

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                       |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 1        | BUCERDEA<br>GRÂNOASĂ  | Bucerdea Grânoasă     | 400                                           | 4                                  | 0,5                               | 0,15             | 1,5    | 1,5 | 1,5    | 0,1           |
|          |                       | Cornu Pădure Pinca    |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| 2        | CENADE                | Cenade                | 350                                           | 5                                  | 0,5                               | 0,15             | 1,5    | 1,5 | 1,5    |               |
|          |                       | Capu Dealului Gorgan  | 300                                           | 3                                  | 0,6                               | 0,1              | 1,5    | 1,5 | 1,5    |               |
| 3        | CERGĂU                | Cergău Mare           | 350                                           | 4                                  | 0,6                               | 0,1              | 1,5    | 1,5 | 1,5    |               |
|          |                       | Cergău Mic Lupu       | 300                                           |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| 4        | CETATEA DE BALTĂ      | Cetatea de Baltă      | 450                                           | 4                                  | 0,6                               | 0,1              | 1,5    | 1,5 | 1,5    |               |
|          |                       | Crăciunelu de Sus     | 350                                           | 3                                  | 0,5                               | 0,15             | 2      | 2   | 2      |               |
|          |                       | Sintamarie Tatirlaua  |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| 5        | CRĂCIUNELU DE JOS     | Crăciunelu de Jos     | 400                                           | 4                                  | 0,5                               | 0,15             | 1,5    | 1,5 | 1,5    |               |

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI      | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                            |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 6        | JIDVEI                | Jidvei                     | 650                                           | 12                                 | 2                                 | 1                | 3      | 4   | 2      | 0,1           |
|          |                       | Bălcaciu                   | 450                                           | 5                                  | 0,4                               | 0,5              | 2      | 3   | 2      |               |
|          |                       | Căpîlna de Jos             |                                               | 4                                  | 0,3                               |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Feisa                      |                                               | 3                                  | 0,3                               |                  |        |     |        |               |
| Veszus   | 3                     | 0,3                        |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| 7        | MIHALȚ                | Mihaltț                    | 650                                           | 8                                  | 0,8                               | 0,4              | 3      | 3   | 2      |               |
|          |                       | Cistei                     | 400                                           | 6                                  | 0,6                               | 0,3              | 3      | 3   | 2      |               |
|          |                       | Obreja                     | 400                                           | 4                                  | 0,6                               | 0,3              | 3      | 3   | 2      |               |
|          |                       | Zaries                     | 400                                           | 3                                  | 0,6                               | 0,3              | 3      | 3   | 2      |               |
| 8        | ROȘIA DE SECAȘ        | Roșia de Secas             | 550                                           | 6                                  | 0,7                               | 0,15             | 2      | 3   | 1,4    |               |
|          |                       | Tău Ungureni               | 450                                           | 3                                  | 0,4                               | 0,15             | 1,5    | 2   | 1,4    |               |
| 9        | SÎNCEL                | Sîncel                     | 550                                           | 6                                  | 0,8                               | 0,15             | 1,7    | 3   | 1,6    |               |
|          |                       | Iclod Panade               | 500                                           | 3                                  | 0,4                               | 0,1              | 1,5    | 2   | 1,4    |               |
| 10       | ȘONA                  | Șona                       | 550                                           | 7                                  | 0,7                               | 0,15             | 2      | 3   | 1,4    |               |
|          |                       | Alecuș Bii                 | 450                                           | 3                                  | 0,3                               | 0,15             | 1,5    | 2   | 1,4    |               |
|          |                       | Doptau Valea Sasului       | 350                                           |                                    | 0,3                               | 0,1              | 1,5    | 2   | 1,4    |               |
|          |                       | Lunca Tîrnavei Sînmiclaus  | 300                                           | 4                                  | 0,4                               | 0,15             | 1,5    | 2   | 1,4    |               |
| 11       | VALEA LUNGĂ           | Valea Lungă                | 400                                           | 6                                  | 0,4                               | 0,15             | 2      | 3   | 1,4    |               |
|          |                       | Golgoveț                   | 300                                           | 3                                  | 0,4                               | 0,15             | 1,5    | 2   | 1,3    |               |
|          |                       | Făget Lodroman Lunca Tăuni | 270                                           | 3                                  | 0,3                               | 0,1              | 1,5    | 2   | 1,4    |               |

