A3
Str. Merișan	68 / B3
Str. Merișani	67 / B1
Str. Merișescu Constantin, cpt.	37 / B2
Str. Meseriașilor	55 / B1-B2
Str. Mesteacănului	22 / B3
Str. Mestecaniș	66 / A1
Str. Meșterul Manole	47 / B3
Intr. Metalului	58 / B1
Bd. Metalurgiei	69 / B3 ; 80 / B1 ; 81 / A1
Aleea Meteorologiei	14 / B3
Str. Mexic	35 / A3
Str. Mezeș	22 / B3



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Mică	37 / B1
Str. Michelet Jules	46 / B1
Intr. Miciurin V.I.	34 / B2
Intr. Micle Veronica	45 / B1
Str. Micle Veronica	45 / B1
Str. Micșunele	28 / B2 ; 29 / A2
Str. Micu-Klein Samuil	34 / A3
Str. Miculescu Constantin	57 / A1-A2
Drum Midia	66 / A1
Intr. Mieilor	48 / A2
Str. Mieilor	48 / A2-A3
Str. Miercani	22 / B2 ; 23 / A2
Str. Miercurea Ciuc	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Migdalului	32 / B2 ; 33 / A2
Șos. Mihai Bravu	47 / B1-B2 ; 48 / A2-A3 ; 58 / B2 ; 59 / A1
Str. Mihai D. Stan, serg.	56 / B3
Str. Mihai Viteazul	22 / B2
Str. Mihai Vodă	46 / A3-B3
Bd. Mihalache Ion	34 / A2-B3
Str. Mihale Stelian, sold.	60 / A2
Str. Mihailă Radu, sold.	35 / B3
Str. Mihăileanu Ștefan	47 / A2
Str. Mihăileni	23 / B3
Str. Mihăilescu Vintilă	33 / B3
Str. Mihnea Vodă	57 / B1
Str. Milcov	33 / B2
Bd. Milea Vasile	44 / B2-B3 ; 45 / A2
Str. Mileanca	50 / B3
Str. Miletin	47 / B3
Str. Militaru Stoian	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Mille Constantin	46 / A2-B2
Str. Millo Matei	46 / A2-B2
Str. MIMOZEI	32 / B1
Intr. Mina Gheorghe, sold.	47 / B2
Str. Mincă Dumitru, sold.	68 / B1 ; 69 / A1
Str. Mincu Ion, arh.	34 / B3 ; 35 / A3
Str. Minerilor	37 / A2-A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Minervei	33 / A1
Str. Miniș	60 / A2
Str. Minodora	43 / B3
Str. Minovici Nicolae, dr.	24 / B3
Str. Minulescu Ion	58 / A1-A2
Intr. Miorița	44 / B2
Str. Miorița	44 / B2
Str. Mirăslău	58 / A2
Str. Mircea cel Bătrân	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Mircea Petre, cpt. av.	34 / A1-A2
Bd. Mircea Vodă	47 / A3 ; 58 / A1
Str. Mircești	33 / B1-B2
Str. Mirea Demetrescu, pictor	34 / B2
Aleea Mirea Luiza Mioara	69 / A1
Str. Miresmei	48 / A1
Str. Mirinescu Mihail, dr.	45 / B3
Intr. Mirodeniei	43 / B3
Str. Miron Costin	45 / B1
Str. Miron Cristea, mitropolit	57 / B1
Str. Mironiuc Vasile	34 / B3
Str. Miroslavei	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Miruței	22 / A2
Str. Missail Gheorghe	34 / A2-A3
Intr. Mistrețului	55 / A2
Str. Mișcă Petre, cap.	56 / A2
Str. Mitropolit Andrei Șaguna	23 / A2
Str. Mitropolit Antim Ivireanu	46 / A3-B3
Str. Mitropolit Dosoftei	57 / A2
Str. Mitropolit Filaret	57 / A1
Str. Mitropolit Grigore	57 / A2
Str. Mitropolit Iosif	57 / A2
Str. Mitropolit Nifon	57 / A1
Str. Mitropolit Varlaam	22 / B2 ; 23 / A2
Str. Mitropolit V. Costache	57 / A2
Str. Mițari	56 / B3
Str. Miulești	56 / A3
Intr. Miului	58 / A1
Str. Mixandrei	68 / A2-B1
Aleea Mizil	60 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Mizil	60 / B2-B3
Str. Mizileni	56 / A2
Aleea Mladinovici Dragoș	69 / A2
Str. Mladiței	34 / A2
Str. Moangă Vasile, cpt.	55 / B1 ; 56 / A1
Str. Moara Roșie	57 / A3
Str. Mocăncuței	57 / B2
Str. Moceanu Gheorghe	35 / A2
Str. Modestiei	33 / A1
Str. Modoran Ene, sold.	56 / A2
Str. Modrogan	35 / A3
Intr. Moeciu	35 / A1-B1
Str. Moeciu	35 / B1
Str. Moga Alexandru, st.	47 / A3
Str. Mogoș Vornicul	47 / A2-B2
Str. Mohor Vasile, sold.	33 / A3
Str. Mohorului	43 / A3
Str. Moigrad	35 / A1
Aleea Moinești	43 / A3
Intr. Moinești	54 / A1
Str. Moinești	43 / A3-B3
Str. Moise Constantin, serg.	44 / A3
Str. Moise Nicoară, prof.	47 / B3
Str. Moisei	33 / B3
Str. Moisil Grigore	36 / A2
Str. Moldoveanu Anghel	68 / A3-B3
Str. Moldoveanului	67 / B1
Str. Moldovei	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Moldoveni	68 / B2
Aleea Moldovița	69 / B2
Str. Moldovița	69 / B2
Str. Molière	35 / A2
Intr. Monahului	47 / A1
Intr. Moneasa	46 / A1-B1
Str. Monetăriei	35 / A3
Str. Monnet Jean	35 / A2
Str. Monolitului	58 / B2
Str. Montana	55 / B1 ; 56 / A1
P-ța Montreal	34 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Monumentului	47 / A1
Str. Mora Grigore, dr.	35 / A2-A3
Șos. Morarilor	49 / A2
Str. Moraru F. Ștefan, serg.	55 / B3 ; 56 / A3
Str. Moraru Octavian, sold.	35 / A2
Aleea Moreni	59 / A2
Str. Morilor	58 / A1-A2
Str. Moroeni	37 / B1-B2 ; 38 / A1
Intr. Moroiu Eliza	46 / A3
Str. Morțun I.	58 / B1
Str. Moruzeștilor	57 / A3
Aleea Moruzzi Voievod Alexandru	58 / B1
Str. Moruzzi Voievod Alexandru	58 / A1-B1
Str. Moscului	56 / B3 ; 57 / A3
Aleea Mostiștea	59 / B2
Intr. Mostiștea	68 / A3
Str. Moș Adam	56 / A2
Intr. Moș Ion Roată	50 / B2-B3
Intr. Moș Nicolae	68 / B3
Calea Moșilor	46 / B3 ; 47 / A2-B1
Str. Moșoaia	69 / B3
Str. Motrului	57 / B3
Str. Moșilor	58 / B2
Str. Moțoc	56 / A1-A2
Drum Movila	66 / A1
Str. Movilă Ion	47 / A1
Intr. Mobilelor	43 / A2
Intr. Moviliței	23 / A3-B3
Str. Moviliței	23 / A3-B3
Str. Moxa Mihail	46 / A1
Aleea Mozaicului	48 / B2 ; 49 / A2
Str. Mozart Wolfgang Amadeus	35 / B2-B3
Str. Mrenei	48 / B1
Str. Mucenicul Becheru	56 / B3
Str. Mugur Mugurel	58 / A1-B1
Str. Muguraș	57 / B2
Intr. Mumuleanu Barbu, poet	46 / B1
Intr. Muncii	49 / A2
Str. Muncitorului	54 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Muniției	44 / A2
Drum Muntele Găina	14 / A1-A2
Str. Muntele Lung	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Muntele Mare	70 / A3
Str. Muntenescu Ion, av.	35 / B3
Str. Munteniei	22 / B2-B3 ; 23 / A3
Str. Munții Apuseni	44 / B1
Str. Munții Buzăului	38 / A1
Str. Munții Carpați	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Munții Gurghiului	44 / B1
Intr. Muntii Gutinului	24 / A1-A2
Str. Munții Mehedinți	50 / B3
Str. Munții Tatra	46 / A1
Str. Munților	43 / B3
Str. Murelor	33 / A2
Str. Mureș	33 / B2
Str. Mureșana	59 / A2
Str. Mureșanu Andrei, poet	35 / A3
Str. Mureșeni	50 / B3
Intr. Murfatlar	32 / A1
Str. Murgeni	48 / B3
Str. Murgescu Ion, amiral	48 / A1
Str. Murgoci Munteanu George	57 / A1
Str. Murgu Eftimie, prof	47 / B3
Drum Murgului	59 / A1-B1
Str. Murguța	43 / B3
Intr. Murnurului	35 / A1
Intr. Muscă Nicolae	56 / B3
Aleea Muscă Vasile	67 / B1
Str. Musicescu Gavriil	35 / A2
Str. Mușat Constantin, serg.	56 / B2 ; 57 / A2
P-ța Mușatescu Tudor	46 / A2
Str. Mușatinilor	68 / A1
Intr. Mușcatei	59 / A1-B1
Str. Mușceleanu Grigore, dr.	68 / B3
Str. Mușetești	25 / B3
Str. Muzelor	57 / B1
P-ța Muzeul dr. Minovici	24 / B3
Str. Muzeul Zambaccian	35 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Muzicuței	24 / B2

N	
Str. Nacu Constantin	46 / B2
Str. Nada Florilor	36 / B2-B3
Intr. Nadeș	12 / B2-B3
Str. Nadeș	12 / B2-B3
Str. Naipu	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Nalbei	48 / B2
Str. Nandru	54 / A3
Str. Nanu-Muscel Ioan, dr.	45 / B3
Str. Napoca	24 / A3
P-ța Napoleon III	35 / A3
Str. Natatiei	23 / B2-B3
Str. Naturaliștilor	22 / A3
Bd. Națiunile Unite	46 / A3
P-ța Națiunile Unite	46 / B3
Intr. Navigatorilor	35 / B1
Str. Navigatiei	33 / A1
Str. Nazarcea	22 / B2
Str. Năbucului	56 / A1
Str. Nămăești	32 / B1
Intr. Năruja	68 / A3 ; 79 / A1
Str. Năsaud	56 / B2 ; 57 / A1-A2
Str. Năstase Pamfil, serg.	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Năvalnicului	67 / B1
Str. Năvodari	35 / A1
Str. Năzuinței	48 / A3
Str. Neagoe Teodor, slt.	22 / A2-A3
Str. Neagoe Vodă	24 / B2
Str. Neagota	36 / B1
Str. Neagu Andrei	50 / B3
Str. Neagu Florea, sold.	35 / B2
Str. Neajlovului	23 / B2
Str. Neamului	22 / B3
Intr. Neatârării	23 / A3
Str. Neatârării	23 / A3-B3
Str. Neculce Ion	34 / B3
Str. Neculuță D-tru Theodor, poet	48 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Nedeia	57 / A3
Str. Nedelcu Ilie, cpt.	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Nedelcu Ion, plt.	59 / B2
Str. Nedeleanu Ion, serg. maj.	56 / A1-A2
Drum Nefliului	66 / B2-B3
Str. Negel Gheorghe, lt.av.	56 / A1
Str. Negoiu	47 / B3
Str. Negostina	50 / B3 ; 61 / B1
Intr. Negri Costache	45 / B3
Str. Negri Costache	45 / B3
Aleea Negru Vodă	46 / B3
Str. Negruzzi Iacob	45 / B1
Str. Negulescu Petre, lt.	37 / A1
Str. Negulescu Ștefan	35 / B3
Str. Negulici Ion, pictor	35 / A2
Str. Negureni	69 / A1
Str. Negustori	47 / A2-A3
Str. Nehoiași	68 / A1
Aleea Nehoiu	70 / A3 ; 81 / A1
Str. Nemira	38 / A1
Str. Nenciu Petre	56 / B3
Str. Nenișescu Costin	43 / B3
Intr. Neptun	66 / A1
Str. Neptun	66 / A1-B1
Str. Nera	54 / B1
Str. Nerva Traian	58 / A1
Intr. Nestorel	58 / A1
Str. Niagara	33 / A1
Str. Nicodim	43 / A3 ; 54 / A1
Str. Nicolae Tudor	48 / A3
Str. Nicolau S. Ștefan, prof. dr.	48 / A3
Str. Nicoleanu Nicolae	12 / B3
Str. Nicolinei	68 / B1
Str. Nicopole	57 / B2
Intr. Nicorești	46 / B1
Str. Niculescu Iosif	56 / B2
Str. Niculescu Romulus Bazar, lt.	48 / A2
Aleea Niculițel	69 / B2
Intr. Nisetruului	49 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Nisipari	25 / A3 ; 35 / A1
Drum Nisipoasa	25 / B2
Str. Nistor Ion	46 / B2-B3
Str. Niță Ene, sold.	37 / B1-B2
Str. Nita Ion, plt.	48 / B1
Str. Nițu Vasile, serg.	69 / A1-B1
Str. Nivelării	67 / A1
Str. Noica Constantin	45 / B2
Intr. Noptii	34 / B3 ; 35 / A3
Șos. Nordului	25 / A3 ; 35 / A1
Str. Nottara Constantin	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Novaci	56 / A1-A2
Str. Nucetului	68 / B1
Str. Nucșoara	33 / A3
Str. Nucului	58 / B2
Str. Nufărul Galben	67 / B3 ; 68 / A3
Str. Nufferilor	24 / A2
Str. Nuțu Anghel	68 / A3
Str. Nuțu Ion, serg.	45 / A3 ; 56 / A1
Str. Nuvelei	23 / A3 ; 33 / A1

<b>O</b>	
Str. Oaie Ion, erou	68 / A1
Bd. Oaspeților	24 / A1
Str. Oastei	22 / B3
Str. Oașului	22 / B2
Str. Obcina Mare	55 / B1
Aleea Obcina Mică	55 / B1
Str. Obdenaru Mihail, dr.	45 / B3
Str. Obleților	48 / B1
Intr. Oboga	43 / A3
Intr. Oboiului	42 / B3
Str. Obolului	58 / A3 ; 69 / A1
Str. Oborul Nou	47 / B1
Bd. Obregia Alexandru	69 / A2-A3
Str. Occidentului	46 / A1
Str. Ocheanului	25 / B3
Str. Ochișoru	37 / A1
Intr. Ochiuri	45 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Ocna Mureș	22 / B2
Str. Ocna Sibiului	25 / A2-A3
Str. Ocolului	47 / A1
Str. Octavian	58 / A2
Șos. Odăi	12 / A3-B2 ;13 / A2-B1 ;14 / A1
Str. Odei	68 / A3-B3 ; 69 / A3
Str. Odgonului	43 / B3
Str. Odihnei	67 / A1
Str. Odoarei	57 / A1
Intr. Odobești	59 / B1
Str. Odobești	59 / B1
Str. Odorhei	36 / B3
Str. Ofrandei	56 / B3
Str. Ogorului	68 / A1
Intr. Ogradei	68 / A2
Str. Ogrezeni	56 / B3
Str. Oinei	23 / B2
Str. Oituz	37 / A1
Str. Oițelor	57 / B1
Intr. Ojogului	68 / A2-A3
Str. Olanelor	36 / B1
Str. Olari	47 / A2
Str. Olaru Zamfir	56 / B2
Str. Olănești	33 / B3
Str. Olimpiadei	48 / A1
Str. Olimpului	57 / B1
Str. Oltarului	47 / A2
Str. Olteanu, sold.	56 / A3-B3
Str. Olteni	47 / B2
Str. Olteniei	22 / B2 ; 23 / A3
Șos. Olteniței	57 / B3 ; 69 / A1-B1 ; 70 / A2-B2 ; 82 / B1
Str. Oltețului	36 / A2
Str. Oltina	56 / A2-A3
Str. Oltului	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Omătului	66 / A1
Str. Omului	23 / B2-B3
Str. Oncescu Nicolae	33 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Onciul Dimitrie	47 / A2
Str. Opanez	36 / A2-A3
Str. Operetei	46 / A3
Str. Oprea Ilie	68 / A3-B3
Str. Oprea Istrate	67 / B1
Str. Opriș Ilie, mr.	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Oradea	36 / B3
Str. Oravița	69 / B3
Intr. Orăștie	68 / B3
Str. Orăștie	68 / A3-B3
Str. Orbescu Dimitrie	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Ordinei	55 / B3
Str. Orgu Tănase	70 / A3
Șos. Orhideelor	45 / A1
Str. Oriav	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Orion	66 / A1-B1
Str. Orlando	46 / A1
Str. Orleanu Paul, dr.	46 / A3
Aleea Ornamentului	69 / B2-B3
Str. Orșova	43 / B1-B2 ; 44 / A2
Str. Ortacului	37 / A2
Str. Orzari	47 / B3 ; 48 / A3
Str. Osiei	42 / A2
Str. Osiris	66 / B1
Str. Oslo	35 / A3
Str. Ostașilor	46 / A2
Str. Ostrov	57 / A3 ; 68 / A1
Intr. Ostroveni	66 / B1
Str. Otescu Ion Nonna	56 / A1
Aleea Oteșani	36 / B3
Str. Oteșani	36 / B3
Str. Oteteleșanu Ion	46 / B2
Str. Ottoi Călin, dr.	48 / A2
Str. Otulescu Scarlat	57 / A1
Intr. Oțeleni	66 / B1
Str. Oțelul Roșu	57 / A3
Str. Oțetari	46 / B2
Str. Ovăzului	37 / A1
Intr. Ovidiu, poet	57 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Ozana	60 / B2

<b>P</b>	
Str. Paciurea Dimitrie, sculp.	47 / A2
Str. Padeșu	57 / B3 ; 15 /
Str. Padina	14 / B2 ; 15 / A2-B2
Str. Padina Roșie	37 / A2
Str. Paharnicul Turturea	37 / A3 ; 48 / A1-B1
Str. Paharnicului	34 / B2-B3
Str. Pajiștei	58 / A3
Aleea Pajurei	24 / A3
Str. Pajurei	23 / B3 ; 24 / A3
Str. Palade Gheorghe	47 / A1
Str. Palanca	37 / B2
Str. Palatul Justiției	46 / B3
Str. Paleologu	47 / A2-A3
Str. Palisandrului	23 / A2
Bd. Pallady Theodor	60 / A2-B2 ; 61 / A2-B3
Intr. Palmacului	37 / B3
Intr. Palmierului	47 / B1
Str. Palota	68 / A2
Str. Paltinilor	67 / B1
Str. Pană Gheorghe, erou	61 / B1
Str. Panciu	23 / A2-A3
Șos. Panduri	45 / A3-B3
Str. Panerului	67 / B2
Str. Pangratti Emil, ing.	35 / A2-A3
Str. Pann Anton	47 / A3
Str. Panselor	70 / A2
Str. Pantazi Florica	37 / B3 ; 48 / A1
Aleea Pantelimon	49 / B1-B2
Șos. Pantelimon	48 / A1-B2 ; 49 / A2-B2
Str. Panterei	56 / A1
Intr. Panțâru Ion, serg.	47 / B2
Str. Panu Anastasie	58 / A1
Str. Papahagi Pericle	61 / A2-A3
Str. Papazoglu Dumitru, .lt. col.	58 / A1
Str. Papiu-Ilarian Alexandru	59 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Pappia Aristotel	34 / A2
Str. Parafinei	43 / A3
Str. Parapetului	23 / B2-B3
Str. Paraschiv Nicolae	36 / B1
Str. Paraschivescu	68 / A1
Str. Parâncea	69 / B1
Str. Parângului	33 / B1
Str. Parcului	23 / B3 ; 24 / A3
Intr. Parfumului	47 / A3
Str. Parfumului	47 / A3
Str. Paris	35 / A3
Str. Paroșeni	36 / B1-B2
Str. Partiturii	43 / A2-B2
Str. Partizanilor	44 / A2
Aleea Parva	54 / A1-A2
Str. Pasărea	67 / B1
Str. Pascal Aristide	58 / B1
Str. Pascal Cristian, ing.	44 / B1
Str. Pascale Ștefan, sold.	36 / B1
Str. Pascu Nicolae lt.	59 / A2-B2
Intr. Pasteur Louis, dr.	45 / B3
Str. Pasteur Louis, dr.	45 / B3
Str. Pasului	47 / A2
Aleea Pașcani	54 / B1
Str. Pașcani	54 / B1
Intr. Patinoarului	48 / A3
Str. Patlaginei	58 / B2
Aleea Patriarhiei	57 / B1
Str. Patriei	46 / B3
Str. Patrioților	60 / A2
Intr. Patrulei	47 / B3
Str. Paulescu Alexandru, lt.	47 / B3
Str. Paulescu Nicolae	45 / A3
Str. Paulina	57 / A3 ; 68 / A1
Str. Pavel Constantin	68 / A1
Str. Pavezei	37 / A3
Str. Pavlov Ivan Petrovici	34 / A2
Str. Pazei	55 / B3
Str. Pazon Marin	60 / B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Aleea Păcală	58 / B2
Intr. Păcuraru Avram, cap.	25 / B3
Str. Pădurarilor	43 / A2
Drum Pădurea Ciolpani	4 / B3 ;
Aleea Pădurea Craiului	59 / B1
Str. Pădurea Craiului	59 / B1 ; 60 / A1
Drum Pădurea Mogoșoia	5 / B3 ;
Drum Pădurea Neagră	15 / A1-B1
Drum Pădurea Pustnicu	5 / A3 ; 15 / A1-B1 ;
Str. Pădurea Tăuzului	53 / B2
Str. Pădurea Ghiță	35 / B2
Str. Pădureni	33 / B3
Str. Pădurețu	54 / A2
Str. Pădurii	14 / A3 ; 24 / A1
Str. Păduroi	69 / A1
Str. Păișului	68 / B1
Str. Păiuș Vasile, lt.	68 / B3
Intr. Pălămidei	36 / B1
Str. Păltinișului	68 / B1
Str. Păltinoasa	66 / B1
Str. Păpădiei	48 / B3
Aleea Păpușa	14 / A1
Str. Păpușoiului	66 / B1
Str. Părăluțelor	43 / A2
Str. Părintele Stăniloae	47 / A2
Intr. Părului	59 / A1
Str. Păsărani	37 / B1-B2
Str. Păstorului	36 / A2-A3
Str. Păstrăvilor	56 / B3
Intr. Pășunilor	68 / A2
Str. Pășunilor	67 / B2
Intr. Pătrarului	32 / B2
Str. Pătrarului	32 / B2
Str. Pătrașcu Vodă	46 / B3
Str. Pătrășcanu Lucrețiu	49 / A2-A3
Str. Pătru Adrian, slt.	22 / A2-A3
Str. Pătrulea, ing.	23 / A3
Intr. Pătuleni	67 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Pătului	60 / A2
Intr. Păun D. Vasile	46 / A3
Str. Păun Ilie	68 / A1
Str. Păun Nicolae, cap.	56 / A3
Str. Păun Petre	56 / B3
Str. Păun Pincio Ion	48 / A2
Str. Păunașul Codrilor	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Păunescu Paltin Ion	47 / B3
Str. Păunești	50 / A2
Str. Păunilor	32 / B1
Str. Păușa	67 / A1
Intr. Pâncota	37 / A3
Str. Pâncota	37 / A3
Intr. Pângărați	67 / B1
Str. Pârâu Nicolae	36 / B1
Str. Pârâul Rece	24 / B2
Str. Pârâului	67 / B1
Intr. Pârgarilor	36 / A3
Str. Pârgarilor	36 / A3
Str. Pârjolescu Ion, sold.	50 / B3
Str. Pârvan Vasile	46 / A2
Str. Pecetei	23 / B3
Str. Pechea	25 / A2
Str. Pechiu Ion, serg.	70 / A3 ; 81 / A1
Str. Pecineaga	56 / A2-B3
Str. Pecinișca	66 / B3
Str. Peciou Nou	56 / B3
Str. Peisajului	37 / A2
Str. Peleaga	57 / A3
Str. Peleș	51 / A3
Str. Pelinului	58 / B2
Str. Pellea Amza	54 / A3
Str. Peluzei	22 / B3
Str. Pene Dumitru	60 / B2
Str. Penelului	69 / A2
Str. Peneș Curcanul	58 / B2
Str. Peneș Dumitru, av.	56 / A3
Drum Penteleu	66 / B2
Str. Pepelea	36 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Pepinierii	55 / A2
Str. Pera Dumitru	55 / B1
Intr. Perelor	43 / B2
Str. Pereni	67 / B1
Str. Perfecționării	32 / B2
Str. Performanței	43 / B2
Str. Perinița	66 / A2-B2
Str. Periș	27 / B3 ; 37 / B1
Aleea Perișoru	60 / B2
Str. Perlea Ionel	46 / A2
Str. Peroni	68 / B1
Intr. Persicani	67 / B1
Str. Persicani	67 / B1 ; 68 / A1
Str. Perșani	68 / A3
Prel. Perșu Aurel	69 / A3 ; 80 / A1
Str. Pescarilor	37 / A2
Str. Pescărușului	48 / B2
Str. Peștera Dâmbovicioara	44 / A2
Str. Pestera Scărișoara	54 / B1
Intr. Peșterii	47 / A1
Str. Petalelor	67 / B1
Str. Petcu Avram, serg.	68 / B1
Str. Petöfi Sándor	34 / B2-B3
Str. Petrache Florea	60 / B3
Str. Petrașcu Gheorghe	48 / A3-B3
Aleea Petrăchești	43 / A2
Str. Petre Petre, serg.	60 / B1
Intr. Petrescu Camil	46 / B1
Str. Petrescu Constantin Titel	55 / A1-A2
Str. Petrescu Mihail	58 / A3
Str. Petrescu Șerban, lt. av.	35 / A2
Str. Petrescu Zaharia, dr.	45 / A3
Șos. Petricani	26 / B2-B3 ; 36 / B1-B2
Bd. Petrița	12 / A3
Str. Petrilova	69 / B3
Str. Petrini Galați Mihail, dr.	45 / A3
Str. Petrolului	69 / A2
Str. Petroșani	66 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Petru Cercel	57 / B1
Str. Petru mr.	34 / A3-B3
Str. Petru și Pavel	22 / B2-B3
Str. Petru Vodă	56 / A3
Str. Petuniei	43 / A3
Str. Philippide Alexandru	46 / B1
Str. Piatra Albă	67 / A1
Str. Piatra Craiului	44 / B1
Aleea Piatra Mare	37 / A2
Str. Piatra Morii	23 / B3
Str. Piatra Neamț	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Piatra Olt	66 / B2
Str. Piatra Roșie	43 / B3
Str. Piatra Șoimului	66 / A1
Str. Piața Amzei	46 / A1-A2
Str. Pichetului	67 / B1
Str. Picturii	69 / A2
Str. Piculinei	32 / B1
Intr. Pielari	58 / A1
Bd. Pieptânari	57 / A3
Bd. Pierre de Coubertin	48 / B2
Intr. Piersicilor	44 / A1
Str. Pietrele Doamnei	44 / B1
Str. Pietrișului	36 / B1-B2
Str. Pietroasa	27 / A3
Str. Pietroșelului	50 / A2-A3
Str. Pietroșița	12 / A3
Str. Pieței	23 / A3
Str. Pillat Ion	47 / B3
Intr. Pilsudski Josef	46 / B1
Str. Pinul Alb	35 / B2
Intr. Pinului	33 / A2
Str. Pinului	33 / A2
Șos. Pipera	25 / B3 ; 26 / A3 ; 35 / A1-B1
Str. Piperului	69 / B2-B3
Drum Pipirig	67 / B1
Str. Piramidei	56 / A3
Str. Pironașu Ion, serg.	48 / A2



