

**5. VALORILE ORIENTATIVE ALE PROPRIETĂȚILOR IMOBILIARE
DIN CIRCUMSCRIȚIA JUDECĂTOREASCĂ ORADEA
APARTAMENTE DIN BLOCURI DE LOCUINȚE
SITUATE ÎN ORADEA (în Lei) ^{(1) (2) (3)}**

Date în folosință înainte de 1990

| CONF. | TIP BLOC | NR. CAMERE | | | | |
|-----------------|---|------------|---------|---------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ZONA 1 | | | | | | |
| | Unicate (Ciorogariu 1; Republicii 3-5, 23, 25, 27; Magheru 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 44, 46, 48; Snagovului 4; p. Traian 4/A, 9, 11, 13, 29; Pasteur 3; pța 1 Decembrie 2; pța <i>Independenței</i> 28, 29, 33, 35, 37, 45, 47, 49, 51, 53; Berthelot 3;) | 110.000 | 160.000 | 190.000 | 210.000 | 230.000 |
| I | AN , B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, BT | 85.000 | 130.000 | 155.000 | 175.000 | - |
| | A, AM, E, F, G, I, K, M, Q, V și altele | 80.000 | 120.000 | 145.000 | 170.000 | - |
| II | S, T, X, Y, Z, blocuri Gostat (L. Pasteur nr. 42A ₁ , 42B, 42C, 42D), bloc turn Pta Cetatii, bloc turn Crinul Alb, blocurile vechi Kogălniceanu, | 55.000 | 90.000 | 115.000 | 130.000 | - |
| II redus | L, N, RA, RB, RC, D și altele | 45.000 | 70.000 | 105.000 | 115.000 | - |
| III | Foste cămine de nefamiliști: Aluminei 37D, str. Ovidiu 1, Călinescu 37A, 37B, 37C | 45.000 | - | - | - | - |
| | Unicate, ap. încălzite cu sobe: Magheru Averescu, L. Pasteur, Aradului 3 bl. C1 | 65.000 | 80.000 | 95.000 | - | - |
| ZONA 2 | | | | | | |
| I | AN , B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, CL (Salca), bloc Carpo | 75.000 | 120.000 | 135.000 | 165.000 | - |
| | A, AM, DP, DN, E, F, G, I, K, M, Q, V, | 70.000 | 110.000 | 125.000 | 145.000 | - |
| II | S, T, X, Y, Z, D fost bloc militar Armatei Române | 50.000 | 85.000 | 105.000 | 125.000 | - |
| II redus | L, N, RA, RB, RC, D și altele | 40.000 | 65.000 | 92.000 | - | - |
| III | Foste cămine de nefamiliști: Iza 31, Poeniței 27, Sovata 23, Vaporului 15; Grădinarilor 70, Italiană, Borșului | 40.000 | - | - | - | - |
| ZONA 3 | | | | | | |
| I | AN , B, C, D, H, J, P, Pb, Pc, QA, QB, QR, R, U, ZP, RL | 70.000 | 110.000 | 130.000 | 155.000 | - |
| | A, AM, DN, E, F, G, I, K, M, Q, V | 65.000 | 100.000 | 115.000 | 140.000 | - |
| II | S, T, X, Y, Z, D | 40.000 | 80.000 | 95.000 | 115.000 | - |
| II redus | L, N, RA, RB, RC, D și altele | 35.000 | 60.000 | 88.000 | - | - |
| III | Foste cămine de nefamiliști: Podului 17 21, 23, 27, Războieni 85, Borșului (vezi Tabelul cu zonarea) | 35.000 | - | - | - | - |