93

- **SPAȚII COMERCIALE, situate în mediul rural : 400 Lei/mp**
- **APARTAMENTE în blocuri de locuințe din mediul rural : 300 Lei / MP**
- **CASE DE VACANȚĂ zona turistică și de agrement rurală :1100 Lei / MP**  
**CONSTRUCȚIILE CU STRUCTURA ȘI PEREȚII DIN LEMN VOR AVEA**  
**VALOAREA DIMINUATĂ CU 60%.**

94

- **VALORILE TUTUROR CONSTRUCȚIILOR CU O VECHIME DE PESTE 50 ANI SE VOR REDUCE CU 30 %, FAȚĂ DE TABEL (doar dacă acest aspect este dovedit prin acte administrative);**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale**  
**200 Lei/mp**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, care au deservit FERME DE ANIMALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale :**  
**120 lei/mp**
- **ALTE SPAȚII (cu altă destinație decât locuință și decât cele enumerate mai sus :**  
**100 lei/mp**

# **COMUNELE**

**cu satele aparținătoare, din circumscripția de pe lângă**

**Judecătoria ALBA IULIA**

**grupate pe categorii (zone de interes investițional), cu valorile orientative  
estimate pentru construcții, terenul intravilan și terenul extravilan**





| Nr. crt. | COMUNA<br>Categorica V | SATUL<br>Categorica VI | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                        |                        |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
|          |                        |                        |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| 8        | IGHIU                  | Ighiu                  | 650                                           | 16                                 | 1,5                               | 0,5              | 3      | 3   | 2      | 0,2           |
| 4        |                        | BucerdeaVinoasa        | 550                                           | 7                                  | 1                                 | 0,5              | 2      | 2   | 2      |               |
|          |                        | Ighel                  | 300                                           | 4                                  | 1                                 |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Sard                   | 600                                           | 12                                 | 1,5                               |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Telna                  | 350                                           | 4                                  | 1                                 |                  |        |     |        |               |
| 9        | INTRE-GALDE            | Intregalde             | 400                                           | 6                                  | 0,8                               | 0,5              | 3      | 3   | 2      |               |
|          |                        | Dealul Geoagiului      | 250                                           | 1,5                                | 0,5                               | 0,5              | 2      | 2   | 2      |               |
|          |                        | Ghioncani              |                                               | 1,5                                |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Iliesti                |                                               | 1                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Ivanis                 |                                               | 1,5                                |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Marinesti              | 200                                           | 1                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Modolesti              |                                               | 2                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Necrilesti             |                                               | 1,5                                |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Popesti                |                                               | 1                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Sfircea                |                                               | 1,5                                |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                        | Tecsesti               |                                               | 1                                  |                                   |                  |        |     |        |               |

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categorie V | SATUL<br>Categorie VI | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                       |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 10       | METEȘ                 | Metes                 | 550                                           | 9                                  | 1                                 | 0,5              | 3      | 3   | 2      | 0,2           |
|          |                       | Ampoița               | 350                                           | 7                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Iasca                 |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Lunca Ampoiței        |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Lunca Meteșului       |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Pădurea               |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Poiana Ampoiului      |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Poiana Ursului        | 300                                           | 4                                  | 0,6                               | 0,5              | 2      | 2   | 2      |               |
|          |                       | Presaca Ampoiului     |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Remetea               |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Tăuț                  |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| Văleni   |                       |                       |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |



| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                       |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
|          |                       |                       |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| 11       | SĂLIȘTEA              | Salistea              | 450                                           | 8                                  | 0,8                               | 0,4              | 3      | 3   | 3      | 0,3           |
|          |                       | Margineni             |                                               | 4                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Salistea Deal         | 250                                           | 4                                  | 0,6                               | 0,4              | 2      | 2   | 2      |               |
|          |                       | Tartaria              |                                               | 5                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
| 12       | SÎNTIMBRU             | Sintimbru             | 800                                           | 10                                 | 1                                 | 0,5              | 3      | 3   | 3      |               |
|          |                       | Coslariu              | 650                                           | 7                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Dumitra               | 300                                           | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Galtiu                | 500                                           | 6                                  | 1                                 | 0,5              | 2      | 2   | 2      |               |
|          |                       | Totoi                 | 350                                           | 4                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
| 13       | ȘIBOT                 | Șibot                 | 600                                           | 9                                  | 1                                 | 0,5              | 3      | 3   | 2      |               |
|          |                       | Balomiru de Cîmp      |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Băcăiși               | 350                                           | 6                                  | 1                                 | 0,5              | 2      | 2   | 2      |               |
|          |                       | Sărăcsău              |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |