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Pirotehniei	44 / A2
Drum Piscu Cerbului	13 / B1
Str. Piscu Crăsani	42 / B2 ; 43 / A2
Drum Piscu Enei	13 / A3
Drum Piscu Lung	13 / A2-B1
Drum Piscu Mare	13 / A2
Drum Piscu Moşului	13 / A3
Drum Piscu Muntelui	12 / B3 ; 13 / A3-B2
Drum Piscu Nou	13 / B2-B3 ; 14 / A2
Drum Piscu Pietrei	13 / B3
Drum Piscu Radului	13 / A3-B3 ; 23 / A1
Str. Piscu Răchitei	58 / B2-B3
Drum Piscu Reghinului	13 / B2
Drum Piscu Sadovei	23 / A1
Drum Piscu Scoarţei	23 / A1
Drum Piscu Vechi	23 / B1
Calea Piscului	58 / A2-A3
Str. Piscului	58 / A2
Str. Pisoni, ing.	45 / A1-B1
Str. Pitar Moş	46 / B2
Str. Piteşti	66 / B2
Str. Pitpalacului	67 / B1
Intr. Pitulicii	43 / B2
Str. Pivnicerului	34 / B2-B3
Intr. Placajului	37 / A2
Drum Plaiu Câmpinei	23 / B1
Drum Plaiu Comului	23 / B1
Drum Plaiu Nucului	23 / B1
Drum Plaiu Şarului	23 / B1
Str. Plaiul Foi	70 / A3
Str. Plaiul Muntelui	22 / B3
Intr. Plaiului	68 / B3
Str. Planetei	43 / B1
Str. Plantelor	47 / A2-B2
Aleea Platanului	56 / A1
Intr. Platinei	68 / A3
Intr. Platon	47 / B3
Str. Plaurului	22 / B2
Str. Plaviei	33 / A2-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Plăişoru	68 / A1
Str. Plăticei	48 / B1
Aleea Pleniţa	49 / A2
Str. Pleşani	56 / B3
Aleea Pleşeşti	49 / B3
Str. Pleşoianu Elena	34 / A2
Str. Pleşoianu Virgil	34 / A2-A3
Str. Pleşul	32 / B2
Calea Plevnei	45 / A1-B2 ; 46 / A2-A3
Str. Plivitului	56 / A2
Intr. Plopeni	68 / A1
Str. Plopeni	68 / A1
Str. Plopului	22 / B3
Str. Plugarilor	58 / A2
Str. Pluguşor	38 / A1
Str. Plumbuita	36 / B1-B2
Str. Plutaşilor	23 / A2
Str. Plutei	48 / A3
Aleea Poarta Albă	43 / B3
Str. Podarului	69 / A2
Str. Podgoria	24 / B2
Intr. Podoleni	67 / B1
Drum Podu Cristinii	32 / A1
Drum Podu Dâmboviţei	32 / A1
Drum Podu Doamnei	32 / A1
Drum Podu Ilfovăţului	32 / A1-A2
Drum Podu Lacului	32 / A1
Drum Podu Pitarului	32 / A1
Drum Podu Ursului	32 / A1
Str. Podul Corbului	37 / A3
Aleea Podul Giurgiului	68 / A2
Str. Podul Giurgiului	68 / A2
Str. Podul Înalt	68 / B1
Str. Podul Neagului	37 / A3
Str. Podul Vadului	37 / A3
Str. Podul Vârtosului	37 / A3
Str. Podului	22 / B1-B2
Str. Poemului	24 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Aleea Poenari	58 / A2
Str. Poenari	58 / A2
Str. Poenaru Bordea	46 / B3
Str. Poenaru Petrache	56 / B2
Str. Poenaru Vasile, frt.	56 / B3
Str. Poenița	67 / A1-B1
Str. Poetului	32 / B1 ; 33 / A1
Str. Poeziei	37 / B1-B2
Intr. Pogănești	68 / B3
Str. Pogoanele	68 / B3 ; 79 / B1
Intr. Poiana	25 / A3
Drum Poiana Ampoiului	21 / A3-B3
Str. Poiana Câmpina	44 / B3
Aleea Poiana Cernei	44 / B3
Str. Poiana Codrului	33 / A2
Str. Poiana cu Aluni	37 / A2
Drum Poiana Fagului	21 / A3-B3
Str. Poiana Florilor	57 / A1
Drum Poiana Horea	21 / B3
Drum Poiana Ilvei	21 / B3
Str. Poiana Lacului	32 / B2
Drum Poiana Largului	21 / A3
Aleea Poiana Mare	44 / B3
Drum Poiana Măgura	22 / A3
Intr. Poiana Mărului	68 / B3
Drum Poiana Mierlei	21 / B3 ; 22 / A3 ; 32 / A1
Aleea Poiana Muntelui	54 / B1
Str. Poiana Narciselor	46 / A2
Drum Poiana Pietrei	21 / B3 ; 31 / B1
Drum Poiana Sărată	21 / B3 ; 31 / B1
Aleea Poiana Sibiului	44 / B3
Drum Poiana Trestiei	31 / B1
Drum Poiana Târnavei	21 / B3 ; 31 / B1
Drum Poiana Țapului	21 / B3
Drum Poiana Ursului	32 / A1-B1
Aleea Poiana Vadului	44 / A3-B3
Str. Poiana Verde	54 / A2
Str. Poieni	70 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Bd. Poligrafiei	24 / A3 ; 34 / A1-B1
Aleea Politehnicii	44 / A2-B2
Str. Politehnicii	44 / A2
Str. Poliției	46 / A3
Str. Polizu Elena	49 / A2
Str. Polizu Gheorghe	45 / B1
Str. Polizu Ion	49 / A2
Str. Polonă	46 / B1
Str. Poloni Victor, dr.	45 / B3
Str. Poloșcă Tănase, sold.	59 / B2
Str. Polovraci	36 / A2
Intr. Poltava	31 / B1
Intr. Pomârla, serg. maj.	69 / A1
Str. Pomârla, serg. maj.	69 / A1
Str. Pomilor	32 / B2 ; 33 / A2
Bd. Pompeiu Dimitrie, prof.	26 / A3-B3 ; 35 / B1 ; 36 / A1
Str. Pompiliu Eliade	46 / A2
Str. Poni Petru	45 / B1
Drum Ponoarele	24 / A2
Str. Pontonierilor	67 / B1
Intr. Pontonului	36 / B3
Intr. Pop de Băsești Gheorghe	47 / B2
Str. Pop de Băsești Gheorghe	47 / B2
Str. Popa, slt.	56 / A2-B3
Str. Popa Florea, sold.	48 / B3
Str. Popa Iancu	37 / A3
Intr. Popa Lazăr	47 / B1
Str. Popa Lazăr	47 / B1
Str. Popa Marin, av.	35 / A2
Str. Popa Nae	56 / B3
Intr. Popa Nan	47 / B2
Str. Popa Nan	47 / B2-B3
Str. Popa Nicolae	37 / A3 ; 48 / A1-B1
Str. Popa Petre	47 / A2
Str. Popa Rusu	47 / A2
Str. Popa Savu	35 / A2-A3
Str. Popa Soare	47 / A2-A3
Str. Popa Stoica din Fărcaș	58 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Popa Ștefan	57 / A3
Str. Popa Tatu	45 / B1 ; 46 / A1-A2
Str. Popa Victor Ion	43 / B3
Str. Popasului	35 / B3
Str. Popeia Corneliu, col.	56 / B1
Str. Popescu Alexandru, lt.	60 / B1
Str. Popescu Candiano, g-ral	57 / B1-B2
Str. Popescu Eremia, cpt.	70 / A2
Intr. Popescu Eufrosina	59 / A1
Str. Popescu Eufrosina	59 / A1
Str. Popescu Eugen, maior	43 / B1-B2
Intr. Popescu Filofteria	33 / B3
Str. Popescu Gheorghe	57 / A3
Str. Popescu Radu	34 / A3
Str. Popescu Romeo, av.	22 / B1-B2
Str. Popescu Sever	38 / A1
Str. Popescu Stoian	33 / B3
Aleea Popescu Victor, serg. maj.	69 / B2
Str. Popescu-Gopo Ion	56 / B1
Str. Popina	56 / A3-B3
Str. Popișteanu av.	33 / B1
Str. Popișteanu Cristian	46 / B2
Str. Popovăț Petre, g-ral	44 / B1
Str. Popovici Andrei, g-ral av.	35 / B2
Str. Popovici Nicolae, elev	56 / A2
Str. Popp Carol de Szathmary	34 / B3
Intr. Popper Maximilian, dr.	47 / A3
Str. Popper Maximilian, dr.	47 / A3
Str. Porojan Nicolae, sold.	56 / B3
Aleea Porolissum	37 / B2-B3
Str. Portărești	33 / B3 ; 44 / B1
Str. Portița	67 / A1
Str. Portocalelor	45 / A2
Str. Porțile de Fier	37 / B1
Str. Porumbacu	33 / B3
Str. Porumbaru Emanoil	35 / A2-A3
Str. Porumbaru Ion, maior	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Porumbăceanu Ion	36 / B2
Str. Porumbelului	43 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Porumbescu Ciprian	46 / A1
Intr. Porumbilor	44 / A1
Aleea Posada	55 / B3
Intr. Posada	55 / B3
Str. Posada	55 / B3
Aleea Postăvarul	60 / A1
Str. Postăvarul	60 / A1-B1
Str. Postelnicul Stroe	35 / B2
Str. Postelnicului	34 / B3
Str. Postolache Alexandru, serg.	55 / A1-A2
Str. Poștalionului	80 / A1-B2
Str. Poștașului	60 / B1 ; 61 / A1
Str. Poștei	46 / B3
Aleea Potaisa	54 / B2
Str. Potârnichii	49 / A1-A2
Str. Poteca Eufrosin, prof.	48 / A1
Str. Poterași	57 / B1
Str. Povernei	46 / A1
Str. Praga	35 / A3
Str. Prahova	33 / A1
Str. Praporgescu David, g-ral	46 / B2
Str. Prașilei	68 / B1
Aleea Pravăț	55 / A1
Str. Pravăț	55 / A1-B1
Str. Preciziei	42 / A3-B3
Intr. Precupeții Vechi	47 / A1
Str. Precupeții Vechi	47 / A1
Str. Preda, cap.	56 / A3
Str. Preda Marin	4 / A1-A2 ;
Str. Predeal	37 / A3
Str. Predescu Vasile, serg.	38 / A1-B1
Str. Preocupării	33 / A3
Intr. Preoțescu Gheorghe, cpt.	57 / B1
Str. Preoțescu Gheorghe, cpt.	57 / B1
Str. Prepelicarului	67 / B2
Str. Prepeleței	47 / A1
Str. Prescurea Valerian	57 / B1
Str. Presei	23 / B3
P-ța Presei Libere	34 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Pretorienilor	45 / B3 ; 46 / A3
Aleea Prevederii	60 / A2
Str. Prevederii	60 / A2-B2
Bd. Prezan Constantin	34 / B2 ; 35 / A2
Str. Priboiului	68 / B1
Aleea Pricopan	56 / B3
Str. Pricopan	56 / B2-B3
Str. Pridvorului	58 / A2-A3
Str. Prieteniei	48 / A3
Str. Prigoilor	50 / A3 ; 61 / A1
Bd. Primăverii	35 / A2
Str. Principatele Unite	57 / B1
Str. Prinosului	58 / A3 ; 69 / A1
Aleea Priporului	35 / A1
Str. Pripu Gheorghe, sold.	25 / B3
Str. Prisaca Dornei	60 / A1
Intr. Prispei	51 / A3
Intr. Pristolului	47 / A3
Aleea Privighetorilor	14 / B2 ; 15 / A2-B3
Str. Producției	22 / B2
Str. Profesorilor	57 / B1
Str. Progresul	56 / A1-B2 ; 57 / A2
Str. Proletarului	22 / B2-B3
Str. Prometeu	25 / A3-B3
Str. Promoroacă	25 / A2
Str. Propășirii	22 / B3
Str. Prosperității	43 / A2
Intr. Protonilor	45 / A1-B1
Bd. Protopopescu Pache	47 / A2-B2
P-ța Protopopescu Pache	47 / A2
Str. Protopopescu Ștefan, av.	35 / B2
Str. Prudenței	38 / A1
Str. Prunaru	33 / B3
Intr. Prundeni	66 / A1
Str. Prundeni	66 / A1-B1
Aleea Prundului	56 / A3
Str. Prunilor	67 / B1
Intr. Prunișor	66 / A1
Str. Puccini Giacomo	35 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Puchenii	56 / A3 ; 67 / A1-A2
Str. Puiandrului	38 / A1
Intr. Puiștilor	28 / A3
Str. Puiștilor	28 / A3
Str. Puișor	56 / B1
Intr. Punții	44 / A1
Str. Pupitrului	50 / B3
Str. Pușkin Alexander	35 / A2
Str. Pușcariu Ion	57 / B2
Str. Pușcașului	34 / A2-A3
Str. Putna	43 / B1
Str. Puțul cu Plopi	46 / A2
Str. Puțul cu Roată	47 / B3
Str. Puțul cu Tei	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Puțul de Piatră	46 / A1
Str. Puțul lui Crăciun	33 / B1
Str. Puțul lui Zamfir	35 / A3-B3

## Q

Str. Quinet Edgar	46 / B2
P-ța Quito	35 / A3

## R

Str. Rabat	35 / A3
Str. Rachetei	56 / A2
Str. Racordării	22 / A3-B3
Intr. Racoș	67 / A1
Str. Racotă Nicolae	34 / B2
Str. Racoțeanu Ion, mr.	47 / B3
Str. Racoviță Dimitrie	47 / A2
Aleea Racoviță Emil	69 / B2
Str. Racoviță Emil	69 / A2-B3
Str. Racoviță Felicia	45 / A3
Str. Radarului	67 / A1
Str. Radna	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Radovanu	37 / A2
Str. Radovici Ion, dr.	45 / A2
Str. Radovici Șt. Alex., g-ral	47 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Radu Constantin, cpt.	68 / A1-A2
Str. Radu de la Afumați	47 / A1
Str. Radu Dragoș, cpt.	22 / A2-A3
Str. Radu Gheorghe, plt.	60 / A2-B2
Str. Radu Vodă	57 / B1 ; 58 / A1
Str. Radului	68 / B1
Str. Rafael Sanzio	47 / A2
Str. Rafiei	68 / A1
Str. Rahmaninov Serghei V.	35 / B1-B2
P-ța Rahova	56 / A3
Calea Rahovei	56 / A3-B1 ; 57 / A1
Str. Raiciu Mihalache	32 / A1
Str. Rainer I Francisc, prof. dr.	45 / A3
Str. Rallet Dimitrie	50 / B3
Str. Rampei	49 / B3
Str. Ramura Jiului	54 / A2
Str. Ramuri Tei	36 / A2
Str. Ranetti Gheorge	44 / B2
Str. Rarău	58 / B1
Str. Rareș Petru	45 / B1
Str. Rariștei	37 / B1
Str. Rașovița	48 / B3
Str. Rațiu, dr.	45 / B1
Str. Razelor	22 / B3
Str. Răbojului	69 / A1
Str. Răcari	59 / A2
Str. Răcăciuni	67 / A1
Str. Răcățău	50 / A2
Str. Răchitașului	66 / B1
Str. Răăcinei	56 / B3
Aleea Rădășeni	56 / A2
Str. Rădiței	56 / B1
Str. Răducanu Cristea	68 / A3
Str. Răducanu Grigore	34 / B3
Str. Rădulescu Drumea	57 / B1-B2
Str. Rădulescu Mușat	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Rădulescu Polixenia	37 / B1
Str. Rădulescu-Motru C-tin	58 / A2
Str. Răduță Gheorghe, sold.	49 / B1-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Răileanu Nistor	38 / A1
Str. Rămășagului	68 / B1
Str. Rămurele	12 / A3
Str. Răsadniței	31 / B1-B2
Intr. Răsadului	25 / A3
Str. Răsăritului	43 / B3
Str. Răscoala 1907	37 / A2
Str. Răspântiilor	46 / B1
Str. Răsuri	47 / A1
Str. Răsvani	50 / A3
Intr. Rășchița	35 / A1
Str. Rășinari	60 / B1
Str. Răușeni	37 / A3
Intr. Răzeșu	24 / B2
Intr. Răzoare	45 / A3
Str. Răzoare	45 / A3
Intr. Râmnic	47 / A1
Str. Râmniceanu Naum	35 / B3
Aleea Râmnicel	54 / B2
Aleea Râmnicu Sărat	59 / A2
Bd. Râmnicu Sărat	59 / A1-A2
Aleea Râmnicu Vâlcea	59 / A1
Str. Râmnicu Vâlcea	59 / A1-A2
Intr. Râmnicului	37 / A3 ; 48 / A1
Str. Rândunelelor	47 / B3
Str. Râșnov	37 / B3 ; 48 / A1
Str. Râul Colentina	36 / B1
Str. Râul Doamnei	54 / B2
Str. Râul Dorna	55 / B1
Str. Râul Mara	69 / A2
Aleea Râul Sadului	69 / B2-B3
Str. Râul Șoimului	68 / B2
Aleea Râul Târgului	69 / B2-B3
Str. Râul Vedea	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Râureanu, dr.	46 / B3
Intr. Râureni	56 / B3
Str. Reactorului	37 / A3
Str. Rebreanu Liviu	49 / A3 ; 59 / A1-B1 ; 60 / A1-A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Recaș	56 / A3
Intr. Recea	24 / A2
Intr. Reconstrucției	59 / A1-B1
Str. Reconstrucției	59 / A1-B1
Str. Recreerii	37 / B1-B2
Str. Recrutului	56 / A2
Str. Redea	12 / A3-B3
Str. Redișoara	24 / B2
Str. Rediu	69 / B3 ; 70 / A3
Str. Redutei	68 / B1
Str. Refrenului	37 / B2
Bd. Regiei	44 / B1 ; 45 / A1
Drum Regimentului	23 / B1
Bd. Regina Elisabeta	46 / A2-B2
Bd. Regina Maria	57 / A1-B1
P-ța Regina Maria	57 / A1
Str. Reînvierii	36 / B3
Str. Releului	59 / B3
Str. Relu	69 / A1
Str. Remetea	48 / A2
Str. Remus	47 / A3
Str. Renașterii	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Renului	48 / B1 ; 49 / A1
Bd. Ressu Camil	59 / A1-B2
Str. Reșița	68 / B2-B3
Aleea Reșița "A"	68 / B2
Aleea Reșița "B"	68 / B2
Aleea Reșița "C"	68 / B2
Aleea Reșița "D"	68 / B2
Str. Retezatului	44 / B1
Str. Retortei	22 / B2
Intr. Reveriei	44 / A3
Str. Revoluția 1848	37 / A2
P-ța Revoluției	46 / B2
Str. Rezonanței	69 / A1
Str. Rhea Silvia	67 / B1 ; 68 / A1
Str. Ricinului	36 / B1-B2
Intr. Rigas	46 / A2
Str. Rinocerului	67 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Ripiceni	36 / B2-B3
Str. Risipitu Samoilă, sold.	67 / B2
Str. Ristea Ion, sold.	70 / A3
Str. Ritmului	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Ritoride	57 / A2-A3
P-ța Rizal Jose	56 / B1
Str. Roată Ion	57 / B1 ; 58 / A1
Str. Robănești	23 / B2
Str. Robescu F. Constantin	46 / B3 ; 47 / A3
Str. Robescu Radu, lt.	48 / A2
Str. Rocadei	24 / A1-A2
Intr. Rocilor	33 / A2
Str. Rodica	37 / B3 ; 48 / B1
Str. Rodiei	47 / B3 ; 58 / B1
Str. Rodnei	50 / A3-B3 ; 61 / A1
Str. Rodul Pământului	48 / A3
Str. Rodului	23 / A1
Intr. Roinița	37 / A2
Intr. Rojiștea	68 / A3
Intr. Rolei	68 / B3
Intr. Roma	35 / A3
Str. Roma	35 / A3
Str. Roman	67 / A1
P-ța Romană	46 / B1
Aleea Romancierilor	43 / B3
Str. Romancierilor	43 / B3 ; 54 / B1
Str. Romanescu Aristizza	58 / A1
Intr. Romaniței	56 / A2
Str. Romano Alexandru, pictor	47 / A2
Intr. Românești	34 / B2
Str. Rombului	55 / B2 ; 56 / A2
Str. Romniceanu Grigore, dr.	45 / A3-B3
Aleea Romula	37 / B2-B3
Str. Romulus	47 / A2-A3
Intr. Rondă	47 / B2
Str. Rondă	47 / B2
Str. Rondelului	68 / A3
Str. Ropotului	27 / A3 ; 37 / A1-B1
Str. Rosenthal C. Daniel, pictor	35 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
P-ța Rosetti C.A.	46 / B2
Str. Rosetti C.A.	46 / B2
Str. Rosetti Maria	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Rosetti Mircea	48 / B1
Str. Rossini Gioacchino	35 / B3
Str. Rostogolea Gheorghe, frt.	44 / A3
Str. Roșca Pandele	57 / A3
Str. Roșia Montană	43 / B2
Str. Roșianu	48 / B3
Str. Roșioarei	48 / B1
Intr. Roșiori	68 / B3
Str. Roșiori	68 / B3
Str. Roșiorii de Vede	43 / B3
Str. Roșu Nicolae	50 / A2-B3
Str. Rotaru Ion, serg.	59 / A3
Str. Rotașului	34 / A2
Intr. Rotativei	45 / A2
Str. Roth Stefan Ludwig	34 / A2
Aleea Rotundă	60 / A1
Str. Rotundă	60 / A1-A2
Drum Roții	41 / B2
Str. Rovența Gheorghe, cpt.	27 / A3
Str. Rovinari	67 / B1
Str. Rovine	47 / B1
Str. Rozetului	55 / B2-B3 ; 56 / A3
Str. Roznov	57 / A1
Intr. Rubinului	60 / A2
Str. Rucăr	33 / B2
Str. Rudeanu Teodosie	34 / B3
Intr. Ruginița	24 / B2
Str. Ruginoasa	58 / A2
Intr. Ruguleț	25 / A2
Str. Rulmentului	50 / B3
Str. Rumeoara	47 / A2
Str. Runcu	70 / A2
Str. Rupea	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Rusănești	50 / B3
Str. Ruse Dumitru	57 / A3
Str. Russel Alexandru, dr.	48 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Russo Alecu	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Rușchița	48 / A2
Str. Rușcova	25 / A2
Str. Rușețu	33 / A2-A3