- **SPAȚII COMERCIALE, situate în mediul rural: 450 Lei/mp**
- **APARTAMENTE în blocuri de locuințe din mediul rural: 500 LEI / MP**
- **CASE DE VACANȚĂ zona turistică și de agrement rurală: 1100 LEI / MP**  
**Terenul aferent caselor de vacanță înscris în CF are valoarea de 30 lei/mp.**  
**CONSTRUCȚIILE CU STRUCTURA ȘI PEREȚII DIN LEMN VOR AVEA**  
**VALOAREA DIMINUATĂ CU 60%.**
- **VALORILE TUTUROR CONSTRUCȚIILOR CU O VECHIME DE**  
**PESTE 50 ANI SE VOR REDUCE CU 30 %, FAȚĂ DE TABEL (doar dacă**  
**acest aspect este dovedit prin acte administrative);**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale**  
**180 Lei/mp**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, care au deservit FERME DE ANIMALE, situate**  
**în afara localităților și în localitățile rurale :** **140 lei/mp**
- **ALTE SPAȚII din zona Rurală (cu altă destinație decât locuință și decât**  
**cele enumerate mai sus :** **120 lei/mp**

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categorica V | SATUL<br>Categorica VI | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp)                         | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |     |
|----------|------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|-----|
|          |                        |                        |                                                                       |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |     |
| 78       | 1                      | FARAU                  | Farau                                                                 | 350                                | 5                                 | 0,7              | 0,4    | 1   | 1      | 1             | 0,1 |
|          |                        |                        | Heria<br>Medves<br>Santbenedict<br>Silea                              | 300                                | 2                                 | 0,5              | 0,2    | 1,5 | 1      | 1             |     |
|          | 2                      | HOPIRTA                | Hopirta                                                               | 350                                | 5                                 | 0,7              | 0,3    | 1   | 1      | 1             |     |
|          |                        |                        | Silivas<br>Spalanca<br>Turdas<br>Vama Seaca                           | 270                                | 2                                 | 0,5              | 0,2    | 1   | 1      | 1             |     |
|          | 3                      | LIVEZILE               | Livezile                                                              | 400                                | 5                                 | 0,7              | 0,3    | 1   | 1      | 1             |     |
|          |                        |                        | Izvoarele<br>Poiana -Aiudului<br>Valisoara                            | 300                                | 3                                 | 0,5              | 0,15   | 0,5 | 0,5    | 0,8           |     |
|          | 4                      | LOPADEA NOUA           | Lopadea Noua                                                          | 450                                | 5                                 | 1                | 0,4    | 0,5 | 0,5    | 0,8           |     |
|          |                        |                        | Asinip<br>Beta<br>Bagau<br>Cicird<br>Ciuguzel<br>Ocnisoara<br>Odverem | 300                                | 3                                 | 0,3              | 0,15   | 0,5 | 0,5    | 0,8           |     |

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                    | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                          |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 5        | LUNCA MUREȘULUI       | Lunca Muresului                                          | 450                                           | 6                                  | 1                                 | 0,5              | 1      | 1   | 1      | 0,1           |
|          |                       | Gura Arieșului                                           | 450                                           | 5                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
| 6        | MIRĂSLĂU              | Miraslau                                                 | 600                                           | 8                                  | 1,2                               | 0,5              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Decea Cicau                                              | 450                                           | 6                                  | 1                                 | 0,3              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Lopadea Veche                                            | 300                                           | 2                                  | 0,5                               | 0,3              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Ormenis                                                  | 300                                           | 2                                  | 0,5                               | 0,3              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Rachis                                                   | 200                                           | 1                                  | 0,3                               | 0,2              | 0,5    | 0,5 | 0,5    |               |
| 7        | NOȘLAC                | Noșlac                                                   | 400                                           | 7                                  | 0,5                               | 0,3              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Captala                                                  | 300                                           | 2                                  | 0,3                               | 0,2              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Copand                                                   | 300                                           | 2                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Gabud                                                    | 250                                           | 1,5                                |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Stâna de Mureș                                           | 300                                           | 2                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Valea Ciucului                                           | 300                                           | 2                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
| 8        | PONOR                 | Ponor                                                    | 250                                           | 2                                  |                                   |                  |        |     |        | 0,3           |
|          |                       | Dupa Deal Geogel Macaresti Valea --Bucurului Vale in Jos | 150                                           |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| 9        | RĂDEȘTI               | Radesti                                                  | 400                                           | 3                                  | 1,5                               | 0,2              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Leorint                                                  |                                               | 2                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|          |                       | Mescreac                                                 |                                               | 1,5                                |                                   |                  |        |     |        | 1             |
|          |                       | Soimus                                                   |                                               | 1,5                                |                                   |                  |        |     |        | 0,5           |
| 10       | RIMETEA               | Rimetea                                                  | 400                                           | 4                                  | 0,5                               | 0,2              | 1      | 1   | 1      |               |
|          |                       | Coltesti                                                 |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |

79

| Nr. crt.   | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                            | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |  |
|------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|--|
|            |                       |                                                                  |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |  |
| 11         | RÎMEȚ                 | Rimet                                                            | 300                                           | 9                                  | 1                                 | 1                | 2      | 2   | 2      | 0,1           |  |
|            |                       | Botani                                                           |                                               | 2                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Bradesti                                                         |                                               | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Cheia                                                            |                                               | 2                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Cotoresti                                                        |                                               | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Floresti                                                         |                                               | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Olteni                                                           | 200                                           | 3                                  | 0,8                               | 0,3              | 1,5    | 1,5 | 1,5    |               |  |
|            |                       | Valea –Fagetului                                                 |                                               | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Valea Inzeului                                                   |                                               | 4                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Valea - Manastirii                                               |                                               | 5                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Valea Poienii                                                    |                                               | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |  |
| Valea Uzei |                       | 3                                                                |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |  |
| Vladesti   |                       | 5                                                                |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |  |
| 13         | STREMEȚ               | Stremt                                                           | 400                                           | 7                                  | 0,8                               | 0,3              | 1      | 1   | 1      |               |  |
|            |                       | Fata Pietrii                                                     |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |  |
|            |                       | Geoagiu de Sus<br>Geomal                                         | 400                                           | 4                                  | 0,7                               | 0,25             | 1      | 1   | 1      |               |  |
| 14         | UNIREA                | Unirea                                                           | 550                                           | 9                                  | 1                                 | 1                | 0,7    | 1   | 1      |               |  |
|            |                       | Ciugudu de Jos<br>Ciugudu de Sus<br>Dumbrava<br>Inoc<br>Mahaceni | 450                                           | 6                                  | 0,7                               | 0,5              | 0,4    | 0,7 | 1      |               |  |

- **SPAȚII COMERCIALE, situate în mediul rural: 400 Lei/mp**
- **APARTAMENTE în blocuri de locuințe din mediul rural: 450 LEI/MP**
- **CASE DE VACANȚĂ zona turistică și de agrement rurală: 1100 LEI/MP  
CONSTRUCȚIILE CU STRUCTURA ȘI PEREȚII DIN LEMN VOR  
AVEA VALOAREA DIMINUATĂ CU 60%.**

- 81
- **VALORILE TUTUROR CONSTRUCȚIILOR CU O VECHIME DE PESTE 50 ANI SE VOR REDUCE CU 30 %, FAȚĂ DE TABEL (doar dacă acest aspect este dovedit prin acte administrative);**
  - **SPAȚII INDUSTRIALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale: 200 Lei/mp**
  - **SPAȚII INDUSTRIALE, care au deservit FERME DE ANIMALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale : 150 lei/mp**
  - **ALTE SPAȚII (cu altă destinație decât locuință și decât cele enumerate mai sus: 90 lei/mp**

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                                                                                                                                                                                                  | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 1        | ALBAC                 | Albac                                                                                                                                                                                                                                  | 750                                           | 14                                 | 2                                 | 2                | 6      | 6   | 5      | 0,15          |
|          |                       | Barasti<br>Budaiesti<br>Cionesti<br>Costesti<br>Dealul Lamasoi<br>Deve<br>Dupa Plese<br>Fata<br>Plesesti<br>Potionici<br>Rogoz<br>Rosesti<br>Rusesti<br>Sohodol<br>Tamboresti                                                          | 550                                           | 7                                  | 1,5                               | 1                | 5      | 5   | 5      |               |
| 2        | ARIEȘENI              | Arieșeni                                                                                                                                                                                                                               | 900                                           | 35                                 | 3                                 | 3                | 10     | 10  | 7      |               |
|          |                       | Avramesti<br>Bubesti<br>Casa de Piatra<br>Cobles<br>Dealul Bajului<br>Fata Cristesei<br>Fata Lapusului<br>Galbena<br>Hodobana<br>Islaz<br>Pantesti<br>Patrahaintesti<br>Poienita<br>Ravicesti<br>Sturu<br>Steii-Arieseni<br>Vancucesti | 600                                           | 10                                 | 2                                 | 1,5              | 5      | 5   | 4      |               |



115

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 3        | AVRAM IANCU           | Avram Iancu Achimetesti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 550                                           | 9                                  | 1,5                               | 1                | 6      | 6   | 4      | 0,15          |
|          |                       | Avramesti<br>Badai<br>Baldesti<br>Calugaresti<br>Casoia<br>Cindesti<br>Ciraiesti<br>Cirtulesti<br>Cocesti<br>Cocosesti<br>Coroiesti<br>Dealul Crisului<br>Dolesti<br>Dumacesti<br>Gojesti<br>Heleresti<br>Incesti<br>Jojei<br>Martesti<br>Orgesti<br>Patrutesti<br>Plai<br>Puselesti<br>Soicesti<br>Steresti<br>Tirsa<br>Tirsa Plai<br>Valea Maciului<br>Valea Utului<br>Verdesti<br>Vidrisoara | 350                                           | 5                                  | 1                                 | 0,8              | 4      | 4   | 4      |               |







| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                                                                                                                                                                                                                              | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 8        | HOREA                 | Horea                                                                                                                                                                                                                                                              | 450                                           | 10                                 | 2                                 | 1,5              | 8      | 8   | 5      | 0,15          |
|          |                       | Baba<br>Butesti<br>Dirlesti<br>Fericet<br>Giurgiut<br>Manacesti,<br>Matisesti<br>Niculesti<br>Patrusesti<br>Petreasa<br>Preluca<br>Teiu<br>Trifesti<br>Zinzesti                                                                                                    | 300                                           | 6                                  | 1,5                               | 1,5              | 5      | 5   | 4      |               |
| 9        | LUPȘA                 | Lupșa                                                                                                                                                                                                                                                              | 450                                           | 8                                  | 1,5                               | 1,5              | 6      | 6   | 5      |               |
|          |                       | Bîrdești<br>Bîrzani<br>Curmătură<br>După Deal<br>Geamana<br>Hădărău<br>Holobani<br>Lazuri<br>Lunca<br>Mănăstire<br>Mârğaia<br>Musca<br>Pițiga<br>Pîrîul Cărbunari<br>Poșogani<br>Șasa<br>Trifesti<br>Valea Holhorii<br>Valea Lupșii<br>Valea Șesii<br>Văi<br>Vința | 300                                           | 5                                  | 1                                 | 1                | 5      | 5   | 4      |               |

120

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                                                                                                                                                                                                                                                      | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 10       | MOGOȘ                 | Mogoș                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 400                                           | 8                                  | 2                                 | 1                | 7      | 7   | 5      | 0,15          |
|          |                       | Barbesti<br>Birlesti<br>Birlesti Catun<br>Birzogani<br>Bocesti<br>Bogdanesti<br>Butesti<br>Cojocani<br>Cristesti<br>Mamaligani<br>Negresti<br>Oncesti<br>Poienile Mogos<br>Tomesti<br>Valea Birlutesti<br>Valea Barnii<br>Valea Cocesti<br>Valea Geogesti<br>Valea Malcii<br>Valea Tupilor | 300                                           | 6                                  | 1,5                               | 1                | 5      | 5   | 4      |               |
| 11       | OCOLIȘ                | Ocolis                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 350                                           | 8                                  | 2                                 | 1                | 6      | 6   | 5      |               |
|          |                       | Lunca Larga<br>Runc<br>Vidolm                                                                                                                                                                                                                                                              | 250                                           | 6                                  | 1                                 | 1                | 5      | 5   | 3,5    |               |
|          |                       | Poiana Vadului                                                                                                                                                                                                                                                                             | 300                                           | 8                                  | 1,5                               | 1                | 6      | 6   | 3,5    |               |
| 12       | POIANA VADULUI        | Costesti<br>Duduieni<br>Fagetu de Jos<br>Fagetu de Sus<br>Hamasesti<br>Lupaiesti<br>Morcaiesti<br>Pastesti<br>Petelei<br>Stanesti                                                                                                                                                          | 300                                           | 5                                  | 1                                 | 1                | 5      | 5   | 3,5    |               |