<b>S</b>	
Str. Sabarului	57 / B3
Str. Sabinelor	56 / B1 ; 57 / A1
Str. Sabiței	48 / B3
Str. Sachelarie Visarion, lt.	47 / B2 ; 48 / A2
Str. Sadinei	32 / A2
Str. Sadoveanu Mihail	7 / A2-B2 ;
Str. Sadului	57 / A3
Intr. Safirului	36 / B1
Intr. Sagna	45 / B1
Str. Saidac Gheorghe, lt.	33 / A3
Intr. Salbei	49 / A2
Str. Salcânilor	47 / A1-A2
Str. Saligny Anghel, ing.	46 / A2-A3
Str. Salinei	68 / B1-B2
Str. Salmen Dimitrie, g-ral	47 / B2
Str. Saltului	37 / B2
Str. Salubrității	25 / B2
Str. Salva	12 / A3
Str. Salviei	56 / B3
Str. Samoilă Dumitru, serg. maj.	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Sanatoriului	57 / A3
Aleea Sandava	54 / B2
Str. Sandu-Aldea Constantin	34 / A2-B2
Str. Sandu Marin	68 / B2
Intr. Sapei	44 / A2
Str. Sapienței	46 / A3
Str. Sarafinești	48 / A2-B2
Str. Sarandy Frosa	34 / B3
Aleea Sargeția	37 / B2-B3
Str. Sarmizegetusa	46 / B3
Str. Sașilor	69 / A1
Str. Satelitului	59 / A2-B2
Str. Saturn	66 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Savu Marin, sold.	48 / B2
Drum Săbăreni	32 / A1-B1
Intr. Săbăreni	32 / A1-B1
Str. Săbiuței	55 / B1 ; 56 / A1
Intr. Săcășel	79 / B1
Str. Săcășel	79 / B1
Str. Săcele	33 / B1
Str. Săgeții	47 / A2
Aleea Sălaj	56 / B2-B3
Șos. Sălaj	66 / B2 ; 67 / A1-A2
Str. Sălăjeni	22 / B3
Str. Sălătruc	23 / B2-B3
Str. Sălțetului	57 / B3 ; 68 / B1
Str. Sălciilor	37 / B1
Str. Sălcioarei	60 / B1
Str. Sălcuței	22 / B3
Str. Sănătescu Ștefan, mr. av.	34 / A2-B2
Aleea Săndulești	43 / B3
Str. Săndulești	54 / B1
Str. Săndulița	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Săpânța	33 / B3
Str. Săpunari	57 / A1
Drum Sării	56 / A1-A2
Drum Sărmaș	22 / A1-B1
Drum Sătenilor	50 / B3
Str. Săvârșin	24 / A2
Str. Săveni	12 / A3
Str. Săvinești	70 / A1
Str. Săvulescu Alexandru, arh.	48 / A2
Drum Sâncraiu	67 / B3
Str. Sângerului	33 / A2
Str. Sânmartin	67 / A1
Str. Sânmedru	36 / A2
Drum Sânpaul	67 / B3
Drum Sântana	66 / B2 ; 67 / A2
Str. Sântimbru	66 / B3
Str. Sânzieni	36 / B3
Str. Scaieților	37 / B2
Str. Scarlat, serg.	56 / A2-A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Scaune	46 / B2
Str. Scăeni	44 / B1
Str. Scărișoara	33 / B1
Str. Scărlătescu	34 / B3
Str. Scenei	58 / B1
Str. Scheiul de Jos	36 / A3
Str. Scheiul de Sus	36 / A3
Intr. Scheiului	36 / A3
Str. Schiorilor	43 / A2
Str. Schitu Golești	42 / B2
Str. Schitu Dărvari	46 / B2
Bd. Schitu Măgureanu	46 / A2
Str. Schitului	59 / A2-B2
Str. Scoarței	56 / A3
Str. Scoicilor	48 / B1
Str. Scorțan Ion, erou	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Scorțeni	58 / A2-B2
Intr. Scorușului	69 / A1
Intr. Scropoasa	68 / B3
Aleea Scroviștea	23 / B2
Str. Sculptorilor	32 / A1
Str. Scumpiei	68 / B3
Intr. Scurtă	54 / B2
Str. Sebastian Mihail	45 / A3 ; 56 / A1-B2
Str. Sebe Nicolae, sold.	48 / B3
Str. Sebeș	50 / A3
Str. Sebeșana	59 / A2
Intr. Secarei	69 / A1
Intr. Secăreanu Dumitru	37 / A3
Str. Secăreanu Dumitru	37 / A3
Str. Secerei	58 / A2-A3
Str. Secerișului	58 / A3
Intr. Sectorului	48 / A3
Aleea Secuilor	69 / A1
Str. Secuilor	69 / A1
Intr. Securei	47 / A2
Str. Segarcea	54 / B1
Str. Segovia	59 / A2
Intr. Semănătorului	56 / B3



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Semănătorului	56 / B3
Str. Semenici	69 / A3
Str. Semicercului	46 / A1
Str. Semilunei	47 / A2
Str. Semnalului	48 / B1
Str. Seneslav Voievod	36 / B3
Intr. Serdarului	34 / B3
Intr. Serelor	70 / A1
Str. Serghiescu Marin	47 / A2
Str. Sergiu D-tru, dr.	45 / B1
Str. Serii	27 / B3 ; 37 / B1
Intr. Sevastopol	46 / A1
Str. Sevastopol	46 / A1
Str. Severeanu Constantin, dr.	45 / B3
Str. Severin Emanoil Mihail, dr.	45 / A2
Intr. Sfatului	46 / B1
Str. Sfanta Ana	36 / A3
Str. Sfânta Ecaterina	57 / B1
Str. Sfânta Maria	34 / A3-B2
Str. Sfânta Treime	36 / A3
Str. Sfânta Vineri	46 / B3 ; 47 / A3
P-ța Sfântul Anton	46 / B3
Str. Sfântul Constantin	46 / A2
Str. Sfântul Dumitru	46 / B3
Str. Sfântul Elefterie	45 / B3
P-ța Sfântul Gheorghe	46 / B3
Str. Sfântul Gheorghe	22 / B1-B2
Str. Sfântul Ilie	46 / B3
Str. Sfântul Niceta	36 / A3
Intr. Sfântul Sava	46 / A2
Str. Sfântul Spiridon	46 / B2
P-ța Sfântul Ștefan	47 / A3
Str. Sfântul Ștefan	47 / A2-A3
Str. Sfeclei	43 / A2
Str. Sfinții Apostoli	46 / B3
Str. Sfinții Constantin și Elena	22 / B3
P-ța Sfinții Voievozi	46 / A1
Str. Sfinții Voievozi	46 / A1
Str. Sfinților	46 / B2 ; 47 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Aleea Sibiana	49 / A3
Str. Sibiceanu Costache	34 / A2-A3
Str. Sibiel	58 / A2
Intr. Sibioara	46 / A2-B2
Str. Sibiu	44 / B3 ; 55 / B1
Str. Sighet	37 / A3
Str. Sighișoara	48 / A2
Str. Sihleanu Al. Zamfir, poet	47 / A3
Str. Silexului	57 / A1
Str. Silfidelor	46 / A2-A3
Intr. Siliciului	59 / A1
Intr. Silistraru	44 / A3
Aleea Siliștea	37 / A3
Str. Siliștea	37 / A3
Str. Silozului	36 / A3
Str. Silvestri Constantin	46 / B3
Str. Silvestru	47 / A1-A2
Str. Silvia	36 / B3 ; 37 / A3
Intr. Simbolului	58 / B1
Str. Simeria	25 / A2
Str. Simetriei	37 / A2-B1
Str. Simfoniei	66 / A1
Str. Simigiului	58 / A3 ; 69 / A1
Intr. Siminicea	43 / B3
Str. Siminocului	58 / A1-B1
Str. Simion Ștefan, sold.	57 / B2
Intr. Simionescu Gheorghe	25 / A3
Str. Simu Anastasie	46 / B2
Aleea Sinaia	36 / B2 ; 37 / A2
Str. Sinaia	37 / A2
Str. Sinești	61 / B1
Str. Sintești	49 / B3
Str. Sion Vasile, dr.	46 / A2
Intr. Sipețului	33 / B3
Str. Sirenelor	56 / B1
Str. Siret	34 / A2-A2
Str. Siriului	25 / A3-B3
Intr. Sisești	68 / B3
Str. Sistemizării	70 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Șița Vasile, serg.	50 / A3-B3
Str. Slatina	66 / B2
Str. Slavici Ioan	46 / A2
Str. Slănic	46 / B2-B3
Str. Slăniceanu N., ing.	48 / A3
Str. Slătineanu Ion	46 / B1
Intr. Slătinița	46 / B1
Aleea Slătioara	68 / A2-B3
Str. Slăvești	46 / B1
Intr. Slobozia	57 / A1
Str. Slobozia	57 / A1
Str. Slovei	37 / B1
Str. Slugeru Dumitru	37 / A3 ; 48 / A1
Intr. Smaranda	68 / B1
Str. Smârdan	46 / B3
Str. Smeurei	37 / B2
Str. Smochinului	33 / A2
Aleea Snagov	23 / B2
Str. Soarelui	46 / B3
Str. Soceni	56 / B3 ; 67 / B1
Str. Socolescu M Ioan, arh.	48 / A2
Str. Socoloști	67 / A1
Aleea Socului	48 / B2
Str. Sofia	35 / A3
Aleea Solca	57 / A3
Aleea Solidarității	49 / A3-B3
Intr. Solzilor	25 / A3 ; 35 / A1
Aleea Someșul Mare	69 / A3
Aleea Someșul Mic	69 / A2-A3
Aleea Someșul Rece	24 / B2
Str. Someșul Rece	24 / B1-B2
Str. Someșului	34 / A2-A3
Intr. Somnului	49 / A1
Str. Soreni	67 / B1
Str. Sorescu Ștefan, serg. maj.	48 / A2
Intr. Sorocului	68 / B3
Str. Soveja	33 / B1
Str. Spacu Gheorghe	44 / A3
P-ța Spania	46 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Spartachiadei	43 / A2
Str. Spartacus	48 / A2
Str. Spațului	55 / B3
Str. Spătarul Mihai	37 / A3
Str. Spătarul Milescu Nicolae	48 / A1
Str. Spătarul Preda	56 / B2 ; 57 / A2
Intr. Spătarului	47 / A2
Str. Spătarului	47 / A2
Str. Spătărești	56 / B3
Str. Speranței	46 / B2 ; 47 / A2
Str. Speranția Theodor	47 / B3 ; 58 / B1
Str. Spicului	33 / B1
Str. Spiești	49 / B3
Str. Spilcuței	43 / A2
Str. Spineni	57 / B1
Str. Spiniș	68 / A2-B2
Str. Spinului	37 / B1
Str. Spiralei	68 / A1
Str. Spiridon Matei, sold.	59 / A2
Str. Sportului	37 / B1-B2
Str. Sporului	43 / B2
Str. Spulber	56 / A3-B3
Str. Stahi Constantin, pictor	46 / A2
Str. Staicovici Nicolae, dr.	45 / B3
Str. Stamate Costache	58 / A3
Str. Stamatescu Grigore, lt. av.	34 / A1-A2
Str. Staminelor	67 / B1 ; 68 / A1
Str. Stan Bogdan Șerban	43 / A1
Str. Stan Constantin, frt.	60 / B1
Str. Stan Județu	59 / A1
Aleea Stanciu George Cristian	56 / A1
Str. Stanciu V.V.	58 / A2
Str. Stancu Petre	56 / B3
Str. Starostescu Cucu Nicolae	35 / A3
Str. Stavrinov Vistiernicul	43 / A3
Str. Stavropoleos	46 / B3
Str. Stănescu Gheorghe, slt.	48 / A1-A2
Str. Stănescu Irina	56 / B3
Aleea Stănilă	60 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Stăniliești	23 / A1-A2
Intr. Stăniloiu, slt.	47 / B2
Str. Stănișoara	57 / A3
Str. Stăvilăruului	36 / A2-B2
Aleea Stâlpeanu Gheorghe, lt. av.	34 / A2-B2
Str. Stâlpeanu Gheorghe, lt. av.	34 / A2
Str. Stâna de Vale	56 / B3 ; 57 / A3
Intr. Stâncii	49 / A1-B1
Str. Stânei	58 / A3
Str. Stânga Ion, cap.	37 / A1
Str. Stânjeneilor	69 / B1-B2
Str. Steaua Roșie	36 / B1-B2
Drum Stegarului	13 / B3 ; 14 / A2
Intr. Stegarului	23 / B1
Intr. Stejarului	59 / A1
Str. Stejărișului	68 / B1
Aleea Stelaru Dimitrie	58 / A1-B1
Str. Stelea Spătarul	46 / B3 ; 47 / A3
Intr. Stelelor	66 / A1
Str. Steluței	23 / B2
Intr. Stere Ioniță, sold.	56 / B3
Str. Steriadi Jean Alexandru	60 / B1-B2
Str. Sterian Gheorghe, arh.	48 / A2
Str. Sterian Margareta	46 / B1
Intr. Sterie Radu	25 / B3
Intr. Sterului	37 / B3
Str. Stindardului	23 / B2
Str. Stockholm	35 / B3
Intr. Stoenescu, col. medic	45 / A2
Aleea Stogu	67 / B1
Str. Stoianovici Virgil, slt.	35 / A2
Str. Stoicani	79 / B1
Str. Stoicănești	56 / A3
Str. Stoicescu Atanase Economu	44 / B2
Str. Stoika Ștefan, col.	34 / A3
Str. Stolnici	70 / A1
Str. Stolnicul Vasile	37 / A3-B3 ; 48 / B1
Intr. Stolnicului	34 / B2
Str. Stolnicului	34 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Stolojani	44 / B2
Str. Straja	68 / B2
Str. Strauss Johann	35 / B2
Str. Străbună	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Străduinței	69 / A2-B2
Intr. Strămoșilor	43 / A2
Intr. Străulești	24 / A3
Șos. Străulești	24 / A2-A3
Intr. Streinu V.	47 / B2
Str. Strigăturii	43 / A2
Str. Stroe Vasile	67 / B1
Str. Stroescu Vasile	47 / B2
Intr. Strunelor	68 / B3
Str. Studina	24 / B2
Str. Studioului	43 / B1
Intr. Stufului	43 / A3
Str. Stupca	43 / B2
Aleea Stupilor	69 / A3
Str. Stupilor	69 / A3
Str. Subcetate	22 / B3 ; 23 / A3
Str. Succesului	60 / B1
Intr. Suceava	28 / A3
Str. Suceava	28 / A3 ; 38 / A1
Str. Sucevița	56 / A3
Aleea Sucidava	37 / B2-B3
Str. Sudului	43 / B3
Str. Suhaia	57 / A3
Str. Suhard	37 / B1
Str. Sulfinei	67 / B1
Str. Sulfului	37 / A2
Str. Sulina	57 / A2-B2
Str. Suliței	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Sumandra	67 / A1
Intr. Sunătoarei	56 / B3
Aleea Suraia	59 / A2-B2
Str. Surănești	56 / A3
Str. Surduc	56 / A2
Str. Surlei	67 / B1
Str. Surorilor	23 / A3 ; 33 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Surugiuilor	56 / B2
Intr. Sutaşului	34 / A2
Str. Sutaşului	34 / A2
Aleea Suter	57 / A1
Str. Suveica	37 / A2-B2
Str. Suvenir	47 / A1
Str. Suzana	55 / B2 ; 56 / A2

<b>Ş</b>	
Str. Şahighian Ion	49 / B2
Str. Şandor Gheorghe, serg.	56 / A2
Intr. Şantierului	46 / A1
Str. Şapte Drumuri	48 / A3-B3
Str. Şaradei	23 / A3
Str. Şaru Dornei	68 / A3
Str. Şcoala Ciocanul	58 / B1
Str. Şcoala Floreasca	35 / B3
Intr. Şcoala Herăstrău	25 / A3
Str. Şcoalei	46 / B2
Aleea Şcolarilor	59 / A1
Intr. Şelari	46 / B3
Str. Şelari	46 / B3
Str. Şelimbăr	46 / B3
Str. Şepcari	46 / B3
Str. Şerban Constantin	68 / A2
Str. Şerban Gheorghe	36 / A2
Str. Şerban Ghiţă, sold.	60 / A2
Str. Şerban Ilie, sold.	57 / B2
Str. Şerban Nicolae	33 / B2-B3
Calea Şerban Vodă	57 / B1-B2
Str. Şerbănescu Alex., cpt. av.	25 / A3-B3
Str. Şerbănică Vasile, serg.	48 / B2
Str. Şerbeşti	67 / B1
Str. Şerbota	56 / A1
Intr. Şetrarului	34 / B2
Intr. Şimleu	68 / A3
Str. Şinca	23 / B3
Bd Şincai Gheorghe	58 / A1-A2
Str. Şindrilei	56 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Şinei	68 / A3
Str. Şinei	68 / A3
Str. Şipca	36 / B1
Str. Şipotul Fântânilor	46 / A2
Str. Şiragului	37 / B1
Str. Şoimari	50 / B3
Str. Şoimăreştilor	34 / A3
Str. Şoimului	22 / B3
Str. Şoimuş	68 / B1
Str. Şoldanului	69 / B2 ; 70 / A2
Str. Şoltuzului	36 / A3
Str. Şomoioş Constantin, serg.	35 / B2
Str. Şonţu	34 / B2
Intr. Ştafetei	47 / B3
Şos. Ştefan cel Mare	35 / B3 ; 36 / A3 ; 47 / A1-B1
Str. Ştefan Constantin, sold.	60 / A2
Intr. Ştefan Vodă	68 / A1
Str. Ştefan Vodă	68 / A1
Str. Ştefănescu Ion	68 / A1
Str. Ştefănescu Ştefan, elev	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Ştefănescu Teodor	47 / A3
Str. Ştefeşti	56 / A3
Str. Ştiinţei	54 / B2-B3
Intr. Ştirbei Vodă	46 / A2
Str. Ştirbei Vodă	45 / B2 ; 46 / A2
Str. Ştirului	58 / B2
Str. Ştiubei	58 / B2
Intr. Ştiucii	48 / B1
Str. Ştiucii	48 / B1
Aleea Ştrandul Tei	36 / A2-B2
Str. Ştrandului	34 / B1
Intr. Şuerului	68 / A3
Str. Şura Mare	57 / B3
Aleea Şurian	67 / B1
Str. Şuşiţa	23 / B3
Drum Şutu Nicolae	24 / A1
Intr. Şuviţa	56 / A3
Str. Şuviţa	56 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
-----------------	----------------