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                                                                                                                                                 | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                       |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 13       | POȘAGA                | Poșaga                                                                                                                                                                                | 350                                           | 8                                  | 1,5                               | 1                | 6      | 6   | 4      | 0,15          |
|          |                       | Cortești<br>Incești<br>Lunca<br>Orăști<br>Poșaga de Sus<br>Sagagea                                                                                                                    | 250                                           | 5                                  | 1                                 | 1                | 5      | 5   | 4      |               |
| 14       | ROȘIA MONTANĂ         | Roșia Montana                                                                                                                                                                         | 750                                           | 16                                 | 7                                 | 2,5              | 9      | 9   | 6      |               |
|          |                       | Balmoșesti<br>Blidesti<br>Bunta<br>Carpinis<br>Coasta Hentii<br>Corna<br>Curmături<br>Daroaia<br>Girda Barbulești<br>Gura Rosie<br>Iacobesti<br>Ignatești<br>Soal<br>Tarina<br>Virtop | 450                                           | 8                                  | 3                                 | 1,5              | 3      | 3   | 3      |               |

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                                                                                                                                                                                           | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                 |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 15       | SĂLCIUA               | Sălciua de Jos                                                                                                                                                                                                                  | 600                                           | 12                                 | 2                                 | 0,6              | 3      | 3   | 4      | 0,15          |
|          |                       | Dealul Caselor<br>Dumesti<br>Salciua de Sus<br>Sub Piatra<br>Valea Larga<br>Birlesti<br>Botesti<br>Fata Lazesti<br>Floresti<br>Lazesti<br>Lespedea<br>Matei<br>Negresti<br>Preluca<br>Runc<br>Sfoartea<br>Stiuleti<br>Trincesti | 400                                           | 5                                  | 1,5                               | 0,8              | 7      | 7   | 5      |               |
| 16       | SCĂRIȘOARA            | Scărișoara                                                                                                                                                                                                                      | 550                                           | 12                                 | 2                                 | 1                | 6      | 6   | 4      |               |
|          |                       | Birlesti<br>Botesti<br>Fata Lazesti<br>Floresti<br>Lazesti<br>Lespedea<br>Matei<br>Negresti<br>Preluca<br>Runc<br>Sfoartea<br>Stiuleti<br>Trincesti                                                                             | 350                                           | 5                                  | 1,5                               | 1                | 5      | 5   | 4      |               |



123

|  |           |                           |            |          |            |          |          |          |          |             |
|--|-----------|---------------------------|------------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|-------------|
|  |           | <b>Sohodol</b>            | <b>450</b> | <b>6</b> | <b>2</b>   | <b>1</b> | <b>6</b> | <b>6</b> | <b>6</b> |             |
|  |           | <b>Bazesti</b>            |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Bilanesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Bobaresti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Bradeana</b>           |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Burzoiesti</b>         |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Deoncesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Dilimani</b>           |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Furduiesti</b>         |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Gura Sohodol</b>       |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Hoanca</b>             |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Joldiesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Lazuri Burzoiesti</b>  |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Deoncesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Dilimani</b>           |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Furduiesti</b>         |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Gura Sohodol</b>       |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Hoanca</b>             |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  | <b>17</b> | <b>SOHODOL</b>            | <b>300</b> | <b>3</b> | <b>1,5</b> | <b>1</b> | <b>4</b> | <b>4</b> | <b>3</b> | <b>0,15</b> |
|  |           | <b>Joldiesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Lazuri</b>             |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Lehesti</b>            |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Luminesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Medresti</b>           |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Moraresti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Munesti</b>            |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Napaiesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Nelegesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Nicoresti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Peles</b>              |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Poiana</b>             |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Rodesti</b>            |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Sicoiesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Surdesti Sebisesti</b> |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Simocesti</b>          |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Toci</b>               |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Valea Verde</b>        |            |          |            |          |          |          |          |             |
|  |           | <b>Vladosesti</b>         |            |          |            |          |          |          |          |             |