<b>T</b>	
Str. Tabără Stan	56 / B1-B2
Drum Taberei	54 / B1-B2 ; 55 / A1-B1
Str. Tabla Buții	33 / B3
Str. Tablan Dumitru, serg.	68 / A1
Str. Tache Gheorghe, serg.	69 / A1
Str. Tacu D, ing.	57 / A2
Str. Taiga	56 / A3
Str. Talazului	68 / A1
Intr. Tancu Ion, serg.	47 / B2
Intr. Tarafului	32 / B1
Intr. Tarcău	58 / B2
Str. Tarnița	50 / B3
Str. Tatu Tudor, sold.	68 / A3
Str. Tazlău	58 / B2
Str. Tăbăcarilor	58 / A1
Str. Tăbliței	35 / A1
Str. Tăcerii	55 / B3
Intr. Tăciunelui	36 / A2
Intr. Tălmaci	66 / B2
Str. Tămășoia	56 / A1
Str. Tămăioarei	36 / B2
Str. Tănase Constantin	48 / A2
Intr. Tănase Ion, sold.	56 / B3
Str. Tănase Maria	58 / A2
Str. Tănăsescu Ion, medic	68 / B1
Str. Tăpșanului	67 / A1
Str. Tărcăuș	38 / A1
Intr. Tătaru Petre, erou	68 / A1
Str. Tătaru Petre, erou	68 / A1
Str. Tătărescu Gheorghe, pictor	48 / B3
Str. Tătăruș	43 / A3
Str. Tătulești	68 / A2
Str. Tâmpa	48 / A1
Aleea Tândală	58 / B2
Str. Tânganului	55 / A1-A2
Str. Târgoviștei	66 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Târgu Cărbunești	66 / B1
Intr. Târgu Frumos	68 / B1
Str. Târgu Jiu	55 / B3
Aleea Târgu Neamț	54 / B1
Str. Târgu Neamț	54 / B1
Intr. Târgu Ocna	67 / A1
Intr. Târgului	44 / B2
Str. Târnava	33 / B1
Str. Târnava Mică	69 / A2
Str. Târnăcopului	37 / B1
Str. Târnăveni	23 / B3
Str. Târnoveanu Mihail	50 / B3 ; 51 / A3 ; 61 / B1
Str. Teascului	70 / A2-B2
Str. Teclu Nicolae	61 / B3
Intr. Tecsești	68 / B3
Str. Tecuci	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Teheran	35 / A2
Str. Tehnicii	60 / B1
Aleea Teișani	5 / B3 ; 14 / A3-B3
Aleea Teiul Doamnei	36 / B2
Str. Teiul Doamnei	36 / B2-B3
Str. Teiului	66 / A1
Str. Teiuș	55 / B3 ; 56 / A3 ; 66 / B1-B3
Intr. Teleajen	47 / B2
Str. Teleajen	47 / B2-B3
Str. Telega	33 / B1
Str. Telescopului	25 / B3
Str. Televiziunii	43 / A2
Str. Telița	56 / B2
Str. Teliu	67 / B2
Intr. Tell Christian, g-ral	46 / A1
Str. Tell Christian, g-ral	46 / A1
Intr. Temișana	46 / A2
Str. Temișana	46 / A2
Intr. Tempea Radu	79 / B1
Str. Tempea Radu	79 / B1
Str. Teodorescu C-tin, sold.	59 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Teodorescu Florea, dr.	45 / B3
Str. Teodorescu Gh. Dem.	47 / B3
Str. Teodorescu Ion, serg.	27 / B3 ; 37 / B1
Str. Teodorescu Nicolae, ing.	44 / B1
Str. Teodori Iuliu, dr.	45 / A3
Str. Teodorini Elena	58 / B1
Intr. Teodoroiu Ecaterina	46 / A1
Str. Teodoroiu Ecaterina	46 / A1
Str. Teodoru D., ing.	57 / A1
Str. Teofil	36 / B3 ; 37 / A3
Str. Teohari A., prof. dr.	45 / A3-B3
Aleea Terasei	69 / A2
Intr. Teremia	57 / A1
Str. Termopile	47 / A2
Str. Teslei	37 / A1
Intr. Teslui	28 / A2
Str. Tetrat Iuliu, lt. av.	35 / A2
Str. Texier Jean, av.	35 / A2
Aleea Textiliștilor	49 / A2
Aleea Tibiscum	37 / B2-B3
Str. Ticuș	60 / A2
Str. Tigrului	67 / B2
Intr. Tigveni	54 / A2-B2
Intr. Tihuța	43 / A2
Bd. Timișoara	43 / A2-A3 ; 44 / A2-B3 ; 53 / A1-B1 ; 54 / A1
Aleea Timișul de Jos	54 / A1
Aleea Timișul de Sus	54 / A1
Str. Timișului	33 / A1-B1
Drum Timonierului	43 / B3
Str. Timpului	47 / B2
Str. Timuș Nicolae	68 / B1-B2
Str. Tina Petre, sold.	48 / B3
Str. Tina Radu, serg.	50 / B3 ; 61 / B1
Bd. Tineretului	57 / B2 ; 58 / A2
Str. Tiparniței	67 / B3 ; 68 / A3
Intr. Tipografieii	45 / A2
Str. Tipografilor	24 / A3-B3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Tirana	35 / A3
Str. Tismana	57 / A1
Intr. Titan	49 / A2
Șos. Titulescu Nicolae	45 / B1
Str. Titus	57 / B1
Str. Toamnei	47 / A1-A2
Str. Toboșari	66 / B1
Str. Tocilei	68 / A1
Str. Tocilescu Grigore	56 / B2
Intr. Tocolui	35 / A1
Str. Todireni	67 / A1
Aleea Tohani	57 / B2 ; 58 / A2
Str. Tohani	57 / B2 ; 58 / A2
Str. Tokio	35 / A3
Str. Tolbei	55 / B1
Str. Tolstoi Lev	35 / A2
Str. Toma Constantin	67 / B1
Str. Tomescu Nicolae, dr.	45 / B3
Intr. Tomescu Toma, dr.	46 / A1
Str. Tomescu Voicu	68 / A1
Str. Tomești	69 / B2
Str. Tomis	59 / A1-A2
Str. Tomovici Stelian, sold.	37 / A1
Str. Toneanu Vasile	58 / B1
Str. Tonitza Nicolae, pictor	46 / B3
Str. Topleț	66 / B3
Intr. Topliceanu Vasile, serg. maj.	56 / A2
Intr. Topliceni	47 / A2
Str. Topolnița	56 / A3
Str. Topologului	56 / B3
Str. Topolvăț	54 / B1
Aleea Topoloveni	54 / B1
Str. Topor Ion, plut.	44 / B2
Intr. Toporași	68 / A2
Str. Toporași	68 / A1
Str. Toporului	27 / A3 ; 37 / A1
Str. Topraisar	33 / B2
Str. Torcătoarelor	43 / A3
Intr. Torentului	48 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Tortoman	56 / B3
Str. Torței	68 / B1
Str. Traian	47 / A2-A3
P-ța Traian	47 / A3
Str. Traian Vasile, av.	34 / A1-A2
Str. Trandafirul Roșu	50 / A3 ; 61 / A1
Str. Transilvaniei	45 / B2 ; 46 / A2
Str. Trapezului	60 / A2-A3
Str. Trăgaciului	67 / B1
Str. Trăznea	57 / A1
Intr. Trecătorii	43 / B2
Intr. Trei Brazi	70 / A3
Str. Trei Brazi	70 / A3
Str. Trei Scaune	36 / B3
Str. Trenului	43 / A3
Aleea Trestiana	58 / A2
Str. Trestiana	57 / B2 ; 58 / A2
Intr. Tribunei	12 / B3
Str. Trifești	25 / A2
Str. Trifoi	47 / B3
Str. Trilului	48 / B3
Str. Triteni	36 / A2
Str. Triumfului	23 / A3 ; 33 / A1
Str. Triunghiului	55 / B3
Str. Trivale	69 / A2
Intr. Trompetului	67 / B1
Str. Trompetului	67 / B1
Intr. Tropicelor	48 / B3
Str. Troscotului	58 / B2
Str. Troțușului	34 / A2
Intr. Trubadurului	58 / B1
Str. Trușești	22 / B1
Str. Tuberozelor	34 / B3 ; 35 / A3
Str. Tudor Alexandru	68 / A1
Aleea Tudor Constantin, frt.	48 / A3
Str. Tudor Gheorghe Bogdan	59 / A2
Aleea Tudor Ion, sold.	60 / A1
Str. Tudor Ion, sold.	60 / A1
Str. Tudor Mihai	37 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Tudor Ștefan	35 / B3
Intr. Tudorache Gheorghe	48 / A3
Str. Tufanilor	67 / B1
Str. Tufănelor	43 / A2
Str. Tufănica	50 / A2-A3
Str. Tufelor	56 / B3 ; 67 / B1
Str. Tufișului	68 / A1
Str. Tugomir Voievod	36 / B3
Aleea Tulcea	56 / B2
Str. Tulnici	69 / B2
Str. Tulpinei	38 / A1
Str. Tunari	46 / B1
Intr. Tunetului	68 / B3
Str. Tunsu Petre, sold.	67 / B1-B2
Str. Tunului	57 / B1
Str. Turbinei	35 / B3
Intr. Turceni	57 / A3
Str. Turceni	57 / A3
Str. Turda	34 / A3-B3
Str. Turgheniev Ivan Sergheevici	35 / A1-A2
Str. Turîștilor	27 / A3
Str. Turlei	58 / A3
Intr. Turmelor	36 / B3
Str. Turnătorilor	36 / A3
Str. Turnescu Nicolae, dr.	45 / A2-A3
Str. Turnu Măgurele	69 / A3-B3
Str. Turnul Roșu	23 / B3
Str. Turnul Chindiei	34 / A3
Str. Turnul Eiffel	35 / B3 ; 36 / A3
Str. Turturelelor	47 / B3
Str. Turturică, serg.	56 / B3 ; 57 / A3
Str. Tușnad	27 / B3 ; 37 / B1
Str. Tutunari	56 / B2
Str. Tuzla	36 / A2
Aleea Tzigara Samurcaș Alexandru	47 / B3

<b>T</b>	
Str. Țane Dumitru	36 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Țarcului	67 / B2 ; 68 / A2
Aleea Țandărei	59 / A2-B2
Str. Țăranu Grigore, dr.	45 / B3
Str. Țărăncuței	48 / B3
Str. Țărmului	35 / B1
Intr. Țăruțeanu Pandele	45 / B1
Aleea Țebea	68 / B2 ; 69 / A2
Str. Țepeluș	56 / A3
Str. Țepeș Vodă	47 / B2-B3
Str. Țesătoarelor	37 / B1
Intr. Țibana	47 / A1
Aleea Țibleș	44 / B1 ; 45 / A1
Str. Țichindeal Dimitrie	57 / A3
Intr. Țiglelor	36 / B2
Str. Țiglina	48 / A3
Aleea Țincani	55 / A1
Str. Țincani	55 / A1-B1
Str. Țintașului	33 / B2 ; 34 / A2
Str. Țintea	35 / B1
Str. Ținutului	59 / A3-B3
Str. Țipeiu Aurel	45 / B3
Str. Țițeica Gheorghe	35 / B1 ; 36 / A2
Str. Țuculescu Ion	48 / A3 ; 59 / A1
Intr. Țurcanei	68 / A1
Intr. Țurcaș	69 / B3
Str. Țuțea Petre	68 / A1-A2

U	
Aleea Ucea	68 / B3
Str. Ucea	68 / B3
Aleea Uioara	68 / B3
Str. Uioara	68 / B2-B3
Str. Uliești	70 / A3-B3
Intr. Ulmeni	68 / B3
Aleea Ulmetului	57 / B3
Aleea Ulmetum	37 / B2
Str. Ulmilor	67 / B1
Str. Umbrarului	56 / A1-A2
Intr. Undiței	35 / A1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Ungheni	66 / B1
Intr. Ungherului	68 / A3
Bd. Unirii	46 / A3-B3 ; 47 / A3-B3
P-ța Unirii	46 / B3
Splaiul Unirii	46 / B3 ; 58 / A1-B3 ; 59 / A3
Str. Unității (Popovici Toma)	58 / B1 ; 59 / A1
P-ța Universității	46 / B2
Intr. Urali	46 / B1
Intr. Uraniului	68 / A3
Str. Uranus	57 / A1
Intr. Urcușului	58 / A3
Str. Urdăreanu Ion	56 / B1
Str. Urechescu Paul, av.	35 / B3
Str. Uricariul Axinte	35 / B3
Str. Urleanu Barbu	45 / A3
Str. Ursa Mică	54 / A3
Str. Urseanu Vasile, amiral	46 / A1
Str. Ursu Ion, prof.	47 / A1
Aleea Urcu Adrian Dan	69 / A1
Str. Uruguay	34 / B2 ; 35 / A2
Str. Urziceni	68 / B2
Str. Ușurelu Ion, cap.	57 / A3
Str. Utieșului	37 / B3 ; 48 / B1
Bd. Uverturii	43 / B1-B2 ; 44 / A2

V	
Str. Vacanței	22 / B1-B2
Drum Vadu Moșilor	49 / A1
Str. Vadul Moldovei	14 / B1 ; 15 / A1-B3
Intr. Vadului	44 / A1
Intr. Vagonetului	44 / A3
Intr. Vagonului	36 / A2-A3
Intr. Valaori Iuliu, prof.	47 / A3
Str. Valaori Iuliu, prof.	47 / A3
Intr. Valea Albă	66 / A1
Str. Valea Albă	66 / A1
Str. Valea Argeșului	54 / A2-B1



DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Drum Valea Argovei	54 / A2
Aleea Valea Boteni	54 / B1
Str. Valea Bujorului	54 / B2
Str. Valea Buzăului	60 / A3-B3
Str. Valea Cascadelor	42 / B3 ; 43 / A3 ; 53 / B1
Aleea Valea Călugărească	55 / A2
Str. Valea Călugărească	54 / B2 ; 55 / A2
Str. Valea Cerbului	43 / B2
Str. Valea Cîbinului	43 / B2
Drum Valea Cricovului	54 / A2
Str. Valea Crișului	42 / B3
Drum Valea Danului	54 / A1-A2
Drum Valea Doftanei	54 / A1
Intr. Valea Dragului	66 / B1
Aleea Valea Florilor	55 / A1
Drum Valea Furcii	54 / A2
Str. Valea Hârțibaciului	55 / B2 ; 56 / A3
Str. Valea Ialomiței	54 / A1-B1
Str. Valea Jiului	37 / A2-B2
Drum Valea Largă	53 / B2
Aleea Valea lui Mihai	54 / B2
Str. Valea lui Mihai	54 / B2
Intr. Valea Lungă	43 / A3
Str. Valea Lungă	43 / A3
Intr. Valea Lupului	44 / A2
Str. Valea Mare	33 / A2
Str. Valea Măgurei	37 / B2
Str. Valea Merilor	34 / A3-B3
Str. Valea Mieilor	50 / B2-B3
Str. Valea Morii	25 / B3
Str. Valea Nucului	36 / A3
Str. Valea Oltului	54 / A1-A2
Str. Valea Poenii	66 / A1
Aleea Valea Prahovei	55 / A1
Aleea Valea Roșie	55 / A2
Str. Valea Roșie	55 / A2
Str. Valea Sadului	60 / B1
Aleea Valea Salciei	54 / A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Aleea Valea Siretului	44 / B3
Intr. Valea Soarelui	43 / A3
Str. Valea Timișului	66 / B2
Drum Valea Ursului	53 / B2
Aleea Valea Viilor	54 / B1
Str. Valsului	22 / A3
Intr. Valului	35 / B1
Str. Vameșului	47 / B3
Str. Vaporul lui Assan	47 / A1-B1
Intr. Varga Ecaterina	44 / B1
Intr. Varna	37 / A2
Str. Varnali Leonida	45 / B1
Str. Varnița	33 / B3
Str. Varșovia	35 / A3
Intr. Vaselor	47 / B1
Str. Vaselor	47 / B1
Str. Vasilescu Constantin, cap.	70 / A2
Str. Vasilescu G. Mircea, cpt.	57 / A1
Str. Vasilescu Ion, cpt.	47 / B2
Str. Vasilescu M. Gheorghe	68 / B1-B2
Str. Vaslui	66 / B1 ; 67 / A1
Str. Vașcău	37 / B2
Str. Vatra Dornei	69 / A2
Str. Vatra Luminoasă	48 / A2-B2
Str. Văcărescu Barbu	35 / B1-B3 ; 36 / A1-A2
Str. Văcărescu Elena	24 / B2 ; 25 / B3
Str. Văcărescu Ienăchiță	57 / B1
Calea Văcărești	58 / A2-B3
Intr. Văcărești	58 / A2
Intr. Vădeni	24 / B2
Intr. Văilor	58 / B2-B3
Str. Văilor	58 / B2-B3
Str. Văleni	56 / A3
Str. Vălenii de Munte	22 / A3
Str. Vălișoara	55 / B3 ; 66 / B1
Str. Văliug	25 / A2
Str. Vărăști	60 / B1 ; 61 / A1
Intr. Vâlceanu Gheorghe	23 / B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Vâlcele	55 / B1 ; 56 / A2
Str. Vâlsan George	33 / A3-B3
Str. Vâlsănești	50 / A3-B3 ; 61 / B1
Str. Vâltoarei	67 / B1
Str. Vânători	46 / A3
Str. Vânju Mare	33 / B2
Str. Vântului	58 / B2
Str. Vârciorova	70 / A3
Aleea Vârful cu Dor	60 / A1-A2
Str. Vârful Înalt	22 / B1-B2
Intr. Vârful Plaiului	35 / A1
Str. Vârfureni	60 / A2
Str. Vârnav Scarlat, ing.	44 / B1 ; 45 / A1
Intr. Vârșei	44 / A2
Str. Vârtej Gheorghe, serg.	48 / A3
Str. Vârtejanu Arthur	34 / B3
Șos. Vârtejului	66 / A2-B1
Intr. Vâslei	48 / A3-B3
Str. Vedea	56 / B2
Str. Velei	43 / B3
Str. Velescu Nicolae, av.	35 / A2
Str. Velicu Ștefan, sold.	48 / A1-B1
Str. Velinței	37 / B2
Str. Venerei (Părintele Galeriu)	47 / A2
Str. Venezuela	35 / A3
Str. Venus	66 / B1
Str. Verbinelor	12 / A3-B3
Intr. Verde	34 / B3
Intr. Verdeței	47 / B3
Str. Verdi Giuseppe	35 / B2
Aleea Vergului	49 / B2
Șos. Vergului	49 / A2-B2
Str. Vericescu	58 / B1
Str. Verigei	68 / A1
Str. Verii	47 / A1
Intr. Vermont Nicolae, pictor	47 / A2
Str. Verona Arthur, pictor	46 / B2
Intr. Versului	48 / B1
Str. Verzișori	58 / A1-A2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Intr. Veseliei	57 / A3
Str. Veseliei	56 / A3 ; 57 / A2-A3
Str. Vespasian	45 / B1
Str. Vestei	22 / B3
Str. Vestitorului	69 / A1
P-ța Veteranilor	43 / B2
Str. Veteranilor	44 / A2
Str. Vetrișoara	22 / B2
Str. Veveriței	48 / B1
Str. Vianu Tudor	35 / B3
Aleea Vicina	56 / B2
Str. Vicina	56 / A2-B3
Str. Vicol N., dr.	45 / B3
Calea Victoriei	46 / A1-B3
Pas. Victoriei	46 / B2
P-ța Victoriei	35 / A3 ; 46 / A1
Str. Vidin	36 / A2
Str. Vidra	33 / B3
Str. Vidraru	48 / A3
Str. Vidului	66 / A1
Str. Vieru Ion	44 / A3
Str. Viesparilor	47 / A1
Str. Viforului	43 / B3
Str. Vigilenței	46 / A3
Str. Vigoniei	68 / A2
Intr. Viilor	57 / A2
Șos. Viilor	57 / A2-A3
Str. Viișoarei	46 / A1
Intr. Viitorului	47 / A1
Str. Viitorului	46 / B1 ; 47 / A1
Str. Vijelie, cpt.	45 / A3
Intr. Vijeliei	42 / B3
Str. Vijeliei	42 / B3
Pas. Vilacrosse	46 / B3
Str. Violetelor	43 / A3 ; 54 / A1
Intr. Violoncelului	58 / B2
Str. Viorele	58 / A2
Str. Virgiliu	45 / B2
Șos. Virtuții	44 / A2-B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Visarion	46 / A1
Str. Viscolului	42 / B2
Str. Vistierilor	56 / B1-B2
Str. Vișana	58 / A2
Intr. Vișeul de Sus	51 / A3
Str. Vișeul de Sus	51 / A3
Intr. Vișinilor	47 / B2
Str. Vișinilor	47 / B2
Str. Viștea Gheorghe	67 / B1
Calea Vitan	58 / B1-B2 ; 59 / A2-A3
Șos. Vitan Bârzești	59 / A3 ; 70 / A1-A2
Str. Vitejescu	57 / B1 ; 58 / A1
Str. Vitejiei	48 / A2
Str. Vitejilor	58 / B2
Str. Vitiara	60 / A2-B3
Str. Vitzu Alexandru, prof. dr.	45 / A3-B3
Str. Vizantea	33 / B2-B3
Str. Vizitiu Stoica	44 / B1
Str. Vlad Dracu	58 / A1
Str. Vlad Ion	49 / B1-B2
Str. Vlad Județu	58 / B1
Str. Vlad Vodă	68 / A1
Bd. Vladimirescu Tudor	56 / B1
Intr. Vladimiri	54 / A3-B3
Str. Vladislav Voievod	36 / B3
Str. Vlahuță Alexandru	58 / A1
Str. Vlaicu Aurel	46 / B1
Str. Vlaicu Vodă	58 / B1
Drum Vlașin	66 / A1
Intr. Vlădaia	67 / B1
Str. Vlădeasa	55 / B1
Str. Vlădoianu Barbu, g-ral	34 / B3
Aleea Vlăhița	60 / A2
Str. Vlăhița	60 / A2
Aleea Vlăsiei	54 / B2
Str. Voicești	56 / B3
Str. Voiculescu Vasile	58 / A2
Str. Voila	69 / B1

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Voineasa	58 / B2 ; 59 / A2
Str. Voinescu Ion	58 / B1
Str. Voinicului	47 / B3
Str. Voitei	54 / B2
Str. Voioșiei	50 / B3 ; 61 / B1
Str. Voitin	67 / A1
Str. Volga	34 / A2
Intr. Volta	36 / A2
Str. Volumului	33 / A2
Str. Vorniceni	24 / A1
Intr. Vorona	42 / B2
Str. Voroneț	48 / A3
Intr. Vrabiei	68 / A2
Str. Vraca George	46 / A2
Str. Vrancea	33 / B2
Str. Vrâncioaia	36 / A2
Str. Vredniciei	67 / A1
Str. Vrejului	58 / B2
Str. Vuia Traian	46 / B2
Str. Vuietului	57 / B2
Str. Vulcan Județu	58 / B1 ; 59 / A1
Str. Vulcan Samuil	56 / A1-B1
Str. Vulcanei	48 / B1
Str. Vulcănescu Mircea	45 / B2 ; 46 / A1-A2
Str. Vulcănești	70 / A2
Intr. Vulpeni	43 / A3
Str. Vultureni	68 / B1
Str. Vulturilor	47 / A3-B3
Intr. Vulturului	70 / A1

<b>W</b>	
Str. Washington	35 / A3-B3
Intr. Witing	45 / B1-B2
Str. Witing	45 / B1-B2

<b>X</b>	
Str. Xenofon	57 / A1
Str. Xenopol Alexandru	46 / B1-B2

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
<b>Z</b>	
Intr. Zablăului	35 / A1-B1
Intr. Zablovski, ing.	34 / B3
Str. Zablovski, ing.	34 / B3
Str. Zagoritz Alexandru, arh.	48 / A2-A3
Str. Zaharia, sit.	45 / A1
Str. Zalău	37 / B1
Str. Zalelor	37 / A3
Str. Zalic, lt.	44 / B1
Str. Zalomit Z. Ion	46 / A2
Intr. Zambilă Ioniță, sold.	49 / B1
Str. Zambilă Ioniță, sold.	49 / B2
Str. Zambilelor	36 / A2
Str. Zamfir A. Marcu, cap.	37 / A1
Str. Zamfir Gheorghe, sold.	36 / B1
Str. Zamfir Marin	67 / B1
Str. Zamfir Nicolae	37 / A1
Str. Zamfirescu Duiliu	35 / A3
Str. Zamfirescu George Mihail	44 / B1
Intr. Zamfirescu Leonida Eliza	34 / B3
Str. Zamora	68 / B2
Str. Zarafi	46 / B3
Aleea Zarandului	47 / B2 ; 48 / A1-B1
Str. Zarzărilor	50 / A3 ; 61 / A1
Str. Zăbrăuțului	57 / A3
Str. Zăgazului	35 / A1
Str. Zăgănescu Pavel, cpt.	44 / B1
Str. Zănoaga	68 / B3
Intr. Zăpada Mieilor	25 / B2
Str. Zării	45 / A2
Str. Zărnești	70 / A3
Str. Zătreni	69 / B3
Str. Zăvideni	60 / A1
Str. Zăvoiului	67 / B1
Str. Zâmbetului	32 / B2
Aleea Zânelor	58 / A2
Str. Zboina Neagră	33 / B3
Str. Zborului	47 / A3