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI                                                                                                                                                                                                              | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 18       | VADU<br>MOȚILOR       | Vadu Moților                                                                                                                                                                                                                       | 450                                           | 7                                  | 1,5                               | 4                | 5      | 5   | 4      | 0,15          |
|          |                       | Bodesti<br>Burzesti<br>Dealul Frumos<br>Lazesti<br>Necsesti<br>Poduri Bricesti<br>Popestii de Jos<br>Popestii de Sus<br>Tomutesti<br>Totesti<br>Viltori                                                                            | 350                                           | 4                                  | 1                                 | 1                | 4      | 4   | 3      |               |
| 19       | VIDRA                 | Vidra                                                                                                                                                                                                                              | 450                                           | 10                                 | 1,5                               | 1                | 6      | 6   | 4      |               |
|          |                       | Bai<br>Bobaresti<br>Bogdanesti<br>Bordestii Poieni<br>Culdesti<br>Dealul Goiesti<br>Dos<br>Dosu Luncii<br>Dosu Vasesii<br>Dragoiesti<br>Lunca<br>Ficaresti<br>Gligoresti<br>Goiesti<br>Haiducesti<br>Harasti<br>Hoanca<br>Jeflesti | 350                                           | 3                                  | 1                                 | 0,5              | 4      | 4   | 4      |               |

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categorie V | SATUL<br>Categorie VI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 19       | VIDRA                 | <b>Lunca</b><br><b>Lunca Bisericii</b><br><b>Lunca de Jos</b><br><b>Lunca Boiesti</b><br><b>Lunca Vesesti</b><br><b>Modolesti</b><br><b>Nemesti</b><br><b>Oidesti</b><br><b>Pitarcesti</b><br><b>Plescuta</b><br><b>Poieni</b><br><b>Ponorel</b><br><b>Piuletesti</b><br><b>Runc</b><br><b>Segaj</b><br><b>Urdes</b><br><b>Valea Morii</b><br><b>Vasesti</b><br><b>Vilcaneasa</b><br><b>Vilcesti</b><br><b>Vitranesti</b> | 350                                           | 3                                  | 1                                 | 0,5              | 5      | 5   | 5      | 0,15          |

- **SPAȚII COMERCIALE, situate în mediul rural :** **400 Lei/mp**
- **APARTAMENTE in blocuri de locuințe din mediul rural :** **500 LEI / MP**
- **CASE DE VACANȚĂ zona turistică și de agrement rurală :****1100 LEI / MP**

**CONSTRUCȚIILE CU STRUCTURA ȘI PEREȚII DIN LEMN VOR AVEA VALOAREA DIMINUATĂ CU 60%.**

126

- **VALORILE TUTUROR CONSTRUCȚIILOR CU O VECHIME DE PESTE 50 ANI SE VOR REDUCE CU 30 %, FAȚĂ DE TABEL (doar dacă acest aspect este dovedit prin acte administrative);**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale**  
**150 Lei/mp**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, care au deservit FERME DE ANIMALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale:** **100 lei/mp**
- **ALTE SPAȚII (cu altă destinație decât locuință și decât cele enumerate mai sus :** **90 lei/mp**