DENUMIRE STRADA	ZONA / SUBZONA
Str. Zebrei	67 / B2
Str. Zece Mese	47 / A2
Str. Zefirului	47 / A2
Str. Zeicani	68 / B1
Str. Zeletin	25 / A2
Str. Zemeș	60 / A2
Intr. Zenovie Avram, mr.	47 / B3
Intr. Zețea	56 / B3
Str. Zețarilor	67 / B2
Intr. Zgurei	68 / B3
Str. Zidarului	56 / A1
Str. Ziduri între Vii	37 / B3 ; 48 / A1
Str. Ziduri Moși	36 / B3 ; 47 / B1
Str. Zidurilor	47 / B1 ; 48 / A1
Str. Zilot Românul	34 / A3
Intr. Zimbrului	67 / B2-B3
Str. Ziminel	67 / B1
Str. Zizin	58 / B1
Intr. Zlatna	68 / B3
Str. Zlătescu Constantin, medic	47 / B2 ; 48 / A2
Intr. Zlătunoaia	68 / A3
Str. Zmeica	79 / B1
Str. Zmeului	47 / B1
Str. Zola Emile	35 / A3
Str. Zorelelor	43 / B3
Str. Zori de Zi	56 / A3 ; 67 / A1
Str. Zorileanu Mircea, av.	34 / A2-B2
Str. Zorileni	68 / B1
Str. Zorilor	67 / B1 ; 68 / A1
Intr. Zorleasca	68 / A3-B3
Str. Zosima Dumitru, ing.	34 / A2-A3
Aleea Zoristea	54 / A1

# **Precizări privind corespondența dintre zone și străzi**



B-dul 1 Decembrie 1918

Zona 49/A2-B3 din B-dul Basarabia pana in B-dul Liviu Rebreanu  
Zona 60/A2-B1 din B-dul Liviu Rebreanu pana in B-dul Theodor Pallady

Calea 13 septembrie

Zona 56/A1-B1 din str. Drumul Sariei – str. Progresul – Piata Arsenalului  
Zona 57/A1 din Piata Arsenalului – b-dul Libertatii

Intrarea Abanosului – Cartierul Electronicii

Zona 37/B3 din str. Rasnov in str. Dimitrie Grozdea  
Zona 48/B1 din str. Rasnov in str. Dimitrie Grozdea

Str. Actiunii

Zona 79/B1 Soseaua Giurgiului – str. Pogoanele  
Zona 68/A3-B3 Soseaua Giurgiului – str. Pogoanele

Str. Adamache Vasile

Zona 46/B3 din str. Sfanta Vineri pana in str. Iuliu Barasch paralela cu b-dul C.Coposu  
Zona 47/A3 din str. Sfanta Vineri pana in str. Iuliu Barasch paralela cu b-dul C.Coposu

Str. Aeroportului

Zona 12/A3 din soseaua Bucuresti-Targoviste pana in str. Drumul Sarmas  
Zona 22/A1-A2 din str. Drumul Sarmas pana in soseaua Chitilei

Str. Agigea

Zona 43/B3 Drumul Timonierului – str. Cupolei  
Zona 44/A3 Drumul Timonierului – str. Cupolei

Soseaua Alexandriei

Zona 55/B3 str. Margeanului - Antiaeriana – str. Bitumului  
Zona 56/A3 str. Margeanului – Piata Rahova  
Zona 64/A3-B2 comuna Bragadiru – Calea Grivitei – soseaua de centura  
Zona 65/B1 Soseaua de Centura – cartierul Odai  
Zona 66/A1 cartierul Odai – soseaua Bucuresti-Magurele

Str. Alizeului

Zona 44/B1 in zona bazei sportive Politehnica (Regie), baza sportiva – str. Ing. Varnav Scarlat  
Zona 45/A1 str. Ing. Varnav Scarlat – Calea Grivitei

Str. Almas

Zona 22/B3 cartierul Chitila intre b-dul Aminorului – str. Subcetate  
Zona 23/A3 str. Subcetate – Piata Cristofor Columb – str. Mandolinei

Intrarea Alpinistilor

Zona 33/B2 b-dul Ion Mihalache intre str. Elie Carafoli si str. Iosif Iser (cartier Domenii)  
Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache intre str. Elie Carafoli si str. Iosif Iser (cartier Domenii)

Str. Amnarului

Zona 44/B1 str. Zinca Golescu Aleea Tibles  
Zona 45/A1 str. Zinca Golescu Aleea Tibles

Soseaua Andronache

Zona 27/B3 cartier Andronache intre sos.Colentina, sos. Andronache si str. Suhard  
Zona 37/A2-B1 str. Suhard – bariera CFR

Calea Apeductului

Zona 43/A2-B2 cartier Rosu intre Drumul Belsugului si b-dul Uverturii  
Zona 44/A2 intre b-dul Uverturii si soseaua Virtutii (cartier Militari)

Str. Arcadiei

Zona 69/B3 cartier Berceni –cartier Aparatorii Patriei intre dr. Jilavei, dr.Cretestilor si IMGB  
Zona 70/A3 cartier Berceni –cartier Aparatorii Patriei intre dr. Jilavei, dr.Cretestilor si IMGB

Str. Ardeziei

Zona 25/A3 cartier Herastrau din str. Nicolae Caramfil  
Zona 35/A1 intre Nisipari si str. Nicolae Caramfil

Str. Arenei

Zona 47/B3 in zona b-dul Decebal – Piata Muncii intre str. Distrorului si str. Voronet  
Zona 48/A3 in zona b-dul Decebal – Piata Muncii intre str. Distrorului si str. Voronet

Str. Arhiereul Calist

Zona 47/B3 zona Agricultori intre str. Mieilor si calea Calarasilor  
Zona 48/A3 zona Agricultori intre str. Mieilor si calea Calarasilor

Drum Aries

Zona 12/B3 cartier Straulesti – soseaua Bucuresti-Targoviste intre str. Drumul Cavnice si Drumul Sarmas  
Zona 22/B1 cartier Straulesti – soseaua Bucuresti-Targoviste intre str. Drumul Cavnice si Drumul Sarmas

Str. Atlasului

Zona 23/B1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Jandarmeriei)  
Zona 24/A1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Jandarmeriei)

Str. Automatizarii

Zona 23/B1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Gheorghe Ionescu Sisesti)  
Zona 24/A1 cartier Vatra Noua, intre b-dul Oaspetilor si str. Darmanesti (zona Gheorghe Ionescu Sisesti)

Str. Aviatiei

Zona 25/B3 cartier Aviatiei, intre str. Cpt. Alexandru Serbanescu si sos.Pipera  
Zona 35/B1 cartier Aviatiei, intre str. Cpt Alexandru Serbanescu si sos. Pipera



**Str. Baba Novac**

Zona 48/A3-B3 in str. Dristorului – str. Campia Libertatii  
Zona 59/A1 str. Campia Libertatii – str. Constantin Bracusi

**Str. Bacalbasa Anton**

Zona 69/B1-B2 cartier Berceni (Piata Sudului) intre str. Netea  
si str. Ionescu Gheorghe  
Zona 70/A2 cartier Berceni (Piata Sudului) intre str. Netea  
si str. Ionescu Gheorghe

**Str. Bachus**

Zona 56/B3 cartier Ferentari intre str. Bajesti si str. Ecuatorului  
Zona 57/A3 intre str. Ecuatorului si str. Trompetului  
Zona 68/A1 intre str. Trompetului si Prelungirea Ferentari

**Str. Bacovia George**

Zona 57/B3 din soseaua Giurgiului - str. Stoian Militaru  
Zona 68/B1 soseaua Giurgiului – str. Stoian Militaru

**Str. Bahluiului**

Zona 34/A3 zona calea Grivitei – Banu Manta (str. Bahluiului se racordeaza cu  
str. C. Marinescu si soseaua Nicolae Titulescu)  
Zona 45/A1-B1 zona calea Grivitei – Banu Manta (str. Bahluiului se racordeaza  
cu str. C. Marinescu si soseaua Nicolae Titulescu)

**Drum Balta Albina**

Zona 61/B2-B3 intersectia soseaua Libertatii si b-dul Theodor Pallady – Drumul  
Balta Doamnei si Drumul Balta Plopului  
Zona 62/A1 intersectia soseaua Libertatii si b-dul Theodor Pallady – Drumul  
Balta Doamnei si Drumul Balta Plopului

**Str. Barajul Arges**

Zona 25/A3 cartierul Herastrau intre Parcul Herastrau, str. Ceasornicului si str.  
N.Caramfil  
Zona 35/A1 cartierul Herastrau intre Parcul Herastrau, str. Ceasornicului si  
str.N.Caramfil

**Str. Barcarolei**

Zona 51/A3 cartier Industriilor – racord la Soseaua Industriilor  
Zona 62/A1 Soseaua Industriilor – Soseaua Garii Catelu

**B-dul Basarabia**

Zona 48/A3-B2 Piata Muncii – b-dul Chisinau  
Zona 49/A2-B3 b-dul Chisinau – Soseaua Morarilor – Soseaua Duesti –  
Pantelimon

**Intrarea Babeni**

Zona 49/B3 str. Sintesti – intersectia str. Liviu Rebreanu cu b-dul 1 Dec 1918  
Zona 60/B1 str. Sintesti – intersectia str. Liviu Rebreanu cu b-dul 1 Dec 1918

**Str. Bacanau**

Zona 56/B3 cartier Ferentari – str. Bajesti – str. Trompetului – Prel. Ferentari  
Zona 57/A3 cartier Ferentari – str. Bajesti – str. Trompetului – Prel. Ferentari

**Str. Baiculesti**

Zona 23/B3 cartier Pajura intre str. Hrisovului, Faurei, b-dul Poligrafiei si Gara Baneasa

Zona 24/A3-B3 cartier Pajura intre str. Hrisovului, Faurei, bd. Poligrafiei si Gara Baneasa

**Str. Balanesti**

Zona 66/B1 cartier Salaj intre Targul Carbunesti si Teius

Zona 67/A1 intre Teius si Garoafei

**Intrarea Baltisoara**

Zona 68/A3 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

Zona 79/A1 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

**Str. Baneasa**

Zona 24/B2 cartier Baneasa, str. Bibescu George Valentin - B-dul Ficusului

Zona 25/A2 cartier Baneasa, str. Bibescu George Valentin - B-dul Ficusului

**Str. Barlad**

Zona 66/B1 cartier Salaj intre str. Teius si str. Garoafei

Zona 67/A1 str Teius – str. Garoafei

**Str. Barza**

Zona 69/B2 intre str. Govora si str. Anton Bacalbasa

Zona 70/A2 str. Govora – str. Anton Bacalbasa

**Str. Belizarie**

Zona 24/B2 cartier Baneasa intre b-dul Aerogarii si str. G.V. Bibesco

Zona 25/A2 str. G.V. Bibesco – str. Elena Vacarescu

**Soseaua Berceni**

Zona 69/B1-B2 Piata Sudului – Aparatorii Patriei (metrou)

Zona 70/A3 Aparatorii Patriei – metrou IMGB

Zona 81/A1-B3 metrou IMGB – depoul IMGB – drum Dealu Schelului

Zona 82/A3 drum Dealu Schelului – soseaua de centura

**Str. Bibesco George Valentin**

Zona 24/B2 cartier Baneasa intre str. Neagoe Voda si b-dul Ficusului

Zona 25/A2 b-dul ficusului - str. Neagoe Voda

**Str. Bibescu Voda]**

Zona 46/B3 intre str. Dealul Mitropoliei si b-dul Dimitrie Cantemir

Zona 57/B1 str. Dealu Mitropoliei – b-dul Dimitrie Cantemir

**Drumul Binelui**

Zona 69/B3 cartie Berceni, intre B-dul Aparatorii Patriei si B-dul Metalurgiei

Zona80/A2-B1 B-dul Aparatorii Patriei - B-dul Metalurgiei

**Str. Blaga Lucian**

Zona 47/B3 cartier Dudesti intre str. Foisorului si b-dul Unirii

Zona 58/B1 calea Vitan – b-dul Unirii

**Str. Boian**

Zona 69/B3 cartier Berceni intre Drumul Jilavei si str. Capitan Grigore Marin  
Zona 70/A3 str. Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor

**Str. Boisoara**

Zona 44/B1 cartier Crangasi intre str. Ing. Pascal Cristian si Calea Giulesti  
Zona 45/A1 str. Ing. Pascal Cristian - Calea Giulesti

**Str. Boltei**

Zona 68/B3 cartier Progresul intre str. Orastie si str. Anghel Moldoveanu  
Zona 79/B1 str. Anghel Moldoveanu – str. Actiunii

**Str. Botea Aurel, lt. Av**

Zona 58/B1 str. Caloian Judetul – str. Dristorului  
Zona 59/A1 str. Caloian Judetul – str. Dristorului

**Str. Brasov**

Zona 44/A3 b-dul Timisoara – Piata Sergiu Celibidache – str. Drumul Taberei  
Zona 55/A1-A2 str. Drumul Taberei – b-dul 1 Mai (Compozitorilor) – b-dul

**Ghencea**

**Str. Bratu Alexandru**

Zona 12/B3 cartier Straulesti, str. Piscul Muntelui  
Zona 13/A3 str. Piscul Muntelui – Soseaua Gheorghe Ionescu Sisesti  
Zona 23/A1 str. Piscul Muntelui – Soseaua Gheorghe Ionescu Sisesti

**Intrarea Bradiceni**

Zona 68/A3 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii  
Zona 79/A1 cartier Progresul, intrare din str. Actiunii

**Str. Braescu Smaranda**

Zona 25/A3 cartier Aviatiei intre str. Capitan aviator Alexandra Serbanescu si  
sos. Pipera

Zona 35/A1 soseaua Pipera – str. Zagazului

**Str. Bratasanca**

Zona 55/B3 soseaua Alexandriei – str. Teius  
Zona 56/A3 str. Teius – str. Garoafei

**Str. Bratianu Gheorghe**

Zona 34/B2 str. Docentilor – Str. Tuberozelor  
Zona 35/A3 str. Tuberozelor – str. Arh Ion Mincu

**Str. Bratarii**

Zona 60/B1 cartier Titan - Balta Alba, din b-dul 1 Decembrie 1918 – str. Sergent

**P. Petre**

Zona 61/A1 str. Sergent P. Petre – str. Varasti

**Str. Bracusi Constantin**

Zona 48/B3 b-dul Baba Novac – b-dul Nicolae Grigorescu  
Zona 49/A3 b-dul Nicolae Grigorescu – str. Lucretiu Patrascanu

**Str. Brumarescu Dumitru**

Zona 80/B1 din b-dul Metalurgiei - Drum Dealu Crucii  
Zona 81/A1-A2 din b-dul Metalurgiei - Drum Dralu Crucii

**Soseaua Bucuresti Ploiesti**

Zona 14/A1-B3 soseaua Odai - str. Privighetorilor  
Zona 24/B1-b3 str. Privighetorilor – Piata Presei Libere

Soseaua Bucuresti Targoviste

Zona 2/B3 DN1A Buftea - str. Rozelor (padurea Motoc)

Zona 3/A1 str. Rozelor – str. Drumul Morii

Zona 11/B1 str Drumul Morii – soseaua Odai

Soseaua Bucuresti Nord

Zona 26/B2-B3 soseaua Pipera – Tunari – soseaua Petricani

Zona 12/A2-B3 soseaua Pipera – Tunari – soseaua Petricani

B-dul Bucurestii Noi

Zona 22/B1-B2 cimitirul Straulesti – b-dul Laminorului

Zona 23/A2-A3 b-dul Laminorului – str. Jiului – str. Pajurei

Str. Bombacari

Zona 51/A3 cartier Industriilor din str. Industriilor

Zona 62/A1 cartier Industriilor din str. Industriilor

Str. Burcus Stefan, arh

Zona 34/B2 cartier Domenii din str. Docentilor

Zona 35/A2 cartieri Domenii din str. Prof. Dr. I. Cantacuzino

Str. Burlacu Ioan, cap

Zona 55/B3 din str. Margeanului – soseaua Alexandriei

Zona 56/A3 din soseaua Antiaeriana – soseaua Margeanului

Str. Burlusi

Zona 51/A3 cartier Industriilor din str Industriilor

Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Industriilor

Str. Buzesti

Zona 45/B1 str. Berzei – soseaua Nicolae Titulescu

Zonazona 46/A1 str. Berzei – Piata Buzesti – soseaua Nicolae Titulescu

Str. Caloian Judetu

Zona 58/B1 cartier Duesti Piata Alba Iulia – soseaua Mihai Bravu

Zona 59/A1 cartier Duesti Piata Alba Iulia – soseaua Mihai Bravu

Str. Capsa Nicolae, mr. av.

Zona 33/B1 din b-dul Expozitiei str. Av. Popisteanu

Zona 34/A1 din b-dul Expozitiei str. Av. Popisteanu

Str. Caragea Ilie, cap

Zona 59/B2 din b-dul Camil Ressu – str. Ilioara

Zona 60/A1 str. Ilioara – str. Ticus

Str. Caramfil Nicolae

Zona 25/A3 Pasajul Baneasa – soseaua Pipera

Zona 35/A1 soseaua Pipera – b-dul Beijing

Soseaua Caranda Gheorghe, lt. av.

Zona 45/A3 din b-dul Vasile Milea

Zona 56/A1 din b-dul Vasile Milea

B-dul Carol

Zona 46/B2 Piata Universitatii, str Vasile Lascar

Zona 47/A2 str. Vasile Lascar – Calea Mosilor – Piata Pache Protopopescu

**Calea Calarasilor**

Zona 47/A3-B3 Piata Corneliu Coposu – Piata Traian

Zona 48/A3 Piata Traian – Piata Muncii (Piata Eudoxiu Hurmuzachi)

**Str. Calatorului**

Zona 37/A3 cartier Electronicii – str. Heliade intre Vii

Zona 48/A1 str. Paharnicu Turturea – str. Slugeru Dumitru

**Str. Carutei**

Zona 78/B1 din str. Prelungirea Ferentarilor – Drumul Sanpaul – soseaua Giurgiului

Zona 79/A1 din str. Prelungirea Ferentarilor – Drumul Sanpaul – soseaua Giurgiului

**Str. Catanoaia**

Zona 51/A3 din str. Industriilor catre zona ICME

Zona 62/A1 din str. Industriilor catre zona ICME

**Drum Campeni**

Zona 69/B3 din str. Drumul Jilavei str. Cap. Grigore Marin

Zona 70/A3 din str. Drumul Jilavei str. Cap. Grigore Marin

**Str. Campia Burnas**

Zona 66/B1 din str. Teius – str. Garoafei intre soseaua Bucuresti-Magurele si sos. Salaj

Zona 67/A1 din str. Teius – str. Garoafei intre soseaua Bucuresti-Magurele si sos. Salaj

**Str. Campia Libertatii**

Zona 48/A3-B3 intre b-dul Basarabia - Baba Novac

Zona 59/B1 Baba Novac – b-dul Liviu Rebreanu

**Str. Campul Pipera**

Zona 15/B3 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari

Zona 25/B1-B2 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari

Zona 26/A1-A3 str. erou Iancu Nicolae catre soseaua Pipera – Tunari

**Intrarea Canea Nicolae**

Zona 37/B1 soseaua Colentina – str. Moroieni

Zona 38/A1-A2 str. Moroieni – str. Nemira

**Str. Cercelus**

Zona 47/B3 Piata Alba Iulia – str. Rodiei – str. Dristorului

Zona 48/A3 str. Rodiei – str. Dristorului

**Str. Cercetatorilor**

Zona 69/B1 din soseaua Oltenitei – str. Lunca Barzesti

Zona 70/A1 str. Barzesti – str. Stolnici

**Str. Cernauti**

Zona 48/B2 str. sergent Vasile Serbanica – b-dul Chisinau

Zona 49/A1 b-dul Chisinau – str. Carei – b-dul Basarabia

Str. Cetatea Balta Alba

Zona 43/B2 cartier Militari, str. Orsova – str. Dambovitei  
Zona 44/A1 Str Orsova – str. Dambovita

Str. Cetatea Poenari

Zona 69/B3 cartier Berceni, str. Jilavei – str. Cpt. Grigore Marin  
Zona 70/A3 Drumul Jilavei - str. Cpt. Grigore Marin

Str. cezarescu Econom

Zona 44/B2 cartier Grozavesti, str. Drajna – str. Iacobescu  
Zona 45/A2 str. Iacobescu – str. Boeneanu Al. – soseaua Orhideelor

Soseaua Chitilei

Zona 21/A1-B1 Drumul de Centura – Soseua de Centura  
Zona 22/A2-B3 soseaua de Centura – str. Aeroportului – B-dul Laminorului  
Zona 23/A3 B-dul Laminorului – str. Barlogeni  
Zona 33/A1-B1 str. Barlogeni – B-dul Bucurestii Noi – Podul Constanta

Str. Ciocarliei

Zona 48/B1 cartier Pntelimon, Soseua fundeni – str. Albisoarei  
Zona 49/A1 Soseua Fundeni – str. Albisoarei

Drum Ciorogarla

Zona 41/B2 din Sos. de Centura in apropiere cu intersectia Sos. de Centura – bd  
I. Maniu  
Zona 42/A2-B2 din Sos. Centura in apropiere cu intersectia Sos. de centura –  
bd.I. Maniu

Str. Ciubotica Cucului

Zona 56/B3 cartier Ferentari, str. Grapei – str. Trompetului  
Zona 67/B1 str. Grapei – str. Trompetului

Str. Ciugureanu Daniel

Zona 33/B2 Calea grivitei – str. Ludwig Roth  
Zona 34/A2 Calea grivitei – str. Ludwig Roth

Str. Cojocaru Elene si Vasile

Zona 55/B2 Soseua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 Soseua Antiaeriana – str. Margeanului

Soseaua Colentina

Zona 36/B2-B3 str. Doamna Ghica – soseaua Fundeni  
Zona 37/A2-B1 soseaua Fundei – str. Melodiei  
Zona 38/A1 str. Melodiei – soseaua Afumati (pasaj CFR)  
Zona 47/B1 Piata Obor – str. Doamna Ghica

Str. Coman Ion

Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Conacului

Zona 59/B2 str. Ilioara – str. Credinei – str. Prevederii  
Zona 60/A2 str. Ilioara – str. Credinei – str. Prevederii

**Str. Condorului**

Zona 54/B2 cartier Ghencea, str. Drumul Cooperatiei – Prelungirea Ghencea  
Zona 55/A2 str. Drumul Cooperatiei – Prelungirea Ghencea

**Str. Confederatiei**

Zona 50/A3 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

**Str. Constantinescu George**

Zona 26/A3 intre B-dul Dimitrie Pompei si soseua Fabrica de Glucoza  
Zona 36/A1 intre B-dul Dimitrie Pompei si soseua Fabrica de Glucoza

**Drum Cooperativei**

Zona 54/B2-B3 din Prelungirea Ghencea in str. Dantelei  
Zona 55/A2 din Prelungirea Ghencea in str. Dantelei

**B-dul Coposu Corneliu**

Zona 43/B3 B-dul Uniri – Piata Corneliu Coposu (Calea Calarasilor)  
Zona 47/A3 B-dul Uniri – Piata Corneliu Coposu (Calea Calarasilor)

**Str. Corabia**

Zona 36/B3 str. Litovoi Voievod – str. Soseua Gherase  
Zona 37/A3 str. Litovoi Voievod – str. Soseua Gherase

**Str. Coralilor**

Zona 23/B2 intre str. Natatiei – str. Neajlovului – Drum Ponoarele – Sos. Straulesti  
Zona 24/A2 intre str. Natatiei – str. Neajlovului – Drum Ponoarele – Sos. Straulesti

**Str. Corbita**

Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului  
Zona 56/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

**Str. Cornu Caprei**

Zona 47/B3 intre Piata alba Iulia si str. Caloian Judetul  
Zona 58/B1 intre Piata alba Iulia si str. Caloian Judetul