| Nr. crt. | COMUNA<br>Categoria V | SATUL<br>Categoria VI       | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|----------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|          |                       |                             |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 1        | CÎLNIC                | Cîlnic                      | 500                                           | 6                                  | 1                                 | 0,6              | 2,5    | 2,2 | 1,5    | 0,15          |
|          |                       | Deal                        | 350                                           | 4                                  |                                   | 0,5              | 2      | 2   | 1      |               |
| 2        | CUT                   | Cut                         | 500                                           | 6                                  |                                   | 0,5              | 2      | 2   | 1,5    |               |
| 3        | DAIA ROMÂNĂ           | Daia Română                 | 500                                           | 6                                  |                                   | 0,6              | 2,5    | 2,2 | 1      |               |
| 4        | DOȘTAT                | Doștat                      | 500                                           | 5                                  |                                   | 0,6              | 2,5    | 2,2 | 1,5    |               |
|          |                       | Boz Dealul Dostadului       | 350                                           | 3                                  |                                   | 0,5              | 2      | 2   | 1      |               |
| 5        | GÎRBOVA               | Gîrbova                     | 500                                           | 6                                  |                                   | 0,6              | 2,5    | 2,2 | 1,5    |               |
|          |                       | Cărpiniș Reciu              | 400                                           | 4                                  |                                   | 0,5              | 2      | 2   | 1      |               |
| 6        | OHABA                 | Ohaba                       | 350                                           | 4                                  |                                   | 0,6              | 2      | 2   | 1      |               |
|          |                       | Colibi Magherat Secasel     | 250                                           | 3                                  |                                   | 0,3              | 2      | 2   | 1      |               |
| 7        | PIANU                 | Pianu de Sus                | 620                                           | 8                                  | 0,6                               | 2,5              | 2,2    | 1,5 |        |               |
|          |                       | Pianu de Jos                | 600                                           | 6                                  | 0,4                               | 2,5              | 2,2    | 1   |        |               |
|          |                       | Plaiuri Purcăreți Strungari | 400                                           | 5                                  |                                   |                  |        |     |        |               |

136

| Nr. crt.   | COMUNA<br>Categorie V                                   | SATUL<br>Categorie VI                                                       | Valorile estimate pentru construcții (LEI/mp) | Valoarea teren intravilan (LEI/mp) | Valoare teren extravilan (LEI/mp) |                  |        |     |        |               |
|------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|--------|-----|--------|---------------|
|            |                                                         |                                                                             |                                               |                                    | Arabil                            | Fânețe și pășuni | Livezi | Vii | Păduri | Alte terenuri |
| 8          | SĂSCIORI                                                | Săsciori                                                                    | 500                                           | 9                                  | 1                                 | 0,4              | 2,5    | 2,5 | 2      |               |
|            |                                                         | Căpâlna<br>Sebeșel<br>Laz<br>Dumbrava<br>Loman<br>Pleși<br>Răchita<br>Tonea | 350                                           | 5                                  |                                   | 0,3              | 2,5    | 2,2 | 1,5    |               |
|            |                                                         | 9                                                                           | ȘPRING                                        | Șpring                             |                                   | 550              | 8      | 0,4 | 2,5    | 2,5           |
| 9          | Carpen<br>Carpenii de Sus<br>Cunța<br>Drașov<br>Vingard | 350                                                                         |                                               | 4                                  | 0,4                               | 2                | 2      |     |        |               |
| 10         | ȘUGAG                                                   | Șugag                                                                       | 650                                           | 11                                 | 1                                 | 0,4              | 2,5    | 2,5 | 2      |               |
|            |                                                         | Dobra                                                                       |                                               | 4                                  |                                   | 0,4              | 2,5    | 2,5 |        |               |
|            |                                                         | Mărtinie                                                                    |                                               | 4                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|            |                                                         | Arti                                                                        |                                               | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|            |                                                         | Bîrsana                                                                     | 350                                           | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
|            |                                                         | Jidostina                                                                   |                                               | 3                                  |                                   |                  |        |     |        |               |
| Oașa       | 3                                                       |                                                                             |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |
| Tău-Bistra | 3                                                       |                                                                             |                                               |                                    |                                   |                  |        |     |        |               |

- **SPAȚII COMERCIALE, situate în mediul rural: 400 Lei/mp**
- **APARTAMENTE in blocuri de locuințe din mediul rural si blocuri tip „COLONIE MUNCITOREASCA”: 300 LEI / MP**
- **CASE DE VACANȚĂ zona turistică și de agrement rurală: 1100 LEI / MP  
CONSTRUCȚIILE CU STRUCTURA ȘI PEREȚII DIN LEMN VOR AVEA  
VALOAREA DIMINUATĂ CU 60%.**

137

- **VALORILE TUTUROR CONSTRUCȚIILOR CU O VECHIME DE PESTE 50 ANI SE VOR REDUCE CU 30 %, FAȚĂ DE TABEL (doar dacă acest aspect este dovedit prin acte administrative);**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, situate în afara localităților și în localitățile rurale  
160 Lei/mp**
- **SPAȚII INDUSTRIALE, care au deservit FERME DE ANIMALE, situate în  
afara localităților și în localitățile rurale: 120 lei/mp**
- **ALTE SPAȚII (cu altă destinație decât locuință și decât cele enumerate mai  
sus: 90 lei/mp**