**Str. Cornului**

Zona 33/B2 cartier Giulesti, intre Calea Gilesti si str. Mihail Eminescu (com. Rosu)  
Zona 33/A2 cartier Giulesti, intre Calea Gilesti si str. Mihail Eminescu (com. Rosu)

**Str. Craioveanu Luca, Colonel**

Zona 55/B2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului  
Zona 56/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

**Str. Crasna**

Zona 66/B1 cartier Salaj, intre str. Teius si str. Garoafei  
Zona 67/A1 cartier Salaj, intre str. Teius si str. Garoafei

Calea Crangasi

Zona 33/A3-B3 Calea Giulesti (Podul Grant) – soseua Virtutii  
Zona 44/A3 Calea Giulesti (Podul Grant) – soseua Virtutii

Str. Cretescu Ion

Zona 55/B1 din str. General Culcer – cartier Drumul Sarii  
Zona 56/A1 din str. General Culcer – cartier Drumul Sarii

Drumul Cretestilor

Zona 70/A3 intre b-dul Metalurgiei si soseaua Berceni  
Zona 81/A1 intre b-dul Metalurgiei si soseaua Berceni

Str. Crivatului

Zona 39/B3 cartier Pantelimon, intre str. Drumul Garii si str. Walter Maracineanu  
Zona 59/A2 cartier Vitan, din b-dul Ramnicu Sarat prin str. Tandarei

Str. Crizantemelor

Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului  
Zona 59/A2 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Str. Crusovat

Zona 22/B3 cartier Chitila, din soseaua Chitilei in str. Mimozei  
Zona 32/B1 cartier Chitila, din soseaua Chitilei in str. Mimozei

Str. Culcer Ioan, general

Zona 55/B1 acces din b-dul Ghencea prin str. Ion Nonna Otescu si str. Marinescu  
Zona 56/A1 acces din b-dul Ghencea prin str. Ion Nonna Otescu si str. Marinescu

Str. Culesului

Zona 50/B3 cartier Industriilor, din str. Industriilor in str. Valsanesti  
Zona 61/B1 cartier Industriilor, din str. Industriilor in str. Valsanesti

Str. Cultul Patriarhiei

Zona 58/B1 Calea Dudesti str. Caloian Judetul  
Zona 59/A1 Calea Dudesti str. Caloian Judetul

Str. Cupolei

Zona 43/B3 intre str. Muntilor si str. Liniei  
Zona 44/A3 intre str. Liniei si str. Drumul Timonierului

B-dul Dacia

Zona 46/A1-B1 intersectia cu Calea Grivitei – Piata Romana – Piata Spaniei  
Zona 47/A1 Piata Spaniei – Piata Gemeni – Calea Mosilor

Str. Dadu

Zona 50/B3 cartier Industriilor, intre str. Industriilor si soseaua Garii Catelu  
Zona 51/A3 cartier Industriilor, intre str. Industriilor si soseaua Garii Catelu



Str. Dardiac Dumitru, sergent

Zona 47/B2 din Piata Iancului pe soseaua Mihai Bravu, prin str. Medic Constantin Zlatescu

Zona 48/A2 din Piata Iancului pe soseaua Mihai Bravu, prin str. Medic Constantin Zlatescu

Str. darnicieii

Zona 55/B3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Zona 56/A3 intre str. Antiaeriana si str. Margeanului

Str. Dambovitei

Zona 43/B1 cartier militari, intre str. Boja si str. Cernisoara, cu acces din B-dul Uverturii

Zona 44/A1 cartier militari, intre str. Boja si str. Cernisoara, cu acces din B-dul Uverturii

Drum dealul Crisului

Zona 80/B2 intre Drumul Dealul Fierului si Drumul Dealul Crucii

Zona 81A1 intre Drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 86/A1-B1 intre Drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Drumul Dealul Crucii

Zona 80/B2-B3 intre dr. Dealul Padurii si str. D. Brumarescu cu acces prin bd.Metalurgiei

Zona 81/A2 intre Drumul Dealul Padurii si str. D. Brumarescu cu acces prin bd. Metalurgiei

Drumul Dealul Frumos

Zona 80/A2-B3 intre Dealul Geoagiului si Drumul Dealul Crucii

Zona 81/A3 intre Drumul Dealul Crucii si Drumul Dealul Scheiului cu acces in sos. Berceni

Zona 86/A1 intre Drumul Dealul Crucii si Drumul Dealul Scheiului cu acces in sos. Berceni

Drum Dealul Padurii

Zona 79/B1-B2 din soseaua Giurgiului se accede prin Drumul Bercenarului si Drumul Dealul Armanului in Drumul Dealul Padurii

Zona 80/A2-B3 Drumul Dealul Padurii – intersectia cu Drumul Binelui si Drumul Crucii

Zona 81/A3 Drumul Dealu Padurii – Gara Berceni

Zona 86/A1 Gara Berceni – Drumul Dealu Scheiului cu racordare la soseaua Berceni

Drum Dealu Scheiului

Zona 81/B3 drum care face legatura cu drumurile Dealu Padurii, Dealu Vaii, Dealul Frumos si Dealul Crisului cu acces in soseaua Berceni

Zona 86/A1-B1 drum care face legatura cu drumurile Dealu Padurii, Dealu Vaii, Dealul Frumos si Dealul Crisului cu acces in soseaua Berceni

Dealul Vaii

Zona 80/B3 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 81/A3 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Zona 86/A1 intre drumul Dealul Crucii si drumul Dealul Scheiului

Aleea Dealul Mitropoliei

Zona 46/B3 str. Bibescu Voda – Aleea Patriarhiei  
Zona 57/B1 str. Bibescu Voda – Aleea Patriarhiei

Str. Dealul Tugulea

Zona 43/B2 cartier Militari, b-dul Iuliu Maniu – b-dul Uverturii  
Zona 44/A2 b-dul Uverturii – str. Dambovitei

B-dul Decebal

Zona 47/B3 Piata Alba Iulia – str. Dristorului  
Zona 48/A3 str. Dristorului – Piata Eudoxiu Hurmuzachi

Str. Deruleni

Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Depozitului

Zona 50/A3-B3 cartier industriilor, str. Industriilor, str. Valsanesti  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – zona industriala Republica

Str. Dihorului

Zona 54/B2 cartier Ghencea str. Condorului – str. Prelungirea Ghencea  
Zona 55/A2 Drumul Cooperativei – str. Prelungirea Ghencea

Str. Dimitrescu Stefan, pictor

Zona 57/B3 soseaua Giurgiului, str. Lalosu  
Zona 68/B1 str. Lalosu – str. Imparatul Traian

Str. Doamna Ghica

Zona 36/B2 b-dul Lacul Tei – soseaua Colentina  
Zona 37/A3 soseaua Colentina – str. Heliade Intre Vii

Str. Dogarilor

Zona 46/B1 str. Mihai Eminescu – str. Domnita Ruxandra  
Zona 47/A1 str. Domnita Ruxandra – str. Vasile Lascar

Intrarea Doina

Zona 56/B2-B3 cartier Ferentari, str Blejan Florea – str. Doina  
Zona 57/A2 cartier Ferentari, str Blejan Florea – str. Doina

Str. Doina

Zona 56/B2 str. Nasaud – str. Blejan Florea, cartier Ferentari  
Zona 57/A2 str. Nasaud – str. Blejan Florea, cartier Ferentari

Calea Dorobantilor

Zona 35/A2-B3 Piata Charles de Gaulle – Piata Dorobantilor  
Zona 46/B1 Piata Dorobantilor – soseaua Stefan cel Mare – b-dul Dacia

Str. Dragalina Ion

Zona 45/B3 str. Izvor – str. Bogdan Petriceicu Hasdeu  
Zona 46/A3 str. Izvor – str. Bogdan Petriceicu Hasdeu

**Str. Dragova**

Zona 65/B1 soseaua Alexandriei – Drumul Luptatorilor Antifascisti  
Zona 66/A1 Drumul Luptatorilor Antifascisti – teren agricol

**Str. Dragan Constantin, soldat**

Zona 50/A3 cartier Industriilor, str. Industriilor, str. Valsanesti  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – zona Republica

**Str. Dreptatii**

Zona 43/B2 cartier Militari, b-dul Uverturii – calea Apeductului  
Zona 44/A1-A2 calea Apeductului - str. Dambovitei

**Str. Dristorului**

Zona 47/B3 b-dul Decebal – soseaua Mihai Bravu  
Zona 48/A3 soseaua Mihai Bravu – str. Baba Novac  
Zona 59/A1 str. Baba Novac – b-dul Camil Ressu

**Str. Drumeagului**

Zona 58/B2 str. Nita Elinescu – str. Vailor  
Zona 59/A2 str. Vailor – str. Drumetului

**Intrarea Drumul Taberei**

Zona 44/B3 din str. Drumul Taberei – str. av. Gheorghe Caranda  
Zona 45/A3 din str. Drumul Taberei – str. av. Gheorghe Caranda

**Calea Duesti**

Zona 58/B1 str. Lucian Blaga – b-dul Burebista  
Zona 59/A1 B-dul Burebista – soseaua Mihai Bravu

**Str. Dumitru Petre, soldat**

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel  
Zona 61/B1 cartier Industriilor, str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel

**Str. Dunei**

Zona 22/B3 cartier Chitila , soseaua Chitilei – str. Munteniei  
Zona 23/A3 cartier Chitila , soseaua Chitilei – str. Munteniei

**Str. Durau**

Zona 22/B2 cartier Chitila, b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi  
Zona 23/A2 cartier Chitila, b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

**Soseaua Electronicii**

Zona 36/B3 Vladislav Voievod – str. Str Heliade Intre Vii  
Zona 48/A1 str. Heliade Intre Vii – str. Baicului

**Str. Eminescu Mihai**

Zona 46/B1 Piata Romana – str. Tunari  
Zona 47/A1 str. Tunari – Calea Mosilor

**Intrarea Epocii**

Zona 25/A3 cartier Herastrau, din str. Barajul Arges si str. Ceasornicului  
Zona 35/A1 cartier Herastrau, din str. Barajul Arges si str. Ceasornicului

Str. Eroii Neamului

Zona 68/B1 str. Imparatul Traian – str. Ciocodeica Ion  
Zona 69/A1 str. Imparatul Traian – str. Ciocodeica Ion

Str. Escalei

Zona 27/A3-B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan, cartier Andronache  
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor, cartier Andronache

Str. Eternitatii

Zona 67/B3 Cartier Ferentari Aleea N.D. Cocea – str. Sinei  
Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea – str. Sinei

Str. Existentei

Zona 27/B3 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii  
Zona 37/B1 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

Str. Falticeni

Zona 27/B3 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii  
Zona 37/B1 Cartier Andronache, str. Ciuca Stefan – str. Serii

Str. Felix Iacob, dr.

Zona 37/B3 b-dul Ion Mihalache – soseaua Nicolae Titulescu  
Zona 45/B1 soseaua Nicolae Titulescu – Piata Buzesti

B-dul Ferdinand I

Zona 47/A2-B1 Piata Pache Protopopescu – soseaua Mihai Bravu  
Zona 48/A1 soseaua Mihai Bravu – soseaua Pantelimon – b-dul Garii Obor

Calea Ferentari

Zona 56/B2-B3 Calea Rahovei – soseaua Salaj – b-dul Pieptanari  
Zona 57/A3 Calea Rahovei – soseaua Salaj – b-dul Pieptanari

Prelungirea Ferentari

Zona 67/B1-B2 drumul Sanpaul – str. Zetarilor  
Zona 68/A1 str. Zetarilor – str. Toporasi

Str. Fernic Ionel

Zona 33/B1 cartierul 1 Mai, str. Iosif Iser – str. Carafoli  
Zona 34/A1-A2 b-dul Ion Mihalache – str. Iosif Iser

Str. Feroviarelor

Zona 33/B2 b-dul Ion Mihalache – calea Grivitei  
Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache – calea Grivitei

Str. Florescu Dumitru

Zona 33/B1-B2 str. Iosif Iser – str. Carafoli  
Zona 34/A2 b-dul Ion Mihalache – str. Alpinistilor

Str. Floruta Ion

Zona 27/A3 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Tesatoarelor  
Zona 37/A1 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Tesatoarelor

Str. Fratii Buzesti

Zona 55/B2-B3 str. Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A3 str. Antiaeriana – str. Margeanului

**Str. Frasinetului**

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Valsanesti – Republica  
Zona 61/B1 str. Valsanesti – Republica

**Str. Franarului**

Zona 67/B3 Aleea N.D. Cocea - str. Sirei  
Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea - str. Sirei

**Str. Frunte Lata**

Zona 45/A3 soseaua Panduri – soseaua Progresul  
Zona 56/A1 soseaua Panduri – soseaua Progresul

**Intrarea Frunzei**

Zona 47/B2 str. Frunzei – str. Ciobanasului  
Zona 48/A2 str. Frunzei – str. Ciobanasului

**Str. Fulga Adrian**

Zona 44/B1 str. Ing. Pascal cristian – str. Marius Barbulescu  
Zona 45/A1 str. Ing. Pascal cristian – str. Marius Barbulescu

**Soseaua Fundeni**

Zona 37/A2-B2 soseaua Colentina – pasaj CFR  
Zona 38/A3 pasaj CFR – pod Lacul Fundeni  
Zona 49/A1 pod Lacul Fundeni – soseaua Pantelimon

**Str. Garoafei**

Zona 56/A3 soseaua Alexandriei – str. Gorjului  
Zona 67/A1 str. Gorjului – str. Rupea

**Soseaua Garii Catelu**

Zona 50/A2-B3 soseaua Duesti – Pantelimon str. Industriilor  
Zona 51/A3 soseaua Duesti – Pantelimon str. Industriilor

**Str. Gadescu Petre, dr**

Zona 55/B2 sos Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 sos Antiaeriana – str. Margeanului

**Str. Gemeni**

Zona 22/B3 str. cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat  
Zona 32/B1 str. Crusovat – str. Infratii

**Str. Georgescu George**

Zona 46/B3 str. Antim Ivireanu – str. Tismana  
Zona 57/A1 str. 11 Iunie – b-dul Regina Maria

**Prelungirea Ghencea**

Zona 53/A3-B2 soseaua de Centura – str. Paduretu  
Zona 54/A2-B2 str. Paduretu – str. Fedelesului  
Zona 55/A2 str. Fedelesului – b-dul Ghencea

**Str. Ghiorghieni**

Zona 56/B1 b-dul Tudor Vladimirescu – str. Uranus  
Zona 57/A1 b-dul Tudor Vladimirescu – str. Uranus

**Str. Gherghitei**

Zona 27/A3 Intersectia soseaua Fundeni cu soseaua Colentina – str. Toporului – str. Magneziului – str. Galita

Zona 37/A1 Intersectia soseaua Fundeni cu soseaua Colentina – str. Toporului – str. Magneziului – str. Galita

**Calea Giulesti**

Zona 31/B2 Cimitirul Giulesti – Sarbi – str. Rasadnitei

Zona 32/A2-B2 Cotu Siretului – str. Caramidariei – str. Copsa Mica

Zona 33/A2-B3 str. Copsa Mica – b-dul Constructorilor – Calea Crangasi

Zona 45/A1 Calea Grangasi – soseaua Orhideelor

**Soseaua Giurgiului**

Zona 57/B3 Piata Eroii Revolutiei – str. Stoian Militaru

Zona 68/A3-B1 str. Stoian Militaru – Drumul Gazarului – str. Luica

Zona 79/A1-A3 str. Luica – str. Ionescu Cristea – zona industriala Progresul

Zona 84/B1-B2 zona industriala Progresul – comuna Jilava

**Str. Golescu Zinca**

Zona 44/B1 str. Pascal Cristian – Calea Giulesti

Zona 45/A1 str. Pascal Cristian – Calea Giulesti

**Str. Govora**

Zona 69/B2 str. Cap, Gheorghe Ion – str. Sergent Samaila Dumitru

Zona 70/A2 str. Cap, Gheorghe Ion – str. Sergent Samaila Dumitru

**Str. Granitului**

Zona 32/B2 str. Dudului – str. Lacul Ursului

Zona 33/A2 str. Lacul Ursului – str. Agnita – str. Murelor

**B-dul Grigorescu Nicolae**

Zona 48/A2-A3 b-dul Basarabia – str. Constantin Brancusi si str. Liviu Rebreanu

Zona 49/A3 str. Liviu Rebreanu – b-dul Theodor Pallady

Zona 60/A1-A1 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Cetatii

**Str. Grota Lacurilor**

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str Industriilor – str. Valsanesti

Zona 61/B1 cartier Industriilor, str Industriilor – str. Valsanesti

**Calea Grivitei**

Zona 33/B1-B2 Intersectia cu sos.Chitilei – b-dul Ion Mihalache – Atelierele CFR Grivita

Zona 34/A2-A3 Atelierele CFR Grivita – Podul Grant

Zona 45/A1-B1 Podul Grant – soseaua Nicolae Titulescu – Pod Gh.Duca

Zona 46/A1 b-dul Gh. Duca – str. Buzesti – b-dul Dacia – Calea Victoriei

**Str. Grivita Ilie frt.**

Zona 56/B3 cartier Ferentari, str. Bajescu – str.Beclean

Zona 67/B1 cartier Ferentari, str. Bajescu – str.Beclean

**Str. Hagi Dina**

Zona 56/B2-B3 Calea Ferentari – str. Doina

Zona 57/A2 Calea Ferentari – str. Doina

Str. Harpei

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

Str. Harsoava

Zona 48/A3 str. Caloian Judetu – str. Dristorului  
Zona 58/B1 str. Caloian Judetu – str. Dristorului

Str. Heliade Intre Vii

Zona 37/A3 soseaua Electronicii – str. Doamna Ghica  
Zona 48/A1 soseaua Electronicii – str. Doamna Ghica

Str. Horatiu

Zona 45/B1-B2 str. Mircea Vulcanescu – str. Popa Tatu  
Zona 46/A1 str. Mircea Vulcanescu – str. Popa Tatu

Aleea Hrisovului

Zona 23/B3 cartier Pajura, str. Pajura – str. Hrisovului  
Zona 33/B1 cartier Pajura, str. Pajura – str. Hrisovului

Str. Hristo Botev

Zona 46/B2-B3 Piata C.A. Rosetti – Calea Mosilor – b-dul Corneliu Coposu  
Zona 47/A3 Piata C.A. Rosetti – Calea Mosilor – b-dul Corneliu Coposu

Str. Huedin

Zona 68/B2 str. Resita – str. Cetatea Veche – str. Izvorul Muresului  
Zona 69/A2 str. Izvorul Muresului – b-dul Constantin Brancoveanu

Str. Iacobeni

Zona 56/A3-B3 str. Spulber – str. Chimirului  
Zona 67/A1 str. Chimirului – soseaua Salaj

Str. Iacobescu Gheorghe

Zona 37/B3 cartier Electronicii, str. Cristescu M. – str. Ziduri Intre Vii – str. Ceptura  
Zona 48/B1 str. Ceptura – str. Baicului

Str. Ialomicioarei

Zona 34/A3 str. C. Marinescu – soseaua Nicolae Titulescu  
Zona 45/B1 str. C. Marinescu – soseaua Nicolae Titulescu

B-dul Iancu de Hunedoara

Zona 35/A3-B3 Piata Victoriei – Calea Dorobantilor  
Zona 46/A1 Piata Victoriei – Calea Dorobantilor

Str. Iancu Grigore, soldat

Zona 50/B3 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti – zona Republica  
Zona 61/A1 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti – zona Republica

Str. Iasi

Zona 66/B1 cartier Salaj, str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

**Str. Icoanei**

Zona 46/B1-B2 str. Viitorului – Piata Gemeni  
Zona 47/A1 Piata Gemeni – M. Eminescu – str. Dogarilor

**Aleea Ilioara**

Zona 59/B2 str. Ilioara – str. Capitan Ilie Caragea  
Zona 60/A2 str. Ilioara – str. Capitan Ilie Caragea

**Str. Ilioara**

Zona 59/B2 b-dul Camil Ressu – str. Cpt. Ilie Caragea – str. Conacului – bd. N.Grigorescu  
Zona 60/A3 b-dul Camil Ressu – str. Cpt. Ilie Caragea – str. Conacului – bd. N Grigorescu

**Splai Independentei**

Zona 45/A2-B3 strandul Dambovita – Pod Grozavesti  
Zona 44/B1 Pod Grozavesti – Podul Cotroceni – Podul Eroilor – Piata Victor Babes  
Zona 46/A3-B3 P-ta V. Babeş –Pod Haşdeu –Pod Izvor –Pod Natiunile Unite – Piata Unirii

**Str. Industriilor**

Zona 50/A3-B3 cartier Industriilor, soseaua Dudesti – Pantelimon – soseaua Garii Catelu  
Zona 51/A3 cartier Industriilor, soseaua Dudesti – Pantelimon – soseaua Garii Catelu

**Str. Invalid Suliga Ion**

Zona 37/B1 str. Moroeni – str. Caliman  
Zona 38/A1-A2 soseaua Colentina – str. Moroeni

**Str. Ioachim Gheorghe**

Zona 67/B1 cartier Ferentari. Str.Codrului – str.Toporasi  
Zona 68/A1 cartier Ferentari. Str.Codrului – str.Toporasi

**Str. Ionescu Cristea**

Zona 68/A3 str.Al. Anghel – str.Raducanu Cristea – str. Badea Dumitru – Gara Progresul  
Zona 79/A1 str.Al. Angehl – str.Raducanu Cristea – str. Badea Dumitru – Gara Progresul

**Soseaua Ionescu Sisesti Gheorghe**

Zona 23/A1-B1 cartier Vatra Noua. Drumul Piscul Scoartei – b-dul. Oaspetilor – b-dul. Apicultorilor – b-dul. Ion Ionescu de la Brad  
Zona 24/A1 cartier Vatra Noua. Drumul Piscul Scoartei – b-dul. Oaspetilor – b-dul. Apicultorilor – b-dul. Ion Ionescu de la Brad

**Intrarea Irnicului**

Zona 36/B3 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan  
Zona 47/B1 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan

**Str. Irnicului**

Zona 36/B3 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan  
Zona 47/B1 str. Masina de Paine – Banitei – Vaporul lui Asan



Str. Italiana

Zona 46/B2 str. Dianeii – str. Otelari – str. Vasile Lascar – str. Armand Calinescu  
Zona 47/A2 str. Dianeii – str. Otelari – str. Vasile Lascar – str. Armand Calinescu

Drumul Iza

Zona 37/B2 din soseaua Fundeni zona Pasajului CFR  
Zona 38/A2 din soseaua Fundeni zona Pasajului CFR

Str. Izvorul Crisului

Zona 68/B2 str. Resita – Izvorul Muresului – b-dul Constatin Braconveanu  
Zona 69/A2 str. Resita – Izvorul Muresului – b-dul Constatin Braconveanu

Str. Izvorul Rece

Zona 68/B3 str. Resita – Izvorul Trotusului – b-dul Constantin Brancoveanu  
Zona 69/A2 str. Resita – Izvorul Trotusului – b-dul Constantin Brancoveanu

Str. Intre Garle

Zona 57/B1 Piata Bucur – str. Pielari – Splaiul Unirii  
Zona 58/A1 Bucur – str. Pielari – Splaiul Unirii

Drum Intre Tarlale

Zona 61/B3 Halta Cernica – ICME Electroizolante – autostrada A2  
Zona 61/A1-A3 Halta Cernica – ICME Electroizolante – autostrada A2

Str. Jandarmeriei

Zona 14/A3-B3 Din Padurea Baneasa drumul Stegarului – str. Padurii – str. Meteorologiei – soseaua Bucuresti Ploiesti  
Zona 23/B1 Din Padurea Baneasa drumul Stegarului – str. Padurii – str. Meteorologiei – soseaua Bucuresti Ploiesti

Drumul Jilavei

Zona 69/B3 Din soseaua Berceni in b-dul Metalurgiei intersectie cu drumul Dealul Bradului si Drumul Dealul Bisericii  
Zona 80/B1 Din soseaua Berceni in b-dul Metalurgiei intersectie cu drumul Dealul Bradului si Drumul Dealul Bisericii

Str. Jimbolia

Zona 22/B2-B3 cartier Chitila. Din soseaua Chtilei – str. Almas – str. Olteniei – b-dul Bucurestii Noi  
Zona 23/A2 cartier Chitila. Din soseaua Chtilei – str. Almas – str. Olteniei – b-dul Bucurestii Noi

Soseaua Kiseleff Pavel Dimitrievici

Zona 34/B1-B3 Piata Presei Libere – Piata Arcul de Triumf  
Zona 35/A3 Piata Arcul de Triumf – Piata Victoriei

B-dul Kogalniceanu Mihail

Zona 45/B3 Piata Victor Babes – Piata Mihail Kogalniceanu  
Zona 46/A2-A3 Piata Victor Babes – Piata Mihail Kogalniceanu

Str. Lacul Greaca

Zona 50/A3 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/A1 cartier Industriilor, str. Industriilor – str. Valsanesti

Str. Lacul Tei

Zona 35/B3 str. Ramuri Tei – b-dul Lacul Tei  
Zona 36/A3-B2 str. Ramuri Tei – b-dul Lacul Tei

Str. Lainici

Zona 33/B2 Calea Grivitei – b-dul Ion Mihalache  
Zona 34/A2 Calea Grivitei – b-dul Ion Mihalache

B-dul Laminorului

Zona 22/B2-B3 soseaua Chitilei – b-dul Bucurestii Noi  
Zona 23/A1-A2 soseaua Chitilei – b-dul Bucurestii Noi

Str. Lascar Vasile

Zona 46/B2 Piata CA Rosetti – str. Batiste  
Zona 47/A1-A2 str. Batiste – str. Maria Rosetti – Piata Gemeni

Str. Lamaiului

Zona 22/A3 Intre Calea Ferata gara Bucuresti Triaj  
Zona 32/B1 gara Bucuresti Triaj – Gara Bucuresti  
Zona 33/A2 str. Butuceni – Calea Giulesti – b-dul Constructiilor

Str. Lastarului

Zona 58/A3 cartier Vacaresti, str. Martisor  
Zona 69/A1 cartier Vacaresti, str. Martisor

Str. Lataretu Dumitru, serg.

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – str. caporal Grigore Marin  
Zona 70/A3 Drumul Jilavei – str. caporal Grigore Marin

Str. Lazarescu Maria

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – str. cap. Grigore Marin  
Zona 70/A3 Drumul Jilavei – str. cap. Grigore Marin

Str. Leandrului

Zona 22/B3 cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat  
Zona 23/A3 cartier Chitila, str. Marmurei – str. Crusovat

Str. Levantica

Zona 47/B3 str. Rodiei – str. Dristorului  
Zona 48/A3 str. Dristorului – str. Cercelus

B-dul Libertatii

Zona 46/A3 Piata Regina Maria – Piata Constitutiei  
Zona 57/A1 Piata Constitutiei – b-dul Natiunilor Unite – Splaiul Independentei

Str. Lica Gheorghe, soldat

Zona 68/B1 soldat Minca Dumitru – str. Imparatul Traian  
Zona 69/A1 soldat Minca Dumitru – str. Imparatul Traian

Str. Liniei

Zona 42/B3 str. Valea Cascadelor – str. Valea Lunga  
Zona 43/A3-B3 str. Valea Lunga – str. Moinesti – str. Drumul Timonierului  
Zona 44/A3 str. Drumul Timonierului – Gara Cotroceni

Str. Luica

Zona 68/A3-B3 str. Turnu Magurele – b-udl Constantin Brancoveanu  
Zona 69/A3 b-dul Constantin Brancoveanu – str. Resita – soseaua Giurgiului

Drum Lunca Marcusului

Zona 60/B2-B3 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Visagului  
Zona 61/A2-A3 b-dul Theodor Pallady – Drumul Lunca Visagului

Drum Lunca Veche

Zona 60/A3-B3 Drumul Malul Mierii – Raul Dambovita  
Zona 71/B1 Drumul Malul Mierii – Raul Dambovita

Str. Macelaru Horea

Zona 24/B2 cartier Baneasa, soseaua Bucuresti Ploiesti – b-dul Ficusului  
Zona 25/A2 cartier Baneasa, soseaua Bucuresti Ploiesti – b-dul Ficusului

Drumul Malu Mierii

Zona 60/A3 str. Vitioara – raul Dambovita  
Zona 71/A1 str. Vitioara – raul Dambovita

Str. Mandolinei

Zona 23/A3 cartier Chitila – soseaua Chitila  
Zona 33/A1 cartier Chitila – soseaua Chitila

Intrarea Manea Serban

Zona 55/B2 str. Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 str. Antiaeriana – str. Margeanului

B-dul Maniu Iuliu

Zona 41/B2 soseaua de centura – Drumul Belsugului  
Zona 42/A2-B3 Drumul Belsugului – Valea Cascadelor  
Zona 43/A3-B3 Valea Cascadelor – Piata Gorjului – Piata Veteranilor –  
sos.Virtutii  
Zona 44/A3-B3 Soseaua Virtutii – B –dul Vasilea Milea

Str. Marinarilor

Zona 24/B2 cartier Baneasa. Soseaua Bucuresti-Ploiesti – B-dul Ficusului  
Zona 25/A2 cartier Baneasa. Soseaua Bucuresti-Ploiesti – B-dul Ficusului

Str. Marinescu Constantin

Zona 55/B1 Cimitirul Ghencea – Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian  
Zona 56/A1 B1 Cimitirul Ghencea – Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

Str. Marmurii

Zona 22/B3 cartier Chitila. Soseaua Chitilei – str.Valeni de Munte  
Zona 32/B1 cartier Chitila. Soseaua Chitilei – str.Valeni de Munte

Str. Matei Voievod

Zona 47/B2 B-dul Pache Protopopescu – str. Agriculturii  
Zona 48/A2 str. Agriculturii – soseaua Mihai Bravu

Str. Macesului

Zona 69/B3 str. Drumul Jilavei – str. cpt. Grigore Marin – soseaua Berceni  
Zona 70/A3 str. Drumul Jilavei – str. cpt. Grigore Marin – soseaua Berceni

**Aleea Magura Vulturilor**

Zona 47/B1 str. Avrig – soseaua Pantelimon

Zona 48/A1 str. Avrig – soseaua Pantelimon

**Str. Maguricea**

Zona 25/B3 cartier Aviatiei, cpt.av. Alexandru Serbanescu – soseaua Pipera

Zona 35/B1 cartier Aviatiei, cpt.av. Alexandru Serbanescu – soseaua Pipera

**Str. Malureni**

Zona 50/B3 cartier Industriilor – str. Industriilor – str. Valsanesti

Zona 61/B1 cartier Industriilor – str. Industriilor – str. Valsanesti

**Str. Marasesti**

Zona 57/B1 Piata Libertatii – B-dul Dimitrie Cantemir

Zona 58/A1 B-dul Dimitrie Cantemir – B-dul Octavian Goga

**Str. Mariuca**

Zona 69/B2 cartier Berceni.Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

Zona 70/A2 cartier Berceni.Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

**Str. Martisor**

Zona 58/A3 cartier Vacaresti – acces din Calea Vacaresti

Zona 69/A1 cartier Vacaresti – acces din Calea Vacaresti

**Str. Metiunii**

Zona 27/A3 str. cpt. Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan

Zona 37/A1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor

**B-dul Melurgiei**

Zona 69/B3 str. Turnu Magurele – Drumul Dealu Bisericii

Zona 80/B1 Drumul Dealu Bisericii – soseaua Berceni

Zona 81/A1 Drumul Dealu Bisericii – soseaua Berceni

**Str. Micsunele**

Zona 28/B2 str. Harsova – soseaua Afumati

Zona 29/A2 str. Harsova – soseaua Afumati

**Str. Miercani**

Zona 22/B2 cartier Bucurestii Noi – b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

Zona 23/A2 cartier Bucurestii Noi – b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

**Str. Miercurea Ciuc**

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei

Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

**Str. Midalului**

Zona 32/B2 str. Pomilor – Calea Grivitei – str. Manzului

Zona 33/A2 str. Pomilor – Calea Grivitei – str. Manzului

**Soseaua Mihai Bravu**

Zona 47/B1-B2 Piata Obor – Piata Iancului

Zona 48/A2-A3 Piata Iancului – Piata Muncii

Zona 58/B2 Piata Muncii – soseaua Iancului – Baba Novac

Zona 59/A1 baba Novac – Calea Vitan - Splaiul Unirii

B-dul Milea Vasile

Zona 44/B2-B3 soseaua Orhideelor – b-dul Iuliu Maniu  
Zona 45/A2 b-dul Iuliu Maniu – str. Drumul Taberei

Str. Militaru Stoian

Zona 57/B3 soseaua Oltenitei – str. Paltinisului  
Zona 68/B1 str. Paltinisului – soseaua Giurgiului

Str. Minca Dumitru, soldat

Zona 68/B1 str. Alunisului – str. Imparatul Traian  
Zona 69/A1 str. Imparatul Traian – b-dul Constantin Brancoveanu

Str. Mincu Ion, arh.

Zona 34/B1 b-dul ion Mihalache – soseaua Kiseleff  
Zona 35/A1 soseaua Kiseleff – b-dul Aviatorilor

Str. Mircea cel Batran

Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

B-dul Mircea Voda

Zona 46/B3 b-dul Octavin Goga – Timpuri Noi  
Zona 58/A1 b-dul Octavin Goga – Timpuri Noi

Str. Miroslaviei

Zona 55/B1 str. Montana – str. Ion Nenna Otescu  
Zona 56/A1 str. Montana – str. Ion Nenna Otescu

Str. Mitropolit Varlaam

Zona 22/B2 b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi  
Zona 23/A2 b-dul Laminorului – b-dul Bucurestii Noi

Str. Moanga Vasile, cpt.

Zona 55/B1 str. Marinescu – str. Ion Cetes  
Zona 56/A1 str. Marinescu – str. Ion Cetes

Str. Moldovei

Zona 22/B3 b-dul Laminorului – soseaua Bucurestii Noi  
Zona 23/A3 b-dul Laminorului – soseaua Bucurestii Noi

Str. Montana

Zona 55/B1 str. Marinescu – b-dul Ghencea  
Zona 56/A1 str. Marinescu – b-dul Ghencea

Str. Moraru F. Stefan, serg.

Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Moroeni

Zona 37/B1-B2 str. Ortensiei – str. Nicoale Canea  
Zona 38/A1 str. Nicolae Canea – serg. Vasile Radescu

Str. Moscului

Zona 56/B3 str. Trompetului – str. Bachus  
Zona 57/A3 str. Trompetului – str. Bachus

Calea Mosilor

Zona 46/B3 Str. Baratiei – Bd-ul Hristo Botev  
Zona 47/A2-B1 B-dul Hrista Botev – Str. Popa Petre – Intersectia soseua Stefan cel Mare cu soseua Mihai Bravu

Aleea Mozaicului

Zona 48/B2 Str. Cernauti – str. Dimitrie Harlescu  
Zona 49/A2 str. Dimitrie Harlescu – str. Cernauti

Str. Muntele Lung

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor  
Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor

Str. Munteniei

Zona 22/B2-B3 B-dul Laminorului – str. Fanionului  
Zona 23/A3 str. Fanionului – str. Mandolinei

Str. Muntii Carpati

Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirului  
Zona 67/A1 str. Chimirului – soseua Salaj

Str. Musat Constantin, sergent

Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Doina  
Zona 57/A2 Calea Ferentari – str. Doina

Str. Naipu

Zona 56/A3 str. Garoafei – str. Pucheni  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

Intrarea Naruja

Zona 68/A3 intersectie cu str. Actiunii  
Zona 79/A1 intersectie cu str. Actiunii

Str. Nasaud

Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Progresu  
Zona 57/A2 str. Progresu – str. Odoarei

Str. Nastase Pmfil, sergent

Zona 46/B1 str. Tunari – str. Vasile Lascar  
Zona 47/A1 str. Tunari – str. Vasile Lascar

Str. Nedelcu Ilie, capitan

Zona 55/B2 soseua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2 soseua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Negostina

Zona 50/B3 str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Aleea Nehoiu

Zona 70/A3 str. Cretestilor – zona IMGB  
Zona 81/A1 str. Cretestilor – zona IMGB

**Str. Nicodim**

Zona 43/A3 str. Moinesti – B-dul Timisoara

Zona 54A1 str. Moinesti – B-dul Timisoara

**Str. Nisipari**

Zona 25/A3 str. Nicolae Caramfil – str. Barajul Arges

Zona 35/A1 str. Nicolae Caramfil – str. Barajul Arges

**Intrarea Noptii**

Zona 34/B3 B-dul Ion Mihalache – soseaua Kiseleff

Zona 35/A3 B-dul Ion Mihalache – soseaua Kiseleff

**Soseaua Nordului**

Zona 25/A3 Pasajul Baneasa – B-dul Beijing

Zona 35/A1 Pasajul Baneasa – B-dul Beijing

**Str. Nottara Constantin**

Zona 58/B1 Str. Agatha Bibescu –Calea Duesti

Zona 59/A1 Str. Agatha Bibescu –Calea Duesti

**Str. Nufarul Galben**

Zona 67/B3 Aleea N.D. Cocea – str. Sinei

Zona 68/A3 Aleea N.D. Cocea – str. Sinei

**Str. Nutu Ion, sergent**

Zona 45/A3 str. Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

Zona 56/A1 str. Drumul Sarii – str. Mihail Sebastian

**Str. Nuvelei**

Zona 23/A3 Piata Cristofor Columb – soseaua Chitilei

Zona 33/A1 soseaua Chitilei – str. Poetului

**Str. Obolului**

Zona 58/A3 str. Martisor – soseaua Oltenitei

Zona 69/A1 str. Martisor – soseaua Oltenitei

**Soseaua Odai**

Zona 12/A3-B2 Sos. Bucuresti-Targoviste – Drumul Piscul Mosului

Zona 13/A2/A1/B1 Drumul Piscul Mosului – Drumul Piscul Cerbului

Zona 14/A1 Drumul Piscul Cerbului - Soseaua Bucuresti-Ploiesti

**Str. Odei**

Zona 68/A3-B3 Soseua Giurgiului – str. Pogoanele

Zona 69/A3 str. Pogoanele – Prelungirea Aurel Persu

**Str. Olteniei**

Zona 22/B2 B-dul Laminorului – str. Oastei

Zona 23/A3 str. Oastei – str. Subcetate

**Soseaua Oltenitei**

Zona 57/B3 Eroii Revolutiei – str. Almasului

Zona 69/A1-B1 str. Almasului – Piata Sudului – str. cpt. Gheorghe Ion

Zona 70/A2-B2 cpt. Gheorghe Ion – srg. Iriceanu Ion – Drumul Fermei

Zona 82/B1 continuare pe DN4 Oltenita

Str. Oltului

Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirului  
Zona 67/A1 str. Chimirului – Parcul Humulesti

Str. Opris Ilie, mr.

Zona 57/B3 str. Padesu – str. Stoian Militaru  
Zona 68/B1 str. Padesu – str. Stoian Militaru

Str. Orbescu Dimitrie

Zona 46/B1 b-dul Dacia – str. Icoanei  
Zona 47/A1 b-dul Dacia – str. Icoanei

Str. Oriav

Zona 50/B3 str. Valsanesti – soldat Ghetu Anghel  
Zona 61/B1 str. Valsanesti – soldat Ghetu Anghel

Str. Orsova

Zona 43/B1-B2 intersectia str. Ajusterului cu str. Boja – str. Dreptatii  
Zona 44/A2 str. Dreptatii – soseaua Virtutii

Str. Orzari

Zona 47/B3 Calea Calarasilor – str. Frunzei  
Zona 48/A3 str. Frunzei – str. Vidraru

Str. Ostrov

Zona 57/A3 str. Cozieni – str. Mateiasului  
Zona 68/A1 str. Mateiasului – Intrarea Plopeni

Str. Padesu

Zona 57/B3 soseaua Giurgiului – str. Stoian Militaru  
Zona 68/B1 str. Stoian Militaru – str. Alunisului

Str. Padina

Zona 14/B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – Str. Vadul Moldovei.  
Zona 15/A2-B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – Str. Vadul Moldovei

Str. Paharnicul turturea

Zona 37/A3 str. Heliade Intre Vii – str. Ziduri Intre Vii  
Zona 48/A1-B1 str. Ziduri Intre Vii – str. Baicului

Str. Pajurei

Zona 23/A3 B3 B-dul Bucurestii Noi – str. Dridu  
Zona 24/A3 B3 B-dul Bucurestii Noi – str. Dridu

B-dul Pallady Theodor

Zona 60/A2-B2 B-dul Nicolae Grigorescu - soseaua Libertatii  
Zona 61/A2-B3 B-dul Nicolae Grigorescu – soseaua Libertatii

Str. Pantazi Florica

Zona 37/B3 str. Ceptura – str. soldat Stefan Velicu  
Zona 48/A1-B1 str. Ceptura – str. soldat Stefan Velicu



Soseaua Pantelimon

Zona 48/A1-B1 B-dul Ferdinand – b-dul Chisinau – Soseaua Vergului  
Zona 49/A2-B2 B-dul Ferdinand - B-dul Chisinau – Soseaua Vergului

Str. Parcului

Zona 23/B3 B-dul Poligrafiei - ROMEXPO  
Zona 24/A3 B-dul Poligrafiei - ROMEXPO

Str Paulina

Zona 57/A3 str. Cozieni - ROCAR.  
Zona 68/A1 str. Cozieni - ROCAR

Str. Padurea Craiului

Zona 59/B1 Str. Lunca Bradului – B-dul Liviu Rebreanu  
Zona 60/A1 Str. Lunca Bradului – B-dul Liviu Rebreanu

Str. Padurii

Zona 14/A3 Str. Jandarmeriei – str. Cernesti  
Zona 24/A1 Str. Cernesti – B-dul Apicultorilor

Str. Paunasul Codrilor

Zona 56/B3 str. Veseliei – str. Musat Radulescu  
Zona 57/A2 str. Veseliei – str. Musat Radulescu

Str. Pechiu Ion, sergent

Zona 70/A3 Drumul Cheile Turzii – soseaua Berceni  
Zona 81/A1 Drumul Cheile Turzii – soseaua Berceni

Str. Peris

Zona 27/B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan  
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – Soseaua Andronache

Str. Persicani

Zona 67/B1 str. Lupoaipei prelungirea Ferentari  
Zona 68/A1 str. Lupoaipei prelungirea Ferentari

Str. Persu Aurel

Zona 69/A3 str. Turnu Magurele - drumul Dealul Alunis  
Zona 80/A1 drumul Dealul Alunis – drumul Binelui

Str. Petricani

Zona 26/B3 prelungire soseaua Bucuresti Nord – soseaua Fabrica de Glucoza  
Zona 36/B1-B2 soseaua Fabrica de Glucoza – b-dul Lacul Tei

Str. Piatra Neamt

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str, Pucheni

Soseaua Pipera

Zona 25/B3 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera  
Zona 26/A3 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera  
Zona 35/A1-B1 str. Nicolae Caramfil – RATB Autobaza Pipera

Str. Piscu Crasani

Zona 42/B2 Drumul Ciorogarla – str. Margelelor  
Zona 43/A2 Drumul Ciorogarla – str. Margelelor

Drum Piscul Muntelui

Zona 12/B3 str. Alexandru Bratu – Drum Piscul Mare - Drum Piscul Reghiului  
Zona 13/A3-B2 str. Alexandru Bratu – Drum Piscul Mare - Drum Piscul  
Reghiului

Drum Piscul Nou

Zona 13/A3-B2 Drum Piscul Pietrei – Drum Stegarului  
Zona 14/A2 Drum Piscul Pietrei – Drum Stegarului

Drum Piscul Radului

Zona 13/A3-B3 Padurea Baneasa – Soseaua Gheprghe Ionescu Sisesti  
Zona 23/A1 Padurea Baneasa – Soseaua Gheprghe Ionescu Sisesti

Calea Plevnei

Zona 45/A1-B2 Soseaua Orhideelor – str. Constantin Noica – str. Stirbei Voda -  
str. Vasile Parvan  
Zona 46A2 str. Stirbei Voda - str. Vasile Parvan

Str. Poetului

Zona 32/B1 str. Crusovat – str. Nuvelei  
Zona33/A1 str. Nuvelei – str. Infratirii

Str. Pogoanele

Zona 68/B3 str. Odai – str. Actiunii  
Zona 79/B1 str. Actiunii – str. Drumul Berceanului

Drum Poiana Mierlei

Zona 21/B3 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor  
Zona 22/A3 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor  
Zona 32/A1 Drum Poiana Ilvei – Poiana Magura - intrarea Naturalistilor

Drum Poiana Pietrei

Zona 21/B3 Drum Poiana Ilvei - drumul Sabareni  
Zona 31/B1 Drum Poiana Ilvei - drumul Sabareni

Drum Poiana Sarata

Zona 21/B3 drum Poiana Tapului – drum Poiana Tarnavei  
Zona 31A1-B1 Drum Poiana Tarnavei – Drum Poiana Trestiei

Drum Poiana Tarnavei

Zona 21/B3 Drum Poiana Sarata – Drum Poiana Trestiei  
Zona 31B1 Drum Poiana Sarata – Drum Poiana Trestiei

B-dul Poligrafiei

Zona 24/A3 Str. Straulesti – Str. Parcul tipografilor - Piata Presei Libere  
Zona 34/A1-B1 Str. Parcul tipografilor - Piata Presei Libere

Str. Pomilor

Zona 32/B2 str. Lacul Ursului – Str. Cornului  
Zona 33/A2 Str. Cornului – str. Murelor

B-dul Pompeiu Dimitrie, profesor

Zona 26/A3 str. Gara Herastrau – soseaua Petricani

Zona 35/B1 str. Gara Herastrau – soseaua Petricani

Zona 36/A1 str. Gara Herastrau – Metrou Pipera - soseaua Petricani

Str. Popa Nicolae

Zona 37/A3 str. Heliade intre Vii – str. Rasnov

Zona 48A1-B1 str. Rasnov – str. Dimitrie Grozdea

Str. Popa Tatu

Zona 45/B1 str. Berzei – str. Horatiu

Zona 46/A1-A2 str. Horatiu – str. Mircea Vulcanescu – str. Stirbei Voda

Str. Portaresti

Zona 33/B3 Calea Crangasi – str. Lucacesti

Zona 44/B1 Calea Crangasi – str. Lucacesti

Str. Porumbaru Ion, maior

Zona 55/B2 Soseaua Antiaeriana - soseaua Margeanului

Zona 56/a2 Soseaua Antiaeriana - soseaua Margeanului

Str. Postasului

Zona 60/B1 str. Valea Sadului – str. Varesti

Zona 61 A1 str. Varesti – drum Gura Siriului

Str. Pretorienilor

Zona 45/B3 ambele intrari din str. General Ion Dragalina

Zona 46/A3 ambele intrari din str. General Ion Dragalina

Str. Prezan Constantin

Zona 34/B2 Piata Arcul de Triumf –str. Sontu - Piata Charles de Gaulles

Zona 35/A2 Piata Arcul de Triumf –str. Sontu - Piata Charles de Gaulles

Str. Prigoriilor

Zona 50/A3 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

Str. Prinosului

Zona 58/A3 intrare din str. Martisor spre Calea Vacaresti

Zona 69/A1 intrare din str. Martisor spre Calea Vacaresti

Aleea Privighetorilor

Zona 14/B2 Șoseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Campul Pipera

Zona 15/A2-B3 Șoseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Campul Pipera

Str. Progresul

Zona 56/A1-B2 str.Frunte Lata –Calea 13 Septembrie –Calea Rahovei –

Str.Spataru Preda

Zona 57/A2 str. Spataru Preda – str. dr. Constantin Istrati

Str. Pucheni

Zona 56/A3 Șoseaua Alexandriei – Str. cpt. Grigorean Petre

Zona 67A1-A2 str. Cpt. Grigorean Petre – șoseaua Salaj

Str. Putul cu Tei

Zona 57/B3 str. Pictor St. Dumitrescu – str. George Bacovia

Zona 68/B1 str. Pictor St. Dumitrescu – str. George Bacovia

Str. Radna

Zona 44/B1 str. Ing. Pasca Cristian – str. Ing. Varnav Scarlat

Zona 45/A1 str. Ing. Pasca Cristian – str. Ing. Varnav Scarlat

Str. Radu Voda

Zona 57/B1 B-dul Dimitrie Cantemir (Pasajul Unirii) – B-dul Marasesti

Zona 58/A1 B-dul Dimitrie Cantemir (Pasajul Unirii) – B-dul Marasesti

Calea Rahovei

Zona 56/A3-A2-B2 Piata Rahova – str. Vistierilor - str. Odoarei (Piata George Cosbuc)

Zona 57/A2 str. Vistierilor - str. Odoarei (Piata George Cosbuc)

Str. Radulescu Musat

Zona 56/B3 Calea Ferentari – str. Paunasul Codrilor

Zona 57/A3 Calea Ferentari – str. Paunasul Codrilor

Intrarea Ramnicului

Zona 37/A3 str. Heliade intre Vii – Sintofarm

Zona 48/A1 str. Heliade intre Vii – Sintofarm

Str. Rasnov

Zona 37/B3 str. Popa Nicolae – Aleea Bistricioara

Zona 48/A1 str. Popa Nicolae – Aleea Bistricioara

Str. Raul Vedea

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Str. Rebreanu Liviu

Zona 49/A3 str. campia Libertatii - B-dul Nicolae grigorescu – B-ul 1 dec 1918

Zona 59/A1-B1 B-dul camil Ressu – B-dul Nicolae grigorescu

Zona 60/A1-B1 B-dul Nicolae grigorescu – B-ul 1 decembrie 1918

Str. Rediu

Zona 69/B3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

Zona 70/A3 Drumul Jilavei – Drumul Cretestilor, cartier Aparatorii Patriei

B-dul Regiei

Zona 44/B1 Str. Stoica Vizitiu – Soseaua Orhideelor

Zona 45/A1 Str. Stoica Vizitiu – Soseaua Orhideelor

Str. Renasterii

Zona 23/A3 Soseaua Chitilei – str. Munteniei

Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – str. Munteniei

Str. Renului

Zona 48/B1 str. Delfinului – str Ciocarliei

Zona 49/A1 str. Delfinului – str Ciocarliei

**Str. Rhea Silvia**

Zona 67/B1 str. Zorilor – Prelungirea Ferentari  
Zona 68 A1 str. Zorilor – Prelungirea Ferentari

**Str. Ritmului**

Zona 47/B1 B-dul Ferdinand – soseaua Pantelimon  
Zona 48/A1 B-dul Ferdinand – soseaua Pantelimon

**Str. Roata Ion**

Zona 57/B1 str. Elena Cuza – str. Verzisori  
Zona 58/A1 str. Elena Cuza – str. Verzisori

**Str. Robescu F. Constantin**

Zona 46/B3 str. Calomfirecu Radu – str. Dunarea Albastra  
Zona 47/A2 str. Calomfirecu Radu – str. Dunarea Albastra

**Str. Rodica**

Zona 37/B3 Lacul Fundeni – str. Fantanica  
Zona 48/B1 Lacul Fundeni – str. Fantanica

**Str. Rodiei**

Zona 47/B3 B-dul Burebista – str. Harsova  
Zona 58/B1 B-dul Burebista – str. Harsova

**Str. Rodnei**

Zona 50/A3-B3 Str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. Soldat Ghetu Anghel

**Str. Romancierilor**

Zona 43/B3 B-dul Timișoara – str. Nera – str. Drumul Taberei  
Zona 54/B1 B-dul Timișoara – str. Nera – str. Drumul Taberei

**Str. Rombului**

Zona 55/B2 Șoseaua Antiaeriana – str. Mărgeanului  
Zona 56/A2 Șoseaua Antiaeriana – str. Mărgeanului

**Str. Ropotului**

Zona 27/A3 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan  
Zona 37/A1-B1 str. Ciuca Stefan str. Portile de Fier

**Str. Rosetti Maria**

Zona 46/B2/ str. Spiridon Darvari – str. Vasile Lascar  
Zona 47/A2 Str. Vasile Lascar – str. Toamnei

**Str. Rozetului**

Zona 55/B3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

**Str. Rupea**

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

Str. Russo Alecu

Zona 46/B1 Soseaua Mihai Eminescu – B-dul Dacia

Zona 47/A1 Soseaua Mihai Eminescu – B-dul Dacia

Str. Sabinelor

Zona 56/B1 Calea 13 Septembrie – str. Uranus

Zona 57/A1 Str. Uranus – Calea Rahovei

Str. Sachelarie Visarion, lt.

Zona 47/B2 str. Avrig – Cimitirul Armenesc

Zona 48/A2 str. Avrig – Cimitirul Armenesc

Str. Samoila Dumitru, serg. maj.

Zona 69/B2 Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

Zona 70/A2 Soseaua Berceni – Soseaua Oltenitei

Str. Sabiutei

Zona 55/B1 Str. Montana – str. Ion Nonna Otescu

Zona 56/A1 Str. Montana – str. Ion Nonna Otescu

Soseaua Salaj

Zona 56/B2-B3 Calea Ferentari - str. Chimirului

Zona 67/A1-A2 str. Chimirului - str. Pucheni

Zona 66/B2 str. Pucheni - str. Botorca

Str. Salceturului

Zona 57/B3 Soseaua Giurgiului – str. Putul cu Tei

Zona 68/B1 Soseaua Giurgiului – str. Putul cu Tei

Str. Sandulita

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei

Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

Drum Santana

Zona 66/B2 Str. Teius – str. Pucheni

Zona 67/A2 Str. Teius – str. Pucheni

Str. Scortan Ion, erou

Zona 27/A3 str. Cpt Roventa Gheorghe – str. Ciuca Stefan

Zona 37/A1 str. Cpt. Roventa Gheorghe – str. Portile de Fier

Str. Sebastian Mihail

Zona 45/A3 str. drumul Sariei - Calea 13 Septembrie – Calea Rahovei

Zona 56/A1-B2 str. drumul Sariei - Calea 13 Septembrie – Calea Rahovei

Str. Serii

Zona 27/B3 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor

Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Guteni

Str. Sfanta Vineri

Zona B3 B-dul Corneliu Coposu – str. Mamulari

Zona 47/A3 str. Mamulari – b-dul Mircea Voda

**Str. Sfintilor**

Zona 46/B2 b-dul Hristo Botev – Calea Mosilor  
Zona 47/A2 b-dul Hristo Botev – Calea Mosilor

**Str. Sibiu**

Zona 44/B3 B-dul Timisoara – str. Drumul Taberei  
Zona 55/B1 B-dul Timisoara – str. Drumul Taberei

**Str. Silvia**

Zona 36/B3 Soseaua Colentina – str. Reactorului  
Zona 37/A3 str. Reactorului – str. Podul Neagului

**Str. Simigiului**

Zona 58/A3 str. Martisor – Parcul Vacaresti  
Zona 59/A1 str. Martisor – Parcul Vacaresti

**Aleea Sinaia**

Zona 36/B3 str. Gherase – str. Magnoliei  
Zona 37/A2 str. Magnoliei – str. Cremenita

**Str. Slugeru Dumitru**

Zona 37/A3 str. Calatorului – Sintofarm  
Zona 48/A1 str. Calatorului – Sintofarm

**Str. Soceni**

Zona 56/B3 Str. Pasarea – str. Voinesti  
Zona 67/B1 Str. Pasarea – str. Voinesti

**Intrarea Solzilor**

Zona 25/A3 str. Barajul Arges - Parcul Herastrau  
Zona 35/A1 str. Barajul Arges - Parcul Herastrau

**Str. Spataru Preda**

Zona 56/B2 Calea Ferentari – str. Progresul  
Zona 57/B2 Calea Ferentari – str. Progresul

**Str. Sperantei**

Zona 46/B2 B-dul Carol – str. Armand Calinescu  
Zona 47/A2 B-dul Carol – str. Armand Calinescu

**Str. Sperantia Theodor**

Zona 47/B3 str. Lucian Blaga – str. Prof. Petre Cumpanici  
Zona 58/B1 str. Lucian Blaga – str. Prof. Petre Cumpanici

**Str. Staminelor**

Zona 67/B1 str. Codrului – str. Bachus  
Zona 68/A1 str. Codrului – str. Bachus

**Str. Stana de Vale**

Zona 56/B3 str. Pausanul Codrilor – str. Sadului  
Zona 57/A3 str. Paunasului – str. Sadului

**Drum Stegarului**

Zona 13/B3-B2 Jandarmeriei – Padurea Baneasa  
Zona 14/A2-A3 Jandarmeriei – Padurea Baneasa

**Str. Stelea Spatarul**

Zona 46/B3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev

Zona 47/A3 str. Sfanta Vineri – str. Hristo Botev

**Str. Stolnicul Vasile**

Zona 37/A3-B3 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea

Zona 48/A1-B1 Heliade intre Vii – str. Dimitrie Grozdea

**Str. Strabuna**

Zona 23/A3 B-dul Bucurestii Noi – Soseaua Chitilei

Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – str. Magrinei

**Str. Subcetate**

Zona 22/B3 Soseaua Chitilei – Str. Almas

Zona 23/A3 str. Almas – str. Branarul

**Str. Suceava**

Zona 28/A3 str. Puietilor – soseaua Colentina

Zona 38/A1 str. Puietilor – soseaua Colentina

**Str. Sulitei**

Zona 56/B3 str. Bachus – Calea Ferentari

Zona 57/A3 str. Bachus – Calea Ferentari

**Str. Surorilor**

Zona 23/A3 soseaua Chitilei – str. Poetului

Zona 33/A1 str. Poetului - str. Niagara

**Str. Suzana**

Zona 55/B2 soseaua Antiaeriana - str.Margeanului

Zona 56/A2 soseaua Antiaeriana - str. Margeanului

**Str. Soldanului**

Zona 69/B2 str. serg. Samoila Dumitru – str. Panslelor

Zona 70/A2 str. serg. Samoila Dumitru – str. serg. Iriceanu Ion

**Soseaua Stefan cel Mare**

Zona 35/B3 Calea Dorobantilor – Aleea Circului

Zona 36/A3 Aleea Circului - str. Lizeanu

Zona 47/A1-B1 str. Lizeanu – Calea Mosilor

**Str. Stefanescu Stefan, elev**

Zona 47/B1 str. Avrig – cimitirul Armenesc

Zona 48/A1 str. Avrig – cimitirul Armenesc

**Str. Stirbei Voda**

Zona 45/B2 Splaiul Independentei – str. Berzei

Zona 46/A2 str. Berzei – Calea Victoriei



Drumul Taberei

Zona 54/B1 str. Brasov (Intersectia cu 1 Mai (Compozitorilor)) – str. Brasov(Paita Sergiu Celibidache)

Zona 55/A1 str. Brasov (Intersectia cu 1 Mai (Compozitorilor)) – str. Brasov(Paita Sergiu Celibidache)

Str. Tarnoveanu Mihail

Zona 50/B3 str. Valsanesti – str. Industriilor

Zona 51/A3 str. Valsanesti – str. Industriilor

Zona 61/B1 str. Valsanesti – str. Industriilor

Str. Tecuci

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei

Zona 67/A1 str. Teius – str. Garoafei

Aleea Teisani

Zona 4/B3 drumul Codrii Vlasiei – drum Padurea Ciolpani

Zona 5/A3-B3 drum Padurea Ciolpani – Padurea Tunari

Zona 14/A1-B1 soseaua Bucuresti-Ploiesti – drum Codrii Vlasiei

Str. Teius

Zona 55/B3 str. Petrosani – soseaua Alexandriei

Zona 56/A3 str. Berzovia – soseaua Alexandriei

Zona 66/B1-B3 str. Santimbru – soseaua Alexandriei

Str. Teodorescu Ion, sergent

Zona 27/B3 str. Ciuca Stefan – str. Serii

Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Serii

Str. Teofil

Zona 36/B3 str. Silvia – soseaua Gherase

Zona 37/A3 str. Silvia – soseaua Gherase

B-dul Timisoara

Zona 43/A3-B3 str.Moinesti– Str. Sandulesti

Zona 44/A3-B3 str. Sandulesti – b-dul Vasile Milea

Zona 53/A1-B1 zona CET Vest - str. Valea Cascadelor

Zona 54/A1 str. Violetelor – Alea Lunca Siretului

Str. Tina Radu, sergent

Zona 50/B3 str. Vlasiei – str. Industrilor

Zona 61/B1 str. Vlasiei – str. Industrilor

B-dul Tineratului

Zona 57/B2 b-dul Gheorghe Sincai – Calea Vacaresti

Zona 58/A2 b-dul Gheorghe Sincai – Calea Vacaresti

Str. Tiparnitei

Zona 67/B1 Alea N.D. Cocea - intrarea Simleu

Zona 68/A3 Intrarea Simleu – str. Sinei

Aleea Tohani

Zona 57/B2 str. Tohani – str. Constantin Radulescu Motru

Zona 58/A2 str. Tohani – str. Constantin Radulescu Motru

Str. Tohani

Zona 57/ str. Mocancutei – str. Poenari  
Zona 58/ str. Mocancutei – str. Poenari

Str. Toporului

Zona 27/A3 str. Ion Floruta – str. Gherghitei  
Zona 37/A1 str. Ion Floruta – str. Gherghitei

Str. Trandafirul Rosu

Zona 50/A3 str. Industriilor – str. sold. Ghetu Anghel  
Zona 61/A1 str. Industriilor – str. sold. Ghetu Anghel

Str. Transilvaniei

Zona 45/B2 str. Berzei – str. Popa Tatu  
Zona 46/A2 str. Berzei – str. Popa Tatu

Str. Trestiana

Zona 57/B2 str. C-tin Radulescu – Aleea Trestiana  
Zona 58/A2 str. C-tin Radulescu – Aleea Trestiana

Str. Triumfului

Zona 23/A3 B-dul Bucurestii Noi – soseaua Chitilei  
Zona 33/A1 Soseaua Chitilei – Soseaua Marginei

Str. Tuberozelor

Zona 34/B3 soseaua Kiseleff – str. Gheorghe Bratianu  
Zona 35/A3 soseaua Kiseleff – str. Gheorghe Bratianu

Str. Tufelor

Zona 56/B3 str. Bachus – str. Trompetului  
Zona 67/B1 str. Bachus – str. Trompetului

Str. Turnu Eiffel

Zona 35/B2-B3 str. Ramuri Tei – str. b-dul Lacul Tei  
Zona 36/A3 str. Ramuri Tei – str. b-dul Lacul Tei

Str. Turturica, sergent

Zona 56/B3 Calea Ferentari – str. Sadului  
Zona 57/A3 Calea Ferentari – str. Sadului

Str. Tusnad

Zona 27/B3 str. Cornisei – str. Ciuca Stefan  
Zona 37/B1 str. Ciuca Stefan – str. Tesatoarelor

Intrarea Tarcului

Zona 67/B2 str. Zetarilor – str. Pasunilor  
Zona 68/A2 str. Zetarilor – str. Iacob Andrei

Aleea Tebea

Zona 68/B2 str. Izvorul Trotusului – str. Izvorul Crisului  
Zona 69/A2 str. Izvorul Trotusului – str. Izvorul Crisului

Aleea Tibles

Zona 44/A1 str. ing. Pascal Cristian – str. Calea Giulesti  
Zona 45/A1 str. ing. Pascal Cristian – str. Calea Giulesti

Str. Tintasului

Zona 33/B2 Calea Grivitei – str. I.Inculet – str. Puscacului  
Zona 34/A2 Calea Grivitei – str. I.Inculet - str. Puscacului

Str. Titeica Gheorghe

Zona 35/A1 Calea Floreasca – b-dul Barbu Varacesru  
Zona 36/A1-A2 Calea Floreasca – b-dul Barbu Varacesru

Str. Tuculescu Ion

Zona 48/A3 str. Gheorghe Petrascu – str. Baba Novac  
Zona 59/A1 str. Gheorghe Petrascu – str. Baba Novac

B-dul Unirii

Zona 46/A3-B3 B-dul Libertatii – b-dul Mircea Voda – Piata Alba Iulia  
Zona 47/A3-B3 B-dul Libertatii – b-dul Mircea Voda – Piata Alba Iulia

Splaiul Unirii

Zona 46/B3 b-dul I.C. Bratianu – str. Nerva Traian  
Zona 58/A1-A2-B2 str. Nerva Traian – soseaua Mihai Bravu – Calea Vitan  
Zona 59/A3 soseaua Mihai Bravi – Calea Vitan

Str. Unitatii (Popovici Toma)

Zona 58/B1 Calea Ducesti – soseaua Mihai Bravu  
Zona 59/A1 Calea Ducesti – soseaua Mihai Bravu

Str. Uruguay

Zona 34/B2 Soseaua Kiseleff – str. Alexandrina  
Zona 35/A2 str.Alexandrina – b-dul Aviatorior

Str. Utiesului

Zona 37/B3 str. Iacobescu Gheorghe – str. plut. Ion Nita  
Zona 48/B1 str. Iacobescu Gheorghe – str. plut. Ion Nita

B-dul Uverturii

Zona 43/B1-B2 str. Drenajului – str. Dealul Tugulea  
Zona 44/A2 str. Dealul Tugulea – soseaua Virtutii

Str. Vadul Moldovei

Zona 14/B1 Soseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Privighetorilor  
Zona 15/A1-B1-B2 Soseaua Bucuresti-Ploiesti – str. Privighetorilor

Str. Valea Cascadelor

Zona 42/B3 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei - b-dul Timisoara  
Zona 43/A3 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei – b-dul Timisoara  
Zona 53/B1 b-dul Iuliu Maniu – str. Liniei – b-dul Timisoara

Str. Valea Calugareasca

Zona 54/B2 str. Valea lui Miahi – str. Brasov  
Zona 55/A2 str. Valea lui Miahi – str. Brasov

Str. Valea Hartibaciului

Zona 55/B2 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului  
Zona 56/A2-A3 soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Vaslui

Zona 66/B1 str. Teius – str. Garoafei  
Zona 67/A1 str. Garoafei – str. Pucheni

Str. Vacarescu Barbu

Zona 35/B1-B3 soseaua Stefan cel Mare – soseaua Pipera  
Zona 36/A1-A2 b-dul Lacul Tei – soseaua Fabrica de Glucoza

Str. Vacarescu Elena

Zona 24/B2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – soseaua Ficusului  
Zona 25/A2 soseaua Bucuresti-Ploiesti – soseaua Ficusului

Str. Valisoara

Zona 55/B3 soseaua Alexandriei – str. Neptun  
Zona 66/B1 soseaua Alexandriei – str. Neptun

Str. Varasti

Zona 60/B1 str. Postasului – str. Bratarii  
Zona 61/A1 str. Postasului – str. Bratarii

Str. Valcele

Zona 55/B1 B-dul Ghencea – soseaua Antiaeriana  
Zona 56/A1-B1 B-dul Ghencea – soseaua Antiaeriana – str. Margeanului

Str. Valsanesti

Zona 50/A3-B3 str. Zarzarilor (Zona Republica) – str. Culeslui  
Zona 61/B1 str. Culesului – str. Barcarolei

Str. Varnav Scarlat, ing.

Zona 44/B1 str. Nicolae Filimon – str. Tibles  
Zona 45/A1 str. Nicolae Filimon – str. Tibles

Str. Veseliei

Zona 56/B3 Calea Ferentai – str. Progresul  
Zona 57/B2-B3 Calea Ferentai – str. Progresul

Piata Victoriei

Zona 35/B3 Intersectia soseaua Kiseleff – b-dul Iancu de Hunedoara  
Zona 46/A1 Intersectia Calea Victoriei – b-dul Lascar Catargiu - b-dul Iancu de Hunedoara

Str. Viitorului

Zona 46/B1 str. Alexandru Donici – str. Vasile Lascar  
Zona 47/A1 str. Vasile Lascar – str. Mihai Eminescu – soseaua Stefan cel Mare

Str. Violetelor

Zona 43/A3 str. Liniei – RATB depoul Bujoreni  
Zona 54/A1 RATB depoul Bujoreni – b-dul Timisoara

Calea Vitan

Zona 58/B1-B2 str. Lucian Blaga – soseaua Mihai Bravu  
Zona 59/A2-A3 soseaua Mihai Bravu – Splaiul Unirii

Sos.Vitan Barzesti

Zona 59/A1 Splaiul Unirii – soseaua Oltenitei  
Zona 70/A1-A2 Splaiul Unirii – soseaua Oltenitei

Str. Vitejesscu

Zona 57/B1 ambele intrari din str. Elena Cuza  
Zona 58/A1 ambele intrari din str. Elena Cuza

Str. Voineasa

Zona 58/B2 str. Nita Elinescu – str. Drumetului  
Zona 59/A2 str. Nita Elinescu – str. Drumetului

Str. Voiosiei

Zona 50/B3 str. Industriilor – str. Valsanesti  
Zona 61/B1 str. Industriilor – str. Valsanesti

Str. Vulcan Judetu

Zona 58/B1 Calea Ducesti – soseaua Mihai Bravu  
Zona 59/A1 Calea Ducesti – soseaua Mihai Bravu

Str. Vulcanescu Mircea

Zona 45/B2 Calea Plevnei - str. Popa Tatu  
Zona 46/A1-A2 str. Popa Tatu - Calea Grivitei

Aleea Zarandului

Zona 47/B2 str. Avrig – str. loc. Sechelariu Visarion  
Zona 48/A1-A3 str. Avrig – str. loc. Sechelariu Visarion

Str. Zarzarilor

Zona 50/A3 str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel  
Zona 61/A1 str. Valsanesti – str. soldat Ghetu Anghel

Str. Ziduri intre Vii

Zona 37/B3 str. Iacobescu Gheorghe – str. Ceptura  
Zona 48/A1 str. Soseaua Electronicii – Str. Paharnicul Turture

Str. Ziduri Mosi

Zona 36/B3 soseaua Colentina – str. I.H. Radulescu  
Zona 47/B1 soseaua Colentina – str. I.H. Radulescu

Str. Zidurilor

Zona 47/B1 b-dul Ferdinand - soseaua Pantelimon  
Zona 48/A1 b-dul Ferdinand - soseaua Pantelimon

Str. Zlatescu Constantin, medic

Zona 47/B2 str. Agricultori – soseaua Mihai Bravu  
Zona 48/B2 str. Agricultori – soseaua Mihai Bravu

Str. Zori de Zi

Zona 56/A3 str. Amurgului – str. Chimirlui  
Zona 67/A1 str. Amurgului – str. Chimirlui

Str. Zorilor

Zona 67/B1 str. Livezilor – str. Periscani  
Zona 68/A1 str. Periscani – Prelunigrea Ferentari